

Tervezői költségbecslés

Egressy Gábor Szabadidőközpont előtti terület kertépítészeti rendezése

2364 Ócsa, Balcsy Zsolt utca 46-48

V03

sor-szám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Me.e.	Anyag egységár	Díj egységár	Egységár összesen
	Gumiburkolat (esésmagasság 1 m)					
2.17	Játszótéri gumiburkolat	18,0	m2			
3	FELSZERELÉSEK					
3.1	Támlás pad beszerzése, kihelyezése, rögzítése beton pontalaphoz, Típus: Városszépítő Kft. Urban 5 támlás pad	6,0	db			
3.2	Hulladékgyűjtő kihelyezése, rögzítése beton pontalaphoz.	2,0	db			
3.3	Kerékpártámaszok beszerzése, kihelyezése, rögzítése beton pontalaphoz. Típus: Városszépítő Kft. Kapu	8,0	db			
3.4	Parkolásgátlók beszerzése, kihelyezése betonba rögzítve Típus: Városszépítő Kft. Urban, lehajtható	6,0	db			
3.5	Hirdető tábla, Típus: Városszépítő Kft. Egyszerű hirdetőszekrény	1,0	db			
	Parkfelszerelések telepítése összesen					
4	Kertészeti munkák					
4.1	Humusztérítés elbontott burkolatok helyén, kiemelt ágyásba, tereprendezés miatt deponált humusz felhasználásával	42,4	m3			
4.2	Humusztérítés elbontott burkolatok helyén, kiemelt ágyásba, tereprendezés miatt	30,4	m3			
4.3	Finom tereprendezés növényesítéssel érintett területeken	376,0	m2			
4.4	Fa ültetése növényjegyzék szerint 1,5x1,5x1,5 m-es gödörásással, talajjavítással (1:3 arányban komposzt bekeverésével), három oldali körmart telített fenyő karózással, kötözéssel, 1 éves fenntartással	3,0	db			
4.5	Cserjék telepítése 0,4x0,4x0,4 m-es gödörásással, talajjavítással (1:3 arányban komposzt bekeverésével) növényjegyzék szerint, egy éves fenntartással	631,0	db			

4.6	Évelők telepítése talajjavítással (1:3 arányban komposzt bekeverésével) növényjegyzék szerint	421,0 db				
4.7	Árvácska telepítése (25 db/m2)	415,0 db				
4.8	Gyepesítéshez terület előkészítése, 0,014t/m2 komposzttal termőföld javítása, rotálás, hengerezés, gypeszőnyeg telepítése	489,6 m2				
4.10	Mulcs terítése cserje és évelőfelületek alá 6 cm vastagságban	10,8 m3				
4.11	Öntözőhálózat, kútgépészet tervezése és kivitelezése	660,0 m2				
	Kertészeti munkálatok összesen:					
	TÁJÉPÍTÉSZET ÖSSZESEN NETTÓ:					
	bruttó					

A tételekben szereplő anyagmennyiségek nettó anyagmennyiségek, anyagrendeléskor és árazáskor az esetleges vesztes

[illegible]

seg hozzászámolandó!

NÖVÉNYJEGYZÉK

Egressy Gábor szabadidőközpont előtti terület kertépítészeti rendezése
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48
Kiiviteli terv

2022.08.22

FÁK

	TUDOMÁNYOS NÉV	MAGYARNÉV	MÉRET			MENNYISÉG
1	ACER CAMPESTRE 'RED SHINE'	vöröslő levelű mezei juhar	18/20			3 db

CSERJÉK

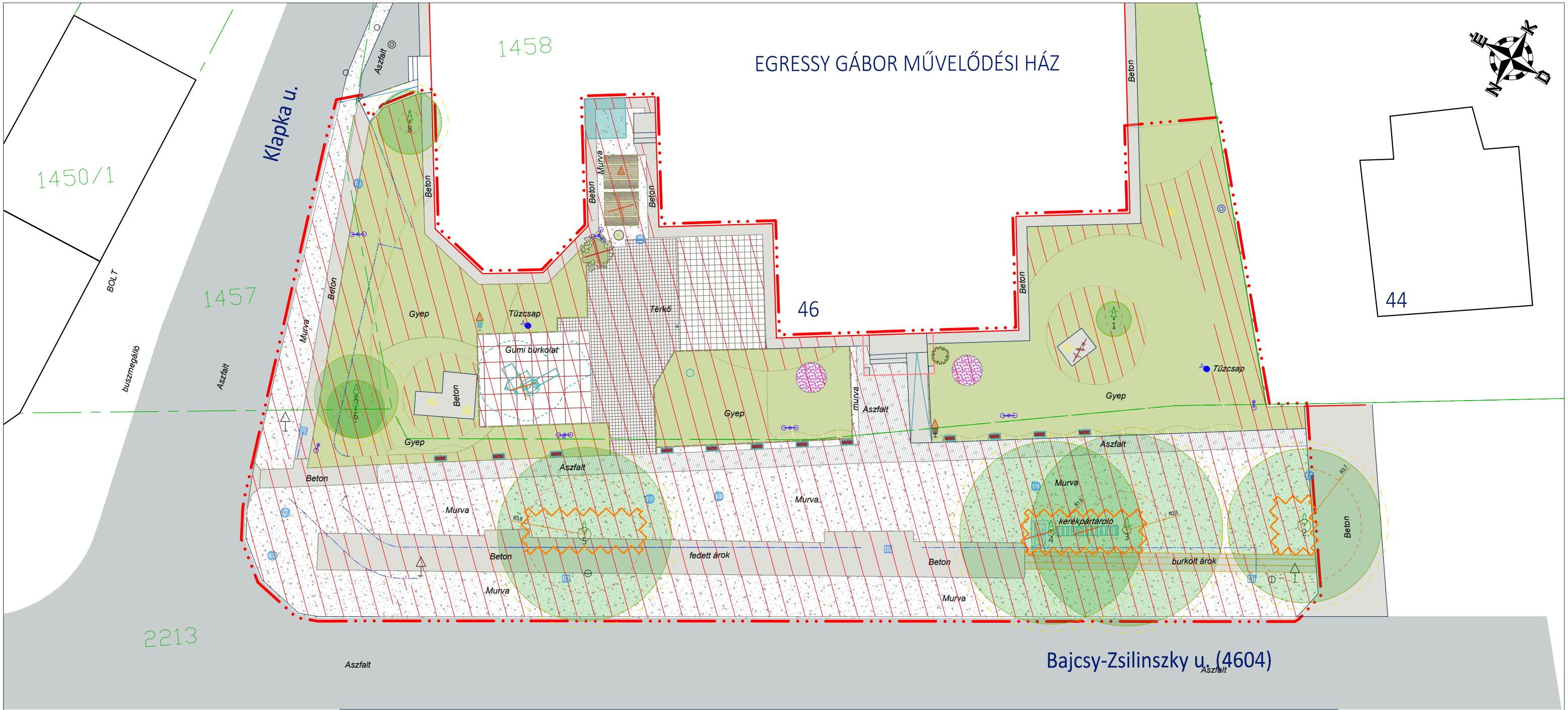
	TUDOMÁNYOS NÉV	MAGYARNÉV	MÉRET	DB/NM	TERÜLET	MENNYISÉG
1	CARYOPTERIS X CLANDONENSIS	kékszakáll	30/40	4	11,8 m2	47 db
2	CORNUS SANGUINEA 'ANNY'	veresgyűrűsom	80/100	3	10,0 m2	30 db
3	CORNUS SERICEA (STOLONIFERA) 'FLAVIRAMEA'	sárgavesszejű som	80/100	3	5,3 m2	16 db
4	COTONEASTER RADICANS 'EICHHOLZ'	kúszó madárbirs	30/40	3	4,0 m2	12 db
5	COTONEASTER SALICIFOLIUS 'REPENS'	kúszó madárbirs	30/40	3	29,0 m2	87 db
6	DEUTZIA GRACILIS 'NICCO'	karcsú gyöngyvirágcsereje	30/40	5	6,4 m2	32 db
7	DEUTZIA X LEMOINEI	dúsvirágú gyöngyvirágcsereje	30/40	5	11,8 m2	59 db
8	EUONYMUS FORTUNEI 'EMERALD'N GOLD'	tarkalevelű kúszó kecskerágó	30/40	6	9,2 m2	55 db
9	LONICERA NITIDA 'ELEGANT'	mirtuszlonc	30/40	5	11,0 m2	55 db
10	LONICERA XYLOSTEUM CLAVEY'S DWARF'	ükörkelonc	30/40	4	18,0 m2	72 db
11	PEROVSKIA ATRIPLICIFOLIA	kék sudárszálya	30/40	5	8,2 m2	41 db
12	PRUNUS LAUROCERSUS 'ANI'	babérmeggy	80/100	3	8,7 m2	26 db
13	ROSA 'THE FAIRY'	talajtakaró rózsza	30/40	4	5,5 m2	22 db
14	SPIRAEA BUMALDA 'ANTHONY WATERER'	gyöngyvessző	30/40	4	19,3 m2	77 db
	összesen				158,1 m2	631 db

ÉVELŐK

	TUDOMÁNYOS NÉV	MAGYARNÉV	MÉRET	DB/NM	TERÜLET	MENNYISÉG
1	ASTER DIVARICATUS	ernyős őszirózsa	d9	7	5,4 m2	38 db
2	GAURA LINDHEIMERI	évelő díszgyertya	d9	9	7,4 m2	67 db
3	GERANIUM SANGUINEUM	piros gólyaorr	d9	9	10,4 m2	94 db
4	SEDUM SPECTABILE	pompás varjúháj	d9	7	6,7 m2	47 db
5	VINCA MAJOR 'VARIEGATA'	tarkalevelű nagy meténg	d9	7	15,1 m2	106 db
6	VINCA MINOR	kis meténg	d9	9	7,7 m2	69 db
	összesen				52,8 m2	421 db
1	Viola tricolor	árvácska		25	16,6 m2	415 db
	összesen				16,6 m2	415 db

GYEP

	tervezett				471,5 m2	
	összesen				471,5 m2	

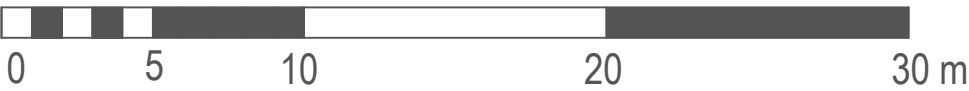


JELMAGYARÁZAT

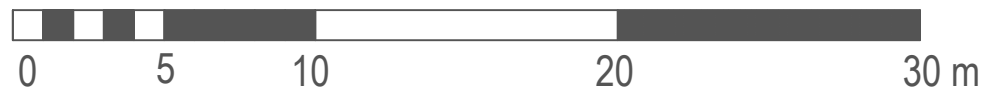
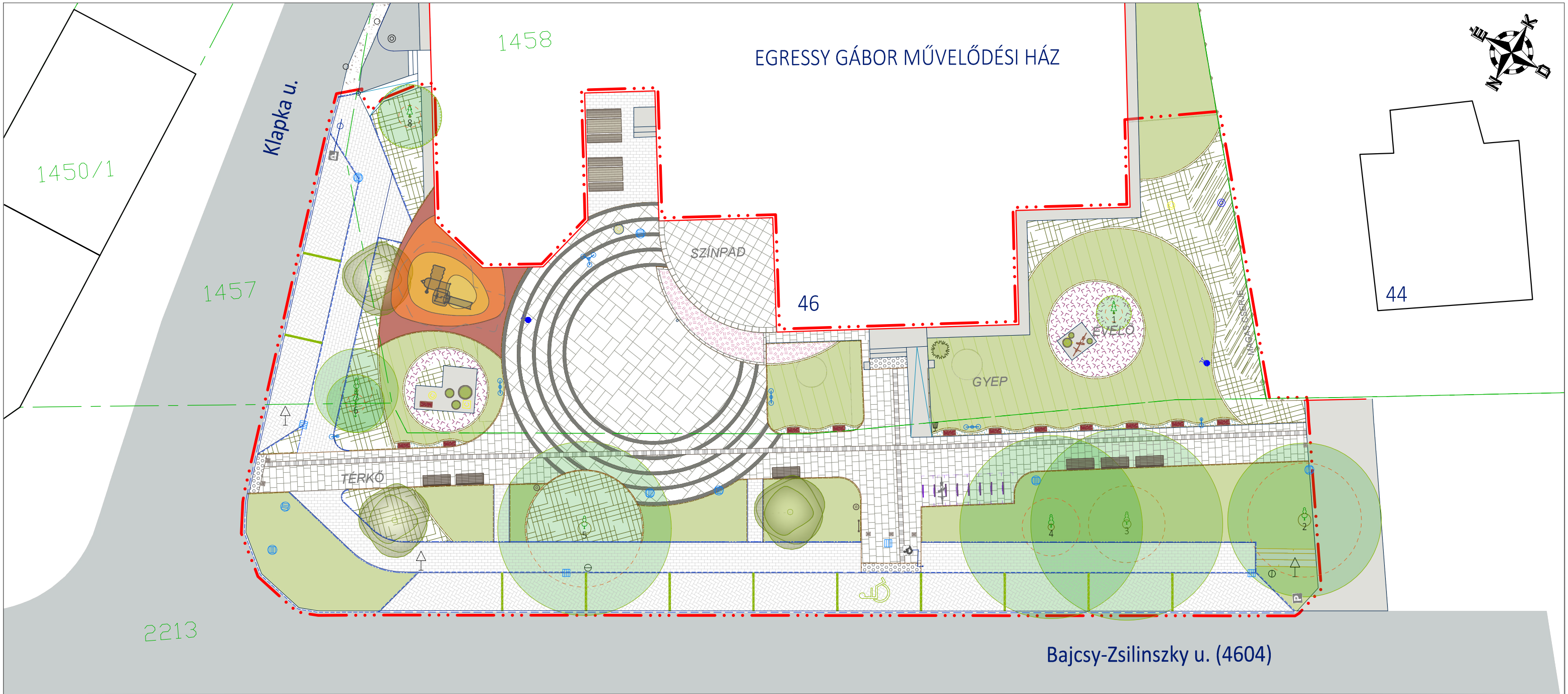
- MEGLÉVŐ FA (SZÁMOZÁS A FAFELVÉTELI JEGYZÉK SZERINT)
- STATIKAI VÉDŐZÓNA
- FAVÉDELMI ZÓNA
- MEGLÉVŐ CSERJE
- MEGLÉVŐ GYEP
- MEGLÉVŐ VIRÁGÁGY
- MEGLÉVŐ ASZFALT BURKOLAT
- MEGLÉVŐ TÉRKŐ BURKOLAT
- MEGLÉVŐ BETON BURKOLAT
- MEGLÉVŐ ASZTAL PADOKKAL
- MEGLÉVŐ KÖZVILÁGÍTÁS

- MEGLÉVŐ KERÍTÉS, KORLÁT
- MEGLÉVŐ AKNA
- MEGLÉVŐ KERTISZEGÉLY
- MEGLÉVŐ JÁTEK
- MEGLÉVŐ DÍSZBICIKLI
- MEGLÉVŐ VIRÁGEDÉNY
- MEGLÉVŐ HIRDETŐTÁBLA
- MEGLÉVŐ KUKA
- FÖLDRÉSZLET HATÁR, HELYRAJZI SZÁM
- TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

- KIVÁGANDÓ CSERJE
- BONTÁS, FÖLDKIEMELÉS (Útterv része)
- BONTÁS, FÖLDKIEMELÉS
- BONTANDÓ/ÁTHELYEZENDŐ FELSZERELÉS
- ÁTHELYEZENDŐ, FELÚJÍTANDÓ FELSZERELÉS
- FAVÉDELMI IDEIGLENES KERÍTÉS



Ez a terv a Tervező szellemi terméke, melynek védelmét jogszabály biztosítja.			V01
Megrendelő:			
			Egressy Gábor Nonprofit Kft. 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48, igazgato@ocsamuvhaz.hu, +36 70 443 3072
Tervező:			Kaiser Dóra okl. tájépítésmérnök, K1 01-5174 1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/a 1/4, +36 20/218-7491, kaiserdori@gmail.com
Terv tárgya:			Egressy Gábor szabadidőközpont előtti terület kertépítészeti rendezése 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48
Tervfázis:			kiviteli terv
Tervrajz megnevezése:			Melévő állapot helyszínrajz, irtási, bontási és favédelmi terv
Dátum:	2022.08.22	Lépték:	M=1:250
		Rajzszám:	EGMH-KT-Z- 01



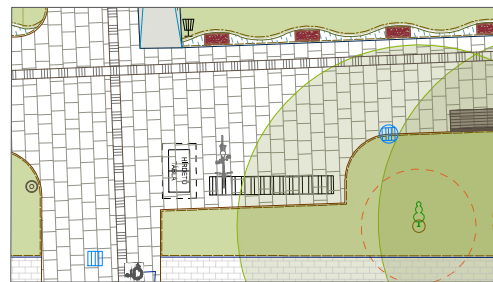
JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ FA (SZÁMOZÁS A FAFELVÉTELI JEGYZÉK SZERINT)
- STATIKAI VÉDŐZÓNA
- FAVÉDELMI ZÓNA
- GYEPFELÚJÍTÁS
- MEGLÉVŐ ASZFALT BURKOLAT
- MEGLÉVŐ BETON BURKOLAT
- ÁTHELYEZETT ASZTAL PADOKKAL
- MEGLÉVŐ KÖZVILÁGÍTÁS
- MEGLÉVŐ KERÍTÉS, KORLÁT
- MEGLÉVŐ AKNA
- MEGLÉVŐ DÍSZBICIKLI

- ÁTHELYEZETT VIRÁGEDÉNY
- ÁTHELYEZETT/TERVEZETT HIRDETŐTÁBLA
- ÁTHELYEZETT KUKA
- ÁTHELYEZETT/TERVEZETT KERÉKPÁRTÁROLÓ
- TERVEZETT TÁMLÁS PAD
- TERVEZETT LÓCA, ÜLŐKE
- TERVEZETT POLLER (LEHAJTHATÓ ÉS FIX)
- TERVEZETT KIEMELT SZEGÉLY (M=15CM)
- TERVEZETT KERTISZEGÉLY
- TERVEZETT SÜLLYESZTETT TÉGLASZEGÉLY
- FÖLDRÉSZLET HATÁR, HELYRAJZI SZÁM
- TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

- TERVEZETT FA
- TERVEZETT MAGAS CSERJE (1,5-3 M)
- TERVEZETT TALAJTAKARÓ, ALACSONY CSERJE (0,3-1,5 M)
- TERVEZETT ÉVELŐ
- TERVEZETT EGYNYÁRIÁGY
- TERVEZETT GYEP
- TERVEZETT BETON TÉRKŐ BURKOLAT KOMBI RAKÁSMINTA
- TERVEZETT BETON TÉRKŐ BURKOLAT SOROS RAKÁSMINTA
- TERVEZETT LAPKÓ BURKOLAT
- TERVEZETT ZÚZALÉKBURKOLAT
- TERVEZETT TAKTILIS BURKOLATOK: POGÁCSÁS ILL. SÁVOS Vezetőkő

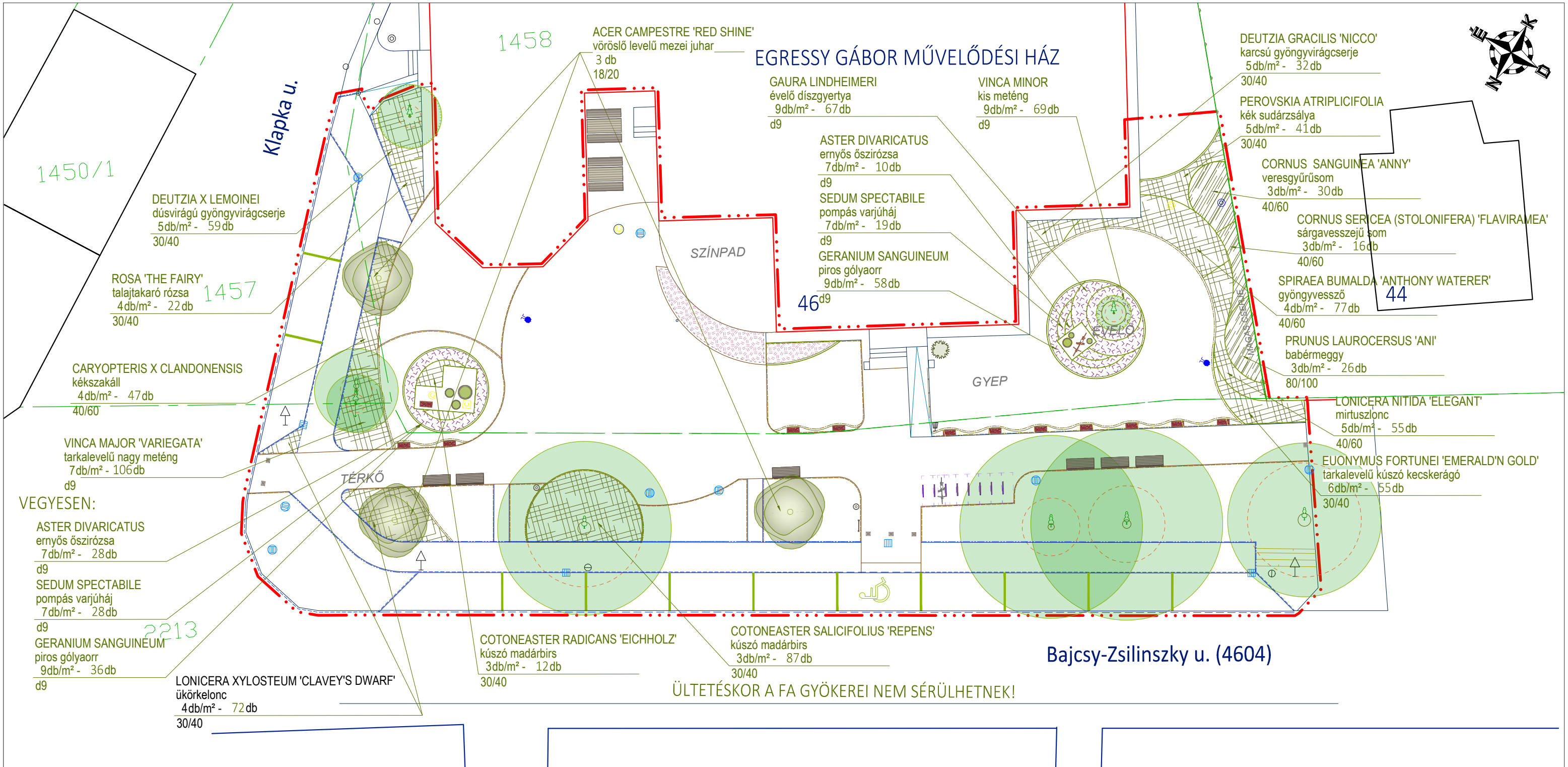
"B" VARIÁCIÓ - MEGLÉVŐ TÁBLA ÉS KERÉKPÁRTÁROLÓ ALKALMAZÁSA



AZ ÚT- ÉS KÖZMŰÉPÍTÉS RÉSZLETEIT A SZAKÁGI TERVEK TARTALMAZZÁK.

Ez a terv a Tervező szellemi terméke, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

Megrendelő:	 Egressy Gábor Nonprofit Kft. 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48, igazgato@ocsamuvhaz.hu, +36 70 443 3072	V04
Tervező:	Kaiser Dóra okl. tájépítésmérnök, K1 01-5174 1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/a 1/4, +36 20/218-7491, kaiserdori@gmail.com	
Terv tárgya:	Egressy Gábor szabadidőközpont előtti terület kertépítészeti rendezése 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48	
Tervfázis:	kiviteli terv	
Tervrajz megnevezése:	Tervezett állapot helyszínrajz	
Dátum:	2022.08.22	Lépték: M=1:250
Rajzszám:	EGMH-KT-Z- 02	

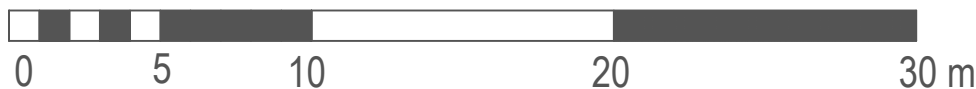


JELMAGYARÁZAT

	MEGLÉVŐ FA (SZÁMOZÁS A FAFELVÉTELI JEGYZÉK SZERINT)
	STATIKAI VÉDŐZÓNA
	FAVÉDELMI ZÓNA
	ÁTHELYEZETT ASZTAL PADOKKAL
	MEGLÉVŐ KÖZVILÁGÍTÁS
	MEGLÉVŐ KERÍTÉS, KORLÁT
	MEGLÉVŐ AKNA
	MEGLÉVŐ DÍSZBICIKLI

	ÁTHELYEZETT VIRÁGEDÉNY
	ÁTHELYEZETT/TERVEZETT HIRDETŐTÁBLA
	ÁTHELYEZETT KUKA
	ÁTHELYEZETT/TERVEZETT KERÉKPÁRTÁROLÓ
	TERVEZETT TÁMLÁS PAD
	TERVEZETT LÓCA, ÜLŐKE
	TERVEZETT POLLER (LEHAJTHATÓ ÉS FIX)
	FÖLDRÉSZLET HATÁR, HELYRAJZI SZÁM
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

	TERVEZETT FA
	TERVEZETT MAGAS CSERJE (1,5-3 M)
	TERVEZETT TALAJTAKARÓ, ALACSONY CSERJE (0,3-1,5 M)
	TERVEZETT ÉVELŐ
	TERVEZETT EGYNYÁRIÁGY



Ez a terv a Tervező szellemi terméke, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

Megrendelő:



Egri Gábor Nonprofit Kft.
2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48,
igazgato@ocsamuvhaz.hu, +36 70 443 3072

Tervező:

Kaiser Dóra okl. tájépítésmérnök, K1 01-5174
1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/a 1/4, +36 20/218-7491, kaiserdori@gmail.com

Terv tárgya:

Egri Gábor szabadidőközpont előtti terület
kertépítészeti rendezése

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48

Tervfázis:

kiviteli terv

Tervrajz megnevezése:

Kiültetés

Dátum:

2022.08.22

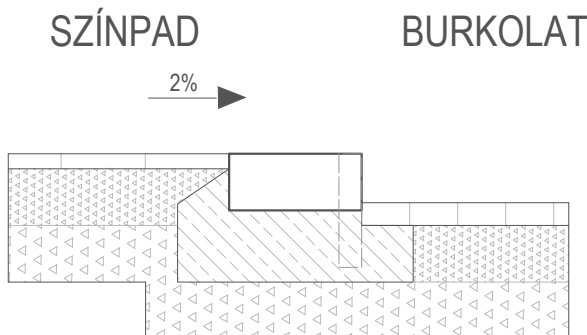
Lépték:

M=1:250

Rajzszám:

EGMH-KT-Z- 04

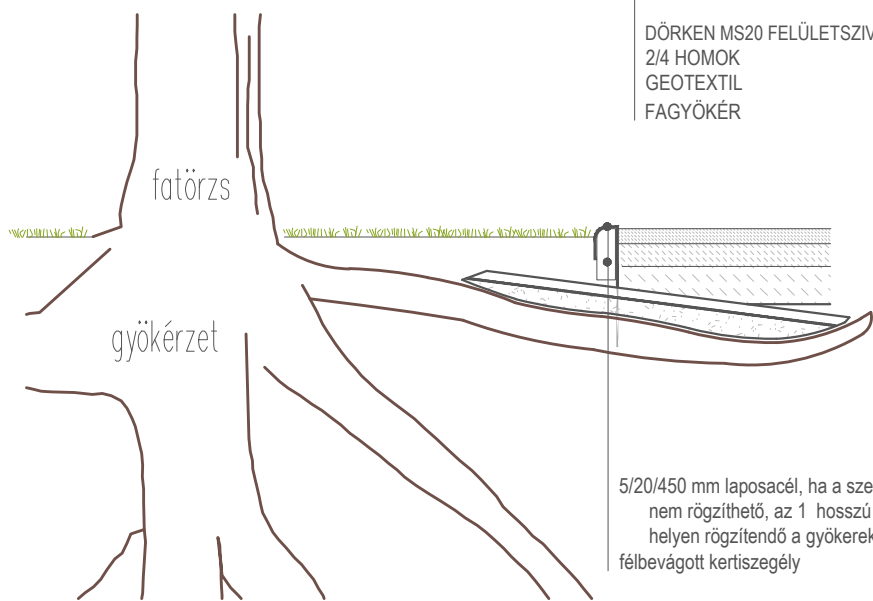
V04



~0,4-0,45

félbevágott kerti szegély
laponacél

DÖRKEN MS20 FELÜLETSZIVÁRGÓ LEMEZ
2/4 HOMOK
GEOTEXTIL
FAGYÖKÉR



Talplemezes kapcsolatok esetén mechanikus dübellel történő rögzítés FISCHER SXR 10x180 T A4, rögzítődübel szüllyesztettfejú, korrózióálló A4 acél T40 biztonsági csavarral kerüljön rögzítésre.



2%

0,29

10 mm vtg. EPDM multifunkciós öntöttgumi
 30 mm vtg. SBR
 20 mm vtg. 2/4 bazalt zúzottkő Tr>93%
 40 mm vtg. 4/11 bazalt zúzottkő Tr>93%
 60 mm vtg. 11/22 bazalt zúzottkő Tr>93%
 130 mm vtg. 20/55 bazalt zúzottkő Tr>93%
 tömörített talaj Tr>90%

100x25x5 cm szürke beton kerítészegély
 C12/15-X0-b(H) 32-F1 betongerenda megtámasztás
 tömörített altalaj trq 85%

0,60

max 8%

Meglévő útburkolat

30 Taktilis piros színű téglák OH 0/1 homok besőpréssel
1 cm vastag kövres betonagyazat
TARTALMAZZÁK

10 cm C12/15-X0b(1)P20 beton burkolatalap
10 cm 12/24 zúzottkő ágyazat, hengerelve Trg=95%
tömörített talaj E2 min. 45 MN/m²

49x15/20 cm-es csatlószereltes szürke beton útszegély
C12/15-X0-b(1) 32-F1 betongerenda
megtámasztás, zúzalék alappal tömörített altalaj trq 85%

Ez a terv a Tervező szellemi terméke, melynek védelmét jogszabály biztosítja.

Megrendelő:



Egressy Gábor Nonprofit Kft.

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48,
igazgato@ocsamuvhaz.hu, +36 70 443 3072

Tervező:

Kaiser Dóra okl. tájépítésmérnök, K1 01-5174

1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/a 1/4, +36 20/218-7491, kaiserdori@gmail.com

Terv tárgya:

Egressy Gábor szabadidőközpont előtti terület kertépítészeti rendezése

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48

Tervfázis:

kiviteli terv

Tervrajz megnevezése:

Részletrajzok

Dátum:

2022.08.22

Lépték:

M=1:20

Rajzsám:

EGMH-KT-Z- 06

V03