

BIRTOKVÉDELMI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSA IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott _____ (kérelmező neve)
_____ (születési hely és idő)*
_____ (anyja neve)*
_____ (lakcím / székhely)

birtokvédelmet kérő azzal a kérelemmel fordulok a jegyzőhöz, hogy jelen kérelmem alapján a birtokvédelmi eljárást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:8. §-a, valamint a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) alapján lefolytatni szíveskedjen.

I. Az ellenérdekű fél(felek) neve és lakcíme/székhelye a következő:

Ellenérdekű fél neve	Ellenérdekű fél lakcíme/székhelye
1. _____	_____
2. _____	_____
3. _____	_____
4. _____	_____

II. A birtokvédelmi eljárás megindításának alapjául szolgáló tényállás ismertetése - ideértve a cselekmény leírását -, a birtokvitával érintett dolog megjelölése:

III. A birtokvédelem kérésének pontos oka, körülményei (ideértve a cselekmény leírást is):

* A csillaggal jelölt mezők kitöltése nem kötelező.

IV. A jegyző illetékességét megalapozó tények megjelölése, a birtoksértő magatartás elkövetésének helye: (A birtokvédelmi kérelmét annál a jegyzőnél kell előterjeszteni, akinek illetékességi területén a birtoksértő magatartás megvalósul.)

V. A birtoksértés időpontja

A birtoktól való megfosztás, valamint a birtoklásban való zavarás kezdeti időpontja:

VI. A jegyző döntésére irányuló kérelem

Kérem a jegyzőt, hogy a birtokvitában dönten szíveskedjen, és határozzon

az eredeti birtokállapot helyreállításáról,

a birtokzavarás megszüntetéséről.

VII. Kérelem a károk, hasznok és költségek kérdéskörében való döntésre

(A Ptk. 5.8. § (2) bekezdése alapján a jegyző a kérelmező kérésére jogosult határozatot hozni a birtokvédelemmel kapcsolatos hasznok, károk és költségek kérdésében.)

Kérem a jegyzőt, hogy hozzon határozatot a hasznok, a károk és a költségek kérdésében.

VIII. A kérelemhez csatolt bizonyítékok

A kérelmemhez csatolom a kérelmemben foglalt tények igazolására szolgáló bizonyítékokat, így a következőket (pl.: fénykép, irat):

IX. A birtokvédelmi eljárásban való részvétel

A birtokvédelmi eljárásban

saját magam járok el,

képviselő útján járok el, a képviselő meghatalmazását a kérelemhez csatolom.

X. A kérelem és a mellékletek példányszáma

(A kérelmet és a kérelem mellékleteit - a Kormányrendelet 2. § (4) bekezdése alapján - eggyel több példányban kell benyújtani, mint amennyi féllel szemben a birtokvédelmet a kérelmező kéri.)

A kérelmet és mellékleteket _____ példányban nyújtom be.

Kelt:, 20...év.....hó.....nap

Birtokvédelmet kérő fél aláírása