

**Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**  
(2018. 10. 31-i képviselő-testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
221/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. december 4. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:</p> <p>a) A 2018. évi költségvetési év áttekintése</p> <p>b) Egyebek</p> <p>2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.</p>	A meghívó közzététele megtörtént.
222/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2019. január 1. napjától 4.115.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy a javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.542.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint előkészített és jelen napirend mellékleteként csatolt „Megállapodás 10. számú módosítása” elnevezésű szerződés aláírására.</p>	Alsónémedi Jegyzőjének elküldve a határozat, ahogy megérkezik az elfogadott határozat részükről, alá lehet írni a szerződést.
225/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megállapítja, hogy a 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosítására beérkezett tervezői árajánlatok közül, a legkedvezőbb ajánlatot a Z.É. Műhely Kft. adta, 800.000,- Ft + ÁFA tervezői díjként,</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy kösse meg a háromoldalú tervezési szerződést a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Z.É. Műhely Kft.-vel, mint Tervezővel és a Madencia Kft.-vel, mint Költségviselővel.</p>	A szerződés előkészítése és aláírása folyamatban van.
227/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-t bízza meg az Ócsa, Kiss János utcában lévő 1915/1-6 hrsz-ú ingatlanok szennyvízelvezetésének kivitelezésével. A vállalkozási díj mértéke bruttó 6.985.000 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalék összegéből, a beruházásnak megfelelő összeget csoportosít át a beruházási költségek terhére (amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül).</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére</p>	A szerződés aláírása az Önkormányzat részéről megtörtént, a DPMV Zrt. részéről folyamatban van.

	és a szerződés aláírására.	
228/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) úgy dönt, hogy 2019. január 1. napi hatállyal határozatlan időre együttműködési megállapodást köt a MÁV Zrt.-vel az Ócsa MÁV állomás és környezetének tisztántartása és ezzel összefüggő feladatok ellátása, valamint a Székesi utcai és az Üllői utcai vasúti átjáró közötti – mellékelten csatolt helyszínrajzon megjelölt – terület rész gyommentesítése, növények gondozása tárgyában a mellékelt Együttműködési megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal és feltételek szerint.</li> <li>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt jelen napirend mellékletében szereplő Együttműködési megállapodás aláírására.</li> <li>3.) úgy dönt, hogy az 1.) pontban foglalt és az Együttműködési megállapodásban szereplő feladatok ellátására a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t bízta meg.</li> <li>4.) a 3.) pontban foglaltak alapján Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel 2017. május 1. napján kötött Együttműködési megállapodást 2019. január 1. napjától – a mellékletben foglaltak szerint – megfelelően módosítja.</li> <li>5.) felhatalmazza a Polgármestert a 4.) pontban foglalt Együttműködési megállapodás elnevezésű szerződés aláírására.</li> </ol>	<p>A MÁV Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás véglegesítésre és Ócsa Város Önkormányzata részéről aláírásra került. Várjuk vissza az általuk is aláírt példányokat.</p> <p>A Városüzemeltetési Kft. együttműködési megállapodásának módosítása megtörtént, Ócsa Város Önkormányzata részéről aláírásra került.</p>
229/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) 2018. november 1. napjától a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. szolgáltató által biztosított helyi autóbuszjárat menetrendjét a mellékletben foglalt táblázat alapján fogadja el,</li> <li>2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a menetrend módosításával kapcsolatos valamennyi esetlegesen szükséges adminisztrációs teendőt (Közszolgáltatási szerződés mellékletének megfelelő módosítása és aláírása) tegye meg.</li> </ol>	<p>A szerződés mellékletének módosítása megtörtént, Ócsa Város Önkormányzata részéről aláírásra került. A HAMSZA Kft. aláírása folyamatban van.</p>
230/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) úgy dönt, hogy az ócsai 2035 hrsz. alatt nyilvántartott – természetben 2364 Ócsa, Temető utca 1. szám alatti – ingatlanra Ócsa Nagyközségi Tanács VB. Szakig. Szervének 2697/1976 számú határozata alapján bejegyzett építési és telekalakítási tilalmat törli, amellyel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.</li> <li>2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az építési és telekalakítási tilalom törlésének átvezetését kezdeményezze a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.</li> </ol>	<p>A törlési engedély beadása megtörtént.</p>

231/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy Piróth Józsefné ócsai 046/50 hrsz-ú erdő művelési ágban lévő 4 ha 1615 m<sup>2</sup> területű ingatlanának 632/1581 arányú tulajdonrészére (a továbbiakban: Ingatlan) tett ajándékozási felajánlást elfogadja, azaz az Ingatlan ingyenesen településfejlesztés céljára – ajándékozás jogcímén – tulajdonba veszi. Településfejlesztési célként Ócsa Város Önkormányzat ingatlanvagyonának bővítését jelöli meg. Az Ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott értéke: 2.496.900,- Ft. Az Ingatlan fenntartásához, valamint a tulajdonjog bejegyzéséhez kapcsolódó kiadásokat Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti ajándékozási szerződés előkészítésével kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására, továbbá a szerződés aláírására.</p>	Az ajándékozási szerződés aláírása megtörtént, beadásra került a Körzeti Földhivatalnál.
232/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy támogatja Ladányi Istvánné, Ladányi Hajnalka, Laczi Péter, Laczi Viktória 2364 Ócsa Árvácska utca 1. szám (ócsai 136 hrsz.) alatti lakosok kérelmét azzal kapcsolatban, hogy az ingatlanuk előtti oszlopra közvilágítási lámpatest kerüljön felszerelésre,</p> <p>2.) megbízza az Eurovill Kft.-t (2230 Gyömrő, Táncsics M. út 110.), hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően a közvilágítási lámpatest felszerelésével kapcsolatos kivitelezési munkákat végezze el. A vállalkozási díj: bruttó 87.465 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés céltartalékából történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert, hogy a 1.) pontnak megfelelően a közvilágítási lámpatest felszerelése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg.</p>	A kérelmezők értesítése megtörtént. Az Közvilágítási hálózat üzemeltetője számára a megrendelő megküldésre került.
233/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Pest Megyei Kormányhivatal által a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2019/2020. tanévre nézve.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2018. október 31. napjáig tegyen eleget.</p>	A döntés megküldése megtörtént a Pest Megyei Kormányhivatal részére
234/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviselő: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2018. október 23. napján – az 1956-os forradalom emlékére - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p>	A támogatási szerződés aláírásra került.
236/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1) úgy dönt, hogy az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén térfigyelő kamerát kíván elhelyeztetni, ezáltal a településen működő kamerarendszert megfelelően ki kívánja bővíteni a kiépítésre kerülő sportpark vagyónvédelme érdekében, amelynek kivitelezésével megbízza a Hiteles Kft.-t (8788</p>	A szerződés előkészítése és aláírása folyamatban van.

	<p>Sénye, Felsőhegy utca 1., adószám: 12214138-2-20, cégjegyzékszám: 20-09-074994). A vállalkozási díj: 750.000,- Ft+AFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének céltartalékából történt átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.</p> <p>2) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.</p>	
237/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program elnevezésű elnyert pályázat keretében kialakításra kerülő „C” típusú sportpark mellett a Royal Kert Kft. által elkészített műszaki tartalommal komplex sportparkot és játszóteret kíván kialakítani.</p> <p>2.) megbízza a Royal Kert Kft-t (8200 Veszprém, Solyi út 8., adószám: 12609046-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505761) a napirend mellékleteként csatolt tervben foglalt eszközök beszerzésére és azok szakszerű telepítésére a mellékletben szereplő árajánlatban foglalt 9.763.601,- Ft vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja. Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kivitelezés határidejét 2019. május 31. napjában határozza meg.</p> <p>3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés aláírására.</p>	<p>A nyertes és vesztes cégek kiértékelése megtörtént. A vállalkozási szerződés kidolgozására, aláírására a vállalkozó Polgármester Úrral folytatott személyes egyeztetése után kerülhet sor. (várhatóan a 47. héten érkeznek egyeztetésre)</p>
238/2018. (X. 31.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy 2018. november 12. napján lévő Szociális Munkások Napja alkalmából a „Kertváros” Szociális Központ alkalmazottainak jutalmazásához Ócsa Város Önkormányzat költségvetésének céltartalékából a céljellegű támogatások keretösszeg terhére 300.000,- Ft összeggel hozzájárul</p> <p>2.) felkéri a Pénzügyi irodavezetőt, hogy az összeg kiutalásáról intézkedjen.</p>	<p>Támogatási Szerződés aláírásra került.</p>

**Ócsa, 2018. november 22.**

Tisztelettel:

**Bukodi Károly**  
polgármester