

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 10. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Hantos Péter	képviselő
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Kánai Gergely	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Puskás Imre	képviselő

Bukodi Károly polgármester a rendkívüli képviselő-testületi ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Távol van Murinainé Murár Emília képviselő.

Napirend tárgya:

- Tárgy:** Döntés a KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című pályázat előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátásáról *(szóbeli előterjesztés)*

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester emlékeztet arra, hogy az előző testületi ülésen nem született döntés, hogy részt vesznek a pályázaton. A pályázat megírásával nem bíztak meg senkit, mert elvileg más lehetőség is felmerült, hogy a sikerdíj más konstrukcióban elszámolható lenne. Elmondja, hogy nem talált olyan módot, ahol ez biztonságosan, minden rizikó nélkül megoldható lenne.

Hantos Péter képviselő emlékeztet arra, a múltkori ülésen arról beszéltek, hogy a törvény a sikerdíjnak a finanszírozását kivette, tehát nem finanszírozható. A törvény szerint abban az esetben, ha az önkormányzat száz százalékos tulajdoni résszel rendelkező cége írja a pályázatot, akkor elszámolható. Gyakorlatilag van egy olyan konstrukció, hogy Ócsa nulla forintból „megúszhatja” ezt az egész projektet. Úgy gondolja, hogy a siker díjat teljesen ki kell venni, ne dolgoztassanak olyan pályázattíró céggel, amely sikerdíjért dolgozik. Ellenben, ha sikerdíjról van szó, akkor a törvény azt mondja, hogy azt viszont az önkormányzatnak száz százalékban saját magának kell finanszíroznia. Kérdezi, hogy mennyi pénzre pályáznak és annak mi a sikerdíja?

Bukodi Károly polgármester válaszában elmondja, hogy maximum 130 millió forintra pályáznak és annak 4% a sikerdíja, azaz 5 millió forint.

Hantos Péter képviselő előadja, gyakorlatilag 5 millió forintot „kilapátolnak az ablakon”. Utána nézett és több befogadási ciklus van a pályázattal kapcsolatban, tehát nincsenek lekésve semmiről. Javasolja, hogy keressenek egy olyan pályázatíró céget és olyan konstrukciót, amelyben nem kell adott esetben az 5 millió forintot „kitenni az ablakon”. Kérdezi a pénzügyi irodavezetőt, hogy ezt mennyire tudja elviselni a település jelenlegi gazdasági helyzete?

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető válaszában elmondja, hogy ezek a költségek a dologi kiadások terhére számolhatók el, a pályázatnak nem olyan része, ami a beruházást növelné. Ebben az időszakban még rendelkeznek a dologi kiadások esetén kerettel, de nyilván akkor ennyivel csökken a rendelkezésre álló összeg, amit megterveztek a költségvetésben.

Hantos Péter képviselő emlékeztet arra, hogy az eddigi döntéseknél mindig hangsúlyozva lett, hogy a legolcsóbb árajánlatot fogadják el, hiszen ez a város javát szolgálja. Ebben az esetben a legolcsóbb a nulla forint lenne. Javasolja, hogy erre tegyenek erőfeszítést.

Bukodi Károly polgármester elmondja, ezt tudták eddig is, ettől konkrétabbat várt, hogy hogyan? Hangsúlyozza, hogy az állam nem vette ki a sikerdíjat, mert a sikerdíj eddig sem volt elszámolható. Elmondja, valóban van több beadási ciklus, de minél később adják be, annál kisebb az esély. Stabil lábakon áll a önkormányzat, ne érveljenek azzal, hogy milyen a település gazdasági helyzete. A maga részéről nem tud olyan céget, amely biztonságos módon ezt kivitelezni tudja. Elmondja, Kerepes település hasonló pályázaton 8 millió forintos szerződést kötött a PRO RÉGIÓ-s céggel.

dr. Gallai Zoltán képviselő elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen elhangzottak olyan dolgok, amelyeket nem igazán értett, pl., hogy bizonyos belső emberek is képesek lennének ezt a pályázatot megírni és így a törvény által is elszámolhatóvá válnak bizonyos összegek. Most sem hallott igazán konkrétumot, hogyan lenne ez formába öntve.

Kánai Gergely képviselő elmondja, hogy ez nagyon speciális terület és szakma, megjelennek olyan fogalmak, melyeket nagy valószínűséggel a testület 80-90 százaléka nem is ért, hogy mit takar. Képviselő úr kérdésére előadja, a törvény arra ad lehetőséget, hogy saját dolgozó (önkormányzatnál, vagy önkormányzati cégnél dolgozó) elláthat bizonyos feladatokat ezzel a pályázattal kapcsolatban. Egy kitöltő program kitöltéséhez nem kell pályázatírónak lenni. Ő ezeket értette az említettek alatt.

dr. Gallai Zoltán képviselő mindaddig értetlenül áll ezek előtt a dolgok előtt, amíg Kánai képviselő úr nem nevez meg egy konkrét személyt.

Kánai Gergely képviselő emlékeztet arra, az elmúlt testületi ülésen elhangzott, hogy ő „idegen érdekeket képvisel”, azon kívül, hogy képviselő. Tud olyan önkormányzatokat a közelben, akiket fel lehetett volna hívni, hogy ők ezt, hogyan bonyolítják. Megjegyzi, hogy konkrétan a kerepesi projektet említette a polgármester úr. Ez nem teljesen úgy van, ahogy a polgármester úr mondta, mert a cég közel 8 millió forintért a „teljes történetet elviszi”, energetikussal, közbeszerzéssel, mindennel együtt. Az önkormányzat most hol tart? 5 millió + 3,7 millió + közbeszerzés+ gázterv+ stb. Mennyinél járnak most?

Bukodi Károly polgármester emlékeztet arra, hogy az elmúlt testületi ülésen eldöntötték már azt, hogy ezeket a dolgokat kiváltják, és az a cél, hogy a cég hozza a saját jól bevált embereit és ezért nettó 7 millió + Áfa összegbe kerül. Nem talált csak pályázatírásra céget, hiszen a többi már kiválasztották. Előadja, hogy elhangzott tőle az, mivel Kánai képviselő úr

állami cégnél dolgozik, lehet egy olyan dolog, hogy esetleg hozzon helyzetbe állami céget, de ezt nem vádként mondta. Megjegyzi, Kánai képviselő úr olyan helyen dolgozik, hogy tudta, hogy van ilyen, mégis amikor kiment a testületi ülés anyaga, nem jött be se hozzá, se a jegyző úrhoz, hogy vannak ilyen cégek, itt ez a törvény, ne így csinálják. Ehelyett a bizottsági és testületi ülésen, Hantos Péter képviselővel együtt a „jegyzőnek mentek”, „miért nem így csinálják, miért nem úgy csinálják”. Úgy gondolja, ha a képviselő úr ilyen információk birtokában van, akkor elé megy a dolgoknak, nem pedig majd a testületi ülésen, nagy plénum előtt hozza elő. Javasolja, hogy az elkövetkező időben, ha valakinek van valamilyen tudása, információja azt ossza meg. Képviselő úrnak nem hétfőn kellett volna reagálnia, hanem már csütörtökön, pénteken, amikor kiment az anyag.

Kánai Gergely képviselő kérdezi, Horváth Tamás alpolgármestert, hogy volt erről szó hétfőn?

Horváth Tamás alpolgármester válaszában elmondja, hogy volt szó erről.

Kánai Gergely képviselő elmondja, hogy akkor tud reagálni a dolgokra, ha megkapja az anyagot.

Bukodi Károly polgármester hangsúlyozza, a maga részéről nem talált megnyugtató megoldást erre a témára. Ezért kéri, szavazzon a testület. Három ajánlat érkezett be, a legkedvezőbb a QAPRO Kft. ajánlata. Ezt követően szavazást kér a következőkre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett *KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára”* elnevezésű felhívására benyújtandó pályázati anyag előkészítésével a QUAPRO Kft.-t (8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.) bízta meg. A vállalkozási díj: 250.000,-Ft + ÁFA. (A sikerdíj mértéke: amennyiben a megítélt támogatási összeg 0 és 50.000.000,- Ft közötti: 6 % + ÁFA, amennyiben a megítélt támogatás összeg 50.000.001 és 100.000.000 Ft közötti: 5%+ÁFA, amennyiben a megítélt támogatási összeg 100.000.001 és 250.000.000 Ft közötti: 4%+ÁFA, amennyiben a megítélt támogatási összeg 251.000.000 Ft feletti: 3%+ÁFA). A vállalkozási és sikerdíjat Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadásának terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak alapján kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

100/2006. (V. 10.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett *KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára”* elnevezésű felhívására benyújtandó pályázati anyag előkészítésével a QUAPRO Kft.-t (8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.) bízta meg. A vállalkozási díj: 250.000,-Ft + ÁFA. (A sikerdíj mértéke: amennyiben a megítélt támogatási összeg 0 és 50.000.000,- Ft közötti: 6 % + ÁFA, amennyiben a megítélt támogatás összeg 50.000.001 és 100.000.000 Ft közötti: 5%+ÁFA, amennyiben a megítélt támogatási összeg 100.000.001 és 250.000.000 Ft közötti: 4%+ÁFA, amennyiben a megítélt támogatási összeg 251.000.000 Ft feletti: 3%+ÁFA). A vállalkozási és sikerdíjat Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadásának terhére biztosítja.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak alapján kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---2.) polgármester

Napirend tárgya:

2. **Tárgy:** Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola elektromos hálózatának felújítása kapcsán műszaki ellenőr kiválasztásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy négy árajánlatot kért be a műszaki iroda, Kovács István műszaki ellenőr árajánlata formai és tartalmi hiányosságok miatt érvénytelen. Az érvényes ajánlatok közül a Mizselektro Kft. ajánlata a legkedvezőbb. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola elektromos hálózatának felújítása és villámvédelem kiépítése tárgyában műszaki ellenőri feladatok ellátására Kovács István műszaki ellenőr egyéni vállalkozó által benyújtott árajánlatát formai és tartalmi hiányosságok miatt érvénytelennek minősíti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

101/2006. (V. 10.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola elektromos hálózatának felújítása és villámvédelem kiépítése tárgyában műszaki ellenőri feladatok ellátására Kovács István műszaki ellenőr egyéni vállalkozó által benyújtott árajánlatát formai és tartalmi hiányosságok miatt érvénytelennek minősíti.

Határidő: ---

Felelős: ---

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre:

- 1.) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola elektromos hálózatának felújítása és villámvédelem kiépítése tárgyában a műszaki ellenőri feladatok ellátására a Mizselektro Mérnöki Szolgáltató Kft.-t (6050 Lajosmizse, Bodza utca 3.) bízta meg. A megbízási díj 290.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

102/2006. (V. 10.) sz. ÖK. Határozat

- 1.) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola elektromos hálózatának felújítása és villámvédelem kiépítése tárgyában a műszaki ellenőri feladatok ellátására a Mizselektro Mérnöki Szolgáltató Kft.-t (6050 Lajosmizse, Bodza utca 3.) bízta meg. A megbízási díj 290.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

A napirendek megtárgyalása után a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

Dr. Molnár Csaba
jegyző