

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2019. (....) önkormányzati rendelete
A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 5. § (1) bekezdésének a)-e) pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Aki*

- a) *az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, valamint ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület –, kivéve a rendszeres parkfenntartásba bevont területeket, melyek megjelölését az 1. számú függelék tartalmazza – gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről (különös tekintettel a pollen allergiát okozó növények irtásáról),*
 - b) *az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – közterületi részen lévő fás szárú növények szakszerű metszéséről, gondozásáról,*
 - c) *az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztántartásáról,*
 - d) *tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztántartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról,*
 - e) *az ingatlana előtti –, továbbá amennyiben az ingatlannak több oldala is közterülettel vagy közforgalom elől el nem zárt területtel határos, úgy az ingatlan minden ilyen oldalánál található – ónos esőtől, jégtől vagy hótól síkossá vált járdaszakasz folyamatos síkosságmentesítéséről nem gondoskodik,”*
- ([...] közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és ötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.)*

2. §

Az R. e rendelet 1. függelékével egészül ki.

3.§

E rendelet 2019. július 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Ócsa Város Önkormányzatának a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletének mindennapi alkalmazása során felmerült, hogy a rendelet szövegezése egyes helyeken nem kellően részletező, így az további pontosításra szorul.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Szükségesnek mutatkozik részletezni, hogy az ingatlan előtti területrészt/járdaszakasz nem csak és kizárólag az ingatlanok homlokzata vagy az ingatlan megközelítésére szolgáló kapu előtti területrészt foglalja magában, hanem az ingatlan körül található valamennyi olyan területrészt, mely közforgalom elől nincs elzárva.

2. §-hoz

A rendelkezés rögzíti, melyek azok a rendszeres parkfenntartásba bevont területek, melyek mindezidáig tételesen nem kerültek nevesítésre.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia, melyre tekintettel a javaslat várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

Nem jellemző.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Nem jellemző.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

A környezet fokozottabb rendezettsége, továbbá a pollen koncentráció minimális csökkenése várható.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Külön adminisztratív teher nem merül fel.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabály szövegezése egyes helyeken nem kellően részletező, ezért pontosításra szorul. A jogalkotás elmaradásának következménye, hogy amennyiben a joghézagot a lakosság felismeri, az a norma megkerülését teheti lehetővé.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.