

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

### **Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata**

székhely: 2351 Alsónémedi, Fő út 58.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 730347  
államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 739933  
adószám: 15730349-2-13  
képviseli: Dr. Tüske Zoltán polgármester

mint megbízó, továbbiakban: Megbízó1,

### **Ócsa Város Önkormányzat**

székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.  
törzskönyvi azonosító szám (PIR): 730392  
államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 739988  
adószám: 15730394-2-13  
képviseli: Bukodi Károly Zoltán polgármester

mint megbízó, továbbiakban: Megbízó2,

másrészről

### **a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 50.  
nyilvántartó cégbíróság, cg. szám: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága, 13-09-114812  
adószám: 14035713-2-13  
képviseli: dr. Inczeffly Zsolt ügyvezető,

mint megbízott továbbiakban: Megbízott

(a Megbízó1 és Megbízó2 a továbbiakban külön-külön: Megbízó, együttesen: Megbízók; a Megbízók és a Megbízott a továbbiakban külön-külön: Fél, együttesen: Felek)

között a mai napon az alábbi feltételek szerint (a továbbiakban: Szerződés):

## **I. Előzmények**

1. Az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.; a továbbiakban: Társulás) mint megbízó és a Megbízott mint megbízott között 2007. október 02. napján megállapodás jött létre Alsónémedi és Ócsa települések közigazgatási területén belül a központi háziorvosi ügyeleti feladatok ellátására (a továbbiakban: Eredeti Megállapodás).
2. A Társulás tagjaként Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata, illetve Ócsa Város Önkormányzata elhatározta a Társulás megszüntetését; erre, valamint az Eredeti Megállapodásban részes felek vonatkozó nyilatkozatára tekintettel, a Társulás megszűnésének napján az Eredeti Megállapodás is meg fog szűnni.
3. Figyelemmel arra, hogy a központi háziorvosi ügyelet biztosítására a Megbízók Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése, valamint az egészségügyi alapeljárásról szóló 2015. évi CXIII. törvény 5. § (1) bekezdése értelmében továbbra is kötelesek, és ezen feladatuknak továbbra is a Megbízott megbízásával kívánnak eleget tenni, a Felek megkötik a jelen Szerződést.



## II. A jelen Szerződés tárgya

4. A Megbízók megbízzák a Megbízottat Alsónémedi és Ócsa települések közigazgatási területén belül a központi háziorvosi ügyeleti feladatok ellátásával a jelen Szerződés hatálybalépésének a napjától, amelyet a Megbízott elvállal.

## III. Tárgyi és jogszabályi feltételek

5. A Megbízó2 a jelen Szerződés 4. pontjában körülírt feladatok elvégzéséhez – szükség szerint harmadik személyek közreműködése mellett – biztosítja a szükséges helyiségeket (a jelen Szerződés aláírásának időpontjában a 2364 Ócsa, Szabadság tér 4. szám alatti ingatlanon, az Egészségházban, amely ingatlan azonban szükség és célszerűség szerint változhat). A központi háziorvosi ügyelet működésével kapcsolatos egyéb költségek a Megbízottat terhelik, ideértve az ingatlan használatához kapcsolódó költségeket (pl. közterület karbantartása, síkosság-mentesítés, rezsiköltségek). A Felek megállapodnak, hogy az ingatlan birtokának az átruházása a jelen Szerződés aláírásával mint a Felek megállapodásával a jelen Szerződés hatálybalépésének a napján megtörténik arra is tekintettel, hogy az Eredeti Megállapodás rendelkezései alapján a Megbízott az ingatlant a jelen Szerződés aláírásának az időpontjában is birtokolja, és ezt követően is változatlanul annak birtokában marad (a jelen Szerződés szerinti jogi értelemben vett birtokbaadás mellett ezért gyakorlati értelemben vett birtokbaadásra nincs szükség). Tekintettel azonban a későbbi esetleges elszámolási kérdésekre, a Felek az ügyeleti helyiségekhez tartozó közművek mérőóráinak állását közösen leolvassák és ezt, valamint az ingatlan műszaki állapotát rögzítik.
6. A Megbízott kijelenti, hogy megfelel az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003.(X.20.) ESZCSM rendelet 2. sz. mellékletében a 4601 szakmakód központi ügyelet címszó alatt, valamint a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EüM rendeletben e feladatokra feltüntetett személyi és tárgyi feltételeknek, ezen előírásoknak való folyamatos megfelelés kizárólag a Megbízott feladata és költsége.

## IV. A Megbízott kötelezettségei

7. A Megbízott a jelen Szerződés 4. pontjában körülírt feladatokat a megbízói településeken hétköznapi 16:00 órától másnap reggel 8:00 óráig, hétvégén pénteken 16:00 órától hétfő reggel 8:00 óráig, míg ünnepnapokon az azt megelőző hétköznapi 16:00 órától az ünnepnapot követő hétköznapi reggel 8:00 óráig (a továbbiakban mindezek: Ügyeleti Idő) látja el a vonatkozó szakmai jogszabályok szerint, az azokban foglaltak szerinti megfelelő gondossággal.
8. A Megbízott a központi ügyeleti rendszert úgy működteti, hogy az Ügyeleti Időben állandóan 1 fő szakápoló, 1 fő gépkocsivezető, valamint emellett hétköznapi 1 fő orvos, hétvégén és ünnepnapokon 2 fő orvos áll rendelkezésre. A Megbízott vállalja, hogy a Megbízók közigazgatási területén területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosokat – amennyiben a háziorvosok azt igénylik – a feladat ellátásába bevonja. A Megbízott az ügyeleti feladatokat ellátó személyekkel kötött szerződésekben garantálja, hogy a feladatokat ellátó személyzet pihenten áll rendelkezésre az Ügyeleti Idő kezdetekor.

## V. Pénzügyi elszámolás

9. A Megbízott a jelen Szerződés 4. pontjában említett feladatok elvégzésére jogosult és köteles a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) közvetlenül finanszírozási szerződés kötni, s az e szerződés alapján járó díjazás teljes egészében a Megbízottat illeti meg.
10. Megbízottat illeti meg az ügyeleti szolgálat által elvégzett térítésköteles egészségügyi szolgáltatások (pl. véralkohol-vizsgálat, látélet készítése) térítési díja. A jelen Szerződésben körülírt feladatok ellátásáért a Megbízottat 5.450.000 Ft /hó, azaz Ötmillió-négyszázötvenezer forint/hó összeg illeti meg (a továbbiakban: Megbízási Díj). A Megbízási Díj két részből áll, egyrészt az NEAK által finanszírozott összegből (NEAK Finanszírozás), melynek megfizetésére a jelen Szerződés 9. pontjában foglaltak szerint kerül sor, valamint a Megbízók által teljesített kiegészítésből (a továbbiakban: Megbízói Kiegészítés). A Megbízók által fizetendő Megbízói Kiegészítés a Megbízási Díj és a NEAK Finanszírozás különbözete, amelynek megfizetésére a Megbízók lakosság arányosan

kötelesek. Az e pontban foglalt Megbízási Díj legkésőbb minden év március 31-ig kerül sor, figyelembe véve a KSH által megállapított fogyasztói árindex változását.

11. A Megbízói Kiegészítésről a Megbízott a tárgyhót követő hónap 10. napjáig állítja ki a számlát a Megbízottak részére külön-külön, amelynek az esedékessége a tárgyhót követő hónap 20. napja, de a számla kiállításának a napjához képest legalább 10 nap. A számla kiállítása kapcsán aktuálisan alkalmazandó *(lakosságarányról)* lakosság számról a Megbízók a tárgyév január hónap 20. napjáig tájékoztatják a Megbízottat azzal, hogy amennyiben ezen határidőben a Megbízott ilyen tájékoztatást nem kap, úgy a legutóbbi, és ezáltal a megelőző hónapban is irányadónak tekintett tájékoztatás szerinti lakosságarány alapján jogosult kiállítani a számláját. Valamely Megbízó esetleges nem teljesítése esetén a szerződésszegés jogkövetkezményei nem alkalmazhatóak a másik Megbízóval szemben.

## VI. A jelen Szerződés hatálybalépése és megszűnése

12. A jelen Szerződés a Társulás megszűnését követő napon lép hatályba és határozatlan időre szól. A Megbízók a Társulás megszűnéséről, így a jelen Szerződés hatálybalépéséről kötelesek haladéktalanul értesíteni a Megbízottat.
13. A jelen Szerződés bármely Fél részéről 3 hónapos felmondási idővel rendes felmondással írásban felmondható. A felmondási idő kezdetének napja az írásbeli felmondás igazolt kézhezvételének napja, az átvétel megtagadása esetén a megtagadás napja, a küldemény „nem kereste” jelzéssel történő visszaérkezése esetén a kézbesítés második megkísérlésének napjától számított 5. nap. A jelen Szerződés megszűnésének napján a Megbízott köteles a rendelkezésre bocsátott ingatlant kiürítve, az átvételkor műszaki állapotnak megfelelően a Bérbeadó tulajdonos részére visszaadni.
14. Bármelyik Fél jogosult a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést, amennyiben a másik Fél bizonyítható módon
  - (a) szándékos vagy súlyos szerződésszegést / jogszabálysértést követ el;
  - (b) szerződésszegést vagy jogszabálysértést követett el és az e tényről kapott írásbeli felszólítás ellenére a szerződéssellenes vagy jogszabálysértő magatartással nem hagy fel haladéktalanul, avagy ismételten elköveti azt, illetve a magatartása következményét haladéktalanul, de legkésőbb az írásbeli felszólításban meghatározott póthatáridőn belül nem orvosolja.
15. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen – de nem kizárólag – a Megbízó2 részéről a jelen Szerződés 5. pontjában írt, a megbízotti feladatok ellátásához szükséges ingatlan rendelkezésre bocsátása iránti kötelezettség elmulasztása egybefüggően több mint 30 (harminc) napot meghaladóan, illetve a Megbízott részéről a jelen Szerződés 6., 7. és 8. pontjaiban foglalt rendelkezések megsértése.
16. A jelen Szerződés 10. pontja szerinti Megbízási Díj teljesítésének elmaradása esetén a Megbízott abban az esetben jogosult azonnali hatállyal felmondani a jelen Szerződést ( az adott Megbízó vonatkozásában ), amennyiben a Megbízottak ( vagy valamely Megbízó ) esedékessé vált elmaradása összességében eléri vagy meghaladja a Megbízott által szerződés szerűen kiállított legutóbbi 3 (három) számla összegét (az adott Megbízó vonatkozásában), és a Megbízott legalább 15 (tizenöt) napos póthatáridő tűzésével felszólította Megbízókat (adott Megbízót) a teljesítésre.

## VII. Vegyes és záró rendelkezések

17. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
18. A jelen Szerződésből fakadó, helyi bíróság hatáskörébe tartozó jogviták eldöntésére a Felek kikötik Dabas Járásbíróság kizárólagos illetékességét.
19. A Megbízó1 részéről a jelen Szerződés aláírásához Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata a 92/2021. (IV. 28.) számú ÖK. határozattal járult hozzá és adta meg a szükséges felhatalmazást.
20. A Megbízó2 részéről a jelen Szerződés aláírásához Ócsa Város Önkormányzata az 55/2021. (IV. 28.) számú ÖK. határozattal járult hozzá és adta meg a szükséges felhatalmazást.
21. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést aláíró személyek képviseleti joggal rendelkeznek, és a jelen Szerződés 19. és 20. pontjában foglaltakra is tekintettel minden szükséges felhatalmazással, illetve hozzájárulással rendelkeznek a jelen Szerződés aláírásához.

22. A Megbízott a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

A jelen Szerződést a Felek elolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Alsónémedi, 2021. április 30.

Alsónémedi Nagyközség  
Önkormányzata

Megbízó1  
képv: Dr. Tüske Zoltán  
polgármester

Alsónémedi, 2021. április 30.

Alsónémedi Nagyközség  
Önkormányzata

jogi ellenjegyzőként:  
Nagy Ibolya jegyző

Alsónémedi, 2021. április 30.

Alsónémedi Nagyközség  
Önkormányzata

penzügyi ellenjegyzőként

Ócsa, 2021. április 30.

Ócsa Város Önkormányzat

Megbízó2  
képv: Bukodi Károly Zoltán  
polgármester

Ócsa, 2021. április 30.

Ócsa Város Önkormányzat

jogi ellenjegyzőként:  
dr. Molnár Csaba jegyző

Ócsa, 2021. április 30.

Ócsa Város Önkormányzat

penzügyi ellenjegyzőként:  
Farkas Marietta pénzügyi  
irodavezető

Ócsa, 2021. április 30.

Nagykadácsi Eü. Szolg. Kft.  
2364 Ócsa, Falu T. u. 50.  
Tel.: 0670/ 6738707  
Asz.: 14035713-2-13, Int.kód: 13003592  
Bank szsz.: 10300002-10625960-4902001

Nagykadácsi Kft.

Megbízott  
képv.: dr. Inczeff Zsolt  
ügyvezető