

Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
(2020. 09. 16-i képviselő-testületi ülésről és polgármesteri döntésekről)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
204/2020. (IX. 16.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) pályázatot ír ki a helyi közlekedési, személyszállítási közszolgáltatás, azaz a helyi közösségi közlekedés biztosítása céljából, 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírás, illetve az arra történő felhívást a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 23. § (4) bekezdésében foglalt helyeken és módon történő közzétételéről gondoskodjon, és a pályázati eljárást folytassa le, amelynek költségeit Ócsa Város Önkormányzat 2020. évi költségvetése dologi kiadások terhére biztosítja. 3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati eljárás során beérkezett pályázatok zártkörűen történő bontására, felkéri továbbá, hogy a beérkezett pályázatokat terjessze elő a bontást követően tartandó ülésre nyertes kihirdetése céljából.	A közzététel megtörtént.
206/2020. (IX. 16.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) hozzájárul a 2019. április 2. és 5. napján kelt, a Sourcing Hungary Kft.-vel kötött „Földgáz és villamos energia beszerzése tárgyú energia menedzsment tevékenységgel kiegészített közbeszerzési tanácsadói szolgáltatás” tárgyú szerződés „1. számú módosítás” címen csatolt dokumentum szerinti tartalommal történő módosításához, 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt szerződésmódosítás aláírására és a szükséges adminisztratív intézkedések megtételére.	A szerződés aláírása megtörtént.
207/2020. (IX. 16.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) kifejezi szándékát, hogy a 2022-2023. villamos energia évben az energiabeszerzést továbbiakban is a Sourcing Hungary Kft. közreműködésével önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással kívánja beszerezni. 2.) megbízza és egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2022-2023. villamos energia évre a mellékelt „szerződéses feltételek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő villamos energia kereskedelmi szerződéshez” nevű dokumentumot, továbbá a tagság fenntartásáról szóló nyilatkozatot és kapcsolódó nyilatkozatokat, valamint ezt követően az energia kereskedelmi szerződéseket aláírja.	A szerződés aláírása megtörtént.
208/2020. (IX. 16.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) kifejezi szándékát, hogy a 2021. október 1-től 2023. október 1-ig tartó szerződéses időszakra szóló földgáz energia igényét a továbbiakban is a Sourcing Hungary Kft. közreműködésével önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással kívánja beszerezni.	A szerződés aláírása megtörtént.

	2.) megbízza és egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2021. október 1-től 2023. október 1-ig tartó szerződéses időszakra a mellékelt „szerződéses feltételek a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő földgáz energia kereskedelmi szerződéshez” nevű dokumentumot, továbbá a tagság fenntartásáról szóló nyilatkozatot és kapcsolódó nyilatkozatokat, valamint ezt követően az energia kereskedelmi szerződéseket aláírja.	
213/2020. (IX. 16.) számú határozat	1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. december 2. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel: a) A 2020. évi költségvetési év áttekintése b) Egyebek 2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019.(X.22.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.	A meghívó közzététele megtörtént.
214/2020. (IX. 16.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1599 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan előtti járdaszakaszt teljeskörűen fel kívánja újítani a mellékelt csatolt műszaki tartalom alapján, amelynek elvégzésével az ERŐS-ÉK TECH Kft.-t (3100 Salgótarján, Alkotmány út 1. fszt. 4., adószám: 26314523-2-12, cégjegyzékszám: 12-09-010430) bízta meg. A vállalkozási díj: 2.187.000 Ft+ÁFA. A vállalkozási díjat Ócsa Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.	A szerződés aláírása megtörtént.
215/2020. (IX. 16.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 11. pontjára – megbízza a HIDROGRÁD Víz- és Közműépítő Kft-t (2330 Dunaharaszti, Akácfa utca 2/A.; adószám: 14335556-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-120537) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2079 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület megnevezésű Vágóhíd utca teljes szakaszán, valamint a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2074 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület megnevezésű Vadász utca Vágóhíd és Kiss János utca közötti szakaszán a csapadékvíz-elvezetés kiépítésével a mellékelt csatolt műszaki tartalom alapján. A vállalkozási díj: bruttó 10.009.038 Ft. A vállalkozási díjat Ócsa Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.	A szerződés aláírása megtörtént, a kivitelezés folyamatban van.

216/2020. (IX. 16.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) úgy dönt, hogy a 177/2019. (VI. 26.) számú ÖK. határozatát visszavonja, egyben azt hatályon kívül helyezi. 2.) úgy dönt, hogy a „<i>Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén</i>” című pályázat (Pályázati kiírás kódja: PM_KEREKPARUT_2018) keretében az ócsai 1598/1 hrsz. alatt nyilvántartott Falu Tamás utca teljes felületén, továbbá az ócsai 953 hrsz. alatt nyilvántartott Damjanich utca 16 m²-t érintő felületén újonnan kijelölésre kerülő kerékpárút kiépítésének munkálatai elvégzéséhez szükséges <i>felelős műszaki ellenőri feladatok</i> ellátásával a PLANEX-X Ingatlanhasznosító, Szolgáltató és Vagyonkezelő Kft-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) bízta meg. A megbízási díj bruttó: 2.540.000 Ft. A megbízási díját Ócsa Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja. 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott felelős műszaki ellenőrrel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására. 	A szerződés aláírása megtörtént.
218/2020. (IX. 16.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) úgy dönt, hogy Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2688 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú helyi közút - természetben az Ócsa, Mátyás István utca 2688 hrsz. – Türr István utca és Iskola utca közötti szakaszát 2020. október 1. napjától az Iskola utca irányából egyirányúsítani kívánja, 2.) felkéri a Polgármestert az egyirányúsítással kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására, a jelzőtáblák beszerzésére és szakszerű kihelyezésére, amelynek költségét Ócsa Város Önkormányzat 2020. költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja. 	A táblák kihelyezése megtörtént.
219/2020. (IX. 16.) számú zárt határozat	<ol style="list-style-type: none"> 1.) a 45/2005.(III.30.) számú ÖK. határozatát hatályon kívül helyezi, 2.) úgy dönt, hogy az ócsai 66 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanban – amely természetben 2364 Ócsa, Pipacs utca 40. szám alatt fekszik – szerződés kötésével – peren kívül – hozzájárul ahhoz, hogy Csurgó Zoltán (Budapest, 1975. február 15., an.: Gálik Mária) 2364 Ócsa, Pipacs u. 40. szám alatti lakos, valamint Csurgó István (Budapest, 1968. augusztus 13., an.: Gálik Mária) 2364 Ócsa, Pipacs u. 40. szám alatti lakos elbirtoklók 1/2 - 1/2 tulajdonjoga elbirtoklás jogcímén bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, tekintettel arra, hogy elbirtoklók a tárgyi ingatlant a Ptk. 5:44. § (1) bekezdése értelmében 15 évet meghaladó időtartam alatt sajátjaként, szakadatlanul birtokolta és az elbirtoklási időtartam alatt a Ptk. 5:49. § (1) bekezdésben foglalt elbirtoklás megszakadásának feltételei nem álltak fenn. 3.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban meghatározott megállapodás elkészítéséhez szükséges valamennyi adminisztrációs feladat ellátásához és felhatalmazza a kötendő szerződés aláírására. 	A szerződés aláírása megtörtént.

227/2020. (IX. 16.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1568/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott 54 m² alapterületű „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlant) kiírt egyszerűsített, egyfordulós, nyilvános pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja. 2.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1568/A/1 hrsz. alatt nyilvántartott 54 m² alapterületű „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlant Szekrényesi Katalin (2314 Halásztelek, Viola utca 2/A 2/5.) pályázati vevő részére bruttó 9.050.000,- Ft, azaz Kilencmillió-ötvenezer forint vételáron értékesíti. 3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 2.) pontban foglaltak szerint – a vevőt terhelő ügyvédi megbízási díj és egyéb költségek viselése mellett – nyújtson segítséget az adásvételi szerződés megkötéséhez, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges kapcsolódó adminisztratív intézkedések elvégzésére. 	A szerződés aláírása megtörtént..
---	--	-----------------------------------

Ócsa, 2020. október 21.

Tisztelettel:

Bukodi Károly
polgármester