



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) egy részének haszonbérletbe adásáról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Rácz István és Tóth Lajos méhészek azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező jelenleg semmilyen célra nem hasznosított, és rövidtávon konkrét hasznosítási elképzelések nélküli strand területének egy részét ideiglenes jelleggel, 2017. szeptember 1. napjától 2018. április 30. napjáig méhészkedés céljára bocsássuk a rendelkezésükre.

Az ingatlan területén mindösszesen 6 db kaptár kerülne elhelyezésre a lakott területektől távolabb eső részen. A kb. 30 m²-t igénybevevő elhelyezés ellentételezéseként a méhészek a haszonbérleti szerződés az ingatlanrészrel kapcsolatos rendes gazdálkodást, gyomtalanítást, karbantartást, egyéb gazdasági munkákat ajánlják fel. Tekintettel arra, hogy jelenleg az önkormányzat a területet semmilyen módon nem hasznosítja, így a jelzett területre vonatkozásában a leírt feladatok ellátása elegendő ellentételezésnek mutatkozik a Haszonbérletbe adás tekintetében.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) kb. 30 m²-nyi területére Rácz István (2364 Ócsa, Damjanich u. 83/a.) és Tóth Lajos (2364 Ócsa, Bem J.u.44.) ócsai lakosokkal haszonbérleti szerződést köt határozott időre 2017. szeptember 1. napjától 2018. április 30. napjáig. Az Önkormányzat bérleti díjat nem állapít meg, ezért cserébe Haszonbérlők vállalják az ingatlanrészt érintő rendes gazdálkodással, gyomtalanítással, karbantartással kapcsolatos feladatok ellátását.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2018. április 30.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Ócsa, 2017. augusztus 23.

Tisztelettel:

.....
Bukodi Károly
polgármester

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság 2017. augusztus 30-án tartott ülésén tárgyalta.
A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.