

**Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**  
(2019. 03. 27-i 04. 04-i rendkívüli, 04. 10-i rendkívüli képviselő-testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
64/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsai Bolyai János Gimnázium dolgozóinak parkolással kapcsolatosan érkezett írásbeli kérelmét megvizsgálta és ezzel kapcsolatban a kérelmezők türelmét kéri a jelenleg Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1598/1 hrsz-ú kivett országos közút - mely természetben a Falu Tamás utca 1598/1 hrsz. alatt fekszik – Ócsai Bolyai János Gimnázium környezetében lévő szakaszának tervezéséig és rendezéséig. E türelmi idő alatt javasolja a MÁV Állomás környezetében kialakított P+R parkolók igénybe vételét.	Az érintett értesítése megtörtént.
67/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000 Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2019. január 22. napján - a Magyar Kultúra Napja alkalmából - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére. 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	A támogatási szerződés elkészítésre került.
68/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2., képviseletében: Bocskai László kuratóriumi elnök) 30.000 Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tanulóinak a 2019. március 15-én tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	A támogatási szerződés elkészítésre került.
69/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesületét (2364 Ócsa, Kiss János u. 34-38., adószám: 18943595-1-13, képviseletében Bulátkó Csaba elnök) 300.000,- Ft összeggel támogatja a feladatának ellátásához szükséges alapvető szakfelszerelés és eszközök beszerzése céljából, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetés céljelléggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére biztosítja. 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a hozzájárulás összegéről és kifizetésének rendjéről tájékoztassa az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét. 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti támogatási szerződés előkészítésére és aláírására.	A támogatási szerződés elkészítésre került.

70/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft. vonatkozásában meghozott határozatával a korábbi, 2018.08.21. napján kelt Alapító okiratot teljes egészében hatályon kívül helyezi, egyúttal elfogadja a társaság Alapító okiratát azzal, hogy az a mai nappal lép hatályba, felhatalmazza továbbá a polgármestert az Alapító okirat és a kapcsolódó cégiratok aláírására.	Az aláírás megtörtént, az ügyintézés folyamatban van.
71/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy kezdeményezi a <i>településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</i> szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42/A. §-a szerint – a napirend mellékleteként csatolt kérelemben foglaltak szerint – a hatályos Településrendezési eszközök módosítását. 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására.	Az ügyintézés folyamatban van.
72/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a hatályos Településszerkezeti terv (továbbiakban: TSZT), a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) és a Szabályozási terv (továbbiakban: SZT), az Ócsa 4512/1 hrsz-ú ingatlanra - kiemelt fejlesztési terület – vonatkozó módosítása kapcsán, a <i>településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</i> szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 42. §-ban foglaltak alapján elfogadja a beérkezett véleményeket, valamint a témában tartott lakossági fórum jegyzőkönyvét és ezzel lezárja a partnerségi egyeztetési folyamatot. 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a Trk. 42. § (2) bekezdése szerint kezdeményezze a hatályos Településrendezési eszközök végső szakmai véleményezését az állami főépítész hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál a kiemelt fejlesztési terület vonatkozásában.	A felterjesztés megtörtént, az ügyintézés folyamatban van.
74/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű rendszerek vagyonértékelésének elvégzésével a Hidro-Agro-Bau Kft.-t (2336 Dunavarsány, Bánki Donát utca 6., cégjegyzékszám: 13-09-191207, adószám: 25433081-2-13) bízta meg. A vállalkozási díj: bruttó 2.408.000,- Ft/év, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja. Üzemzavar esetén a kárenyhítés megkezdése, a végleges helyreállításra javaslattevő, költségbecsléssel minden megkezdett óráért a vállalkozási díj: 5.100 Ft+ÁFA/óra. 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.	Az aláírás folyamatban van.
75/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű rendszerek vagyonértékelésének elvégzésével a Dél Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-t (2360 Gyál, Kőrösi út 190., cégjegyzékszám: 13-10-041281, adószám: 23967531-2-13) bízta meg. A vállalkozási díj: 5.000.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja, amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül.	A szerződés aláírása folyamatban van.

	2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.	
76/2019. (III. 27.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a 222/2017. (X. 25.) számú ÖK. határozatát, amellyel egyidejűleg</p> <p>1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 672 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – amely természetben a 2364 Ócsa, Dózsa György tér 1. szám alatt fekszik – lévő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda villámvédelmi rendszerének kiépítésére a Kinamé Kft.-t (2360 Gyál, Toldi utca 45., cégjegyzékszám: 13-09-094822, adószám: 13045726-2-13) bízta meg. A vállalkozási díj bruttó 1.264.624 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetés dologi kiadások terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és annak aláírására.</p>	A kivitelezés folyamatban van.
77/2019. (III. 27.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 237/2018. (X. 31.) számú ÖK. határozatát hatályon kívül helyezi és ezzel egyidejűleg</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program elnevezésű elnyert pályázat keretében kialakításra kerülő „C” típusú sportpark mellett a Royal Kert Kft. által elkészített műszaki tartalommal komplex sportparkot és játszóteret kíván kialakítani.</p> <p>2.) megbízza a Royal Kert Kft.-t (8200 Veszprém, Solyi út 8., adószám: 12609046-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505761) a napirend mellékleteként csatolt tervben foglalt eszközök beszerzésére és azok szakszerű telepítésére a mellékletben szereplő árajánlatban foglalt 9.088.621 Ft+ÁFA vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja. Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kivitelezés határidejét 2019. május 31. napjában határozza meg.</p> <p>3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés aláírására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént.
78/2019. (III. 27.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy Varga Károly egyéni vállalkozóval (székhely: 2364 Ócsa, Némedi utca 17., adószám: 66191388-1-33) 2016. április 1. napi hatállyal, Ócsa város közigazgatási területén telepített közterületi térfigyelő rendszer karbantartására kötött megbízási szerződését 2019. május 1. napjától kezdődő hatállyal felmondással megszünteti.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1. pontban meghatározott megbízási szerződés felmondásával kapcsolatos adminisztratív teendők megtételére.</p>	Az ügyfél kiértékelése megtörtént.
79/2019. (III. 27.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Ócsa Öreghegyi Pincesor Egyesületet (székhelye: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 49., adószám: 18696822-1-13, képviselője: Nyulás Pál elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 200.000,- Ft, azaz kétszázezer forint összeggel támogatja az Orbán napi rendezvény megrendezése céljából.</p>	Az egyesület kiértékelésre került. A támogatási szerződés elkészült, aláírásra vár.

	2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	
80/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) megállapítja, hogy az Ócsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: ÓRNÖ) 2018. november 30-án kelt támogatási szerződése alapján nyújtott 250.000,-Ft összegű támogatás fel nem használt 80.512,-Ft, azaz nyolcvanezer-ötszáztizenkettő forint összegű támogatás felhasználásának módosított határideje 2019. május 31. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint módosított támogatási szerződés aláírására.	A nemzetiségi önkormányzata kiértékelése megtörtént. A támogatási szerződés módosítás folyamatban van.
81/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testületet felhívást tesz közzé a mellékeltten foglalt tartalommal azon ételek receptjeinek összegyűjtése érdekében, amelyek alapul szolgálhatnak „Ócsai ételek könyve” elnevezésű kiadvány jövőbeni megjelentetéséhez.	A felhívás közzététele megtörtént
82/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1.) 2019. április 1. napjától határozatlan időre megbízza a Sourcing Hungary Kft-t (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49., cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41, képviseli: Szabados László cégvezető) a közbeszerzési eljárások teljes körű lefolytatása közbeszerzési tanácsadóként földgáz és villamos energia beszerzése, valamint az energia beszerzéshez és vételezéshez kapcsolódó feladatok szakmai támogatása, közintézmények energiahatékonysági feladatainak támogatása és energia menedzsment szolgáltatások nyújtása céljából a mellékeltten csatolt megbízási szerződésben foglalt tartalommal és feltételek szerint. A megbízási díj: 80.000 Ft+ÁFA/hó, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakhoz szükséges valamennyi adminisztrációs feladat ellátására és a szükséges aláírások megtételére.	A szerződés aláírása megtörtént.
83/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy az Ócsai Kisbíró terjesztése tárgyában 2019. március 31. napját követően nem nyújt be terjesztési tervet a Magyar Posta Zrt. felé, azaz, 2019. április 1. napi hatállyal az Ócsai Kisbírót nem Ócsa Város Önkormányzata és a Magyar Posta Zrt. közt 2019. február 6. napján létrejött partnerségi szerződés szerint kívánja terjeszteni. 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti a szükséges adminisztrációs feladatokat tegye meg.	Az egyeztetés megtörtént.
84/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) az Ócsai Kisbíró – Ócsa közigazgatási területén belüli terjesztésével, kézbesítésével 2019. április 1. napi hatállyal határozatlan időre a 100 %-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft.-t (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 46-48., cégjegyzékszám: 13-09-127999, adószám: 18671908-2-13) bízta meg. A megbízási díj bruttó 60.000 Ft/hó, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének a dologi kiadások terhére biztosítja. 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok megtételére és a	Az eljárás folyamatban van.

	felhatalmazza a szükséges aláírások megtételére.	
85/2019. (III. 27.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan kertrészét veteményezés céljából 2019. április 1. napjától határozatlan időre az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola részére használatba adja azzal, hogy a szerződés bármelyik fél által azonnali hatállyal felmondható. 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs és egyéb feladatok ellátására.	A használatbavételtől az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola visszalépett
86/2019. (III. 27.) számú zárt határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Béres Gizella 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 42. szám alatti lakos közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében hozott határozattal szemben benyújtott fellebbezését – a mellékletben csatolt alakszerű határozatban foglaltak szerint - elutasítja, mivel megállapítható, hogy az Ügyfél elkövette Ócsa Város Önkormányzatának a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendeletének 12. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti szabálysértést.	Az alakszerű határozat kiküldése megtörtént.
88/2019. (III. 27.) számú zárt határozat	Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a munkáltatói jogkör gyakorlója 1.) Gergelyné Kopcsó Eszter (2364 Ócsa, Viola u. 7/c.), mint a Falu Tamás Városi Könyvtár könyvtárvezetőjének vezetői pótlékát 2019. április 1. napjától 500 %-ban állapítja meg, amely értelmében az illetmény bruttó mértéke a következők szerint alakul: alapilletmény: 195.000.- Ft vezetői pótlék: 100.000.- Ft Illetmény összesen: 295.000.- Ft. 2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1.) pontban meghatározott illetményemeléssel kapcsolatban a szükséges munkajogi és egyéb adminisztratív teendőket tegyék meg	A munkaszerződés módosítása megtörtént.
89/2019. (IV. 4.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 150.000 Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium részére a 2019. április 11-13. között megrendezésre kerülő Bolyai Iskolák Találkozója elnevezésű program megrendezéséhez, Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére. 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására. 3.) úgy dönt, hogy a 2019. évben a Közép-Duna-Völgyi Vízügyi Igazgatóság részére tervezett 1.000.000,-Ft-os támogatás összegét átcsoportosítja a 2019. évben a céljellégű támogatásokon belül tervezett képviselő-testületi keret terhére.	Az összeg kiutalásra került a támogatási szerződés alapján.
95/2019. (IV. 10.) számú zárt határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) az Ócsa Város Önkormányzata és a Dr. Kocsis és Társa Háziorvosi, Foglalkozás-egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság között háziorvosi feladatok ellátása tárgyában 2010. november 25. napi hatállyal határozatlan időre kötött feladat-ellátási szerződést 2019. június 1. napi hatállyal közös	A feladat-ellátási szerződés megszüntetésének aláírása folyamatban

	<p>megegyezéssel megszünteti és Dr. Kocsis János háziorvos idős korára és megromlott egészségi állapotára tekintettel a feladat-ellátási szerződés 5. pontjában foglalt 6 havi felmondási időről lemond.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert a napirend mellékletét képező szerződés aláírására.</p>	van.
96/2019. (IV. 10.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 91/2019. (IV. 4.) számú ÖK. határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) 2019. május 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra megbízza a Dr. Beregi Katalin Egészségügyi Szolgáltató Bt.-t (képviselésében Dr. Beregi Katalin) az I. számú háziorvosi körzet működtetése tárgyában a praxisjog helyettesítésére, az ügyeletben való részvételre, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben a körzetbe praxisjog jogosult lép, a szerződés a felek között megszűnik. A megbízási díj: 75.000 Ft/nap, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2019. évi NEAK finanszírozás terhére biztosítja. A helyettes helyettesítését Dr. Inczeffy Háziorvosi Betéti Társaság (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46., adószám: 24589567-1-13, képviselésében: Dr. Inczeffy Zsolt) és Dr. Gallai és Társa Háziorvosi és Foglalkozás-egészségügyi Betéti Társaság (székhely: 2364 Ócsa, Köztársaság tér 7., adószám: 24592019-1-13, képviselésében: Dr. Gallai Zoltán) látja el.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.</p>	Az aláírás megtörtént.
97/2019. (IV. 10.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 92/2019. (IV. 4.) számú ÖK. határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) 2019. május 1. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra - azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az I. számú körzetbe praxisjog jogosult lép, a szerződés a felek között megszűnik – megbízza Csömöri Anita ápolót az I. számú háziorvosi körzethez kapcsolódó ápolónői/asszisztensi feladatok ellátásával. A megbízási díj: bruttó: 315.000 Ft, és ezen felül havi 20.000 Ft üzemanyag-költségtérítést állapít meg, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2019. évi NEAK finanszírozás terhére biztosítja.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.</p>	Az aláírás megtörtént.
98/2019. (IV. 10.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 93/2019. (IV. 4.) számú ÖK. határozatát az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) 2019. május 1. napjától kezdődő hatállyal finanszírozási szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a helyettesített I. számú háziorvosi körzet finanszírozására vonatkozóan.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert a NEAK-kal kötendő finanszírozási szerződés aláírására és a szükséges adminisztrációs feladatok ellátására.</p>	Az aláírás megtörtént.

Ócsa, 2019. április 18.

Tisztelettel:

**Bukodi Károly**  
polgármester