

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 21. napján 18⁰⁰ órakor megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Tanácsterem

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Horváth Tamás	alpolgármester
Buza Ernő	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Kánai Gergely	képviselő
Murinainé Murár Emília	képviselő
Puskás Imre	képviselő

Meghívottak:

Dr. Molnár Csaba	jegyző
Farkas Marietta	pénzügyi irodavezető

Bukodi Károly polgármester az ülést megnyitja, köszönti a megjelenteket megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes, távolmaradását jelezte Hantos Péter és Kardos Zoltán képviselő. Rendkívüli ülés lévén a napirendekről nem kell szavazni.

Napirend tárgya:

1. **Tárgy:** Döntés a Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén (Pályázati kiírás kódja: PM_CSAPVÍZGAZD_2018) *című pályázaton való indulásról, az önrész megállapításáról, valamint a pályázati kiválasztásáról*

Bukodi Károly polgármester Kérdezi, hogy van-e kérdés észrevétel?

Kánai Gergely képviselő Kérdezi, hogy kivitelezői árajánlatok érkeztek-e be? Szerdán fel kell tölteni a három kivitelezői árajánlatot, és a kérdése arra irányult, hogy ha már lehet tudni, hogy ezek magasabbak, mint a tervezői árajánlat, akkor meghatározhatnak egy magasabb összeget is. Azt látja, hogy mindenütt jóval magasabbak az árak.

dr. Molnár Csaba jegyző Még nem érkeztek be.

Bukodi Károly polgármester Már így került összeállításra az anyag, köszöni az észrevételt. Szavazást kér a következőre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Pénzügyminisztérium által meghirdetett "Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén (Pályázati kiírás kódja: PM_CSAPVÍZGAZD_2018) elnevezésű felhívásra benyújtandó pályázati anyagok elkészítésével a QUAPRO Kft.-t (8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.) bízta meg. A vállalkozási díj: 1.600.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.

- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott pályázatíró céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

1/2019. (I. 21.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Pénzügyminisztérium által meghirdetett *"Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén (Pályázati kiírás kódja: PM_CSAPVÍZGAZD_2018)* elnevezésű felhívásra benyújtandó pályázati anyagok elkészítésével a QUAPRO Kft.-t (8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.) bízta meg. A vállalkozási díj: 1.600.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott pályázatíró céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Bukodi Károly polgármester Szavazást kér a következőre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Pénzügyminisztérium által meghirdetett *„Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén”* elnevezésű pályázati kiírásra (Pályázati kiírás kódja: *PM_CSAPVÍZGAZD_2018*) az alábbiakban felsorolt ingatlanokat érintően a csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, felújítása, fejlesztése céljából:

- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1330 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Baross utca 1330 hrsz. alatt fekszik – a Rákóczi F. utcától a Damjanich utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1334 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Rákóczi F. utca 1334 hrsz. alatt fekszik – a Baross utcától a Széchenyi utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1428 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Baross utca 1428 hrsz. alatt fekszik – a Rákóczi utcától a Bajcsy-Zsilinszky utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1557 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Rákóczi F. utca 1557 hrsz. alatt fekszik – a Baross utcától az Esze Tamás utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1562 hrsz. alatt nyilvántartott kivett óvoda, bölcsőde és udvar művelési ágú ingatlan – amely természetben a 2364 Ócsa, Baross utca 16. szám alatt fekszik,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1617 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Csokonai utca 1617 hrsz. alatt fekszik – Damjanich utcától az Újvilág utcáig terjedő szakasza, valamint
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1618 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Damjanich utca 1618 hrsz. alatt fekszik – Falu Tamás utcától a Csokonai utcáig terjedő szakasza.

A projekt összköltsége bruttó 66.350.141 Ft. A támogatási intenzitás: 95 %, ezáltal a kivitelezés önrészeként, mint saját forrás bruttó 3.317.507 Ft-ot biztosít, amely a beruházás költségvetésében foglalt becsült érték, azaz bruttó 66.350.141 Ft 5%-a. A támogatási összeg ezáltal bruttó 63.032.634 Ft. A saját forrás összegét Ócsa Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében szereplő beruházási kiadások terhére biztosítja, amely összeg a költségvetésben rendelkezésre áll.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2019. (I. 21.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a Pénzügyminisztérium által meghirdetett „*Települések felszíni csapadékvíz-elvezető létesítményeinek fejlesztése, a települési vízgazdálkodás korszerűsítésének támogatása Pest megye területén*” elnevezésű pályázati kiírásra (Pályázati kiírás kódja: PM_CSAPVÍZGAZD_2018) az alábbiakban felsorolt ingatlanokat érintően a csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése, felújítása, fejlesztése céljából:

- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1330 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Baross utca 1330 hrsz. alatt fekszik – a Rákóczi F. utcától a Damjanich utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1334 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Rákóczi F. utca 1334 hrsz. alatt fekszik – a Baross utcától a Széchenyi utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1428 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Baross utca 1428 hrsz. alatt fekszik – a Rákóczi utcától a Bajcsy-Zsilinszky utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1557 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Rákóczi F. utca 1557 hrsz. alatt fekszik – a Baross utcától az Esze Tamás utcáig terjedő szakasza,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1562 hrsz. alatt nyilvántartott kivett óvoda, bölcsőde és udvar művelési ágú ingatlan – amely természetben a 2364 Ócsa, Baross utca 16. szám alatt fekszik,
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1617 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Csokonai utca 1617 hrsz. alatt fekszik – Damjanich utcától az Újvilág utcáig terjedő szakasza, valamint
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1618 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan – amely természetben a Damjanich utca 1618 hrsz. alatt fekszik – Falu Tamás utcától a Csokonai utcáig terjedő szakasza.

A projekt összköltsége bruttó 66.350.141 Ft. A támogatási intenzitás: 95 %, ezáltal a kivitelezés önrészeként, mint saját forrás bruttó 3.317.507 Ft-ot biztosít, amely a beruházás költségvetésében foglalt becsült érték, azaz bruttó 66.350.141 Ft 5%-a. A támogatási összeg ezáltal bruttó 63.032.634 Ft. A saját forrás összegét Ócsa Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében szereplő beruházási kiadások terhére biztosítja, amely összeg a költségvetésben rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős:---

Napirend tárgya:

2. **Tárgy:** Döntés az „Illegális hulladéklerakók felszámolása” című pályázaton való indulásról

Bukodi Károly polgármester Jegyző urat kérdezi, kívánja-e kiegészíteni?

dr. Molnár Csaba jegyző Igyekezett az előterjesztésben összefoglalni, kijelöltek ingatlanokat a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal és velük együtt kívánnak együttműködni. A pályázaton belül nem, de munkát segíteni fogják és segítettek kiválasztani az ingatlanokat is. Úgy ítélte meg a pályázati kiírást elolvasva, hogy nagyobb eséllyel indulnak, ha tájvédelmi körzetet érintő illegális hulladéklerakást kívánnak felszámolni. Ha van kérdés, akkor szívesen válaszol.

Buza Ernő képviselő Kérdezi, hogy ezzel kapcsolatosan nem merült-e fel az Önkormányzat részéről, hogy „környezetvédelmi bizottságot” állítson fel ez mellé? Ha ez egyszer elindul, akkor ez nagyon kapcsolódik a környezetvédelemhez, akkor ez több mindent magába fog foglalni, nem csak arról szól, hogy lefénképeznek egy hulladékupacot.

dr. Molnár Csaba jegyző Van igazságalapja annak, amit képviselő úr mond, mert nyilván ezzel kapcsolatosan is van egy fenntartási kötelezettség a jövőben. Ezt most felszámolják és a pályázati kiírásban szerepel, hogy ezzel párhuzamosan valamennyi évig oda kell figyelni arra, hogy ez ne alakuljon vissza. A pályázati kiírás során az Önkormányzatnak vállalásokat kell tennie, de a pályázat írása folyamatban van. Nyilvánvalóan, amit vállalnak, arra a jövőben oda kell figyelni.

Bukodi Károly polgármester Ez most nem egy olyan volumenű beruházás, mint a hulladéklerakó rekultivációja volt régen. Ez most arról szól, hogy néhány meglévő hulladékupacot pályázati pénz segítségével felszámolja az Önkormányzat. Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy indulni kíván az Innovációs és Technológiai Minisztérium (ITM), mint Támogató által meghirdetett az Országos Hulladékgazdálkodási Terv céljainak megvalósítása érdekében „Az illegális hulladéklerakók felszámolása” elnevezésű pályázaton. A pályázattal érintett és illegálisan elhelyezett hulladéktól megtisztítandó területek:
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0408 hrsz. alatt nyilvántartott kivett országos közút művelési ágú ingatlan,
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0454 hrsz. alatt nyilvántartott rét művelési ágú ingatlan,
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0455 hrsz. alatt nyilvántartott erdő és nádas művelési ágú ingatlan,
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0456 hrsz. alatt nyilvántartott erdő művelési ágú ingatlan,
 - Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0119/2 hrsz. alatt nyilvántartott kivett saját használatú út művelési ágú ingatlan,
 - Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0388 hrsz. alatt nyilvántartott kivett saját használatú út művelési ágú ingatlan.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges adminisztrációs intézkedéseket tegye meg.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2019. (I. 21.) számú ÖK Határozat

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

3/2019. (I. 21.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 3.) úgy dönt, hogy indulni kíván az Innovációs és Technológiai Minisztérium (ITM), mint Támogató által meghirdetett az Országos Hulladékgazdálkodási Terv céljainak megvalósítása érdekében „Az illegális hulladéklerakók felszámolása” elnevezésű pályázaton. A pályázattal érintett és illegálisan elhelyezett hulladéktól megtisztítandó területek:
- Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0408 hrsz. alatt nyilvántartott kivett országos közút művelési ágú ingatlan,
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0454 hrsz. alatt nyilvántartott rét művelési ágú ingatlan,
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0455 hrsz. alatt nyilvántartott erdő és nádas művelési ágú ingatlan,
 - Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0456 hrsz. alatt nyilvántartott erdő művelési ágú ingatlan,
 - Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0119/2 hrsz. alatt nyilvántartott kivett saját használatú út művelési ágú ingatlan,
 - Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0388 hrsz. alatt nyilvántartott kivett saját használatú út művelési ágú ingatlan.
- 4.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges adminisztrációs intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2019. január 28.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

- 1.) **Tárgy:** Döntés a „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatás” elnevezésű pályázaton való indulásról, valamint az ennek alapjául szolgáló illetményalap 2019. évi emeléséről

Bukodi Károly polgármester Kéri, hogy Jegyző úr foglalja össze két mondatban.

dr. Molnár Csaba jegyző Gyakorlatilag arról van szó - mint ahogyan az a Képviselő-testület előtt is ismert -, hogy több, mint egy évtizede nem került sor az illetménylap emelésére a köztisztviselői szférában, annak mértéke jelenleg is 38.650,- Ft. Ez alapján a szorzók adják a köztisztviselők illetményét, mely évről-évre nem változott. Néhány éve bekerült a jogszabályokba, hogy Önkormányzatoknak lehetőséget biztosít a jogalkotó arra, hogy saját költségvetésének a terhére az illetményalap mértékét megemeljék. A 2018. évre Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 38.650,- Ft-ról 45.000,- Ft-ra emeli az illetményalap mértékét. Most a Kormány úgy döntött – igaz, hogy nem emeli a jogszabályokba és nem emeli meg az illetményalapot, de – kiír egy pályázatot arra vonatkozóan, hogy Önkormányzatok beadhatnak támogatás iránti kérelmet, hogy ha az illetményalap mértékét 46.380,- Ft-ra emelik,

akkor az emelés 75 %-át megtéríti az Önkormányzatok számára. Ezt nem tudja levetíteni egy emberre, mert mindenkinek más szorzója van, de ez egy minimális emelésnek minősül a tavalyi évhez képest. Mindenképpen javasolja az emelést, hiszen eddig úgy fizetett magasabb összeget az Önkormányzat, hogy arra semmilyen központi támogatást nem kapott.

Puskás Imre képviselő Kérdezi, hogy ez folyamatos, vagy csak erre az esztendőre vonatkozik?

dr. Molnár Csaba jegyző Ha jól tudja, akkor erre az évre, azonban valószínűnek tartja, hogy ebben az évben a köztisztviselők illetményét rendezni fogják a jövőre nézve, ha pedig nem, akkor úgy gondolja, hogy a jövő évben is kiírásra kerül ez a pályázat.

Bukodi Károly polgármester Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a belügyminiszter által meghirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pont szerinti „*Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra*” és egyúttal vállalja az illetményalap Kvtv. 60. § (1) bekezdésében rögzíthető képest 20%-kal emelt összegben, azaz 46.380 forintban történő megállapítását a 2019. évre.
- 2.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges adminisztrációs intézkedéseket tegye meg.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

4/2019. (I. 21.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a belügyminiszter által meghirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pont szerinti „*Kiegészítő bérrendezési alap támogatásra*” és egyúttal vállalja az illetményalap Kvtv. 60. § (1) bekezdésében rögzíthető képest 20%-kal emelt összegben, azaz 46.380 forintban történő megállapítását a 2019. évre.
- 2.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt pályázaton való induláshoz szükséges adminisztrációs intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

A napirend megtárgyalást követően a polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző