



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) egy részének haszonbérbe adásáról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Rácz István és Tóth Lajos méhészek azzal a kéréssel fordultak az Önkormányzathoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező jelenleg semmilyen célra nem hasznosított, és rövidtávon konkrét hasznosítási elképzelések nélküli strand területének egy részét ideiglenes jelleggel, 2018. szeptember 1. napjától 2019. április 30. napjáig méhészkedés céljára bocsássuk a rendelkezésükre. Az ingatlan területén mindösszesen 60 db kaptár kerülne elhelyezésre a lakott területektől távolabb eső részen. A kb. 30 m²-t igénybevevő elhelyezés ellentételezéseként a méhészek a használati szerződésben foglaltan az ingatlanrészrel kapcsolatos rendes gazdálkodást, gyomtalanítást, karbantartást, egyéb gazdasági munkákat ajánlják fel. Tekintettel arra, hogy jelenleg az önkormányzat a területet semmilyen módon nem hasznosítja, így a jelzett terület rész vonatkozásában a leírt feladatok ellátása elegendő ellentételezésnek mutatkozik a használatba adás tekintetében.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) kb. 30 m²-nyi területére Rácz István (2364 Ócsa, Damjanich u. 83/a.) és Tóth Lajos (2364 Ócsa, Bem J.u.44.) ócsai lakosokkal (a továbbiakban együtt: Használók) használati szerződést köt határozott időre 2018. szeptember 1. napjától 2019. április 30. napjáig. Az Önkormányzat bérleti díjat nem állapít meg, ezért cserébe a Használók vállalják az ingatlanrészt érintő rendes gazdálkodással, gyomtalanítással, karbantartással kapcsolatos feladatok ellátását.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2019. április 30.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Ócsa, 2018. július 16.

Bukodi Károly sk.
polgármester

Az előterjesztést a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 2018. július 24-én, a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2018. július 25-én tartott ülésén tárgyalta. A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.