

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. október 1. napján 14.00 órákor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Bukodi Jánosné	képviselő
Buza Ernő	képviselő
Dönti Károly	képviselő
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Inczeffly Szabolcs	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Török László	képviselő

Meghívottak:

Tóth Róbert	KÁR-MENTOR BT. képviselője
Tóth Adrienn	KÁR-MENTOR BT. képviselője
Szűcs Jánosné	óvodavezető
Gergelyné Kopcsó Eszter	könyvtárvezető
Jarábik Klára	kulturális igazgató
dr.Buzáné Icsó Zsuzsanna	ügyvezető
Talapka Józsefné	gimnázium igazgató

A Képviselő-testület 8 fővel van jelen. Az ülésre később érkezett Bukodi Jánosné képviselő.

Bukodi Károly polgármester: A 2014. október 1-én (szerdán) 14.00 órára munkaterv szerint összehívott képviselőtestületi ülést megnyitja. Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, az ülésről késését jelezte Bukodi Jánosné képviselő. Az ülés megtartására Ócsa Város Önkormányzat hivatali épületében a tanácsteremben kerül sor Ezt követően az írásban kiküldött napirendekhez kér véleményt.

dr.Szabó György jegyző: A napirend kiegészítésére, valamint ez miatti tárgysorozat megváltoztatására tesz javaslatot az alábbiak szerint:

- 2.1 napirendként tárgyalják a Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz napirendet, mert ma van a beküldési határidő, ezért döntést követően azonnal a postára viszik.
- 3.3 napirendet javasolja kiegészíteni a következők szerint:
Döntés a
a.) KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában elnyert pályázathoz
 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására
 2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására

3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- b.) KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában elnyert pályázathoz
 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására
 2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosításár
 3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- 3.9 napirendként kéri felvenni a Kiss Ernő utcában forgalomlassító fekvő rendőrök elhelyezésével kapcsolatos elvi döntést – Kardos Zoltán képviselő szóban adja elő.

Dönti Károly képviselő: Megkérdezi, hogy az utolsó javaslatnál miért van szükség elvi döntésre?

dr.Szabó György jegyző: Önkormányzati útról lévén szó, szükséges, hogy tervezzék-e a jövő évi költségvetésbe.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a napirend elfogadására a következők szerint:

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásban kiküldött napirendet az alábbi módosításokkal tárgyalásra elfogadta:

- 2.1 napirendként tárgyalja a Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz napirendet
- 3.3 napirend kiegészül a következők szerint:
Döntés a
- b.) KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában elnyert pályázathoz
 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására
 2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására
 3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- c.) KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában elnyert pályázathoz
 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására
 2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosításár
 3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- 3.9 napirendként tárgyalni kívánják a Kiss Ernő utcában forgalomlassító fekvő rendőrök elhelyezése napirendet

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

160/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete az írásban kiküldött napirendet az alábbi módosításokkal tárgyalásra elfogadta:

- 2.1 napirendként tárgyalja a Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz napirendet
- 3.3 napirend kiegészül a következők szerint:
Döntés a
- a) KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában elnyert pályázathoz
 - 1.projektmenedzsmenti feladatok ellátására

- 2.tájékoztató és nyilvánosság biztosítására
- 3.közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- b) KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában elnyert pályázathoz
 - 1.projektmenedzsmenti feladatok ellátására
 - 2.tájékoztató és nyilvánosság biztosítására
 - 3.közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- 3.9 napirendként tárgyalni kívánják a Kiss Ernő utcában forgalomlassító fekvő rendőrök elhelyezése napirendet

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

NAPIREND:

1. Napirend előtti felszólalások

2. Munkaterv szerinti napirendek

- 2.1 Tárgy: Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 2.2 Tárgy: Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az Egészségház működtetéséről
Előadó: dr.Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető

3. Aktuális napirendek:

- 3.1 Tárgy: Döntés a
 - a.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról,
 - b.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról,
 - c.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásárólElőadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.2 Tárgy: Döntés a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” pályázat végrehajtása során
 - a.) projektmenedzsment feladatok ellátására,
 - b.) tájékoztató és nyilvánosság feladatok ellátására,
 - c.) műszaki ellenőri feladatok ellátására
 érkezett pályázatokról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.3 Tárgy: Döntés
 - a) KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában elnyert pályázathoz
 - 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására

2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására
3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról
- b) KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában elnyert pályázathoz
 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására
 2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására
 3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.4 Tárgy: Tájékoztató Ócsa Város Önkormányzatának aktuális helyzetéről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.5 Tárgy: 2014/2015-ös tanév védőnői munkatervének jóváhagyása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.6 Tárgy: Döntés Mátyás Veronika lakhatásának megoldásáról /szóbeli előterjesztés/

Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.7 Tárgy: Üllői menekültek emlékére kopjafa felállítása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.8 Tárgy: Támogatási kérelem a dabasi mentőkocsi megvásárlásához

Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.9 Tárgy: Kiss Ernő utcában forgalomlassító fekvőrendőrök elhelyezése

Előadó: Bukodi Károly polgármester

4. Interpellációk

4.1 Tárgy: Inczeffy Szabolcs képviselő „Kisbíró” újságban megjelenő politikai hirdetéssel kapcsolatos interpellációja

Előadó: Bukodi Károly polgármester

5. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok

6. Egyebek

7. ZÁRT ÜLÉS

7.1 Tárgy: Bödő Boldizsár és Poroszlainé Király Dorottya közcélú érdekeltségi hozzájárulás részletfizetési kérelme

Előadó: Bukodi Károly polgármester

2.1 napirend: Csatlakozás a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz

Bukodi Károly polgármester: Megkérdezi a Gazdasági Bizottság véleményét.

Kardos Zoltán képviselő: A Bizottság tárgyalta és javasolja a csatlakozás elfogadását.

Bukodi Károly polgármester: Más hozzászólás nem érkezett, szavazást kér a következő határozati javaslatra:

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BURSA HUNGARICA Önkormányzati ösztöndíj pályázat 2015. évi fordulójához csatlakozik az alábbi pénzügyi tervezettel:

„A” pályázó	750.000,- Ft
„B” pályázó /folyamatban lévő 10 hónapra/	50.000,- Ft
„B” pályázó /új 4 hónapra/	40.000,- Ft
mind összesen:	840.000,- Ft

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

161/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BURSA HUNGARICA Önkormányzati ösztöndíj pályázat 2015. évi fordulójához csatlakozik az alábbi pénzügyi tervezettel:

„A” pályázó	750.000,- Ft
„B” pályázó /folyamatban lévő 10 hónapra/	50.000,- Ft
„B” pályázó /új 4 hónapra/	40.000,- Ft
mind összesen:	840.000,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2.2 napirend: Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolója az Egészségház működtetéséről

Bukodi Károly polgármester: Az előterjesztés nem kívánja az Ügyvezető Asszony kiegészíteni. Bizottság véleményét kéri.

Kardos Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér az alábbi határozati javaslatra:

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egészségház működtetéséről az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolóját jóváhagyólag elfogadta.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

162/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egészségház működtetéséről az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. beszámolóját jóváhagyólag elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Jánosné képviselő megérkezett az ülésre. A Képviselő-testület 9 fővel, teljes létszámban jelen van.

3.1 napirend: Döntés a

- a.) **KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144** azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról,
- b.) **KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098** azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról,
- c.) **KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198** azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési eljárás lezárásáról, kivitelező kiválasztásáról

Bukodi Károly polgármester: Tóth Róbert urat kéri meg, hogy a közbeszerzési eljárás eredményét ismertesse.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Az ajánlatkérő három cégnek küldte el felhívását. Három cég tett árajánlatot. Az ajánlat benyújtásakor ismertetésre került a rendelkezésre álló összeg és a becsült összeg. Valamennyi ajánlatra hiánypótlást kértek. A hiánypótlás alapján megállapítható volt, hogy a Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. érvénytelen ajánlatot tett. Mindhárom ajánlattevő tett mindhárom intézményre ajánlatot. A gimnáziumnál a Prím Építő Kft. érvényes ajánlatot tett, az óvodára Prím Építő Kft. és a Komopex Kft. is érvényes ajánlatot tett, a szabadidőközpontra pedig csak a Komopex Kft. tett érvényes ajánlatot. Minden intézményre van érvényes ajánlat. Valamennyi ajánlatot a rendelkezésre álló összegnél magasabb összegre adtak ajánlatot, három és öt millió forinttal felette. A Bíráló bizottság és cégük is vizsgálta ezt. Két jogszabályi hely is van a Kbt. 76.§. (1) bekezdése szerint: A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: *Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”.* Az eljárás eredménytelen, ha valamennyi ajánlattevő felette adott ajánlatot. Megvizsgálták és egyetlen Döntő Bizottsági állásfoglalás van a témában, miszerint utólagosan megemelte az ajánlatkérő a fedezetet. Erről az ajánlattevőt azonban utólag értesítették. Ez az össz-kollégiumi állásfoglalás azt tartalmazza, hogy lehet utólag a fedezetet megemelni, de erről előre kell értesíteni az ajánlattevőket. Ezt fokozottan ellenőrzik. Ha ez döntőbizottság elé viszik az eljárást, annak elbírálási ideje két hónap és akkor itt már meghíúsul a pályázat. Javasolják, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsák.

Bukodi Károly polgármester: Elfogadja a javaslatot, hogy ne ezen az úton menjenek. Megkérdezi, hogy mi a következő lépés, mit tegyenek. Háromszáz millió forintot nyertek. Elköltöttek már közel harminc millió forintot, 3.700.000,- forint előleget is kaptak már, nem szeretné, ha ezt vissza kellene adni.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Végig gondolták, egyeztettek a jogi irodával. Több megoldás van. Ez az eljárás eredménytelen, mert mindenki fölötte adott ajánlatot. Új eljárást kell lebonyolítani, egy gyorsított eljárásra van lehetőség a Kbt. 122.§. (7) bek. alapján. Itt nincsenek időpontok szabályozva. Új eljárást lehet lefolytatni azonos ajánlattevőkkel, így kevesebb idő kell az ajánlatuk beadásához is. Ha most megemelik az összeget, akkor tárgyalásos úton le tudnak ülni az ajánlattevőkkel. Másik lehetőség, hogy nem emelnek, egyeztetnek a műszaki tartalom alapján a

csökkentésről. Bár úgy látja, hogy itt olyan tételek vannak, melyet már nem lehet csökkenteni.

Bukodi Károly polgármester: Hasonló a helyzet a településközpont építésekor, de ott ki tudtak venni a műszaki tartalomból, itt azonban ez nem lehetséges. Főépítész úr ezen a műszaki tartalomon dolgozott, nem szeretnék ezt most szétszedni. Nem lát esélyt erre. Ha most új cégeket hívnak meg, akkor ugyanúgy bejárást tartanak, és nem tudják tartani a decemberig történő munka megkezdést és elvesztik a pályázati pénzt. A három pályázati eljárást eredménytelennek kell nyilvánítani. Ezt követően a hiányzó összeggel meg kellene emelniük a fedezetet. Új eljárást kiírni és mielőbb lezárni.

Török László képviselő: Megkérdezi, hogy január 1-től – december 31-ig el kell indítani a beruházást. Lát-e esélyt a három cégnél az ajánlati ár csökkentésére.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Nem tudja, mindhárom ajánlatkérés tartalmazta a becsült összeget. A szeptemberi új árazott költségvetés alatt senki nem adott ajánlatot.

Török László képviselő: Ügyrendi javaslata van. Szeretné, ha szavaznának új cég behozásáról. Kiemelten ócsai céget. Az előző rendkívüli ülésen tárgyaltak alapján is úgy ítélik meg, hogy még az átdolgozás után is magas az ár.

Bukodi Károly polgármester: Ha szavazásig jutnak meg kell nevezni a céget. A három cég meghívásakor nem tett erre javaslatot. Azért nem hívtak meg ócsai céget, mert nem láttak olyan nagyot, aki eleget tud tenni ennek a munkának. A most beadott árajánlatok alá, minden adat ismeretében már könnyen ad bárki kedvezőbb ajánlatot. Ezt nem tartja „ferr”-nek azokkal szemben, akikkel eddig dolgoztak.

dr.Gallai Zoltán képviselő: Volt már arról az előző ülésen szó, hogy megemelnék az összeget, mivel az ajánlatok magasabbak. Kedden a hiánypótlás után kiderült, hogy vannak még problémák. Véleménye szerint csak ezt követően, most jutottak el az emelés szintjére. A cégek a közbeszerzés során pályázásukkor ismerik-e azt az összeget, hogy meddig mehetnek el? Anyagban nem lehet spórolni, de esetleg munkarezsiben lehet. Bejárás során látták is azt, amit meg kell építeniük. Jelezték-e hogy nem tudnak a keretből kijönni?

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: A Szabó és Társa Építőipari Kft. utolsó percben kezdeményezett egy bejárást, melyen mindhárom cég részt vett. Ezen a bejáráson ragaszkodtak ahhoz, hogy írásban később teszik meg észrevételeiket. A törvény lehetőséget ad arra, hogy az ajánlati felhívásban ne csak a becsült, hanem a rendelkezésre álló összeget is ismertessék. Becsült összeget ismertették. Általában ez megegyezik a rendelkezésre álló összeggel. Egy évnél nem régebbi költségvetés szerinti becsült összeget kell megadniuk a kormányrendelet alapján. Felmegy a kivitelező a települési honlapra, megnézi a pályázati nyertes összeget. Ez az üvegseb törvény.

Bukodi Károly polgármester: Nem először találkoznak ilyennel, 2009-ben a településközpont építésnél összesen 114 millió forint állt rendelkezésre. Az első árajánlat 180 millióról szólt. Második kiírásnál 140 millió és műszaki tartalmat csökkentettek. Akkor is tudták a kivitelezők, hogy mekkora összegről van szó. Egy

pályázót ki is kellett zárniuk, mert túl alacsony ajánlatot adott. Az, hogy a kivitelezők tudják az összeget, az nem biztos, hogy annyiért meg is lehet azt valósítani.

Dönti Károly képviselő: Nincs az a komoly vállalkozó, aki nem tudja mennyi az összeg, hiszen százalékra adják meg. A tervezőket hibáztatja. Olyan pályázatot kell beadni, ami a pályázott összegből kijön. Ennél nem lehet a műszaki tartalommal spórolni. A tervezőnek tudnia kellett volna ezt. Ezért is küzdöttek ezzel, több alkalommal a főépítész és a műszaki iroda. Nem a realitásoknak megfelelően dolgoznak. Felveti ez azt, hogy kitől kérik számon, ha olyan helyzetbe kerülnek. Nem látja megoldásnak a bekerülési költség megemelését. Elismeri az emelés szükségességét, de nem hajlandó megszavazni az emelést. Az idő tényezővel próbálják az önkormányzatot ebbe most belekergetni.

Bukodi Károly polgármester: Az engedélyek, tervek meg vannak. Valóban a főépítész úrnak egy kicsit ezzel mozgolódnia. Már arról beszélnek, hogy megemeljék, vagy ne. Túl kellene azon lépni, hogy jutottak ide, itt vannak. Kaptak előleget, lehet önrészre is pályázni. Ami előkészítésre került, tizennyolc millió forintra pályáznak. Az emelés összege innen elő is keríthető.

dr.Gallai Zoltán képviselő: Hétfőn nem támogatta az emelést. Tóth úr két megoldást említett. Egyik az, hogy biztonsági okból megemelni az összeget és új pályázati eljárás ahol a mostani ajánlattevők és még bármennyit meg lehet hívni.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Az előírás szerint minimum háromnak kell lenni, de lehet több is.

dr.Gallai Zoltán képviselő: A második lehetőség a tárgyalásos.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Megemelik az összeget, de az eljárás során az eredeti összeget írják ki. A tárgyalás során próbálnák rávenni a pályázókat az árcsökkentésre. Vagy nem emelik meg az összeget és úgy indítanak egy új eljárást, de mivel tisztában vannak a pályázók is az időtényezővel, nem látja biztosnak, hogy alacsonyabb ajánlatot adnak. Ha megemelik, biztosabb helyzetben lesznek. Ez a tizenötmillió forint vésztartalékként lenne. Az emelésről hivatalosan nem tájékoztatják a cégeket.

Buza Ernő képviselő: Kérdése, ha az összeget megemelik tizenöt millió forinttal, akkor biztosra tudja mondani azt, hogy határidőben lezajlik.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Ő csak elbírálja a beérkezett ajánlatokat. Nincs könnyű helyzetben. Tettek egy ajánlatot, hogy ennyiért elvégzik időre. Nem lát okot arra, hogy egy második eljárás során miért ne csinálnák meg ugyanannyiért. Biztosítékot nem tud adni. Tegnap napon volt a hiánypótlás beadása. Ő is érzi a súlyát a nagy összeg elbukásának. Amennyiben ők végzik a közbeszerzést megígéri, azt díjmentesen vállalják. Jövő hétre be lehetne kérni az ajánlatokat, két nap hiánypótlás, utána tárgyalás. Másnapra kérnek árajánlatot. Számolás után október 27-én lehetne szerintük szerződést kötni.

Dönti Károly képviselő: Csak az már egy másik testülettel történhet.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Ha az önkormányzat befogadta az ajánlatokat, elbírálta, és van érvényes ajánlat, akkor szerződéskötési kötelezettsége lesz. Ettől csak súlyos indokkal térhet el. Utólagosan jogszabálysértést fedeztek fel, vagy az önkormányzat anyagi helyzete úgy alakult. Ezeket azonban komolyan vizsgálják, hogy miért állt el.

Bukodi Károly polgármester: Véleménye szerint a legkevesebb kockázatot akkor vállalják, ha az eredménytelenség után megemelik az összeget, felkérlik a KÁR-MENTOR BT-t a lebonyolításra (mert erre már nem szól a szerződés). Ha ugyanazokat hívják meg, akkor rövidítik az eljárást, mert ismerik az anyagot a pályázók. Így nem futnak ki az időből, hogy még az idén 10 %-ot elköltsenek a pályázati összegből. Május 31-ig be kell fejezni az egészet. A sikeres megvalósítás érdekében ezekkel vállalják a legkisebb kockázatot.

Dönti Károly képviselő: Tóth úr elmondta, hogy a cégek tisztában vannak az idő szorításával és a tárgyalások során nem fognak lemenni az árral. „Zsaroló” álláspontba tudnak kerülni. Ha rajta múlna, mindent elkövetne, hogy ez a három cég közelébe sem kerüljön a kivitelezésnek, mert megpróbálta az önkormányzatot zsarolni. Vannak olyan cégek, amelyek jóhiszeműen, tisztességesen végeznék el a feladatot.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Jelzi, hogy a jelenlegi érvényes közbeszerzési szerződésük alapján ezt az eljárást le kell folytatnia.

dr.Szabó György jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület a Kbt. előírás szerint név szerint először arról szavazzon, hogy a kiírt KEOP-os pályázati kiírások eredménytelenek nyilvánítja.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér az alábbi határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pont alapján **eredménytelen**.

A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: *Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”*

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	igen
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

163/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pont alapján **eredménytelen**.

A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: *Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”*

Határidő: azonnal

Felelős: --

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: A Képviselő-testületnek meg kell állapítani azt, hogy a Szabó és Belsőépítészeti Kft. és a Komopex Kft. ajánlata érvénytelen.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált **„A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése”** című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során **Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a **Komopex Kft.** (2141 Csömör, Ó-hegy u. 1.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) és d) pontja alapján,

é r v é n y t e l e n n e k

nyilvánítja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelménynek.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	igen
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

164/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált **„A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése”** című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során **Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a **Komopex Kft.** (2141 Csömör, Ó-hegy u. 1.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) és d) pontja alapján,

é r v é n y t e l e n n e k

nyilvánítja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés d) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelménynek.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pont alapján **eredménytelen.**

A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	igen
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

165/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pont alapján **eredménytelen.**

A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”

Határidő: azonnal

Felelős: --

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Meg kell állapítani azt, hogy a Szabó és Belsőépítészeti Kft. ajánlata érvénytelen.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált **„Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása**” tárgyú közbeszerzési eljárás során **Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján

é r v é n y t e l e n n e k

nyilvánítja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffly Szabolcs	igen
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

166/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált **„Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása**” tárgyú közbeszerzési eljárás során Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján

é r v é n y t e l e n n e k

nyilvánítja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pont alapján **eredménytelen.**

A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: *Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”*

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	igen
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

167/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás a Kbt. 76. § (1) bekezdés c) pont alapján **eredménytelen.**

A Kbt. 76. § (1) bekezdés az alábbiakat tartalmazza: Eredménytelen az eljárás ha..., „c) egyik ajánlattevő sem ... tett az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot”

Határidő: azonnal

Felelős: --

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Meg kell állapítani azt, hogy a Szabó és Belsőépítészeti Kft. és a Prím Építő Kft. ajánlata érvénytelen.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során **Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.)** 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a **Prím Építő Kft. (1083 Budapest, Illés u. 17. fsz.: 2.)** 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján,

é r v é n y t e l e n n e k

nyilvánítja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	igen
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

168/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása” tárgyú pályázati felhívás keretén belül KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projekt kivitelezési munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás során **Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.** (9200 Mosonmagyaróvár, Bükk u. 6.) 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a **Prím Építő Kft. (1083 Budapest, Illés u. 17. fsz.: 2.)** 2014. szeptember 22-én adott ajánlatát a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján,

é r v é n y t e l e n n e k

nyilvánítja.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiakat tartalmazza: érvénytelen az ajánlat, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester: Elmondja, hogy a Szabó és Társa Kft. nem a kiírásnak nem tett eleget, csak a számla kiállításának dátumát nem jelölte meg. Ezzel a kiírásnak nem tett eleget. Javasolja az emelésre vonatkozóan a napirendek felvételét. Ezt követően döntsenek hívnak-e meg még pályázót.

dr.Szabó György jegyző: A hétfői szavazás megismétléséről van szó. Arról döntenek, hogy megemelik a rendelkezésre álló összeget a pályázatoknál. Ennek a kérdését vennék napirendre.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete napirendjére veszi

- a.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése”,
- b.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában”,
- c.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projektek teljeskörű megvalósításához Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékából a forrás kiegészítésének kérdését.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

169/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete napirendjére veszi

- a.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése”,
- b.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában”,

- c.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projektek teljeskörű megvalósításához Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékából a forrás kiegészítésének kérdését.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bukodi Károly polgármester: Egyesével ismerteti a határozati javaslatokat és szavazást kér rájuk. Elmondja, hogy a pontos összegeket egészre kerekítették. Elsőként: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése” című pályázat teljeskörű megvalósításához további forrásként Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékból 3.500.000,- Ft+ÁFA összeget, mind összesen 4.445.000,- Ft-ot különít el fejlesztési célra, tekintettel arra, hogy a program megvalósítását követően a felhasznált összeg rövid időn belül az energia megtakarítással megtérül.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	nem
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	tartózkodik
Kardos Zoltán	igen
Török László	nem

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem és 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

170/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése” című pályázat teljeskörű megvalósításához további forrásként Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékból 3.500.000,- Ft+ÁFA összeget, mind összesen 4.445.000,- Ft-ot különít el fejlesztési célra, tekintettel arra, hogy a program megvalósítását követően a felhasznált összeg rövid időn belül az energia megtakarítással megtérül.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című pályázat teljeskörű megvalósításához további forrásként Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékból 3.600.000,- Ft+ÁFA összeget, mind összesen 4.572.000,- Ft-ot különít el fejlesztési célra, tekintettel

arra, hogy a program megvalósítását követően a felhasznált összeg rövid időn belül az energia megtakarítással megtérül.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	nem
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	tartózkodik
Kardos Zoltán	igen
Török László	nem

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem és 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

171/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában” című pályázat teljeskörű megvalósításához további forrásként Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékból 3.600.000,- Ft+ÁFA összeget, mind összesen 4.572.000,- Ft-ot különít el fejlesztési célra, tekintettel arra, hogy a program megvalósítását követően a felhasznált összeg rövid időn belül az energia megtakarítással megtérül.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester: A következő határozati javaslat: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című pályázat teljeskörű megvalósításához további forrásként Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékból 5.000.000,- Ft+ÁFA összeget, mind összesen 6.350.000,- Ft-ot különít el fejlesztési célra, tekintettel arra, hogy a program megvalósítását követően a felhasznált összeg rövid időn belül az energia megtakarítással megtérül.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	nem
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	tartózkodik
Kardos Zoltán	igen
Török László	nem

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 2 nem és 2 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

172/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című pályázat teljeskörű megvalósításához további forrásként Ócsa Város Önkormányzat 2014. évi költségvetésében tervezett működési tartalékból 5.000.000,- Ft+ÁFA összeget, mind összesen 6.350.000,- Ft-ot különít el fejlesztési célra, tekintettel arra, hogy a program megvalósítását követően a felhasznált összeg rövid időn belül az energia megtakarítással megtérül.

Határidő: azonnal

Felelős: --

dr.Szabó György jegyző: Javasolja, hogy a Képviselő-testület döntsön a KÁR-MENTOR BT. szerződésének keretén belül új eljárást írni ki.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Amennyiben új eljárást írni ki a Kbt. 122.§. (7) bekezdése alapján tárgyalásos eljárást.

Bukodi Károly polgármester: Ismerteti a következő határozati javaslatot: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1.

- a.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése”,
- b.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában”,
- c.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projektek megvalósítására a Kbt. 122.§ (7) bekezdése alapján közzététel nélküli tárgyalásos eljárással új közbeszerzési eljárást ír ki.

2. Felkéri a kiírással kapcsolatos valamennyi feladat ellátására a Polgármestert.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	igen
Horváth Tamás	igen
Bukodi Jánosné	igen
Buza Ernő	igen
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	tartózkodik
Kardos Zoltán	igen
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

173/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1.

- a.) KEOP-5.5.0./A/12-2013-0144 azonosító számon regisztrált „A Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola energetikai fejlesztése”,
- b.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0098 azonosító számon regisztrált „Energetikai korszerűsítés a Nefelejcs Napközi Otthonos Óvodában”,
- c.) a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című projektek megvalósítására a Kbt. 122.§ (7) bekezdése alapján közzététel nélküli tárgyalásos eljárással új közbeszerzési eljárást ír ki.

2. Felkéri a kiírással kapcsolatos valamennyi feladat ellátására a Polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bukodi Károly polgármester: Kéri Török László képviselő urat, hogy tegye meg javaslatát, kit hívjanak meg a közbeszerzési eljárásra ajánlattevőnek.

Török László képviselő: Az elmúlt négy év során próbálta a Képviselő-testületet befolyásolni abba az irányba, hogy az elnyert pályázatokat ócsai vállalkozókkal valósítsák meg. Egy sem sikerült. A környező településeken ...

Bukodi Károly polgármester: A napirend arról szól, hogy cégre tegyen javaslatot.

Török László képviselő: Munkabíró Bt-t javasolja meghívni mindhárom pályázatra, aki a gimnáziumot és sok mást épített Ócsán. Kért két percet, ezek szerint nem kapta meg.

dr.Gallai Zoltán képviselő: Tóth urat kérdezi, mivel említette, hogy ingyen végzik a további munkát, hogy ha több vállalkozót is meghívunk az eljárásra, mekkora teher ez a cégüknek.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: Nincs jelentősége. A véghatáridő ugyanaz marad. Nem lehet akadálya.

Bukodi Károly polgármester: Ezen a pályázaton is négy céggel indultak.

Buza Ernő képviselő: Szeretne kérdést feltenni Török képviselő úrhoz. A munkabíró Bt. alkalmas-e a feladatot elvégezni, van-e biztos háttere és fedezete ehhez. Két évre visszamenőleg nem lehet tartozása, vesztesége. Nincs kifogása a cég ellen, de kérdezi, hogy ennek utána járt-e?

Török László képviselő: Tisztában van ezzel, alkalmas rá.

Tóth Róbert KÁR-MENTOR ügyvezetője: A Közbeszerzési Döntőbizottságnak cégükkel szemben jogerős határozata van. Történt egy olyan, hogy meghívásos ajánlatot terjesztett testület elé, ezt elfogadták és ezt követően döntöttek a meghívott cégekről. Ennek a határozatnak az a lényege, hogy nem lehet olyan feltételt szabni, aminek a meghívott cég nem felel meg. Ezek miatt elmarasztalták. Egy cég volt, aki nem felelt meg, ezért az ellenőrző hatóság eljárást indított ellenük. Az ajánlati szempontot módosítani kell jelen esetben, mert az előzőnél a legalacsonyabb ajánlat szerepelt, de most a tárgyalásos eljárásnál legalább két bírálati szempontot kell alkalmazni. Ez azt jelenti, hogy ami információt megtud a Munkabíró Bt-ről, ahhoz kell igazítani a bírálati szempontokat, mert nem zárhatja ki őket az eljárásból. Alkalmazkodnia kell a meghívotthoz a kiírásban.

Bukodi Károly polgármester: A Munkabíró Bt-re kell szabni a kiírást. Nem tudja azt támogatni, hogy a kiírást egy új bármely céghez igazítsák.

dr.Gallai Zoltán képviselő: Úgy hallotta nem kell aggódniuk, hiszen Török László képviselőtársa elmondta, hogy megfelel a feltételeknek.

Bukodi Károly polgármester: Ha a másik három mellett meghívják, akkor hozzá kell szabni a kiírást. Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyéni képviselői javaslat alapján a pályázatok tárgyalásos eljárással lefolytatott új közbeszerzési eljárására a Munkabíró Bt-t (2364 Ócsa, Falu T. u.16.) meghívja.

név szerinti szavazás:

Bukodi Károly	nem
Horváth Tamás	nem
Bukodi Jánosné	tartózkodik
Buza Ernő	tartózkodik
Dönti Károly	igen
Dr. Gallai Zoltán	igen
Inczeffy Szabolcs	tartózkodik
Kardos Zoltán	tartózkodik
Török László	igen

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 2 nem és 4 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

174/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete azon egyéni képviselői javaslatot, mely szerint a pályázatok tárgyalásos eljárással lefolytatott új közbeszerzési eljárásra a Munkabíró Bt-t (2364 Ócsa, Falu T. u. 16.) meghívja, e l v e t t e.

Határidő: azonnal

Felelős: --

3.2 napirend: Döntés a KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító számon regisztrált „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” pályázat végrehajtása során

- a.) projektmenedzsment feladatok ellátására,
 - b.) tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátására,
 - c.) műszaki ellenőri feladatok ellátására
- érkezett pályázatokról

Bukodi Károly polgármester: A szabadidőközpont energetikai pályázatnál még nem döntöttek sem projektmenedzsment, sem tájékoztatás és nyilvánosság, sem műszaki ellenőri feladatok elvégzésének nyerteséről. Mindegyik feladatra három-három ajánlat érkezett. Először a projektmenedzsment feladatok ellátásáról döntenek.

Kardos Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a témát és a legkedvezőbb ajánlatok elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Az Egressy Gábor Szabadidőközpont (2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.46-48.) vonatkozásában benyújtott „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító jelű pályázat végrehajtása során a projektmenedzsment feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u.4.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 4 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

175/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Az Egressy Gábor Szabadidőközpont (2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.46-48.) vonatkozásában benyújtott „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító jelű pályázat végrehajtása során a projektmenedzsment feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u.4.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) folyamatos

Felelős: 1.) -2.) Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester: A tájékoztatás és nyilvánosság biztosítási feladatokra is a QUAPRO Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot. Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egressy Gábor Szabadidőközpont (2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.46-48.) vonatkozásában benyújtott „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító jelű pályázat végrehajtása során a tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u.4.) bízta meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 5 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

176/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, mely szerint az Egressy Gábor Szabadidőközpont (2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.46-48.) vonatkozásában benyújtott „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító jelű pályázat végrehajtása során a tájékoztatás és nyilvánosság feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u.4.) bízta meg, e l v e t t e.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester: Kérnek majd új árajánlatokat be. A műszaki ellenőri feladatokra MÉT Kft. adta a legkedvezőbb ajánlatot. Erre kér szavazást a következők szerint: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Az Egressy Gábor Szabadidőközpont (2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.46-48.) vonatkozásában benyújtott „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító jelű pályázat végrehajtása során a műszaki ellenőri feladatok ellátásával MÉT Építőipari és Tervező Kft-t (2373 Dabas, Kun u. 18.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

177/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Az Egressy Gábor Szabadidőközpont (2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.46-48.) vonatkozásában benyújtott „Egressy Gábor Szabadidőközpont Energetikai korszerűsítése” című, KEOP-5.5.0./A/12-2013-0198 azonosító jelű pályázat végrehajtása során a műszaki ellenőri feladatok ellátásával MÉT Építőipari és Tervező Kft-t (2373 Dabas, Kun u. 18.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) -- 2.) Bukodi Károly polgármester

3.3 napirend: Döntés

- a) **KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában elnyert pályázathoz**
 1. **projektmenedzsmenti feladatok ellátására**
 2. **tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására**
 3. **közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról**

- b) KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában elnyert pályázathoz**
- 1. projektmenedzsmenti feladatok ellátására**
 - 2. tájékoztatás és nyilvánosság biztosítására**
 - 3. közbeszerzés lebonyolítására érkezett ajánlatokról**

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy két nyertes energetikai pályázatról beszélnek, Közép-magyarországi operatív program keretében nyert napelemes rendszer kiépítése a Halászy Károly Általános Iskolában. Még a projekt elején tartanak, a KEOP-ok lezárását várta, hogy ezt a nyertes pályázatot is el lehessen indítani, de semmiképp sem szeretné, ha kifutnának az időből. Három ajánlat érkezett be, melyből a legkedvezőbb a QUAPRO Kft. ajánlata, így szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T.u.35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában pályázat végrehajtása során a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg.

Török László képviselő elmondja, hogy a projektmenedzszeri munkával kapcsolatban, a projekt nagysága véleménye szerint körülbelül egy két hetes munkát jelent mindkét épület esetén. Mi teszi szükségessé, hogy 1.000.000.- forintos díjat szabtak ki. Véleménye szerint a szakmai része lényeges ennek a napelem építésnek, a szakirányú ellenőrzés és ennek az ellenőrzése. A kérdés, hogy egy-két hetes munkáért miért bíznak meg 1.000.000.- forintért a projektmenedzserségre.

Bukodi Károly polgármester felveti, hogy a projektmenedzserség a legelső pillanattól az elszámolásig tart. Visszautal az előző pályázatokra, hisz nem a kivitelezési munka nagysága határozza meg. Ezek a pályázatban meghatározott és elszámolható összegek, melyek százalékarányosan kerülnek meghatározásra. Nem az önkormányzat pénzéből megy, hanem a pályázat tartalmazza, projektmenedzsert, nyilvánosságot alkalmazni szükséges. Egyébként ezek olyan összegek, melyeket a pályázatban el lehet számolni. Nem az önkormányzat pénzét költik, hanem a pályázat pénzét.

Török László képviselő kérdezi a jegyző úrtól, hogy etikátlan-e az, hogy Hododi Klementina férjének a cége írta a pályázatot?

Dr. Szabó György jegyző felveti, hogy jogi kérdésben választ tud adni bármikor, azonban etikai kérdésben nem.

Török László képviselő kérdezi, hogy jogilag ez megállja-e a helyét?

Bukodi Károly polgármester tájékoztatást ad arról, hogy QUAPRO Kft-ben dolgozik Hododi Klementina és a férje. Az önkormányzat a Kft-vel köt szerződést, nem Hododi Klementinával. Egyébként sem érti mi a probléma, mert ez a cég öt pályázatból, ötöt megnyert az önkormányzatnak. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T.u.35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában

pályázat végrehajtása során a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u.4.) bízta meg.

- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 4 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

178/2014. /X. 1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T. u. 35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában pályázat végrehajtása során a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) folyamatos

Felelős: 1.) -2.) Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T. u. 35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában pályázat végrehajtása során a tájékoztatás és nyilvánosság biztosítás feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 4 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

179/2014. /X. 1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T.u.35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában pályázat végrehajtása során a tájékoztatás és nyilvánosság biztosítás feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg.
- 2.) Felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt feladat végrehajtásához kötődő szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) folyamatos

Felelős: 1.) -2.) Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T. u. 35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-

13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában pályázat végrehajtása során a közbeszerzési lebonyolítási feladatok ellátásával Dr. Tréki-Tóth Péter ügyvédet (1055 Budapest, Honvéd u. 22. I/1.) bízta meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem és 4 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

180/2014. /X. 1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, mely szerint a Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskola (2364 Ócsa, Falu T. u. 35.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0010 Napelemes rendszer kialakítása Bolyai János Gimnázium és Kereskedelmi Szakközépiskolában pályázat végrehajtása során a közbeszerzési lebonyolítási feladatok ellátásával Dr. Tréki-Tóth Péter ügyvédet (1055 Budapest, Honvéd u. 22. I/1.) bízta meg, e l v e t e t t e .

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 52.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában pályázat végrehajtása során projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 5 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

181/2014. /X. 1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, mely szerint a Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 52.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában pályázat végrehajtása során projektmenedzsmenti feladatok ellátásával a QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg, e l v e t e t t e .

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 52.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában pályázat végrehajtása során a tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 5 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

182/2014. /X. 1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, mely szerint Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 52.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában pályázat végrehajtása során a tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása feladatok ellátásával QUAPRO Kft-t (8200 Veszprém, Eötvös u. 4.) bízta meg, e l v e t e t t e .

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 52.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában pályázat végrehajtása során a közbeszerzés lebonyolítási feladatok ellátásával Dr. Tréki-Tóth Péter ügyvédet (1055 Budapest, Honvéd u. 22. I/1.) bízta meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 5 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

183/2014. /X. 1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete azon határozati javaslatot, Halászy Károly Általános Iskola (2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 52.) vonatkozásában benyújtott KMOP-3.3.3-13-2013-0025 Napelemes rendszer kialakítása a Halászy Károly Általános Iskolában pályázat végrehajtása során a közbeszerzés lebonyolítási feladatok ellátásával Dr. Tréki-Tóth Péter ügyvédet (1055 Budapest, Honvéd u. 22. I/1.) bízta meg, e l v e t e t t e .

Határidő: azonnal

Felelős: --

Bukodi Károly polgármester el kívánja mondani, hogy már most egy hónap hátrányban vannak. Ezt követően a napirendi pontot lezárta.

3.4 napirend: Tájékoztató Ócsa Város Önkormányzatának aktuális helyzetéről

Bukodi Károly polgármester: Nem kívánja az írásos anyagot kiegészíteni.

Kardos Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta az előterjesztést és javasolja a Képviselő-testület felé elfogadásra. Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről (2014. szeptember 22.) szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről (2014. szeptember 22.) szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

184/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről (2014. szeptember 22.) szóló polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Horváth Tamás alpolgármester távozott az ülésteremből. A Képviselő-testület 8 fővel van jelen.

3.5 napirend: 2014/2015-ös tanév védőnői munkatervének jóváhagyása

Bukodi Károly polgármester: Nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést.

Kardos Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra az anyagot.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Halászy Károly Általános Iskolában működő védőnői szolgálat 2014/2015. évi munkatervét elfogadja,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a 2015.évre eső forrásoldalát az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítsa.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

185/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Halászy Károly Általános Iskolában működő védőnői szolgálat 2014/2015. évi munkatervét elfogadja,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a 2015.évre eső forrásoldalát az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítsa.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) -- 2.) Polgármester

Horváth Tamás alpolgármester visszatért az ülésterembe. A Képviselő-testület 9 fővel, teljes létszámban jelen van.

3.6 napirend: Döntés Mátyás Veronika lakhatásának megoldásáról /szóbeli előterjesztés/

Bukodi Károly polgármester: Az anyag fényképekkel együtt került kiküldésre. Ez az egyedülálló hölgy egyedül lakott az összedőlt házban. Nem lehet a szenvedélybetegek otthonába elhelyezni, de még az idősek otthonába sem. Le is nyilatkozta, hogy nem kíván sehová elmenni. Nincs rokonsága, jelenleg közmunkát végez. Ha az önkormányzat megoldja a lakhatását, hajlandó az ingatlanát átíratni az önkormányzatra. Javaslatra egy lakókonténer. 14 m² nagyságú, melyben pici mosdó, zuhanyzó, előtér található, egy szoba. Egy ilyen használt konténer ára 1.350.000,- Ft+ÁFA, újonnan pedig 1.800.000,- Ft+ÁFA. Mi legyen a megoldás, nincs víz, áram és hideg idő következik. Javasolja a konténer megvásárlását, amelybe beköltözik. A házát elbontatnák, kérdés, hogy cserébe igényt tartsanak-e az ingatlanra.

Dönti Károly képviselő: Megkérdezi, hogy az okmányirodánál lévő lakásban laknak-e.

dr.Szabó György jegyző: Az ingatlant a Gyáli Járási Hivatal igénybe vette iroda céljára. Már nem lakás.

Dönti Károly képviselő: Így, maximálisan támogatja a lakókonténer vásárlását. Tartson igényt az önkormányzat a telekre. Bontassa el az épületet, tartsa rendben, és szükség esetén értékesítse.

Bukodi Jánosné képviselő: Maximálisan megérti a helyzetét, hiszen ismeri az érintettet. Valóban ledől az egész háza. Ha az önkormányzat kötne vele egy szerződést, egy két utcára nyíló telek, nem jönne rosszul az önkormányzatnak. Bár lehet, hogy később gondoskodni is kellene róla.

dr.Gallai Zoltán képviselő: Hallotta, hogy Veronika sehová sem akar menni, de ha valakinek összedől a háza egy kis irányítást kell vele szemben alkalmazni. Ha az önkormányzat részére kedvező szerződés születik, támogatja.

Dönti Károly képviselő: A megoldásról tájékoztatták-e, hajlandó-e belemenni?

Bukodi Károly polgármester: Igen, belemegy és hajlandó a lemondásra is.

Buza Ernő képviselő: Mindenképpen támogatja a konténeres elképzelést. Mindenképpen jó, hogy tudtak segíteni egy emberen.

Inczeffy Szabolcs képviselő: Albérlet esetleg nem lenne-e jobb?

Dönti Károly képviselő: Nem. Mindenképpen megnyugtatóbb saját ingatlanban lakni.

Bukodi Károly polgármester: A konténer árát kb. két év bérleti díjjal kiváltják. Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel Mátyás Veronika 2364 Ócsa, Kiss J. u. 16. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlanon található ház felépítmény katasztrófa sújtotta helyzetére és állagára

- 1.) felhatalmazza a Polgármestert egy darab lakás céljára használható előre gyártott konténer beszerzésére, melyet lakhatás huzamosabb időn keresztül biztosítására nevezett számára ingyenesen használatba kíván adni.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy szakember bevonásával vizsgálta meg annak lehetőségét, hogy a fenti ingatlan milyen feltételekkel kerülhet az önkormányzat végleges tulajdonába. A tett vizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet az elkészültét követő munkaterv szerinti soron következő testületi ülésen tájékoztassa.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

186/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete tekintettel Mátyás Veronika 2364 Ócsa, Kiss J. u.16. szám alatti lakos tulajdonát képező ingatlanon található ház felépítmény katasztrófa sújtotta helyzetére és állagára

- 1.) felhatalmazza a Polgármestert egy darab lakás céljára használható előre gyártott konténer beszerzésére, melyet lakhatás huzamosabb időn keresztül biztosítására nevezett számára ingyenesen használatba kíván adni.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy szakember bevonásával vizsgálta meg annak lehetőségét, hogy a fenti ingatlan milyen feltételekkel kerülhet az önkormányzat végleges tulajdonába. A tett vizsgálat eredményéről a Képviselő-testületet az elkészültét követő munkaterv szerinti soron következő testületi ülésen tájékoztassa.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos 2.) a szakvélemény elkészülte utáni munkaterv szerinti testületi ülés

Felelős: 1.) - 2.) Polgármester

3.7 napirend: Üllői menekültek emlékére kopjafa felállítása

Bukodi Károly polgármester: Lassan fél éve megkereste már Üllőről Laza István úr a kéréssel. Hetven évvel ezelőtt a II. világháborúban az üllői lakosok közül Ócsán találtak menedéket. Ennek emlékére szeretnének egy kopjafát állítani és egy kis emlékműsort is rendeznek a szabadidőközpontban. Az érintettek felkutatása még folyik. A volt K&H Bank előtti zöld részre kerülne az emlékmű.

Dönti Károly képviselő: Tudja, hogy az Üllőiek mindig a szívükön viselték ezt a kérdést, vele is beszéltek erről. Támogatja az elképzelést, a hellyel egy kicsit vitatkozna ugyan. Kicsit zsúfoltnak érezné ott a területet. Jó lesz azért ott is.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következő határozati javaslatra: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) támogatja, hogy az Üllői menekültek Ócsán történő befogadásának emlékére kopjafa kerüljön felállításra az Ócsa, Bajcsy Zs. u. 30. szám előtti füves területen.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a testületi döntésről tájékoztassa Üllő Város Polgármesterét.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

187/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) támogatja, hogy az Üllői menekültek Ócsán történő befogadásának emlékére kopjafa kerüljön felállításra az Ócsa, Bajcsy Zs. u. 30. szám előtti füves területen.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a testületi döntésről tájékoztassa Üllő Város Polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.8 napirend: Támogatási kérelem a dabasi mentőkocsi megvásárlásához

Bukodi Károly polgármester: Nem kívánja az előterjesztést kiegészíteni.

Kardos Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a témát és azt a döntést javasolja, hogy várják meg a körülmények tisztázását. Konkrét ár megjelölése után térjenek vissza rá.

dr.Szabó György jegyző: A Bizottsági ülésen felmerült, hogy jelen pillanatban még az üzemeltető sem ismert, mert nem jött létre. Egy majdani alapító tag számlájára utalnának támogatást. Még az országos mentőszolgálathoz történő bevonásról is most tárgyalnak. Ezek tisztázása után térjenek vissza rá.

Dönti Károly képviselő: Szerinte sem kell ezzel foglalkozni. Nem lehet, hogy közpénzből indítják a vállalkozást és utána szedik annak hasznait. Ócsán néhány évvel ezelőtt tettek lépéseket mentőállomás kialakítására. Nem engedélyezték. Mindenki oldja meg a saját kötelezettségét. Nem javasolja.

Kardos Zoltán képviselő távozott az ülésről. A Képviselő-testület 8 fővel van jelen.

Bukodi Károly polgármester: Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a dabasi székhelyű Regnum-M Bt. eseti mentőkocsi vásárlására és üzemeltetésére vonatkozó kérelmében csak a pontos körülmények tisztázása után (az Országos Mentőszolgálat tevékenységébe történő beillesztés, illetve üzemeltetői új non-profit közhasznú Kft. létrehozása) után kíván dönteni.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal az alábbi határozat hozta:

188/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a dabasi székhelyű Regnum-M Bt. eseti mentőkocsi vásárlására és üzemeltetésére vonatkozó kérelmében csak a pontos körülmények tisztázása után (az Országos Mentőszolgálat tevékenységébe történő beillesztés, illetve üzemeltetői új non-profit közhasznú Kft. létrehozása) után kíván dönteni.

Határidő: azonnal

Felelős: --

Kardos Zoltán képviselő távozott az ülésről. A Képviselő-testület 8 fővel van jelen.

Napirend tárgya:

3.9. Kiss Ernő utcában forgalomlassító fekvőrendőrök elhelyezése

Kardos Zoltán képviselő javasolja, hogy a Műszaki iroda vizsgálja meg a Kiss Ernő utcában a „fekvő rendőr” megvalósításának műszaki lehetőségét. Beleértve a forgalomtechnikai szempontokat valamint a kivitelezés költségeit.

Dönti Károly képviselő előadja, hogy az Erdősor utcában is van már fekvő rendőr, minden kép támogatja az elképzelést.

Dr. Gallai Zoltán képviselő megjegyzi, hogy már a bizottsági ülésen sem támogatta az ötletet, mert Ócsa háromnegyed részét el lehetne látni fekvő rendőrrel.

Bukodi Károly polgármester szerint a kérés arról szólt, hogy mérjék fel a fekvő rendőr megvalósításának lehetőségét. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jegyzőn keresztül felkéri a Műszaki, Beruházási és Vállalkozói Irodát, hogy sebességcsökkentés céljából vizsgálja meg a Kiss Ernő utcán elhelyezendő un. „fekvő rendőr/ök” megvalósításának műszaki lehetőségeit, ideértve a forgalomtechnikai szempontokat, a kivitelezés költségeit. Az elkészített anyag a 2014. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés napirendjére kerüljön vissza.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen és 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

189/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jegyzőn keresztül felkéri a Műszaki, Beruházási és Vállalkozói Irodát, hogy sebességcsökkentés céljából vizsgálja meg a Kiss Ernő utcán elhelyezendő un. „fekvő rendőr/ök” megvalósításának műszaki lehetőségeit, ideértve a forgalomtechnikai szempontokat, a kivitelezés költségeit. Az elkészített anyag a 2014. novemberi munkaterv szerinti képviselő-testületi ülés napirendjére kerüljön vissza.

Határidő: azonnal és folyamatos, a 2014. novemberi testületi ülés

Felelős: Műszaki Iroda

4.1. napirend: Inczeffy Szabolcs képviselő „Kisbíró” újságban megjelenő politikai hirdetéssel kapcsolatos interpellációja

Bukodi Károly polgármester kérdezi az interpellálót, hogy szeretnék-e kiegészíteni interpellációjukat?

Az interpellálók nem kívánják kiegészíteni interpellációjukat.

Bukodi Károly polgármester kérdezi Inczeffy Szabolcs képviselőt, hogy az interpellációra adott választ elfogadja-e.

Inczeffy Szabolcs képviselő válasza nem.

Bukodi Károly polgármester Megkérdezi Dönti Károly képviselőt, hogy az interpellációra adott választ elfogadja-e.

Dönti Károly képviselő válasza nem.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete Inczeffy Szabolcs képviselő „Kisbíró” újságban megjelenő politikai hirdetéssel kapcsolatos interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 4 tartózkodó szavazattal az alábbi határozat hozta:

190/2014./X.1./ számú határozat

Ócsa Város Önkormányzat képviselő-testülete Inczeffy Szabolcs képviselő „Kisbíró” újságban megjelenő politikai hirdetéssel kapcsolatos interpellációjára adott polgármesteri választ elvett.

Határidő: azonnal

Felelős: --

5.napirend: Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések, javaslatok

6.napirend: Egyebek

Bukodi Jánosné képviselő beszámol arról, hogy a tegnapi napon megtartotta utolsó bizottsági ülését az Oktatási és Kulturális Bizottság. Értékelték a négy év munkáját.

Dönti Károly képviselő a „Kisgimnázium” helyén épülő parkolóra kérdez rá.

Horváth Tamás alpolgármester elmondja, hogy az csak egy ötlet volt, hogy nagyobb rendezvény esetén parkolhatnak ott az autók. Ami tervbe van véve, egy olyan komplexum, amelyben különböző sportokat lehet üzni, talán lesz erre vonatkozó pályázat is.

Dönti Károly képviselő szerint a parkoló megvalósítása hasznos lenne addig is, amíg ez a sportlétesítmény elkészül.

Bukodi Károly polgármester beszámol arról, hogy a Reál boltnál kint jár Boros Tiborral és egy körzeti megbízottal, és felhívta a figyelmet arra, hogy ott fokozottabb ellenőrzést tartsanak.

Dönti Károly képviselő kérdezi, hogy megegyezik a tulajdonos személye, aki a Reál boltot üzemelteti, és aki az új épületet építette?

Dr. Szabó György jegyző válaszában elmondja, hogy erre vonatkozóan nincs információja a hivatalnak, mivel az építési hatósági jogkör elkerült Gyálra. A hivatalban bármilyen működési engedély kiadása ügyében még nem jelentkeztek.

Bukodi Károly polgármester úgy tudja, hogy ugyan az a beruházó, mint aki most is működteti a boltot.

Horváth Tamás alpolgármester előadja, hogy az üres telek melletti sarkon lévő ház valamikor Pest megye önkormányzatáé volt, és a gimnázium használta szolgálati lakásként. Ezt követően átkerült a KLIK-hez, a Magyar állam tulajdona. Levélben is kérték, hogy a Magyar állam adja oda ingyen és bérmentve használatra.

Az elfogadott és tárgyaltnapirendhez kapcsolódó előterjesztés és ahhoz kapcsolódó anyagok a jegyzőkönyv mellékleteként csatolásra kerültek.

A következő napirendi pontok tárgyalására a polgármester zárt ülést rendel el.

K.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

Dr. Szabó György
jegyző