

J E G Y Z Ó K Ö N Y V :

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. december 5. napján megtartott **k ö z m e g h a l l g a t á s á r ó l**.

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Bukodi Jánosné	képviselő
Buza Ernő	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő

NAPIREND:

- 1.) Tájékoztató Szociális Családiház-építési Programról
- 2.) Közbiztonság helyzete Ócsán
- 3.) Az önkormányzat gazdasági helyzete a változások tükrében
- 4.) Egyebek

Napirend tárgya:

- 1.) Tájékoztató Szociális Családiház-építési Programról

Bukodi Károly polgármester a 2012. évi Közmeghallgatást megnyitja, köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel van jelen. Kéri, hogy a napirendi pontok után, az előadókhoz és a képviselőkhez a napirendi pontokkal kapcsolatban tegyék meg kérdéseiket. Ezt követően felkéri Hellerbrand Ferencet a Veszprém Zrt. vezérigazgatóját, hogy mondjon egy-két adatot a beruházásról.

Hellerbrand Ferenc vezérigazgató előadja, hogy közbeszerzési eljárás keretében nyerték el a kivitelezési munkát és a szerződéskötésre október 3-án került sor. Október 5-én kaptak munkaterületet és tulajdonképpen két hónap alatt jutottak el arra a készültségi fokra, ami most látható. Szerződésük tartalma teljesen ennek a lakóparknak a felépítése. Összesen ebben az ütembe 80 lakóházat kell megépíteniük. Ezen kívül meg kell építeni a közműveket (vízvezeték építése, szennyvíz-csatorna építése) nagyságrendileg 5 kilométer terjedelemben, járulékosan idetartozik még egy kerékpárút megépítése is. A főútról lecsatlakozó lakótelepi bekötőút környezetébe ki fog épülni egy leálló buszöböl, mindkét oldalon, közvilágítással és a szükséges térburkolatokkal. A lakóterületen belül aszfaltos út fog épülni, kétoldali járdával, vízelvezető árokkal. Elmondja, hogy a határidő 150 nap a szerződéskötéstől számítva. Pillanatnyilag a készültségük az ütemtervnek megfelelő, 45-50 %-os a teljes műszaki tartalom vonatkozásában. Valamennyi épület falfalazott állapotban áll, meg van kezdve a tetőszerkezet építése. A közművek kiépültek a település szélétől a lakóparkig, nyomás alatt van a

vízvezeték-hálózat, a szennyvízcsatorna kiépült a területig. Beszámol arról, hogy cégük épített már ilyen jellegű beruházás keretében, ilyen nagyságrendű lakóparkot.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, ezért a polgármester az első napirendet lezárja.

Napirend tárgya:

2.) A közbiztonság helyzete Ócsán

Bukodi Károly polgármester megkéri Csernus József alezredest a Dabasi Rendőrkapitányságtól, hogy tartsa meg beszámolóját.

Csernus József alezredes beszámol arról, hogy várhatóan január 1-jével beindul Ócsán a rendőrőrs, 19 fő hivatásos szolgálatban lévő rendőr fog szolgálatot teljesíteni. Tudni kell, hogy Ócsa-Bugyi-Alsónémedi fog ehhez az őrshöz tartozni. Ezt követően a település bűnügyi helyzetét vázolja fel, amely pozitívan változott Ócsa területén. Elmondja, hogy márciustól egészen október végéig az önkormányzattal folytatott együttműködés alapján folyt Ócsa-Alsónémedi-Bugyi településeken a migrációs fokozott ellenőrzéssorozat. Ez azt jelenti, hogy ebben a nyolc hónapban, hetente két-három alkalommal a kollegák járták a települések utcáit. Feltérképezték már korábban azokat a szálláshelyeket, ahol a vendégmunkások megszálltak. Ócsán három-négy olyan szálláshelyet ellenőriztek folyamatosan, ahol az említett időszakban 35-40 román állampolgár tartózkodott. A folyamatos ellenőrzés eredményeként ezek az emberek tudják helyén kezelni a dolgokat. Elmondja még, hogy a baleseti helyzetben Ócsára vonatkozóan stagnálás mutatkozik, az idén is 16 baleset történt.

Tarnavölgyi Zoltán előadja, hogy Alsónémedit és Ócsát érintő probléma a prostituáltak helyzete. Kérdezi, hogy várható-e ebben valamilyen előrelépés a közeljövőben?

Csernus József alezredes válaszában elmondja, hogy a tavalyi évben 186 fővel szemben folytattak le gyorsított szabálysértési eljárást. Tudni kell, hogy emellett a 186 fő mellett, 222 fő volt az eljárás alá vont prostituáltak száma. A tavalyi évben az ország 152 rendőrkapitánysága közül a Dabasi Rendőrkapitányság hajtotta végre az országban a gyorsított szabálysértési eljárások 25 %-kát. Minden lehetőséget megpróbálnak, annak ellenére, hogy ez nem kevés költséggel jár. A másik probléma, hogy a lányokra mindig van, aki vigyáz. Sajnos amíg, nem tesznek velük kapcsolatban terhelővallomást, addig nem tudnak velük szemben eljárni.

Bódiné Nagy Johanna kérdezi, hogy a Dabasi Rendőrkapitányságnak miért nincs olyan fogdája, ahol ezeket az egyéneket el lehet zárni? Kérdezi még, hogy a törvényalkotók felé a kapitányságtól érkezett-e olyan jelzés, hogy mit lehet tenni?

Csernus József alezredes válaszában elmondja, hogy 1998-ban megszüntették a fogdát Dabason, központosították egy felsőbb döntés értelmében. Most már csak a Ceglédi Rendőrkapitányságnak van fogdája a megyében és ez egyelőre így is marad. Nem tud arra válaszolni, hogy ez miért történt így. A prostitúcióval kapcsolatos kérdést, elsődlegesen mindig a településhez tartozó adott kapitányságnak kell kezelnie. A Dabasi Rendőrkapitányság rendszeresen jelzéssel él a szolgálati út betartásával a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság felé.

Buza Ernő képviselő kérdezi, hogy a futtatókat felülvizsgálják-e, hogy büntett előéletűek?

Csernus József alezredes előadja, problémát jelent, hogy 2-3 havonta „pörgetik” a lányokat, ez azt jelenti, hogy elviszik őket máshová, ide hoznak új lányokat az ország más területéről. A futtatók olyan helyeken posztolnak, ahonnan jól nyomon tudják követni az eseményeket. Ezek a futtatók, akik a rendőrség látókörében vannak, mind büntetett előéletűek.

Bukodi Károly polgármester ezt követően felkéri Magyarai Tibor közterület-felügyelőt, hogy tartsa meg beszámolóját Ócsa Város Közterület-felügyeletének 2012. éves működéséről.

Magyarai Tibor közterület-felügyelő beszámol arról, hogy Ócsa város Közterület-felügyelete 2010. november 1. napján jött létre. A közterület-felügyelők munkáltatói jogkörét Ócsa város jegyzője gyakorolja, míg a közvetlen vezetője Ócsa város aljegyzője. A Közterület-felügyelet intézkedési jogkörrel rendelkezik, (jogszabály például feljogosítja igazoltatásra, helyszíni bírság kiszabására, kényszerítő eszközök alkalmazására, stb.) Fontos kiemelni, hogy Ócsa Város a Közterület-felügyelet rendelkezésére bocsátotta az Önkormányzat a tulajdonában lévő LADA NIVA személygépkocsit, amellyel a mindennapi feladatokat jóval hatékonyabban és gyorsabban képesek ellátni. Ócsa város Polgármesteri Hivatal megbízása alapján a Közterület-felügyelet két fővel a város belterületén napi rendszerességgel ellenőrizte a közterületeket, a lakóingatlanok, valamint a lakóingatlanok előtti közterületek ápoltságát, tisztántartását. Előadja, hogy törvényi változások illetve önkormányzati rendeletek területén is változások történtek. A napi feladatvégzés során felmerült események megoszlása a következő: ***Lakóingatlan és az előtte lévő terület tisztántartására*** 32 esetben került sor az egyes ingatlanok tulajdonosának felszólítására (értesítést hagyása vagy szóban), 77 esetben a tulajdonost levélben értesítették, értesítésük hatására a legtöbb területet határidő betartásával lekaszálták, illetve eltakarították. (23 feljelentés illetve bejelentés volt). Azt tapasztalták, hogy a lakosság ideértve a nem ócsai lakcímmel rendelkező lakosok jogkövető magatartást tanúsítanak a figyelmeztetésre, felszólításra a gazmentesítést elvégezték. ***Szabálysértő tettenérése:*** 2 esetben történt közterületen szeméttelés, illetve rongálás során elkövetőket minden esetben felszólították a megszüntetésre, helyreállításra, illetve figyelmeztették őket, hogy a szabálysértés a további esetekben feljelentést von maga után. ***Tűzgyújtás:*** Az ÖK. rendelet alapján a tűzgyújtásra fokozottabban figyeltek, megállapították, hogy a lakosok tájékozottak a rendeletekben foglaltakkal. 9 esetben, szóban értesítették a tulajdonost 7 alkalommal azonnal eloltották. ***Közlekedési szabálysértések, helyszíni bírságok:*** napi rendszerességgel figyelemmel kísérték a vasútállomás előtt szabálytalanul parkolókat, továbbá felszólították a szabálytalanság megszüntetésére. A Mindszenty térnél és a Tesco parkolójában lévő mozgássérült helyeket is napi rendszerességgel ellenőrizték, 13 db helyszíni bírságot és 4 db thb. szabtak ki. ***Behajtási engedélyek*** Az ócsai telephellyel rendelkező teherautókat is felszólították a behajtási engedély kiváltására, a legtöbb esetben a teherautósok ennek eleget tettek. ***A személygépkocsinak nem minősülő járművek közterületen tárolása:*** A VOLÁN társaság autóbuszait a sofőrök rendszeresen a lakóházuk előtt tárolják. 2012 február 20-ától folyamatosan figyelmeztették a közterületen tárolt buszokat. 2012 augusztus elejétől a közterületen parkoló autóbuszokat távolléti helyszíni bírsággal sújtották. Azt tapasztalták, hogy a Volánbuszok a közterületen parkolása megoldódott, ugyanis a buszok esténként egy ócsai telephelyen parkolnak. ***Éjszakai járőrözés:*** Havonta egy alkalommal (rendezvény) idején éjszakai járőrözést végeztek. A szolgálat során ellenőrizték a közterületek tisztaságát és a közterületen szeszital fogyasztást. Biztosították továbbá a szabadidőközpont körüli rendet és nyugalmat. Új elem ebben az évben májustól augusztus végig péntek és szombat éjszaka szolgálatot teljesítettek (Polgárőr vagy rendőrrel közös járőrözés) a közrend és a közbiztonság érdekében. Együttműködésük a

Hivatal irodáival folyamatos. **Közterületet érintő lakossági bejelentéseket** megoldották illetve, amennyiben az a hatáskörünket meghaladta, javasolták, hogy tegyenek írásban bejelentést az illetékes hatóság felé. **A járőrözések során** kaptak pozitív és negatív visszajelzéseket egyaránt. A Közterület-felügyelet intézményével a lakosság egyetért, és tudomásul veszik, hogy a rend fenntartásáért és a törvények betartatásáért dolgoznak. Összességében megállapítható, hogy a Közterület-felügyelet működését a lakosság nagy része megértéssel és örömmel fogadja. A figyelmeztetéseink komolyságát átérzik, és ennek megfelelően annak eleget is tesznek.

Bukodi Károly polgármester ezt követően felkéri Boros Tibort, hogy tartsa meg beszámolóját Ócsa Városi Polgárőrség 2012. éves működéséről.

Boros Tibor Ócsa Városi Polgárőrség vezetője előadja, hogy az egyesület tevékenysége 2012-ben a rendezvények biztosításában, valamint az éjszakai szolgálatban merült ki. Október 2-án újjászerveződött a Polgárőrség, ezt jogszabályi változás indokolta. Sokkal nagyobb nyilvánosságot és elfogadottságot szeretnének elérni a lakosság körében. Több internetes fórumon megjelentek, amelyen korábban nem szerepeltek. A fiatalság nevelése érdekében meghirdették az Ócsa Városi Polgárőrség Ifjúsági Tagozatát. Az általános iskolában oktatást kívánnak végezni a rendőrség munkatársaival közösen a DADA program keretében. Napközben is egyre sűrűbben jelennek meg a városban, kerékpárral vagy akár gyalog is. Bízunk abban, hogy a Polgárőrség tevékenysége is hozzájárul a javuló statisztikai adatokhoz.

Pásztor Gábor Sándor kérdezi, hogy Party Face rendezvényt miért engedélyezik a városban?

Bukodi Károly polgármester elmondja, hogy a Party Face ebben az évben bezárt, novemberben volt utoljára. Kidolgozás alatt van, hogyan lehetne bizonyos időközönként diszkót tartani szabályozott keretek között.

Pásztor Gábor Sándor az éjjel-nappali bolt előtti helyzetre kérdez rá.

Bukodi Károly polgármester előadja, ha folyamatos rendőri járőrözés lesz a településen, akkor ez a probléma is orvoslásra kerül.

Egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, ezért a polgármester a napirendet lezárja.

Napirend tárgya:

3.) Az önkormányzat gazdasági helyzete a változások tükrében

Bukodi Károly polgármester beszámol arról, hogy a 2012. évi költségvetés is hiánnyal került tervezésre. 2012-ben egy módosított előirányzat is volt bevételben, kiadásban. A bevételek 67 %-ka folyt be az első három negyedévben, a kiadás pedig 70 %-os. Ezt követően az adónemek megbontására vonatkozó táblázatot ismerteti a jelenlévőkkel. Legjobban a gépjármű adóval állnak, szinte száz százalékos a befizetés. Az látszik, hogy 2012-ben több adó folyt be, mint ami ugyan ebben az időszakban a tavalyi évben. Elmondja még, hogy a járdaépítési programot megvalósították, a Manóvár bölcsőde építésére 149 millió 890 ezer forint támogatást nyertek, az óvodára vonatkozó pályázat tartaléklistára került, és amint lesz

forrás akkor az óvoda bővítését is el tudják kezdeni. A sportpálya felújítására pedig 10 millió forint támogatást nyertek el. Beszámol arról, hogy a polgármesteri hivatal komplex akadálymentesítése is elkészült, valamint a hulladéklerakó rekultivációja is befejezésre került. Előadja, hogy 2013-tól járások fognak felállni, Ócsa a Gyáli járáshoz fog tartozni. Jó néhány jogköre megszűnik a települési jegyzőknek. Az egyik ilyen az építésügyi hatáskör megszűnése, ami azt jelenti, hogy január 1-től mindenki, aki építési engedélyt szeretne kapni, Gyálra kellene mennie. Ez Ócsa esetében nem áll fent. Tárgyalások eredményeként sikerült azt elérni, hogy a műszaki osztályról egy kolléga itt marad a településen, habár a járás alkalmazásában lesz. Elmondja még, hogy az Okmányiroda január 1-től a járáshoz fog tartozni, ez nem azt jelenti, hogy meg fog szűnni, ugyanúgy itt marad helyileg, három kolléga a polgármesteri hivatalból pedig a járási hivatalban fog dolgozni. Tájékoztatást ad arról, hogy az iskolai pedagógusai szintén a Gyáli járáshoz fognak tartozni. 2013-ban szeretnék folytatni a járdaépítési programot, a régi pékség területén a tér kialakítását be kívánják fejezni valamint részt kívánnak venni KEOP energetikai pályázaton is, amely keretében a Szabadidő Központ és a Dózsa telepi óvoda szerepelne. Előadja, hogy térfigyelő-kamerarendszer kiépítését tervezik, erre a Belügyminisztériumtól nyertek pályázati pénzt.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el a napirenddel kapcsolatban, ezért a polgármester a napirendet lezárja.

Napirend tárgya:

4.) Egyebek

Baksa Józsefné a Köztársaság téren lévő játszótérrel kapcsolatos problémákra hívja fel a figyelmet (szemetelés, fűnyírás hiánya, gyerekek felmászhatnak a kerítésre, kiabálás). Kéri, hogy egy szeméttartót is helyezzenek ki a területre.

Több kérdés, észrevétel nem volt, ezért a polgármester a közmeghallgatást bezárja.

K.m.f.

Bukodi Károly
Polgármester

Dr. Szabó György
Jegyző