



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

## ELŐTERJESZTÉS

*.../2019. (....) önkormányzati rendelettervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet módosításáról elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak megállapítása szempontjából irányadó sarkalatos törvények a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

A t. Képviselő-testület megalkotta az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.), amelynek évente történő felülvizsgálata és felsőbb jogszabályoknak való megfeleltetése, hatályosítása az önkormányzat alapvető kötelezettsége. A R. felülvizsgálata során az alábbiak kerültek megállapításra:

- A R. felülvizsgálata alapján szükségesnek mutatkozik az R. 12/A. §-ának kiegészítése:

*„(1) Az önkormányzati intézményt illető lejárt, de esedékességükig meg nem fizetett követelések (a továbbiakban: követelés) érvényesítése iránt az Önkormányzat és a Hivatal esetében a jegyző, egyéb költségvetési szerv esetében az intézmény vezetője köteles intézkedni.*

*(2) Az Önkormányzatot illető tőke- vagy kamatkövetelés részbeni vagy teljes elengedésére, valamint részletfizetés engedélyezésére (továbbiakban együtt: kedvezmények)*

- a) 200.000 Ft egyedi értékhatarig a polgármester,*
- b) 200.001 Ft-tól 1.000.000 Ft egyedi értékhatarig a Gazdasági Bizottság,*
- c) 1.000.001 Ft egyedi értékhatarig meghaladóan a Képviselő-testület jogosult.*

*(3) Az adott tárgyévben azonos kötelezett felé fennálló követeléseket össze kell számítani.*

*(4) A követelésről részben vagy egészben az alábbi okokból lehet lemondani:*

- a) ha a követelés érvényesítése, behajtása a rendelkezésre álló információk, bizonyítékok alapján a követelés összegét meghaladó költségekkel járna, vagy*
- b) ha a kérelmező méltányolható körülményei azt indokolják.*

*(5) A (4) bekezdés b) pontja szerinti méltányolható körülménynek minősül különösen:*

- a) a kérelmező szociális helyzete,*
- b) ha a követelés kiegyenlítése a kérelmező életkörülményeit elnehezítené,*
- c) ha a követelés kiegyenlítése a kérelmező gazdasági helyzetét elnehezítené,*
- d) ha a követelés kiegyenlítése a kérelmező cég felszámolását eredményezné,*
- e) egyéb a kérelmezővel kapcsolatos méltányolható élethelyzet.*

*(6) A (2) bekezdésben meghatározott döntéshozó minden egyes kérelemről az eset összes körülményeinek mérlegelésével dönt, és döntését indokolnia kell.*

*(7) A követelésről csak akkor lehet lemondani, ha a követelés az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 1. pontja alapján behathatatatlannak minősül.*

*(8) Az (1) bekezdésben foglalt behajthatatlan követelést a számviteli nyilvántartásokból csak a jegyző előzetes jóváhagyását követően lehet kivéetni, törölni.”*

- a Hivatal elvégezte a rendelet mellékleteiben (1-5. számú melléklet) található önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak felülvizsgálatát az elmúlt évben, időszakban bekövetkezett változások függvényében. Ennek megfelelően végrehajtotta a szükséges átvezetéseket.

**A vagyonrendelet 1-5. számú mellékletei helyébe az aktualizált Vagyonkataszteri kimutatások kerülnek.**

Az R. egyéb rendelkezései változatlanul maradnak.

Kérem a t. Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a módosító rendeletet megalkotni szíveskedjenek!

**Ócsa, 2019. július 18.**

**Bukodi Károly s.k.**  
polgármester

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság a 2019. július 29. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: Farkas Marietta pénzügyi irodavezető  
dr. Molnár Csaba jegyző