

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 15. napján megtartott rendkívüli üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

**Jelen vannak:**

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Buza Ernő	képviselő
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Murinainé Murár Emília	képviselő

**Bukodi Károly polgármester** a rendkívüli képviselő-testületi ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Távol van Hantos Péter, Kardos Zoltán, Kánai Gergely és Puskás Imre képviselő. Rendkívüli ülés révén a napirendről nem kell szavazni.

**Napirend tárgya:**

1. **Tárgy:** Döntés a 199/2016. (VIII.31.) számú ÖK. határozat visszavonásáról  
**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** a szeptember 17. napján tartandó Szüreti felvonulásról van szó, illetve arról a támogatásról, melyet a Képviselő-testület egy alkalommal már megszavazott az Ócsai Gazdakörnek. Később az Ócsai Gazdakör ezt visszamondta, majd ezt követően megszavazta az Ócsa Hagyományörző Egyesület számára. Ezt követően derült ki, hogy az egyesület adószámmal nem rendelkezik, így jogilag egy nem létező szervezet, akit nem tudnak támogatni. Az Egyesület próbálta a támogatást megigényelni egy Kft.-re vonatkozóan, melynek a tevékenységi körei között szerepel a rendezvényszervezés, azonban mivel nem nonprofit Kft. így azt sem áll módjukban támogatni. Mivel azonban a Képviselő-testület korábban hozott határozatot arról, hogy a szüreti felvonulást támogatja, ezért a fent említettek miatt ennek a határozatnak a visszavonása szükséges.

**Bukodi Károly polgármester** szavazást kér a következőre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 199/2016. (VIII.30.) számú ÖK. határozatát visszavonja, mivel a támogatásban részesített Ócsai Hagyományörző Egyesület érvényes adószámmal nem rendelkezik, így a hagyományörző szüreti felvonulás szervezésére megállapított támogatás összegének kifizetése nem teljesíthető,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakkal összefüggésben felmerülő adminisztrációs feladatok ellátására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

## **201/2016. (IX. 15.) számú ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 199/2016. (VIII.30.) számú ÖK. határozatát visszavonja, mivel a támogatásban részesített Ócsai Hagyományőrző Egyesület érvényes adószámmal nem rendelkezik, így a hagyományőrző szüreti felvonulás szervezésére megállapított támogatás összegének kifizetése nem teljesíthető,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakkal összefüggésben felmerülő adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

### **Napirend tárgya:**

**2. Tárgy:** Döntés az „Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési programban” való részvételről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** a következő napirend egy pályázaton való részvétel, amelyben egy határokon átívelő kapcsolati rendszer kiépítése szerepel. A múlt hét során folytatott tárgyalást Palást község Polgármester asszonyával, ők mindenképpen szeretnének indulni a pályázaton.

A kiírásban több alpont szerepel, Ócsa városa a Természet és kultúra alpontban indulhatna, amelybe beleférne a templom térrendbe tételét. Korábban már pályáztak erre, sajnos eredménytelenül. A határidő nagyon szűk, hiszen a pályázatíró cégnek október 31-ig kell beadni a pályázatot. A szlovákiai partner hozta a pályázatíró, így ez az önkormányzatnak nem kerül költségébe. Nyertes pályázat esetén lesz majd szükség 5 % önrész bevonására, azonban erről majd csak később kell döntenet, hiszen jelenleg nem tudni, hogy mindek lesz majd ez az 5 %-a. Korábban volt már példa arra, hogy tervpályázat került kiírásra, úgy gondolja, hogy most is ezt lehetne tenni. Felkeresésre került három cég, számukra szabnának egy egészen rövid határidőt, hogy egy látványtervet készítsenek és ezt terjesszék a Képviselő-testület elé. A tervek alapján kerülne kiválasztásra az a cég, amelyet felkérnének a kiviteli terv elkészítésére. A tervpályázatra pénzt most nem szánna az Önkormányzat. Ahhoz, hogy minden szabályszerűen történjen szükséges felállítani egy Bíráló Bizottságot, amely javaslattal él a Képviselő-testület felé, hogy melyik pályázatot részesítsék előnyben. Három főt javasol a Bizottság tagjának, mégpedig elnökének javasolja Horváth Tamás alpolgármestert, egyik tagjának Vojnits Csaba Ferenc főépítészt, másik tagjának pedig a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi bizottság elnökét, Kánai Gergelyt. Ők lesznek jelen a pályázat bontásánál, megtekintik a beérkezett pályázatokat és elővéleményezik azokat. Előre láthatólag október 3-án este kerülne sor a rendkívüli Képviselő-testületi ülésre, 18:00 órai kezdettel. Ekkor kerülne kiválasztásra a nyertes cég, aki október 4-től elkezdhetne dolgozni a terveken. Korábbi években készültek már tervek erre a területre, azonban ezeket most nem tudják és nem szeretnék felhasználni.

**dr. Gallai Zoltán képviselő** ezekért a tervekért fizetett akkoriban az Önkormányzat?

**dr. Molnár Csaba jegyző** ha ezeket a terveket fel szeretnék használni és átterveztetni, akkor ezek után jogdíjat kellene fizetni a tervező számára, hiszen ez is egy szellemi termék, amelynek az áttervezéséhez a tervező hozzájárulás szükséges.

**Bukodi Károly polgármester** ha nincs más kérdés, akkor szavazást kér a következőre  
Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Palást községgel közösen pályázatot kíván benyújtani az *Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program* elnevezésű felhívásra, azon belül az 1. prioritási tengelyt megcélzásával, amelynek keretében az ócsai 2536, 2537 és 2534 hrsz.-ek alatt nyilvántartott ún. Templom tér elnevezésű, Ócsa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan és az azon található épület kerüljön egy központi, turisztikai és kulturális közösségi színtérként kiépítésre.
- 2.) az 1.) pontban foglalt *Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program*hoz való csatlakozás érdekében meghívásos tervpályázatot ír ki az ócsai 2536, 2537 és 2534 hrsz.-ek alatt nyilvántartott ingatlan, ún. Templom tér környezetének rendezésére, amelyre az alábbi cégeket kívánja meghívni:
  - a) Green Flag Kft. (8000 Székesfehérvár, Zichy liget 7. I/2.)
  - b) Agro-egyenleg Kft. (9028 Győr, Pannónia utca 41.)
  - c) Négy Negyed Építésziroda Kft. (2040 Budaörs Patkó u. 1.)
- 3.) a 2.) pontban meghatározott tervpályázatra beérkezett pályázati munkák elbírálására Bíráló Bizottsági tagként a következő személyeket választja:
  - a) Horváth Tamás alpolgármester
  - b) Kánai Gergely képviselő, Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke
  - c) Vojnits Csaba főépítészA Bíráló Bizottsági tagok közül Horváth Tamás alpolgármestert választja elnöknek.
- 4.) a tervpályázatra benyújtott pályamunkákat elbírálja, sorrendet állít fel és amennyiben a beszerzés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá, az 1. helyezett céggel/vállalkozóval az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére vállalkozási szerződést köt. A tervdokumentáció elkészítésére a fedezet rendelkezésre áll, azonban fenntartja a jogát a tervpályázat – indokolás nélkül történő – eredménytelenné nyilvánítására, amennyiben egyik pályaművet sem tartja a Pályázat benyújtásához megfelelőnek.
- 5.) felhatalmazza a Polgármestert mind az 1.) pontban meghatározott Programmal, mind a 2.) pontban meghatározott tervpályázattal kapcsolatos és szükséges adminisztrációs feladatok ellátására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **202/2016. (IX. 15.) számú ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Palást községgel közösen pályázatot kíván benyújtani az *Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program* elnevezésű felhívásra, azon belül az 1. prioritási tengelyt megcélzásával, amelynek keretében az ócsai 2536, 2537 és 2534 hrsz.-ek alatt nyilvántartott ún. Templom tér elnevezésű, Ócsa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő ingatlan és az azon található épület kerüljön egy központi, turisztikai és kulturális közösségi színtérként kiépítésre.

- 2.) az 1.) pontban foglalt *Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program*hoz való csatlakozás érdekében meghívásos tervpályázatot ír ki az ócsai 2536, 2537 és 2534 hrsz.-ek alatt nyilvántartott ingatlan, ún. Templom tér környezetének rendezésére, amelyre az alábbi cégeket kívánja meghívni:
- d) Green Flag Kft. (8000 Székesfehérvár, Zichy liget 7. I/2.)
  - e) Agro-egyenleg Kft. (9028 Győr, Pannónia utca 41.)
  - f) Négy Negyed Építésziroda Kft. (2040 Budaörs Patkó u. 1.)
- 3.) a 2.) pontban meghatározott tervpályázatra beérkezett pályázati munkák elbírálására Bíráló Bizottsági tagként a következő személyeket választja:
- d) Horváth Tamás alpolgármester
  - e) Kánai Gergely képviselő, Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke
  - f) Vojnits Csaba főépítész
- A Bíráló Bizottsági tagok közül Horváth Tamás alpolgármestert választja elnöknek.
- 4.) a tervpályázatra benyújtott pályamunkákat elbírálja, sorrendet állít fel és amennyiben a beszerzés nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá, az 1. helyezett céggel/vállalkozóval az engedélyezési tervdokumentáció elkészítésére vállalkozási szerződést köt. A tervdokumentáció elkészítésére a fedezet rendelkezésre áll, azonban fenntartja a jogát a tervpályázat – indokolás nélkül történő – eredménytelenné nyilvánítására, amennyiben egyik pályaművet sem tartja a Pályázat benyújtásához megfelelőnek.
- 5.) felhatalmazza a Polgármestert mind az 1.) pontban meghatározott Programmal, mind a 2.) pontban meghatározott tervpályázattal kapcsolatos és szükséges adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-5.) azonnal és 2016. október 31.

Felelős: 1.)-4.)--, 5.) polgármester

**Bukodi Károly polgármester** akkor szeptember 28-án sor kerül a rendes képviselő-testületi, majd pedig ezt követően október 3-án egy rendkívüli képviselő-testületi ülésre, ahol döntenek majd a beérkezett tervpályázatokról.

A napirendek megtárgyalása után a polgármester az ülést bezárta.

**K.m.f.**

**Bukodi Károly**  
polgármester

**dr. Molnár Csaba**  
jegyző