

Jegyzőkönyv

Készült: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. november 16. napján tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Murinainé Murár Emília	alpolgármester
Balló Benő	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Icsó László	képviselő
Krisztián László	képviselő
Török László	képviselő

Meghívottak:

dr. Molnár Csaba	jegyző
------------------	--------

Napirend tárgya:

1. **Tárgy:** Döntés a 200/2021. (X. 27.) ÖK. határozat módosításáról

Bukodi Károly polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Rendkívüli ülés lévén a napirendről nem szavaznak. A Képviselő-testület megbízást adott, hogy tájékoztassák a gazdákat a HÉSZ módosítással kapcsolatosan. Ez a tájékoztatás megtörtént, majd kaptak egy e-mailt, melyben egy ócsai gazda kéri, hogy 17-re kelljen beadniuk a módosítási tanulmánytervet, hanem 19-re. Jegyző úrral abban maradtak, hogy ezt a határidőt kitolják 22-re, hogy ha kell, akkor a hét végén is tudjon dolgozni a tervező.

Krisztián László képviselő: Az első pontot szeretné módosíttatni, ha lehetséges. A januári levelezés során Polgármester úr kérte, hogy vegyenek fel a felsorolásba két területet. Tudomása szerint ezt a gazdák meg is tették. azt kéri, hogy ha a gazdák elkészítetik a telepítési tanulmánytervet, akkor a többi költséget vállalj a magára az Önkormányzat.

Bukodi Károly polgármester: Elmondja, hogy egy kérés volt. Semmilyen kifogás nem érkezett a költségek vállalásával kapcsolatosan, egyedül a határidő módosítását kérte, semmi más. Nem tartja indokoltnak azt, hogy az Önkormányzat fizessen más helyett. Ezt nem szeretné újra szavaztatni. Egy kérés érkezett, ezt elő is terjesztették. Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 200/2021. (X. 27.) számú ÖK. határozatának 3.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„[Ócsa Város Önkormányzatának-Képviselő-testülete

- 1.) *nem támogatja Ócsa Város hatályos településrendezési eszközeinek (TSZT, HÉSZ és SZT, TKR) önkormányzati finanszírozásban megvalósuló módosítását az északkeleti külterületi mezőgazdasági területek vonatkozásában, mert nem talál olyan önkormányzati érdeket, amely alapján Ócsa Város Önkormányzat költségvetésének a terhére a Telepítési tanulmányterv elkészítésének költségének, valamint a módosítással járó többlet költségek finanszírozhatóságát indokoltá tennék.*
- 2.) *felkéri a Polgármestert és Krisztián László képviselőt, hogy tájékoztassa a módosításban érdekeltet, hogy a tervezett módosítási javaslat érdemi megtárgyalásához előzetesen az érintett tulajdonosok megrendelésében készülő Telepítési tanulmányterv elkészítését és benyújtását kéri.]”*

„3.) *ügy dönt, hogy amennyiben a 2.) pont szerinti Telepítési Tanulmányterv 2021. november 22. napjáig nem kerül benyújtásra hiánytalanul Ócsa Város Önkormányzata részére, azt a jelenleg folyamatban lévő módosítástól elkülönült eljárásban kezeli annak érdekében, hogy a folyamatban lévő eljárást ne akadályozza.*”

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta.

236/2021. (XI. 16.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 200/2021. (X. 27.) számú ÖK. határozatának 3.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„[Ócsa Város Önkormányzatának-Képviselő-testülete

1.) nem támogatja Ócsa Város hatályos településrendezési eszközeinek (TSZT, HÉSZ és SZT, TKR) önkormányzati finanszírozásban megvalósuló módosítását az északeleti külterületi mezőgazdasági területek vonatkozásában, mert nem talál olyan önkormányzati érdeket, amely alapján Ócsa Város Önkormányzat költségvetésének a terhére a Telepítési tanulmányterv elkészítésének költségének, valamint a módosítással járó többlet költségek finanszírozhatóságát indokoltá tennék.

2.) felkéri a Polgármestert és Krisztián László képviselőt, hogy tájékoztassa a módosításban érdekeltet, hogy a tervezett módosítási javaslat érdemi megtárgyalásához előzetesen az érintett tulajdonosok megrendelésében készülő Telepítési tanulmányterv elkészítését és benyújtását kéri.]”

„3.) úgy dönt, hogy amennyiben a 2.) pont szerinti Telepítési Tanulmányterv 2021. november 22. napjáig nem kerül benyújtásra hiánytalanul Ócsa Város Önkormányzata részére, azt a jelenleg folyamatban lévő módosítástól elkülönült eljárásban kezeli annak érdekében, hogy a folyamatban lévő eljárást ne akadályozza.”

Határidő: azonnal

Felelős: ----

A napirendek megtárgyalását követően a polgármester ez ülést bezárta.

k.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző