



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

.../2018. (.....) önkormányzati rendeletervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet módosításáról elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak megállapítása szempontjából irányadó sarkalatos törvények a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

A t. Képviselő-testület megalkotta az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.), amelynek évente történő felülvizsgálata és felsőbb jogszabályoknak való megfeleltetése, hatályosítása az önkormányzat alapvető kötelezettsége. Az R. felülvizsgálata során az alábbiak kerültek megállapításra:

- A R. 1. § (1) bekezdésének módosításának van helye az alábbiak szerint:

„A rendelet hatálya kiterjed

- a) Ócsa Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, és tulajdonába kerülő ingatlan és ingó vagyonra, valamint vagyoni értékű jogokra (továbbiakban: ingatlan és ingó vagyon), továbbá*
- b) a tagsági jogot megtestesítő értékpapírokra, a kártpótlási jegyekre, a nonprofit gazdasági társaságban és gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekre (portfólió vagyon).*
- c) a követelések kezelésére.”*

- A R. felülvizsgálata alapján felsőbb jogszabályváltozás miatt szükségesnek mutatkozik a 12. § (1)-(2) bekezdésének módosítása:

*„(1) Amennyiben a követelés behajthatatlan és összege **10.000 Ft-ig** terjed, a követelésről lemondani a polgármester engedélyével lehet, melyről a Képviselő-testületet a következő rendes ülésen tájékoztatni kell.*

*(2) Amennyiben a követelés behajthatatlan és összege a **10.000 Ft-ot** meghaladja, úgy a követelésről való lemondásról a Képviselő-testület dönt.”*

- A R. felülvizsgálata alapján szükségesnek mutatkozik az R. 12/A. §-sal történő kiegészítése:

„12/A. § (1) A követelésről csak akkor lehet lemondani, ha a követelés az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 1. pontja alapján behajthatatlannak minősül.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt behajthatatlan követelést a számviteli nyilvántartásokból csak a jegyző előzetes jóváhagyását követően lehet kivezetni, törölni.”

- Az R. 14. § (1) bekezdés b) pontja jogszabályváltozás miatt az alábbiak szerint módosul:

„b) az e rendeletben vagy az Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2016. (IX. 30.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: SZMSZ) meghatározott feladat- és hatáskörök gyakorlására kijelölt átruházott hatáskörben a bizottság, vagy annak elnöke vagy a polgármester jár el,”

- A R. felülvizsgálata alapján szükségesnek mutatkozik a 14. § (1a) bekezdéssel való kiegészítése:

„(1a) A tulajdonos képviseletében eljáró személy a továbbiakban a tulajdonosi jog gyakorlója.”

- a Hivatal elvégezte a rendelet mellékleteiben (1-5. számú melléklet) található önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak felülvizsgálatát az elmúlt évben, időszakban bekövetkezett változások függvényében. Ennek megfelelően végrehajtotta a szükséges átvezetéseket.

A vagyonrendelet 1-5. számú mellékletei helyébe az aktualizált Vagyonkataszteri kimutatások kerülnek.

Az R. egyéb rendelkezései változatlanul maradnak.

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjenek!

Ócsa, 2018. szeptember 17.

Bukodi Károly
polgármester

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság a 2018. szeptember 26. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: Farkas Marietta pénzügyi irodavezető
dr. Molnár Csaba jegyző