

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A *Jogalkotásról* szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértük a szabályozás várható következményeit.

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

A *településkép védelméről* szóló 2016. évi LXXIV. törvény 16. § (2) bekezdés b) pontja alapján és a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tkr.) foglaltaknak megfelelően Ócsa Város Önkormányzatának 2017. december 31-ig meg kellett alkotnia településképi rendeletét. A hatályos HÉSZ módosítására ezen rendelettel való összhang megteremtése (jogharmonizációja) miatt volt szükség.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A módosításnak nem várhatók gazdasági hatásai.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

Az épített- és természeti környezet alakítására közvetlen kihatással lehet a rendelet. Ennek elsősorban esztétikai és ez által általános közérzetet befolyásoló pozitív hatása lehet.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A módosításnak nem várhatók adminisztratív jellegű hatásai.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A településképi rendelet megalkotása kötelező feladat volt, melynek elmaradása mulasztásos jogsértést eredményezett volna, de ugyanez igaz a jelenlegi jogharmonizáció elmaradására is.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához nem szükségesek újabb személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek.