

Ócsai Polgármesteri Hivatal

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

Hatósági, Műszaki és Pályázatkezelő Iroda

Tel: 06-29/378-125

e-mail: hatosag@ocsa.hu, hatosag2@ocsa.hu, muszak2@ocsa.hu

ELSŐ KÖZÖS LAKÁSHOZ JUTÁS IRÁNTI TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSÉHEZ

Alulírott _____ (első kérelmező fél neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (telefonszám)
_____ (bejelentett állandó lakcíme)
_____ (ha nem lakcímén él, tényleges tartózkodási helye)
_____ (adó azonosító jele)
_____ (folyószámlaszáma)

és házastársa

_____ (másik kérelmező fél neve)
_____ (születési hely és idő)
_____ (anyja neve)
_____ (telefonszám)
_____ (bejelentett állandó lakcíme)
_____ (ha nem lakcímén él, tényleges tartózkodási helye)
_____ (adó azonosító jele)
_____ (folyószámlaszáma)

azzal a kéréssel fordulunk Ócsa Város Önkormányzatához, hogy részünkre az alábbi építeni/vásárolni kívánt ingatlanhoz jutásunkat – mint első közös lakásunk – támogassa.

Nyilatkozunk, hogy _____ (első kérelmező fél) napjától, míg _____ (második kérelmező fél) napjától folyamatosan Ócsán lakunk, továbbá nyilatkozunk, hogy a megszerezni kívánt ingatlanba az alábbi személyek velünk együtt költöznének:

Együtt költöző neve

Születési ideje

Kapcsolata a kérelmezővel

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Építeni kívánt ingatlan esetén kitöltendő:

Az építeni kívánt ingatlan címe: _____

Építési engedélyének száma: _____

Az építeni kívánt ingatlan becsült költségvetés szerinti ára: _____

Vásárolni kívánt ingatlan esetén kitöltendő:

A vásárolni kívánt ingatlan címe: _____

A vásárolni kívánt ingatlan helyrajzi száma: _____

A vásárolni kívánt ingatlan adás-vételi szerződés szerinti vételára: _____

A lakás, családi ház meglévő, illetve tervezett helyiségeire, alapterületére vonatkozó adatok (minden esetben kitöltendő):

A lakás alapterülete: _____

Az egyéb helyiségek alapterülete: _____

Összes helyiség alapterülete: _____

Lakótelek nagysága: _____

Szobák és annak minősülő helyiségek méretei: 1) _____ m² 2) _____ m² 3) _____ m² 4) _____ m²
5) _____ m² 6) _____ m² 7) _____ m² 8) _____ m²

A lakásban lévő egyéb helyiségek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, vagy más előzőekben fel nem sorolt:

Az ingatlanhoz tartozó egyéb helyiségek: műhely, hobbiszoba, mosókonyha, tároló, padlás, pince, egyéb éspedig:

Ócsa,.....

Mellékletek:

1. a kérelmezők személyazonosságára, életkorára és lakcímének igazolására alkalmas dokumentumok fénymásolatai.
2. a kérelmezők házassági igazolására alkalmas anyakönyvi kivonatát.
3. lakás építése esetén
 - a) az építési telekingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi kivonatát,
 - b) az eljáró építéshatóságnál bejelentett felelős műszaki vezető által aláírt nyilatkozatot az ingatlan készülségi fokáról a (9) bekezdésben előírt tartalomra vonatkozóan.
4. lakás vásárlása esetén
 - a) az adásvételi szerződés ügyvéd által ellenjegyzett példányát, mely fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
 - b) az adásvétellel megszerezni kívánt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi példányát, melyen a tulajdonjog átruházására irányuló szándék - az eladó tulajdonjogának fenntartása mellett – feltüntetésre került.
5. A kérelmezők felelősségük tudatában tett kérelem formanyomtatványhoz csatolt nyilatkozatát
 - a) arról a tényről, hogy az igazolt életközösség közöttük a mai napig fennáll,
 - b) arról a tényről, hogy a támogatottak egyike sem rendelkezik lakás céljára szolgáló ingatlantulajdonnal, vagy ingatlan tulajdoni hányadával, illetve amennyiben azzal rendelkeznek azt rajtuk kívülálló körülmények miatt lakás céljára igénybe venni nem tudják és az ingatlant gazdasági tevékenység céljára – ideértve az ingatlan részének, vagy egészének bérbeadását is – nem hasznosítják.
 - b) arról a tényről, hogy a megjelölt ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásukhoz jutnak,
 - c) arról a tényről, hogy a kérelmezők egyike sem részesült az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban a kérelem benyújtását megelőzően.

Valamennyi melléklet fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi.

NYILATKOZAT
Első közös lakáshoz jutás támogatása iránti kérelemhez
(A kívánt szöveg aláhúzendó!)

Alulírott kérelmezők felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy:

1) Kivonattal igazolt életközösség közöttünk a mai napig

fennáll

nem áll fenn

2) Lakás céljára szolgáló ingatlannal, vagy tulajdoni hányaddal

nem rendelkezünk.

rendelkezünk, de az alábbi okok miatt nem tudjuk használatba venni:

3) A kérelmünkben foglalt ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásunkhoz

jutunk

nem jutunk.

4) A kérelem benyújtását megelőzően az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban

részesültünk

nem részesültünk.

Ócsa,.....

Kérelmező

Kérelmező