

**Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelete  
A közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a  
házszámok megállapításának egyes szabályairól**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. A rendelet célja és hatálya**

#### **1. §**

- (1) A rendelet célja a közterületnevek, valamint a házszámok megállapításának, továbbá azok jelölésének szabályozása, a település működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek jobbítása érdekében.
- (2) Ócsa város közigazgatási területén közterületet, közforgalom elől el nem zárt magánutat elnevezni, elnevezésüket megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani e rendelet szabályai szerint lehet.

### **2. Értelmező rendelkezések**

#### **2. §**

E rendelet alkalmazásában

- a) Egyéb címelem:
  - aa) az épület jele, melynek képzését a KCR rendelet 15. § (2) bekezdésében foglaltak alapján kell képezni,
  - ab) a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele, melynek képzése során a KCR rendelet 16. §-ban foglaltak szerint kell eljárni,
  - ac) az épülethez vagy lépcsőházhoz tartozó szint jele, melyet a KCR rendelet 17. §-ában foglaltak alapján kell meghatározni,
  - ad) az önálló rendeletetési egység ajtajának, bejáratának megjelölése, melynek meghatározása során a KCR rendelet 18. §-ában foglaltak szerint kell eljárni.
- b) Házszám: olyan számmal, illetve számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli, természetbeni beazonosítását szolgálja.
- c) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
- d) Közterületnév: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület neve, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás közterületként tart nyilván, valamint egyéb ingatlanok közhasználat céljára átadott terület részének neve – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között –, melyre a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A közterületnév a közterületek megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékoztató biztosságára szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.
- e) Közforgalom elől el nem zárt magánút: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 7. pontja alapján meghatározott magánterület, amelyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

- f) Közterületi névtábla: a közterületnevek fizikai megjelenítésére szolgál.
- g) Védett közterületnév: város- vagy helytörténeti értékű, emiatt megőrzésre érdemes közterületi elnevezés.

### **3. A közterület elnevezésének, megváltoztatásának általános szabályai**

#### **3. §**

- (1) Ócsa Város közigazgatási területén minden, a központi címregiszterről és a címképzésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 2. § (1) bekezdésében foglalt ingatlan címekezeléséhez szükséges közterületet el kell nevezni, amiről postacímmel ellátott, vagy ellátható ingatlan főbejárata nyílik, vagy nyílhat.
- (2) A beépítésre nem szánt területek közül azokat a közterületeket (bel- és külterület) kell elnevezni, amelyek Ócsa Város Településrendezési Tervének Szabályozási Tervlapja szerint ipari-gazdasági övezetben található ingatlanok megközelítését szolgálják, illetve amelyen a Törvény szerinti épület található.
- (3) A közterületnév előtagból (pl. személynév, fogalom, tárgy) és utótagból áll.
- (4) A közterület utótagja a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából áll. A közterület utótagja a KCR rendelet 1. mellékletében meghatározott közterületjelleg lehet, úgy mint:
  - a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, körút, kert, tanya, sor, fasor, köz, park, sétány, tanya vagy
  - b) beépítésre nem szánt területen: dűlő, út.
- (5) Az újonnan kialakított közterület nevét lehetőség szerint a közterület kialakítását jóváhagyó rendezési terv jóváhagyásával együtt, amennyiben ez nem lehetséges a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület a városrendezés vagy a beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrész(ek)nek - az elkülönüléstől számított egy éven belül - más nevet kell adni.
- (7) Amennyiben az (1) bekezdésben foglaltak beállnak, a már meglévő, de névvel el nem látott, vagy „névtelen” megnevezésű közterületet névvel kell ellátni a feltétel beálltát követő 60 napon belül.
- (8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új útszakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel, annak meghosszabbításaként.

#### **4. §**

A közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezésére tulajdonosa kérelmére, vagy a magánút elnevezésének kezdeményezéséhez történő hozzájárulása és javaslata alapján a Képviselő-testület jogosult, e rendelet 5-10. §-ainak figyelembevételével.

#### **5. §**

- (1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületneveket.
- (2) Meglévő utcanév előtagját felhasználni új elnevezéseknél nem szabad, kivéve a 3. § (4) bekezdésben szereplő utcanévi utótagú közterületről nyíló köz esetét.
- (3) A közterületnév megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre, a nyelvhelyességi követelményekre, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többi közterület nevével írásban is, hangzásban is jól megkülönböztethető legyen. A kezdeményezéseket a szokatlanság és ejtésbeli bizonytalanság szempontjából is vizsgálni szükséges.



- (4) A közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni az irányjelölő és a helyhez kötődő neveket.
- (5) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.

## 6. §

- (1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után, legalább 5 év elmúltával lehet.
- (2) Az (1) bekezdésben rögzített 5 éves időbeli korlátozást nem kell alkalmazni a Képviselő-testület által rendeletében meghatározottak szerint díszpolgári cím kitüntetésben részesített személyekről történő közterület-elnevezésnél.
- (3) A közterületnév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.
- (4) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.
- (5) A (3) és (4) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.
- (6) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertetőjegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez a közterületnévben is feltüntethető.
- (7) Közterület-elnevezéssel emléket állítani olyan magyar személynek lehet,
  - a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt, és személye közmegbecsülésnek örvend;
  - b) aki a tudomány, a művelődés, a sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;
  - c) akinek Ócsa életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Ócsa egészének vagy egy részének fejlődéséhez.
- (8) Közterületet elnevezni olyan nem magyar személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

## 7. §

Tanya elnevezése során a KCR rendelet 13. §-ában foglaltakat kell figyelembe venni.

## 8. §

A közterületnév megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

### 4. A közterület elnevezésével kapcsolatos hatásköri és eljárási szabályok

#### 9. §

- (1) A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:
  - a) a közterületek jogi jellegének és nevének megállapítása, elnevezésük megváltoztatása, megszüntetése,
  - b) a külterületi ingatlan – különösen tanya – esetén a tulajdonos által javasolt elnevezés jóváhagyása, vagy az ingatlan elevezése,
  - c) a közterületnevek védetté nyilvánítása.
- (2) A közterület elnevezését, az elnevezés megváltoztatását
  - a) a polgármester, alpolgármester,
  - b) a Képviselő-testület bizottságai,
  - c) a helyi önkormányzat képviselője,

- d) az érintett közterülettel határos ingatlanokon lakók vagy ott ingatlannal rendelkezni jogosultak több mint a fele,
  - e) az érintett közterületen székhellyel, telep-, vagy fiókteleppel rendelkező gazdálkodó szervezet, továbbá
  - f) bármely Ócsa városában bejegyzett társadalmi szervezet kezdeményezheti az Önkormányzatnál.
- (3) A közterület-elnevezéssel kapcsolatos eljárás előkészítése az Ócsai Polgármesteri Hivatal feladatkörébe tartozik.
  - (4) A beérkezett javaslatokat a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság, az Ügyrendi Bizottság, valamint a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint térképészetért felelős miniszter mellett működő Földrajzinévbizottság véleményezi.
  - (5) Ha a közterület-elnevezés valamely nemzetiséget e minőségében érinti, akkor a kezdeményezésről a településen működő nemzetiségi önkormányzat véleményét is ki kell kérni.
  - (6) A közterület elnevezésére, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló eljárást kérelemre, vagy a KCR rendelet alapján a jegyző megkeresésére lehet indítani.

#### **10. §**

- (1) A jegyző köteles a közterület nevének elnevezéséről, elnevezésének megváltoztatásáról szóló Képviselő-testületi határozatot a vonatkozó jogszabályi előírások szerint közzétenni.
- (2) A Képviselő-testület döntéséről a jegyző értesíti az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlantulajdonosokat, továbbá az illetékes központi és helyi illetőségű hatóságokat, így különösen a kormányhivatalt, a járási hivatal szakigazgatási szerveit, a rendőrkapitányságot, a közszolgáltató szervezetet, a közüzemek központjait, a mentőszolgálatot, a katasztrófavédelmi igazgatóságot és a postahivatalt.

#### **11. §**

Közterületnév-változás esetén – a lakcímbjelentésre irányadó jogszabályi rendelkezések alapján – az érintett lakosságot lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

### **5. Közterületnevek védetté nyilvánítása**

#### **12. §**

- (1) A helytörténeti és várostörténeti értékű közterületneveket – a személyről elnevezett közterületnevek kivételével – védetté lehet nyilvánítani, melyről a Képviselő-testület dönt.
- (2) Védett közterületnevet nem lehet megváltoztatni.
- (3) A védetté nyilvánításra a közterület-elnevezés szabályait kell alkalmazni.

### **6. Közterületnév-jegyzék**

#### **13. §**

- (1) Ócsa közterületi neveiről közterületnév-jegyzéket kell vezetni.
- (2) A közterületnév-jegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:
  - a) a kerület közigazgatási helynevét,
  - b) a közterületnév elő- és utótagját,
  - c) az elnevezés időpontját, továbbá, ha ismert
  - d) az elnevezést megállapító szerv nevét, és határozatának számát,



- e) az elnevezés, névváltoztatás indokát,
  - f) a korábbi közterületnévre vonatkozó adatokat,
  - g) a közterületnév jellegére (védett, egyedi, többes) utaló adatokat,
  - h) a megszűnés okát és idejét.
- (3) A közterületnév-jegyzék vezetéséről a jegyző gondoskodik.

## **7. Közterületnév megszüntetése**

### **14. §**

- (1) A közterület – városrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön Képviselő-testületi döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.
- (2) A megszünt közterület nevét a nyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

## **8. A közterületi névtáblák elhelyezésének szabályai**

### **15. §**

- (1) A közterület jogi jellegét és nevét a tájékozódást jól segítő közterületi névtáblákon kell feltüntetni.
- (2) A közterületnév táblát az 1. mellékletben meghatározott minta szerinti egységes formában Ócsa Város Önkormányzata készítteti el saját költségén, és gondoskodik azok kihelyezéséről, pótlásáról, karbantartásáról, szükség esetén kicseréléséről.
- (3) A közterületi névtáblán fel kell tüntetni:
  - a) a közterületnév elő- és utótagját rövidítés nélkül,
  - b) a táblával jelzett tömb első és utolsó házszámát és a házszámnövekedés irányát.
- (4) A közterületi névtáblán feltüntetett neveknek meg kell egyezniük a közterületnév-jegyzékben szereplő írásmóddal.

### **16. §**

- (1) A közterületi névtáblát a közterület kezdetén, végén, valamint minden betorkolló utcánál, mindkét oldalon, továbbá az egy oldalról betorkolló utca tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.
- (2) A közterületi névtáblát elsősorban kerítésen, épületen, vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten – jól látható helyen – kell elhelyezni.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- (4) A közterületi névtáblán és annak szélétől 1 méteren belül reklám célját szolgáló táblát vagy egyéb feliratot elhelyezni nem szabad.
- (5) A közterületi névtáblák kihelyezéséről az érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját a kihelyezésért felelős szerv (a továbbiakban: Önkormányzat) értesíti.
- (6) A műemlék jellegű, illetve helyi védelem alatt álló területeken a tábla elhelyezése során a külön jogszabályban foglaltak szerint kell eljárni.
- (7) Az ingatlan tulajdonosa/használója a névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles, az ingatlantulajdonossal történt egyeztetés alapján. A tábla kihelyezéséről az ingatlan tulajdonosát az Önkormányzat a kihelyezés előtt 15 nappal köteles értesíteni.
- (8) A közterületi névtáblák elkészítésének, elhelyezésének, karbantartásának költségei az Önkormányzatot terhelik.
- (9) Közterületi névtáblát eltávolítani, megrongálni, eltakarni, vagy bármely más módon a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.

- (10) Megváltozott közterületnevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utcanévtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utcanévtáblát egy év múltán az Önkormányzatnak el kell távolítania.
- (11) Amennyiben a közterület névtábla megrongálódik, vagy megsemmisül, azt a tábla elhelyezésére szolgáló ingatlan tulajdonosa köteles haladéktalanul írásban jelezni a jegyző részére.

## **9. A házszám és egyéb címelemek megállapítására, megváltoztatására vonatkozó általános szabályok**

### **17. §**

- (1) A névvel ellátott közterületeken házszámmal, és/vagy egyéb címelemmel kell ellátni a KCR rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt ingatlanokat.
- (2) Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (3) A házszámozást új közterület létrejötte esetén az elnevezését, telekalakítás esetén az engedélyező határozat jogerőre emelkedését követően 60 napon belül el kell végezni.

### **18.§**

- (1) Házszámozással még nem érintett, elnevezett közterületen a számozást 1-es számmal kell kezdeni, majd az egész számok kihagyása nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig, a (2) bekezdésben foglaltak szerint.
- (2) Az ingatlanok számozását út, utca, körút esetében úgy kell megállapítani, hogy a 4604. számú útra (Bajcsy-Zsilinszky utca) merőlegesen haladó utcák számai a 4604. számú úthoz közelebb eső ponttól kezdődnek, míg a 4603 számú útra (Üllői utca) merőlegesen haladó utcák számai a 4603 számú utcához közelebb eső ponttól kezdődnek és a számozás növekedésének irányába nézve az utca jobb oldalán a páros, míg az utca bal oldalán páratlan számokat kell alkalmazni.
- (3) Saroktelek esetében csak arra az utcára kell házszámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (4) Egy helyrajzi számmal azonosított ingatlanok több házszámot adni nem lehet.
- (5) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú. Egyoldalas beépítésű közterületen a számozás folyamatos.

### **19.§**

- (1) A házszámokat, továbbá az egyéb címelemeket a KCR rendeletben foglalt szabályok, valamint e rendelet szerint kell képezni.
- (2) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon lévő, több lépcsőházból álló épület, ikerház, sorház esetén a magyar ABC ékezetek nélküli alátörést (pl.: 1/A, 1/B, 1/C) kell alkalmazni.
- (3) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában a latin ábécé nagybetűivel (szám/A/B/C) alátörést kap.
- (4) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

## **10. A házszám, valamint az egyéb címelem megállapítására vonatkozó eljárási szabályok**

### **20. §**

- (1) A házszámok megállapítását címmegállapítás keretében a települési önkormányzat jegyzője végzi el.



- (2) Címkezelési eljárást kell lefolytani:
  - a) a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező kormányhivatal szervezeti egysége (a továbbiakban: Hatóság) által hozott határozat alapján,
  - b) hivatalból indított eljárás keretében, ha a jegyző a KCR rendelet, valamint a jelen rendeletben foglalt szabályokkal ellentétes állapotot tapasztal;
  - c) ügyfél megalapozott kérelmére.
- (3) A címkezelési eljárás alapját
  - a) a (2) bekezdés a) pontban foglalt esetben Hatóság határozata,
  - b) a (2) bekezdés b) pontban foglalt esetben hivatalos feljegyzés,
  - c) az (2) bekezdés c) pontban foglalt esetben az ügyfél kérelme képezi.
- (4) A döntés meghozatalához szükséges – az érintett ingatlanra vonatkozó – tulajdoni lapot a jegyző jogosult lekérni a földhivatali Takarnet rendszerből.
- (5) A jegyző által lefolytatott címkezelési eljárás során címkezelési döntési jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza:
  - a) az ügyirat számát;
  - b) ügyintéző nevét, beosztását;
  - c) az ügyirat tárgyát;
  - d) döntést hozó hivatal megnevezését;
  - e) hatálybalépés dátumát;
  - f) a döntést megalapozó határozat/ügyirat számát;
  - g) a döntést megalapozó határozat/ügyirat típusát;
  - h) a döntést megalapozó határozat/ügyirat kibocsátójának megnevezését;
  - i) a döntést megalapozó határozat/ügyirat keltét;
  - j) a döntést megalapozó határozat/ügyirat érvényességének kezdetét;
  - k) a címkezelési eljárásokban meghozott döntés részleteit, úgymint a címkezelési tevékenységet, a címkezeléssel érintett megye elnevezését, valamint a településnevet;
  - l) nyilvántartásba vett új címeket;
  - m) módosított címeket;
  - n) törölt címeket;
  - o) keltezését;
  - p) kiadmányozó nevét, beosztását és aláírását.
- (6) A házszám, valamint az egyéb címelem megállapításáról szóló címkezelési döntési jegyzőkönyvet az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell a 10. §-ban meghatározott szervekkel.
- (7) A (2) bekezdés b) pontjában foglalt eljárás keretében a címkézési feladat közterületenként összesítve is elvégezhető, amennyiben a címkezelés során hozott döntések hatálybalépésének dátuma megegyezik.
- (8) A címkezeléssel érintett címek közzétételével kapcsolatban a KCR rendelet 8. § (5) bekezdésben foglaltak szerint kell eljárni. A közzététel mellett a címváltozással érintett ingatlanokkal rendelkező jogosultak értesítéséről is gondoskodni kell.

## 21. §

- (1) A házszám megváltoztatása különösen indokolt, ha:
  - a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, és csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
  - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy
  - c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy

- d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.
- (2) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása nem előírászerű, azaz nem a 19-20. §-ban foglalt szabályok szerint kerültek megállapításra, akkor a közterületet, vagy annak egy részét – e rendelet rendelkezéseire figyelemmel – a legkisebb érdeksérelemmel járó módon át kell számozni.
  - (3) Ha a társasház, vagy az abban lévő lakások számozása hibás, követhetetlen, illetve nehezen beazonosítható, a társasház lakásait a legkisebb érdeksérelemmel járó módon át kell számozni.
  - (4) A házszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám változtatásához jogos érdeke fűződik.
  - (5) A házszámot új utca esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 60 napon belül el kell végezni.
  - (6) A házszám megállapítására, megváltoztatására, törlésére vonatkozó eljárásra e rendelet által meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

## 11. A házszám tábla elhelyezésére vonatkozó szabályok

### 22. §

- (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) a házzal szemben állva közterületről, vagy magánútról jól látható helyen, a házfalra vagy az ingatlan utcafronti kerítésére kell elhelyezni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házszám táblával ellátni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély jogerőre való emelkedését követő 30 napon belül, házszám változás esetén a szükséges cserét a változás bekövetkezését követő 15 napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.
- (3) A házszám táblán a ház számozásán kívül a közterület neve is szerepelhet, azon más szót vagy szöveget szerepeltetni tilos.

## 12. Záró rendelkezés

### 23. §

E rendelet 2016. július 1. napján lép hatályba, amellyel egyidejűleg hatályát veszti a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 5/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet.



Kihirdetve: 2016. június 30.





**1. melléklet a 10/2016. (VI. 30.) önkormányzati rendelethez**

**Utcanévtábla mintája, adatainak meghatározása**

A közterületi névtábla külső mérete 400 mm X 150 mm. A szövegmező hosszát a karakterek száma határozza meg, de a karakterek és a tábla kerete között vízszintesen min. 15 mm, függőlegesen 30 mm kell, hogy maradjon. Anyaga: műanyag.

Betűméret: az utcanév hosszának függvényében változik

1. sor: A közterület neve, nagy kezdőbetűvel írva, jellemzően 45 mm betűmagasság

2. sor: a házsámozás jelölése számokkal és nyíllal, szám mérete: 30 mm

**Tipográfia:**

Betűtípus: Garamond. Elrendezés: középtengelyes, minden sor középre zárva. Szín: zöld alapon fehér írásjelek és díszkeret



## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51. § (5) bekezdése szerint a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként rögzíti a közterületek elnevezését.

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének arra, hogy rendeletben állapítsa meg:

- a) a közterületek elnevezésének, valamint
- b) az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, és
- c) a házszám-megállapítás szabályait.

A rendelet megalkotását az Mötv. 14. § (2)-(3) bekezdése is szükségessé teszi, mely szerint a 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

- a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy
- b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

### Az 1. §-hoz

Meghatározza a rendelet célját, valamint tárgyi hatályát.

### A 2. §-hoz

Az értelmező rendelkezéseket tartalmazza.

### A 3-8. §-hoz

A tervezet 3-8. §-ai a közterület elnevezésének, valamint megváltoztatásának általános szabályait rögzítik.

A központi címregiszterről és a címképzésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR rendelet) 2. § (1) bekezdésében meghatározott minden olyan közterületet el kell nevezni, amiről postacímmel ellátott, vagy ellátandó ingatlan főbejárata nyílik, vagy nyílhat. A rendelet 3. §-a tartalmazza a közterület-elnevezés utótagjaként meghatározott közterületjelleg típusait.

A közforgalom előtt el nem zárt magánút elnevezésére a tulajdonos kérelme alapján, vagy az ő hozzájárulásával a Képviselő-testület határoz, egyébként az elnevezési eljárásra ugyancsak a rendelet 5-6.§-ban meghatározott általános szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

A közterület elnevezéshez támpontot ad a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007(XI.14) Korm. rendelet, amelynek 5. § (7) bekezdés c) pontja szerint a közterületek elnevezésének lehetőleg a közvetlen környezet hagyományait, sajátosságait kell tükröznie, vagy a helyhez kötődő személyekkel kell kapcsolatosnak lennie. E szakaszok határozzák meg a közterület elnevezése, megváltoztatása vonatkozó általános szabályokat.



## **A 9-11. §-hoz**

A közterület elnevezésével kapcsolatos hatásköri és eljárási szabályokat tartalmazza. A közterület elnevezésére a Képviselő-testület rendelkezik hatáskörrel. A közterület elnevezését, vagy az elnevezés megváltoztatását a polgármester, alpolgármester, a Képviselő-testület bizottságai, a helyi önkormányzat képviselője, az érintett közterülettel határos ingatlanokon lakók vagy ott ingatlannal rendelkezni jogosultak több mint a fele, az érintett közterületen székhellyel, telep-, vagy fiókteleppel rendelkező gazdálkodó szervezet, továbbá bármely Ócsa városában bejegyzett társadalmi szervezet kezdeményezheti az Önkormányzatnál. A beérkezett javaslatokat előzetesen a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság, az Ügyrendi Bizottság, valamint a Földrajzinév Bizottság véleményezi. A közterület elnevezésére, vagy megváltoztatására kérelemre, vagy jegyző megkeresése alapján (hivatalból) is sor kerülhet.

A kezdeményezés formai kelléke az írásbeliség és az indokolás. A változtatásról az illetékes járási hivatal is értesíteni kell, melynek oka, hogy a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi törvény 13/A. §-a szerint a közterület-elnevezés, közterület jelleg vagy területszervezési eljárásban hozott döntés miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó vagy tartózkodási hely szerinti illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére. A jegyző a járási hivatalon túl a Képviselő-testület döntéséről értesíti az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlan-tulajdonosokat, továbbá az illetékes központi és helyi illetőségű hatóságokat, így különösen a kormányhivatalt, a járási hivatal szakigazgatási szerveit, a rendőrkapitányságot, a közszolgáltató szerveket, a közüzemek központjait, a mentőszolgálatot, a katasztrófavédelmi igazgatóságot és a postahivatalt. A fentiek alapján bekövetkezett közterületnév-változás esetén az érintett lakosság helyett az Önkormányzat végzi el a lakcím-bejelentési kötelezettséggel kapcsolatos adminisztrációs tevékenységeket.

## **A 12. §-hoz**

A közterületnevek védetté nyilvánításával kapcsolatos szabályokat tartalmazza.

## **A 13.§-hoz**

A közterületnév-jegyzék vezetésével kapcsolatos szabályokat tartalmazza, különös tekintettel a nyilvántartás kötelező tartalmi elemeire. A közterületnév-jegyzék vezetéséről a jegyző köteles gondoskodni.

## **A 14. §-hoz**

A közterületnevek megszüntetésére vonatkozó külön szabályokat tartalmazza.

## **A 15-16. §-hoz**

E szakaszok a közterületi névtáblák elhelyezésének szabályait tartalmazzák. A közterületi névtáblát az 1. mellékletben meghatározott minta szerinti egységes formában az Önkormányzat készítteti el saját költségén és gondoskodik azok kihelyezéséről, karbantartásáról, azok esetleges kicseréléséről. Amennyiben a közterületi névtábla megrongálódik, azt a tábla elhelyezésére szolgáló ingatlan tulajdonosa köteles haladéktalanul írásban jelezni a jegyző részére. Az ingatlan tulajdonosa/használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat köteles tűrni.

### **A 17-19. §-hoz**

A házszám és egyéb címelemek megállapítására, megváltoztatására vonatkozó általános szabályokat tartalmazza. Egyéb címelemnek minősül a rendelet értelmében az épület jele, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jele, az épülethez vagy lépcsőházhoz tartozó szint jele, valamint az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejratának megjelölése. Főszabály, hogy a névvel ellátott közterületeken házszámmal és/vagy egyéb címelemmel kell ellátni a KCR rendelet 2. § (1) bekezdésében foglalt ingatlanokat. A 18-19. § rendelkezik a házszámozás technikai szabályairól.

### **A 20. §-hoz**

A házszám megállapítására vonatkozó eljárási szabályokat tartalmazza. A házszámok megállapítását a jegyző végzi. Három esetben kell címkezelési eljárást lefolytatni: 1. a kormányhivatal szervezeti egysége által hozott határozat alapján, 2. hivatalból indított eljárás keretében, valamint 3. ügyfél megalapozott, indokolt kérelmére. A házszám megállapítása tárgyában indított eljárás során, a házszám technikai megállapítását követően, azt rögzítendő címkezelési döntési jegyzőkönyv készül, amelyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl a 10. §-ban meghatározott szervekkel is közölni kell.

### **A 21. §-hoz**

A házszám tábla elhelyezésére vonatkozó szabályokat tartalmazza. A házszám tábla elhelyezéséről az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

### **A 22. §-hoz**

A hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 5/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.



## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértük a szabályozás várható következményeit.

### Hatásvizsgálati lap

**1. Társadalmi hatások**

Nincs.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

Nincs

**3. Környezeti és egészségügyi következmények**

Nincs.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Az Ócsai Polgármesteri Hivatal felkészült a felmerülő adminisztratív feladatok hatékony és gyors elvégzésére.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Az önkormányzati rendelet megalkotása törvény alapján az önkormányzat képviselő-testületének kötelező feladata. Elmaradása esetén a képviselő-testület mulasztásos törvénysértést követ el.

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.