

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 31. napján 16⁰⁰ órakor megtartott üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterem

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Hantos Péter	képviselő
Kánai Gergely	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő

Bukodi Károly polgármester az ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Távol van Buza Ernő, dr. Gallai Zoltán, Murinainé Murár Emília és Puskás Imre képviselő. Kéri levenni a 4.17. számú „Az ócsai 2534 hrsz., az ócsai 2536 hrsz., valamint az ócsai 2537 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok területének Ócsa város központi tereként történő kijelölése és az azzal kapcsolatos döntések meghozatala” elnevezésű napirendet.

Szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.17. számú „Az ócsai 2534 hrsz., az ócsai 2536 hrsz., valamint az ócsai 2537 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok területének Ócsa város központi tereként történő kijelölése és az azzal kapcsolatos döntések meghozatala” elnevezésű napirendet tárgyalásról leveszi.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

216/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.17. számú „Az ócsai 2534 hrsz., az ócsai 2536 hrsz., valamint az ócsai 2537 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok területének Ócsa város központi tereként történő kijelölése és az azzal kapcsolatos döntések meghozatala” elnevezésű napirendet tárgyalásról leveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester kéri felvenni a 4.17. számú napirendként a „Kertváros Szociális Központ alkalmazottai részére Szociális Munkások Napja alkalmából történő jutalmazásához hozzájárulás” elnevezésű napirendet. Szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.17. számú napirendként a „Kertváros Szociális Központ alkalmazottai részére Szociális Munkások Napja alkalmából történő jutalmazásához hozzájárulás” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

217/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4.17. számú napirendként a „*Kertváros Szociális Központ alkalmazottai részére Szociális Munkások Napja alkalmából történő jutalmazásához hozzájárulás*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadta.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

218/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadta.

Határidő: ----

Felelős: ----

N a p i r e n d

- 1. Napirend előtti felszólalások**
- 2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**

2.1. Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
Előadó: Bukodi Károly polgármester

2.2. Tárgy: Beszámoló a pályázatok jelenlegi állásáról (*szóbeli előterjesztés*)
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 3. Munkaterv szerinti napirendek**

3.1. Tárgy: .../2018./.../ önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló/2018. (.....) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetés előirányzat módosítás)
Előadó: Bukodi Károly polgármester

3.2. Tárgy: Döntés a 2018. évi közmeghallgatás kitűzéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 3.3. Tárgy: Ócsa-Alsónémedi központi háziiorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megállapított megbízási díj felülvizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.4. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő úthálózat téli üzemeltetési tervének felülvizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.5. Tárgy: Települési Értéktár Bizottság beszámolója
Előadó: Bukodi Károly polgármester

4. Aktuális napirendek:

- 4.1. Tárgy: Ócsa Város hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének az Ócsa 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában történő módosítására beérkezett tervezői árajánlatok elbírálása
Előadó: Vojnits Csaba Ferenc főépítész
- 4.2. Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről
Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző
- 4.3. Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Környezetvédelmi Alapjáról
Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző
- 4.4. Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: dr. Molnár Csaba jegyző
- 4.5. Tárgy: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv jóváhagyása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.6. Tárgy: Döntés az Ócsa, Kiss János utcai egyes ingatlanok szennyvízelvezetésének tervezési, engedélyezési, kivitelezési munkálatainak megrendeléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7. Tárgy: Döntés a MÁV Állomás épületének takarítása, tisztántartása és a körülötte lévő területnek a gondozása tárgyában a MÁV Zrt.-vel Együttműködési Megállapodás megkötéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.8. Tárgy: Ócsa Város helyi autóbuszjárat menetrendjének módosítása
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.9. Tárgy: Döntés az ócsai 2035 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon fennálló építési és telekalakítási tilalom törléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Döntés az ócsai 046/50 hrsz-ú ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba vételéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.11. Tárgy: Döntés az Árvácska utcában közvilágítás bővítése tárgyban benyújtott lakossági kérelemmel kapcsolatban
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.12. Tárgy: Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.13. Tárgy: Döntés ünnepséghez kötődő alapítványi támogatásról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.14. Tárgy: Az Egészségház helyiségeinek bérleti díjának felülvizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.15. Tárgy: Döntés az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén térfelügyelő kamera elhelyezéséről a kialakításra kerülő sportpark eszközeinek vagyónvédelme érdekében
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.16. Tárgy: Döntés az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén komplex sportpark és játszótér kialakításáról *(szóbeli előterjesztés)*
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.17. Tárgy: Kertváros Szociális Központ alkalmazottai részére Szociális Munkások Napja alkalmából történő jutalmazásához hozzájárulás
Előadó: Bukodi Károly polgármester

5. **Interpellációk**

6. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

7. **Egyebek**

8. **ZÁRT ÜLÉS**

Napirend tárgya:

2.1.Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Bukodi Károly polgármester átadja az ülés vezetését Horváth Tamás alpolgármesternek

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

219/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

2.2.Tárgy: Beszámoló a pályázatok jelenlegi állásáról *(szóbeli előterjesztés)*

Bukodi Károly polgármester beszámol arról, hogy a kerékpárutas pályázatról egyelőre visszajelzés nem érkezett. A Damjanich utcai útpályázatban sem érkezett még visszacsatolás. A pincesorra vezető út javításával kapcsolatban elmondja, hogy a szerződés aláírásra került, a jövő héten elkezdődnek a kivitelezői munkálatok. Az óvodában folynak a felújítási munkálatok, az intézmény előtti aszfaltozással már készen vannak.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatok jelenlegi állásáról szóló beszámolót elfogadta.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

220/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatok jelenlegi állásáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.2.Tárgy: .../2018./.../ önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló/2018. (.....) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetés előirányzat módosítás)

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet módosítását.

Horváth Tamás alpolgármester ezt követően szavazást kér a következőkre:

(...)/2018. (...) önkormányzati rendelet

Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló
3/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi módosított költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.327.822.600 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-háromszázhuszonhétmillió-nyolcszázhuszonkettőezer-hatszáz forintban határozza meg.

(2) A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenlege:

1.191.043.192 Ft	Költségvetési bevétellel
-1.296.254.249 Ft	Költségvetési kiadással
-105.211.057 Ft	Költségvetési egyenleggel

/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
(29.720.696 Ft) +(-134.931.753) Ft=- 105.211.057 Ft/

(3) A költségvetési egyenleg -105.211.057 Ft, mely az előirányzatok évközi változásai miatt megváltozott.

2. §

Az R. 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A 3.§ (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.

(2) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

forintban

1.)	Közhatalmi bevétel	466.845.020
2.)	Intézményi működési bevétel	112.576.220
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	48.314.682
4.)	Működési célú átvett pénzeszköz	40.000

(3) Önkormányzati működés támogatásai: 432.132.278

forintban

forintban

(4) Felhalmozási bevételek:	
1.) Felhalmozási bevétel	70.000.000
2.) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	200.000
3.) Felhalmozási célú támogatás:	60.934.992
(5) Finanszírozási bevétel	136.779.408
	<i>forintban</i>
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	1.327.822.600

(6) Önkormányzat működési kiadásai:	1 028.879.748
	<i>forintban</i>

1.)	Személyi juttatások	376.548.456
2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	91.857.712
3.)	Dologi kiadások	377.018.084
4.)	Egyéb működési célú kiadások	156.410.176
4.1	Ebből: Egyéb működési célú támogatások Áh belülre	24.087.000
4.2	Céljellegű támogatások Áh-kívülre	132.224.244
4.3	Előző évi elszámolásból származó befizetés	98.932
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)	27.045.320

(7) Tartalék:	64.821.812
	<i>forintban</i>

a) Általános tartalék	1.307.756
b) Céltartalék	63.514.056

(8) Felhalmozási költségvetés kiadásai:	202.552.689
	<i>forintban</i>

a)	Beruházások	33.532.421
b)	Felújítások	168.420.268
c)	Egyéb felhalmozási kiadás(lakástámogatás)	600.000

(9) Finanszírozási célú kiadások:	31.568.351
	<i>forintban</i>

<i>Ebből:</i>	
Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak:	17.142.858
ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése:	14.425.493

KIADÁSOK ÖSSZESEN:	1.327.822.600
---------------------------	----------------------

(10) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban a 1.2, 1.3., 1.4. mellékletek részletezik. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:

- a) *Kötelező feladatok*
 - aa) *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. §-ában meghatározott feladatok.*
- b) *Önként vállalt feladatok*
 - ba) *fizioterápia*
 - bb) *labor helyi tevékenysége*
 - bc) *civil szervezetek támogatása*
- c) *Állami, államigazgatási feladatok*
 - ca) *helyi jogalkotás*
 - cb) *építésügyi helyi igazgatás*
 - cc) *adóigazgatás*
 - cd) *szociális igazgatás*
 - ce) *közterület-felügyelet*

(11) *A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. sz. és a 2.2. sz. melléklet részletezi.”*

3. §

Az R. 8. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2018. évi bevételi előirányzatát 1.313.345.952 Ft-ban határozza meg.*

<i>Önkormányzat Működési támogatásai</i>	<i>432.132.278 Ft</i>
<i>Működési Célú támogatások ÁHT-n belülről</i>	<i>45.855.320 Ft</i>
<i>Felhalmozási támogatás ÁHT-n belülről</i>	<i>60.934.992 Ft</i>
<i>Közhatalmi bevételek:</i>	<i>466.845.020 Ft</i>
<i>Működési bevétel:</i>	<i>100.820.220 Ft</i>
<i>Felhalmozási bevételek:</i>	<i>70.200.000 Ft</i>
<i>Maradvány igénybevétele</i>	<i>136.558.122.Ft</i>

(2) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2018. évi kiadási előirányzatát 1.313.345.952 Ft-ban határozza meg.*

(3)

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>57.865.849 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>14.713.212 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>260.193.778 Ft</i>
<i>Ellátottak pénzbeni juttatásai:</i>	<i>27.045.320 Ft</i>
<i>Egyéb működési célú kiadások:</i>	<i>156.410.176 Ft</i>
<i>Tartalékok:</i>	<i>64.821.812 Ft</i>
<i>Felhalmozási költségvetési kiadások:</i>	<i>196.593.313 Ft</i>
<i>Hitel, kölcsöntörlesztés ÁHT-n kívülre:</i>	<i>17.142.858 Ft</i>
<i>Előző évi megelőlegezés visszafizetése:</i>	<i>14.425.493 Ft</i>
<i>Intézményfinanszírozás kiadásai:</i>	<i>504.134.141 Ft</i>

- (4) Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. sz. melléklet tartalmazza.
- (5) Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 504.134.141 Ft, a „Kistérség” Önkormányzati Társulásnak utalandó összeg 22.837.000 Ft.
- (6) Az Önkormányzati Hivatal létszámkerete 10 fő, a közfoglalkoztatottak létszámkerete 18 fő.”

4. §

Az R. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2018. évi bevételi előirányzatát 178.204.860 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	1.430.000 Ft
Előző évi maradvány felhasználás:	221.286 Ft
OGY Képviselő-választásra támogatás:	2.459.362 Ft
Normatív állami támogatás:	105.237.698 Ft
Önkormányzati támogatás:	68.856.514 Ft

(2) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2018. évi kiadási előirányzatát 178.204.860 Ft-ban határozza meg.

Személyi juttatások:	119.403.375 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	24.600.179 Ft
Dologi kiadások:	32.932.306 Ft
Egyéb beruházási célú kiadások:	1.269.000 Ft

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. sz. melléklet tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület 2018. évre az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:

- a) köztisztviselői illetményalap 45.000 Ft,
b) köztisztviselők éves cafeteria kerete bruttó 200.000 Ft.

(4) A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 27 főben állapította meg.”

5. §

Az R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2018. évi bevételi előirányzatát 327.201.558 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	10.306.000 Ft
------------------------------	---------------

<i>Normatív állami támogatás:</i>	217.369.458 Ft
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	99.526.100 Ft

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2018. évi kiadási előirányzatát 327.201.558 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	192.850.270 Ft
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	51.104.288 Ft
<i>Dologi kiadások:</i>	81.079.000 Ft
<i>Egyéb eszköz beszerzések:</i>	2.168.000 Ft

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3.sz. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 +7 főben állapítja meg.”*

6.§

A R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2018. évi bevételi előirányzatát 13.204.371 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	20.000 Ft
<i>Működési célú átvett pénzeszközök:</i>	40.000 Ft
<i>Normatív állami támogatás:</i>	13.144.371 Ft

- (2) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2018. évi kiadási előirányzatát 13.204.371 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	6.428.962 Ft
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	1.440.033 Ft
<i>Dologi kiadások:</i>	2.813.000 Ft
<i>Beruházások (Könyvállomány növekedés):</i>	2.522.376 Ft

Az önállóan működő Falu Tamás Városi Könyvtár tervezett bevételeit és kiadásait a 9.4.sz. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az intézmény létszámkeretét 2 főben állapítja meg.”*

7. §

A R. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *Az Önkormányzat a kiadások között 1.307.756. Ft általános tartalékot és 63.514.056 Ft céltartalékot állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Képviselő-testület fenntartja magának.*

(2) *A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület fenntartja magának.”*

8. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Az R. 1.2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Az R. 1.3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

11. §

Az R. 1.4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

12. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

13. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

14. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

15. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.1. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

17. §

Az R.9.1.1 melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép

18.§

Az R.9.1.2 melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép

19. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép.

20. §

Az R. 9.2.1. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

21. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

22.§

Az R. 9.3.1. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

23.§

Az R. 9.4. melléklete helyébe e rendelet 16. melléklete lép.

24.§

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2018. szeptember 30. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal
m e g a l k o t t a

18/2018. (X. 31.) önkormányzati rendeletet
Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló
3/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2018. évi módosított költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.327.822.600 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-háromszázhuszonhétmillió-nyolcszázhuszonkettőezer-hatszáz forintban határozza meg.

(2) A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenlege:

1.191.043.192 Ft	Költségvetési bevétellel
-1.296.254.249 Ft	Költségvetési kiadással
-105.211.057 Ft	Költségvetési egyenleggel

/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
(29.720.696 Ft)+(-134.931.753) Ft=- 105.211.057 Ft/

- (3) A költségvetési egyenleg -105.211.057 Ft, mely az előirányzatok évközi változásai miatt megváltozott.

2. §

Az R. 4.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A 3.§ (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.

- (2) Az Önkormányzat 2018. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

		forintban
1.)	Közhatalmi bevétel	466.845.020
2.)	Intézményi működési bevétel	112.576.220
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	48.314.682
4.)	Működési célú átvett pénzeszköz	40.000

- (3) Önkormányzati működés támogatásai: forintban
432.132.278

- (4) Felhalmozási bevételek: forintban
- | | |
|---|------------|
| 1.) Felhalmozási bevétel | 70.000.000 |
| 2.) Felhalmozási célú átvett pénzeszközök | 200.000 |
| 3.) Felhalmozási célú támogatás: | 60.934.992 |

- (5) Finanszírozási bevétel 136.779.408

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: forintban
1.327.822.600

- (6) Önkormányzat működési kiadásai: forintban
1 028.879.748

1.)	Személyi juttatások	376.548.456
2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	91.857.712
3.)	Dologi kiadások	377.018.084
4.)	Egyéb működési célú kiadások	156.410.176
4.1	Ebből: Egyéb működési célú támogatások Áh belülről	24.087.000
4.2	Céljellegetű támogatások Áh-kívülre	132.224.244
4.3	Előző évi elszámolásból származó befizetés	98.932
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3.	27.045.320

	<i>számú tájékoztató tábla tartalmazza</i>	
--	--	--

(7) *Tartalék:* **64.821.812**
forintban

- a) *Általános tartalék* 1.307.756
- b) *Céltartalék* 63.514.056

(8) *Felhalmozási költségvetés kiadásai:* **202.552.689**
forintban

a)	<i>Beruházások</i>	<i>33.532.421</i>
b)	<i>Felújítások</i>	<i>168.420.268</i>
c)	<i>Egyéb felhalmozási kiadás(lakástámogatás)</i>	<i>600.000</i>

(9) *Finanszírozási célú kiadások:* **31.568.351**
forintban
Ebből:

- Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak:* 17.142.858
- ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése:* 14.425.493

KIADÁSOK ÖSSZESEN: **1.327.822.600**

(10) *A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban a 1.2, 1.3., 1.4. mellékletek részletezik. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:*

- a) *Kötelező feladatok*
 - aa) *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 13. §-ában meghatározott feladatok.*
- b) *Önként vállalt feladatok*
 - ba) *fizioterápia*
 - bb) *labor helyi tevékenysége*
 - bc) *civil szervezetek támogatása*
- c) *Állami, államigazgatási feladatok*
 - ca) *helyi jogalkotás*
 - cb) *építésügyi helyi igazgatás*
 - cc) *adóigazgatás*
 - cd) *szociális igazgatás*
 - ce) *közterület-felügyelet*

(11) *A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. sz. és a 2.2. sz. melléklet részletezi.”*

3. §

Az R. 8. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2018. évi bevételi előirányzatát 1.313.345.952 Ft-ban határozza meg.

Önkormányzat Működési támogatásai	432.132.278 Ft
Működési Célú támogatások ÁHT-n belülről	45.855.320 Ft
Felhalmozási támogatás ÁHT-n belülről	60.934.992 Ft
Közhatalmi bevételek:	466.845.020 Ft
Működési bevétel:	100.820.220 Ft
Felhalmozási bevételek:	70.200.000 Ft
Maradvány igénybevétele	136.558.122.Ft

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2018. évi kiadási előirányzatát 1.313.345.952 Ft-ban határozza meg.

(3)

Személyi juttatások:	57.865.849 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	14.713.212 Ft
Dologi kiadások:	260.193.778 Ft
Ellátottak pénzbeni juttatásai:	27.045.320 Ft
Egyéb működési célú kiadások:	156.410.176 Ft
Tartalékok:	64.821.812 Ft
Felhalmozási költségvetési kiadások:	196.593.313 Ft
Hitel, kölcsöntörlesztés ÁHT-n kívülre:	17.142.858 Ft
Előző évi megelőlegezés visszafizetése:	14.425.493 Ft
Intézményfinanszírozás kiadásai:	504.134.141 Ft

(4) Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. sz. melléklet tartalmazza.

(5) Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 504.134.141 Ft, a „Kistérség” Önkormányzati Társulásnak utalandó összeg 22.837.000 Ft.

(6) Az Önkormányzati Hivatal létszámkerete 10 fő, a közfoglalkoztatottak létszámkerete 18 fő.”

4. §

Az R. 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2018. évi bevételi előirányzatát 178.204.860 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	1.430.000 Ft
Előző évi maradvány felhasználás:	221.286 Ft
OGY Képviselő-választásra támogatás:	2.459.362 Ft
Normatív állami támogatás:	105.237.698 Ft
Önkormányzati támogatás:	68.856.514 Ft

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2018. évi kiadási előirányzatát 178.204.860 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>119.403.375 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>24.600.179 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>32.932.306 Ft</i>
<i>Egyéb beruházási célú kiadások:</i>	<i>1.269.000 Ft</i>

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. sz. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület 2018. évre az Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:*
a) *köztisztviselői illetményalap 45.000 Ft,*
b) *köztisztviselők éves cafeteria kerete bruttó 200.000 Ft.*
- (4) *A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 27 főben állapította meg.”*

5. §

Az R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2018. évi bevételi előirányzatát 327.201.558 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>10.306.000 Ft</i>
<i>Normatív állami támogatás:</i>	<i>217.369.458 Ft</i>
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	<i>99.526.100 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2018. évi kiadási előirányzatát 327.201.558 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>192.850.270 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>51.104.288 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>81.079.000 Ft</i>
<i>Egyéb eszköz beszerzések:</i>	<i>2.168.000 Ft</i>

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3.sz. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 +7 főben állapítja meg.”*

6.§

A R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(1) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2018. évi bevételi előirányzatát 13.204.371 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	<i>20.000 Ft</i>
<i>Működési célú átvett pénzeszközök:</i>	<i>40.000 Ft</i>
<i>Normatív állami támogatás:</i>	<i>13.144.371 Ft</i>

- (2) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2018. évi kiadási előirányzatát 13.204.371 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	<i>6.428.962 Ft</i>
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	<i>1.440.033 Ft</i>
<i>Dologi kiadások:</i>	<i>2.813.000 Ft</i>
<i>Beruházások (Könyvállomány növekedés):</i>	<i>2.522.376 Ft</i>

Az önállóan működő Falu Tamás Városi Könyvtár tervezett bevételeit és kiadásait a 9.4.sz. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az intézmény létszámkeretét 2 főben állapítja meg.”*

7. §

A R. 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat a kiadások között 1.307.756. Ft általános tartalékot és 63.514.056 Ft céltartalékot állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Képviselő-testület fenntartja magának.

(2) A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület fenntartja magának.”

8. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Az R. 1.2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Az R. 1.3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

11. §

Az R. 1.4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

12. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

13. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

14. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

15. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.1. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

17. §

Az R.9.1.1 melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép

18.§

Az R.9.1.2 melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép

19. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép.

20. §

Az R. 9.2.1. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

21. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

22.§

Az R. 9.3.1. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

23.§

Az R. 9.4. melléklete helyébe e rendelet 16. melléklete lép.

24.§

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2018. szeptember 30. napjától kell alkalmazni.

(2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

3.2.Tárgy: Döntés a 2018. évi közmeghallgatás kitűzéséről

Horváth Tamás alpolgármester tájékoztatást ad arról, hogy a közmeghallgatás időpontjának 2018. december 4. napját javasolják. Ezt követően szavazást kér a következőkre:

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. december 4. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:
 - a) A 2018. évi költségvetési év áttekintése
 - b) Egyebek
- 2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

221/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. december 4. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:
 - a) A 2018. évi költségvetési év áttekintése
 - b) Egyebek
- 2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

3.3.Tárgy: Ócsa-Alsónémedi központi házi orvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megállapított megbízási díj felülvizsgálata

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Alsónémedi-Ócsa Központi Házi orvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2019. január 1. napjától 4.115.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy a javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.542.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint előkészített és jelen napirend mellékleteként csatolt „Megállapodás 10. számú módosítása” elnevezésű szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

222/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2019. január 1. napjától 4.115.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy a javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.542.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint előkészített és jelen napirend mellékleteként csatolt „Megállapodás 10. számú módosítása” elnevezésű szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2018. december 31.

Felelős: 1.)-2.) polgármester

Napirend tárgya:

3.4.Tárgy: Ócsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő úthálózat téli üzemeltetési tervének felülvizsgálata

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Horváth Tamás alpolgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a jelen napirend mellékleteként csatolt Ócsa Város közterületeire vonatkozó 2018/2019. évi téli útüzemeltetési tervet elfogadja,
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1.) pontban foglalt útüzemeltetési tervben foglalt feladatok koordinálására és a szükséges intézkedések ellátására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

223/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a jelen napirend mellékleteként csatolt Ócsa Város közterületeire vonatkozó 2018/2019. évi téli útüzemeltetési tervet elfogadja,

2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1.) pontban foglalt üzemeltetési tervben foglalt feladatok koordinálására és a szükséges intézkedések ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)--, 2.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.

Napirend tárgya:

3.5.Tárgy: Települési Értéktár Bizottság beszámolója

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár bizottság beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

224/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár bizottság beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.1.Tárgy: Ócsa Város hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének az Ócsa 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában történő módosítására beérkezett tervezői árajánlatok elbírálása

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja, hogy a legolcsóbb árajánlatot adó tervezőt bízzák meg az elkészítéssel.

Kardos Zoltán képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság a legkedvezőbb árajánlatot adó Z.É. Műhely Kft megbízását javasolja.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy a 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosítására beérkezett tervezői árajánlatok közül, a legkedvezőbb ajánlatot a Z.É. Műhely Kft. adta, 800.000,- Ft + ÁFA tervezői díjként,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy kösse meg a háromoldalu tervezési szerződést a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Z.É. Műhely Kft.-vel, mint Tervezővel és a Madencia Kft.-vel, mint Költségviselővel.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

225/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy a 4512/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosítására beérkezett tervezői árajánlatok közül, a legkedvezőbb ajánlatot a Z.É. Műhely Kft. adta, 800.000,- Ft + ÁFA tervezői díjként,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy kösse meg a háromoldalú tervezési szerződést a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Z.É. Műhely Kft.-vel, mint Tervezővel és a Madencia Kft.-vel, mint Költségviselővel.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.2.Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre:

(..)/2018. (...) önkormányzati rendelet
az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti

- a) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Ócsa Nagyközség település folyékony hulladék szennyvíztelepi befogadási díjáról szóló 9/1993. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete,
- b) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Hulladékgazdálkodási Tervről szóló 15/2005. (VI. 30.) önkormányzati rendelete,
- c) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közbeszerzési eljárás szabályozásáról szóló 7/2003. (III.26.) önkormányzati rendelete,
- d) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról szóló 3/2000. (III.8.) önkormányzati rendelete,
- e) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló 6/2004. (V.28.) önkormányzati rendelete,
- f) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 9/2004. (VIII.27.) önkormányzati rendelete,
- g) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 12/2005. (VI. 3.) önkormányzati rendelete.

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal
m e g a l k o t t a a

19/2018. (X. 31.) önkormányzati rendeletet
az egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti

- a) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Ócsa Nagyközség település folyékony hulladék szennyvíztelepi befogadási díjáról szóló 9/1993. (VIII. 10.) önkormányzati rendelete,
- b) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Hulladékgazdálkodási Tervről szóló 15/2005. (VI. 30.) önkormányzati rendelete,
- c) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közbeszerzési eljárás szabályozásáról szóló 7/2003. (III.26.) önkormányzati rendelete,
- d) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendeletek felülvizsgálatáról szóló 3/2000. (III.8.) önkormányzati rendelete,
- e) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló 6/2004. (V.28.) önkormányzati rendelete,
- f) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 9/2004. (VIII.27.) önkormányzati rendelete,
- g) Ócsa Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló 12/2005. (VI. 3.) önkormányzati rendelete.

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.3.Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet Ócsa Város Környezetvédelmi Alapjáról

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és egy módosító javaslatuk van. Eszerint a következő napirendi pontban tárgyalt egyes gyomnövények elszaporodását nem megfelelően kezelő polgárok büntetése által befolyt összeg, ebbe a környezetvédelmi alapba folyjon bele. Ezt a jegyző úr beleépítette már a rendelet-tervezetbe.

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság a Városfejlesztési Bizottság módosító javaslatával együtt támogatja a rendelet-tervezetet.

Horváth Tamás alpolgármester ezt követően szavazást kér a következőkre:

(...)/2018. (...) önkormányzati rendelet
Ócsa Város Környezetvédelmi Alapjáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Környezetvédelmi Alap célja és bevételei

1. §

- (1) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot hoz létre (továbbiakban: Környezetvédelmi Alap).
- (2) A Környezetvédelmi Alap létrehozásának célja, hogy hatékonyan segítse az Ócsa Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) környezetvédelmi feladatainak ellátását, ideértve különösen:
 - a) a szükséges környezetvédelmi intézkedések végrehajtását,
 - b) a környezeti károk mérséklését,
 - c) a környezetvédelmi ártalmak megelőzését,
 - d) a környezetkímélő tevékenységek, környezetbarát technológiák elterjedésének elősegítését,
 - e) a zöldfelület-gazdálkodást,
 - f) a természeti értékek megóvását,
 - g) a környezetvédelmi oktatást, nevelést.

2. §

A Környezetvédelmi Alap bevételi forrását képezi a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (2) bekezdésében meghatározott forrásokon felül

- a) a pályázat útján, környezetvédelmi és természetvédelmi célra elnyert összeg,
- b) a Környezetvédelmi Alap javára teljesített önkéntes befizetés és támogatás,
- c) az Önkormányzat által véglegesen kiszabott természetvédelmi bírság teljes összege,
- d) az Önkormányzat saját költségvetéséből e célra elkülönített rész,
- e) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 9. §-ában foglaltak alapján kiszabott bírság teljes összege.

2. A Környezetvédelmi Alap felhasználása

3. §

- (1) A Környezetvédelmi Alapot kizárólag környezetvédelmi és természetvédelmi célokra lehet felhasználni, így különösen:
 - a) a védett természeti értékek megőrzésére, eredeti állapotuk helyreállítására,
 - b) a levegőtisztaság védelmére,
 - c) zaj- és rezgésvédelemre,
 - d) a vizek védelmére, valamint a vizek kártételei elleni védekezésre,
 - e) a talaj védelmére,

- f) a zöldfelületek védelmére, fejlesztésére és kezelésére, az erdők, továbbá a fás szárú növények védelmére, faültetésre, fásításra,
 - g) az allergén növények, valamint a növényi és állati károsítók elleni védekezésre,
 - h) köztisztasági, településtisztasági feladatok ellátására, különösen illegális hulladéklerakó helyek megszüntetésére, hulladék eseti elszállítására,
 - i) az Önkormányzatot érintő környezetvédelmi, természetvédelmi, hulladékgazdálkodási vagy növényvédelmi közigazgatási hatósági ügyekben az Önkormányzatot terhelő eljárási költségek viselésére, megelőzésére,
 - j) környezet- és természetvédelmi mérésekre, vizsgálatok, tanulmányok készítésének költségeinek finanszírozására,
 - k) környezetvédelmi nevelés és oktatásra továbbá a környezettudatosságra nevelés céljára,
 - l) környezetvédelmi célú programokon való részvételre,
 - m) környezetvédelmi programok és koncepciók készítésére,
 - n) környezetvédelmi információs rendszer kialakítására, működtetésére, fejlesztésére,
 - o) az Önkormányzat által kiírt környezetvédelmi vagy természetvédelmi pályázatok forrásának biztosítására,
 - p) az Önkormányzat által megvalósítani kívánt környezetvédelmi és természetvédelmi tárgyú pályázatokhoz saját forrás biztosítására,
 - q) a Környezetvédelmi Alap működésével, kezelésével járó költségek finanszírozására.
- (2) Az Önkormányzat által megállapított talajterhelési díj kizárólag a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B. § (3) bekezdésének megfelelő célra fordítható.

3. Rendelkezés az Környezetvédelmi Alappal

4. §

- (1) A Környezetvédelmi Alap pénzeszközeit a hivatal elkülönítetten, külön alszámlán kezeli, év végi maradványa nem vonható el.
- (2) A Környezetvédelmi Alap összegét az éves költségvetés készítésekor kell tervezni. A Képviselő-testületnek a Környezetvédelmi Alap tervezett felhasználásáról a költségvetési rendelet megalkotásakor, a tényleges felhasználásról a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg évente rendelkeznie kell.
- (3) A Környezetvédelmi Alap felhasználásáról - a (4) bekezdésben meghatározott kivétellel - Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága (a továbbiakban: Gazdasági Bizottság), továbbá a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottságának javaslata alapján dönt.
- (4) A Környezetvédelmi Alap felhasználásáról szóló döntések végrehajtását a Gazdasági Bizottság ellenőrzi.
- (5) A Környezetvédelmi Alappal való számviteli szabályoknak megfelelő elszámolásért és az erről szóló éves beszámolóért a polgármester a felelős.

4. Záró rendelkezés

5. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ócsa Nagyközség Önkormányzatának Ócsa Nagyközség Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló 4/1997. (IV.09.) önkormányzati rendelete.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal **m e g a l k o t t a a**

20/2018. (X. 31.) önkormányzati rendeletet
Ócsa Város Környezetvédelmi Alapjáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Környezetvédelmi Alap célja és bevételei

1. §

- (1) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Önkormányzati Környezetvédelmi Alapot hoz létre (továbbiakban: Környezetvédelmi Alap).
- (2) A Környezetvédelmi Alap létrehozásának célja, hogy hatékonyan segítse az Ócsa Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) környezetvédelmi feladatainak ellátását, ideértve különösen:
 - a) a szükséges környezetvédelmi intézkedések végrehajtását,
 - b) a környezeti károk mérséklését,
 - c) a környezetvédelmi ártalmak megelőzését,
 - d) a környezetkímélő tevékenységek, környezetbarát technológiák elterjedésének elősegítését,
 - e) a zöldfelület-gazdálkodást,
 - f) a természeti értékek megóvását,
 - g) a környezetvédelmi oktatást, nevelést.

2. §

A Környezetvédelmi Alap bevételi forrását képezi a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. § (2) bekezdésében meghatározott forrásokon felül

- a) a pályázat útján, környezetvédelmi és természetvédelmi célra elnyert összeg,
- b) a Környezetvédelmi Alap javára teljesített önkéntes befizetés és támogatás,
- c) az Önkormányzat által véglegesen kiszabott természetvédelmi bírság teljes összege,
- d) az Önkormányzat saját költségvetéséből e célra elkülönített rész,
- e) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet 9. §-ában foglaltak alapján kiszabott bírság teljes összege.

2. A Környezetvédelmi Alap felhasználása

3. §

- (1) A Környezetvédelmi Alapot kizárólag környezetvédelmi és természetvédelmi célokra lehet felhasználni, így különösen:
 - a) a védett természeti értékek megőrzésére, eredeti állapotuk helyreállítására,
 - b) a levegőtisztaság védelmére,

- c) zaj- és rezgésvédelemre,
 - d) a vizek védelmére, valamint a vizek kártételei elleni védekezésre,
 - e) a talaj védelmére,
 - f) a zöldfelületek védelmére, fejlesztésére és kezelésére, az erdők, továbbá a fás szárú növények védelmére, faültetésre, fásításra,
 - g) az allergén növények, valamint a növényi és állati károsítók elleni védekezésre,
 - h) köztisztasági, településtisztasági feladatok ellátására, különösen illegális hulladéklerakó helyek megszüntetésére, hulladék eseti elszállítására,
 - i) az Önkormányzatot érintő környezetvédelmi, természetvédelmi, hulladékgazdálkodási vagy növényvédelmi közigazgatási hatósági ügyekben az Önkormányzatot terhelő eljárási költségek viselésére, megelőzésére,
 - j) környezet- és természetvédelmi mérésekre, vizsgálatok, tanulmányok készítésének költségeinek finanszírozására,
 - k) környezetvédelmi nevelés és oktatásra továbbá a környezettudatosságra nevelés céljára,
 - l) környezetvédelmi célú programokon való részvételre,
 - m) környezetvédelmi programok és koncepciók készítésére,
 - n) környezetvédelmi információs rendszer kialakítására, működtetésére, fejlesztésére,
 - o) az Önkormányzat által kiírt környezetvédelmi vagy természetvédelmi pályázatok forrásának biztosítására,
 - p) az Önkormányzat által megvalósítani kívánt környezetvédelmi és természetvédelmi tárgyú pályázatokhoz saját forrás biztosítására,
 - q) a Környezetvédelmi Alap működésével, kezelésével járó költségek finanszírozására.
- (2) Az Önkormányzat által megállapított talajterhelési díj kizárólag a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/B. § (3) bekezdésének megfelelő célra fordítható.

3. Rendelkezés az Környezetvédelmi Alappal

4. §

- (1) A Környezetvédelmi Alap pénzeszközeit a hivatal elkülönítetten, külön alszámlán kezeli, év végi maradványa nem vonható el.
- (2) A Környezetvédelmi Alap összegét az éves költségvetés készítésekor kell tervezni. A Képviselő-testületnek a Környezetvédelmi Alap tervezett felhasználásáról a költségvetési rendelet megalkotásakor, a tényleges felhasználásról a zárszámadás elfogadásával egyidejűleg évente rendelkeznie kell.
- (3) A Környezetvédelmi Alap felhasználásáról - a (4) bekezdésben meghatározott kivétellel - Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága (a továbbiakban: Gazdasági Bizottság), továbbá a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottságának javaslata alapján dönt.
- (4) A Környezetvédelmi Alap felhasználásáról szóló döntések végrehajtását a Gazdasági Bizottság ellenőrzi.
- (5) A Környezetvédelmi Alappal való számviteli szabályoknak megfelelő elszámolásért és az erről szóló éves beszámolóért a polgármester a felelős.

4. Záró rendelkezés

5. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ócsa Nagyközség Önkormányzatának Ócsa Nagyközség Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjáról szóló 4/1997. (IV.09.) önkormányzati rendelete.

Napirend tárgya:

4.4.Tárgy: .../2018. (...) önkormányzati rendelet-tervezet az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről, valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a rendelet elfogadását a Képviselő-testület felé.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre:

(...)/2018. (...) önkormányzati rendelet
az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet célja az Ócsa város közigazgatási területén található ingatlanok gyommentesítésének szabályozása.

2. §

E rendelet hatálya Ócsa város közigazgatási területén található bel- és külterületi ingatlanokra és azok tulajdonosaira, kezelőire, használóira terjed ki.

3. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles elvégezni az ingatlanán az aktuális növényápolási feladatokat.
- (2) E rendelet alkalmazásában növényápolási feladatnak minősül különösen a fűfélék folyamatos kaszálása, kórokozók, kártevők elleni védekezés, közterületre kihajló, kilátást és légvezetékét zavaró ágak, bokrok folyamatos nyesése.
- (3) Az ingatlan területén növő gyomnövények elszaporodásának megelőzése érdekében azok irtásáról – kaszálással, nyírással, vegyszeres kezeléssel – folyamatosan gondoskodni kell.
- (4) E rendelet alkalmazásában gyomnövénynek minősül a növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet 1/A. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott növény, így különösen:
 - a) a pázsitfűfélék,
 - b) a csalánfélék,
 - c) a lórum,

- d) az útifűfélék,
- e) a libatopfélék,
- f) a disznóparéjfélék,
- g) a fekete üröm,
- h) a közönséges kakaslábfű,
- i) a mezei aszat,
- j) a fakó muhar,
- k) az apró szulák,
- l) az ebszékfű,
- m) a csattanó maszlag,
- n) a nagy széltippan,
- o) a tarackbúza,
- p) a fenyércirok,
- q) a ragadós galaj,
- r) a keserűfűfélék,
- s) a varjúmák,
- t) a mezei szarkaláb.

4. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ócsa Város Önkormányzatának az egyes gyomnövények irtásáról és pázsitfűvek gondozásáról szóló 11/1996. (X.30.) önkormányzati rendelete.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal
m e g a l k o t t a a

21/2018. (X. 31.) önkormányzati rendelet **az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet célja az Ócsa város közigazgatási területén található ingatlanok gyommentesítésének szabályozása.

2. §

E rendelet hatálya Ócsa város közigazgatási területén található bel- és külterületi ingatlanokra és azok tulajdonosaira, kezelőire, használóira terjed ki.

3. §

- (1) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles elvégezni az ingatlanán az aktuális növényápolási feladatokat.

- (2) E rendelet alkalmazásában növényápolási feladatnak minősül különösen a fűfélék folyamatos kaszálása, kórokozók, kártevők elleni védekezés, közterületre kihajló, kilátást és légvezetékét zavaró ágak, bokrok folyamatos nyesése.
- (3) Az ingatlan területén növő gyomnövények elszaporodásának megelőzése érdekében azok irtásáról – kaszálással, nyírással, vegyszeres kezeléssel – folyamatosan gondoskodni kell.
- (4) E rendelet alkalmazásában gyomnövénynek minősül a növényvédelmi tevékenységről szóló 43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet 1/A. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott növény, így különösen:
 - a) a pázsitfűfélék,
 - b) a csalánfélék,
 - c) a lórum,
 - d) az útifűfélék,
 - e) a libatopfélék,
 - f) a disznóparéjfélék,
 - g) a fekete üröm,
 - h) a közönséges kakaslábfű,
 - i) a mezei aszat,
 - j) a fakó muhar,
 - k) az apró szulák,
 - l) az ebszékfű,
 - m) a csattanó maszlag,
 - n) a nagy széltippan,
 - o) a tarackbúza,
 - p) a fenyércirok,
 - q) a ragadós galaj,
 - r) a keserűfűfélék,
 - s) a varjúmák,
 - t) a mezei szarkaláb.

4. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Ócsa Város Önkormányzatának az egyes gyomnövények irtásáról és pázsitfüvek gondozásáról szóló 11/1996. (X.30.) önkormányzati rendelete.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre:

(...)/2018. (...) önkormányzati rendelet
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának
jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az az ingatlantulajdonos, aki a tulajdonában lévő ingatlanának területén lévő – Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről szóló .../2018. (...) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdésében meghatározott – gyomnövények folyamatos irtásáról nem gondoskodik, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és ötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal
m e g a l k o t t a a

22/2018. (X. 31.) önkormányzati rendeletet **a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának** **jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ócsa Város Önkormányzata Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az az ingatlantulajdonos, aki a tulajdonában lévő ingatlanának területén lévő – Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes gyomnövények elszaporodása elleni védekezési kötelezettségről szóló .../2018. (...) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdésében meghatározott – gyomnövények folyamatos irtásáról nem gondoskodik, közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, és ötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.5.Tárgy: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 157/2018. (VII.25.) számú ÖK. határozatban foglaltak alapján – a 2019-2033. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

226/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 157/2018. (VII.25.) számú ÖK. határozatban foglaltak alapján – a 2019-2033. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Napirend tárgya:

4.6.Tárgy: Döntés az Ócsa, Kiss János utcai egyes ingatlanok szennyvízelvezetésének tervezési, engedélyezési, kivitelezési munkálatainak megrendeléséről

Kánai Gergely képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság is javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-t bízta meg az Ócsa, Kiss János utcában lévő 1915/1-6 hrsz-ú ingatlanok szennyvízelvezetésének kivitelezésével. A vállalkozási díj mértéke bruttó 6.985.000 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalék összegéből, a beruházásnak megfelelő összeget csoportosít át a beruházási költségek terhére (amely a bérleti díjből kompenzálásra kerül).
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

227/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt.-t bízta meg az Ócsa, Kiss János utcában lévő 1915/1-6 hrsz-ú ingatlanok szennyvízelvezetésének kivitelezésével. A vállalkozási díj mértéke bruttó 6.985.000 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésben elkülönített céltartalék összegéből, a beruházásnak megfelelő összeget csoportosít át a beruházási költségek terhére (amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül).
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.7.Tárgy: Döntés a MÁV Állomás épületének takarítása, tisztántartása és a körülötte lévő területnek a gondozása tárgyában a MÁV Zrt.-vel Együttműködési Megállapodás megkötéséről

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság támogatja a megállapodás megkötését. Kérdezi a jegyző úrtól, hogy határozott idejű szerződés köthető-e a MÁV-val?

dr. Molnár Csaba jegyző válaszában elmondja, hogy megoldható lenne, de a másik fél részéről csak a határozatlan idő felel meg.

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén támogatja a szerződés megkötését. Jónak tartaná a bizottság, ha a konkrét terület is meghatározásra kerülne.

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy a MÁV területét veszi át az önkormányzat. Lehet, hogy négyzetméterre ez óriási területnek tűnik, de növényzet ott nincs annyira túlterjeszkedve.

Hantos Péter képviselő kérdezi, hogy a városra nézve ennek a szerződésnek a megkötése kedvező?

dr. Molnár Csaba jegyző válaszában elmondja, hogy mérlegre kell tenni a településképet és a gazdasági szempontokat. Számos település működik ezekkel a feltételekkel.

Bukodi Károly polgármester szerinte nézzék a jó oldalát, hogy az önkormányzat majd rendbe tudja tenni a területet. Van két hónapja a Városüzemeltetési Kft.-nek, hogy az önkormányzattal együtt felkészüljön. Elmondja még, hogy az ÁSZ ellenőrzés többször leírta, nem éppen szabályos az, hogy a Kft. csupán önkormányzati támogatásból él, más bevétele nincs. Még az sem tudják, hogy esetlegesen kell-e oda plusz embert felvenni, hisz még el sem kezdték a munkát.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető szeretné, ha konkretizálnák, hogy a Kft-nek mi lesz a dolga. Pl. a sínek közötti gaz levágása a Kft dolga vagy sem?

Bukodi Károly polgármester elmondja, hogy az már benne van a szerződésben, hogy a sínek közé nem mehetnek be. Úgy gondolja, hogy ez már konkrétan le van írva, hogy hol mozoghatnak és hol nem.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető felveti, hogy a MÁV folyamatosan működik, tisztázni kellene a MÁV-val, hogy a takarítás alatt mit értenek, mert ha hétfőtől vasárnapig kell ott takarítani, akkor egy takarítónő ott nem lesz elég. Ki kell adni a pihenőidőt és a szabadságot is.

Bukodi Károly polgármester előadja, azt nem fogja a MÁV megmondani, hogy hány órákor takarítsanak. Szerinte itt egy forgó rendszert kell kialakítani, és igen hétfévégén is kell takarítani, ezt meg kell szervezni és kiadni a pihenőidőt is.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető kérdezi, akkor ebben a Kft. szabadkezet kap?

Bukodi Károly polgármester válasza igen.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy 2019. január 1. napi hatállyal határozatlan időre együttműködési megállapodást köt a MÁV Zrt.-vel az Ócsa MÁV állomás és környezetének tisztántartása és ezzel összefüggő feladatok ellátása, valamint a Székesi utcai és az Üllői utcai vasúti átjáró közötti – mellékelten csatolt helyszínrajzon megjelölt – területrészt gyommentesítése, növények gondozása tárgyában a mellékelt Együttműködési megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal és feltételek szerint.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt jelen napirend mellékletében szereplő Együttműködési megállapodás aláírására.
- 3.) úgy dönt, hogy az 1.) pontban foglalt és az Együttműködési megállapodásban szereplő feladatok ellátására a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t bízta meg.
- 4.) a 3.) pontban foglaltak alapján Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel 2017. május 1. napján kötött Együttműködési megállapodást 2019. január 1. napjától – a mellékletben foglaltak szerint – megfelelően módosítja.
- 5.) felhatalmazza a Polgármestert a 4.) pontban foglalt Együttműködési megállapodás elnevezésű szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

228/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy 2019. január 1. napi hatállyal határozatlan időre együttműködési megállapodást köt a MÁV Zrt.-vel az Ócsa MÁV állomás és környezetének tisztántartása és ezzel összefüggő feladatok ellátása, valamint a Székesi utcai és az

Üllői utcai vasúti átjáró közötti – mellékelten csatolt helyszínrajzon megjelölt – területrészt gyommentesítése, növények gondozása tárgyában a mellékelt Együtműködési megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal és feltételek szerint.

- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt jelen napirend mellékletében szereplő Együtműködési megállapodás aláírására.
- 3.) úgy dönt, hogy az 1.) pontban foglalt és az Együtműködési megállapodásban szereplő feladatok ellátására a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t bízta meg.
- 4.) a 3.) pontban foglaltak alapján Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel 2017. május 1. napján kötött Együtműködési megállapodást 2019. január 1. napjától – a mellékletben foglaltak szerint – megfelelően módosítja.
- 5.) felhatalmazza a Polgármestert a 4.) pontban foglalt Együtműködési megállapodás elnevezésű szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-5.) azonnal és 2018. december 31.

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester, 3.)-4.) ---, 5.) polgármester

Napirend tárgya:

4.8.Tárgy: Ócsa Város helyi autóbuszjárat menetrendjének módosítása

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Horváth Tamás alpolgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) 2018. november 1. napjától a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. szolgáltató által biztosított helyi autóbuszjárat menetrendjét a mellékletben foglalt táblázat alapján fogadja el,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a menetrend módosításával kapcsolatos valamennyi esetlegesen szükséges adminisztrációs teendőt (Közszolgáltatási szerződés mellékletének megfelelő módosítása és aláírása) tegye meg.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

229/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) 2018. november 1. napjától a HAMSZA Hajózási, Közlekedési és Kereskedelmi Kft. szolgáltató által biztosított helyi autóbuszjárat menetrendjét a mellékletben foglalt táblázat alapján fogadja el,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a menetrend módosításával kapcsolatos valamennyi esetlegesen szükséges adminisztrációs teendőt (Közszolgáltatási szerződés mellékletének megfelelő módosítása és aláírása) tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.9.Tárgy: Döntés az ócsai 2035 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon fennálló építési és telekalakítási tilalom törléséről

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a telekalakítási tilalom törlését.

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén javasolja a törlést.

Horváth Tamás alpolgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az ócsai 2035 hrsz. alatt nyilvántartott – természetben 2364 Ócsa, Temető utca 1. szám alatti – ingatlanra Ócsa Nagyközségi Tanács VB. Szakig. Szervének 2697/1976 számú határozata alapján bejegyzett építési és telekalakítási tilalmat törli, amellyel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az építési és telekalakítási tilalom törlésének átvezetését kezdeményezze a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

230/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az ócsai 2035 hrsz. alatt nyilvántartott – természetben 2364 Ócsa, Temető utca 1. szám alatti – ingatlanra Ócsa Nagyközségi Tanács VB. Szakig. Szervének 2697/1976 számú határozata alapján bejegyzett építési és telekalakítási tilalmat törli, amellyel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az építési és telekalakítási tilalom törlésének átvezetését kezdeményezze a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

Napirend tárgya:

4.10.Tárgy: Döntés az ócsai 046/50 hrsz-ú ingatlan ingyenes Önkormányzati tulajdonba vételéről

Kánai Gergely képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a résztulajdon szerzését a területben.

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság hasonló állásponton van, mint a Városfejlesztési Bizottság.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Piroth Józsefné ócsai 046/50 hrsz-ú erdő művelési ágban lévő 4 ha 1615 m² területű ingatlanának 632/1581 arányú tulajdonrészére (a továbbiakban: Ingatlan) tett ajándékozási felajánlást elfogadja, azaz az Ingatlant ingyenesen településfejlesztés céljára – ajándékozás jogcímén – tulajdonba veszi. Településfejlesztési célként Ócsa Város Önkormányzat ingatlanvagyonának bővítését jelöli meg. Az Ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott értéke: 2.496.900,- Ft. Az Ingatlan fenntartásához, valamint a tulajdonjog bejegyzéséhez kapcsolódó kiadásokat Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti ajándékozási szerződés előkészítésével kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására, továbbá a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

231/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Piroth Józsefné ócsai 046/50 hrsz-ú erdő művelési ágban lévő 4 ha 1615 m² területű ingatlanának 632/1581 arányú tulajdonrészére (a továbbiakban: Ingatlan) tett ajándékozási felajánlást elfogadja, azaz az Ingatlant ingyenesen településfejlesztés céljára – ajándékozás jogcímén – tulajdonba veszi. Településfejlesztési célként Ócsa Város Önkormányzat ingatlanvagyonának bővítését jelöli meg. Az Ingatlan ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott értéke: 2.496.900,- Ft. Az Ingatlan fenntartásához, valamint a tulajdonjog bejegyzéséhez kapcsolódó kiadásokat Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti ajándékozási szerződés előkészítésével kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására, továbbá a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.11.Tárgy: Döntés az Árvácska utcában közvilágítás bővítése tárgyban benyújtott lakossági kérelemben kapcsolatban

Kánai Gergely képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja a lámpatest kiépítését.

Kardos Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság nem javasolja a lámpatest kiépítését. Indokként előadja, hogy az utóbbi időben több ilyen kérelem került a testület elé és

el lettek utasítva. Véleménye szerint ezzel elindítanának egy lavinát és a lakosok sorra jönnének a lámpatestek felszerelése ügyében.

Horváth Tamás alpolgármester szerint ezeket a problémákat akkor lehetne elkerülni, ha ésszerűen megtervezik, hogy hova legyen felszerelve a lámpatest egyeztetve a tervezővel.

Bukodi Károly polgármester felveti, hogy ez egy speciális eset, mert mindenhol van lámpa, csak a sarki elhelyezkedés miatt másik utcára világít.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy támogatja Ladányi Istvánné, Ladányi Hajnalka, Laczi Péter, Laczi Viktória 2364 Ócsa Árvácska utca 1. szám (ócsai 136 hrsz.) alatti lakosok kérelmét azzal kapcsolatban, hogy az ingatlanuk előtti oszlopra közvilágítási lámpatest kerüljön felszerelésre,
- 2.) megbízza az Eurovill Kft.-t (2230 Gyömrő, Táncsics M. út 110.), hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően a közvilágítási lámpatest felszerelésével kapcsolatos kivitelezési munkálatokat végezze el. A vállalkozási díj: bruttó 87.465 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés céltartalékából történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a 1.) pontnak megfelelően a közvilágítási lámpatest felszerelése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta.

232/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy támogatja Ladányi Istvánné, Ladányi Hajnalka, Laczi Péter, Laczi Viktória 2364 Ócsa Árvácska utca 1. szám (ócsai 136 hrsz.) alatti lakosok kérelmét azzal kapcsolatban, hogy az ingatlanuk előtti oszlopra közvilágítási lámpatest kerüljön felszerelésre,
- 2.) megbízza az Eurovill Kft.-t (2230 Gyömrő, Táncsics M. út 110.), hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően a közvilágítási lámpatest felszerelésével kapcsolatos kivitelezési munkálatokat végezze el. A vállalkozási díj: bruttó 87.465 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés céltartalékából történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a 1.) pontnak megfelelően a közvilágítási lámpatest felszerelése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)--, 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.12.Tárgy: Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről

Hantos Péter képviselő tájékoztatást ad arról, hogy az Oktatási Bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal által a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2019/2020. tanévre nézve.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2018. október 31. napjáig tegyen eleget.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

233/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal által a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2019/2020. tanévre nézve.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2018. október 31. napjáig tegyen eleget.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) 2018. október 31.

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.13.Tárgy: Döntés ünnepséghez kötődő alapítványi támogatásról

Hantos Péter képviselő előadja, hogy az Oktatási Bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2018. október 23. napján – az 1956-os forradalom emlékére - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

234/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviselő: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2018. október 23. napján – az 1956-os forradalom emlékére - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) – , 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.14.Tárgy: Az Egészségház helyiségeinek bérleti díjának felülvizsgálata

Kardos Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság az ügyvezető asszony által elvázolt két verzió közül a 2. változatot támogatja és javasolja elfogadásra a testület felé.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető előadja, hogy a villamos energia árának emelkedése miatt van szükség az emelésre.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban Kft.) 100 %-os tulajdonosa, a Kft. kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1899/5 hrsz. alatt nyilvántartott ún. Egészségház helyiségeinek bérbeadása vonatkozásában a felmerülő díjakat 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

a)

	Bérleti díj (Ft)
Házi orvosok	44.100
Fogorvosok	44.710
Önkormányzat	2.399.300

b)

	Bérleti díj (Ft)	Közüzemi díjak (Ft)	Takarítás díja (Ft)	Összesen (Ft)
Ügyelet	122.155	99.154	35.795	257.104

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

235/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban Kft.) 100 %-os tulajdonosa, a Kft. kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1899/5 hrsz. alatt nyilvántartott ún. Egészségház helyiségeinek bérbeadása vonatkozásában a felmerülő díjakat 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

a)

	Bérleti díj (Ft)
Házi orvosok	44.100
Fogorvosok	44.710
Önkormányzat	2.399.300

b)

	Bérleti díj (Ft)	Közüzemi díjak (Ft)	Takarítás díja (Ft)	Összesen (Ft)
Ügyelet	122.155	99.154	35.795	257.104

Határidő: 2019. január 1. napjától folyamatos

Felelős: Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Napirend tárgya:

4.15.Tárgy: Döntés az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén térfigyelő kamera elhelyezéséről a kialakításra kerülő sportpark eszközeinek vagyónvédelme érdekében

Kardos Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé.

Kánai Gergely képviselő elmondja, hogy a Városfejlesztési Bizottság szintén javasolja a határozati javaslat elfogadását a testület felé.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén, térfigyelő kamerát kíván elhelyeztetni, ezáltal a településen működő kamerarendszert megfelelően ki kívánja bővíteni a kiépítésre kerülő sportpark vagyónvédelme érdekében, amelynek kivitelezésével megbízza a Hiteles Kft.-t (8788 Sénye, Felsőhegy utca 1., adószám: 12214138-2-20, cégjegyzékszám: 20-09-074994). A vállalkozási díj: 750.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének céltartalékból történt átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

236/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén, térfigyelő kamerát kíván elhelyeztetni, ezáltal a településen működő kamerarendszert megfelelően ki kívánja bővíteni a kiépítésre kerülő sportpark vagyónvédelme érdekében, amelynek kivitelezésével megbízza a Hiteles Kft.-t (8788 Sénye, Felsőhegy utca 1., adószám: 12214138-2-20, cégjegyzékszám: 20-09-074994). A vállalkozási díj: 750.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésének céltartalékból történt átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.16.Tárgy: Döntés az ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén komplex sportpark és játszótér kialakításáról *(szóbeli előterjesztés)*

Bukodi Károly polgármester beszámol arról, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program elnevezésű elnyert pályázat keretében kialakításra kerülő „C” típusú sportpark mellett komplex sportparkot és játszótér kialakításáról van szó. A telepítendő eszközök listájáról árajánlatokat kért be három cégtől. Amennyiben a testület tudja támogatni ennek a parknak a megépítését, úgy ebben kellene most dönteni.

Hantos Péter képviselő kérdezi, hogy milyen költséggel járna a beruházás?

Bukodi Károly polgármester válaszában elmondja, hogy a Royal Kert Kft-t árajánlatban bruttó 9.763.601,- Ft a vállalkozási díj. A másik két ajánlat ettől drágább.

Kardos Zoltán képviselő a maga részéről támogatja a beruházást.

Horváth Tamás alpolgármester szerint az ilyen típusú sportpark egy széles korosztály igényeit tudja kiszolgálni.

Hantos Péter képviselő kérdezi, hogy tudnak oda parkolóhelyeket biztosítani?

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy népszerűsíteni kell az állomásnál lévő parkolók használatát, mivel azok a parkolók kb. 4 perc sétára esnek a parktól. Illetve, ha a Falu Tamás utca önkormányzati tulajdonba kerül, akkor tudnak a rézsű részre, buszmegállót és parkolókat tervezettni.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program elnevezésű elnyert pályázat keretében kialakításra kerülő „C” típusú sportpark mellett a Royal Kert Kft. által elkészített műszaki tartalommal komplex sportparkot és játszóteret kíván kialakítani.
- 2.) megbízza a Royal Kert Kft-t (8200 Veszprém, Sólyi út 8., adószám: 12609046-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505761) a napirend mellékleteként csatolt tervben foglalt eszközök beszerzésére és azok szakszerű telepítésére a mellékletben szereplő árajánlatban foglalt 9.763.601,- Ft vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 20118. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja. Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kivitelezés határidejét 2019. május 31. napjában határozza meg.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

237/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1773/24 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program elnevezésű elnyert pályázat keretében kialakításra kerülő „C” típusú sportpark mellett a Royal Kert Kft. által elkészített műszaki tartalommal komplex sportparkot és játszóteret kíván kialakítani.
- 2.) megbízza a Royal Kert Kft-t (8200 Veszprém, Sólyi út 8., adószám: 12609046-2-19, cégjegyzékszám: 19-09-505761) a napirend mellékleteként csatolt tervben foglalt eszközök beszerzésére és azok szakszerű telepítésére a mellékletben szereplő árajánlatban foglalt 9.763.601,- Ft vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 20118. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja. Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kivitelezés határidejét 2019. május 31. napjában határozza meg.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.17.Tárgy: Kertváros Szociális Központ alkalmazottai részére Szociális Munkások Napja alkalmából történő jutalmazásához hozzájárulás

Bukodi Károly polgármester előadja, telefonon felhívta a Kistérségi Tanács Elnöke, hogy a Szociális Munkások Napja alkalmából jutalmat szeretnének adni az alkalmazottaknak. Mivel

a Kistérség kasszájában már nincs annyi pénz, hogy ezt megvalósítsák, ezért a kistérségi polgármesterekhez fordultak támogatásért.

Horváth Tamás alpolgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy 2018. november 12. napján lévő Szociális Munkások Napja alkalmából a „Kertváros” Szociális Központ alkalmazottainak jutalmazásához Ócsa Város Önkormányzat költségvetésének céltartalékából a céljellegetű támogatások keretösszeg terhére 300.000,- Ft összeggel hozzájárul
- 2.) felkéri a Pénzügyi irodavezetőt, hogy az összeg kiutalásáról intézkedjen.

A döntéshozatalban 5 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

238/2018. (X. 31.) sz. ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy 2018. november 12. napján lévő Szociális Munkások Napja alkalmából a „Kertváros” Szociális Központ alkalmazottainak jutalmazásához Ócsa Város Önkormányzat költségvetésének céltartalékából a céljellegetű támogatások keretösszeg terhére 300.000,- Ft összeggel hozzájárul
- 2.) felkéri a Pénzügyi irodavezetőt, hogy az összeg kiutalásáról intézkedjen.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) ----, 2.) Pénzügyi irodavezető

A napirendek megtárgyalása után a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző