

Határozati javaslatok
Képviselő-testület
2018. július 25.

Napirendi javaslat

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3. Munkaterv szerinti napirendek

- 3.1. Tárgy: Az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2017. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentés és a jelentés alapján készített intézkedési terv elfogadása**

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 100 %-os tulajdonosa

- 1.) az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Kft. 2017. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi,
- 2.) a Kft. által az 1.) pontban foglalt jelentés alapján feltárt szabálytalanságokra vonatkozóan elkészített – napirend mellékleteként csatolt – intézkedési tervet elfogadja,
- 3.) felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Intézkedési terv 1.) pontjában foglaltak végrehajtásáról számoljon be a 2019. január hónapban tartandó rendes testületi ülésen.

Határidő: 1.)-2.) azonnal; 3.) 2019. január 31.

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

4. Aktuális napirendek:

- 4.1. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról**

.....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa, ezen jogkörében eljárva az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. gazdálkodásával kapcsolatos könyvvizsgálói tevékenység folyamatos ellátására a Marketservice Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft.-t (székhely: 1091 Budapest, Ifjú munkás u. 4. IV. lph. fsz. 2., Cg.: 01-09-686743, könyvvizsgálói nyilvántartási szám: 001712, képviseletében Bálint Gyula Levente okleveles könyvvizsgáló) bízta meg 2018. augusztus 01.

napjától 2023. május 31. napjáig terjedő határozott időre. A megbízási díj 240.000 Ft+ÁFA (27 %)/év.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.2. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat 2017. éves összevont (konszolidált) költségvetési beszámolójának elfogadásáról

.....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2017. éves összevont (konszolidált) költségvetési beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: --

4.3. Tárgy: A háziiorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi körzetek felülvizsgálata

.....Rendeletalkotás:

4.4. Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelettervezet a közművelődésről

.....Rendeletalkotás:

4.5. Tárgy: Az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratának módosítása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratának módosítását,
- 2.) elfogadja az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosításának aláírásáról, valamint a dokumentumok Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodni szíveskedjen.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) polgármester

4.6. Tárgy: Döntés az Ócsa Alsópakonyi településrész szennyvízelvezetésének megoldása tárgyában az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft-vel kötött Konzorciumi Együttműködési Megállapodás módosításáról

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-vel 2017. február 15. napján hatályba lépett „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás” elnevezésű dokumentumot a

- napirend mellékleteként csatolt „*Konзорciumi Együttműködési Megállapodás 1. számú módosítása egységes szerkezetben*” elnevezésű dokumentum szerinti formában és tartalommal módosítja.
2. felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés mellékletét képező „*Konзорciumi Együttműködési Megállapodás 1. számú módosítása egységes szerkezetben*” elnevezésű dokumentum aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.7. Tárgy: Döntés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elkészítéséről

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy DPMV Zrt.-t bízta meg a gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elkészítésével és a szükséges jóváhagyási eljárás elindításával a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal előtt. A vállalkozási díj: 500.000 Ft+ÁFA, amelynek finanszírozása érdekében Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésben elkülönített általános tartalék összegéből csoportosítja át a megfelelő összeget a dologi kiadások terhére (amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül).
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

4.8. Tárgy: Döntés a Római Katolikus Egyházközség kérelméről

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárulását adja a Római Katolikus Egyházközség kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1902 hrsz. alatti ingatlan (természetben 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 28.) hátsó telekhatártól mért – mellékelten csatolt térképen jelölt – 1604 m² nagyságú területrészt, valamint Ócsa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1903 hrsz. (természetben 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 26.) alatti ingatlan – mellékelten csatolt térképen jelölt – 1415 m²-es területrészt ingatlan - csereszerződés keretében történő egymás közötti cseréjéhez a következő feltételekkel:
- a) az érintett területrészek földmérő által történő kiméretésével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség, valamint
 - b) az ingatlan-csereszerződés elkészítésével kapcsolatos ügyvédi megbízási díj, továbbá
 - c) az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költség a Római Katolikus Egyházközséget, mint Kérelmezőt terheli.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ügyvéd által elkészített ingatlan-csereszerződést és a telekalakítási engedélyezési eljárás megindításához szükséges dokumentumokat aláírja.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.9. Tárgy: Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola konyhája tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak megrendeléséről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tálalókonyhája tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak elvégzésével a-t (.....) bízta meg. A Vállalkozási

díj:.....Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja.

2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-, 2.) polgármester

4.10. Tárgy: Döntés Ócsa város térfigyelő kameráinak ismételt üzembe helyezéséről és új kamerák felszereléséről

...Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1) úgy dönt, hogy megbízza a-t (.....)

a) I. ütemben: Ócsa közigazgatási területén korábban telepített – a jelen napirend előterjesztésében részletesen felsorolt helyszíneken lévő – térfigyelő kamerák, rádiók üzembe helyezésével (csak az üzemképtelen, vagy hiányzó kamerák, rádiók cseréje, pótlása), valamint a központ Ócsai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségébe történő áthelyezésével (új szerver és monitor beszerzése). Az I. ütem teljesítésének véghatárideje: 2018. december 31. Az I. ütem vállalkozási díja:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetésének céltartalékából történt átcsoportosítását követően a felújítási, kiadások terhére biztosítja.

b) II. ütemben: A meglévő -, a jelen napirend előterjesztésében részletesen felsorolt helyszíneken lévő – kamerák, rádiók korszerűsítésével, új funkciókkal való bővítésével (rendszámfelismerés, arcfelismerés), továbbá a MÁV állomás térfigyelő rendszerének az Ócsai Polgármesteri Hivatalban lévő munkaállomásra történő integrálásával. A II. ütem teljesítésének véghatárideje: 2019. december 31. A II. ütem vállalkozási díja:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetésének beruházási kiadások terhére biztosítja.

c) III. ütemben: A külterületeken található illegális hulladéklerakással veszélyeztetett területek megfigyelésére – a jelen napirend előterjesztésében részletesen felsorolt helyszíneken – napelemes rendszer vagy álkamerák felszerelésével. A III. ütem teljesítésének véghatárideje: 2019. december 31. A III. ütem vállalkozási díja:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetésének a beruházási kiadásainak terhére biztosítja.

2) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

4.11. Tárgy: Döntés a Falu Tamás-Üllői utcai csapadékvíz elvezető csatorna rekonstrukciós munkálatainak megrendeléséről

...Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy a Falu Tamás utcától az Üllői utcáig tartó csatornarendszer Falu Tamás utcai végében található mederburkoló lapok rekonstrukciós munkálatainak elvégzésével a-t bízta meg. A Vállalkozási díj:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadásainak terhére biztosítja.

2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)-- , 2.) polgármester

4.12. Tárgy: Döntés az ócsai 2031 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon fennálló telekalakítási tilalom törléséről

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy az ócsai 2031 hrsz. alatt nyilvántartott – természetben 2364 Ócsa Temető utca 12. szám alatti – ingatlanra Ócsa Nagyközségi Tanács VB. Szakig. Szervének 2695/1976 számú határozata alapján bejegyzett telekalakítási tilalmat törli, amellyel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.

2.) felkéri a Jegyzőt, hogy a telekalakítási tilalom törlésének átvezetését kezdeményezze az illetékes Földhivatalnál.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

4.13. Tárgy: Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) egy részének haszonbérbe adásáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) kb. 30 m²-nyi területére Rácz István (2364 Ócsa, Damjanich u. 83/a.) és Tóth Lajos (2364 Ócsa, Bem J.u.44.) ócsai lakosokkal (a továbbiakban együtt: Használók) haszonbérleti szerződést köt határozott időre 2018. szeptember 1. napjától 2019. április 30. napjáig. Az Önkormányzat bérleti díjat nem állapít meg, ezért cserébe a Használók vállalják az ingatlanrész érintő rendes gazdálkodással, gyomtalanítással, karbantartással kapcsolatos feladatok ellátását.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2019. április 30.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

5. Interpellációk

6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok

7. Egyebek

8. ZÁRT ÜLÉS

8.1. Tárgy: A „PRO URBE Ócsa” kitüntető díj adományozása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Viola Károlyt (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 41. szám alatti lakos) „PRO URBE Ócsa” Kitüntető Díjban részesíti.
2. A díj átadására az Államalapítás ünnepe keretében megrendezésre kerülő városi rendezvényen kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) Államalapítás ünnepe

Felelős: 1.)-2.) polgármester

8.2. Tárgy: Díszpolgári cím adományozása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Dr. Kocsis Jánost (2364 Ócsa, Arany János utca 36. szám alatti lakos) „Ócsa Város Díszpolgára” kitüntető díjban részesíti.
2. A díj átadására az Államalapítás ünnepe keretében megrendezésre kerülő városi rendezvényen kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) Államalapítás ünnepe

Felelős: 1.)-2.) polgármester