

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 31. napján 16⁰⁰ órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Egressy Gábor Szabadidőközpont Kamaraterem

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Buza Ernő	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Kánai Gergely	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Murinainé Murár Emília	képviselő
Puskás Imre	képviselő

Meghívottak:

Kocsis István Dabasi Rendőrkapitányság vezetője
Rácz Ferenc Ócsai Rendőrőrs vezetője
Varga Zoltán szobrászművész

Bukodi Károly polgármester az ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 fővel határozatképes, távol van Hantos Péter képviselő. Kéri, tegyék meg a napirenddel kapcsolatos észrevételeiket, javasolataikat.

dr. Molnár Csaba jegyző kéri felvenni: Döntés Ócsa Alsópakony település rész vezetékes ivóvízhálózatának kiépítéséről szóló napirendet.

Bukodi Károly polgármester kéri felvenni: Egressy Gábor Szabadidőközpont kérelme, tűzi-víztároló elbontásáról szóló napirendet. Javasolja még, hogy az írásos napirend 4.10. és 4.1. napirendjét vegyék előre. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalásra felveszi a „Döntés az Ócsa Alsópakonyi településrész vezetékes ivóvízellátásának kiépítéséről ” elnevezésű napirendet.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalásra felveszi a „Döntés az Ócsa Alsópakonyi településrész vezetékes ivóvízellátásának kiépítéséről ” elnevezésű napirendet.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalásra felveszi a „Döntés az Egressy Gábor Szabadidőközpont tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről” elnevezésű napirendet.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalásra felveszi a „Döntés az Egressy Gábor Szabadidőközpont tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről” elnevezésű napirendet.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.10. számú „Döntés az Ócsa Rendőrőrs állományába tartozó r. őrmester lakhatási támogatásáról” és a 4.1. számú „Döntés a „Családi és nemzeti összetartozás emlékműve” elkészítéséről elnevezésű napirendeket elsőként tárgyalja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.10. számú „Döntés az Ócsa Rendőrőrs állományába tartozó r. őrmester lakhatási támogatásáról” és a 4.1. számú „Döntés a „Családi és nemzeti összetartozás emlékműve” elkészítéséről elnevezésű napirendeket elsőként tárgyalja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

5/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

N a p i r e n d

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
3. **Munkaterv szerinti napirendek**
 - 3.1. Tárgy: .../2018./.../ önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetési előirányzat módosítás)
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.2. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése (ELSŐ OLVASAT)
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.3. Tárgy: Tájékoztatás Ócsa Város Önkormányzat 2015-2019. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos megvalósulásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.4. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.5. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testület Bizottságai 2018. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.6. Tárgy: Az Ócsai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester
4. **Aktuális napirendek:**
 - 4.1. Tárgy: Döntés a „Családi és nemzeti összetartozás emlékműve” elkészítéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.2. Tárgy: Döntés a zártkerti besorolású földrészelek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázaton való részvételről hozott 1/2018. (I.23.) számú ÖK. határozat módosításáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.3. Tárgy: .../2018.(.....) önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa város helyi építési szabályzatáról szóló 4/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész
 - 4.4. Tárgy: Döntés Ócsa Város hatályos Településszerkezeti terve és Helyi Építési Szabályzata módosítása az ócsai 07/21 hrsz-ú ingatlan vonatkozása kapcsán lefolytatott partnerségi véleményezés lezárásáról és a felhatalmazás megadása a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezéséhez
Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész

- 4.5. Tárgy: Döntés Ócsa Város hatályos Településszerkezeti terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának kezdeményezéséről az ócsai 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában
Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész
- 4.6. Tárgy: Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7. Tárgy: Közvilágítás létesítése iránti lakossági kérelem elbírálása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.8. Tárgy: Ócsa Város helyi autóbuszjárat menetrendjének módosítása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9. Tárgy: Döntés az Erdei Iskola Program megrendezéséhez kért támogatási kérelemről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Döntés az Ócsa Rendőrőrs állományába tartozó r. őrmester lakhatási támogatásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.11. Tárgy: Döntés a Dabas és Környéke Mentőorvosi- Mentőtiszti Kocsi Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.12. Tárgy: A Mozgáskorlátozottak Ócsai Egyesülete által rendezett XX. Regionális Parasportnap támogatása iránti kérelem elbírálása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.13. Tárgy: Döntés az Ócsai vízműtelep főépületének (iroda és műhely) felújítási munkáinak megrendeléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.14. Tárgy: Döntés Ócsa Alsópakonyi településrész vezetékes ivóvízellátásának kiépítéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.15. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Szabadidőközpont tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester

5. **Interpellációk**

6. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

7. **Egyebek**

8. **ZÁRT ÜLÉS**

Napirend tárgya:

2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

6/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.10. **Tárgy:** Döntés az Ócsa rendőrőrs állományába tartozó r. őrmester lakhatási támogatásáról

Kocsis István Dabasi Rendőrkapitányság vezetője előadja, hogy a településen is szolgáltatást teljesítő r. őrmester az albérleti díjat nem tudja a fizetéséből kigazdálkodni, ezért készült ez a kérelem.

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy a r. őrmester még másik két településen is szolgáltatást teljesít, a további két település képviselő-testületi döntése nem ismert, de nem nagyon kívánnak átvenni további állami feladatokat. Véleménye szerint a másik kettő önkormányzattal kell egyeztetni ez ügyben, és ezt követően dönteni.

Horváth Tamás alpolgármester egyetért azzal, hogy a másik két önkormányzattal üljenek le egyeztetni ez ügyben, ezek után döntsenek és részarányosan vállalják a költségeket.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrség által benyújtott lakbértámogatás iránti kérelmét abban az esetben támogatja, amennyiben mind Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mind Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi támogatás iránti szándékát oly módon, hogy a lakbértámogatás mértékét megosztva fizeti meg a három Önkormányzat.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

7/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Rendőrség által benyújtott lakbértámogatás iránti kérelmét abban az esetben támogatja, amennyiben mind Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mind Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete kifejezi támogatás iránti szándékát oly módon, hogy a lakbértámogatás mértékét megosztva fizeti meg a három Önkormányzat.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.1. **Tárgy:** Döntés a „Családi és nemzeti összetartozás emlékműve” elkészítéséről

Varga Zoltán szobrászművész ismerteti az emlékmű szerkezeti felépítését a Képviselő-testülettel, melyet a gimnázium előtti térségben javasol elhelyezni. Az emlékmű 7 méter magas, a polgármester úrnak elküldte a költségvetést.

Bukodi Károly polgármester kérdezi, hogy ez az emlékmű kifejezetten Ócsára lett tervezve, vagy bárhol felállítható?

Varga Zoltán szobrászművész válaszában elmondja, hogy máshol is felállítható, de ez nem von le semmit az értékéből.

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság mindhárom tagja tartózkodott a szavazásnál.

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság nem javasolja a jelentős anyagi teher miatt az emlékmű megvalósítását.

Puskás Imre képviselő felveti, hogy Zoltán a Bolyai Gimnázium előtti „körforgalomban” tervezi felállítani a művet. Ott egy „kavalkád” van, nem egy nyugtató, használható térnek gondolja.

Bukodi Károly polgármester szerint, most azt kell eldönteni a testületnek, hogy van erre az emlékműre pénz, tudnak rá szerezni anyagi forrást vagy nem. A kérdés, most ez. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) elvi hozzájárulását adja Varga Zoltán által készített látványterv szerinti emlékmű elkészítéséhez a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képező ócsai 1598/1 hrsz. alatt nyilvántartott úthoz tartozó – Ócsai Bolyai János Gimnázium előtti – zöldterületi részen,
- 2.) megbízza Varga Zoltánt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint Ft megbízási díj ellenében az emlékművet 2018. május 31. napjáig elkészítse, amelyet Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi költségvetés beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglalt megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, mint az ócsai 1598/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan fenntartójától a szükséges tulajdonosi hozzájárulást szerezze be.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 tartózkodó (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

8/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) elvi hozzájárulását adja Varga Zoltán által készített látványterv szerinti emlékmű elkészítéséhez a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képező ócsai 1598/1 hrsz. alatt nyilvántartott úthoz tartozó – Ócsai Bolyai János Gimnázium előtti – zöldterületi részen,
- 2.) megbízza Varga Zoltánt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint Ft megbízási díj ellenében az emlékművet 2018. május 31. napjáig elkészítse, amelyet Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi költségvetés beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglalt megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-t, mint az ócsai 1598/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan fenntartójától a szükséges tulajdonosi hozzájárulást szerezze be.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2018. május 31.

Felelős: 1.)-2.) ---, 3.)-4.) polgármester

(Horváth Tamás alpolgármester elhagyta a termet, a Képviselő-testület 7 fővel van jelen.)

Napirend tárgya:

3.1.Tárgy: .../2018./.../ önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetési előirányzat módosítás)

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet és javasolja elfogadásra a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre:

.../2017./.../ önkormányzati rendelet-tervezet
Ócsa Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló
2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi módosított költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.281.848.371 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-kettőszáznyolcvanegymillió-nyolcszáznegyvennyolcezer-háromszázhetveneg forintban határozza meg.

(2) A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenlege:

1.193.339.668 Ft	Költségvetési bevétellel
1.253.635.570 Ft	Költségvetési kiadással
-60.295.902 Ft	Költségvetési egyenleggel

/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
(-72.491.439 Ft) +(12.195.537) Ft=- 60.295.902 Ft/

(3) Az eredeti költségvetési egyenleg -28.212.801 Ft, mely az előirányzatok évközi változásai miatt megváltozott.

2. §

Az R. 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A 3.§ (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.

(2) Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

forintban

1.)	Közhatalmi bevétel	409.300.000
2.)	Intézményi működési bevétel	102.852.300
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	46.525.485
4.)	Működési célú átvett pénzeszköz	40.000

(3) Önkormányzati működés támogatásai: 433.458.804

forintban

(4) Felhalmozási bevételek:

forintban

1.) Felhalmozási bevétel 70.200.000
2.) Finanszírozási bevétel 83.016.083

3.) Felhalmozási célú támogatási bevételek: 130.963.079

4.) *Hitelkeret* *maradvány* *felvétele*
5.492.620 Ft

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: **1.281.848.371** *forintban*

(5) *Önkormányzat működési kiadásai:* **1.000.881.270** *forintban*

1.)	<i>Személyi juttatások</i>	344.060.399
2.)	<i>Munkaadókat terhelő járulékok</i>	89.399.355
3.)	<i>Dologi kiadások</i>	390.368.181
4.)	<i>Egyéb működési célú kiadások</i>	130.590.117
4.1	<i>Ebből: Egyéb működési célú támogatások Áh</i>	24.088.300
)	<i>belülre</i>	
4.2	<i>Céljellegetű támogatások Áh-kívülre</i>	104.554.700
)		
4.3	<i>Előző évi elszámolás befizetése</i>	1.947.117
)		
5.)	<i>Szociális kiadások</i>	25.563.000
	<i>(A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)</i>	

(6) *Tartalék:* 20.900.218

forintban

1.) *Általános tartalék* 11.495.208
2.) *Céltartalék* 9.405.010

(7) *Felhalmozási költségvetés kiadásai:* 252.754.300 *forintban*

a)	<i>Beruházások</i>	39.135.131
b)	<i>Felújítások</i>	213.019.169
c)	<i>Egyéb felhalmozási kiadás</i>	600.000
	<i>(lakástámogatás)</i>	

(8) *Finanszírozási célú kiadások:* 28.212.801 *forintban*

Ebből:

Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak: 14.285.713

ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése:

13.927.088

KIADÁSOK ÖSSZESEN: **1.281.848.371**

(9) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban részletezi. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:

a) Kötelező feladatok

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §-ában meghatározott feladatok.

b) Önként vállalt feladatok

- fizioterápia
- labor helyi tevékenysége
- civil szervezetek támogatása

c) Állami, államigazgatási feladatok

- helyi jogalkotás
- építésügyi helyi igazgatás
- adóigazgatás
- szociális igazgatás
- közterület-felügyelet

(10) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.

3. §

Az R. 8.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2017. évi bevételi előirányzatát 1.270.831.878 Ft-ban határozza meg.

Önkormányzat Működési támogatásai	433.458.804 Ft
Működési Célú támogatások AHT-n belülről	46.525.485 Ft
Felhalmozási célú támogatási bevételek	130.963.079 Ft
Közhatalmi bevételek:	409.300.000 Ft
Működési bevétel:	92.034.300 Ft
Felhalmozási bevételek:	70.200.000 Ft
Maradvány igénybevétele	82.857.590.Ft
Hitel felvétele	5.492.620 Ft

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2017. évi kiadási előirányzatát 1.270.831.878 Ft-ban határozza meg.

Személyi juttatások:	58.529.221 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	13.942.761 Ft
Dologi kiadások:	257.003.529 Ft
Ellátottak pénzbeni juttatásai:	25.563.000 Ft
Egyéb működési célú kiadások:	130.590.117 Ft
Tartalékok:	20.900.218 Ft

<i>Felhalmozási költségvetési kiadások::</i>	<i>249.418.979 Ft</i>
<i>Hitel, kölcsöntörlesztés ÁHT-n kívülre:</i>	<i>14.285.713 Ft</i>
<i>Belföldi finanszírozás kiadásai:</i>	<i>500.598.340 Ft</i>

- (3) *Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. melléklet tartalmazza.*
- (4) *Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 486.671.252 Ft, a „Kertváros” Gyáli Kistérségnek utalandó összeg 22.837.000 Ft.*

4. §

Az R. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2017. évi bevételi előirányzatát 169.807.488 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>2.000.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>167.807.488 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2017. évi kiadási előirányzatát 169.807.488 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>97.410.400 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>23.563.088 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>47.334.000 Ft</i>
<i>Egyéb működési célú kiadások:</i>	<i>1.500.000 Ft</i>

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület 2017. évre az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:*
- a) köztisztviselői illetményalap 38.650 Ft,*
 - b) köztisztviselők éves cafeteria kerete bruttó 200.000 Ft.*

- (4) *A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 28 főben állapította meg.*

5. §

A R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2017. évi bevételi előirányzatát 316.382.358 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>8.778.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>307.604.358 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2017. évi kiadási előirányzatát 316.382.358 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>183.519.477 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>50.650.881 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>82.044.159 Ft</i>
<i>Beruházások:</i>	<i>167.841 Ft</i>

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 + 7 főben állapítja meg.*

6.§

A R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2017. évi bevételi előirányzatát 11.497.899 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>40.000 Ft</i>
<i>Működési célú átvett pénzeszközök:</i>	<i>40.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>11.259.406 Ft</i>
<i>Költségvetési maradvány igénybevétele:</i>	<i>158.493 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2017. évi kiadási előirányzatát 11.497.899 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>4.601.300 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>1.242.626 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>3.986.493 Ft</i>
<i>Beruházások (Könyvállomány növ.):</i>	<i>1.667.480 Ft</i>

Az önállóan működő Falu Tamás Városi Könyvtár tervezett bevételeit és kiadásait a 9.4. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az intézmény létszámkeretét 2 főben állapítja meg.”*

7. §

Az R. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Az Önkormányzat a kiadások között 11.495.208. Ft általános tartalékot és 9.405.010 Ft céltartalékot állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Képviselő-testület fenntartja magának.*

(2) *A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület fenntartja magának.”*

8. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

11. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

12. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

13. §

Az R. 9. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

14. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

15. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.4. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

17. §

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2017. november 01. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal
m e g a l k o t t a

1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendeletet
Ócsa Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló
2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi módosított költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.281.848.371 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-kettőszáznyolcvanegymillió-nyolcszáznegyvennyolcezer-háromszázhetvenegy forintban határozza meg.*
- (2) *A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenlege:*

<i>1.193.339.668 Ft</i>	<i>Költségvetési bevétellel</i>
<i>1.253.635.570 Ft</i>	<i>Költségvetési kiadással</i>
<i>-60.295.902 Ft</i>	<i>Költségvetési egyenleggel</i>

*/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
(-72.491.439 Ft) +(12.195.537) Ft=- 60.295.902 Ft/*

- (3) *Az eredeti költségvetési egyenleg -28.212.801 Ft, mely az előirányzatok évközi változásai miatt megváltozott.*

2. §

Az R. 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A 3.§ (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.*
- (2) *Az Önkormányzat 2017. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:*

forintban

<i>1.)</i>	<i>Közhatalmi bevétel</i>	<i>409.300.000</i>
<i>2.)</i>	<i>Intézményi működési bevétel</i>	<i>102.852.300</i>
<i>3.)</i>	<i>Működési célú támogatások államháztartáson belülről</i>	<i>46.525.485</i>
<i>4.)</i>	<i>Működési célú átvett pénzeszköz</i>	<i>40.000</i>

- (3) *Önkormányzati működés támogatásai:*

433.458.804
forintban

- (4) *Felhalmozási bevételek:*

1.) Felhalmozási bevétel 70.200.000

2.) Finanszírozási bevétel 83.016.083

3.) Felhalmozási célú támogatási bevételek: 130.963.079

*4.) Hitelkeret maradvány felvétele
5.492.620 Ft*

BEVÉTELEK ÖSSZESEN:1.281.848.371 *forintban*

(5) Önkormányzat működési kiadásai:

1.000.881.270 *forintban*

1.)	Személyi juttatások	344.060.399
2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	89.399.355
3.)	Dologi kiadások	390.368.181
4.)	Egyéb működési célú kiadások	130.590.117
4.1	Ebből: Egyéb működési célú támogatások Áh	24.088.300
)	belülre	
4.2	Céljellegetű támogatások Áh-kívülre	104.554.700
)		
4.3	Előző évi elszámolás befizetése	1.947.117
)		
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)	25.563.000

(6) Tartalék:

20.900.218

forintban

- | | | |
|-----|--------------------|------------|
| 1.) | Általános tartalék | 11.495.208 |
| 2.) | Céltartalék | 9.405.010 |

(7) Felhalmozási költségvetés kiadásai:

252.754.300 *forintban*

a)	Beruházások	39.135.131
b)	Felújítások	213.019.169
c)	Egyéb felhalmozási kiadás (lakástámogatás)	600.000

forintban

(8) Finanszírozási célú kiadások:

28.212.801 *forintban**Ebből:*

Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak: 14.285.713

ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése:

13.927.088

KIADÁSOK ÖSSZESEN:

1.281.848.371

(9) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban részletezi. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:

a) Kötelező feladatok

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 13. §-ában meghatározott feladatok.

b) Önként vállalt feladatok

- fizioterápia
- labor helyi tevékenysége
- civil szervezetek támogatása

c) Állami, államigazgatási feladatok

- helyi jogalkotás
- építésügyi helyi igazgatás
- adóigazgatás
- szociális igazgatás
- közterület-felügyelet

(10) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.

3. §

Az R. 8.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2017. évi bevételi előirányzatát 1.270.831.878 Ft-ban határozza meg.

Önkormányzat Működési támogatásai	433.458.804 Ft
Működési Célú támogatások ÁHT-n belülről	46.525.485 Ft
Felhalmozási célú támogatási bevételek	130.963.079 Ft
Közhatalmi bevételek:	409.300.000 Ft
Működési bevétel:	92.034.300 Ft
Felhalmozási bevételek:	70.200.000 Ft
Maradvány igénybevétele	82.857.590.Ft
Hitel felvétele	5.492.620 Ft

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2017. évi kiadási előirányzatát 1.270.831.878 Ft-ban határozza meg.

Személyi juttatások:	58.529.221 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	13.942.761 Ft
Dologi kiadások:	257.003.529 Ft
Ellátottak pénzbeni juttatásai:	25.563.000 Ft
Egyéb működési célú kiadások:	130.590.117 Ft
Tartalékok:	20.900.218 Ft
Felhalmozási költségvetési kiadások::	249.418.979 Ft

<i>Hitel, kölcsöntörlesztés ÁHT-n kívülre:</i>	<i>14.285.713 Ft</i>
<i>Belföldi finanszírozás kiadásai:</i>	<i>500.598.340 Ft</i>

- (3) *Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. melléklet tartalmazza.*
- (4) *Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 486.671.252 Ft, a „Kertváros” Gyáli Kistérségnek utalandó összeg 22.837.000 Ft.*

4. §

Az R. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2017. évi bevételi előirányzatát 169.807.488 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>2.000.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>167.807.488 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2017. évi kiadási előirányzatát 169.807.488 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>97.410.400 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>23.563.088 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>47.334.000 Ft</i>
<i>Egyéb működési célú kiadások:</i>	<i>1.500.000 Ft</i>

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület 2017. évre az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:*
- a) köztisztviselői illetményalap 38.650 Ft,*
- b) köztisztviselők éves cafeteria kerete bruttó 200.000 Ft.*
- (4) *A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 28 főben állapította meg.*

5. §

A R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2017. évi bevételi előirányzatát 316.382.358 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>8.778.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>307.604.358 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2017. évi kiadási előirányzatát 316.382.358 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>183.519.477 Ft</i>
-----------------------------	-----------------------

<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>50.650.881 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>82.044.159 Ft</i>
<i>Beruházások:</i>	<i>167.841 Ft</i>

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 + 7 főben állapítja meg.*

6.§

A R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2017. évi bevételi előirányzatát 11.497.899 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>40.000 Ft</i>
<i>Működési célú átvett pénzeszközök:</i>	<i>40.000 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>11.259.406 Ft</i>
<i>Költségvetési maradvány igénybevétele:</i>	<i>158.493 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2017. évi kiadási előirányzatát 11.497.899 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>4.601.300 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>1.242.626 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>3.986.493 Ft</i>
<i>Beruházások (Könyvállomány növ.):</i>	<i>1.667.480 Ft</i>

Az önállóan működő Falu Tamás Városi Könyvtár tervezett bevételeit és kiadásait a 9.4. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az intézmény létszámkeretét 2 főben állapítja meg.”*

7. §

Az R. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Az Önkormányzat a kiadások között 11.495.208. Ft általános tartalékot és 9.405.010 Ft céltartalékot állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Képviselő-testület fenntartja magának.*

(2) *A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület fenntartja magának.”*

8. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

11. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

12. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

13. §

Az R. 9. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

14. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

15. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.4. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

17. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2017. november 01. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

3.2. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetése (ELSŐ OLVASAT)

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Buza Ernő képviselő elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság és az Oktatási Bizottság szintén javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 2018. évi költségvetés tervezetét első olvasatban elfogadja,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet végleges tervezetét legkésőbb 2018. február 15. készíttesse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

9/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 2018. évi költségvetés tervezetét első olvasatban elfogadja,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet végleges tervezetét legkésőbb 2018. február 15. készíttesse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) ----- 2.) polgármester

(Horváth Tamás alpolgármester visszatér a terembe, a Képviselő-testület 8 fővel van jelen.)

Napirend tárgya:

3.3. Tárgy: Tájékoztatás Ócsa Város Önkormányzat 2015-2019. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos megvalósulásáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2015-2019. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos - 2015-2017-ig tartó időszakig terjedő - megvalósulásáról készített tájékoztatót elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

10/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2015-2019. közötti időszakra vonatkozó gazdasági programjának időarányos - 2015-2017-ig tartó időszakig terjedő - megvalósulásáról készített tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

3.4. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja a közbeszerzési terv elfogadását.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja Ócsa Város Önkormányzatának – a napirend mellékletében foglaltak szerinti – 2018. évi közbeszerzési tervét,
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett közbeszerzési tervben szereplő közbeszerzések előkészítésére, továbbá a közbeszerzési terv folyamatos felülvizsgálatára.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

11/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja Ócsa Város Önkormányzatának – a napirend mellékletében foglaltak szerinti – 2018. évi közbeszerzési tervét,
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett közbeszerzési tervben szereplő közbeszerzések előkészítésére, továbbá a közbeszerzési terv folyamatos felülvizsgálatára.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

3.5. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testület Bizottságai 2018. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

12/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

13/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság elnöke

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

14/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: Ügyrendi Bizottság elnöke

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

15/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság 2018. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

Napirend tárgya:

3.6. Tárgy: Az Ócsai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Buza Ernő képviselő előadja, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján az Ócsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint Ócsa Város Önkormányzat között hatályban lévő Együttműködési megállapodást felülvizsgálta és ennek értelmében a jelen napirend mellékleteként csatolt Együttműködési megállapodást, az abban foglalt tartalommal jóváhagyólag elfogadja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban meghatározott Együttműködési megállapodás aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

16/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján az Ócsai Roma Nemzetiségi Önkormányzat, valamint Ócsa Város Önkormányzat között hatályban lévő Együttműködési megállapodást felülvizsgálta és ennek értelmében a jelen napirend mellékleteként csatolt Együttműködési megállapodást, az abban foglalt tartalommal jóváhagyólag elfogadja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban meghatározott Együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.2. Tárgy: Döntés a zártkerti besorolású földrésztetek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázaton való részvételtől hozott 1/2018. (I.23.) számú ÖK. határozat módosításáról

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság szintén javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2018. (I.23.) számú ÖK. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) *úgy dönt, hogy a Földművelésügyi Minisztérium által meghirdetett „Pályázati felhívás zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására (Pályázat kódja: ZP-1-2017)” elnevezésű pályázaton indulni kíván. A pályázattal érintett célterületek:*
 - 1.) *külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés), valamint*
 - 5) *területrendezés, gyümölcsfa-és/vagy szőlőtelepítés.*
- 2) *felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges valamennyi adminisztrációs intézkedést tegye meg.”*

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

17/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1/2018. (I.23.) számú ÖK. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) *úgy dönt, hogy a Földművelésügyi Minisztérium által meghirdetett „Pályázati felhívás zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérét biztosító fejlesztések támogatására (Pályázat kódja: ZP-1-2017)” elnevezésű pályázaton indulni kíván. A pályázattal érintett célterületek:*
 - 1.) *külterületen elhelyezkedő zártkertek, kiskertek megközelítését szolgáló, kapcsolódó út, földút, valamint az útszakaszhoz kapcsolódó csapadékvíz elvezetését biztosító (nyílt, felszíni) csatornahálózat karbantartásához kapcsolódó fejlesztések (kivéve erőgépek és eszközbeszerzés), valamint*
 - 5) *területrendezés, gyümölcsfa-és/vagy szőlőtelepítés.*
- 2.) *felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges valamennyi adminisztrációs intézkedést tegye meg.”*

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.3. Tárgy: .../2018.(.....) önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa város helyi építési szabályzatáról szóló 4/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész

Buza Ernő képviselő beszámol arról, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság szintén javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre:

.../2017./.../ önkormányzati rendelet-tervezet
Ócsa város helyi építési szabályzatáról szóló
4/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ócsa város helyi építési szabályzatáról szóló 4/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 5. § (2) bekezdés a)-c) pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:

- a) *„reklámhordozóként, reklámhordozó berendezésként szolgáló utcabútor, információs vagy más célú berendezés,*
- b) *önálló, legfeljebb 1,0 méter átmérőjű, legfeljebb 3,0 m magas közművelődési célú hirdetőoszlop,*
- c) *legfeljebb 8 m² alapterületű, legfeljebb 3,0 méteres épületmagasságú árusítópavilon, kioszk,*

2. §

Az R. 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Gyalogos-átkelőhely nélküli forgalmi csomópontban az úttest szegélyének sarokpontjától mért 15,0 méteren belül 0,5 méternél magasabb kilátást zavaró építmény, köztárgy, illetve növényzet nem állhat.”

3. §

Az R. 19. § (1)-(3) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *„Pesti út menti Geip-1 övezetben a meglévő és tervezett lakóterületek, vegyes területek, és védett természeti területek felőli telekhatár mentén 20 m széles beültetési kötelezettségű területet kell kialakítani. Amennyiben a telek szélessége nem éri el a 30 m-t, legalább 10 m széles védő zöldsáv kialakítása kötelező.*
- (2) *Gip-1 övezetben, az erdőterületek felőli telekhatárok kivételével, 15 m széles beültetési kötelezettségű területet kell kialakítani.*
- (3) *Gksz-1 és az Inárcsi út menti Gksz-2 építési övezetben, a Felsőbabádi lakóterületek kivételével a meglévő és tervezett lakóterületek, vegyes területek és védett természeti területek felőli telekhatár mentén 10 m széles beültetési kötelezettségű területet kell kialakítani.”*

4. §

Az R. 20. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A közművezetékek átépítésekor és új vezeték fektetésekor a racionális területgazdálkodás érdekében az utak alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezésére kell helyet biztosítani.”

5. §

Az R. 28. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Vezeték nélküli szolgáltatás építményeinek telepítése országos és helyi védelem alatt álló építményen és területen tilos, kivéve a templomok harangtornyában elhelyezhető antennát.

(2) Vezeték nélküli szolgáltatás építményeit külterület beépítésre szánt területén - a gazdasági területek kivételével - valamint belterületen önálló tartószerkezetre telepíteni nem lehet, az csak meglévő (lakóépületen, lakótelken kívüli) építményre, silókra, tornyokra, víztornyokra, egyéb műszaki létesítményekre telepíthető.”

6. §

Az R. 34. § (6) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e) A területen a lakó-utakat lakó-pihenő övezetként, 12 m szélességgel kell kialakítani.”

7. §

Az R. 36. § (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) új épületet, az f) pontban meghatározott eset kivételével, a kialakult (beépítetlen telek esetén a szomszédos ingatlanokon kialakult) oldalhatáros beépítésnek megfelelő építési helyet meghatározó telekoldalon és a telek oldalhatárától legfeljebb 1,0 m-re kell elhelyezni;”

8. §

Az R. 36. § (8) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki:

„f) azon építési telkeken, melyek a beépítésre nem szánt területekhez közvetlenül az őket kiszolgáló közterületre merőleges oldalsó telekhatárukkal kapcsolódnak és az utcában kialakult telepítési mód alapján a rajtuk tervezett beépítést is ezen oldalhatáron kell elhelyezni, a beépítés az oldalhatáros beépítésnek megfelelő építési helyen belül, az oldalhatártól minimum az építési övezetben meghatározott oldalkert méretével megegyező távolságra is elhelyezhető, amennyiben a telek szélessége ezt lehetővé teszi.”

9. §

Az R. 37. § (6) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) valamint újonnan elhelyezésre kerülő önálló üzemanyagtöltő tevékenység”

10. §

Az R. 40. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Gksz-2 jelű építési övezetben szabályozási terv eltérő ábrázolása hiányában az előkert mérete 5 m, az oldalkert mérete 3,75 m, a hátsókert mérete 6 m.”

11. §

Az R. 42. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) a Bacsó Béla utca meghosszabbítása menti (a rendelet hatálybalépésekor 016/7, 8 hrsz.-ú) területen a telekhatárok menti 10 m széles sávra - az előírt kötelező zöldfelületen belül - beültetési kötelezettség vonatkozik”

12. §

Az R. 48. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezet telkei bekeríthetők, a terület használata időben korlátozható.”

13. §

Az R. 50. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezetben lévő telken maximum bruttó 300 m² alapterületű épület helyezhető el.”

14. §

Az R. 51. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az övezetek ökológiai hálózattal érintett területein az új erdősítések és erdőfelújítások esetében csak természetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazhatók.”

15. §

Az R. 55. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az övezetben kizárólag a szőlőgazdálkodáshoz és saját termék feldolgozáshoz kapcsolódó
a) pincék,
b) prэшázak
helyezhetők el.”

16. §

Az R. 55. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Gépjármű parkoló kizárólag a 0306 hrsz.-ú út két oldalán 5 m széles sávban létesíthető. Telkenként maximum 5 db gépkocsi parkoló alakítható ki.”

17. §

Az R. 56. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezetben új épületként kizárólag prэшáz, pince, szőlő- és gyümölcs gazdálkodáshoz kapcsolódó egyéb gazdasági épület helyezhető el, amennyiben a földrészlet szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott.”

18. §

Az R. 59. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A természetközeli terület övezetében a természeti értékek szigorú védelme mellett az alábbi építmények helyezhetők el:

- a) a nyomvonal jellegű építmények és műtárgyaik, a külön jogszabályok keretei között,*
- b) a természeti értékek bemutatását, a kutatást és ismeretterjesztést szolgáló műtárgyak.”*

19. §

Az R. 65. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Temető bővítése esetén a bővítési területen belül a meglévő, vagy tervezett beépítésre szánt területtel határos telekhatároktól mért 30 m-en belül sírhely nem létesíthető.”

20. §

Az R. 65. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A szennyvíztisztító telep és a kapcsolódó létesítmények (szikkasztó nyárasok) védőtávolsága a telekhatártól számított 1000m, melytől eltérni a 22. § (8) vonatkozó előírásainak figyelembe vételével lehet.”

21. §

Hatályát veszti az R. 7. § (2) bekezdése.

22. §

Hatályát veszti az R. 10. § (1)-(6) bekezdései.

23. §

Hatályát veszti az R. 19. § (5) bekezdése.

24. §

Hatályát veszti az R. 20. § (6) bekezdés a)-b) pontjai.

25. §

Hatályát veszti az R. 25. § (2) bekezdése.

26. §

Hatályát veszti az R. 30. § (10) bekezdése.

27. §

Hatályát veszti az R. 32. § (2)-(3) bekezdései.

28. §

Hatályát veszti az R. 33. § (4) bekezdése.

29. §

Hatályát veszti az R. 34. § (6) bekezdés f)-g) pontjai.

30. §

Hatályát veszti az R. 35. § (7) bekezdése.

31. §

Hatályát veszti az R. 36. § (11) bekezdése.

32. §

Hatályát veszti az R. 37. § (11) bekezdése.

33. §

Hatályát veszti az R. 38. § (6) bekezdés d)-f) pontjai.

34. §

Hatályát veszti az R. 40. § (2) bekezdés d) pontja.

35. §

Hatályát veszti az R. 40. § (3) bekezdés a)-b) pontjai.

36. §

Hatályát veszti az R. 40. § (4) bekezdés e) pontja.

37. §

Hatályát veszti az R. 46. § (8) bekezdése.

38. §

Hatályát veszti az R. 49. § (2) bekezdése.

39. §

Hatályát veszti az R. 53. § (15) bekezdése.

40. §

Hatályát veszti az R. 54. § (6) és (9) bekezdései.

41. §

Hatályát veszti az R. 55. § (6) bekezdése.

42. §

Hatályát veszti az R. 56. § (6)-(8) bekezdései.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

43. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal **m e g a l k o t t a a**

2/2018. (I. 31.) önkormányzati rendeletet
Ócsa város helyi építési szabályzatáról szóló
4/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. § (3) bekezdésében és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének Ócsa város helyi építési szabályzatáról szóló 4/2017. (IV.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 5. § (2) bekezdés a)-c) pontjai helyébe a következő rendelkezés lép:

- a) *„reklámhordozóként, reklámhordozó berendezésként szolgáló utcabútor, információs vagy más célú berendezés,*
- b) *önálló, legfeljebb 1,0 méter átmérőjű, legfeljebb 3,0 m magas közművelődési célú hirdetőoszlop,*
- c) *legfeljebb 8 m² alapterületű, legfeljebb 3,0 méteres épületmagasságú árusítópavilon, kiosk,*

2. §

Az R. 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Gyalogos-átkelőhely nélküli forgalmi csomópontban az úttest szegélyének sarokpontjától mért 15,0 méteren belül 0,5 méternél magasabb kilátást zavaró építmény, köztárgy, illetve növényzet nem állhat.”

3. §

Az R. 19. § (1)-(3) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *„Pesti út menti Geip-1 övezetben a meglévő és tervezett lakóterületek, vegyes területek, és védett természeti területek felőli telekhatár mentén 20 m széles beültetési kötelezettségű területet kell kialakítani. Amennyiben a telek szélessége nem éri el a 30 m-t, legalább 10 m széles védő zöldsáv kialakítása kötelező.*
- (2) *Gip-1 övezetben, az erdőterületek felőli telekhatárok kivételével, 15 m széles beültetési kötelezettségű területet kell kialakítani.*
- (3) *Gksz-1 és az Inárcsi út menti Gksz-2 építési övezetben, a Felsőbabádi lakóterületek kivételével a meglévő és tervezett lakóterületek, vegyes területek és*

védett természeti területek felőli telekhatár mentén 10 m széles beültetési kötelezettségű területet kell kialakítani.”

4. §

Az R. 20. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A közművezetékek átépítésekor és új vezeték fektetésekor a racionális területgazdálkodás érdekében az utak alatt a közművek elrendezésénél mindig a távlati összes közmű elhelyezésére kell helyet biztosítani.”

5. §

Az R. 28. § (1)-(2) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Vezeték nélküli szolgáltatás építményeinek telepítése országos és helyi védelem alatt álló építményen és területen tilos, kivéve a templomok harangtornyában elhelyezhető antennát.

(2) Vezeték nélküli szolgáltatás építményeit külterület beépítésre szánt területén - a gazdasági területek kivételével - valamint belterületen önálló tartószerkezetre telepíteni nem lehet, az csak meglévő (lakóépületen, lakótelken kívüli) építményre, silókra, tornyokra, víztornyokra, egyéb műszaki létesítményekre telepíthető.”

6. §

Az R. 34. § (6) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„e) A területen a lakó-utakat lakó-pihenő övezetként, 12 m szélességgel kell kialakítani.”

7. §

Az R. 36. § (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) új épületet, az f) pontban meghatározott eset kivételével, a kialakult (beépítetlen telek esetén a szomszédos ingatlanokon kialakult) oldalhatáros beépítésnek megfelelő építési helyet meghatározó telekoldalon és a telek oldalhatárától legfeljebb 1,0 m-re kell elhelyezni;”

8. §

Az R. 36. § (8) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki:

„f) azon építési telkeken, melyek a beépítésre nem szánt területekhez közvetlenül az őket kiszolgáló közterületre merőleges oldalsó telekhatárukkal kapcsolódnak és az utcában kialakult telepítési mód alapján a rajtuk tervezett beépítést is ezen oldalhatáron kell elhelyezni, a beépítés az oldalhatáros beépítésnek megfelelő építési helyen belül, az oldalhatártól minimum az építési övezetben meghatározott oldalkert méretével megegyező távolságra is elhelyezhető, amennyiben a telek szélessége ezt lehetővé teszi.”

9. §

Az R. 37. § (6) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) valamint újonnan elhelyezésre kerülő önálló üzemanyagtöltő tevékenység”

10. §

Az R. 40. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Gksz-2 jelű építési övezetben szabályozási terv eltérő ábrázolása hiányában az előkert mérete 5 m, az oldalkert mérete 3,75 m, a hátsókert mérete 6 m.”

11. §

Az R. 42. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) a Bacsó Béla utca meghosszabbítása menti (a rendelet hatálybalépésekor 016/7, 8 hrsz.-ú) területen a telekhatárok menti 10 m széles sávra - az előírt kötelező zöldfelületen belül - beültetési kötelezettség vonatkozik”

12. §

Az R. 48. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezet telkei bekeríthetők, a terület használata időben korlátozható.”

13. §

Az R. 50. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezetben lévő telken maximum bruttó 300 m² alapterületű épület helyezhető el.”

14. §

Az R. 51. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az övezetek ökológiai hálózattal érintett területein az új erdősítések és erdőfelújítások esetében csak természetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazhatók.”

15. §

Az R. 55. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(3) Az övezetben kizárólag a szőlőgazdálkodáshoz és saját termék feldolgozáshoz kapcsolódó
c) pincék,
d) présházak
helyezhetők el.”*

16. §

Az R. 55. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Gépjármű parkoló kizárólag a 0306 hrsz.-ú út két oldalán 5 m széles sávban létesíthető. Telkenként maximum 5 db gépkocsi parkoló alakítható ki.”

17. §

Az R. 56. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az övezetben új épületként kizárólag présház, pince, szőlő- és gyümölcsgazdálkodáshoz kapcsolódó egyéb gazdasági épület helyezhető el, amennyiben a földrészlet szőlő, gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott.”

18. §

Az R. 59. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A természetközeli terület övezetében a természeti értékek szigorú védelme mellett az alábbi építmények helyezhetők el:

- c) a nyomvonal jellegű építmények és műtárgyaik, a külön jogszabályok keretei között,*
- d) a természeti értékek bemutatását, a kutatást és ismeretterjesztést szolgáló műtárgyak.”*

19. §

Az R. 65. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Temető bővítése esetén a bővítési területen belül a meglévő, vagy tervezett beépítésre szánt területtel határos telekhatároktól mért 30 m-en belül sírhely nem létesíthető.”

20. §

Az R. 65. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A szennyvíztisztító telep és a kapcsolódó létesítmények (szikkasztó nyárasok) védőtávolsága a telekhatártól számított 1000m, melytől eltérni a 22. § (8) vonatkozó előírásainak figyelembe vételével lehet.”

21. §

Hatályát veszti az R. 7. § (2) bekezdése.

22. §

Hatályát veszti az R. 10. § (1)-(6) bekezdései.

23. §

Hatályát veszti az R. 19. § (5) bekezdése.

24. §

Hatályát veszti az R. 20. § (6) bekezdés a)-b) pontjai.

25. §

Hatályát veszti az R. 25. § (2) bekezdése.

26. §

Hatályát veszti az R. 30. § (10) bekezdése.

27. §

Hatályát veszti az R. 32. § (2)-(3) bekezdései.

28. §

Hatályát veszti az R. 33. § (4) bekezdése.

29. §

Hatályát veszti az R. 34. § (6) bekezdés f)-g) pontjai.

30. §

Hatályát veszti az R. 35. § (7) bekezdése.

31. §

Hatályát veszti az R. 36. § (11) bekezdése.

32. §

Hatályát veszti az R. 37. § (11) bekezdése.

33. §

Hatályát veszti az R. 38. § (6) bekezdés d)-f) pontjai.

34. §

Hatályát veszti az R. 40. § (2) bekezdés d) pontja.

35. §

Hatályát veszti az R. 40. § (3) bekezdés a)-b) pontjai.

36. §

Hatályát veszti az R. 40. § (4) bekezdés e) pontja.

37. §

Hatályát veszti az R. 46. § (8) bekezdése.

38. §

Hatályát veszti az R. 49. § (2) bekezdése.

39. §

Hatályát veszti az R. 53. § (15) bekezdése.

40. §

Hatályát veszti az R. 54. § (6) és (9) bekezdései.

41. §

Hatályát veszti az R. 55. § (6) bekezdése.

42. §

Hatályát veszti az R. 56. § (6)-(8) bekezdései.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

43. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.4. Tárgy: Döntés Ócsa Város hatályos Településszerkezeti terve és Helyi Építési Szabályzata módosítása az ócsai 07/21 hrsz-ú ingatlan vonatkozása kapcsán lefolytatott partnerségi véleményezés lezárásáról és a felhatalmazás megadása a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezéséhez

Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Buza Ernő képviselő elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a hatályos Településszerkezeti terv (továbbiakban: TSZT), a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) és a Szabályozási terv (továbbiakban: SZT), az ócsai 07/21 hrsz-ú külterületi ingatlan érintett részére - kiemelt fejlesztési terület – vonatkozó módosítása kapcsán, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 42. §-ban foglaltak alapján megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés keretében nem érkezett be vélemény és elfogadja a határozat mellékletét képező, a témában tartott lakossági fórumról készült jegyzőkönyvet.*
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a Trk. 42. § (2) bekezdése szerint kezdeményezze a hatályos Településrendezési eszközök végső szakmai véleményezését az állami főépítész hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál a kiemelt fejlesztési terület vonatkozásában.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

18/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a hatályos Településszerkezeti terv (továbbiakban: TSZT), a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban: HÉSZ) és a Szabályozási terv (továbbiakban: SZT), az ócsai 07/21 hrsz-ú külterületi ingatlan érintett részére - kiemelt fejlesztési terület – vonatkozó módosítása kapcsán, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 42. §-*

ban foglaltak alapján megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés keretében nem érkezett be vélemény és elfogadja a határozat mellékletét képező, a témában tartott lakossági fórumról készült jegyzőkönyvet.

- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a Trk. 42. § (2) bekezdése szerint kezdeményezze a hatályos Településrendezési eszközök végső szakmai véleményezését az állami főépítész hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál a kiemelt fejlesztési terület vonatkozásában.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.5. Tárgy: Döntés Ócsa Város hatályos Településszerkezeti terve és Helyi Építési Szabályzata módosításának kezdeményezéséről az ócsai 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Buza Ernő képviselő elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az ócsai 4512/1 hrsz-ú ingatlant,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §-a szerint kezdeményezze a hatályos Településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési terület vonatkozásában.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

19/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az ócsai 4512/1 hrsz-ú ingatlant,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. §-a szerint kezdeményezze a hatályos Településrendezési eszközök módosítását a kiemelt fejlesztési terület vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

4.6. Tárgy: Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy az Oktatási Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását a testület felé.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által a 2018/2019. tanévre tervezetként megjelölt általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2018/2019. tanévre nézve,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Hatósági Főosztálya részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2018. január 31. napjáig tegyen eleget.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

20/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által a 2018/2019. tanévre tervezetként megjelölt általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2018/2019. tanévre nézve,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Hatósági Főosztálya részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2018. január 31. napjáig tegyen eleget.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) 2018. február 15.

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.7.Tárgy: Közvilágítás létesítése iránti lakossági kérelem elbírálása
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság a lakossági kérelmet nem támogatja.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság sem támogatja a lakossági kérelmet, viszont javasolják, hogy az utcában található lámpatestek elhelyezésének felülvizsgálatára kérjenek árajánlatot az Eurovill Kft-től.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) nem támogatja Élő-Hitter Anita 2364 Ócsa Katona József utca 66. szám (ócsai 444 hrsz.) alatti lakos kérelmét azzal kapcsolatban, hogy az ingatlana előtti villanyoszlopra közvilágítási lámpa kerüljön felszerelésre,

- 2.) úgy dönt, hogy az utcában található lámpatestek darabszáma elegendő, azok elhelyezésének felülvizsgálata és azok megfelelő áthelyezése szükséges
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a megfelelő rendezésre vonatkozóan kérjen árajánlatot az Eurovill Kft.-től (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.), azaz közvilágítási lámpatestek karbantartását végző cégtől.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

21/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) nem támogatja Élő-Hitter Anita 2364 Ócsa Katona József utca 66. szám (ócsai 444 hrsz.) alatti lakos kérelmét azzal kapcsolatban, hogy az ingatlana előtti villanyoszlopra közvilágítási lámpa kerüljön felszerelésre,
- 2.) úgy dönt, hogy az utcában található lámpatestek darabszáma elegendő, azok elhelyezésének felülvizsgálata és azok megfelelő áthelyezése szükséges
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a megfelelő rendezésre vonatkozóan kérjen árajánlatot az Eurovill Kft.-től (2230 Gyömrő, Táncsics M. u. 110.), azaz közvilágítási lámpatestek karbantartását végző cégtől.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) ----, 2.)-3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.8.Tárgy: Ócsa Város helyi autóbuszjárat menetrendjének módosítása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) 2018. február 1. napjától módosítja a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. szolgáltató által biztosított helyi autóbuszjárat menetrendjét és azt a következő kiegészítésekkel fogadja el:
 - Ócsa Város helyi autóbuszjárat menetrendje hétköznaponként további egy – közvetlen – buszjáratral bővül, amely 13 óra 35 perckor indul az Általános iskola buszmegállóból, közvetlen járatként Alsópakony buszmegálló végállomásig, ahonnan 13 óra 45 perckor indul vissza közvetlen járatként Ócsa Vasútállomás végállomásig.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a menetrend módosításáról a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. képviselőjével egyeztessen.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a menetrend módosításával kapcsolatos valamennyi esetlegesen szükséges adminisztrációs teendőt (Közszolgáltatási szerződés mellékletének megfelelő módosítása és aláírása) tegye meg.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot elutasította:

22/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) 2018. február 1. napjától módosítja a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. szolgáltató által biztosított helyi autóbuszjárat menetrendjét és azt a következő kiegészítésekkel fogadja el:

- Ócsa Város helyi autóbuszjárat menetrendje hétköznaponként további egy – közvetlen – buszjáratral bővül, amely 13 óra 35 perckor indul az Általános iskola buszmegállóból, közvetlen járatként Alsópakony buszmegálló végállomásig, ahonnan 13 óra 45 perckor indul vissza közvetlen járatként Ócsa Vasútállomás végállomásig.

2.) felkéri a Polgármestert, hogy a menetrend módosításáról a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. képviselőjével egyeztessen.

3.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a menetrend módosításával kapcsolatos valamennyi esetlegesen szükséges adminisztrációs teendőt (Közszolgáltatási szerződés mellékletének megfelelő módosítása és aláírása) tegye meg.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.)-3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.9. Tárgy: Döntés az Erdei Iskola Program megrendezéséhez kért támogatási kérelemről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet és támogatja a kérelmet, a mértékéről is szavaztak, amely 250.000.- Ft.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság is támogatja a kérelmet, de az összegszerűséget 150.000.- Ft-ban határozta meg.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) az „Erdi Iskola Programban” való részvételt – az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével – 250.000,- Ft összeggel támogatja Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében foglalt Képviselő-testületi keret terhére.

2.) A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az összeg kizárólag az „Erdi Iskola Program” megtartására használható fel.

3.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett rész.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2 igen és 6 tartózkodó szavazattal a következő határozatot elutasította:

23/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az „Erdei Iskola Programban” való részvételt – az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével – 250.000,- Ft összeggel támogatja Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében foglalt Képviselő-testületi keret terhére.
- 2.) A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az összeg kizárólag az „Erdei Iskola Program” megtartására használható fel.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal, 2.)- 3.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) --, 2.) polgármester 3.) polgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az „Erdei Iskola Programban” való részvételt – az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével – 150.000,- Ft összeggel támogatja Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében foglalt Képviselő-testületi keret terhére.
- 2.) A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az összeg kizárólag az „Erdei Iskola Program” megtartására használható fel.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az „Erdei Iskola Programban” való részvételt – az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével – 150.000,- Ft összeggel támogatja Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében foglalt Képviselő-testületi keret terhére.
- 2.) A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az összeg kizárólag az „Erdei Iskola Program” megtartására használható fel.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal, 2.)- 3.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) --, 2.) polgármester 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.11. Tárgy: Döntés a Dabas és Környéke Mentőorvosi- Mentőtiszti Kocsi Közhasznú Nonprofit Kft. támogatási kérelméről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a DKMK Dabas és Környéke Mentőorvosi- Mentőtisztai Kocsi Közhasznú Nonprofit Kft. (Székhelye: 2370 Dabas, Lakos dr. u. 30., adószám: 25023390-2-13, képviselőtestületében: Dr. Talabér János ügyvezető) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő határozott időre havonta 20.000,- Ft, azaz havonta Húszezer forint összegű támogatást nyújt Dabas és környékén súlyos állapotú betegek (sérültek) ellátásához szükséges mentőorvosi kocsi fenntartásához és üzemeltetéséhez.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a DKMK Dabas és Környéke Mentőorvosi- Mentőtisztai Kocsi Közhasznú Nonprofit Kft. (Székhelye: 2370 Dabas, Lakos dr. u. 30., adószám: 25023390-2-13, képviselőtestületében: Dr. Talabér János ügyvezető) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig terjedő határozott időre havonta 20.000,- Ft, azaz havonta Húszezer forint összegű támogatást nyújt Dabas és környékén súlyos állapotú betegek (sérültek) ellátásához szükséges mentőorvosi kocsi fenntartásához és üzemeltetéséhez.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.12. Tárgy: A Mozgáskorlátozottak Ócsai Egyesülete által rendezett XX. Regionális Paraspornap támogatása iránti kérelem elbírálása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az Mozgáskorlátozottak Ócsai Egyesületét (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2., adószám: 23140190-2-13, képviselőtestületében: Csernák Vilmosné elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 200.000,- Ft, azaz kétszázezer forint összeggel támogatja a XX. Regionális Paraspornap megrendezése céljából.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) az Mozgáskorlátozottak Ócsai Egyesületét (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2., adószám: 23140190-2-13, képviselője: Csernák Vilmosné elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 200.000,- Ft, azaz kétszázezer forint összeggel támogatja a XX. Regionális Paraszportnap megrendezése céljából.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) -- 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.13. Tárgy: Döntés az Ócsai vízműtelep főépületének (iroda és műhely) felújítási munkáinak megrendeléséről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja a munkák megrendelését.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság is javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a DPMV Zrt-t bízta meg az Ócsai Vízmű vízműtelep főépületének felújítási munkálatainak elvégzésével. A vállalkozási díj mértéke beépítéssel és szereléssel együttesen bruttó 3.341.751 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalék terhére biztosít, a beruházási költségek terhére, amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a DPMV Zrt-t bízta meg az Ócsai Vízmű vízműtelep főépületének felújítási munkálatainak elvégzésével. A vállalkozási díj mértéke beépítéssel és szereléssel együttesen bruttó 3.341.751 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2018. évi

költségvetésben elkülönített céltartalék terhére biztosít, a beruházási költségek terhére, amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül.

- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.14. Tárgy: Döntés Ócsa Alsópakonyi településrész vezetékes ivóvízellátásának kiépítéséről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság is javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Ócsa Alsópakonyi régi településrész vezetékes ivóvízhálózatát 2018. II. félévében kiépítteti,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel a kivitelezés költségeiről és egyéb részleteiről tárgyalásokat folytasson,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a 2.) pontban foglalt tárgyalás eredményeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Ócsa Alsópakonyi régi településrész vezetékes ivóvízhálózatát 2018. II. félévében kiépítteti,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-vel a kivitelezés költségeiről és egyéb részleteiről tárgyalásokat folytasson,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a 2.) pontban foglalt tárgyalás eredményeiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.)-3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.15. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Szabadidőközpont tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy katasztrófavédelmi szempontból nincs akadálya a tűzivíztározó elbontásának. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ócsai 1458 hrsz-ú (természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 46-48. szám alatti) ingatlan tulajdonosa hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Egressy Gábor Szabadidőközpont ügyvezetője az ingatlan területén található tűzivíztározó szakszerű elbontásáról gondoskodjon a vonatkozó jogszabályok szerint érintett hatóságok bevonása mellett.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2018. (I. 31.) sz. ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ócsai 1458 hrsz-ú (természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 46-48. szám alatti) ingatlan tulajdonosa hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Egressy Gábor Szabadidőközpont ügyvezetője az ingatlan területén található tűzivíztározó szakszerű elbontásáról gondoskodjon a vonatkozó jogszabályok szerint érintett hatóságok bevonása mellett.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok

Bukodi Károly polgármester beszámol az ócsai önkéntes tűzoltó egyesület indulásáról. Huszonheten vannak, akik letették az esküt és dolgoznak. Gyakorlatilag II. fokozatú önkéntes tűzoltó egyesületként szeretnének tevékenykedni. Összeállítottak egy listát, amely feltétlenül szükséges az induláshoz, ennek a végösszege nettó 25 millió forint volt. Mivel Inárcs-Kakucs-Alsónémedi-Felsőpakony-Bugyi települések is a bevetési területükhöz tartoznak, az ottani polgármestereket is szándékoztak megkeresni. Kb. két hete az érintett települések polgármestereivel leült beszélni ez ügyben és, még folytatni fogják a tárgyalásokat. A szakmai minimum most már megállt 4 millió forintban.

A napirendek megtárgyalása után a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző