

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. november 30. napján 18<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

**Jelen vannak:**

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Hantos Péter	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Kánai Gergely	képviselő
Murinainé Murár Emília	képviselő

**Bukodi Károly polgármester** az ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Távol van Buza Ernő és Puskás Imre képviselő. Kéri, hogy az írásos napirendben szereplő 4.2. és 4.4. számú tárgyat vegye előre a testület. Ezt követően szavazást kér a napirendre.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**197/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendet az elhangzott módosítással együtt tárgyalásra elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## N A P I R E N D

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
3. **Munkaterv szerinti napirendek**
  - 3.1. Tárgy: Döntés Ócsa Város Helyi Építési Szabályzata előzetes módosítási javaslatának elfogadásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
  - 3.2. Tárgy: Döntés az Online Gazdaságélénkítő Programban való részvételről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 3.3. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzatának 2015. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.4. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési koncepciója  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.5. Tárgy: Az étkezési térítési díjak felülvizsgálata  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

#### **4. Aktuális napirendek:**

- 4.1. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló .../2015. (...) önkormányzati rendelettervezete  
Előadó: Dr. Molnár Csaba jegyző
- 4.2. Tárgy: Döntés "Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Ócsa város közigazgatási területén" tárgyában közbeszerzési eljárás lefolytatásáról és a közbeszerzést lefolytató cég kiválasztásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.3. Tárgy: Döntés az ELMŰ Nyrt.-vel Villamos Energia Vásárlási Szerződés kötéséről a P+R parkoló térfigyelő kameráinak működtetéséhez  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.4. Tárgy: Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.5. Tárgy: Döntés lakossági járdaépítés támogatása tárgyában pályázat kiírásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.6. Tárgy: Döntés a Kálvin utcai belvíz elvezetési problémával kapcsolatos munkálatok megrendeléséről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7. Tárgy: Korcsolyapálya létesítése Ócsa városában  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.8. Tárgy: Ócsa-Alsónémedi központi háziiorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megállapított megbízási díj felülvizsgálata  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9. Tárgy: Döntés Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezéséről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Ócsa Város Településközpont területén egynyári növények ültetése  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

4.11. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő vagyona vagyónbiztosítás kötéséről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

4.12. Tárgy: A „Zöld Ócsáért” pályázat keretében beérkezett pályamunkák elbírálása  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

4.13. Tárgy: Döntés ünnepséghez kötődő alapítványi támogatásról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

5. **Interpellációk**

6. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

7. **Egyebek**

8. **ZÁRT ÜLÉS**

8.1. Tárgy: Döntés a "BURSA HUNGARICA" Önkormányzati Ösztöndíj tárgyában beérkezett pályázatok elbírálásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

8.2. Tárgy: 2015. szeptember 1-től – 2015. december 31-ig érvényes helyi nyugdíjas, és diák bérletre jogosultak jóváhagyása (*szóbeli előterjesztés*)  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

8.3. Tárgy: Kitüntető díjak adományozása  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Napirend tárgya:**

2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

**Bukodi Károly polgármester** kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadta.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**198/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** -----

**Napirend tárgya:**

3.1. Tárgy: Döntés Ócsa Város Helyi Építési Szabályzata előzetes módosítási javaslatának elfogadásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Kánai Gergely képviselő** beszámol arról, hogy november elején volt egy munka megbeszélésük, ahol a KASIB Kft átadta az anyagot, amit a bizottság véleményezett és javaslatokkal élt. Ezt a mérnöki iroda beépítette a készülő helyi építési szabályzatba, és a testület előtt már ez a módosított anyag van. A Városfejlesztési Bizottság javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé a napirendet.

**Pintér Ferenc KASIB Mérnöki Iroda képviselője** tájékoztatást ad arról, hogy részletesen áttárgyalták a bizottsági ülésen az anyagot.

**Bukodi Károly polgármester** kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Ócsa Város Helyi Építési Szabályzatának előzetes módosítási javaslatát, valamint a Helyi Építési Szabályzat javasolt módosításai kapcsán felmerülő Településszerkezeti tervet is érintő változtatásait, ennek értelmében az elkészült és mellékelten csatolt anyagot a tervező számára az államigazgatási egyeztetéshez készülő dokumentáció véglegesítésére alkalmasnak tartja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **199/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Ócsa Város Helyi Építési Szabályzatának előzetes módosítási javaslatát, valamint a Helyi Építési Szabályzat javasolt módosításai kapcsán felmerülő Településszerkezeti tervet is érintő változtatásait, ennek értelmében az elkészült és mellékelten csatolt anyagot a tervező számára az államigazgatási egyeztetéshez készülő dokumentáció véglegesítésére alkalmasnak tartja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

#### **Napirend tárgya:**

**3.2. Tárgy:** Döntés az Online Gazdaságélénkítő Programban való részvételről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Sebők István** előadja, hogy egy kereső szoftverről van szó, amit a leszerződött települések weboldalára és okos telefonra fejlesztettek ki. Lehetőséget ad megjelenésre a vállalkozóknak, a lakosoknak pedig arra ad lehetőséget, hogy lássák településükön, milyen szolgáltatások érhetők el. A település összes szolgáltatást nyújtó vállalkozója jelen lehet ebben a szoftverben, teljesen költségmentesen. A lakossági regisztrációkat is képes fogadni a rendszer. Fontos térségi funkciókkal is rendelkezik, Pest megyében 24 település döntött a program elindításáról, ezen települések vállalkozói adatbázisai össze vannak kötve egymással. Beszámol arról, hogy Budapest peremkerületei is csatlakoztak a programhoz. Három éves konstrukciókban kötnek szerződést a partnerekkel, egyszeri fejlesztési díja van a szoftvernek. Egyéb interaktív funkciót is beépítettek a szoftverbe, pl.: véleményezhető egy-egy vállalkozó munkája.

**Bukodi Károly polgármester** szerint ennek a szoftvernek a bevezetése nagyon hasznos lenne, a maga részéről támogatja.

**Dr. Molnár Csaba jegyző** kérdezi, hogy módosítható-e a szerződés? Mivel több kérdésben egyeztetés szükséges.

**Sebők István** válaszában elmondja, hogy a szerződés lényegi elemei nem módosíthatóak, de rugalmasan állnak hozzá minden módosítási igényhez.

**Hantos Péter képviselő** a szoftver látogatottságára kérdez rá.

**Sebők István** válaszában elmondja, hogy a szoftver arra is hivatott, hogy növelje egy település weboldalának a látogatottságát.

**Bukodi Károly polgármester** több kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) elviekben hozzájárul ahhoz, hogy csatlakozzon az Online Gazdaságélénkítő Programhoz,  
2.) felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltakkal összhangban az UINET Kft.-vel (székhelye: 2072 Zsámbék Csillagerdő u. 22.; adószáma: 14931932-2-13; Cg.: 13-09-135709 képviseletében: Csótai János ügyvezető) 36 hónap határozott időre kötendő Szoftver Felhasználási Szerződés tervezetével kapcsolatos aggályokat a cég képviselőjével egyeztesse, a végleges változatot dolgozza ki, amelyet annak elkészültét követően soron következő rendes ülésen elfogadásra terjesszen elő.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **200/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) elviekben hozzájárul ahhoz, hogy csatlakozzon az Online Gazdaságélénkítő Programhoz,  
2.) felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltakkal összhangban az UINET Kft.-vel (székhelye: 2072 Zsámbék Csillagerdő u. 22.; adószáma: 14931932-2-13; Cg.: 13-09-135709 képviseletében: Csótai János ügyvezető) 36 hónap határozott időre kötendő Szoftver Felhasználási Szerződés tervezetével kapcsolatos aggályokat a cég képviselőjével egyeztesse, a végleges változatot dolgozza ki, amelyet annak elkészültét követően soron következő rendes ülésen elfogadásra terjesszen elő.

**Határidő:** 1.)---, 2.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)---, 2.) jegyző

#### **Napirend tárgya:**

**3.3. Tárgy:** Döntés Ócsa Város Önkormányzatának 2015. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatójának elfogadásáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2015. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**201/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2015. III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** ---

**Napirend tárgya:**

**3.4.Tárgy:** Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetési koncepciója

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és a Koncepció elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

**Kovácsné Lengyel Gabriella könyvvizsgáló** beszámol arról, hogy megnézte a költségvetést és az összeállításnál azt tapasztalta, hogy vannak olyan bevételek, amelyek befolyása kétséges, illetve van olyan ingatlanértékesítés, amely nem szerződés állapotában van. Ebből kifolyólag a beruházásokból csak azok kerültek betervezésre, melyekre már szerződés vagy pályázati pénz beérkezett. Ezeknek a pénzeknek a tervezése bevételként ugyan megtörtént, de a felhasználás ebben a pillanatban tartalékként jelenik meg. Abban az esetben, ha ezeknek a pénzeknek a realizálása vagy az ingatlanok értékesítése már szerződéses állapotban van, akkor tartaná helyesnek, ha azok elköltését a testület megszavazná. Ennek ellenére magában a költségvetésben felsorolták azokat a beruházásokat, amelyek végrehajtása szükséges lenne az 2016-os évben, de a tervbe nem lett ezekre beállítva érték.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évre szóló költségvetési koncepcióját elfogadja és hozzájárul a 2016. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítéséhez szükséges munka folytatásához a következők figyelembevételével:

1. Elsősorban biztosítani kell a **kötelező önkormányzati feladatok** ellátásának fedezetét, figyelembe véve az önkormányzati törvény rendelkezéseit a kiadások minimalizálása mellett, a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

*Felelős:* polgármester

*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

2. Alaposan felül kell vizsgálni az **önként vállalt feladatokat, a közvetett támogatásokat** és amennyiben jogszabályi lehetőség van rá, megszüntetni azokat, amelyeket saját bevétel nem fedez.

*Felelős:* polgármester

- Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
3. A takarékoság követelményének érvényesítése érdekében felül kell vizsgálni a kiadások alakulását, rangsorolni kell a feladatokat annak érdekében, hogy megtakarításokat lehessen elérni. A tervezés feladatorientált legyen.
- Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
4. A **dologi kiadások** tervezése valamennyi intézmény vonatkozásában legfeljebb a 2015. évi tervezett összegben történhet úgy, hogy a kiadási előirányzatok a lehető legszigorúbb takarékoság mellett, a törvényi minimum szintjét figyelembe véve biztosítsák a feladatellátást.
- Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
5. Valamennyi **költségvetési szerv vezetője** köteles a takarékos és ésszerű gazdálkodás követelményeinek megfelelni, valamint javaslataikkal, döntéseikkel segíteni a hiány/kiadások csökkentését.
- Felelős:* polgármester  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
6. A 2016. évi költségvetésnek megfelelően limitálni kell a **megbízási díjakat és a további jogviszonyok díjazását**. Ezen túlmenően a nem rendszeres személyi juttatások előirányzata a 2015. évi eredeti előirányzathoz képest nem növelhető, a külső személyi juttatásokat a lehető legminimálisabb mértékre kell csökkenteni.
- Felelős:* polgármester, intézményvezetők  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
7. Az intézmények kihasználtságának felülvizsgálata történjen meg és amennyiben más formában gazdaságosabb az intézmények szervezeti működtetése, történjen meg az átszervezés.
- Felelős:* polgármester  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
8. A költségvetési egyensúly megőrzése érdekében felül kell vizsgálni az egyes feladatok tartalmát, költség- és létszámszükségletét. Racionálisan szűkíteni kell a kapacitásokat és csökkenteni a létszámot. E felülvizsgálatnak minden költségvetési szervre ki kell terjednie.
- Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
9. Az **adóintézkedések**, bármilyen jellegű **követelések** csökkentése érdekében 2016-ban is szigorú, költséghatékony végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet kell folytatni.
- Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

10. **Újabb kötelezettség** vállalása előtt figyelembe kell venni a meglévő, többéves kihatással járó kötelezettségeket, továbbá a fedezetül szolgáló bevételek realizálását.  
*Felelős:* polgármester  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
11. A költségvetési egyensúly megtartása érdekében a képviselő-testület előzetesen hozzájárul az egyes forgalomképes vagyontárgyak 2016. évi értékesítésének előkészítéséhez.  
*Felelős:* polgármester  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
12. A költségvetési intézmények tekintetében a személyi juttatások tervezésénél csak a kötelezően adandó juttatásokkal lehet tervezni.  
*Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
13. A szükséges felújításokra és beruházásokra, a beadott pályázati önerő biztosítására szükséges további pályázati lehetőségek igénybevétele és a kiadások csökkentése.  
*Felelős:* polgármester  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
14. A folyamatban lévő fejlesztéseken kívül további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosításán túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.  
*Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
15. A végleges költségvetési rendelet-tervezet kidolgozása során tovább kell keresni a bevételek növelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségeit.  
*Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
16. Az önkormányzat tulajdonában álló nonprofit vállalkozások esetében tovább kell vizsgálni az egyes takarékosági lehetőségeket.  
*Felelős:* polgármester  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.
17. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani.  
*Felelős:* jegyző  
*Határidő:* folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### 202/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évre szóló költségvetési koncepcióját elfogadja és hozzájárul a 2016. évi költségvetési rendelet-tervezet elkészítéséhez szükséges munka folytatásához a következő figyelembevételével:

1. Elsősorban biztosítani kell a **kötelező önkormányzati feladatok** ellátásának fedezetét, figyelembe véve az önkormányzati törvény rendelkezéseit a kiadások minimalizálása mellett, a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

2. Alaposan felül kell vizsgálni az **önként vállalt feladatokat, a közvetett támogatásokat** és amennyiben jogszabályi lehetőség van rá, megszüntetni azokat, amelyeket saját bevétel nem fedez.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

3. A takarékoság követelményének érvényesítése érdekében felül kell vizsgálni a kiadások alakulását, rangsorolni kell a feladatokat annak érdekében, hogy megtakarításokat lehessen elérni. A tervezés feladatorientált legyen.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

4. A **dologi kiadások** tervezése valamennyi intézmény vonatkozásában legfeljebb a 2015. évi tervezett összegben történhet úgy, hogy a kiadási előirányzatok a lehető legszigorúbb takarékoság mellett, a törvényi minimum szintjét figyelembe véve biztosítsák a feladatellátást.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

5. Valamennyi **költségvetési szerv vezetője** köteles a takarékos és ésszerű gazdálkodás követelményeinek megfelelni, valamint javaslataikkal, döntéseikkel segíteni a hiány/kiadások csökkentését.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

6. A 2016. évi költségvetésnek megfelelően limitálni kell a **megbízási díjakat és a további jogviszonyok díjazását**. Ezen túlmenően a nem rendszeres személyi juttatások előirányzata a 2015. évi eredeti előirányzathoz képest nem növelhető, a külső személyi juttatásokat a lehető legminimálisabb mértékre kell csökkenteni.

**Felelős:** polgármester, intézményvezetők

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

7. Az intézmények kihasználtságának felülvizsgálata történjen meg és amennyiben más formában gazdaságosabb az intézmények szervezeti működtetése, történjen meg az átszervezés.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

8. A költségvetési egyensúly megőrzése érdekében felül kell vizsgálni az egyes feladatok tartalmát, költség- és létszámszükségletét. Racionálisan szűkíteni kell a kapacitásokat és csökkenteni a létszámot. E felülvizsgálatnak minden költségvetési szervre ki kell terjednie.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

9. Az **adókiintézkedések**, bármilyen jellegű **követelések** csökkentése érdekében 2016-ban is szigorú, költséghatékony végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet kell folytatni.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

10. **Újabb kötelezettség** vállalása előtt figyelembe kell venni a meglévő, többéves kihatással járó kötelezettségeket, továbbá a fedezetül szolgáló bevételek realizálását.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

11. A költségvetési egyensúly megtartása érdekében a képviselő-testület előzetesen hozzájárul az egyes forgalomképes vagyontárgyak 2016. évi értékesítésének előkészítéséhez.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

12. A költségvetési intézmények tekintetében a személyi juttatások tervezésénél csak a kötelezően adandó juttatásokkal lehet tervezni.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

13. A szükséges felújításokra és beruházásokra, a beadott pályázati önerő biztosítására szükséges további pályázati lehetőségek igénybevétele és a kiadások csökkentése.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

14. A folyamatban lévő fejlesztéseken kívül további fejlesztési kiadás csak az alapvető működés biztosításán túlmenően rendelkezésre álló források függvényében lehetséges.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja

15. A végleges költségvetési rendelet-tervezet kidolgozása során tovább kell keresni a bevételek növelésének és a kiadások csökkentésének lehetőségeit.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

16. Az önkormányzat tulajdonában álló nonprofit vállalkozások esetében tovább kell vizsgálni az egyes takarékosági lehetőségeket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

17. Az intézmények költségvetési előirányzatait az intézményvezetőkkel történő egyeztetés útján kell kialakítani.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos, illetve a költségvetési rendelettervezet benyújtásának időpontja.

#### **Napirend tárgya:**

**3.5.Tárgy:** Az étkezési térítési díjak felülvizsgálata

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Városüzemeltetési Kft. által 2016. évre beterjesztett önköltségszámításon alapuló étkezési díjtételeinek elfogadását.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által 2016. évre javasolt, önköltségszámításon alapuló étkezési díjtételeinek módosítását elfogadja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **203/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által 2016. évre javasolt, önköltségszámításon alapuló étkezési díjtételeinek módosítását elfogadja

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** ---

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy rendelet-módosítás is szükséges. Szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat .../2015. (...) önkormányzati rendeletet a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint 92. § (2) bekezdés f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

### 1.§

A rendelet hatálya kiterjed Ócsa város közigazgatási területén a gyermekek napközbeni ellátását biztosító költségvetési szervekbe járó gyermekekre, az önkormányzati intézmények alkalmazottaira, külső vendégétkezőkre, valamint a szociális étkezőkre.

### 2.§

- (1) Ócsa Város Önkormányzata biztosítja a településen az óvodai, iskolai gyermekétkeztetést, a szociális étkeztetést, továbbá a munkahelyi étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat.
- (2) A gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben az alapellátások keretébe tartozó szolgáltatások közül az étkeztetésért az önkormányzat intézményi térítési díjat állapít meg, melynek alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.
- (3) Az óvodában egész napos ellátást igénybevevők esetén az étkezés igénybevétele kötelező.
- (4) Az iskolában étkezés a napközi otthonos rendszerben tanuló igénybevevők számára kötelező.
- (5) Nem vonatkoznak a (3) és a (4) bekezdésben foglaltak arra a gyermekekre, akinek betegsége miatt olyan speciális étrendre van szüksége, amely részére az étkeztetés keretén belül nem biztosítható.
- (6) Az étkezés igénybevételére irányuló kérelmet az egész napos ellátást igénybe nem vevő óvodások és iskolai tanulók, önkormányzati intézmények alkalmazottai, külső vendégétkezők, valamint szociális étkezést igénybe vevők esetében be kell nyújtani.
- (7) Az étkezés igénybevétele átmenetileg lemondható az igénybevevő
  - a) betegsége,
  - b) szabadsága,
  - c) a családtagjaival közös programban részvétele miatt.
- (8) Az étkezést a lemondással érintett napot megelőző nap 11 óráig kell írásban lemondani. Lemondás bejelentése esetén a távolmaradás idejére a fizetésre kötelezett a bejelentést követő naptól mentesül a térítési díj fizetésének kötelezettsége alól.
- (9) Az egész napos ellátást igénybe nem vevő óvodások és iskolai tanulók, önkormányzati intézmények alkalmazottai és külső vendégétkezők étkezése az igénybevevő vagy törvényes képviselőjének az intézményvezetőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával szűnik meg.
- (10) Az igénybevétel megszűnésének hatálya a nyilatkozat benyújtását követő nap.

### 3. §

- (1) A gyermekétkeztetési térítési díjtételek összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(2) Az (1) bekezdés szerinti intézményi térítési díjakból a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (5) bekezdésében megjelölt normatív (kötelező) kedvezményeket biztosítani kell.

(3) Az élelmezési ráfordítások év közben bekövetkezett növekedése miatt az intézmény fenntartója évente egy alkalommal - kivéve a rendeletalkotás évét - december 15. napjáig a térítési díjakat felülvizsgálja, s a tárgyévet követő évre vonatkozóan új térítési díjtételeket állapít meg.

(4) Ha a fizetésre kötelezett a szokásos módon és határidőre a térítési díjat nem rendezi, úgy az intézmény vezetője köteles a kötelezettet írásban felszólítani a térítési díj hátralék befizetésére, valamint a mulasztás következményeire.

(5) Ha a (4) bekezdés szerinti intézkedés nem vezetett eredményre, az intézmény vezetője negyedévenként összesítésben köteles jelenteni a hátralékosok nevét, a hátralék összegét a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének, aki intézkedik annak behajtása iránt.

(6) Az étkezésért fizetendő térítési díjat egy hónapi időtartamra vetítve, utólag kell megfizetni minden tárgyhónapot követő hónap 12. napjáig.

#### 4.§

Az önkormányzati intézmények alkalmazottaira, vendégétkező felnőttekre, valamint a szociális étkezőkre vonatkozó étkezési térítési díjtételeket e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

#### 5.§

Az e rendeletben nem szabályozott egyéb kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, illetve e törvények végrehajtására kiadott jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadóak.

#### 6.§

(1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 16/2013.(IX.12.) önkormányzati rendelet.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal  
**m e g a l k o t t a**

### **17/2015. (XII.1.) sz. ÖK. RENDELET**

#### **A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint 92. § (2) bekezdés f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

## 1.§

A rendelet hatálya kiterjed Ócsa város közigazgatási területén a gyermekek napközbeni ellátását biztosító költségvetési szervekbe járó gyermekekre, az önkormányzati intézmények alkalmazottaira, külső vendégétkezőkre, valamint a szociális étkezőkre.

## 2.§

- (1) Ócsa Város Önkormányzata biztosítja a településen az óvodai, iskolai gyermekétkeztetést, a szociális étkeztetést, továbbá a munkahelyi étkeztetéssel kapcsolatos feladatokat.
- (2) A gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben az alapellátások keretébe tartozó szolgáltatások közül az étkeztetésért az önkormányzat intézményi térítési díjat állapít meg, melynek alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.
- (3) Az óvodában egész napos ellátást igénybevevők esetén az étkezés igénybevétele kötelező.
- (4) Az iskolában étkezés a napközi otthonos rendszerben tanuló igénybevevők számára kötelező.
- (5) Nem vonatkoznak a (3) és a (4) bekezdésben foglaltak arra a gyermekre, akinek betegsége miatt olyan speciális étrendre van szüksége, amely részére az étkeztetés keretén belül nem biztosítható.
- (6) Az étkezés igénybevételére irányuló kérelmet az egész napos ellátást igénybe nem vevő óvodások és iskolai tanulók, önkormányzati intézmények alkalmazottai, külső vendégétkezők, valamint szociális étkezést igénybe vevők esetében be kell nyújtani.
- (7) Az étkezés igénybevétele átmenetileg lemondható az igénybevevő
  - a) betegsége,
  - b) szabadsága,
  - c) a családtagjaival közös programban részvétele miatt.
- (8) Az étkezést a lemondással érintett napot megelőző nap 11 óráig kell írásban lemondani. Lemondás bejelentése esetén a távolmaradás idejére a fizetésre kötelezett a bejelentést követő naptól mentesül a térítési díj fizetésének kötelezettsége alól.
- (9) Az egész napos ellátást igénybe nem vevő óvodások és iskolai tanulók, önkormányzati intézmények alkalmazottai és külső vendégétkezők étkezése az igénybevevő vagy törvényes képviselőjének az intézményvezetőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával szűnik meg.
- (10) Az igénybevétel megszűnésének hatálya a nyilatkozat benyújtását követő nap.

## 3. §

- (1) A gyermekétkeztetési térítési díjtételek összegét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti intézményi térítési díjakkól a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 151. § (5) bekezdésében megjelölt normatív (kötelező) kedvezményeket biztosítani kell.
- (3) Az élelmezési ráfordítások év közben bekövetkezett növekedése miatt az intézmény fenntartója évente egy alkalommal - kivéve a rendeletalkotás évét - december 15. napjáig a térítési díjakat felülvizsgálja, s a tárgyévet követő évre vonatkozóan új térítési díjtételeket állapít meg.
- (4) Ha a fizetésre kötelezett a szokásos módon és határidőre a térítési díjat nem rendezi, úgy az intézmény vezetője köteles a kötelezettet írásban felszólítani a térítési díj hátralék befizetésére, valamint a mulasztás következményeire.
- (5) Ha a (4) bekezdés szerinti intézkedés nem vezetett eredményre, az intézmény vezetője negyedévenként összesítésben köteles jelenteni a hátralékosok nevét, a hátralék összegét a Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének, aki intézkedik annak behajtása iránt.

(6) Az étkezésért fizetendő térítési díjat egy hónapi időtartamra vetítve, utólag kell megfizetni minden tárgyhónapot követő hónap 12. napjáig.

#### 4.§

Az önkormányzati intézmények alkalmazottaira, vendégétkező felnőttekre, valamint a szociális étkezőkre vonatkozó étkezési térítési díjtételeket e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

#### 5.§

Az e rendeletben nem szabályozott egyéb kérdésekben a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, illetve e törvények végrehajtására kiadott jogszabályok vonatkozó rendelkezései irányadóak.

#### 6.§

(1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 16/2013.(IX.12.) önkormányzati rendelet.

#### **Napirend tárgya:**

**4.1.Tárgy:** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló ..../2015. (...) önkormányzati rendelettervezete

**Előadó:** Dr. Molnár Csaba jegyző

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre:

### **Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2015. (...) önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

#### **I. Fejezet Általános rendelkezés**

#### **1. §**

(1) A rendelet területi hatálya kiterjed Ócsa Város Önkormányzatának illetékességi területére.

- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 3. §-3/A.§ szerinti adóalanyokra.

## **2. §**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a következő helyi adókat vezeti be:

- a) építményadó,
- b) magánszemély kommunális adója,
- c) idegenforgalmi adó,
- d) helyi iparüzési adó.

## **3. §**

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezései az irányadók.

# **II. Fejezet**

## **Az egyes adónemek részletszabályai**

### **1. Építményadó**

#### **4. §**

- (1) Az építményadó kötelezettség kiterjed az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épületre, épületrészre (a továbbiakban együtt: építmény).
- (2) Az adó alanyát a Htv. 12. §-a szabályozza.
- (3) Az építményadó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.
- (4) Az adó évi mértéke 300 Ft/m<sup>2</sup>.
- (5) Az adómentesség eseteit a Htv. 13. §-13/A. §-a tartalmazza, továbbá tárgyi mentesség illeti meg a lakás céljára szolgáló építményeket és a rendeltetésszerű használatukhoz szükséges épületrészeket.
- (6) Az adókötelezettség keletkezésének, változásának és megszűnésének szabályait a Htv. 14. §-a szabályozza.

### **2. Magánszemély kommunális adója**

#### **5. §**

- (1) Az adóalany fogalmát, valamint az adókötelezettség keletkezésének, fennállásának, változásának és megszűnésének szabályait a Htv. 24. § - 25. §-a szabályozza.
- (2) Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 12.000 Ft/év.

#### **6. §**

- (1) Adómentes az adófizetési kötelezettség alól:
  - a) a 70 éven felüli nyugdíjas, a tulajdonában lévő egy lakás, valamint ingatlan után azon év január 1. napjától, amikor betölti a 70. életévét,

- b) aki egyedül él és rokkantsági ellátásban részesül, amelynek összege havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb havi összegének 200 %-át,
- c) aki kettő, vagy több személyes háztartásban él és rokkantsági ellátásban részesül, amelynek összege havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb havi összegének 150 %-át,
- d) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum mértékét.
- (2) Adómentes az adó alól:
- a) a külterületen lévő lakás,
- b) az önálló beépítésre nem alkalmas terület, amennyiben az nem rendelkezik az érvényes beépítési előírásokkal.
- c) építési tilalom alatt álló telek, a tilalom ideje alatt,
- (3) Adómentesség adóalanyonként kizárólag egy ingatlan esetében adható.

### **3. Idegenforgalmi adó**

#### **7. §**

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a Htv. 30. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak az irányadók.
- (2) E rendelet alkalmazásában nem állandó lakos az, aki a város illetékességi területén nem rendelkezik a lakcímbjelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, tartózkodási hellyel.
- (3) Az adókötelezettség a vendégéjszakánként elszámolt tartózkodás megkezdésével kezdődik. Az adókötelezettség az elutazási napján szűnik meg.
- (4) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.
- (5) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.
- (6) Az idegenforgalmi adókötelezettség alól mentes a Htv. 31. §-a által meghatározott személy.

#### **8. §**

- (1) E rendelet alapján megállapított adót az adóbeszedésre kötelezett a szállásdíjjal együtt jogosult beszedni.
- (2) Az adóbeszedésre kötelezett a szálláshelyeken fogadott vendég után járó adót a beszédést követő hó 15. napjáig az Önkormányzat Adóhatóságának bevallja és befizeti.
- (3) Az adó beszédésének elmulasztása esetén az adót a beszédésre kötelezetteknek kell megfizetni.
- (4) Az adóbeszedésre kötelezett a helyi adó összegét közli a magánszeméllyel és az adót átveszi, erről bizonylatot ad.
- (5) Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszédett adóról: az adó alapjának és összegének, a mentesség jogcímének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybevevő nevét, állampolgárságát, lakcímét, születési helyét, idejét, útlevelének vagy személyi igazolványának számát, megérkezésének és távozásának idejét, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodási jogcím pontos megjelölését, valamint a beszédett idegenforgalmi adó összegét. Amennyiben az adó beszédését az adó beszédésére kötelezett elmulasztja, vagy átvállalja, úgy ennek tényét is rögzíteni kell.

- (6) Az adó beszedésére kötelezett az adóbeszedésre kötelezettek az adómentességre jogosító tartózkodás feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolni kell, ennek hiányában az adót minden esetben meg kell fizetnie. Munkavégzés miatt igénybevett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató igazolását, mely tartalmazza az adómentesség feltételeit.
- (7) Az adóbeszedésre kötelezettek, az adóköteles bevételszerző tevékenységét annak megkezdésétől számított 15 napon belül az önkormányzati adóhatóságnak írásban kell jelentenie, valamint a vendégkönyvet hitelesítés céljából benyújtania.

#### **4. Helyi iparűzési adó**

##### **9. §**

- (1) Az adó alanyának fogalmát, valamint - a Htv. 36. §-ban foglaltak figyelembe vételével - az adókötelezettség fennállását a Htv. 35. §-a szabályozza.
- (2) Az adókötelezettség keletkezését, megszűnését a Htv. 38. §-a szabályozza.
- (3) Az adó alapját állandó jelleggel és ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a Htv. 39. §-a, míg az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység adó alapjának egyszerűsített meghatározását a Htv. 39/A. §-39/B. §-a határozza meg.
- (4) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (5) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

##### **10. §**

- (1) Mentés az iparűzési adó alól a háziorvos vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.
- (2) Megszűnik az adómentesség, ha a háziorvos az (1) bekezdésben meghatározott összeget túllépi.

### **III. Fejezet**

#### **Záró rendelkezések**

##### **11. §**

- (1) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:
  - a) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 12/1991. (XII.02.) önkormányzati rendelete,
  - b) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete,
  - c) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 20/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelete.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal  
**m e g a l k o t t a a**

**18/2015. (XII.1.) sz. ÖK. RENDELET**  
**a helyi adókról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

**I. Fejezet**  
**Általános rendelkezés**

**1. §**

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Ócsa Város Önkormányzatának illetékességi területére.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 3. §-3/A.§ szerinti adóalanyokra.

**2. §**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Önkormányzat) a következő helyi adókat vezeti be:

- e) építményadó,
- f) magánszemély kommunális adója,
- g) idegenforgalmi adó,
- h) helyi iparüzési adó.

**3. §**

E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) rendelkezései az irányadók.

**II. Fejezet**  
**Az egyes adónemek részletszabályai**

**1. Építményadó**

**4. §**

- (1) Az építményadó kötelezettség kiterjed az Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épületre, épületrészre (a továbbiakban együtt: építmény).
- (2) Az adó alanyát a Htv. 12. §-a szabályozza.
- (3) Az építményadó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.
- (4) Az adó évi mértéke 300 Ft/m<sup>2</sup>.
- (5) Az adómentesség eseteit a Htv. 13. §-13/A. §-a tartalmazza, továbbá tárgyi mentesség illeti meg a lakás céljára szolgáló építményeket és a rendeltetésszerű használatukhoz szükséges épületrészeket.

- (6) Az adókötelezettség keletkezésének, változásának és megszűnésének szabályait a Htv. 14. §-a szabályozza.

## **2. Magánszemély kommunális adója**

### **5. §**

- (1) Az adóalany fogalmát, valamint az adókötelezettség keletkezésének, fennállásának, változásának és megszűnésének szabályait a Htv. 24. § - 25. §-a szabályozza.
- (2) Az adó mértéke adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként 12.000 Ft/év.

### **6. §**

- (1) Adómentes az adófizetési kötelezettség alól:
- a) a 70 éven felüli nyugdíjas, a tulajdonában lévő egy lakás, valamint ingatlan után azon év január 1. napjától, amikor betölti a 70. életévét,
  - b) aki egyedül él és rokkantsági ellátásban részesül, amelynek összege havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb havi összegének 200 %-át,
  - c) aki kettő, vagy több személyes háztartásban él és rokkantsági ellátásban részesül, amelynek összege havonta nem haladja meg az öregségi nyugdíj legkisebb havi összegének 150 %-át,
  - d) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum mértékét.
- (2) Adómentes az adó alól:
- a) a külterületen lévő lakás,
  - b) az önálló beépítésre nem alkalmas terület, amennyiben az nem rendelkezik az érvényes beépítési előírásokkal.
  - c) építési tilalom alatt álló telek, a tilalom ideje alatt,
- (3) Adómentesség adóalanyonként kizárólag egy ingatlan esetében adható.

## **3. Idegenforgalmi adó**

### **7. §**

- (1) Az adókötelezettségre és az adó alanyára a Htv. 30. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak az irányadók.
- (2) E rendelet alkalmazásában nem állandó lakos az, aki a város illetékességi területén nem rendelkezik a lakcímbeljelentés szabályai szerint nyilvántartásba vett lakóhellyel, tartózkodási hellyel.
- (3) Az adókötelezettség a vendégéjszakánként elszámolt tartózkodás megkezdésével kezdődik. Az adókötelezettség az elutazási napján szűnik meg.
- (4) Az adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.
- (5) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 300 Ft.
- (6) Az idegenforgalmi adókötelezettség alól mentes a Htv. 31. §-a által meghatározott személy.

## 8. §

- (8) E rendelet alapján megállapított adót az adóbeszedésre kötelezett a szállásdíjjal együtt jogosult beszedni.
- (9) Az adóbeszedésre kötelezett a szálláshelyeken fogadott vendég után járó adót a beszedést követő hó 15. napjáig az Önkormányzat Adóhatóságának bevallja és befizeti.
- (10) Az adó beszedésének elmulasztása esetén az adót a beszedésre kötelezettnek kell megfizetni.
- (11) Az adóbeszedésre kötelezett a helyi adó összegét közli a magánszeméllyel és az adót átveszi, erről bizonylatot ad.
- (12) Az adóbeszedésre kötelezett az általa beszedett adóról: az adó alapjának és összegének, a mentesség jogcímének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybevevő nevét, állampolgárságát, lakcímét, születési helyét, idejét, útlevelének vagy személyi igazolványának számát, megérkezésének és távozásának idejét, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodási jogcím pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét. Amennyiben az adó beszedését az adó beszedésére kötelezett elmulasztja, vagy átvállalja, úgy ennek tényét is rögzíteni kell.
- (13) Az adó beszedésére kötelezett az adóbeszedésre kötelezettnek az adómentességre jogosító tartózkodás feltételeit utólag ellenőrizhető módon igazolnia kell, ennek hiányában az adót minden esetben meg kell fizetnie. Munkavégzés miatt igénybevett adómentesség esetén a vendégnyilvántartás mellé csatolni kell a munkáltató igazolását, mely tartalmazza az adómentesség feltételeit.
- (14) Az adóbeszedésre kötelezettnek, az adóköteles bevételszerző tevékenységét annak megkezdésétől számított 15 napon belül az önkormányzati adóhatóságnak írásban kell jelentenie, valamint a vendégkönyvet hitelesítés céljából benyújtania.

## 4. Helyi iparűzési adó

### 9. §

- (1) Az adó alanyának fogalmát, valamint - a Htv. 36. §-ban foglaltak figyelembe vételével - az adókötelezettség fennállását a Htv. 35. §-a szabályozza.
- (2) Az adókötelezettség keletkezését, megszűnését a Htv. 38. §-a szabályozza.
- (3) Az adó alapját állandó jelleggel és ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a Htv. 39. §-a, míg az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység adó alapjának egyszerűsített meghatározását a Htv. 39/A. §-39/B. §-a határozza meg.
- (4) Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (5) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

### 10. §

- (3) Mentés az iparűzési adó alól a háziorvos vállalkozó, ha annak vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.
- (4) Megszűnik az adómentesség, ha a háziorvos az (1) bekezdésben meghatározott összeget túllépi.

### III. Fejezet Záró rendelkezések

#### 11. §

- (3) E rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.
- (4) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti:
- a) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 12/1991. (XII.02.) önkormányzati rendelete,
  - b) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének magánszemélyek kommunális adójáról szóló 22/2010. (XI.26.) önkormányzati rendelete,
  - c) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az idegenforgalmi adóról szóló 20/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelete.

#### **Napirend tárgya:**

**4.2. Tárgy:** Döntés "Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Ócsa város közigazgatási területén" tárgyában közbeszerzési eljárás lefolytatásáról és a közbeszerzést lefolytató cég kiválasztásáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** emlékeztet arra, hogy az elmúlt ülésen döntöttek egy új eljárás lefolytatásáról, mivel a nyertes cég visszalépett. Bekértek három árajánlatot közbeszerző cégre vonatkozóan.

**Kardos Zoltán képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) "Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Ócsa város közigazgatási területén" tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatására megbízza az Earth Invest Kft.-t. (2367 Újhartán, Pipacs utca 24. sz.: 13579069-2-13). A megbízás díja 200.000 Ft+ÁFA, amely összeget Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.

2.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban megjelölt céggel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **204/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) *"Közétkeztetési szolgáltatás nyújtása Ócsa város közigazgatási területén"* tárgyban közbeszerzési eljárás lefolytatására megbízza az Earth Invest Kft.-t (2367 Újhartyán, Pipacs utca 24. asz.: 13579069-2-13). A megbízás díja 200.000 Ft+ÁFA, amely összeget Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.

2.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban megjelölt céggel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.) ---, 2.) polgármester

#### **Napirend tárgya:**

**4.3.Tárgy:** Döntés az ELMŰ Nyrt.-vel Villamos Energia Vásárlási Szerződés kötéséről a P+R parkoló térfigyelő kameráinak működtetéséhez

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kánai Gergely képviselő** előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé. Elmondja még, hogy a bizottság javasolja, hogy a költségvetésbe legyen betervezve a kamerák működtetése is.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az ELMŰ Nyrt.-vel 2015. december 1. napjától kezdődően határozatlan időre Villamos Energia Vásárlási Szerződést köt külön a P+R parkoló térfigyelő kameráinak működtetéséhez szükséges áram vétele érdekében, a mellékelt szerződésben foglaltak szerint és feltételekkel,

2.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban hivatkozott szerződés véglegesítésével kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására és annak aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **205/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Az ELMŰ Nyrt.-vel 2015. december 1. napjától kezdődően határozatlan időre Villamos Energia Vásárlási Szerződést köt külön a P+R parkoló térfigyelő kameráinak működtetéséhez szükséges áram vétele érdekében, a mellékelt szerződésben foglaltak szerint és feltételekkel,

2.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban hivatkozott szerződés véglegesítésével kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására és annak aláírására.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

#### **Napirend tárgya:**

**4.4.Tárgy:** Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** beszámol arról, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal által a 2015/2016. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2016/2017. tanévre nézve.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2015. december 4. napjáig tegyen eleget.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **206/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal által a 2015/2016. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2016/2017. tanévre nézve.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2015. december 4. napjáig tegyen eleget.

**Határidő:** 1.) azonnal és folyamatos, 2.) 2015. december 4.

**Felelős:** 1.) ---, 2.) polgármester

#### **Napirend tárgya:**

**4.5.Tárgy:** Döntés lakossági járdaépítés támogatása tárgyában pályázat kiírásáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kánai Gergely képviselő** előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Kardos Zoltán képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság is javasolja elfogadásra a napirendet a testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) meghirdeti az V. lakossági járdaépítési programot az előterjesztésben foglalt feltételekkel és tartalommal. A pályázatok benyújtási határideje: 2016. január 18.
- 2.) a járdapályázatra fordítható összeget Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés felújítási kiadások terhére 2,5 millió Ft-ban maximalizálja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **207/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) meghirdeti az V. lakossági járdaépítési programot az előterjesztésben foglalt feltételekkel és tartalommal. A pályázatok benyújtási határideje: 2016. január 18.
- 2.) a járdapályázatra fordítható összeget Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés felújítási kiadások terhére 2,5 millió Ft-ban maximalizálja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírás helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.

**Határidő:** 1.)-3.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-2.) ---, 3.) polgármester

#### **Napirend tárgya:**

**4.6.Tárgy:** Döntés a Kálvin utcai belvíz elvezetési problémával kapcsolatos munkálatok megrendeléséről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kánai Gergely képviselő** beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Kardos Zoltán képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság is javasolja elfogadásra a napirendet a testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Ipolya Nemzeti Park Igazgatóság 50 %-os költségtámogatása esetén

- 1.) a Dunavölgyi Vízgazdálkodási Társulatot (2370 Dabas, Vonat utca 18.) bízta meg az ócsai 0582 kivett árok megnevezésű csatornán lévő átjáró (áteresz) átépítési munkák elvégzésével, amelyre a 2016. évi költségvetés beruházási kiadások terhére 385.000 Ft +Áfa összeget állapít meg, amely összeg a vállalkozási díj 50 %-a,
- 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **208/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna-Ipolya Nemzeti Park Igazgatóság 50 %-os költségtámogatása esetén

- 1.) a Dunavölgyi Vízgazdálkodási Társulatot (2370 Dabas, Vonat utca 18.) bízta meg az ócsai 0582 kivett árok megnevezésű csatornán lévő átjáró (áteresz) átépítési munkák elvégzésével, amelyre a 2016. évi költségvetés beruházási kiadások terhére 385.000 Ft +Áfa összeget állapít meg, amely összeg a vállalkozási díj 50 %-a,
- 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

**Határidő:** 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

**Felelős:** 1.)--, 2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

**4.7.Tárgy:** Korcsolyapálya létesítése Ócsa városában  
**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** előadja, erről már egyszer szavazott a testület, az előterjesztésben a képviselők láthatják, hogy nem tudják megvalósítani a korcsolyapálya létesítését ebben az évben, csak jövőre. 2016. január 14. és február 14. között valósítanák meg a pálya üzemeltetését.

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 190/2015. (X. 27.) számú ÖK. határozatával kinyilvánított szándéknyilatkozatára hivatkozással, és az abban foglalt tartalommal és feltételekkel - kivéve a nyitva tartás, a bérlet időtartama és a bérleti díj mértéke -, jóváhagyólag utólagosan tudomásul veszi a napirendhez mellékelten csatolt bérleti szerződésben foglaltakat és annak polgármester által történt aláírását.
- 2.) az 1.) pontban hivatkozott bérleti szerződésben foglalt bérleti díj mértékét, azaz 1.404.000 Ft + Áfa összeget a 2016. évben történő teljesítés miatt - Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban foglaltak megszervezésével kapcsolatosan felmerülő egyéb feladatok ellátására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**209/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 190/2015. (X. 27.) számú ÖK. határozatával kinyilvánított szándéknyilatkozatára hivatkozással, és az abban foglalt tartalommal és feltételekkel - kivéve a nyitva tartás, a bérlet időtartama és a bérleti díj mértéke -, jóváhagyólag utólagosan tudomásul veszi a napirendhez mellékelten csatolt bérleti szerződésben foglaltakat és annak polgármester által történt aláírását.
- 2.) az 1.) pontban hivatkozott bérleti szerződésben foglalt bérleti díj mértékét, azaz 1.404.000 Ft + Áfa összeget a 2016. évben történő teljesítés miatt - Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban foglaltak megszervezésével kapcsolatosan felmerülő egyéb feladatok ellátására.

**Határidő:** 1.)-3.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-2.)---, 3.) polgármester

**Napirend tárgya:**

**4.8.Tárgy:** Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megállapított megbízási díj felülvizsgálata

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** előadja, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2016. január 1. napjától 3.649.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.166.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.483.000 Ft/hó.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban hivatkozott szerződés megfelelő módosításának előkészítésére és a szerződés-módosítás aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**210/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2016. január 1. napjától 3.649.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.166.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.483.000 Ft/hó.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban hivatkozott szerződés megfelelő módosításának előkészítésére és a szerződés-módosítás aláírására.

**Határidő:** 1.) azonnal 2.) azonnal

**Felelős:** 1.)-2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

**4.9.Tárgy:** Döntés Pest megye önálló NUTS 2 régióvá válásának kezdeményezéséről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kánai Gergely képviselő** beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** előadja, hogy Pest megye már régóta le szeretne válni Budapesttől, és önálló régiót kezdeményez. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását, valamint a lehetséges alternatívák közül a 2. számú alternatívát, azaz: "Budapest és Pest megye a jelenlegi közigazgatási határok mentén kettéválik és két önálló régiót alkot."
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Pest Megye Önkormányzata részére.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**211/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Pest megye társadalmi-gazdasági fejlődése érdekében támogatja Pest megye önálló NUTS 2-es régióvá válását, valamint a lehetséges alternatívák közül a 2. számú alternatívát, azaz: "Budapest és Pest megye a jelenlegi közigazgatási határok mentén kettéválik és két önálló régiót alkot."
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Pest Megye Önkormányzata részére.

**Határidő:** 1.) azonnal és folyamatos, 2.) a döntést követő első munkanap

**Felelős:** 1.) ---, 2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

**4.10.Tárgy:** Ócsa Város Településközpont területén egynyári növények ültetése

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** előadja, hogy az előterjesztés a képviselők előtt van. Bekért három ócsai vállalkozótól árajánlatot, javasolja a legolcsóbb elfogadását.

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé a legolcsóbb árajánlat elfogadását.

**Kánai Gergely képviselő** előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé a legolcsóbb árajánlat elfogadását.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy Ócsa Város Önkormányzata "Ócsa Város Településközpont területén egynyári növények ültetése" tárgyában benyújtott árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Micikert Kft.-t (Székhelye: 2364 Ócsa Liszt Ferenc u. 34., képviselője: Balázs Zsolt, Adószáma: 24825137-2-13) 2015. december 15. napjáig terjedő határozott időre bízta meg. A vállalkozási díj mértéke: 756.150+ÁFA, amely összeget Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**212/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy Ócsa Város Önkormányzata "Ócsa Város Településközpont területén egynyári növények ültetése" tárgyában benyújtott árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Micikert Kft.-t (Székhelye: 2364 Ócsa Liszt Ferenc u. 34., képviselője: Balázs Zsolt, Adószáma: 24825137-2-13) 2015. december 15. napjáig terjedő határozott időre bízza meg. A vállalkozási díj mértéke: 756.150+ÁFA, amely összeget Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** ---

**Napirend tárgya:**

**4.11. Tárgy:** Döntés Ócsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő vagyona vagyonszámítás kötéséről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javasolja a Testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő (ingó és ingatlan) vagyona vagyonszámítást köt az Allianz Hungária Biztosító Zrt.-vel 2015. december 1. napjától 3 év határozott időre.

2.) megbízza az All Risk Bróker Biztosítási Alkusz Kft.-t a szerződéskötéshez szükséges adminisztrációs feladatok ellátásával. A megbízás ingyenes.

3.) felhatalmazza a polgármestert az 1.)-2.) pontban foglalt szerződések aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**213/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő (ingó és ingatlan) vagyona vagyonszámítást köt az Allianz Hungária Biztosító Zrt.-vel 2015. december 1. napjától 3 év határozott időre.

2.) megbízza az All Risk Bróker Biztosítási Alkusz Kft.-t a szerződéskötéshez szükséges adminisztrációs feladatok ellátásával. A megbízás ingyenes.

3.) felhatalmazza a polgármestert az 1.)-2.) pontban foglalt szerződések aláírására.

**Határidő:** 1.)-3.) azonnal és 2015. november 30.

**Felelős:** 1.)-2.)---, 3.) polgármester

### **Napirend tárgya:**

**4.12.Tárgy:** A „Zöld Ócsáért” pályázat keretében beérkezett pályamunkák elbírálása  
**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság a Bolyai János Gimnázium logóját választotta első helyre, mivel az helyi motívumokat is tartalmaz. A szlogenre a javaslat: „Zöld Ócsáért”.

**Horváth Tamás alpolgármester** előadja, hogy a Gimnázium által készített logó tartalmaz helyi motívumokat, viszont véleménye szerint logónak kevésbé alkalmas, mert zsúfolt, kifejezetten nagy méretben mutat jól. Megjegyzi a bizottság által második helyre sorolt logó akár még jelvényméretben is jól áttekinthető, ránézve egyből értelmezhető.

**Hantos Péter képviselő** ezt követően visszavonja az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslatát. Első helyre az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 7. B. osztálya által szerkesztett logót javasolja azzal, hogy a logó felhasználása során azon néhány módosítást eszközöljenek.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megállapítja, hogy az általa meghirdetett "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat érvényes és eredményes.

2.) "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat keretében nyertest hirdet *év szlogenje* kategóriában - sorrend megállapításával - az alábbiak szerint:

1. *(iskola, osztály)*

2. *(iskola, osztály)*

3. *Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 5. A osztály,  
Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 7. B osztály és  
Ócsai Bolyai János Gimnázium 9. A osztály*

3.) a pályázat nyertes osztályainak év végi kirándulásait pénzjutalommal támogatja *év szlogenje* kategóriában az alábbiak szerint:

3. helyezett: 15.000 Ft/osztály.

A támogatás összegét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének működési kiadások terhére biztosítja.

4.) felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályamunkák hivatalos úton történő kihirdetésével és díjazásával kapcsolatos adminisztrációs feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

### **214/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megállapítja, hogy az általa meghirdetett "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat érvényes és eredményes.

2.) "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat keretében nyertest hirdet *év szlogenje* kategóriában - sorrend megállapításával - az alábbiak szerint:

1. *(iskola, osztály)*

2. *(iskola, osztály)*

3. *Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 5. A osztály,  
Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 7. B osztály és  
Ócsai Bolyai János Gimnázium 9. A osztály*

3.) a pályázat nyertes osztályainak év végi kirándulásait pénzjutalommal támogatja *év szlogenje* kategóriában az alábbiak szerint:

3. helyezett: 15.000 Ft/osztály.

A támogatás összegét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének működési kiadások terhére biztosítja.

4.) felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályamunkák hivatalos úton történő kihirdetésével és díjazásával kapcsolatos adminisztrációs feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 1.)-4.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-3.)---, 4.) polgármester

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megállapítja, hogy az általa meghirdetett "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat érvényes és eredményes.

2.) "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat keretében nyertest hirdet *év logója* kategóriában - sorrend megállapításával - az alábbiak szerint:

1. *Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 7. B osztály*, azzal, hogy a logó felhasználása során azon néhány módosítást kíván eszközölni, amelyhez írásbeli hozzájárulást kér.

2. *Ócsai Bolyai János Gimnázium 10. C Suplicz Gergely*

3. *Ócsai Bolyai János Gimnázium 10. C Kocsis Réka*

3.) a pályázat nyertes osztályainak év végi kirándulásait pénzjutalommal támogatja *év logója* kategóriában az alábbiak szerint:

1. helyezett: 25. 000 Ft,

2. helyezett: 20.000 Ft,

3. helyezett: 15.000 Ft.

A támogatás összegét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének működési kiadások terhére biztosítja.

4.) felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályamunkák hivatalos úton történő kihirdetésével és díjazásával kapcsolatos adminisztrációs feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **215/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megállapítja, hogy az általa meghirdetett "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat érvényes és eredményes.

2.) "Zöld Ócsáért!" elnevezésű pályázat keretében nyertest hirdet *év logója* kategóriában - sorrend megállapításával - az alábbiak szerint:

1. *Ócsai Halászy Károly Általános Iskola 7. B osztály*, azzal, hogy a logó felhasználása során azon néhány módosítást kíván eszközölni, amelyhez írásbeli hozzájárulást kér.

2. *Ócsai Bolyai János Gimnázium 10. C Suplicz Gergely*

3. *Ócsai Bolyai János Gimnázium 10. C Kocsis Réka*

3.) a pályázat nyertes osztályainak év végi kirándulásait pénzjutalommal támogatja *év logója* kategóriában az alábbiak szerint:

1. helyezett: 25. 000 Ft,

2. helyezett: 20.000 Ft,

3. helyezett: 15.000 Ft.

A támogatás összegét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének működési kiadások terhére biztosítja.

4.) felkéri a polgármestert, hogy a nyertes pályamunkák hivatalos úton történő kihirdetésével és díjazásával kapcsolatos adminisztrációs feladatok elvégzéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 1.)-4.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-3.)---, 4.) polgármester

#### **Napirend tárgya:**

**4.13.Tárgy:** Döntés ünnepséghez kötődő alapítványi támogatásról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** beszámol arról, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviselő: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2015. október 23. napján – az 1956-os forradalom emlékére - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

## **216/2015. (XI.30.) számú ÖK. határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviselő: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulói számára a 2015. október 23. napján – az 1956-os forradalom emlékére - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal

**Felelős:** 1.) –, 2.) polgármester

### **Napirend tárgya:**

#### **7. Egyebek**

**Dr. Molnár Csaba jegyző** emlékeztet arra, hogy nem régiben volt zárt ülés keretében egy ügy, melynek a tárgya földvásárlás volt. Kérdésként felmerült, hogy a Magyar Agrár Kamara jogosult-e állásfoglalás meghozatalára vagy a helyben működő földbizottság. Ennek kapcsán kért egy állásfoglalást, mely azóta megérkezett. Az alapvető probléma abból fakad, hogy nem Helyi Földbizottság működik, hanem Települési Agrár Gazdasági Bizottság. A Települési Agrár Gazdasági Bizottság nem jogosult ellátni a helyi földbizottsági feladatokat. Amíg ez a Helyi Földbizottság nem áll fel, addig a Magyar Agrár Kamarának területi illetékes szerve hozza meg az állásfoglalásokat.

**Kardos Zoltán képviselő** előadja, több égetőhegyi, Őrház utcai ismerőse jelezte felé, hogy nem kapnak Kisbíró újságot. Ebben kér intézkedést.

**Bukodi Károly polgármester** tájékoztatást ad arról, hogy decembertől újra a posta fogja terjeszteni az újságot.

A következő napirendi pont tárgyalására a polgármester zárt ülést rendel el.

**K.m.f.**

**Bukodi Károly**  
polgármester

**Dr. Molnár Csaba**  
jegyző