

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. június 25. napján 16 órakor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

**Jelen vannak:**

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Buza Ernő	képviselő
Dönti Károly	képviselő
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Török László	képviselő

**Meghívottak:**

Szűcs Jánosné	óvodavezető
Pappné Hajdu Katalin	OPKE elnöke

*A Képviselő-testület 7 fővel van jelen. Az ülésről távol maradt: Bukodi Jánosné és Inczeffy Szabolcs képviselő.*

**Bukodi Károly polgármester** A 2014. június 25-én (szerdán) 16.00 órára munkaterv szerint összehívott képviselőtestületi ülést megnyitja. Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, az ülésről előzetesen távolmaradását jelezte Inczeffy Szabolcs képviselő, késését jelezte Bukodi Jánosné képviselő. Az ülés megtartására Ócsa Város Önkormányzat hivatali épületében a tanácsteremben kerül sor Ezt követően az írásban kiküldött napirendekhez tesz kiegészítő javaslatot az alábbiak szerint:

3.7 **Tárgy:** Ócsa, Jókai u. 2. szám alatti állami tulajdonban álló ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának igénylése

3.8 **Tárgy:** Óvoda pedagógusok kirándulásának támogatása

Javasolja továbbá, hogy az eredetileg 3.1 napirendként tervezett témát akkor tárgyalják, amikor a meghívott vendég Locsak István úr megérkezik az ülésre és ezt követően kerüljön átszámozásra a napirendi sor.

Több javaslat nem érkezett, elfogadást kér a napirendre.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**119/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete a napirendet az alábbi kiegészítéssel tárgyalásra elfogadta:

3.7 **Tárgy:** Ócsa, Jókai u. 2. szám alatti állami tulajdonban álló ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának igénylése

3.8 **Tárgy:** Óvoda pedagógusok kirándulásának támogatása

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## NAPIREND:

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Munkaterv szerinti napirendek**

- 2.1 Tárgy: Tájékoztató Belső ellenőri jelentésekről  
a.) Ócsa Város Önkormányzata által 2013. évre átadott támogatások elszámolásáról szóló belső ellenőri jelentés  
b.) 2013. évi zárszámadási rendeletről  
c.) 2013. évi óvoda kihasználtságról  
d.) 2014. évi költségvetési rendeletről  
Előadó: Fodor Pálné belső ellenőr, Farkas Marietta pénzügyi vezető

### 3. Aktuális napirendek:

- 3.1 Tárgy: Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesületének támogatási kérelme  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.2 Tárgy: OPKE kérése – városi torta készítéséhez  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.3 Tárgy: Révfülöpi táborban üdülő gyermekek üdülési költségeinek támogatásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.4 Tárgy: Döntés a csatornahátralékosok ügyében  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.5 Tárgy: Csatlakozási lehetőség a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.6 Tárgy: Döntés az Ócsa Város Önkormányzat és az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. hitelfinanszírozási ajánlatáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.7 Tárgy: Ócsa, Jókai u. 2. szám alatti állami tulajdonban álló ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának igénylése  
Eladó: Bukodi Károly polgármester
- 3.8 Tárgy: Óvoda pedagógusok kirándulásának támogatása  
Eladó: Bukodi Károly polgármester

### 4. Interpellációk

5. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**
6. **Egyebek**

## 7. ZÁRT ÜLÉS

- 7.1 Tárgy: „Ócsa Város Díszpolgára” cím adományozása  
Előadó: Buza Ernő Ügyrendi Bizottság elnöke
- 7.2 Tárgy: 2014. május 1.- 2014. augusztus 31. napjáig érvényes helyi nyugdíjas, és diák bérletre jogosultak jóváhagyása  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

### **2.1 napirend tárgya: Tájékoztató Belső ellenőri jelentésekről**

- a.) Ócsa Város Önkormányzata által 2013. évre átadott támogatások elszámolásáról szóló belső ellenőri jelentés
- b.) 2013. évi zárszámadási rendeletről
- c.) 2013. évi óvoda kihasználtságról
- d.) 2014. évi költségvetési rendeletről

**Bukodi Károly polgármester:** Gazdasági Bizottsági véleményt kér.

**Kardos Zoltán képviselő:** A Bizottság tárgyalta a belső ellenőri jelentéseket és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester:** Az első határozati javaslatra vár szavazást: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzata által 2013. évre átadott támogatások elszámolásáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **120/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzata által 2013. évre átadott támogatások elszámolásáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: --

**Bukodi Károly polgármester:** A második határozati javaslatra vár szavazást: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi zárszámadási rendeletről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **121/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. évi zárszámadási rendeletről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: --

**Bukodi Károly polgármester:** A harmadik határozati javaslatra vár szavazást: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 2013. évi óvoda kihasználtságáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**122/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 2013. évi óvoda kihasználtságáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: --

**Bukodi Károly polgármester:** A negyedik, utolsó határozati javaslatra vár szavazást: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évi költségvetési rendeletről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**123/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évi költségvetési rendeletről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: --

**3.1 napirend tárgya: Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesületének támogatási kérelme**

**Bukodi Károly polgármester:** Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

**Dönti Károly képviselő:** Javaslatát kéri képviselői indítványként tekinteni. Javasolja, hogy a teljes igényelt 500 eFt-os összegről szavazzanak.

**Török László képviselő:** A Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság is tárgyalta a témát és nagyobb összeget javasolnak a nemzetközi táborozáshoz.

**Kardos Zoltán képviselő:** Azt a tájékoztatást kapta, hogy a nemzetközi táborozáshoz más támogató forrást is igénybe vesznek.

**Dönti Károly képviselő:** Javaslatát fenntartja. Nem szeretné, ha azt méregetnék, hogy mennyit kapnak máshonnan és a többit az önkormányzat adná.

**Bukodi Károly polgármester:** Szavazást kér Dönti Károly képviselői indítványára az alábbiak szerint: Ócsa Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesületét számára 2014. évi birkózó edzőtábor megtartását 500.000,- Ft-al támogatja 2014. évi költségvetésben tervezett céljellegű támogatások előirányzata terhére.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 2 igen és 5 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

**124/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen és 5 tartózkodó szavazattal elvetette azon javaslatot, miszerint Ócsa Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesületét számára 2014. évi birkózó edzőtábor megtartását 500.000,- Ft-al támogatja 2014. évi költségvetésben tervezett céljellegű támogatások előirányzata terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester:** Az eredeti indítványra kér szavazást az alábbiak szerint: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesületét számára 2014. évi birkózó edzőtábor megtartását 100.000,- Ft-al támogatja 2014. évi költségvetésben tervezett céljellegű támogatások előirányzata terhére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pont megvalósítása érdekében kötendő a Támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

**125/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 3.) Ócsa Város Önkormányzat Képviselőtestülete az Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesületét számára 2014. évi birkózó edzőtábor megtartását 100.000,- Ft-al támogatja 2014. évi költségvetésben tervezett céljellegű támogatások előirányzata terhére.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pont megvalósítása érdekében kötendő a Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bukodi Károly polgármester

### **3.2 napirend tárgya: OPKE kérése – városi torta készítéséhez**

**Bukodi Károly polgármester:** Megkérdezi a Gazdasági Bizottság véleményét.

**Kardos Zoltán képviselő:** A Bizottság tárgyalta és 100.000 Ft támogatást javasol a torta elkészítéséhez.

**Bukodi Károly polgármester:** Mivel hozzászólás nem érkezett, szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az OPKE részére a város tortájának elkészítéséhez 100.000,- Ft összegű támogatást biztosít a 2014. évi költségvetésben megállapított céljellegű támogatások terhére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok bekérése után a Támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**126/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az OPKE részére a város tortájának elkészítéséhez 100.000,- Ft összegű támogatást biztosít a 2014. évi költségvetésben megállapított céljellegű támogatások terhére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok bekérése után a Támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) pont: azonnal

Felelős: 1.)-2.) pont: Bukodi Károly polgármester

**3.3 napirend tárgya: Révfülöpi táborban üdülő gyermekek üdülési költségeinek támogatásáról**

**Bukodi Károly polgármester:** Nincs változás, a tavalyi évben is ilyen összegben történt a támogatás. Ez fedezi a palásti táborozás és a fakultatív program szervezésének költségét.

**Kardos Zoltán képviselő:** A Gazdasági Bizottság tárgyalta és javasolja a támogatást.

**Bukodi Károly polgármester:** Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyári Révfülöpi tábor költségeihez maximum 700.000,- Ft összegű költségviselést vállal a 2014. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére, mely magában foglalja az ócsai gyermekek, a Palásti testvérvárosból érkező gyermekek, valamint a rászoruló gyermekek költségét is.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**127/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyári Révfülöpi tábor költségeihez maximum 700.000,- Ft összegű költségviselést vállal a 2014. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére, mely magában foglalja az ócsai gyermekek, a Palásti testvérvárosból érkező gyermekek, valamint a rászoruló gyermekek költségét is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### **3.4 napirend tárgya: Döntés a csatornahátralékosok ügyében**

**Bukodi Károly polgármester:** Visszanyúlik az ügy 2013. decemberi testületi ülésre, ahol a Jegyző úr jelezte, hogy a könyvekből kerül törlésre a 3 mFt körüli hátralék. Két képviselő kérdezte, hogy ez behajtható-e ettől. A válasz az volt, hogy a hátralék nem került elengedésre és behajtható. Annak idején ezek a lakosok kaptak fizetési könnyítést, befizettek valamennyit, ekkor megkapták a rákötési engedélyt és a maradékot nem fizették be. Ezek a tartozások már a tíz évet és meghaladják. Felhatalmazást kér a Képviselő-testülettől a hátralékok behajtásával kapcsolatos eljárásra. A névsorban vannak, akik még a kis összeget sem tudnák egy összegben befizetni, ezért mérlegelési jogkörben még részletfizetést adhatna arra, amire egyszer már kaptak.

**Dönti Károly képviselő:** Ezek a részletfizetések azért köttettek abban az időben, mert a rákötés a csatornahálózatra 90 %-os volt és így próbálták a rákötést növelni. Lakhatási engedélyt nem kaphatott az, aki nem volt a csatornahálózatra rákötve és az emésztő készítése tiltva volt. Véleménye szerint is ez nem elengedhető, hiszen ezzel az ingatlan értéke megnövekedett. Amennyiben nem sikerül behajtani ezeket az összeget, akkor rá kell terhelni az ingatlanra.

**Bukodi Károly polgármester:** A határozati javaslat tartalmazza ezt is fokozatosság elvét betartva. Több hozzászólás nem érkezett, szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza fel a Polgármestert a 260/2013. (XII.19.) ÖK. határozattal a számviteli könyvekből törölt közműfejlesztési hozzájárulás hátralékkal rendelkező személyek Ócsa Város Önkormányzatával szemben fennálló hátralékok behajtásához szükséges intézkedések megtételére, úgy, mint

- a) az adott hátralékkal esetenként önálló mérlegelési jogkörrel megállapított –, de legfeljebb 12 havi - időtartamú részletfizetési megállapodás megkötésére, továbbá
- b) amennyiben az a) pontban meghatározott megállapodás megkötésére nincs lehetőség, vagy az abban foglalt fizetési kötelezettségének a hátralékos nem tesz eleget, a hátralék, adók módjára történő behajtására, továbbá
- c) végrehajtási eljárás megindítására.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **128/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza fel a Polgármestert a 260/2013. (XII.19.) ÖK. határozattal a számviteli könyvekből törölt közműfejlesztési hozzájárulás hátralékkal rendelkező személyek Ócsa Város Önkormányzatával szemben fennálló hátralékok behajtásához szükséges intézkedések megtételére, úgy, mint

- a.) az adott hátralékkal esetenként önálló mérlegelési jogkörrel megállapított –, de legfeljebb 12 havi - időtartamú részletfizetési megállapodás megkötésére, továbbá
- b.) amennyiben az a) pontban meghatározott megállapodás megkötésére nincs lehetőség, vagy az abban foglalt fizetési kötelezettségének a hátralékos nem tesz eleget, a hátralék, adók módjára történő behajtására, továbbá
- c.) végrehajtási eljárás megindítására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

*Megérkezett az ülésre Locskai István úr a Vertikál ZRT. képviselője.*

### **3.5 napirend tárgya: Csatlakozási lehetőség a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz**

**Bukodi Károly polgármester:** Üdvözlí Locskai István urat, és akkor most tárgyalják a Csatlakozási lehetőség a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz című napirendet. A tegnapi napon tartott Gazdasági Bizottság ülésén már ismertette, hogy miért lenne célszerű csatlakozás. Kéri, hogy röviden összefoglalva adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére is.

**Locskai István Vertikál ZRT. képviselője:** A KDV (Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás) teljes egészében önkormányzati társulás, tíz éve hozta létre 160 önkormányzat. A uniós elvárásoknak megfelelően szeretnének pályázatokat nyerni. Egy elkülönített tízmilliárdos pályázati forrás áll rendelkezésre, véleménye szerint az a jövő, ha minél nagyobb önkormányzati társulások próbálnak beruházásokat megvalósítani. Ha a településen van régi hulladéklerakó, ami rekultivációra szorul az is bekerülhetne a pályázatba. A belépéssel járó pénzügyi kötelezettség 100 Ft/fő tagdíj, melyért cserébe a társulás és a pályázati lehetőségek adódnak.

**Bukodi Károly polgármester:** Megkérdezi, hogy belépés esetén szükséges-e szolgáltatót váltani és a fizetendő díj változik-e?

**Locskai István Vertikál ZRT. képviselője:** A KDV nem szolgáltató, hanem vannak konzorciumi tagjai, közöttük a Vertikál Zrt. is. A közszolgáltatási szerződést semmilyen mértékben nem befolyásolja. Az árakat a rezsicsökkentés alapján állapítják meg, nem függ a belépéstől.

**Dönti Károly képviselő:** Rendelkezik-e a társulat olyan válogató és feldolgozó telephellyel, mellyel fel tudják dolgozni az összegyűjtött hulladékot. Az hol van, mert ennek helye meghatározza a díj összegét. Rekultiváció esetén a források honnan állnak rendelkezésre?

**Locskai István Vertikál ZRT. képviselője:** A forrásokat 95 %-ban az unió, 5 %-ban a Magyar Állam finanszírozza, ahhoz önrészt nem kell hozzátenni. Vertikál ZRT. kezelő egységet üzemeltet Polgárdiban, Adonyban és Sárbogárdon. Dömsödön engedélyezési eljárás van folyamatban. Tájékoztatást ad arról, hogy 2015. január 1-től minden lakosnak két kukával kell rendelkeznie. Minden ingatlanulajdonos kap egy kukát pluszba. Egyikbe a komposztálható, a másikba a száraz frakciót kell elhelyezni. A KDV pályázott és nyert 12.000 db kukát. Augusztus 1-től kísérleti jelleggel pár településen már ezt bevezetik. A tapasztalatok alapján ezt a többi településen is próbálják bevezetni, ez az önkormányzatnak nem kerül költségébe.

**Dönti Károly képviselő:** Nem győzte meg őt a válasz, mert ez plusz kiadást jelent a lakosság után fizetendő, az önkormányzat számára 100 Ft/fő tagdíjként.

**Locskai István Vertikál ZRT. képviselője:** Az lesz igazán kiadás a lakosok számára ha a plusz kukát saját költségen meg kell vásárolni.



**Dönti Károly képviselő:** Köszöni a lehetőséget, de jelenleg úgy látja, hogy plusz kiadásunk van és nincs semmi hozadéka. Jelenleg ezzel a formával úgy látja, hogy nem térül meg a befizetés.

**Buza Ernő képviselő:** Támogatja az elképzelést és az alábbi kérdést teszi fel a Társulási Tanács ellenőrző szervének tagjaként szeretné, ha Ócsáról is valakit választanának erre van e mód és mi alapján választják ki a tagjait?

**Locskai István Vertikál ZRT. képviselője:** Ez a társulás jelenleg is működik, ahol a tagok kistérségi szinteken vannak megválasztva egy-egy polgármester személyében. Belépés esetén esetleg módosítással 12 fő helyett 14 főre emelhetnék a tagok létszámát.

**Bukodi Károly polgármester:** Több olyan településsel vett részt az erről szóló tájékoztatón, akik még nem tagjai a társulásnak, de adminisztrációs okok miatt most van mód belépésre. 2014. december 31-ig garantálja a kormány a rezsicsökkentést. 2015. január 1-től nem biztos, hogy társulásként vagy egyedileg próbálnak csökkentést elérni a települések, ma erről dönteni kell. Szeretné felhívni a figyelmet, hogy a víziközmű társulatban történő belépéskor azon települések, akik nem éltek a lehetőséggel ma már hiába kívánnak belépni, mert bizonyos létszám fölött nem vesznek fel új tagokat. Itt is kialakulhat hasonló helyzet, ha most nem lépnek be.

**Török László képviselő:** Véleménye szerint a mai körülmények között ezen társulásoknak nincs jelentős változásokat biztosító háttere, túl sok és túl nagy tagság esetén nehezen igazgatható. Nem tartja időszerűnek, és várjanak az Uniós lehetőségekre. Várjanak arra, hogy az ilyen társulásoknak megfelelő anyagi támogatásai is meglegyenek.

**Dönti Károly képviselő:** Most azt látja, hogy évente fizetne az Önkormányzat 1.000.000.- forintot és semmi változás, ugyanaz a szolgáltató ugyanazt a feladatot végzi. Uniós pályázati pénz vagy lesz, vagy nem. Ő is korainak tartja.

**Dr. Gallai Zoltán képviselő:** A lakosságnak kiosztott egy-egy kuka árával megtérül a tagdíj. Az uniós pályázatokhoz szükséges önrészt a konzorcium be tudja fizetni, de önálló településként nincs módjuk. Nem tudja jól látja-e de konzorciumként valószínű annak nagysága miatt jobban lehetőségük van a fejlesztésre. Nem látja nagy összegnek az önkormányzati hozzájárulást.

**Locskai István Vertikál ZRT. képviselője:** Próbált rávilágítani arra, hogy több telephelyükön is elkezdték a hulladék szelektálását.

**Kardos Zoltán képviselő:** A használt gyűjtőedény árával felszorozta a lakosság számot így 11.250.000.- forint+Áfa. Ez Ócsa lakosság száma után fizetendő 11 éves tagdíj.

**Bukodi Károly polgármester:** Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) csatlakozni kíván a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, a csatlakozáshoz szükséges nyilatkozatok megtételére, a társulási szerződés aláírására.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő munkaterv szerinti testületi ülésen a csatlakozás folyamatáról egyebek napirendi pont keretében adjon tájékoztatást.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**129/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) csatlakozni kíván a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, a csatlakozáshoz szükséges nyilatkozatok megtételére, a társulási szerződés aláírására.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a soron következő munkaterv szerinti testületi ülésen a csatlakozás folyamatáról egyebek napirendi pont keretében adjon tájékoztatást.

Határidő: 1.) azonnal, 2.) azonnal és folyamatos, 3.) soron következő munkaterv szerinti testületi ülés

Felelős: 1.) – 2.)-3.) Polgármester

**3.6 napirend tárgya: Döntés az Ócsa Város Önkormányzat és az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. hitelfinanszírozási ajánlatáról**

**Bukodi Károly polgármester:** Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

**Kardos Zoltán képviselő:** A Gazdasági Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra.

**Bukodi Károly polgármester:** Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete és egyben, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa elfogadja számlavezető pénzügyi intézete a K&H Bank által komplexfinanszírozására vonatkozó kötelező ajánlatát

- 1.) a./ éven túli beruházási hitelkeret nyújtása vonatkozásában szerződést kíván kötni maximum 60.000.000 millió forint értékig,  
b./ folyószámla hitelkeretét módosítani kívánja maximum 80.000.000 forint értékig,  
c./ az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. éven belüli működési hitele rendelkezésre állásának érdekében, mint tulajdonos hozzájárul a szerződéskötéshez maximum 14.380.000 Ft összegben,  
d./ az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. éven belüli működési hitele rendelkezésre állásának érdekében, mint tulajdonos hozzájárul az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. folyószámla hitelkeretének 10.000.000 forint értékben történő szerződés megkötéséhez.
- 2.) az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. éven belüli működési hitele rendelkezésre állásának érdekében, mint tulajdonos garanciát vállal az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 1c-1d pontban meghatározott hitelei vonatkozásában.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1a-1d pontokban felsoroltak végrehajtásához szükséges nyilatkozatok és adminisztratív intézkedések megtételére.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert az 1a-1d pontokban felsoroltak végrehajtása során keletkezett szerződések aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen és 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**130/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete és egyben, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa elfogadja számlavezető pénzügyintézménye a K&H Bank által komplexfinanszírozására vonatkozó kötelező ajánlatát

- 1.) a./ éven túli beruházási hitelkeret nyújtása vonatkozásában szerződést kíván kötni maximum 60.000.000 millió forint értékig,  
b./ folyószámla hitelkeretét módosítani kívánja maximum 80.000.000 forint értékig,  
c./ az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. éven belüli működési hitele rendelkezésre állásának érdekében, mint tulajdonos hozzájárul a szerződéskötéshez maximum 14.380.000 Ft összegben,  
d./ az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. éven belüli működési hitele rendelkezésre állásának érdekében, mint tulajdonos hozzájárul az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. folyószámla hitelkeretének 10.000.000 forint értékben történő szerződés megkötéséhez.
- 2.) az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. éven belüli működési hitele rendelkezésre állásának érdekében, mint tulajdonos garanciát vállal az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 1c-1d pontban meghatározott hitelei vonatkozásában.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1a-1d pontokban felsoroltak végrehajtásához szükséges nyilatkozatok és adminisztratív intézkedések megtételére.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert az 1a-1d pontokban felsoroltak végrehajtása során keletkezett szerződések aláírására.

Határidő: 1.) pont: azonnal, 2.)-3.)-4.) pont: azonnal és folyamatos,

Felelős: 1.) pont: -- 2.)-3.)-4.) pont: Polgármester

**3.7 napirend tárgya: Ócsa, Jókai u. 2. szám alatti állami tulajdonban álló ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adásának igénylése**

**Bukodi Károly polgármester:** Nem kívánja kiegészíteni. Egyszer már szavaztak a témáról a kis gimnázium melletti állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes igényléséről van szó. Hiánypótlást küldtek és ahhoz szükséges a mai határozat. Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13.§-a és az Állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 36.§. (2) bek. c./ pontja alapján tulajdonba adásra vonatkozó igényt nyújt be az MNV Zrt-hez 1773/23 hrsz-ú Ócsa, Jókai u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában:
  - Az ingatlan felhasználási célja az önkormányzat kötelezően ellátandó lakás- és helyiséggazdálkodási feladatainak ellátása.
  - Segítendő feladat az önkormányzati tulajdonú lakások számának növelése, bérbeadása szociális rászorultságot figyelembe véve.
  - Jogszabályi rendelkezést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 13.§. (1) bek. 9. pontja tartalmazza.
- 2.) nyilatkozik arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
- 3.) nyilatkozik arról, hogy bármely ingatlan vonatkozásában fennálló védettséghez kötődő kötelezettségeket vállalja, illetve annak megszüntetéséről intézkedik.

- 4.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**131/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 13.§-a és az Állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 36.§. (2) bek. c./ pontja alapján tulajdonba adásra vonatkozó igényt nyújt be az MNV Zrt-hez 1773/23 hrsz-ú Ócsa, Jókai u. 2. szám alatti ingatlan vonatkozásában:
  - Az ingatlan felhasználási célja az önkormányzat kötelezően ellátandó lakás- és helyiséggazdálkodási feladatainak ellátása.
  - Segítendő feladat az önkormányzati tulajdonú lakások számának növelése, bérbeadása szociális rászorultságot figyelembe véve.
  - Jogszabályi rendelkezést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 13.§. (1) bek. 9. pontja tartalmazza.
- 2.) nyilatkozik arról, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
- 3.) nyilatkozik arról, hogy bármely ingatlan vonatkozásában fennálló védettséghez kötődő kötelezettségeket vállalja, illetve annak megszüntetéséről intézkedik.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingyenes tulajdonba adással kapcsolatos eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 1.) azonnal 2.)-3.)-4.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) -- 2.)-3.)-4.) Polgármester

**3.8 napirend tárgya: Óvoda pedagógusok kirándulásának támogatása**

**Bukodi Károly polgármester:** Tegnap napon érkezett az Óvodavezető asszonytól a kérelem a pedagógusok kirándulásának támogatására. Az iskolát már év elején hasonló módon támogatták. Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde pedagógusainak 2014. évben tervezett kirándulását 100.000,- Ft-al támogatja Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében biztosított dologi kiadások keret terhére.

A döntéshozatalban 7 fő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**132/2014./VI.25./ határozat:**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde pedagógusainak 2014. évben tervezett kirándulását 100.000,- Ft-al támogatja Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében biztosított dologi kiadások keret terhére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

#### **4.napirend tárgya: Interpellációk**

Nem érkezett interpelláció.

#### **5.napirend tárgya: Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

**Bukodi Károly polgármester:** Szeretne tájékoztatást adni arról, hogy múlt hét csütörtökön a Nemzeti Eszközkezelő Zrt.-nél tartott bizottsági ülésen ahol újabb 20 lakóparki ingatlannak jelöltek ki új tulajdonosokat, így az elmúlt két hónapban 25 házra került új bérlő kijelölésre. Ez azt is jelenti, hogy mind a 80 háznak van most már tulajdonosa. 9 darab házat újra meghirdetnek, mert határidőre nem költözött be a kijelölt tulajdonos.

#### **6.napirend tárgya: Egyebek**

**Dönti Károly képviselő:** Érdeklődik, hogy a szélessávú internet kiépítése hol tart?

**Bukodi Károly polgármester:** Tájékoztatást ad, hogy az elvi hozzájárulás megadása után, az ELMŰ-vel a cég a bejárást megtartotta, és a további ügyintézés folyamatban van.

A Polgármester a következő napirend tárgyalásához zárt ülést rendel el.

Kmf.

**Bukodi Károly  
polgármester**

**dr. Molnár Csaba  
aljegyző**