

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 29. napján 16⁰⁰ órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Buza Ernő	képviselő
Dr. Gallai Zoltán	képviselő
Hantos Péter	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Kánai Gergely	képviselő
Murinainé Murár Emília	képviselő
Puskás Imre	képviselő

Meghívottak:

Kocsis István	Dabasi Rendőrkapitányság vezetője
Rácz Ferenc	Ócsai Rendőrőrs vezetője
Szeredi Sándor	Ócsa Város Polgárőrség vezetője

Bukodi Károly polgármester az ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, Kánai Gergely képviselő jelezte késését. Vad Tibor tűzoltó őrnagy kérésére kéri levetetni a 3.2 „A Tűzoltóság 2016. évi beszámolója” elnevezésű napirendet. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 3.2 „A Tűzoltóság 2016. évi beszámolója” elnevezésű napirendet leveszi az ülés napirendjéről.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

60/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 3.2 „A Tűzoltóság 2016. évi beszámolója” elnevezésű napirendet leveszi az ülés napirendjéről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

dr. Molnár Csaba jegyző kéri felvenni 4.20. napirendként a „*Döntés a földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozásról*” elnevezésű napirendet.

Bukodi károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Döntés a földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozásról*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Döntés a földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozásról*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadta.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadta.

Határidő: ---

Felelős: ---

N A P I R E N D

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
3. **Munkaterv szerinti napirendek**
 - 3.1. **Tárgy:** Beszámoló Ócsa város közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Kocsis István Dabas Rk., Szeredi Sándor Ócsa Városi Polgárőrség, Közterület-felügyelet
 - 3.2. **Tárgy:** Települési Értéktár Bizottság beszámolója
Előadó: Pappné Hajdu Katalin Települési Értéktár Bizottság elnöke
 - 3.3. **Tárgy:** Ócsa Város Önkormányzat 30 napon túli tartozásairól szóló beszámoló 2017. január 1 - 2017. március 20. időszakra vonatkozóan
Előadó: Farkas Marietta pénzügyi irodavezető
 - 3.4. **Tárgy:** Döntés ünnepekhez kötődő alapítványi támogatásokról (Magyar Kultúra Napja, Március 15.)
Előadó: Bukodi Károly polgármester
4. **Aktuális napirendek:**

- 4.1. Tárgy: .../2017./.../önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetés előirányzat-módosítás)
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.2. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzéséről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltak tudomásul vételéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.3. Tárgy: Döntés a KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című pályázat keretében végzendő energiahatékonysági felújításhoz szükséges műszaki ellenőr kiválasztásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.4. Tárgy: Döntés az ún. régi orvosi rendelő tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak megrendeléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.5. Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet első olvasatban történő megtárgyalása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.6. Tárgy: Döntés az ÓCSA és Társai Kft. felügyelőbizottsági tagjának megbízásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.8. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9. Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Döntés az Ócsai Polgármesteri Hivatal beléptető rendszerének kiépítéséről
Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző
- 4.11. Tárgy: Döntés az Ócsai Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetének teljes körű felújításáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.12. Tárgy: Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való részvételtől
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.13. Tárgy: Döntés Ócsa közigazgatási területén házsámváltozással érintett ingatlanok új házsámtáblával történő ellátásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.14. Tárgy: Döntés az Ócsa S.E. Ökolvívó Szakosztály helyiségbérleti kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.15. Tárgy: Döntés az Ócsai Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.16. Tárgy: Döntés a településképi arculati kézikönyv (TAK) és a településképi rendelet (TKR) elkészítéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.17. Tárgy: Közvilágítás tárgyában érkezett lakossági kérelem elbírálása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.18. Tárgy: Döntés a „Lakossági Járdaépítés támogatása” elnevezésű pályázati határidő meghosszabbításáról
Előadó: Horváth Tamás alpolgármester
- 4.19. Tárgy: Döntés a Lakossági Járdaépítés támogatása tárgyában a betontörmelék elszállítását végző vállalkozó kiválasztásáról
Előadó: Horváth Tamás alpolgármester
- 4.20. Tárgy: Döntés a földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozáshoz
Előadó: Bukodi Károly polgármester

5. **Interpellációk**

6. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

7. **Egyebek**

8. **ZÁRT ÜLÉS**

Napirend tárgya:

2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Bukodi Károly polgármester kérdés, észrevétel nem volt, ezért szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő:-----

Felelős: -----

Napirend tárgya:

3.1.Tárgy: Beszámoló Ócsa város közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Kocsis István Dabas Rk., Szeredi Sándor Ócsa Városi Polgárőrség, Közterület-felügyelet

Kocsis István Dabasi Rendőrkapitányság vezetője beszámol arról, hogy az „egyéb” kategóriájú bűncselekmények számánál emelkedés következett be, de ezt a közbiztonság kárára nem írta.

Hantos Péter képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja mindhárom beszámoló elfogadását a Képviselő-testület felé.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén támogatja a beszámolók elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Rendőrkapitányság 2016. évi, a közbiztonság helyzetéről és az általuk tett intézkedésről szóló írásos beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Rendőrkapitányság 2016. évi, a közbiztonság helyzetéről és az általuk tett intézkedésről szóló írásos beszámolóját elfogadja.

Határidő: -----

Felelős: -----

dr. Gallai Zoltán képviselő a rendőrséggel való együttműködésre kérdez rá.

Szeredi Sándor Polgárőrség vezetője előadja, hogy igen sok információt adnak a rendőrségnek, viszont keveset kapnak viszont.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Polgárőrség 2016. évi beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Polgárőrség 2016. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő:----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Közterület-felügyeletének 2016. évi beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Közterület-felügyeletének 2016. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: -----

Felelős: -----

Napirend tárgya:

3.2.Tárgy: Települési Értéktár Bizottság beszámolója

Előadó: Pappné Hajdu Katalin Települési Értéktár Bizottság elnöke

Hantos Péter képviselő előadja, hogy az Oktatási Bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Napirend tárgya:

3.3. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat 30 napon túli tartozásairól szóló beszámoló 2017. január 1 - 2017. március 20. időszakra vonatkozóan

Előadó: Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a beszámoló elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 30 napon túli szállítói tartozásokról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 30 napon túli szállítói tartozásokról szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.4.Tárgy: Döntés ünnepségekhez kötődő alapítványi támogatásokról (Magyar Kultúra Napja, Március 15.)

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Hantos Péter képviselő előadja, hogy a kiegészítéssel, amiről a bizottsági ülésen szó volt, támogatja az Oktatási Bizottság a napirend elfogadását.

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a kiegészítéssel a Gazdasági Bizottság is támogatja a napirend elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2017. január 20. napján – a Magyar Kultúra Napja alkalmából – tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2017. január 20. napján – a Magyar Kultúra Napja alkalmából – tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi

Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal
2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) –
2.) polgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2., képviselőtestületben: Bocskai László kuratóriumi elnök) 40.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tanulóinak a 2017. március 15-én tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2., képviselőtestületben: Bocskai László kuratóriumi elnök) 40.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tanulóinak a 2017. március 15-én tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal
2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) –
2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.1.Tárgy: .../2017./.../önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetés előirányzat-módosítás)

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a napirend elfogadását.

Buza Ernő képviselő elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre:

.../2017./.../ önkormányzati rendelet-tervezet
Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló
3/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(költségvetési előirányzat módosítás)

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi módosított költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.220.021.741 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-kettőszázhuszmillió-huszonegyezer-hétszáznegyvenegy forintban határozza meg.*
- (2) *A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenleg összege - 9.201.851 Ft.*

1.186.052.741 Ft	Költségvetési bevétellel
1.195.254.592 Ft	Költségvetési kiadással
-9.201.851 Ft	Költségvetési egyenleggel

*/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
44.646.333 Ft -53.848.184 Ft=- 9.201.851 Ft felhalmozási egyenleg/*

- (3) *A költségvetési egyenleg az előző évi költségvetési maradvány igénybevételének rendezése miatt megváltozott.*

2. §

Az R. 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A 3.§ (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.*
- (2) *Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:*

Önkormányzati működési bevétel: forintban
1.141.448.017

1.)	Közhatalmi bevétel	436.720.354 Ft
2.)	Intézményi működési bevétel	159.945.279 Ft
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	56.197.592 Ft
4.)	Működési célú átvett pénzeszközök	40.000 Ft
5.)	Maradvány igénybevétele:	33.969.000 Ft

(3) Önkormányzati működés támogatásai: 454.575.792 Ft

(4) Felhalmozási bevételek: 78.573.724 Ft

1.)	Felhalmozási bevételek	70.003.935 Ft
2.)	Finanszírozási célú támogatások áht. belülről	0 Ft
3.)	Finanszírozási bevétel	8.569.789 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN:

forintban
1.220.021.741 Ft

(5) Önkormányzat működési kiadásai: **1.077.599.833 Ft**

1.)	Személyi juttatások	327.801.302 Ft
2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	86.359.091 Ft
3.)	Dologi kiadások	524.789.504 Ft
4.)	Egyéb működési célú kiadások	90.427.027 Ft
4.1)	Ebből: Egyéb működési célú támogatások Áh belülré	20.352.200 Ft
4.2)	Céljellegű támogatások Áh-kívül	69.270.000
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)	24.458.760
	Előző évi megelőlegezés visszafizetése	14.767.149 Ft

(6) Általános Tartalék: 8.997.000 Ft

(7) Felhalmozási költségvetés kiadásai:

forintban
142.421.908

a)	Intézményi beruházások	24.158.910 Ft
b)	Felújítások	51.907.234 Ft
c)	Egyéb felhalmozási kiadás (első lakáshoz jutók támogatása)	2.599.836 Ft

Céltartalék: 53.755.928

(8) Finanszírozás kiadásai:

forintban
10.000.000

1.) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek 10.000.000

KIADÁSOK ÖSSZESEN:**1.220.021.741**

(9) *A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban a 9.1., 9.1.1, 9.1.2, 9.2, 9.3, 9.4. melléletek részletezik. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:*

a) Kötelező feladatok

- *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §-ában meghatározott feladatok.*

b) Önként vállalt feladatok

- *fizikoterápia*
- *labor helyi tevékenysége*
- *civil szervezetek támogatása*

c) Állami, államigazgatási feladatok

- *helyi jogalkotás*
- *építésügyi helyi igazgatás*
- *adóigazgatás*
- *szociális igazgatás*
- *közterület-felügyelet*

(10) *A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.*

3. §

Az R. 7. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az Önkormányzat a kiadások között 8.997.000 Ft általános tartalékot és 53.755.928 Ft céltartalékot állapít meg.”

4. §

Az R. 11.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2016. évi bevételi előirányzatát 1.176.722.184 Ft-ban határozza meg.*

(2) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2016. évi kiadási előirányzatát 1.176.722.184 Ft-ban határozza meg.*

(3) *Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. melléklet tartalmazza.*

(4) Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 456.795.369 Ft, a „Kertváros” Gyáli Kistérségnek átadott összeg 20.000.000 Ft.

(5) Az Önkormányzati Hivatal létszámkerete 12 fő, a közfoglalkoztatottak létszámkerete 18 fő.

A 2016. évi létszámkereteket intézményenként a 8. számú tájékoztató tábla tartalmazza.

5. §

Az R. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2016. évi bevételi előirányzatát 178.093.279 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	6.232.557 Ft
Előző évi maradvány igénybevétele:	1.960.000 Ft
Önkormányzati támogatás:	169.900.722 Ft

(2) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2016. évi kiadási előirányzatát 178.093.279 Ft-ban határozza meg.

Személyi juttatások:	89.607.758 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	24.963.028 Ft
Dologi kiadások:	60.522.493 Ft
Egyéb működési célú kiadások:	3.000.000 Ft

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. melléklet tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület 2016. évre az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:

- a) köztisztviselői illetményalap 38.650 Ft,
- b) köztisztviselők éves cafeteria kerete bruttó 200.000 Ft.

(4) A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 27 főben állapította meg.

6. §

A R. 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2016. évi bevételi előirányzatát 310.730.114 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	30.100.000 Ft
Előző évi maradvány igénybevétele:	4.802.000 Ft
Önkormányzati támogatás:	275.828.114 Ft

(2) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2016. évi kiadási előirányzatát 310.353.498 Ft-ban határozza meg.

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>167.118.439 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>44.639.676 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>98.971.999 Ft</i>

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3. melléklet tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 + 6 főben állapítja meg.

7. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

8. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

9. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

10. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

11. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

12. §

Az R. 9.1. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

13. §

Az R. 9.1.1. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

14. §

Az R. 9.1.2. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

15. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

17. §

Az R. 1. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 11. melléklete lép.

18. §

Az R. 4. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 12. melléklete lép.

19. §

Az R. 5. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

20. §

Az R. 6. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

21. §

Az R. 9. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

22. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2016. október 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal
m e g a l k o t t a a

3/2017. (III. 30.) önkormányzati RENDELET
Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló
3/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi módosított költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.220.021.741 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-kettőszázhuszmillió-huszonegyezer-hétszáznegyvenegy forintban határozza meg.*
- (2) *A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenleg összege - 9.201.851 Ft.*

1.186.052.741 Ft	Költségvetési bevétellel
1.195.254.592 Ft	Költségvetési kiadással
-9.201.851 Ft	Költségvetési egyenleggel

/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
44.646.333 Ft -53.848.184 Ft=- 9.201.851 Ft felhalmozási egyenleg/

(3) A költségvetési egyenleg az előző évi költségvetési maradvány igénybevételének rendezése miatt megváltozott.

2. §

Az R. 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A 3.§ (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.

(2) Az Önkormányzat 2016. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

Önkormányzati működési bevétel: forintban
1.141.448.017

1.)	Közhatalmi bevétel	436.720.354 Ft
2.)	Intézményi működési bevétel	159.945.279 Ft
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	56.197.592 Ft
4.)	Működési célú átvett pénzeszközök	40.000 Ft
5.)	Maradvány igénybevétele:	33.969.000 Ft

(3) Önkormányzati működés támogatásai: 454.575.792 Ft

(4) Felhalmozási bevételek: 78.573.724 Ft

1.)	Felhalmozási bevételek	70.003.935 Ft
2.)	Finanszírozási célú támogatások áht. belülről	0 Ft
3.)	Finanszírozási bevétel	8.569.789 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: forintban
1.220.021.741 Ft

(5) Önkormányzat működési kiadásai: 1.077.599.833 Ft

1.)	Személyi juttatások	327.801.302 Ft
-----	---------------------	----------------

2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	86.359.091 Ft
3.)	Dologi kiadások	524.789.504 Ft
4.)	Egyéb működési célú kiadások	90.427.027 Ft
4.1)	Ebből: Egyéb működési célú támogatások Áh belülré	20.352.200 Ft
4.2)	Céljellegetű támogatások Áh-kívül	69.270.000
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)	24.458.760
	Előző évi megelőlegezés visszafizetése	14.767.149 Ft

(6) Általános Tartalék: 8.997.000 Ft

(7) Felhalmozási költségvetés kiadásai: **142.421.908** forintban

a)	Intézményi beruházások	24.158.910 Ft
b)	Felújítások	51.907.234 Ft
c)	Egyéb felhalmozási kiadás (első lakáshoz jutók támogatása)	2.599.836 Ft

Céltartalék: 53.755.928

(8) Finanszírozás kiadásai: 10.000.000 forintban

2.) Finanszírozási célú pénzügyi műveletek 10.000.000

KIADÁSOK ÖSSZESEN: 1.220.021.741

(9) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban a 9.1., 9.1.1, 9.1.2, 9.2, 9.3, 9.4. mellékletek részletezik. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:

a) Kötelező feladatok

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. §-ában meghatározott feladatok.

b) Önként vállalt feladatok

- fizioterápia
- labor helyi tevékenysége
- civil szervezetek támogatása

c) Állami, államigazgatási feladatok

- helyi jogalkotás
- építésügyi helyi igazgatás
- adóigazgatás

- *szociális igazgatás*
- *közterület-felügyelet*

(10) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.

3. §

Az R. 7. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Az Önkormányzat a kiadások között 8.997.000 Ft általános tartalékot és 53.755.928 Ft céltartalékot állapít meg.”

4. §

Az R. 11.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2016. évi bevételi előirányzatát 1.176.722.184 Ft-ban határozza meg.*
- (2) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2016. évi kiadási előirányzatát 1.176.722.184 Ft-ban határozza meg.*
- (3) Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. melléklet tartalmazza.*
- (4) Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 456.795.369 Ft, a „Kertváros” Gyáli Kistérségnek átadott összeg 20.000.000 Ft.*
- (5) Az Önkormányzati Hivatal létszámkerete 12 fő, a közfoglalkoztatottak létszámkerete 18 fő.
A 2016. évi létszámkereteket intézményenként a 8. számú tájékoztató tábla tartalmazza.*

5. §

Az R. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2016. évi bevételi előirányzatát 178.093.279 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>6.232.557 Ft</i>
<i>Előző évi maradvány igénybevétele:</i>	<i>1.960.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>169.900.722 Ft</i>

- (2) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2016. évi kiadási előirányzatát 178.093.279 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>89.607.758 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>24.963.028 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>60.522.493 Ft</i>
<i>Egyéb működési célú kiadások:</i>	<i>3.000.000 Ft</i>

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület 2016. évre az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:*
- a) köztisztviselői illetményalap 38.650 Ft,*
 - b) köztisztviselők éves cafeteria kerete bruttó 200.000 Ft.*
- (4) *A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 27 főben állapította meg.*

6. §

A R. 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2016. évi bevételi előirányzatát 310.730.114 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>30.100.000 Ft</i>
<i>Előző évi maradvány igénybevétele:</i>	<i>4.802.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>275.828.114 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2016. évi kiadási előirányzatát 310.353.498 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>167.118.439 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>44.639.676 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>98.971.999 Ft</i>

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 + 6 főben állapítja meg.*

7. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

8. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

9. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

10. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

11. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

12. §

Az R. 9.1. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

13. §

Az R. 9.1.1. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

14. §

Az R. 9.1.2. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

15. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

17. §

Az R. 1. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 11. melléklete lép.

18. §

Az R. 4. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 12. melléklete lép.

19. §

Az R. 5. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

20. §

Az R. 6. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

21. §

Az R. 9. tájékoztató tábla helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

22. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2016. október 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.2.Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzéséről szóló belső ellenőri jelentésben foglaltak tudomásul vételéről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EL-SZÁM Ellenőrző és Számviteli Szolgáltató Kft. képviseletében eljáró Fodor Pálné belső ellenőr által készített 2016. évi belső ellenőrzésről szóló éves ellenőrzési jelentését tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az EL-SZÁM Ellenőrző és Számviteli Szolgáltató Kft. képviseletében eljáró Fodor Pálné belső ellenőr által készített 2016. évi belső ellenőrzésről szóló éves ellenőrzési jelentését tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős: -----

/Kánai Gergely képviselő az ülésterembe megérkezett, a Képviselő-testület 9 fővel van jelen./

Napirend tárgya:

4.3.Tárgy: Döntés a KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára című pályázat keretében végzendő energiahatékonysági felújításhoz szükséges műszaki ellenőr kiválasztásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Hantos Péter képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és a legolcsóbb áránlat elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett *KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára”* elnevezésű felhívás tárgyában az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola ún. régi épülete, valamint az Ócsai Polgármesteri Hivatal épülete vonatkozásában elvégzendő energiahatékonysági felújítási munkálatok ellátásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására Épületenergetic Kft.-t (1044 Budapest, Katód u. 5., adószáma: 23893630-2-41) bízta meg. A vállalkozási díj: 629.921,- Ft+ÁFA. A vállalkozási díjat Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének felújítási kiadásának terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel/vállalkozóval kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett *KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára”* elnevezésű felhívás tárgyában az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola ún. régi épülete, valamint az Ócsai Polgármesteri Hivatal épülete vonatkozásában elvégzendő energiahatékonysági felújítási munkálatok ellátásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására Épületenergetic Kft.-t (1044 Budapest, Katód u. 5., adószáma: 23893630-2-41) bízta meg. A vállalkozási díj: 629.921,- Ft+ÁFA. A vállalkozási díjat Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének felújítási kiadásának terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel/vállalkozóval kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.4.Tárgy: Döntés az ún. régi orvosi rendelő tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak megrendeléséről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság a legolcsóbb árajánlat elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság is a legolcsóbb árajánlat elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – amely természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 51 szám alatt fekszik – lévő ún. régi orvosi rendelő tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak elvégzésével a Faga Signum Kft.-t (1188 Budapest, Dózsa Gy. út 41., adószám: 23885255-2-43) bízta meg. A Vállalkozási díj: 1.008.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – felújítási kiadásainak terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – amely természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 51 szám alatt fekszik – lévő ún. régi orvosi rendelő tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak elvégzésével a Faga Signum Kft.-t (1188 Budapest, Dózsa Gy. út 41., adószám: 23885255-2-43) bízta meg. A Vállalkozási díj: 1.008.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – felújítási kiadásainak terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.5.Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet első olvasatban történő megtárgyalása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezet első olvasatban megtárgyalta azzal, hogy az önkormányzati képviselők az azzal kapcsolatosan esetlegesen felmerülő javaslataikat, észrevételeiket 2017 április 7. napjáig írásban megteszik a Jegyző részére.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy amennyiben az 1.) pontban foglaltak szerint észrevétel, vagy javaslat érkezik – a lehetőségekhez mérten – azokat vegye figyelembe a tervezet végleges változatának kialakításához.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló .../2017. (...) önkormányzati rendelet-tervezetet első olvasatban megtárgyalta azzal, hogy az önkormányzati képviselők az azzal kapcsolatosan esetlegesen felmerülő javaslataikat, észrevételeiket 2017 április 7. napjáig írásban megteszik a Jegyző részére.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy amennyiben az 1.) pontban foglaltak szerint észrevétel, vagy javaslat érkezik – a lehetőségekhez mérten – azokat vegye figyelembe a tervezet végleges változatának kialakításához.

Határidő: 1.) azonnal és 2017. április 7.; 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) képviselők; 2.) jegyző

Napirend tárgya:

4.6.Tárgy: Döntés az ÓCSA és Társai Kft. felügyelőbizottsági tagjának megbízásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester javasolja, hogy az új felügyelő bizottsági tag Pappné Hajdu Katalin legyen. A jelölést az Ügyrendi Bizottság is támogatta. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) tekintettel arra, hogy az általa ÓCSA és Társai Kft. felügyelő bizottsági tagjának jelölt Szabó Zoltán 2017. február 1. napján elhalálozott és ezáltal a felügyelő bizottsági tagsága megszűnt úgy dönt, hogy ÓCSA és Társai Kft. új felügyelő bizottsági tagjának 2017. április 1. napjától kezdődően Pappné Hajdu Katalin 2364 Ócsa, Dózsa György u. 19. szám alatti lakost delegálja 5 év határozott időre.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy ÓCSA és Társai Kft. taggyűlésének mielőbbi összehívásáról gondoskodjon és az új felügyelő bizottsági tagjának megválasztását napirendként vetesse fel.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) tekintettel arra, hogy az általa ÓCSA és Társai Kft. felügyelő bizottsági tagjának jelölt Szabó Zoltán 2017. február 1. napján elhalálozott és ezáltal a felügyelő bizottsági tagsága megszűnt úgy dönt, hogy ÓCSA és Társai Kft. új felügyelő bizottsági tagjának 2017. április 1. napjától kezdődően Pappné Hajdu Katalin 2364 Ócsa, Dózsa György u. 19. szám alatti lakost delegálja 5 év határozott időre.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy ÓCSA és Társai Kft. taggyűlésének mielőbbi összehívásáról gondoskodjon és az új felügyelő bizottsági tagjának megválasztását napirendként vetesse fel.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.7.Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megbízásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy elméletileg, papíron létezett ez a Felügyelő Bizottság, de gyakorlatban nem működött. Indokolt az új FEB választása. Javasolja, hogy Pappné Hajdu Katalin, dr. Knecht-Gothárd Kinga és Zsivadinovics Iván Péter legyen az új Felügyelő Bizottság tagja.

Buza Ernő képviselő beszámol arról, hogy az Ügyrendi Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa, és mint alapító

- 1.) Barta István (2364 Ócsa, Bacsó Béla u. 14/b.) Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történt írásbeli lemondását elfogadja,
- 2.) Matula Oszkárt (1194 Budapest, Tulipán u. 70.) az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságból visszahívja, ezáltal FEB tagsága megszűnik,
- 3.) tekintettel az 1.)-2.) pontban foglaltakra, továbbá arra, hogy az Szabó Zoltán 2017. február 1. napján elhalálozott és ezáltal a felügyelő bizottsági tagsága megszűnt úgy dönt, hogy 2017. április 1. napjától kezdődően 5 év határozott időre az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának választja
 - Pappné Hajdu Katalin 2364 Ócsa, Dózsa György u. 19. szám alatti lakost,
 - Dr. Knecht-Gothárd Kinga 1027 Budapest, Margit körút 50-52. fszt. 1. szám alatti lakost, valamint
 - Zsivadinovics Iván Péter 2364 Ócsa, Széchenyi u. 9/A. szám alatti lakost.
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy az Egressy Gábor Nonprofit Kft. alapító okiratát ügyvéd által módosíttassa, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos iratokat aláírja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa, és mint alapító

- 1.) Barta István (2364 Ócsa, Bacsó Béla u. 14/b.) Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történt írásbeli lemondását elfogadja,
- 2.) Matula Oszkárt (1194 Budapest, Tulipán u. 70.) az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságból visszahívja, ezáltal FEB tagsága megszűnik,
- 3.) tekintettel az 1.)-2.) pontban foglaltakra, továbbá arra, hogy az Szabó Zoltán 2017. február 1. napján elhalálozott és ezáltal a felügyelő bizottsági tagsága megszűnt úgy dönt, hogy 2017. április 1. napjától kezdődően 5 év határozott időre az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának választja
 - Pappné Hajdu Katalin 2364 Ócsa, Dózsa György u. 19. szám alatti lakost,

- Dr. Knecht-Gothárd Kinga 1027 Budapest, Margit körút 50-52. fszt. 1. szám alatti lakost, valamint
 - Zsivadinovics Iván Péter 2364 Ócsa, Széchenyi u. 9/A. szám alatti lakost.
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy az Egressy Gábor Nonprofit Kft. alapító okiratát ügyvéd által módosíttassa, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos iratokat aláírja.

Határidő: 1.)-4.) azonnal

Felelős: 1.)-3.)---, 4.) polgármester

Napirend tárgya:

4.8.Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester beszámol arról, hogy a bizottságok tárgyalták a napirendet és támogatják, ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft. vonatkozásában meghozott határozatával jóváhagyja a társaság 2017. február 28. napján kelt Szervezeti és Működési Szabályzatát azzal, hogy az a mai nappal lép hatályba.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100 %-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft. vonatkozásában meghozott határozatával jóváhagyja a társaság 2017. február 28. napján kelt Szervezeti és Működési Szabályzatát azzal, hogy az a mai nappal lép hatályba.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Egressy Gábor Nonprofit Kft. ügyvezetője

Napirend tárgya:

4.9.Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő tájékoztatást ad arról, hogy az ügyvezető asszony jelezte a bizottsági ülésen, hogy az „egyéb vendéglátás” fő tevékenységet szeretné kivetetni az okiratból és e helyett a „zöldterület kezelés” lenne a fő tevékenység. Kéri továbbá kivenni az alapító okiratból a temető kezelését is. Valamint a Magyar Nemzet napi lap helyett, az Ócsai Kisbíróban és Ócsa város hivatalos honlapján jelentessék a mérlegbeszámolót.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2007. december 5. napján kelt és már többször módosított Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a

továbbiakban: Kft.) alapító okiratát ügyvéd által módosíttassa, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén az önkormányzatot képviselje, valamint arra, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos iratokat aláírja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2007. december 5. napján kelt és már többször módosított Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) alapító okiratát ügyvéd által módosíttassa, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén az önkormányzatot képviselje, valamint arra, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos iratokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

4.10.Tárgy: Döntés az Ócsai Polgármesteri Hivatal beléptető rendszerének kiépítéséről
Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendet és a legkedvezőbb árajánlat elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsai Polgármesteri Hivatal épületének beléptető rendszerét kiépítteti, amely a kötelezően vezetendő munkaidő-nyilvántartás alapjául is szolgál. A beléptető rendszer teljeskörű kiépítésével a King-Rolsz Bt.-t (2213 Monorierdő, Róka u. 1202, adószám: 25762473-2-13) bízta meg. A vállalkozási díj mértéke: 610.415,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megjelölt céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsai Polgármesteri Hivatal épületének beléptető rendszerét kiépítteti, amely a kötelezően vezetendő munkaidő-nyilvántartás alapjául is szolgál. A beléptető rendszer teljeskörű

kiépítésével a King-Rolsz Bt.-t (2213 Monorierdő, Róka u. 1202, adószám: 25762473-2-13) bízta meg. A vállalkozási díj mértéke: 610.415,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megjelölt céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.11.Tárgy: Döntés az Ócsai Polgármesteri Hivatal tetőszerkezetének teljes körű felújításáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy nyertesként került kiválasztásra a KEHOP-5.2.9. számú „*Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára*” elnevezésű pályázaton, amely keretében a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1918/2 hrsz. alatt nyilvántartott Ócsai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) épületének energetikai korszerűsítésére kerül sor úgy dönt, hogy a kivitelezést megelőzően, illetve annak időtartama alatt a Hivatal épületének tetőszerkezetét teljes körűen felújítja elhárítva ezáltal a beruházás jövőbeni károsodásának lehetőségét és a folyamatos kiemelt kockázatot jelentő beázási problémákat és az abból eredő károkat. Felkéri továbbá a Polgármestert a munkálatokkal kapcsolatos árazott és árazatlan költségbeclés beszerzésére és arra, hogy terjessze azt a Képviselő-testület elé.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy nyertesként került kiválasztásra a KEHOP-5.2.9. számú „*Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára*” elnevezésű pályázaton, amely keretében a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1918/2 hrsz. alatt nyilvántartott Ócsai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) épületének energetikai korszerűsítésére kerül sor úgy dönt, hogy a kivitelezést megelőzően, illetve annak időtartama alatt a Hivatal épületének tetőszerkezetét teljes körűen felújítja elhárítva ezáltal a beruházás jövőbeni károsodásának lehetőségét és a folyamatos kiemelt kockázatot jelentő beázási problémákat és az abból eredő károkat. Felkéri továbbá a Polgármestert a munkálatokkal kapcsolatos árazott és árazatlan költségbeclés beszerzésére és arra, hogy terjessze azt a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

4.12.Tárgy: Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való részvételről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti "Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására" A pályázati alcél: "c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása" elnevezésű pályázaton indulnikíván,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges tervezői költségbeclést szerezzze be és terjessze a Képviselő-testület elé.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

81/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti "Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására" A pályázati alcél: "c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása" elnevezésű pályázaton indulnikíván,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges tervezői költségbeclést szerezzze be és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.)----, 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.13.Tárgy: Döntés Ócsa közigazgatási területén házsámváltozással érintett ingatlanok új házsámtáblával történő ellátásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság a legolcsóbb fémtáblás megoldást támogatja.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén a legolcsóbb árajánlatot javasolja elfogadásra.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, továbbá a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házsámok megállapításának egyes szabályiról szóló 10/2016.(VI. 30.)

önkormányzati rendeletében foglaltakra, Ócsa város közigazgatási területén belül házsámváltozással érintett ingatlan-tulajdonosok részére (ingatlanonként 1 db-ot) ingyenesen házsámtáblát biztosít.

- 2.) figyelemmel az 1.) pontban foglaltakra a házsámtáblák gyártásával Gungl Dekor Kft-t. (7300 Komló, Tavasz u. 6/2., adószám: 13884679-2-43) bízta meg. Műszaki tartalom: 1 mm alumínium lemezen 200 mm x 150 mm méretű egyedi tábla nyomtatott laminált fóliával. Vállalkozási díj: 560 Ft+ÁFA/db.
- 3.) felkéri a Polgármestert a 2.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására,
- 4.) felkéri és egyben felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a lakcímrendezés során házsámváltozással érintett ingatlantulajdonosok részére ingatlanonként 1-1 db újonnan legyártott házsámtábla átadásáról gondoskodjon.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

82/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, továbbá a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házsámok megállapításának egyes szabályiról szóló 10/2016.(VI. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltakra, Ócsa város közigazgatási területén belül házsámváltozással érintett ingatlan-tulajdonosok részére (ingatlanonként 1 db-ot) ingyenesen házsámtáblát biztosít.
- 2.) figyelemmel az 1.) pontban foglaltakra a házsámtáblák gyártásával Gungl Dekor Kft-t. (7300 Komló, Tavasz u. 6/2., adószám: 13884679-2-43) bízta meg. Műszaki tartalom: 1 mm alumínium lemezen 200 mm x 150 mm méretű egyedi tábla nyomtatott laminált fóliával. Vállalkozási díj: 560 Ft+ÁFA/db.
- 3.) felkéri a Polgármestert a 2.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására,
- 4.) felkéri és egyben felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a lakcímrendezés során házsámváltozással érintett ingatlantulajdonosok részére ingatlanonként 1-1 db újonnan legyártott házsámtábla átadásáról gondoskodjon.

Határidő: 1.)-4.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.)--, 3.) polgármester, 4.) jegyző

Napirend tárgya:

4.14.Tárgy: Döntés az Ócsa S.E. Ökolvívó Szakosztály helyiségbérleti kérelméről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Hantos Péter képviselő előadja, hogy az Oktatási Bizottság támogatja a kérelmet.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárulását adja, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 51/A. szám alatti ingatlanon található ún. „régifogorvosi rendelő” épületét helyiségbérleti szerződés keretében az Ócsa S.E Ökölvívó Szakosztálya rendelkezésére bocsátja azzal a feltétellel, ha terem sportág specifikus kialakítását és berendezésének teljes körű kialakítását saját költségén vállalja és kialakítja,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy szerezze be az Ócsa S.E Ökölvívó Szakosztálytól az épület átalakítására vonatkozó tervet és a kialakítás költségvetésének tervezetét, továbbá a beruházás összértékét,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a rendelkezésére álló ráfordítások összegének ismeretében, egyedileg állapítsa meg a helyiség bérleti díjának mértékét,
- 4.) felkéri a Polgármestert a helyiségbérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

83/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárulását adja, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 51/A. szám alatti ingatlanon található ún. „régifogorvosi rendelő” épületét helyiségbérleti szerződés keretében az Ócsa S.E Ökölvívó Szakosztálya rendelkezésére bocsátja azzal a feltétellel, ha terem sportág specifikus kialakítását és berendezésének teljes körű kialakítását saját költségén vállalja és kialakítja,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy szerezze be az Ócsa S.E Ökölvívó Szakosztálytól az épület átalakítására vonatkozó tervet és a kialakítás költségvetésének tervezetét, továbbá a beruházás összértékét,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a rendelkezésére álló ráfordítások összegének ismeretében, egyedileg állapítsa meg a helyiség bérleti díjának mértékét,
- 4.) felkéri a Polgármestert a helyiségbérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-4.) azonnal

Felelős: 1.)-; 2.)-4.) polgármester

Napirend tárgya:

4.15.Tárgy: Döntés az Ócsai Hagyományőrző Egyesület támogatási kérelméről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság 200.000.- Ft-os támogatást javasol a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Hagyományőrző Egyesület (székhely: 2364 Ócsa, Kiss J. u. 1/F., adószám: 18849817-2-13, képviselőtében: Rácz János elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2017.

évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 200.000 ,- Ft, azaz kétszázézer forint összeggel támogatja a Szüreti felvonulást és a bált.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

84/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Ócsai Hagyományörző Egyesület (székhely: 2364 Ócsa, Kiss J. u. 1/F., adószám: 18849817-2-13, képviselő: Rácz János elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 200.000 ,- Ft, azaz kétszázézer forint összeggel támogatja a Szüreti felvonulást és a bált.

2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) -- 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.16.Tárgy: Döntés a településképi arculati kézikönyv (TAK) és a településképi rendelet (TKR) elkészítéséről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság és a Gazdasági Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megbízza Vojnits Csaba Ferenc főépítészt – mellékelten csatolt árajánlata alapján - a 2016. évi LXXIV. törvény alapján 2017. október 1. napjáig megalkotandó településképi rendelet elkészítésével, illetve a településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében a településképi arculati kézikönyv elkészítésével. A megbízási díj bruttó 1.271.452,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

85/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megbízza Vojnits Csaba Ferenc főépítészt – mellékelten csatolt árajánlata alapján - a 2016. évi LXXIV. törvény alapján 2017. október 1. napjáig megalkotandó

településképi rendelet elkészítésével, illetve a településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében a településképi arculati kézikönyv elkészítésével. A megbízási díj bruttó 1.271.452,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.17.Tárgy: Közvilágítás tárgyában érkezett lakossági kérelem elbírálása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság szerint a kérés nem reális.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság nem támogatja a kérelmet.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Schmidt Edina 2364 Ócsa Török Ignác utca 34. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, azaz nem látja indokoltnak a közvilágítás bővítését.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Schmidt Edina 2364 Ócsa Török Ignác utca 34. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, azaz nem látja indokoltnak a közvilágítás bővítését.

Határidő: azonnal

Felelős: ---

Napirend tárgya:

4.18.Tárgy: Döntés a „Lakossági Járdaépítés támogatása” elnevezésű pályázati határidő meghosszabbításáról

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

Bukodi Károly polgármester tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság és a Gazdasági Bizottság is támogatja a határozati javaslat elfogadását. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a VI. lakossági járdaépítési programra való jelentkezést 2017. május 31. napjáig ismételten megnyitja Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

2.) felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírást készítse elő és a helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

87/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a VI. lakossági járdaépítési programra való jelentkezést 2017. május 31. napjáig ismételten megnyitja Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

2.) felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírást készítse elő és a helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.19.Tárgy: Döntés a Lakossági Járdáépítés támogatása tárgyában a betontörmelék elszállítását végző vállalkozó kiválasztásáról

Előadó: Horváth Tamás alpolgármester

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja, hogy olcsóbbá váljon a betontörmelék elszállítása.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) visszavonja és egyben hatályon kívül helyezi az 58/2017. (II. 22.) és az 59/2017. (II. 22.) számú ÖK. határozatokat.

2.) a BODO Kft-t bízta meg nettó 4000 Ft/m³ egységáron a VI. járdaépítési program keretében a járdaépítés során keletkező beton és aszfalt építési törmelék hulladék elszállítására és hasznosítására.

3.) felkéri a Polgármestert az 2.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) visszavonja és egyben hatályon kívül helyezi az 58/2017. (II. 22.) és az 59/2017. (II. 22.) számú ÖK. határozatokat.

2.) a BODO Kft-t bízta meg nettó 4000 Ft/m³ egységáron a VI. járdaépítési program keretében a járdaépítés során keletkező beton és aszfalt építési törmelék hulladék elszállítására és hasznosítására.

3.) felkéri a Polgármestert az 2.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) —, 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.20. Tárgy: Döntés a földgáz energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozáshoz

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Horváth Tamás alpolgármester tájékoztatást ad arról, hogy 7 éve vannak szerződésben a Sourcing Hungary Kft-vel. A szerződést két évente meg kell hosszabbítani, a lejáratú idő október és március 31-ig kell a dokumentumokat aláírni.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy csatlakozik a Sourcing Hungary Kft. által ajánlott csoportos földgáz közbeszerzési eljáráshoz,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata vonatkozásában a 2017. október 1-től 2019. október 1-ig tartó szerződéses időszakra a mellékelt ajánlat elfogadásaként a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata vonatkozásában az energia kereskedelmi szerződést aláírja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2017. (III. 29.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy csatlakozik a Sourcing Hungary Kft. által ajánlott csoportos földgáz közbeszerzési eljáráshoz,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata vonatkozásában a 2017. október 1-től 2019. október 1-ig tartó szerződéses időszakra a mellékelt ajánlat elfogadásaként a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata vonatkozásában az energia kereskedelmi szerződést aláírja.

Határidő: 1.)-3) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.)-3.) polgármester

Napirend tárgya:

6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok

Bukodi Károly polgármester tájékoztatást ad arról, hogy amióta elkészült a műfüves pálya, három szomszéd dr. Pálinkó Attila, Nagy Gábor és Szabó Róbert beperelte az önkormányzatot. A Dabasi Járási Hivatal ügyintézői ezt a birtokháborítási beadványt elutasították. Ezt követően a három szomszéd tovább ment bíróságra. Helyszíni bejárás is történt, a bíróság kijött a területre. Az első fokú döntés, azóta megszületett, és a szomszédok keresetét a bíróság elutasította, valamint 190 ezer forint perköltség megfizetésére kötelezte őket.

Napirend tárgya:

7. Egyebek

Murinainé Murár Emília képviselő előadja, hogy a Városi szemétszedési akció nagyon jól sikerült, rengeteg szemetet szedtek össze. Ezúton köszöni meg a szervezők munkáját. Az esti fáklyás felvonulás pedig nagyon szép volt.

Bukodi Károly polgármester sikeresnek értékeli a szemétszedési akciót. Felmerült, hogy mit tehetnének a megelőzés kapcsán. Van 4-5 gócpont, ahová nagy mennyiségű szemetet hordanak ki, elgondolkodnak térfigyelő kamerák felszerelésén.

dr. Gallai Zoltán képviselő felveti, hogy az Üllői úton kifelé a településről és a Székesi úton zsákokban összegyűjtött szemetet hamarosan el kell szállítani, mert már több zsák ki van szakadva és ki van szóródva belőle a szemet. Elmondja még, hogy Felsőbabádon a Nap utcában van egy telek, amelyet építési szemétkerakónak használnak.

dr. Molnár Csaba jegyző előadja, hogy a felsőbabádi telekkel kapcsolatban beérkezett lakossági bejelentést már vizsgálja a hivatal.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna Kft. ügyvezetője elmondja, hogy a zsákban összeszedett szemetet folyamatosan szállítják, de sajnos sok időt vesz igénybe a begyűjtés, mert nagyon sok van. A közmunkásokkal szedik össze a zsákokat, és az ASA kft.-hez szállítják be.

A napirendek megtárgyalása után a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző