

## BIRTOKVÉDELMI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott \_\_\_\_\_ (kérelmező neve)  
\_\_\_\_\_ (születési hely és idő)\*  
\_\_\_\_\_ (anya neve)\*  
\_\_\_\_\_ (lakcím / székhely)

birtokvédelmet kérő azzal a kérelemmel fordulok a jegyzőhöz, hogy jelen kérelmem alapján a birtokvédelmi eljárást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:8. §-a, valamint a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján lefolytatni szíveskedjen.

### I. Az ellenérdekű fél(felek) neve és lakcíme/székhelye a következő:

Ellenérdekű fél neve	Ellenérdekű fél lakcíme/székhelye
1. _____	_____
2. _____	_____
3. _____	_____
4. _____	_____

### II. A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése - ideértve a cselekmény leírását -, a birtokvitával érintett dolog megjelölése:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

### III. A birtokvédelem kérésének pontos oka, körülményei (ideértve a cselekmény leírást is):

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

\* A csillaggal jelölt mezők kitöltése nem kötelező.

**IV. A jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölése, a birtoksértő magatartás elkövetésének helye:** (A birtokvédelmi kérelmét annál a jegyzőnél kell előterjeszteni, akinek illetékességi területén a birtoksértő magatartás megvalósul.)

---

---

**V. A birtoksértés időpontja**

A birtoktól való megfosztás, valamint a birtoklásban való zavarás kezdeti időpontja:

---

**VI. A jegyző döntésére irányuló kérelem**

Kérem a jegyzőt, hogy a birtokvitában dönten szíveskedjen, és határozzon

az eredeti birtokállapot helyreállításáról,

a birtokzavarás megszüntetéséről.

**VII. Kérelem a károk, hasznok és költségek kérdéskörében való döntésre**

(A Ptk. 5.8. § (2) bekezdése alapján a jegyző a kérelmező kérésére jogosult határozatot hozni a birtokvédelemmel kapcsolatos hasznok, károk és költségek kérdésében.)

Kérem a jegyzőt, hogy hozzon határozatot a hasznok, a károk és a költségek kérdésében.

**VIII. A kérelemhez csatolt bizonyítékok**

A kérelmemhez csatolom a kérelmemben foglalt tények igazolására szolgáló bizonyítékokat, így a következőket (pl.: fénykép, irat):

---

---

---

---

---

---

**IX. A birtokvédelmi eljárásban való részvétel**

A birtokvédelmi eljárásban

saját magam járok el,

képviselő útján járok el, a képviselő meghatalmazását a kérelemhez csatolom.

**X. A kérelem és a mellékletek példányszáma**

(A kérelmet és a kérelem mellékleteit - a Kormányrendelet 2. § (4) bekezdése alapján - eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet a kérelmező kéri.)

A kérelmet és mellékleteket \_\_\_\_\_ példányban nyújtom be.

Kelt: ....., 20....év.....hó.....nap

---

Birtokvédelmet kérő fél aláírása