

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 25. napján 16<sup>00</sup> órakor megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

**Jelen vannak:**

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Buza Ernő	képviselő
Hantos Péter	képviselő
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Murinainé Murár Emília	képviselő
Puskás Imre	képviselő

**Meghívottak:**

Babák László	Gyáli Járási Hivatal Vezetője
Kovácsné Lengyel Gabriella	könyvvizsgáló

**Bukodi Károly polgármester** az ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Távol van Kánai Gergely képviselő, Hantos Péter képviselő jelezte késését. Kéri, tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat a napirenddel kapcsolatban.

**dr. Molnár Csaba jegyző** kéri felvenni 4.13. napirendként: Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való indulásról és az ehhez szükséges saját forrás biztosításáról. Kéri felvenni zárt ülés keretében: Az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola régi épületében az elektromos hálózat felújítása és villámvédelem kiépítése című közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatala a benyújtott ajánlatok értékelése kapcsán.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, „Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való indulásról és az ehhez szükséges saját forrás biztosításáról” elnevezésű napirendet felveszi tárgyalásra elfogadja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **103/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, „Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való indulásról és az ehhez szükséges saját forrás biztosításáról” elnevezésű napirendet felveszi tárgyalásra elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Zárt napirendként (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján üzleti érdekek sérelmének elkerülése érdekében) felveteti: „Az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola régi épületében az elektromos hálózat felújítása és villámvédelem kiépítése című közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatala a benyújtott ajánlatok értékelése kapcsán” elnevezésű napirendet.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **104/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Zárt napirendként (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján üzleti érdekek sérelmének elkerülése érdekében) felveteti: „Az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola régi épületében az elektromos hálózat felújítása és villámvédelem kiépítése című közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatala a benyújtott ajánlatok értékelése kapcsán” elnevezésű napirendet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a napirendre.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **105/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendet az elhangzott módosítással együtt tárgyalásra elfogadta.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

## **N a p i r e n d**

- 1. Napirend előtti felszólalások**
- 2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
- 3. Munkaterv szerinti napirendek**

- 3.1. Tárgy: Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által tervezett karbantartási munkák jóváhagyása  
Előadó: Dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 3.2. Tárgy: Döntés a Révfülöpi táborban üdülő gyermekek üdülési költségeinek támogatásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.3. Tárgy: Beszámoló a „Kertváros” Szociális Központ 2015. évi tevékenységéről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.4. Tárgy: .../2016./.../ önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.5. Tárgy: Mérlegbeszámoló az önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági szervezetek előző évi gazdasági eredményeiről (Ócsa és Társai Nonprofit Kft.)  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

#### 4. **Aktuális napirendek:**

- 4.1. Tárgy: .../2016. (...) önkormányzati rendelettervezet a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 12/2008. (IX.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről  
Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző
- 4.2. Tárgy: Döntés az Ócsa zártkert 4076 hrsz. alatti ingatlan adásvételével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.3. Tárgy: Döntés az Ócsa zártkert 4090 hrsz. alatti ingatlan adásvételével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.4. Tárgy: Döntés az ócsai 0175/46 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan hasznosítása kapcsán együttműködési megállapodás módosításáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.5. Tárgy: Döntés az ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlannal kapcsolatosan tett ajánlatról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.6. Tárgy: Döntés a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7. Tárgy: Döntés az Ócsai Természetvédelmi és Idegenforgalmi Egyesület székhely létesítése iránti kérelemről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.8. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elkészítésével történő megbízásról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9. Tárgy: Döntés az Ócsai Bolyai János Gimnázium menzájának villámvédelmi szempontból történő felújításáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Döntés elővásárlási jog alapítása tárgyában településrendezési célok meghatározásáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.11. Tárgy: Döntés Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-nek az „Ócsán felépített 80 db ingatlan üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyában esetlegesen kiírandó felhíváson való részvételéhez történő hozzájárulásról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.12. Tárgy: Döntés a Szabó Dezső utca 12. számú ingatlan előtti közterületi részen csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos munkálatok megrendeléséről  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.13. Tárgy: Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való indulásról és az ehhez szükséges saját forrás biztosításáról  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

## **5. Interpellációk**

## **6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

## **7. Egyebek**

## **8. ZÁRT ÜLÉS**

- 8.1. Tárgy: Az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola régi épületében az elektromos hálózat felújítása és villámvédelem kiépítése című közbeszerzési eljárásban közbenső döntés meghozatala a benyújtott ajánlatok értékelése kapcsán  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

## **Napirend tárgya:**

### **2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**

**Bukodi Károly polgármester** kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **106/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** ---

**Felelős:** ---

#### **Napirend tárgya:**

3.1. **Tárgy:** Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által tervezett karbantartási munkák jóváhagyása

**Előadó:** Dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

*/Hantos Péter képviselő az ülésterembe megérkezett, a Képviselő-testület 8 fővel van jelen./*

**dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető** elmondja valószínű, hogy az általános iskola és a középiskola januártól állami fenntartású lesz. Vannak olyan tételek, amelyek az iskolákra vonatkoznak. Beszámol arról, hogy az egészségházban a meszelés gyakorlatilag készen van, a háziorvosi rendelők vannak hátra. Elmondja, hogy a Napsugár és a Nefelejcs óvodában a konyha meszelése még a konyha pályázat függvénye.

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** kéri, hogy az ügyvezető asszony a Szabadság téren lévő padok deszkáinak megerősítését és festését is vegye bele a karbantartási munkák közé. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a tervezett karbantartási munkákról szóló beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **107/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. a tervezett karbantartási munkákról szóló beszámolóját elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** ----

#### **Napirend tárgya:**

3.2. **Tárgy:** Döntés a Révfülöpi táborban üdülő gyermekek üdülési költségeinek támogatásáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** előadja, hogy az Oktatási, Kulturális Bizottság javasolja a napirend elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyári Révfülöpi tábor költségeihez maximum 700.000,- Ft összegű költségviselést vállal a 2016. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére, amely magában foglalja a Palásti testvérvárosból érkező gyermekek, az ócsai rászoruló gyermekek, valamint a fakultatív programok részbeni költségét is.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**108/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyári Révfülöpi tábor költségeihez maximum 700.000,- Ft összegű költségviselést vállal a 2016. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére, amely magában foglalja a Palásti testvérvárosból érkező gyermekek, az ócsai rászoruló gyermekek, valamint a fakultatív programok részbeni költségét is.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Napirend tárgya:**

3.3. Tárgy: Beszámoló a „Kertváros” Szociális Központ 2015. évi tevékenységéről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** beszámol arról, hogy az Oktatási, Kulturális Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolják a testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kertváros” Gyáli Kistérség Szociális és Családvédelmi Központjának 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**109/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kertváros” Gyáli Kistérség Szociális és Családvédelmi Központjának 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** ---

**Napirend tárgya:**

3.4. Tárgy: ..../2016./..../ önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** előadja, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Buza Ernő képviselő** elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság is javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetet.

**Kovácsné Lengyel Gabriella könyvvizsgáló** tájékoztatást ad arról, hogy a 2014-es évet, viszonylag nehezen kezelhető szoftverrel oldotta meg a pénzügy. Ebben az évben áttértek egy jobban kezelhető szoftverre, ami úgy tűnik, hogy jobban működik. Ez az átállás azonban nagy erőfeszítést kívánt. A beszámolók rendben elkészültek, leltárral megfelelően alá vannak támasztva. A konszolidált beszámoló teljes egészében alkalmas a rendelet megalkotásához.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre:

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2016. (...) önkormányzati rendelete  
Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1. §

- (1) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2015. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást, az önkormányzati szintű összevont mérlegadatokkal bemutatott vagyoni állapotot, továbbá a pénzforgalmi kimutatásokat, a csatolt 1-12. mellékletnek és az 1-14. tájékoztató tábláknak megfelelően hagyja jóvá.
- (2) A Képviselő-testület a mellékletekben szereplő bevételek és kiadások módosított előirányzatait megerősíti, azok teljesítését tudomásul veszi.

### 2. §

- (1) A Képviselő-testület a 2015. évi gazdálkodását Ócsa Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete alapján teljesítette, a költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az 1.1 mellékletben foglaltaknak megfelelően 1.615.277 eFt bevétellel, valamint 1.581.307 eFt kiadással jóváhagyja.
- (2) Az Önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait jogcímenként, bevételeit önkormányzati szinten az 1.1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.
- (3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 6.1., 7.1, 8.2. mellékletek szerint fogadja el.
- (4) Az Önkormányzat fenntartása alá tartozó költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 6.1.-8.2. mellékletekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.
- (5) A Képviselő-testület a működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 2.1, valamint a 2.2. melléklet szerint fogadja el.

### 3. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 3-4. melléklet szerint hagyja jóvá.

### 4. §

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat által adott céljellelű támogatások mértékét a 6. tájékoztató tábla szerint hagyja jóvá.
- (2) A Képviselő-testület az Önkormányzat által adott társadalmi-, szociálpolitikai juttatásait a 13. tájékoztató alapján hagyja jóvá.
- (3) A Képviselő-testület a 2015. évi pénzeszközátadásokat a 1.1. melléklet alapján hagyja jóvá.
- (4) A Képviselő-testület a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célonkénti és címenkénti alakulását a 2. tájékoztató tábla szerint hagyja jóvá.

### 5. §

- (1) Az Önkormányzat a 2015. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 10. mellékletben szereplő adatok alapján 4.071.388 eFt-ban állapítja meg.
- (2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az önállóan működő, valamint az önállóan működő és gazdálkodó önkormányzati költségvetési szervek 2015. évi maradványát 33.969 eFt összegben a 9. mellékletben részletezetteknek megfelelően jóváhagyja. A 2015. évi maradvány kötelezettséggel terhelt.
- (3) A Képviselő-testület által jóváhagyott maradványt 2016. évben az Intézmények működési célra fordíthatják.
- (4) Az Önkormányzat által nyújtott kedvezményeket az 5. tájékoztató tábla tartalmazza.

### 6. §

- (1) Az önkormányzati szintű összesített mérlegadatokat tárgyévi - 2015. december 31-i állapot szerinti – állományi értéke eszközök tekintetében 4.071.388eFt-ban, míg források tekintetében 4.071.388 eFt-ban kerülnek elfogadásra.
- (2) A pénzeszközök záró állománya a már részletezett teljesítési adatok ismeretében 61.479 eFt.
- (3) Az Önkormányzat vagyonkimutatását a 7.1-7.5. tájékoztató tábla tartalmazza.

### 7. §

- (1) Az Önkormányzat 2015. december 31-én fennálló tartozásállományát a 4. tájékoztató tábla mutatja be.
- (2) Az Önkormányzat pályázatait az 5. melléklet tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat létszámadatait a rendelet 11. tájékoztató tábla tartalmazza.

### 8. §

- (1) A bevételek – a pénzügyi lehetőségek figyelembevételével – a költségvetésben meghatározott feladatokra kerültek felhasználásra.
- (2) Az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásában a kötelező és vállalt feladatait, a teljesítés pénzügyi lehetőségeinek figyelembe vételével megfelelő színvonalon teljesítette.



## 9.§

Az önkormányzati költségvetési szervek jogosultak a kezelésükbe adott önkormányzati vagyon jogszabályszerű használatára, kötelesek a normatív állami hozzájárulásokat megalapozó dokumentációk, statisztikák előírás szerű vezetésére, továbbá az egyéb állami átvett forrásokat, támogatásokat megalapozó dokumentációk pontos, rendszeres, jogszabályszerű vezetésére.

## 10. §

- (1) A jegyző köteles a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítani, illetve figyelemmel kísélni.
- (2) Az Önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2016. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

## 11. §

A jegyző köteles a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesíteni.

## 12.§

E rendelet 2016. május 31. napján lép hatályba.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal  
**m e g a l k o t t a**

### **8/2016. (V. 26.) önkormányzati RENDELET-et** **Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

## 1. §

- (1) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2015. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást, az önkormányzati szintű összevont mérlegadatokkal bemutatott vagyoni állapotot, továbbá a pénzforgalmi

kimutatásokat, a csatolt 1-12. mellékletnek és az 1-14. tájékoztató tábláknak megfelelően hagyja jóvá.

- (2) A Képviselő-testület a mellékletekben szereplő bevételek és kiadások módosított előirányzatait megerősíti, azok teljesítését tudomásul veszi.

## 2. §

- (1) A Képviselő-testület a 2015. évi gazdálkodását Ócsa Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete alapján teljesítette, a költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az 1.1 mellékletben foglaltaknak megfelelően 1.615.277 eFt bevétellel, valamint 1.581.307 eFt kiadással jóváhagyja.
- (2) Az Önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait jogcímenként, bevételeit önkormányzati szinten az 1.1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.
- (3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 6.1., 7.1, 8.2. mellékletek szerint fogadja el.
- (4) Az Önkormányzat fenntartása alá tartozó költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 6.1.-8.2. mellékletekben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.
- (5) A Képviselő-testület a működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 2.1, valamint a 2.2. melléklet szerint fogadja el.

## 3. §

A Képviselő-testület az Önkormányzat beruházási és felújítási kiadásait a 3-4. melléklet szerint hagyja jóvá.

## 4. §

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat által adott céljellegű támogatások mértékét a 6. tájékoztató tábla szerint hagyja jóvá.
- (2) A Képviselő-testület az Önkormányzat által adott társadalmi-, szociálpolitikai juttatásait a 13. tájékoztató alapján hagyja jóvá.
- (3) A Képviselő-testület a 2015. évi pénzeszközátadásokat a 1.1. melléklet alapján hagyja jóvá.
- (4) A Képviselő-testület a többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célonkénti és címenkénti alakulását a 2. tájékoztató tábla szerint hagyja jóvá.

## 5. §

- (1) Az Önkormányzat a 2015. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 10. mellékletben szereplő adatok alapján 4.071.388 eFt-ban állapítja meg.
- (2) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az önállóan működő, valamint az önállóan működő és gazdálkodó önkormányzati költségvetési szervek 2015. évi maradványát 33.969 eFt összegben a 9. mellékletben részletezetteknek megfelelően jóváhagyja. A 2015. évi maradvány kötelezettséggel terhelt.
- (3) A Képviselő-testület által jóváhagyott maradványt 2016. évben az Intézmények működési célra fordíthatják.
- (4) Az Önkormányzat által nyújtott kedvezményeket az 5. tájékoztató tábla tartalmazza.

## **6. §**

- (1) Az önkormányzati szintű összesített mérlegadatok tárgyévi - 2015. december 31-i állapot szerinti – állományi értéke eszközök tekintetében 4.071.388eFt-ban, míg források tekintetében 4.071.388 eFt-ban kerülnek elfogadásra.
- (2) A pénzeszközök záró állománya a már részletezett teljesítési adatok ismeretében 61.479 eFt.
- (3) Az Önkormányzat vagyonkimutatását a 7.1-7.5. tájékoztató tábla tartalmazza.

## **7. §**

- (1) Az Önkormányzat 2015. december 31-én fennálló tartozásállományát a 4. tájékoztató tábla mutatja be.
- (2) Az Önkormányzat pályázatait az 5. melléklet tartalmazza.
- (3) Az Önkormányzat létszámadatait a rendelet 11. tájékoztató tábla tartalmazza.

## **8.§**

- (1) A bevételek – a pénzügyi lehetőségek figyelembevételével – a költségvetésben meghatározott feladatokra kerültek felhasználásra.
- (2) Az Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásában a kötelező és vállalt feladatait, a teljesítés pénzügyi lehetőségeinek figyelembe vételével megfelelő színvonalon teljesítette.

## **9.§**

Az önkormányzati költségvetési szervek jogosultak a kezelésükbe adott önkormányzati vagyon jogszabályszerű használatára, kötelesek a normatív állami hozzájárulásokat megalapozó dokumentációk, statisztikák előírás szerű vezetésére, továbbá az egyéb állami átvett forrásokat, támogatásokat megalapozó dokumentációk pontos, rendszeres, jogszabályszerű vezetésére.

## **10. §**

- (1) A jegyző köteles a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítani, illetve figyelemmel kísérni.
- (2) Az Önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2016. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

## **11. §**

A jegyző köteles a költségvetési beszámoló elfogadásáról, a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesíteni.

## **12.§**

E rendelet 2016. május 31. napján lép hatályba.

**Napirend tárgya:**

3.5. Tárgy: Mérlegbeszámoló az önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági szervezetek előző évi gazdasági eredményeiről (Ócsa és Társai Nonprofit Kft.)

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa, a 2015. évi gazdasági eredményéről szóló mérlegbeszámolóját, és az ahhoz kapcsolódó könyvvizsgálói záradékot elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**110/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa, a 2015. évi gazdasági eredményéről szóló mérlegbeszámolóját, és az ahhoz kapcsolódó könyvvizsgálói záradékot elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Napirend tárgya:**

4.1. Tárgy: .../2016. (...) önkormányzati rendelettervezet a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 12/2008. (IX.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző

**Hantos Péter képviselő** előadja, hogy az Oktatási, Kulturális Bizottság tárgyalta a rendelettervezetet és támogatja a megszüntetést.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre:

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2016. (...) önkormányzati rendelete  
a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának  
szabályairól szóló  
12/2008- (IX. 12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1.§

Hatályát veszti a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 12/2008. (IX.12.) önkormányzati rendelet.

### 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal  
**m e g a l k o t t a a**

**9/2016. (V.26.) önkormányzati RENDELET-et**  
**a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának**  
**szabályairól szóló**  
**12/2008. (IX. 12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

### 1.§

Hatályát veszti a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló 12/2008. (IX.12.) önkormányzati rendelet.

### 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzatának a “BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló szabályzatát 2016. június 1. napi hatállyal elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**111/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzatának a “BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló szabályzatát 2016. június 1. napi hatállyal elfogadja.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** ---

**Napirend tárgya:**

**4.2. Tárgy:** Döntés az Ócsa zártkert 4076 hrsz. alatti ingatlan adásvételével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelete 16. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, - hivatkozással a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bekezdésében foglaltakra – úgy határoz, hogy az Ócsa zártkert 4076 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti, szántó megnevezésű, 4111 m<sup>2</sup> területű és 12,87 AK értékű ingatlan vonatkozásában Kovács Károlyné sz. Marosi Hajnalka Enikő (2360 Gyál, Kodály Zoltán u. 2.) és Marosi Krisztián sz. Marosi Krisztián (2364 Ócsa, Liszt Ferenc u. 1.) eladók, valamint Viola Tamás sz. Viola Tamás (2364 Ócsa, Némedi utca 3.) vevő között 2015. október 22. napján létrejött adásvétel tárgyában Ócsa Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogáról lemond.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint elkészített „Lemondó nyilatkozat” elnevezésű dokumentum aláírására és címzett részére történő megküldésére.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**112/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelete 16. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, - hivatkozással a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bekezdésében foglaltakra – úgy határoz, hogy az Ócsa zártkert 4076 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti, szántó megnevezésű, 4111 m<sup>2</sup> területű és 12,87 AK értékű ingatlan vonatkozásában Kovács Károlyné sz. Marosi Hajnalka Enikő (2360 Gyál, Kodály Zoltán u. 2.) és Marosi Krisztián sz. Marosi Krisztián (2364 Ócsa, Liszt Ferenc u. 1.) eladók, valamint Viola Tamás sz. Viola Tamás (2364 Ócsa, Némedi utca 3.) vevő között 2015. október 22. napján létrejött adásvétel tárgyában Ócsa Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogáról lemond.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint elkészített „Lemondó nyilatkozat” elnevezésű dokumentum aláírására és címzett részére történő megküldésére.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

4.3. Tárgy: Döntés az Ócsa zártkert 4090 hrsz. alatti ingatlan adásvételével kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelete 16. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, - hivatkozással a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bekezdésében foglaltakra – úgy határoz, hogy az Ócsa zártkert 4090 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti, szántó megnevezésű, 896 m<sup>2</sup> területű és 2,80 AK értékű ingatlan vonatkozásában Kovács Károlyné sz. Marosi Hajnalka Enikő (2360 Gyál, Kodály Zoltán u. 2.) és Marosi Krisztián sz. Marosi Krisztián (2364 Ócsa, Liszt Ferenc u. 1.) eladók, valamint Tóthné Kiss Szilvia sz. Kiss Szilvia (2364 Ócsa, Deák Ferenc u. 3.) vevő között 2015. október 22. napján létrejött adásvétel tárgyában Ócsa Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogáról lemond.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint elkészített „Lemondó nyilatkozat” elnevezésű dokumentum aláírására és címzett részére történő megküldésére.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**113/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 10/2012. (III. 29.) számú önkormányzati rendelete 16. § (5) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, - hivatkozással a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 68. § (6) bekezdésében foglaltakra – úgy határoz, hogy az Ócsa zártkert 4090 hrsz. alatt nyilvántartott zártkerti, szántó megnevezésű, 896 m<sup>2</sup> területű és 2,80 AK értékű ingatlan vonatkozásában Kovács Károlyné sz. Marosi Hajnalka Enikő (2360 Gyál, Kodály Zoltán u. 2.) és Marosi Krisztián sz. Marosi Krisztián (2364 Ócsa, Liszt Ferenc u. 1.) eladók, valamint Tóthné Kiss Szilvia sz. Kiss Szilvia (2364 Ócsa, Deák Ferenc u. 3.) vevő között 2015. október 22. napján létrejött adásvétel tárgyában Ócsa Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogáról lemond.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint elkészített „Lemondó nyilatkozat” elnevezésű dokumentum aláírására és címzett részére történő megküldésére.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

4.4. **Tárgy:** Döntés az ócsai 0175/46 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan hasznosítása kapcsán együttműködési megállapodás módosításáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** előadja, hogy a 17 hektáros oxifa ültetvényről van szó.

**Hantos Péter képviselő** elmondja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja elfogadásra a napirendet.

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság szintén elfogadásra javasolja a napirendet.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Carbon Solutions Kft.-vel 2015. április 30. napján kötött Együttműködési megállapodás – jelen napirendhez mellékelten csatolt - módosítását 2016. június 1. napi hatállyal jóváhagyja az előterjesztésben foglalt indokok alapján.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési megállapodás módosításának aláírására és az ezzel kapcsolatos egyéb adminisztrációs tevékenységek ellátására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**114/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Carbon Solutions Kft.-vel 2015. április 30. napján kötött Együttműködési megállapodás – jelen napirendhez mellékelten csatolt - módosítását 2016. június 1. napi hatállyal jóváhagyja az előterjesztésben foglalt indokok alapján.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési megállapodás módosításának aláírására és az ezzel kapcsolatos egyéb adminisztrációs tevékenységek ellátására.

**Határidő:** 1.)-2.) 2016. május 31.

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

4.5. **Tárgy:** Döntés az ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlannal kapcsolatosan tett ajánlatról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** előadja, hogy az általános iskola melletti házról van szó, kaptak újabb ajánlatot.

**Hantos Péter képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság nem támogatja a vételt.



**Kardos Zoltán képviselő** elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság is hasonló állásponton van, mint a Városfejlesztési Bizottság.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kárpáti Péter Róbert és Kárpáti Péter Róbertné 1/2-1/2 tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 54. szám alatti ingatlan megvásárlására a tulajdonosok által megjelölt 20.000.000 Ft vételárat magasnak ítéli és így annak megfizetésével kapcsolatosan a tulajdonosok által támasztott feltételeket nem támogatja, így ezen az áron és feltételekkel történő vásárlási szándékától eláll.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**115/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kárpáti Péter Róbert és Kárpáti Péter Róbertné 1/2-1/2 tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 54. szám alatti ingatlan megvásárlására a tulajdonosok által megjelölt 20.000.000 Ft vételárat magasnak ítéli és így annak megfizetésével kapcsolatosan a tulajdonosok által támasztott feltételeket nem támogatja, így ezen az áron és feltételekkel történő vásárlási szándékától eláll.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** ---

**Napirend tárgya:**

4.6. Tárgy: Döntés a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja a napirend elfogadását.

**Kardos Zoltán képviselő** elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a napirend elfogadását a testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) jóváhagyja a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2. sz. mellékletét az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint, továbbá
- 2.) tudomásul veszi, hogy a törzskönyvi nyilvántartás funkció kódjai az alábbiak szerint kerülnek módosításra:

- Törzskönyvi nyilvántartásból törlendő kormányzati funkciókódok:

104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás

107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107054	Családsegítés

- Törzskönyvi nyilvántartásban maradó kormányzati funkciókód:

011130                                      Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

3.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban meghatározott „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosításának aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **116/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) jóváhagyja a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2. sz. mellékletét az előterjesztés 1. sz. melléklete szerint, továbbá

2.) tudomásul veszi, hogy a törzskönyvi nyilvántartás funkció kódjai az alábbiak szerint kerülnek módosításra:

- Törzskönyvi nyilvántartásból törlendő kormányzati funkciókódok:

104042	Gyermekjóléti szolgáltatások
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107053	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
107054	Családsegítés

- Törzskönyvi nyilvántartásban maradó kormányzati funkciókód:

011130                                      Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és

általános igazgatási tevékenysége

3.) felhatalmazza a polgármestert az 1.) pontban meghatározott „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosításának aláírására.

**Határidő:** 1.)-3.) azonnal

**Felelős:** 1.)-2.) ---, 3.) polgármester

#### **Napirend tárgya:**

4.7. Tárgy: Döntés az Ócsai Természetvédelmi és Idegenforgalmi Egyesület székhely létesítése iránti kérelméről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ócsai 1568 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan – amely természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 43. szám alatt fekszik – kizárólagos tulajdonosa, hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ócsai Természetvédelmi és Idegenforgalmi Egyesület Alapszabályában 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 43. szám alatti ingatlant székhelyként feltüntesse.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**117/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ócsai 1568 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan – amely természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 43. szám alatt fekszik – kizárólagos tulajdonosa, hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Ócsai Természetvédelmi és Idegenforgalmi Egyesület Alapszabályában 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 43. szám alatti ingatlant székhelyként feltüntesse.

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Felelős:** polgármester

**Napirend tárgya:**

4.8. **Tárgy:** Döntés Ócsa Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elkészítésével történő megbízásról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja a legkedvezőbb árajánlat elfogadását, amely a Victum Bt. ajánlata.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Victum Bt.-t (2030 Érd, Rekettye u. 21/b.) bízta meg Ócsa Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elkészítésével azzal, hogy az 56/2015. (III. 19.) számú ÖK határozattal elfogadott Ócsa Város Önkormányzat Települési Esélyegyenlőségi Programjában foglalt, jelenleg hatályos intézkedési terv még meg nem valósult intézkedései átvezetésre kerülnek. A vállalkozási díj 400.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint kötendő szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**118/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Victum Bt.-t (2030 Érd, Rekettye u. 21/b.) bízta meg Ócsa Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elkészítésével azzal, hogy az 56/2015. (III. 19.) számú ÖK határozattal elfogadott Ócsa Város Önkormányzat Települési Esélyegyenlőségi Programjában foglalt, jelenleg hatályos intézkedési terv még meg nem valósult intézkedései átvezetésre kerülnek. A vállalkozási díj 400.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint kötendő szerződés aláírására.

**Határidő:** 1.) azonnal, 2.) azonnal, legkésőbb 2016. május 30.

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

4.9. **Tárgy:** Döntés az Ócsai Bolyai János Gimnázium menzájának villámvédelmi szempontból történő felújításáról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja a napirend elfogadását a Képviselő-testület felé.

**Kardos Zoltán képviselő** beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javasolja a testület felé.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1599 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon álló menza épület villámvédelmének biztosítása érdekében szükséges – a Vill-Ász Bt. által elkészített tervek alapján – történő kivitelezési munkálatok ellátására a Vill-Szer Ker Kft. által benyújtott árajánlatát formai hiányosságok miatt érvénytelennek minősíti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**119/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1599 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon álló menza épület villámvédelmének biztosítása érdekében szükséges – a Vill-Ász Bt. által elkészített tervek alapján – történő kivitelezési munkálatok ellátására a Vill-Szer Ker Kft. által benyújtott árajánlatát formai hiányosságok miatt érvénytelennek minősíti.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1599 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon álló menza épület villámvédelmének biztosítása érdekében szükséges – a Vill-Ász Bt. által elkészített tervek alapján – történő kivitelezési munkálatok ellátására Olti László egyéni vállalkozót (2364 Ócsa-Felsőbabád, 0474/22, Nyilv.sz.: 33746487, Adószám: 66313643-1-33) bízta meg. A vállalkozási díj: 680.136,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2016. évi költségvetésének felújítási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban meghatározottak szerint kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**120/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1599 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon álló menza épület villámvédelmének biztosítása érdekében szükséges – a Vill-Ász Bt. által elkészített tervek alapján – történő kivitelezési munkálatok ellátására Olti László egyéni vállalkozót (2364 Ócsa-Felsőbabád, 0474/22, Nyilv.sz.: 33746487, Adószám: 66313643-1-33) bízta meg. A vállalkozási díj: 680.136,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2016. évi költségvetésének felújítási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban meghatározottak szerint kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

**Napirend tárgya:**

4.10. Tárgy: Döntés elővásárlási jog alapítása tárgyában településrendezési célok meghatározásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** beszámol arról, hogy a mellékelt listát elfogadásra javasolja a bizottság.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdésében hivatkozott azon településrendezési célokat, amelyek megvalósításához elővásárlási jog alapítható, az alábbiak szerint állapítja meg:
  - a) településközpont megújulása, bővítése és távlati intézmény-fejlesztése,
  - b) közcélú zöldterületi fejlesztés,
  - c) távlati közcélú gyalogos kapcsolat biztosítása,
  - d) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola bővítése, valamint fejlesztése,
  - e) az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde és annak tagintézményeinek bővítése, valamint fejlesztése,
  - f) sportpálya fejlesztése, területbővítése,
  - g) új helyi közutak létesítése,
  - h) csapadékvíz-elvezetési problémák megoldását biztosító vízvezető árok, záportározó építése.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott településrendezési célok Ócsa város helyi építési szabályzatának tervezetébe történő beépítéséről gondoskodjon.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **121/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdésében hivatkozott azon településrendezési célokat, amelyek megvalósításához elővásárlási jog alapítható, az alábbiak szerint állapítja meg:

- a) településközpont megújulása, bővítése és távlati intézmény-fejlesztése,
- b) közcélú zöldterületi fejlesztés,
- c) távlati közcélú gyalogos kapcsolat biztosítása,
- d) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola bővítése, valamint fejlesztése,
- e) az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde és annak tagintézményeinek bővítése, valamint fejlesztése,
- f) sportpálya fejlesztése, területbővítése,
- g) új helyi közutak létesítése,
- h) csapadékvíz-elvezetési problémák megoldását biztosító vízelvezető árok, záportározó építése.

2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott településrendezési célok Ócsa város helyi építési szabályzatának tervezetébe történő beépítéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 1.)---, 2.) azonnal

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

### **Napirend tárgya:**

4.11. **Tárgy:** Döntés Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-nek az „Ócsán felépített 80 db ingatlan üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyában esetlegesen kiírandó felhíváson való részvételéhez történő hozzájárulásról

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Kardos Zoltán képviselő** tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja, hogy a Városüzemeltetési Kft. vegyen részt a pályázaton.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz és egyben felhatalmazza, hogy az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (képviselője: dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető) a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által az „Ócsán felépített 80 db ingatlan üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyában esetlegesen kiírandó felhívásra - a KÁR-MENTOR Bt. megbízásával elkészítendő – pályázatot nyújtson be.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **122/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz és egyben felhatalmazza, hogy az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (képviselésében: dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető) a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. által az „Ócsán felépített 80 db ingatlan üzemeltetési feladatainak ellátása” tárgyában esetlegesen kiírandó felhívásra - a KÁR-MENTOR Bt. megbízásával elkészítendő – pályázatot nyújtson be.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

#### **Napirend tárgya:**

**4.12. Tárgy:** Döntés a Szabó Dezső utca 12. számú ingatlan előtti közterületi részen csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos munkálatok megrendeléséről

**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Hantos Péter képviselő** beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja az árkok elkészítését közterületen és azt, hogy a legkedvezőbb ajánlatot fogadja el a testület.

**dr. Gallai Zoltán képviselő** kérdezi, hogy Miklós Ferenc nem támaszt-e újabb igényt a költségei megtérítésére?

**dr. Molnár Csaba jegyző** válaszában elmondja, hogy kétféle igénnyel élt Miklós úr az önkormányzat felé. Egyik a kárigény érvényesítése, a másik pedig, hogy a csapadékvíz elvezetése megoldott legyen. Két igényét elkülönítve terjesztett elő, megállapodás nem jött létre. Korábban a testület döntött arról, hogy a múltbéli kárt nem téríti meg, bizonyítottság hiányában.

**dr. Gallai Zoltán képviselő** szerint, ha az önkormányzat a munkálatokat elvégezteti, burkoltan elismeri, hogy a múltban mulasztást követett el.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 2364 Ócsa, Szabó Dezső utca 12. számú ingatlan előtti közterületi részen a csapadékvíz elszívárogtatásával kapcsolatos munkálatok elvégzésére az előterjesztésben foglalt 2. változat szerinti műszaki megoldást választja, amellyel kapcsolatos kivitelezési munkálatok ellátására a HIDROGRÁD Kft.-t (2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a., Adószám: 14335556-2-13, Képviselésében: Seres József) bízta meg. A vállalkozási díj: 196.100,- Ft + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2016. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **123/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a 2364 Ócsa, Szabó Dezső utca 12. számú ingatlan előtti közterületi részen a csapadékvíz elszivárogtatásával kapcsolatos munkálatok elvégzésére az előterjesztésben foglalt 2. változat szerinti műszaki megoldást választja, amellyel kapcsolatos kivitelezési munkálatok ellátására a HIDROGRÁD Kft.-t (2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/a., Adószám: 14335556-2-13, Képviselő: Seres József) bízta meg. A vállalkozási díj: 196.100,- Ft + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2016. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.  
2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

**Határidő:** 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

**Felelős:** 1.)-, 2.) polgármester

### **Napirend tárgya:**

4.13. **Tárgy:** Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való indulásról és az ehhez szükséges saját forrás biztosításáról  
**Előadó:** Bukodi Károly polgármester

**Bukodi Károly polgármester** emlékeztet arra, hogy egy évvel ezelőtt elkészített az önkormányzat egy tervet a Vadvirág utca vonatkozásában útfelújításra, - amit az akkori pályázaton elutasítottak – most ismét adják be, hiszen a terv adott. A pályázaton maximum 15 millió forintot lehet nyerni, az önkormányzatnak mindent összeadva 4,6 millió forintot kellene biztosítania ehhez.

**Kardos Zoltán képviselő** előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a pályázat benyújtását.

**Bukodi Károly polgármester** ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pont szerinti "*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása*" (pályázati alcél: "*c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása*") elnevezésű pályázaton indulni kíván,  
2.) kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét, azaz bruttó 4.614.142 Ft összeget a 2016. évi költségvetés felújítási kiadások terhére biztosítja,  
3.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges adminisztrációs intézkedéseket tegye meg.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.



Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**124/2016. (V. 25.) sz. ÖK. Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pont szerinti "*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása*" (pályázati alcél: "*c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása*") elnevezésű pályázaton indulni kíván,
- 2.) kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a saját forrás összegét, azaz bruttó 4.614.142 Ft összeget a 2016. évi költségvetés felújítási kiadások terhére biztosítja,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges adminisztrációs intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 1.)-3.) azonnal és folyamatos

**Felelős:** 1.)-2.)----, 3.) polgármester

A következő napirendi pont tárgyalására a polgármester zárt ülést rendel el.

**K.m.f.**

**Bukodi Károly**  
polgármester

**Dr. Molnár Csaba**  
jegyző