

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. október 27. napján tartott zárt üléséről

### **Jelen vannak:**

Bukodi Károly	polgármester
Murinainé Murár Emília	alpolgármester
Balló Benő	képviselő
Darócziné Kozma Judit	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Icsó László Csaba	képviselő
Krisztián László	képviselő
Török László	képviselő
Valóczki Melinda Andrea	képviselő

### **Meghívottak:**

dr. Molnár Csaba	jegyző
Farkas Marietta	pénzügyi irodavezető

### **Napirend tárgya:**

**8.1. Tárgy:** Javaslat kialakítása Pest Megye kitüntető díj adományozására

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **225/2021. (X. 27.) ÖK Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Takács Zsombort a Pest Megye Önkormányzata általa alapított „Év Sportolója Díj”-ra javasolja.
- 2.) felkéri a Polgármestert a javaslati adatlap aláírására és felterjesztésére.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

### **Napirend tárgya:**

**8.2. Tárgy:** Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában bérlőkkel együtt lakók bejelentéséről

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **226/2021. (X. 27.) ÖK Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Lakatos Lajosné, a 2364 Ócsa, Kőrísfu utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlőjének a 2021. szeptember 13. napján benyújtott kérelmében foglaltakhoz, azaz kk. Horváth Seron a 2364 Ócsa, Kőrísfu utca 10. szám alatti ingatlanba való bejelentkezéséhez a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV.27.) önkormányzati rendeletének 7. § (5) bekezdésében foglalt rendkívüli élethelyzetre való tekintettel hozzájárul.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontokban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok megtételére és felhatalmazza a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

**8.3.** Tárgy: Külföldi állampolgár ingatlanszerzési ügye

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**227/2021. (X. 27.) ÖK Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy Dinh Thi Tam külföldi állampolgár ócsai 872/7 hrsz. alatt nyilvántartott és 2364 Ócsa, Üllői utca 27/A. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése önkormányzati érdeket nem sért.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályát.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)----, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

**8.4.** Tárgy: Külföldi állampolgár ingatlanszerzési ügye

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**228/2021. (X. 27.) ÖK Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy Nguyen Huu Chuyen külföldi állampolgár ócsai 872/7 hrsz. alatt nyilvántartott és 2364 Ócsa, Üllői utca 27/A. szám alatti ingatlan tulajdonjogának megszerzése önkormányzati érdeket nem sért.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályát.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

**8.5.** Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában méltányosságból, egyedi mérlegelés alapján szociális bérletnek minősülő bérleti jogviszony létesítéséről

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**229/2021. (X. 27.) ÖK Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Orgován Jánossal soron kívül 5 év határozott időtartamra szóló bérleti szerződést köt az ócsai 4918 hrsz. alatt bejegyzett, természetben a 2364 Ócsa, Platánfa utca 15. szám alatti önkormányzati ingatlan vonatkozásában.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontokban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok megtételére és felhatalmazza a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-, 2.) polgármester

A napirendek megtárgyalását követően a Polgármester az ülést bezárta.

k.m.f.

**Bukodi Károly**  
polgármester

**dr. Molnár Csaba**  
jegyző