



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsa.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

*A "Döntés az ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan Monori Tankerületi Központ részére történő vagyonkezelésbe adásáról" elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ahogyan a t. Képviselő-testület számára is ismeretes, Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 54-56.) mellett található, ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 52. szám alatti ingatlan, amelyet Ócsa Város Önkormányzat az iskola udvarának bővítése céljából vásárolt meg 2018. február 01. napján.

A fent megjelölt ingatlant Ócsa Város Önkormányzata kerítéssel bekerítette és egybe nyitotta az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola ingatlanával, tárgyi ingatlan azonban nem került a Monori Tankerületi Központ részére használatba adásra/vagyonkezelésbe adásra, emiatt annak jogi rendezése mindenképpen szükséges.

A fentiekre tekintettel Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 51/2024. (II.28.) számú ÖK Határozatában úgy döntött, hogy Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 52. szám alatti ingatlant az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolát fenntartó Monori Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe adja a közoktatási feladatellátás segítése érdekében és felhatalmazta a Polgármestert, hogy a kezdeményezze a vagyonkezelési szerződés elkészítését és annak tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

A vagyonkezelési szerződés 2. számú módosításának tervezete elkészült és megküldésre került, amelyet mellékelten csatolok jelen előterjesztéshez.

A fentiekre tekintettel kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

### Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hivatkozással az 51/2024. (II.28.) számú ÖK Határozatában foglaltakra megerősíti, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 52. szám alatti ingatlant az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolát (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 54-56.) fenntartó Monori Tankerületi Központ részére – a feladatellátás segítése érdekében – vagyonkezelésbe adja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés 2. számú módosításának aláírására és az ezzel kapcsolatos valamennyi adminisztrációs feladat ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

**Ócsa, 2024. április 17.**

**Bukodi Károly s.k.**  
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság, a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2024. április 23. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba – jegyző