

Jegyzőkönyv

Készült: Ócsa város önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 28. napján tartott üléséről

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Murinainé Murár Emília	alpolgármester
Balló Benő	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Icsó László Csaba	képviselő
Krisztián László	képviselő
Török László	képviselő
Valóczki Melinda Andrea	képviselő

Meghívottak:

dr. Molnár Csaba	jegyző
Kiss Judit	Gyáli Járási Hivatal vezetője
Gyenei Csilla	FEB tag
dr. Récsényi Attila	FEB tag

Bukodi Károly polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel van jelen, Darócziné Kozma Judit távolmaradását előre jelezte.

Szeretné felhívni minden képviselő figyelmét arra, hogy 16:00-kor Képviselő-testületi ülés van és nem bizottsági elnökök szabják meg azt, hogy később kezdődik az ülés. Ha problémát okoz, akkor kezdjék előbb a bizottsági ülést, vagy haladjanak gyorsabban és ne azon problémázzanak, hogy még nem végeztek.

Az Ócsa SE tagja, sportolói, szakvezetői kérték tőle, hogy még egyszer vegye napirendre az Ócsa SE támogatást, amit legutóbb a képviselő-testület leszavazott. Jelezték azt is, hogy szeretnének jelen lenni az ülésen. Javasolja felvételre első napirendként „*Döntés Ócsa Városi Sportegyesület támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés Ócsa Városi Sportegyesület támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 3 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

242/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés Ócsa Városi Sportegyesület támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester: 4.20. számú napirendként javasolja felvételre a „*Döntés a Széchenyi utca és a Damjanich utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tételéről*”

elnevezésű napirendet. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés a Széchenyi utca és a Damjanich utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tételéről*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 3 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

243/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés a Széchenyi utca és a Damjanich utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tételéről*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 3 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

244/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirendi javaslat

- 1. Napirend előtti felszólalások**
- 2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
 - 2.1. Tárgy:** Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3. Munkaterv szerinti napirendek**
 - 3.1. Tárgy:** Döntés a „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pénzügyi tervezetéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.2. Tárgy:** A lakásbérleti és egyéb helyiségbérleti díjak éves kötelező felülvizsgálata és szolgálati lakások kijelölése

Előadó: Bukodi Károly polgármester

4. Aktuális napirendek:

- 4.1.** Tárgy: Döntés az étkezési térítési díjak szolgáltató kérése alapján történő emeléséről, a vonatkozó rendeletek, valamint a vállalkozási szerződés megfelelő módosításáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.2.** Tárgy: Az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.3.** Tárgy: Beszámoló az Adóügyi iroda 2022. I. félévi adóigazgatási és végrehajtási tevékenységéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.4.** Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzatának 2022. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.5.** Tárgy: .../2022.(...) önkormányzati rendeletervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (2sz. előirányzat-módosítás)
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.6.** Tárgy: Döntés a 2022. évi közmeghallgatás kitűzéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7.** Tárgy: Döntés az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltak tudomásul vételéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.8.** Tárgy: Az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentés és a jelentés alapján készített intézkedési terv elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9.** Tárgy: Döntés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elkészítéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10.** Tárgy: Döntés Ócsa Város 2022/2023. évi téli útüzemeltetési tervéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.11.** Tárgy: Döntés Ócsa Város hatályos településrendezési eszközeinek és településképi rendeletének módosítása kapcsán lefolytatott partnerségi véleményezés lezárásáról és a felhatalmazás megadásáról a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezéséhez
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.12.** Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. létszámbővítés iránti kérelméről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.13. Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltak tudomásul vételéről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.14. Tárgy: Tájékoztatás az Ócsa, Alsópakony régi településrészen a vezetékes ivóvízhálózatra való lakosság általi csatlakozási hajlandóságról és az immáron másodlagos ivóvízellátás biztosításának megszüntetéséről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.15. Tárgy: Döntés az önkormányzatot megillető kártalanítás mértékéről önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat érintő termelői vezeték létesítése kapcsán

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.16. Tárgy: Ócsa-Alsónémedi központi háziorvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megállapított megbízási díj felülvizsgálata

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.17. Tárgy: Döntés Ócsa Városi Polgárőr Egyesület megnövekedett üzemanyag költségeinek finanszírozása tárgyban benyújtott támogatási kérelméről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.18. Tárgy: Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott kivett strandfürdő művelési ágú ingatlan területén Szabadidő-, Pihenő- és Sportpark jövőbeni kialakítása érdekében megkötött tervezési szerződések módosításáról és a MÉT Kft-vel megkötött tervezői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.19. Tárgy: Az Ócsa, Széchenyi utca és Rákóczi utca kereszteződése forgalmi rendjének felülvizsgálata

Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.20. Tárgy: Döntés a Széchenyi utca és a Damjanich utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tételéről

5. Interpellációk

6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok

7. Egyebek

8. ZÁRT ÜLÉS

- 8.1. Tárgy: Közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében benyújtott jogorvoslat elbírálása

Előadó: Bukodi Károly polgármester

dr. Gallai Zoltán képviselő megérkezik a terembe, a Képviselő-testület 8 fővel van jelen.

Bukodi Károly polgármester: A vendégeknek elmondja, hogy a három képviselő „Nem,, szavazata azt jelenti, hogy nem akarja tárgyalni sem az Ócsa SE támogatását újra, nem pedig egy olyan napirendet, melyet korábban ők indítványoztak.

Kicsit összefoglalja a helyzetet, mert számos mellékinformáció ment ki az elmúlt egy hónapban a támogatásról. Azt gondolta, hogy ez egy egyszerű napirend lesz, hiszen, akik itt ülnek ennél az asztalnál, azok mind valamilyen úton-módon sportoltak. Átérik a sportnak és a mozgásnak a fontosságát. Alpolgármester asszony testnevelő tanár volt, Valóczki Melinda most is sportol, dr. Gallai Zoltán, mint orvos számára a sport és egészség bizonyára fontos, uszodába járó ember volt. Krisztián László képviselő úrral nagyon jól beszélgettek a mozgáskultúráról, annak fontosságáról és megállapodtak abban, hogy sajnos a mostani fiatalság mozgáskoordinációjának fejlesztésre nagy szükség van, hiszen ő tánctanár. Míg Balló Benőnek volt ideje, akkor a „Heti kettő”-be rendszeresen járt. Icsó László az Ócsa SE labdarúgója volt, akárhogyan is hívták akkor, jelenleg kerékpározik. Török László képviselő úrról nem tud semmit, de a nagy többség rendszeresen sportol, vagy sportolt. Aki pedig jómagát ismeri az tudja. Ráadásul Ócsa Város Önkormányzatának van egy olyan rendelete, amely arról szól, hogy az Önkormányzat anyagilag is támogatja a helyi sportéletet, a fejlesztéseket és mindent megtesz annak érdekében, hogy a körülmények megfelelőek legyenek.

Tartana egy kis helyzetelemzést, hogyan áll most az Ócsa SE. Jók a csapatok, spk gyermek szert játszani az egyesületben, odaadó, támogató szülők vannak és egy jó kis közösség alakult ki a szurkolókat ki nem felejtvé. És hogy mennyi gyerekről beszélnek. U7, U9, U11-es korosztály, akik Bózsik tornákon vesznek részt és jól szerepelnek. Az U13 jelenleg a harmadik helyen áll, az u15-ösök a harmadik helyen állnak, a női futballcsapat az első helyen áll és rég óta tán sose volt, hogy a felnőtt a harmadik helyen áll. Amivel baj van, azt elmondta egy hónappal ezelőtt is, sőt tavaly november óta ezen köszködnek, az infrastruktúra. Ócsa Város Önkormányzata tudomása szerint 2007-2008-ban tett bele fejlesztésre pénzt, 1,5 millió forintot, ami akkor egy nagykátai Tsz telepen vettek 6 konténert. Ma 6 konténer bruttó 34 millió forint. Tehát Ócsa Város Önkormányzata a fejlesztésekre ennyit áldozott. Természetesen támogatta a fejlesztéseket, melyet az egyesület minden évben mg is köszönt az Önkormányzatnak, de minden fejlesztést támogatásokból, pályázatokból, tagdíjakból raktak össze. Ami most a legégetőbb egy edzőpálya építése. Az a gond, hogy óriási függőségben vannak az intézményektől. Az elmúlt két évben a Covid miatt nem lehetett bemenni. Az egyesületnek egy jó nagy pályája van és egy nem jó kicsi, ami télen fagyos, esőben sáros. Egy ilyen edzőpálya alkészítése nagyban segítené az edzéseket és a sportolók felkészülését. Ez bruttó 30 millió forintba kerülne, aminek egy részét az egyesület összeszedte. Beszélhet az öltözőről is, az 34 millió lenne. A mostani öltöző egy szigetetlen épület. A gyerekek hidegben öltöznek, két eszközzel fűjják be a levegőt, ami megy is ki. Jó lenne ezt is fejleszteni, valamint az edzőpálya világítását is. Kb 60 millióra lenne szükség ahhoz, hogy minden fejlesztés megvalósulhasson, ez az Önkormányzat segítsége nélkül nem megy. Az a 17.600.000 Ft az hiányzik. Ez is egy fejlesztés lenne. Sorolhatná a környékbeli településeket is. Bugyinak két pályája van, az egyik világítással ellátva és van egy sportcsarnokuk. Alsónémedin edzőpálya, nagypálya, világítás és van egy sportcsarnok. Gyálon edzőpálya, nagypálya, új lelátót építettek, új öltözőt építettek, csarnokot építettek. Turán 7500-an laknak, ugyanez a szint megye 3, 6 hektáron fog most fejleszteni az önkormányzat. Ócsa lakosság száma 10.000 felett és jelenleg 1 hektáron működik az egyesület. A pénz egy része már megvan, de tovább fejlődni, fejleszteni nem megy az önkormányzat segítségével.

A másik része, amiről szeretne beszélni. Nyilván néhány gondolat kiment ebből a teremből. Elmondja az itt jelen lévőknek, hogy a nemmel szavazók közül egyik képviselő részéről sem merült fel egy kérdés sem, illetve dr Gallai Zoltán képviselő kérdezett egyet. A Képviselő-testület nem kérdezte meg, hogy mi történik, ha nem szavazzák meg, nem tett észrevételt, nem emelt kifogást.

Nyilván sok minden elhangzott, ezt foglalná össze. „Kell a pénz másra, világválság van, stb.” Ez mind igaz, hogy energiaválság van, azonban az érvelés ott sántít, hogy 17,6 milliós sportcélú fejlesztésre május óta van egy döntés. Ez az összeg félre van rakva, ez nem hiányzik sehonnan. Gyakorlatilag az az indok, hogy ez az összeg kell a számlákra, azért is fals, mert ha egyház beadta volna a derekát, akkor ezt a pénzt már rég elköltötték volna és akkor sincs meg ez a pénz.

Gyakorlatilag csak annyit kellene szavaznia a Képviselő-testületnek, hogy sportcélú fejlesztésre ezt az összeget odaadja, hogyan már korábban is döntött. Egy hozzászólás érkezett dr. Gallai Zoltántól, hogy idegen területen történne beruházás. Elmondja, hogy az Önkormányzat nem ruház be idegen területen, hanem az Ócsa SE fejlesztését, működését támogatja. Arról szólt az elutasított határozat is.

Felesleges beruházás volt a másik indok. Elmondja, hogy sok a sportoló minden korosztályban, jó a közösség. Környékbeli települések is hasonló szinten vannak. Az egyház nem fogja eladni a telket, mert nincsenek eladási kényszerben, megvan a pénzük a beruházásra.

A jelenlévő képviselőknek tudniuk kellene, hogy az ingatlan, amit használnak nem építhető be lakás célra, csak sport, oktatási, egészségügyi épület építhető rá. Melyik az az építési vállalkozó, amelyik iskolát akar építeni, vagy egy öltözőt? Egyik se. Az egyház azt az ingatlant nem fogja tudni úgy eladni, hogy csak 1200 m²-t építhet rá. A másik része nem beépíthető ilyen célja. Ha az egyház mégis felmondaná a szerződést is kitenné az egyesületet, az azt jelentené, hogy megszűnne az edzési lehetőség. A nagy pálya ezt a terhelést nem bírná.

Még egy nagy dolog van, amit el szeretne mondani. Mindenki munkája hiábavaló volt, ha nincs meg ez a támogatás, mert, amit eddig kaptak, azt vissza kellene adni. Azt a 13 milliót, amit támogatásként kaptak, a 6 millió forint értékű térkövet, a helyi vállalkozó által ajánlott cementet, melynek értéke 20 millió forint.

Ennyit szeretett volna elmondani, de úgy gondolja, hogy ezeket minden képviselő tudta, új információt csak a megjelent vendégeknek tudott mondani. Kérdezi, hogy van-e bárkinek kérdése?

Balló Benő képviselő: Nem volt jelen az előző ülésen, mikor erről a napirendről döntöttek, viszont egyértelmű, hogy tud az ügyről. Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megszavazta az összeget vásárlásra. Egy nem saját területre való beruházás történne. Kérdezi, hogy az egyház adta-e a beleegyezését, hogy oda épüjön valami? Milyen a bérleti szerződés az egyházzal? Van-e esetleg egy fix 10 éves szerződés? A pálya nagy részét vissza lehet bontani. Kérdezi, hogy ha visszabontják, akkor hova viszik? Van-e hosszú távú szerződés, melybe az Önkormányzat 17 millió forintot beleáldoz? ezt az összeget megszavazták, meg szeretnék volna vásárolni a területet. Nem lehetne egy újabb kört futni az egyházzal, hogy megvásárolják azt a területet, hiszen ez egy élő határozat erről az összegről? A jövő évben az új költségvetés terhére kifizetnék a meglévő összeget, amit ők kérnek és utána saját területen tudnának beruházást folytatni. Nem akarják a beruházást hátráltatni, hanem saját területre szeretnék elvégezni. Mi történí, ha azt mondja az egyház, hogy talált vállalkozót és értékesíti a területet.

Bukodi Károly polgármester: Akkor elmondja újra azt, amit az előbb már megtett. Ócsa Város Önkormányzata nem ruház be sehova. Ócsa Város Önkormányzata támogatást adna Ócsa SE sportcélú fejlesztésére, hogy abból most műfüves pályát építenek meg világítással. Ahol most edzőpálya vannak, annak csak egy része az egyházé, a többi része az Önkormányzaté, de ezt már elmondta. Az Önkormányzatnak nincsen szerződése az egyházzal, az Ócsa SE-nek van. Az, hogy ez mit tartalmaz, az legyen az egyesület dolga. 15 éve vezeti az egyesületet és 15 éve használják azt a területet. Egyébként látja, hogy ez most szőrszálhasogatás lesz, mert ha a Képviselő-testület támogatni akarja az egyesületet, akkor azt mondja, hogy odaadja az összeget, építse meg az edzőpályát. Azt is elmondja újra, hogy az egyház nem tudja eladni a területet, a hátsó része nem beépíthető, a helyi Építési Szabályzat tiltja a beépítést. Ez az utcaszakasz zárt sorú beépítés, csak előre kehet építeni az utcafrontra 6 lakást, 1200 m²-t. Ha az egyház eladná a telkét a vállalkozó egy 6 lakásos társasházat építhetne és kb a SPAR-ig mehetne le, az összes többi terület, csak a már korábban említett célra beépíthető. Kérdezi, hogy melyik az a vállalkozó, aki 21.500 Ft-os m² árat ad 4000 m²-ért, mikor abból csak 1200 m² hasznosítható? November óta a Képviselő-testület felhatalmazása alapján jár az egyházhoz, 13, 15 majd 17 milliós ajánlattal. Minden esetben mindig

keveselték. A testület nem akar 17 millió adni fejlesztésre, de kifizetne 40 milliót egy olyan területért, amire még nem tudja, hogy miből valósulna meg a beruházás.

Balló Benő képviselő: De saját területen történne. Hozzon az Ócsa SE vezetője az egyháztól egy papírt, hogy 10 évig azt a hátsó területet használhatják.

Bukodi Károly polgármester: Érdekes, hogy addig míg pénzt nem kért az egyesület, addig senkit nem érdekelt, hogy hol és hogyan edz. Azt is elmondta, hogy ha az egyház kiteszi az egyesületet, akkor az a működést veszélyezteti. Az egyház képviselői elmondták, hogy nincsenek eladási kényszerben. Majd ha el akarják adni, akkor majd lépnek. Attól, hogy most megpróbálna újra megegyezni az egyházzal, attól még nem lesz az egyesületnek műfüves pályája ráadásul vissza kell adni a mostanáig felajánlott 20 millió forintot.

Balló Benő képviselő: Kérdezi, hogy építhetnek-e oda műfüves pályát?

Bukodi Károly polgármester: Igen, a szerződés úgy szól, hogy felépítmény nem építhető. Minden más, ami elbontható 1-2 nap alatt az igen. Most is van kerítés, világítás. Újra Krisztián László képviselőre kell hivatkozni, mert egy jót beszélgettek és neki volt egy olyan ötlete, hogy gondolkozzanak hosszabb távba. Ezt az egészet elvinnék innen és új területet keresnének, csak abban nem jutottak tovább, hogy ezt milyen formában lehetne megtenni. De neki legalább volt valami ötlete. Ez folyik Turán is, a város körbe nőtte a pályát és kiviszik most a város szélére, de amíg ez elkészül, addig a mostanit használják. Ha arról döntenek, hogy kiviszik a pályát, készítenek egy hatástanulmányt és megkeresik hozzá a szükséges 200-300 milliót, az úgy gondolja, hogy ebben a ciklusban nem fog megvalósulni. attól azonban a jelenleg fennálló problémát még nem orvosolták.

Ami a vásárlást illeti elmondja, hogy két vevő akarta megvenni az egyházi telket. Bejöttek a vevők külön-külön több nap eltéréssel. Főépítész úr elővette a HÉSZ-t, megmutatta, hogy 6 lakásos társasház építhető rá. Mindkettő megköszönte a tájékoztatást és távozott. Azóta több vállalkozó nem érkezett. Elmondja, hogy csak a jószándékon múlik minden.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Szeretné megvédeni azokat a képviselőtársait, akik nemmel szavaztak a műfüves pálya kapcsán. Egyrészt anyagi megfontolásból másrészt azért ódzkodtak a megszavazástól, mert nagyrészt nem Önkormányzati fennhatóságú területen valósulna meg a beruházás. Nem tudják mi történik ha az egyház a fő ingatlanját eladja, kiköltözik és utána egyesülhet az a terület, ami mellette van. Nem látja a biztosítékot, ezért erre vonatkozóan szeretne valamilyen felvilágosítást kérni.

Bukodi Károly polgármester: Az előbb már másodjára mondta el ugyanezt, most harmadjára kellene. 15 éve bérlik a területet, nincs idegen ingatlanra beruházás. Az Önkormányzat támogatást ad az Ócsa SE-nek, aki azt fejlesztésre fordítja. Azt is elmondta, hogy ha az egyház bármikor kiteszi őket onnan, akkor óriási baj van. Azt is elmondta, hogy már most ki kellene dolgoztatni egy hatástanulmányt, hogy hová lehetne azt elvitetni. De az évek és 100 milliók, addig itt sportolni kellene. Az egyháznak is jó, ha valaki bérlő és rendben tartja a területet. Elmondja, hogy egyik képviselőt sem állította pellengérré, pozitívumként mondta el, hogy mindenki sportolt, tehát a sporthoz való kötődése mindenkinek megvan a testületben.

Pénzes Tamás labdarúgó edző: Elmondja, hogy a felnőtt labdarúgó csapat tagja, valamint az U13 és a női csapat edzője. Két éve igazolt vissza egyesülethez, ahová azért tért vissza, mert egy jó közeg volt. Két évvel ezelőtt hetven - nyolcvan fő körül volt a labdarúgók száma, ami mostanára már 140 fő körül van. Reménytelen edzőmunkát folytatni a jelenlegi edzőpályán a téli időszakban, tekintve, hogy már a világítás sem megfelelő hozzá, hogy érdemi munkát tudjanak

végezni és a gyerekek is fejlődjenek, Azt pedig, hogy fejlődnek az mutatja, hogy a csapatában az Újpest bejelentkezett 6-7 játékosért is. Ebből profitálhatna az egyesület is. A női labdarúgó csapat is egy kiemelkedőeredmény előtt áll és tavaly is elértek egy megyei kupadöntőt. Azért lenne szükség a pályára, hogy érdemileg és szakmailag is tudjanak fejlődni a sportolók. Az igazolt labdarúgók száma heti és havi szinten folyamatosan növekszik.

Bukodi Károly polgármester: Rendben, köszöni a hozzászólást.

Balló Benő képviselő: Kérdezi, hogy ha megvalósul a beruházás, mikor lehet edzést folytatni a pályán?

Bukodi Károly polgármester: Október 15. Folyamatosan mennek bele rossz időbe. Mire bejön a sötét és az esős idő, addigra ez a pálya elkészül.

Krisztián László képviselő: Kérdezi, hogy van-e arra lehetőség, hogy ha megépül az edzőpálya, akkor kinyissa a nagyközönség számára a nagypályát? Hogy azok is tudjanak sportolni, akik nem játszanak az egyesületben, de szeretnének focizni.

Bukodi Károly polgármester: Elmondja, hogy az iskola pályáját lehet használni, igazgató asszony számtalanszor szólt, hogy kiadó. Egy baj van vele, hogy egy szomszéd elüldöz onnan mindenkit. A katolikus egyház műfüves pályája kiadó, Heti kettő hétfőn és csütörtökön van. A másik csapat péntek és vasárnap. Az edzők segítségét kéri, hogyan edzenek most az egyesület csapatai?

Kövér István Ócsa SE szakvezető: Elmondja, hogy 2007-2008 óta dolgozik az egyesülettel. Pont az a problémájuk, hogy minden este foglalt mindenhol gyakorlatilag. Tehát terembe felnőtt és női csapat érdemben nem jut be. Az egyesület pályáján még ameddig a sötét és az időjárás engedi, addig tudnak edzeni, de minden este be van táblázva, tehát ha valaki szeretne jönni, azt este 10 óra után tudja megtenni. Edzenek a fiatalok, a női csapat és a felnőtt csapat is, akik munka után este fél hét-hét körül érkeznek, majd kilenckor indulnak haza. Rettenetesen elfoglalt lesz az a pálya, ha az döntés születik, hogy megépülhet. Azért bátorkodtak, hogy ide jönnék a Képviselő-testülethez, hogy a támogatásukat kérik. Illetve, ha nem tudnak segíteni, akkor adjanak tanácsok, hogy hová tudnak fordulni, mert egyelőre nincs más megoldás.

Bukodi Károly polgármester: Minden este és hétvégén meccsek vannak és ha valaki eljön meccsre, akkor láthatja, hogy az alatt az idő alatt a gyerekek használhatják az edzőpályát. Azt is elmondta, hogy mindenhol le van kerítve. Mikor 2007-ben elvállalta, hogy az egyesület elnöke lesz, akkor minden edzés, minden hétfő úgy nézett ki, mikor a pálya nem volt lekerítve, hogy a kisgyerekek szedték össze a sörösüveget, összetört üveget, injekcióstűt. Azért lett bezárva, mert pályázatokból és az önkormányzati támogatásból elég sokat költöttek rá. Amíg be lehetett menni, mindig voltak olyan csoportok, akik ültek a kapufán, lógtak a hálón, rongáltak, stb. Nagyon szívesen kinyitja, ha a Képviselő-testület biztosít mellé egy olyan személyt, vagy elkülönít pénzt, hogy az ilyen jellegű használat után tudjanak újítani. Egyszer engedték rá az Edda koncertet, azt még mindig nyögi a pálya. Ez az egy pálya ekkora terhelést nem bír ki. Jó a gondolat, de csak olyan esetben valósulhat meg, ha elkészülne egy olyan szabadidős komplexum, ahová a szabadidőd sportolók is ki tudnának menni. Ha tudnak bele futókört tenni, az még jobb lenne. Nem szeretné elnökként újra megélni azt, hogy szedik a csikket, a szemetet, a sörösüveget. A katolikus pályára sem engednek be mindenkit, éppen ezért.

Török László képviselő: Köszönik a megszólítást és nagyon örült a pellengérezésnek, hogy kik nem szavazták meg a napirendet. Képviselőtársa elmondta, hogy miért nem szavazták meg. Röviden elmondja, hogy mivel foglalkozott még sport ügyben.

Bukodi Károly polgármester: Kéri, hogy akkor mondja el, ha a témához kapcsolódik, ne húzzák ezzel az időt.

Török László képviselő: Az itt ülő képviselők mindegyike sport támogatásról híres é sportolt valamilyen szinten. Úgy gondolja, hogy az itt ülő képviselők nem 150-200 embert képviselnek itt, hanem több, mint tízezret. Sok embertől kapnak kritikát, hogy nincs hely hol sportolni. Nincsenek sportlétesítmények, amit polgármester úr is említett. Minden elismerése az egyesületé, de minden tízezer embert képvisel.

Bukodi Károly polgármester: Tízezer embert képvisel, kikéve az Ócsa SE sportolóit. Újra elmondja, hogy nem volt senki pellengérré állítva, pozitívként hozta fel, hogy a testületben mindenki kötődik, vagy kötődött a sporthoz. Az rettentő fontos, hogy a Facebookon, mit mondanak. Sajnos a foci a legnépszerűbb sportág és ez viszi a legtöbb pénzt is. Sajnálja, hogy sakk szakosztályt nem csinál senki, mert az olcsó lenne. Sok minden lehetne, csak senki nem szól semmit. Nagyon tetszett, hogy nincs ez, nincs az. Török László képviselőtársa mindig szokta mondani, hogy mikor képviselő volt, akkor volt ez, volt az. Együtt ülnek három éve egyetlen olyan javaslat nem jött tőle, hogy kellene kosárpálya, vagy hogy milyen sportágot lehetne bevezetni. Ez egy kicsit érdekes hozzászólás, hogy hirtelen olyan fontos lett, de három évig csendbenült.

Jelenlétüknek elmondja, hogy értsék a további menetet, szavazni fognak. A szavazás arról szól, hogy felteszi, hogy aki támogatja, hogy az önkormányzat támogassa az egyesületet a 17,6 millió forinttal, annak kéri igenlő szavazatát. Aki igennel szavaz, az itt feltesz a kezét, aki nem az a nem-nél. Van egy olyan kategória, hogy tartózkodik. Ez azt jelenti, hogy nem kíván, nem szeretne véleményt formálni, de egyébként egy burkolt nem, mert akkor megy valami előre, ha megvannak az igenek. Tehát meg kellene lennie az öt igennek ahhoz, hogy tovább tudjanak menni. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Városi Sportegyesület (Székhelye: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2., adószám: 18721591-1-13, képviseletében: Bukodi Károly elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások terhére – 2022. évben 17.600.000.- Ft, azaz Tizenhétmillió-hatszáz ezer forint összegű támogatást nyújt helyi közösségi sportfejlesztési cél támogatására.
- 2.) felkéri az Alpolgármestert a támogatási szerződés elkészítésére, továbbá felhatalmazza annak aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen 2 nem és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

245/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Városi Sportegyesület (Székhelye: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2., adószám: 18721591-1-13, képviseletében: Bukodi Károly elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében céljelleggel juttatott

támogatások terhére – 2022. évben 17.600.000.- Ft, azaz Tizenhétmillió-hatszáz ezer forint összegű támogatást nyújt helyi közösségi sportfejlesztési cél támogatására.

- 2.) felkéri az Alpolgármestert a támogatási szerződés elkészítésére, továbbá felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) alpolgármester

Bukodi Károly polgármester: Van egy jó híre a jelenlévőknek és nagyon szépen köszöni a képviselőknek, hogy tudnak fejleszteni.

(hangos tapsvihar tör ki a teremben)

Napirend tárgya

2.1. Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Előadó: Bukodi Károly polgármester

Icsó László Csaba képviselő: Kérdezi, hogy a zöldhulladék elszállítására vonatkozó szerződés miért nem került aláírásra?

dr. Molnár Csaba jegyző: A szerződéstervezet elkészült, megfogalmazott benne néhány alapvető biztosítékot, melyet a cég nem írt még alá és a tárgyalások megakadtak

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

246/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.1. Tárgy: Döntés a „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pénzügyi tervezetéről

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a "BURSA HUNGARICA" Önkormányzati ösztöndíj pályázat 2023. évi fordulójához csatlakozik az alábbi pénzügyi tervvel:

„A” típusú pályázat: 1.500.000,- Ft

„B” típusú pályázat /új 4 hónapra/: 80.000,- Ft

Összesen: 1.580.000,- Ft

2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt az 1.) pontban foglaltakhoz kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

247/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a "BURSA HUNGARICA" Önkormányzati ösztöndíj pályázat 2023. évi fordulójához csatlakozik az alábbi pénzügyi tervvel:

„A” típusú pályázat: 1.500.000,- Ft

„B” típusú pályázat /új 4 hónapra/: 80.000,- Ft

Összesen: 1.580.000,- Ft

2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt az 1.) pontban foglaltakhoz kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)- 2.) polgármester, jegyző

Napirend tárgya:

3.2. Tárgy: A lakásbérleti és egyéb helyiségbérleti díjak éves kötelező felülvizsgálata és szolgálati lakások kijelölése

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendeletében foglalt lakásbérleti és egyéb helyiségbérleti díjakat felülvizsgálta és az összes körülményt figyelembe véve a díjak mértéke tekintetében nem eszközöl emelést.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

248/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendeletében foglalt lakásbérleti és egyéb helyiségbérleti díjakat felülvizsgálta és az összes körülményt figyelembe véve a díjak mértéke tekintetében nem eszközöl emelést.

Határidő: ---

Felelős: ---

Krisztián László képviselő: Akkor, ha jól értelmezi a lakóparkban kijelölésre kerül egy szolgálati lakás, amit akár orvos, akár tanár, stb. vehet igénybe?

Bukodi Károly polgármester: Igen.

Icsó László Csaba képviselő: A régi orvosi rendelőnél található szolgálati lakásra kérdez rá. Nem kértek ajánlatot felújításra csak mert ez jobb lenne, mint kint a lakóparkban.

dr. Molnár Csaba jegyző: Átmenetileg gondolták, mert központi belterületen lecsökkent a számuk. Ha felmerül igény, akkor tudjanak biztosítani lakást.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: **.../2022. (...) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, valamint a (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1)-(2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében, 34. § (3) bekezdésében, 34. § (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) bekezdésében, 54. § (3) bekezdésében, 58. § (2)-(3) bekezdésében, valamint 80. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthonteremtésének biztosításáról szóló 2018. évi CIII. törvény 20/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 20. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az ócsai 4905 hrsz. alatt nyilvántartott bérlakás, valamint a központi belterületen található bérlakások elsősorban a 23. § szerinti munkakör ellátásának elősegítését szolgáló bérlakásnak minősülnek, amelyekre a 12. § (9) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni, azok kiutalásáról a Polgármester átruházott hatáskörben dönt.”

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

18/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése e) pontjában, valamint a (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1)-(2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) bekezdésében, 34. § (3) bekezdésében, 34. § (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 54. § (1) bekezdésében, 54. § (3) bekezdésében, 58. § (2)-(3) bekezdésében, valamint 80. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a Nemzeti Eszközkezelő Programban részt vevő természetes személyek otthoneremtésének biztosításáról szóló 2018. évi CIII. törvény 20/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 20. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az ócsai 4905 hrsz. alatt nyilvántartott bérlakás, valamint a központi belterületen található bérlakások elsősorban a 23. § szerinti munkakör ellátásának elősegítését szolgáló bérlakásnak minősülnek, amelyekre a 12. § (9) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni, azok kiutalásáról a Polgármester átruházott hatáskörben dönt.”

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.1. Tárgy: Döntés az étkezési térítési díjak szolgáltató kérése alapján történő emeléséről, a vonatkozó rendeletek, valamint a vállalkozási szerződés megfelelő módosításáról

dr. Gallai Zoltán képviselő: El tudják fogadni, indokoltnak tartják a 20 %-os emelést, illetve jelen volt a cég képviselője, aki elmondta, hogy a jelenlegi állapot csak a jéghegy csúcsa.

Icsó László Csaba képviselő: Kérdezi, hogy mennyi az az elmaradás, amit nem fizettek ki. Ha jól emlékszik hoztak egy rendeletet, hogy egy bizonyos idő után megszűnik az ellátás, ha nem fizetnek. Kérdezi, hogy ezzel mi a helyzet és mikorra fog realizálódni? Ha a nem fizetőket is etetik, az még több költséggel fog járni.

dr. Molnár Csaba jegyző: Ezt következő alkalommal megválaszolja, után kell nézni a befizetéseknek.

Krisztián László képviselő: Az előterjesztésben két pont szerepel és a két pontban nem egyeznek a táblázatok. Ez így nem érthető számára, ebben kér segítséget.

dr. Molnár Csaba jegyző: Az egyik a nyersanyagárakat tartalmazza a másik pedig a rezsiköltséggel együttes árakat. A szülő a nyersanyagnormát fizeti, az Önkormányzat fizeti a rezsiköltséget.

Krisztián László képviselő: A jövőre tekintve szeretné, ha az Önkormányzat meg tudná vizsgálni, hogy a költségvetésből tudnak-e átcsoportosítani támogatásként a szülők részére?

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Eatrend Kft.-vel közétkeztetés biztosítása tárgyában 2016. július 5. napján kötött vállalkozási szerződés 22. pontjára vonatkozó – az EATREND Kft. módosítási kérelmét – 2022. október 1. napjától kezdődően jóváhagyja az alábbiak szerint:

„22. Vállalkozási egységárak:

INTÉZMÉNY	ÉTKEZÉS	1. NAPI ADAGSZÁM (DB)	NYERSANYAG NORMA (NETTÓ, FT/ADAG)	ELŐÁLLÍTÁSI EGYSÉGÁR (NETTÓ FT/ADAG)*	NETTÓ SZOLG. ÁR:	BRUTTÓ SZOLG. ÁR:
Bölcsőde	Reggeli	24	190	145	335	425
	Tízórai	24	94	79	173	220
	Ebéd	24	359	327	686	870
	Uzsonna	24	95	78	173	220
Óvoda	Tízórai	330	119	157	276	350
	Ebéd	330	557	266	823	1045
	Uzsonna	330	119	157	276	350
Általános Iskola (alsó és felső tagozat)	Tízórai	250	155	144	299	380
	Ebéd	440	618	353	971	1230
	Uzsonna	250	155	144	299	380

Gimnázium	<i>Ebéd</i>	50	640	420	1060	1345
Felnőtt (dolgozók)	<i>Ebéd</i>	20	659	506	1165	1480
Szociális étkezők	<i>Ebéd</i>	40	642	419	1061	1350

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

249/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Eatrend Kft.-vel közétkeztetés biztosítása tárgyában 2016. július 5. napján kötött vállalkozási szerződés 22. pontjára vonatkozó – az EATREND Kft. módosítási kérelmét – 2022. október 1. napjától kezdődően jóváhagyja az alábbiak szerint:

„22. *Vállalkozási egységárak:*

INTÉZMÉNY	ÉTKEZÉS	2. NAPI ADAGSZÁM (DB)	NYERSANYAG NORMA (NETTÓ, FT/ADAG)	ELŐÁLLÍTÁSI EGYSÉGÁR (NETTÓ FT/ADAG)*	NETTÓ SZOLG. ÁR:	BRUTTÓ SZOLG. ÁR:
Bölcsőde	<i>Reggeli</i>	24	190	145	335	425
	<i>Tízórai</i>	24	94	79	173	220
	<i>Ebéd</i>	24	359	327	686	870
	<i>Uzsonna</i>	24	95	78	173	220
Óvoda	<i>Tízórai</i>	330	119	157	276	350
	<i>Ebéd</i>	330	557	266	823	1045
	<i>Uzsonna</i>	330	119	157	276	350
Általános Iskola (alsó és felső tagozat)	<i>Tízórai</i>	250	155	144	299	380
	<i>Ebéd</i>	440	618	353	971	1230
	<i>Uzsonna</i>	250	155	144	299	380

Gimnázium	<i>Ebéd</i>	50	640	420	1060	1345
Felnőtt (dolgozók)	<i>Ebéd</i>	20	659	506	1165	1480
<i>Szociális étkezők</i>	<i>Ebéd</i>	40	642	419	1061	1350

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: **.../2022. (...) önkormányzati rendelet A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei gyermekétkeztetés nyersanyagköltsége 738 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz bruttó 935 Ft/fő/nap.”

2. §

Az R. 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bölcsődei étkezési térítési díj 738 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz a kerekítés szabályait betartva bruttó 935 Ft/fő/nap, amely a reggeli, a tízórai, az ebéd és az uzsonna költségét foglalja magában.”

3. §

Az R. 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei ellátás intézményi térítési díja 2.010 Ft/fő/nap, amelynek alapja az étkezési térítési díj (27 % ÁFA tartalommal) és a gondozási díj (ÁFA-mentes) összege.”

4. §

Ez a rendelet 2022. október 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

19/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei gyermekétkeztetés nyersanyagköltsége 738 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz bruttó 935 Ft/fő/nap.”

2. §

Az R. 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bölcsődei étkezési térítési díj 738 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz a kerekítés szabályait betartva bruttó 935 Ft/fő/nap, amely a reggeli, a tízórai, az ebéd és az uzsonna költségét foglalja magában.”

3. §

Az R. 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei ellátás intézményi térítési díja 2.010 Ft/fő/nap, amelynek alapja az étkezési térítési díj (27 % ÁFA tartalommal) és a gondozási díj (ÁFA-mentes) összege.”

4. §

Ez a rendelet 2022. október 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: **.../2022. (...) önkormányzati rendelet A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 17/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint 92. § (2) bekezdés f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 17/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A R. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. október 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

20/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 17/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésben, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, valamint 92. § (2) bekezdés f) pontjában foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A gyermekétkeztetési és egyéb étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 17/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A R. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. október 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.2. Tárgy: Az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének elfogadása

Bukodi Károly polgármester: Tisztelettel köszönti a Felügyelőbizottság jelen lévő két tagját, dr. Lázár Gábor sajnos nem tudott eljönni, mert lebetegedett. Mielőtt belekezdenének a napirendbe kérik, hogy néhány szóban mutassák be magukat.

Dr. Récsényi Attila FEB elnök: Elmondja, hogy az új Felügyelőbizottság elnöke, mellette Gyenei Csilla Felügyelőbizottsági tag foglal helyet. A Felügyelőbizottság szeptember 16-án megalakult, elfogadta az Ügyrendjét és megkezdte a munkáját. Ügyvédként dolgozik, 20 éve van a pályán és adatvédelmi tisztviselői feladatokat is ellát az Önkormányzatnál.

Gyenei Csilla FEB tag: Vállalkozói szférában dolgozik, gazdasági dolgokkal foglalkozik. Könyveléssel és adótanácsadással elsősorban. Úgy gondolja, hogy a Felügyelőbizottságon belül a pénzügyi és gazdasági dolgok vizsgálata jut majd neki.

Icsó László Csaba képviselő: Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság nem fogadja el ezt az ügyrendet. Elmondja azzal kapcsolatos észrevételeit. Ügyvezető asszony sehol sincs megjelölve, mint Felügyelőbizottsági ülésen résztvevő, csak a könyvvizsgáló. Ha van két jogász és egy könyvelő a Felügyelőbizottságban, akkor milyen szakértőre lenne még szükség, amit a cég fizetne? Nonprofit Kft nem fizet osztalékot, tehát a nyereséget saját magába visszaforgatja. A 15. pont úcs néz ki, hogy csak és kizárólag akkor lehet bármit is az ügyvezető asszonynak csinálni, ha a Felügyelőbizottság azt mondta, hogy megcsinálhatja. A 22. pontban a testületi ülést csak a polgármester, az alpolgármester és a képviselők hívhatják össze, más nem. A Kft-nek nincsen semmilyen szerve, ez a 23-as pontban szerepel. Milyen napirendi pontot javasolhat a testületi ülésre, ez is meg van határozva az SZMSZ-be, hogy ki javasolhat. A 43-as pont szerint a Felügyelőbizottságot az elnök vezeti, az elnököt a feladatai ellátásában történő akadályoztatása esetén az elnök által kijelölt Felügyelőbizottsági tag, ennek hiányában bármely Felügyelőbizottsági tag helyettesítheti. Ez azt jelenti, hogy két fővel is ülésezhetne a felügyelőbizottság. Van azonban egy másik pont, mely szerint a Felügyelőbizottság akkor határozatképes, ha az ülésen valamennyi felügyelőbizottsági tag jelen van, az elnök a tanácskozás megkezdése előtt ellenőrzi a felügyelőbizottság határozatképességét. Tehát ez a két pont üti egymást.

Bukodi Károly polgármester: Köszöni, mielőtt megadja a szót csak megjegyezné, hogy már érdemes volt új FEB-et választani, mert az Ügyrendi Bizottság elnökét hirtelen érdekelni kezdte a Felügyelőbizottság munkája. Az elmúlt három évben egyetlen egy ilyen kérdés nem hangzott el.

Dr. Récsényi Attila FEB elnök: Köszöni az észrevételeket, ha ezeket megkapják írásban, akkor ezekre írásban fog tudni reagálni. Alapvetően annyit szeretne elmondani, hogy ha az előbb említett észrevételek egy része probléma lenne, akkor ez probléma lett volna az előző ügyrendben is. Egy másik része álláspontjuk szerint nem ellentmondásos egymással, de a pontos észrevételek alapján a Felügyelőbizottság következő ülésén meg fogja vizsgálni ezeket az észrevételeket és ha szükséges megteszi a szükséges intézkedéseket.

Icsó László Csaba képviselő: Minden elolvas.

Krisztián László képviselő: A jegyzőkönyvben az szerepel, hogy a FEB nem szabályszerűen került összehívásra. Kérdezi, hogy ez mit jelent?

Dr. Récsényi Attila FEB elnök: Az új Felügyelőbizottsági megválasztott tagok nem kapták meg a Felügyelőbizottsági ülésre a meghívót, mivel nem tudták volna saját maguknak megküldeni, mivel nem alakult meg. Az Önkormányzati Képviselő-testületi döntést kapta meg minden tag, ez alapján döntöttek úgy, hogy leülnek, megalakulnak és elfogadják az ügyrendet.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 100%-os tulajdonában lévő Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy Zsilinszky utca 2.; cégjegyzékszám: 13 09 116782; adószám: 14142716-2-13; a továbbiakban: Ócsa Városüzemeltetési Kft.) Felügyelőbizottságának mellékelten csatolt Ügyrendjét jóváhagyja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint jóváhagyott Ügyrend aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 2 nem és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot elutasította:

250/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a 100%-os tulajdonában lévő Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy Zsilinszky utca 2.; cégjegyzékszám: 13 09 116782; adószám: 14142716-2-13; a továbbiakban: Ócsa Városüzemeltetési Kft.) Felügyelőbizottságának mellékelten csatolt Ügyrendjét jóváhagyja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint jóváhagyott Ügyrend aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya

4.3. Tárgy: Beszámoló az Adóügyi iroda 2022. I. félévi adóigazgatási és végrehajtási tevékenységéről

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Képviselő-testülete a 2022. I. félévi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

251/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Képviselő-testülete a 2022. I. félévi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: ----

Határidő: ----

Napirend tárgya:

4.4. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzatának 2022. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2022. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

252/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2022. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.5. Tárgy: .../2022.(...) önkormányzati rendeletervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (2sz. előirányzat-módosítás)

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: .../2022. (...) önkormányzati rendelet Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszegét: 1.955.922.384 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-kilencszázötvenötmillió-kilencszázhuszonkettőezer-háromszáznyolcvannégy forintban határozza meg.*
- (2) *A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenlege:*

1.398.342.237 Ft	Költségvetési bevétellel
-1.928.842.793 Ft	Költségvetési kiadással
- 530.500.556 Ft	Költségvetési egyenleggel

/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
(27.539.921 Ft) +(502.960.635) Ft= 530.500.556 Ft/

557.580.147 Ft	Finanszírozási bevétellel
-27.079.591 Ft	Finanszírozási kiadással
530.500.556 Ft	Finanszírozási egyenleggel

(3) A költségvetési egyenleg a működési oldal bevételi többletéből és a felhalmozási oldal költségvetési többletéből származik.

(4) A finanszírozási egyenleg a finanszírozási bevételek többletéből származik.

2. §

Az R. 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A 3. § (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.

(2) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek szerint állapítja meg.

(3) **Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési bevétele kiemelt előirányzatonként:**

1.)	Közbatalmi bevétel	502.000.000
2.)	Intézményi működési bevétel	129.999.000
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	56.500.000
4.)	Működési célú átvett pénzeszköz	30.000

forintban

(4) Önkormányzati működés támogatásai: 683.380.037

(5) Felhalmozási bevételek: 26.433.200

(6) Előző évi maradvány igénybevétele: 557.580.147

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 1.955.922.384

forintban

(7) Önkormányzat működési kiadásai: **1.353.386.414**

1.)	Személyi juttatások	518.216.000
2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	70.175.000
3.)	Dologi kiadások	468.783.556
4.)	Egyéb működési célú kiadások	287.211.858
	Ebből:	
4.1)	Egyéb működési célú támogatások Áb belülről	29.441.690
4.2)	Céljellelű támogatások Áb-kívülre	206.519.130

4.3)	Törvényi előíráson alapuló befizetések	51.251.038
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)	9.000.000

forintban

(8) Tartalék: 209.888.227

forintban

a) Általános tartalék 10.000.000

b) Céltartalék 199.888.227

forintban

(9) Felhalmozási költségvetés kiadásai: **365.568.152**

forintban

a)	Beruházások	23.913.599
b)	Felújítások	334.154.553
c)	Egyéb felhalmozási kiadás(lakástámogatás)	7.500.000

forintban

(10) Finanszírozási célú kiadások: **27.079.591**

Ebből:

Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak: 2.857.151

ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése: 24.222.440

KIADÁSOK ÖSSZESEN: 1.955.922.384

(11) A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:

a) Kötelező feladatok

aa) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mót.) 13. §-ában meghatározott feladatok.

b) Önként vállalt feladatok

ba) fizikoterápia

bb) labor helyi tevékenysége

bc) civil szervezetek támogatása

c) Állami, államigazgatási feladatok

ca) helyi jogalkotás

cb) építésügyi helyi igazgatás

cc) adóigazgatás

cd) szociális igazgatás

ce) közterület-felügyelet

(12) A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. melléklet és a 2.2. melléklet részletezi.

(13) A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának, igénybevételét rendeli el.

3. §

Az R. 8. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2022. évi bevételi előirányzatát 1.940.788.801 Ft-ban határozza meg.*
- | | |
|--|-----------------------|
| <i>Önkormányzat Működési támogatásai:</i> | <i>683.380.037 Ft</i> |
| <i>Működési Célú támogatások ÁHT-n belülről:</i> | <i>56.500.000 Ft</i> |
| <i>Közbatalmi bevételek:</i> | <i>502.000.000 Ft</i> |
| <i>Működési bevétel:</i> | <i>118.576.000 Ft</i> |
| <i>Felhalmozási bevételek:</i> | <i>26.433.200 Ft</i> |
| <i>Finanszírozási bevételek:</i> | <i>553.899.564 Ft</i> |
- (2) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2022. évi kiadási előirányzatát 1.940.788.801 Ft-ban határozza meg.*
- | | |
|--|-----------------------|
| <i>Személyi juttatások:</i> | <i>99.700.000 Ft</i> |
| <i>Munkaadókat terhelő jár.</i> | <i>13.200.000 Ft</i> |
| <i>Dologi kiadások:</i> | <i>345.711.973 Ft</i> |
| <i>Ellátottak pénzbeni juttatásai:</i> | <i>9.000.000 Ft</i> |
| <i>Egyéb működési célú kiadások:</i> | <i>287.211.858 Ft</i> |
| <i>Tartalékok:</i> | <i>209.888.227 Ft</i> |
| <i>Felhalmozási költségvetési kiadások:</i> | <i>359.568.152 Ft</i> |
| <i>Hitel, kölcsöntörlesztés ÁHT-n kívülre:</i> | <i>2.857.151 Ft</i> |
| <i>Előző évi megelőlegezés visszafizetése:</i> | <i>24.222.440 Ft</i> |
| <i>Intézményfinanszírozás kiadásai:</i> | <i>589.429.000 Ft</i> |
- (3) *Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. melléklet tartalmazza.*
- (4) *Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 589.429.000 Ft, a „Kistérség” Önkormányzati Társulásnak utalandó összeg 26.561.690 Ft.*
- (5) *Az Önkormányzati Hivatal létszámkerete 12 fő, a közfoglalkoztatottak létszámkerete 15 fő.*

4. §

Az R. 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2022. évi bevételi előirányzatát 219.259.326 Ft-ban határozza meg.*
- | | |
|--|-----------------------|
| <i>Intézményi működési bevétel:</i> | <i>2.000.000 Ft</i> |
| <i>Előző évi maradvány felhasználás:</i> | <i>1.676.326 Ft</i> |
| <i>Normatív állami támogatás:</i> | <i>143.186.820 Ft</i> |
| <i>Önkormányzati támogatás:</i> | <i>72.396.180 Ft</i> |
- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2022. évi kiadási előirányzatát 219.259.326 Ft-ban határozza meg.*
- | | |
|--|-----------------------|
| <i>Személyi juttatások:</i> | <i>154.100.000 Ft</i> |
| <i>Munkaadókat terhelő jár.</i> | <i>21.900.000 Ft</i> |
| <i>Dologi kiadások:</i> | <i>41.259.326 Ft</i> |
| <i>Egyéb beruházási célú kiadások:</i> | <i>2.000.000 Ft</i> |
- Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. melléklet tartalmazza.*
- (3) *A Képviselő-testület 2022. évre a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:*

- a) köztisztviselői illetményalap 60.000 Ft,
- b) köztisztviselők éves cafeteria kerete nettó 400.000 Ft.
- c) munkatörvénykönyves alkalmazottak cafatéira kerete nettó 120.000 Ft.

A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 26 főben állapította meg.

5. §

Az R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2022. évi bevételi előirányzatát 364.411.708 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	9.403.000 Ft
Maradvány igénybevétele:	1.412.708 Ft
Normatív állami támogatás:	328.638.400 Ft
Önkormányzati támogatás:	24.957.600 Ft

- (2) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2022. évi kiadási előirányzatát 364.411.708 Ft-ban határozza meg.

Személyi juttatások:	252.045.000 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	33.551.000 Ft
Dologi kiadások:	77.815.708 Ft
Egyéb eszköz beszerzések:	1.000.000 Ft

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3. melléklet tartalmazza.

A közalkalmazottak éves cafatéira kerete nettó 120.000 Ft.

- (3) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 +7 főben állapítja meg.

6. §

Az R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2022. évi bevételi előirányzatát 20.891.549 Ft-ban határozza meg.

Intézményi működési bevétel:	20.000 Ft
Működési célú átvett pénzeszközök:	30.000 Ft
Maradvány igénybevétele:	591.549 Ft
Normatív állami támogatás:	20.250.000 Ft

- (2) A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2022. évi kiadási előirányzatát 20.891.549 Ft-ban határozza meg.

Személyi juttatások:	12.371.000 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	1.524.000 Ft
Dologi kiadások:	3.996.549 Ft
Beruházások (Könyvtárellátás növekedés):	3.000.000 Ft

Az önállóan működő Falu Tamás Városi Könyvtár tervezett bevételeit és kiadásait a 9.4. melléklet tartalmazza.

- (3) A Képviselő-testület az intézmény létszámkeretét 3 főben állapítja meg.

7. §

Az R. 12. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *Az Önkormányzat a kiadások között általános tartalékot 10.000.000 Ft-ban és céltartalékot 199.888.227 Ft-ban állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Képviselő-testület fenntartja magának.*
- (2) *A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület fenntartja magának.*

8. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Az R. 1.2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Az R. 1.3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

11. §

Az R. 1.4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

12. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

13. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

14. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

15. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.1. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

17. §

Az R. 9.1.1 melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép

18. §

Az R. 9.1.2 melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép

19. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép.

20. §

Az R. 9.2.1. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

21. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

22. §

Az R. 9.3.1. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

23. §

Az R. 9.4. melléklete helyébe e rendelet 16. melléklete lép.

24.§

Az R. 11. melléklete helyébe e rendelet 17. melléklete lép.

25.§

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta a következő rendeletet

21/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelet Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) *A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, a kiadási és bevételi főösszeget: 1.955.922.384 Ft-ban, azaz: Egymilliárd-kilencszázötvenötmillió-kilencszázhuszonkettőezer-háromszáznyolcvannégy forintban határozza meg.*

(2) *A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a költségvetési egyenlege:*

1.398.342.237 Ft	Költségvetési bevétellel
-1.928.842.793 Ft	Költségvetési kiadással
- 530.500.556 Ft	Költségvetési egyenleggel

*/Költségvetési egyenleg=Működési+felhalmozási egyenleg
(27.539.921 Ft) +(502.960.635) Ft= 530.500.556 Ft/*

557.580.147 Ft	Finanszírozási bevétellel
-27.079.591 Ft	Finanszírozási kiadással
530.500.556 Ft	Finanszírozási egyenleggel

(3) *A költségvetési egyenleg a működési oldal bevételi többletéből és a felhalmozási oldal költségvetési többletéből származik.*

(4) *A finanszírozási egyenleg a finanszírozási bevételek többletéből származik.*

2. §

Az R. 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A 3. § (2) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet 1.1. mellékletében foglaltak szerint határozza meg a Képviselő-testület.

(2) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek szerint állapítja meg.

(3) **Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési bevétele kiemelt előirányzatonként:**

1.)	Közhatalmi bevétel	502.000.000
2.)	Intézményi működési bevétel	129.999.000
3.)	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	56.500.000
4.)	Működési célú átvett pénzeszköz	30.000

forintban

(4) működés támogatásai: Önkormányzati
683.380.037

(5) mozaik bevételek: Felhal
26.433.200

(6) évi maradvány igénybevétele: Előző
557.580.147

BEVÉTELEK ÖSSZESEN: 1.955.922.384

forintban

(7) Önkormányzat működési kiadásai: **1.353.386.414**

1.)	Személyi juttatások	518.216.000
2.)	Munkaadókat terhelő járulékok	70.175.000
3.)	Dologi kiadások	468.783.556
4.)	Egyéb működési célú kiadások	287.211.858
	Ebből:	
4.1)	Egyéb működési célú támogatások Áh belülről	29.441.690
4.2)	Céljellegű támogatások Áh-kívülre	206.519.130
4.3)	Törvényi előíráson alapuló befizetések	51.251.038
5.)	Szociális kiadások (A szociális ellátások tervezett megoszlását a 3. számú tájékoztató tábla tartalmazza)	9.000.000

forintban

(8) Tartalék: 209.888.227

forintban

a) Általános tartalék 10.000.000

b) Céltartalék 199.888.227

forintban

(9) Felhalmozási költségvetés kiadásai: **365.568.152**

forintban

a)	Beruházások	23.913.599
b)	Felújítások	334.154.553
c)	Egyéb felhalmozási kiadás (lakástámogatás)	7.500.000

forintban

(10) *Finanszírozási célú kiadások:* **27.079.591**

Ebből:

Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak: 2.857.151

ÁHT-n belüli megelőlegezések visszafizetése: 24.222.440

KIADÁSOK ÖSSZESEN: **1.955.922.384**

(11) *A költségvetési bevételek és költségvetési kiadások előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerint bontásban. Az Önkormányzat kötelező, önként vállalt és állami (államigazgatási) feladatai:*

a) *Kötelező feladatok*

aa) *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13. §-ában meghatározott feladatok.*

b) *Önként vállalt feladatok*

ba) *fizikoterápia*

bb) *labor helyi tevékenysége*

bc) *civil szervezetek támogatása*

c) *Állami, államigazgatási feladatok*

ca) *helyi jogalkotás*

cb) *építésügyi helyi igazgatás*

cc) *adóigazgatás*

cd) *szociális igazgatás*

ce) *közterület-felügyelet*

(12) *A működési és felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. melléklet és a 2.2. melléklet részletezi.*

(13) *A működési hiány belső finanszírozásának érdekében a képviselő-testület az előző év(ek) költségvetési maradványának, igénybevételét rendeli el.*

3. §

Az R. 8. § helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2022. évi bevételi előirányzatát 1.940.788.801 Ft-ban határozza meg.*

Önkormányzat Működési támogatásai: 683.380.037 Ft

Működési Célú támogatások ÁHT-n belülről: 56.500.000 Ft

Közhatalmi bevételek: 502.000.000 Ft

Működési bevétel: 118.576.000 Ft

Felhalmozási bevételek: 26.433.200 Ft

Finanszírozási bevételek: 553.899.564 Ft

(2) *A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2022. évi kiadási előirányzatát 1.940.788.801 Ft-ban határozza meg.*

Személyi juttatások: 99.700.000 Ft

<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	13.200.000 Ft
<i>Dologi kiadások:</i>	345.711.973 Ft
<i>Ellátottak pénzbeni juttatásai:</i>	9.000.000 Ft
<i>Egyéb működési célú kiadások:</i>	287.211.858 Ft
<i>Tartalékok:</i>	209.888.227 Ft
<i>Felhalmozási költségvetési kiadások:</i>	359.568.152 Ft
<i>Hitel, kölcsöntörlesztés ÁHT-n kívülre:</i>	2.857.151 Ft
<i>Előző évi megelőlegezés visszafizetése:</i>	24.222.440 Ft
<i>Intézményfinanszírozás kiadásai:</i>	589.429.000 Ft

- (3) *Az önállóan működő és gazdálkodó Önkormányzati Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.1. melléklet tartalmazza.*
- (4) *Az előirányzatokon belül az intézmények részére átadásra kerülő működési célú finanszírozási kiadások összege: 589.429.000 Ft, a „Kistérség” Önkormányzati Társulásnak utalandó összeg 26.561.690 Ft.*
- (5) *Az Önkormányzati Hivatal létszámkerete 12 fő, a közfoglalkoztatottak létszámkerete 15 fő.*

4. §

Az R. 9. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2022. évi bevételi előirányzatát 219.259.326 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	2.000.000 Ft
<i>Előző évi maradvány felhasználás:</i>	1.676.326 Ft
<i>Normatív állami támogatás:</i>	143.186.820 Ft
<i>Önkormányzati támogatás:</i>	72.396.180 Ft

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2022. évi kiadási előirányzatát 219.259.326 Ft-ban határozza meg.*

<i>Személyi juttatások:</i>	154.100.000 Ft
<i>Munkaadókat terhelő jár.</i>	21.900.000 Ft
<i>Dologi kiadások:</i>	41.259.326 Ft
<i>Egyéb beruházási célú kiadások:</i>	2.000.000 Ft

Az önállóan működő Polgármesteri Hivatal tervezett bevételeit és kiadásait a 9.2. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület 2022. évre a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az alábbiakat határozza meg:*

- a) *köztisztviselői illetményalap 60.000 Ft,*
b) *köztisztviselők éves cafeteria kerete nettó 400.000 Ft.*
c) *munkatörvénykönyves alkalmazottak cafatéira kerete nettó 120.000 Ft.*

A Polgármesteri Hivatal létszámkeretét 26 főben állapította meg.

5. §

Az R. 10. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2022. évi bevételi előirányzatát 364.411.708 Ft-ban határozza meg.*

<i>Intézményi működési bevétel:</i>	9.403.000 Ft
<i>Maradvány igénybevétele:</i>	1.412.708 Ft

Normatív állami támogatás:	328.638.400 Ft
Önkormányzati támogatás:	24.957.600 Ft

- (2) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2022. évi kiadási előirányzatát 364.411.708 Ft-ban határozza meg.*

Személyi juttatások:	252.045.000 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	33.551.000 Ft
Dologi kiadások:	77.815.708 Ft
Egyéb eszköz beszerzések:	1.000.000 Ft

Az önállóan működő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde tervezett bevételeit és kiadásait a 9.3. melléklet tartalmazza.

A közalkalmazottak éves cafatéira kerete nettó 120.000 Ft.

- (3) *A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde létszámkeretét 53 +7 főben állapítja meg.*

6.§

Az R. 11. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2022. évi bevételi előirányzatát 20.891.549 Ft-ban határozza meg.*

Intézményi működési bevétel:	20.000 Ft
Működési célú átvett pénzeszközök:	30.000 Ft
Maradvány igénybevétele:	591.549 Ft
Normatív állami támogatás:	20.250.000 Ft

- (2) *A Képviselő-testület a Falu Tamás Városi Könyvtár 2022. évi kiadási előirányzatát 20.891.549 Ft-ban határozza meg.*

Személyi juttatások:	12.371.000 Ft
Munkaadókat terhelő jár.	1.524.000 Ft
Dologi kiadások:	3.996.549 Ft
Beruházások (Könyvállomány növekedés):	3.000.000 Ft

Az önállóan működő Falu Tamás Városi Könyvtár tervezett bevételeit és kiadásait a 9.4. melléklet tartalmazza.

- (3) *A Képviselő-testület az intézmény létszámkeretét 3 főben állapítja meg.*

7. §

Az R. 12. § helyébe a következő rendelkezés lép:

- (1) *Az Önkormányzat a kiadások között általános tartalékot 10.000.000 Ft-ban és céltartalékot 199.888.227 Ft-ban állapít meg. A tartalékkal való rendelkezés jogát a Képviselő-testület fenntartja magának.*
- (2) *A finanszírozási célú pénzügyi műveletekkel kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület fenntartja magának.*

8. §

Az R. 1.1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

9. §

Az R. 1.2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

10. §

Az R. 1.3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

11. §

Az R. 1.4. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

12. §

Az R. 2.1. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

13. §

Az R. 2.2. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

14. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

15. §

Az R. 7. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

16. §

Az R. 9.1. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

17. §

Az R. 9.1.1 melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép

18.§

Az R. 9.1.2 melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép

19. §

Az R. 9.2. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép.

20. §

Az R. 9.2.1. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép.

21. §

Az R. 9.3. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

22.§

Az R. 9.3.1. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

23.§

Az R. 9.4. melléklete helyébe e rendelet 16. melléklete lép.

24.§

Az R. 11. melléklete helyébe e rendelet 17. melléklete lép.

25.§

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2022. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.6. Tárgy: Döntés a 2022. évi közmeghallgatás kitűzéséről

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja, egyben jelzi, hogy nem fog tudni részt venni, mert befizetett útja van.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre:

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 5. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:
 - a) A 2022. évi költségvetési év áttekintése
 - b) Egyebek
- 2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019.(X.22.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

253/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. december 5. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:
 - c) A 2022. évi költségvetési év áttekintése
 - d) Egyebek
- 2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2019.(X.22.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.7. Tárgy: Döntés az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltak tudomásul vételéről

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja belső ellenőri jelentést.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

254/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős:--

Napirend tárgya:

4.8. Tárgy: Az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentés és a jelentés alapján készített intézkedési terv elfogadása

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Bizottsági ülésen is elmondta, hogy sajnálattal tapasztalta, hogy ügyvezető asszony megint nem volt jelen, sokadszorra, mikor a napirendjét tárgyalják.

Bukodi Károly polgármester: Rendben, szeretné felhívni az elnökök figyelmét, hogy ha szeretnének előadókat a bizottsági ülésekre, akkor az t jelezzék, illetve meghívhatják ők is. Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 100 %-os tulajdonosa az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

255/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 100 %-os tulajdonosa az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal;

Felelős: -

Napirend tárgya:

4.9. Tárgy: Döntés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elkészítéséről

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság is tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 210/2022. (VII.27.) számú ÖK. határozatban foglaltak alapján – a 2023-2037. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

256/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 210/2022. (VII.27.) számú ÖK. határozatban foglaltak alapján – a 2023-2037. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Napirend tárgya:

4.10. Tárgy: Döntés Ócsa Város 2022/2023. évi téli útüzemeltetési tervéről

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Ügyvezető asszonnyal megbeszélték az unimogot, az akkumulátort, úgy gondolja, hogy felkészültek a télre.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság is tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Akkor minden rendben van?

Balló Benő képviselő: Autó van, só van, ember majd lesz, ha lesz, minden évben hirdetve van felvételre.

Bukodi Károly polgármester: Nagyjából, egy évvel ezelőtt, szeptember 15-én arról volt szó, hogy, elnök urat idézi „az lenne a jövő, hogy a síkosságmentesítést az önkormányzat kiszervezze az a jelenlegi probléma, hogy több autóval kell mozogni, több embert kell alkalmazni, ezek az emberek egymásra vannak utalva, erre vonatkozóan szívesen látnának ajánlatokat a jövőre nézve. valamint a jövőben el kell azon gondolkodni, hogy kik azok, akik a tárolást, a rakodást és mindent

egyben meg tudnak oldani.” Nem tudja, hogy a tegnapi ülésen, vagy az elmúlt egy évben volt-e erről szó?

Balló Benő képviselő: Nem volt. Nem gondolja, hogy most ezzel kellene foglalkozni. Kaptak egy 10%-os emelést a Micikerttől, Benkovics úr ugyanannyiért vállalja, mint tavalyi évben. Nem tudja, kérdezi, hogy Polgármester úrnak van-e esetleg ötlete, javaslata?

Bukodi Károly polgármester: Felkérdezés van? Én elnök urat kérdeztem, akinek egy évvel ezelőtt fontos volt a kiszervezés, egyébként egyet tud érteni azzal, hogy így marad, ha már az egy év alatt nem történt semmi.

Balló Benő képviselő: Három éve nem takarítottak havat.

Bukodi Károly polgármester: Itt nem arról volt szó, hanem arról volt szó, hogy ki kell szervezni. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a jelen napirend mellékleteként csatolt Ócsa Város közterületeire vonatkozó 2022/2023. évi téli útüzemeltetési tervet elfogadja,
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1.) pontban foglalt útüzemeltetési tervben foglalt feladatok koordinálására és a szükséges intézkedések ellátására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

257/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a jelen napirend mellékleteként csatolt Ócsa Város közterületeire vonatkozó 2022/2023. évi téli útüzemeltetési tervet elfogadja,
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1.) pontban foglalt útüzemeltetési tervben foglalt feladatok koordinálására és a szükséges intézkedések ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-, 2.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Napirend tárgya:

4.11. Tárgy: Döntés Ócsa Város hatályos településrendezési eszközeinek és településképi rendeletének módosítása kapcsán lefolytatott partnerségi véleményezés lezárásáról és a felhatalmazás megadásáról a végső szakmai véleményezési szakasz kezdeményezéséhez

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a hatályos Településrendezési tervek (TSZT, HÉSZ és SZT), valamint a hatályos Településképi rendelet (TKR) vonatkozó módosítása kapcsán, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes*

településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 39. §-ában foglaltak alapján

- a) elfogadja a témában tartott lakossági fórum jegyzőkönyvét,
 - b) elfogadja a beérkezett államigazgatási véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat,
 - c) elfogadja a beérkezett írásos partnerségi véleményt az Akácós utca települési gyűjtőútként való feltűntetésével kapcsolatban,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a Trk. 40. §-a szerint kérje meg az állami főépítész hatáskörben eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnak a hatályos Településrendezési tervek módosítására vonatkozó záró szakmai véleményét, a tervezett módosítással kapcsolatban.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

258/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a hatályos Településrendezési tervek (TSZT, HÉSZ és SZT), valamint a hatályos Településképi rendelet (TKR) vonatkozó módosítása kapcsán, *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 39. §-ában foglaltak alapján*
 - a) elfogadja a témában tartott lakossági fórum jegyzőkönyvét,
 - b) elfogadja a beérkezett államigazgatási véleményeket és az azokra adott tervezői válaszokat,
 - c) elfogadja a beérkezett írásos partnerségi véleményt az Akácós utca települési gyűjtőútként való feltűntetésével kapcsolatban,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a Trk. 40. §-a szerint kérje meg az állami főépítész hatáskörben eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnak a hatályos Településrendezési tervek módosítására vonatkozó záró szakmai véleményét, a tervezett módosítással kapcsolatban.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.12. Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. létszámbővítés iránti kérelméről

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja. Jó ötletnek tartja, indokolt.

Bukodi Károly polgármester: Oké. Nem tudja az indokokat, de akkor megint visszamegy a múltba és felteszi a kérdéseit. Alapvetően amit elmondott tavaly, tavalyelőtt a létszámbővítés nem bizottsági és testületi hatáskör. Se a másik nonprofit kft, se a könyvtár, se az óvoda nem jön ide, hogy emelhet-e létszámot. Majd amikor eljön a koncepció ideje, beleírja, hogy mivel tervez. Nem kellene ezzel külön foglalkoznia sem egy bizottságnak, sem egy testületnek. Itt a kérelem arról szól - nem tartja előterjesztésnek – hogy 1-2 férfi. Mire adott felhatalmazást a bizottság? Egyre, vagy kétfőre, vagy bármire? Mennyi kell? Mikortól kell? Mire kell? Mikortól kell és miért akkortól?

Ha munkaerőhiány van – és ezt mondta tavaly is – hogy ha nincs ember, akkor szeptembertől vegyék fel. Milyen olyan munka jön be, ami csak januártól kell és nem kell a következő 3 hónapban, de nem kellett tegnapelőtt se. milyen bérköltséggel? Erre megint csak egy évvel ezelőttről, tavaly júliusról idézne, ahol Icsó László Csaba elnök úr elnökölt és egyébként jókat mondott.

Javasolja, hogy emeljék meg a létszámot és vegyenek fel egy olyan dolgozót, aki állandó. Kéri a következő beszámolóba beírni, hogy hány fő kellene, hogy ezzel a jövő évi költségvetésben tudjanak számolni. Aztán szeptemberben ezt folytatták – szeptember 7. napján – ahol arról volt szó, hogy plusz két fő nyolc órában és a 2022. évi pénzügyi koncepcióban 2 fő létszám bővítést és annak 6 millió forintos bérköltségét a testület támogatja.

Ezt várja el most is, akkor meg tudja szavazni, mert akkor tudja, hogy mire szavaz. Az, hogy egy-két fő kellene, meg mikortól, meg milyen munkára. Erre nem mondaná azt, hogy rendben.

A másik, a technikai fejlesztés nincs is benne, hogy milyen technikát szeretne fejleszteni ügyvezető asszony. Azt tudja támogatni, hogy növeljék a létszámot, de akkor ismernie kell a választ is kérdéseire.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető: Elmondja, hogy mindig érik meglepetések, hogy milyen feladatai lesznek. Azért írta az 1-2 főt, mert nem tudja, hogy az önkormányzat mit tesz lehetővé. Néhány férfi dolgozó van. Az idei évben 4 hétvégén keresztül a kollégáknak kukákat kellett pakolni Cegléden. Ez nem az a túlóra, amit elrendelnek egyszer, de a dolgozók megcsinálták. Majd szombaton újra jöttek kukát osztani. Rászervezték az egyik kukaosztási napot az elektromos hulladékgyűjtésre.

Bukodi Károly polgármester: Ez nem napirendi téma. kérdezi, hogy amire tavaly engedélyt adtak két fő, azok felvételre kerültek?

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető: Egy fő van.

Bukodi Károly polgármester: Miért csak egy? Hányszor volt hirdelve? Volt minden hónapban hirdelve?

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető: Minden hónapban nem volt.

Bukodi Károly polgármester: Oké, úgy nehéz találni.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető: Két évvel ezelőtt 4 főt engedélyeztek, ebből két főt Jegyző úrral lehúztak.

Bukodi Károly polgármester: Oké, rendben, köszöni. Akkor ez megint egy hosszú nap lesz. Akkor mikor azt mondták, hogy csökkenteni kell minden intézménynek 10%-al a költségeket, hogy benne maradjanak a keretben. Továbbra is azt kéri, amit az elmúlt évben és ahogyan az elnökurak is kérték, legyen minden kimutatva. Nem kér most sem más csak azt, hogy hány fő és milyen bérköltséggel? De nem kellene erről beszélniük. A Kft neve Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Kivel mással kellene elhozatnia a kukákat, hogy a lakosságot kiszolgálják. Ez egy évben egyszer fordult elő.

Visszatér ismét egy korábbi példához. Turán az alpolgármester kezében van a városüzemeltetési kft, piacok és állatvásárok szervezésével is foglalkozik, temetőüzemeltetéssel. Ne kelljen már azon vitatkozni, hogy egyszer egy évben el kellett menni három pénteken 1000 kukáért és emiatt nem tud működni a kft. Egyébként meg lehet nézni, hogy máshol hogyan zajlott, mert ott napokon keresztül osztották. Javasolja, hogy úgy csinálják, mint a tavalyi évben, de megkérdezi a FEB-et.

dr. Récsényi Attila FEB elnök: A Felügyelőbizottság vizsgálta a kérdést és egyeztetett róla. Jelen pillanatban úgy véli, hogy ebben nem lehet állást foglalni a képviselő-testületnek, hiszen nem tartalmaz konkrét, egyértelmű javaslatot semmire. nem tudják, hogy mik az ellátandó feladatok a felvételre kerülő munkatársak részére és nem tudják, hogy a jelenlegi létszámmal miért nem lehet ellátni. Nem látják, hogy ennek milyen költségvonzata lenne. Az sem volt egyértelmű, hogy hány fő munkavállaló felvételére lenne szükség.

Elmondja továbbá, hogy a Felügyelőbizottság két adatkérőt kiküldött az ügyvezetés részére, amit az ügyvezetés teljesített és megküldte a dokumentumokat. Ennek keretében a Felügyelőbizottság vizsgálni fogja a munkaszerződéseket és a közfoglalkoztatás dokumentumait is.

Bukodi Károly polgármester: Köszöni, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. létszámbővítés iránti kérelmét elutasítja. Megállapítja, hogy a kérelem hiányos, amely alapján a Képviselő-testület képtelen pénzügyileg és gazdaságilag alátámasztott felelős döntést hozni.
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben a létszámbővítés iránti kérelmét a továbbiakban is fenntartja, akkor azt megfelelően egészítse ki és azt követően ismételten nyújtsa be a Képviselő-testület részére.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

259/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. létszámbővítés iránti kérelmét elutasítja. Megállapítja, hogy a kérelem hiányos, amely alapján a Képviselő-testület képtelen pénzügyileg és gazdaságilag alátámasztott felelős döntést hozni.
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy amennyiben a létszámbővítés iránti kérelmét a továbbiakban is fenntartja, akkor azt megfelelően egészítse ki és azt követően ismételten nyújtsa be a Képviselő-testület részére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Napirend tárgya:

4.13. Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltak tudomásul vételéről

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

260/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2021. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős:--

Napirend tárgya:

4.14. Tárgy: Tájékoztatás az Ócsa, Alsópakony régi településrészen a vezetékes ivóvízhálózatra való lakosság általi csatlakozási hajlandóságról és az immáron másodlagos ivóvízellátás biztosításának megszüntetéséről

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tartózkodott és nem hozott döntést a napirendben.

Icsó László Csaba képviselő: A Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és jómagam tett is egy javaslatot, amit jogilag meg kellene vizsgálni, hogy hogyan lehetne megcsinálni. Javasolja, hogy a bérleti díj terhére történjen meg a tervezés és a kivitelezés. Az a lakó, aki befizette, az megkapja a bekötést, aki nem fizetett, annak közterület-használati engedéllyel, közterületen helyezik el a vízóraaknáját és a kerítésen belülre csak egy csapot engednek be. Ennek költségét pedig ráterhelnék a lakóra. Amennyiben esetleg nem fizeti, akkor el lehet zárni a vizet. A hidroglóbuszt hamarosan úgyis le kell zárni. Úgy gondolja, hogy a szerződést maximum 2023. december 31-ig lehet meghosszabbítani.

Bukodi Károly polgármester: Vizsgálhatják, de a víziközmű törvény egyértelműen elmondja, hogy ha befizette a közműfejlesztési hozzájárulást, az adóiroda ad egy igazolást, ez alapján a közmű elkészíti a rákötést. Ezt a költséget nem lehet átrakni. A törvényeket és a jogszabályokat ne akarják felülírni.

dr. Molnár Csaba jegyző: Ha a lakos a szolgáltatást egyszer már megkapja, akkor soha nem fogják tudni behajtani rajta. Korábbi polgármesternek korábban volt egy hasonló akciója. Éveken keresztül elévültek a tartozások és nem tudták behajtani, mert 30-50 lakosnak engedélyezte a rákötést, akinek nem lehetett volna. Ha valaki befizette, annak a szolgáltatás aktív. Műszakilag jelen pillanatban az megoldható. Van olyan cég, aki már rákötött. Több esetben a tervező és a DPMV Zrt. között van valamilyen elcsúszás, de nem tudják, hogy mi. Igyekeznek belefolyni és megsiettetni az ügyintézését.

Balló Benő képviselő: A szennyvízre kérdez rá. Meg kell várni amíg mindenki ráköt az ivóvízre?

dr. Molnár Csaba jegyző: Nem, az ettől független. Az nagyobb beruházás és központi költségvetésből történik. Minden téren el van indítva a folyamat.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Akkor itt a hidrolóbusz állapota a probléma.

dr. Molnár Csaba jegyző: igen, igazából, hogy a háttérszolgáltatást meddig biztosítja az önkormányzat. Mivel még egyetlen lakos vonatkozásában sem tudják biztosan, hogy rákötés megtörtént, ezért úgy gondolja, hogy a Képviselő-testület nem engedheti meg, hogy víz nélkül hagyja az ottani lakosokat. Az önkormányzat kötelező feladata, hogy az ivóvizet biztosítsa valamilyen formában. A jelenleg rendelkezésre álló információk alapján a testület kényszerhelyzetben van és meg kell hosszabbítani ezt a dátumot. Nyilván remélik azt, hogy jövő ilyenkor sokkal több rákötésről tudnak majd beszélni.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Úgy gondolja, hogy jövő ilyenkor is ugyanitt fognak tartani, ezért fontos lenne utánanézni annak, hogy hogyan lehetne valamilyen kényszerítő eszközt bevezetni.

dr. Gallai Zoltán képviselő elhagyja a termet, a Képviselő-testület 7 fővel van jelen.

Bukodi Károly polgármester: Jelenleg az is gond, hogy akik eddig nem tettek lépést a rákötés érdekében azt látják, hogy azok sem jutnak előrébb, akik már minden tőlük telhetőt megtettek annak érdekében, hogy a rákötés megtörténjen. Talán két üzem tudott rákötni, magánszemély még nem. Akkor tudnak majd talán előrébb lépni, ha az első rákötések megtörténnek. Úgy gondolja, hogy jövő tavasszal újra tudják gondolni ezt a kérdést. Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 285/2021. (XII. 15.) számú ÖK. határozatának 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„{Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete}

1.) *arra tekintettel, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 21. pontjában foglaltaknak eleget téve Ócsa, Alsópakony régi településrészen kiépítette a vezetékes ivóvíz hálózatot és az érintett valamennyi háztartás számára az arra való rákötés műszakilag biztosított, az ócsai 4515/2 hrsz. alatt található kút és az ócsai 4504/7 hrsz. alatt található ingatlanon lévő hidrolóbusz üzemeltetését megszünteti 2024. január 1. napjával.*

{2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltakról a szükséges tájékoztatást tegye meg az érintett lakosok részére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester}”

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

261/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 285/2021. (XII. 15.) számú ÖK. határozatának 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

„{Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete}

2.) *arra tekintettel, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 21. pontjában foglaltaknak eleget téve Ócsa, Alsópakony régi településrészen kiépítette a vezetékes ivóvíz hálózatot és az érintett valamennyi háztartás számára az*

arra való rákötés műszakilag biztosított, az ócsai 4515/2 hrsz. alatt található kút és az ócsai 4504/7 hrsz. alatt található ingatlanon lévő hidroglobusz üzemeltetését megszünteti 2024. január 1. napjával.

{2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltakról a szükséges tájékoztatást tegye meg az érintett lakosok részére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)----, 2.) polgármester}"

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy az Ócsa, Alsópakony ivóvízellátását jelenleg a TIME-SPEED Árufuvarozó Bt. kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 4515/2 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén lévő kút üzemeltetésével biztosítja. Éppen emiatt a TIME-SPEED Árufuvarozó Bt.-vel 2023. január 1. és 2023. december 31. napjáig tartó határozott időre a jelenleg fennálló és hatályban lévő használati szerződés szerinti változatlan feltételekkel használati szerződést köt. A használati díj: bruttó 74.542 Ft /hó.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1) pontban foglaltak szerinti használati szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

262/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy az Ócsa, Alsópakony ivóvízellátását jelenleg a TIME-SPEED Árufuvarozó Bt. kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 4515/2 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén lévő kút üzemeltetésével biztosítja. Éppen emiatt a TIME-SPEED Árufuvarozó Bt.-vel 2023. január 1. és 2023. december 31. napjáig tartó határozott időre a jelenleg fennálló és hatályban lévő használati szerződés szerinti változatlan feltételekkel használati szerződést köt. A használati díj: bruttó 74.542 Ft /hó.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1) pontban foglaltak szerinti használati szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)----, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.15. Tárgy: Döntés az önkormányzatot megillető kártalanítás mértékéről önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokat érintő termelői vezeték létesítése kapcsán

Icsó László Csaba képviselő: A Gazdasági Bizottság és AZ Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Kártalanítási Megállapodást köt az EZRT Solar Finance Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint VIRGIN SOLAR Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vezetékjog

Engedélyesekkel, amely értelmében az Engedélyesek Ócsa Város Önkormányzata részére kártalanítás jogcímén – a megújuló energiaforrást hasznosító erőművek (fotovoltaikus erőművek) termelői vezetéke – 132 kV föld feletti vezeték –, azaz Termelői Vezeték és annak biztonsági övezete által elfoglalt alapterület és a Tulajdonos tulajdoni hányada alapulvételével – mindösszesen 944.882, - Ft + ÁFA, azaz kilencszáznegyvennégyezer-nyolcszáznyolcvankettő forint plusz általános forgalmi adó összeget fizetnek meg az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok tekintetében:

- Ingatlan I.: 0260/2 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 375 m²
 - Ingatlan II.: 0119/2 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 381 m²
 - Ingatlan III.: 0114 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 621 m²
 - Ingatlan IV.: 081 hrsz. kivett út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 174 m²
 - Ingatlan V.: 038 hrsz. kivett út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 759 m²
 - Ingatlan VI.: 028 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 673 m²
- 2.) kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban foglaltak Kártalanítási Megállapodás aláírásától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül a Kártalanítás összegéről számlát állít ki és azt postai úton – ajánlott, tértivevényes küldeményként – megküldi az Engedélyesek címére. Az Engedélyesek a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) banki napon belül kötelesek a Kártalanítás összegét megfizetni Ócsa Város Önkormányzatának a számlán feltüntetett bankszámlájára történő banki átutalás útján.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti mellékelten csatolt „Kártalanítási Megállapodás” aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

263/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Kártalanítási Megállapodást köt az EZRT Solar Finance Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint VIRGIN SOLAR Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vezetékjog Engedélyesekkel, amely értelmében az Engedélyesek Ócsa Város Önkormányzata részére kártalanítás jogcímén – a megújuló energiaforrást hasznosító erőművek (fotovoltaikus erőművek) termelői vezetéke – 132 kV föld feletti vezeték –, azaz Termelői Vezeték és annak biztonsági övezete által elfoglalt alapterület és a Tulajdonos tulajdoni hányada alapulvételével – mindösszesen 944.882, - Ft + ÁFA, azaz kilencszáznegyvennégyezer-nyolcszáznyolcvankettő forint plusz általános forgalmi adó összeget fizetnek meg az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok tekintetében:
- Ingatlan I.: 0260/2 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 375 m²
 - Ingatlan II.: 0119/2 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 381 m²
 - Ingatlan III.: 0114 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 621 m²
 - Ingatlan IV.: 081 hrsz. kivett út, a vezetékjoggal terhelendő területrész (m²): 174 m²

- Ingatlan V.: 038 hrsz. kivett út, a vezetékjoggal terhelendő területrészt (m²): 759 m²
 - Ingatlan VI.: 028 hrsz. kivett saját használatú út, a vezetékjoggal terhelendő területrészt (m²): 673 m²
- 2.) kötelezettséget vállal arra, hogy az 1.) pontban foglaltak Kártalanítási Megállapodás aláírásától számított 15 (tizenöt) naptári napon belül a Kártalanítás összegéről számlát állít ki és azt postai úton – ajánlott, tértivevényes küldeményként – megküldi az Engedélyesek címére. Az Engedélyesek a számla kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) banki napon belül kötelesek a Kártalanítás összegét megfizetni Ócsa Város Önkormányzatának a számlán feltüntetett bankszámlájára történő banki átutalás útján.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti mellékelt csatolt „Kártalanítási Megállapodás” aláírására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.16. Tárgy: Ócsa-Alsónémedi központi házi orvosi ügyeleti feladatokat ellátó Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére megállapított megbízási díj felülvizsgálata

Icsó László Csaba képviselő: A Gazdasági Bizottság és AZ Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata és Ócsa Város Önkormányzata és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2022. október 01. napján kötött megállapodás 10. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2022. október 1. napjától 6.390.200 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 4.817.200 Ft/hó, míg az NEAK finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint előkészített és jelen napirend mellékleteként csatolt „Megállapodás 2. számú módosítása” elnevezésű szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

264/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata és Ócsa Város Önkormányzata és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2022. október 01. napján kötött megállapodás 10. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2022. október 1. napjától 6.390.200 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 4.817.200 Ft/hó, míg az NEAK finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint előkészített és jelen napirend mellékleteként csatolt „Megállapodás 2. számú módosítása” elnevezésű szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.17. Tárgy: Döntés Ócsa Városi Polgárőr Egyesület megnövekedett üzemanyag költségeinek finanszírozása tárgyban benyújtott támogatási kérelméről

Icsó László Csaba képviselő: A Gazdasági Bizottság és AZ Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Krisztián László képviselő: A Gazdasági Bizottság ülésén felmerült kérdésként, hogy hány hónapra kér támogatást, mert nem volt egyértelmű.

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy szeptember hónapra is kéri, tehát 480.000 Ft.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Városi Polgárőr Egyesület (Székhelye: 2364 Ócsa, Kiss János utca 43., képviseletében: Riegel Tibor elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő tartalék terhére – 2022. szeptember 1 napjától, 120.000,-Ft/hó azaz egyszázhuszezer forint/hó összegű támogatást nyújtson az „Ócsa Városi Polgárőr Egyesület megnövekedett üzemanyag költségeihez”.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

A döntéshozatalban 7 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

265/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Városi Polgárőr Egyesület (Székhelye: 2364 Ócsa, Kiss János utca 43., képviseletében: Riegel Tibor elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő tartalék terhére – 2022. szeptember 1 napjától, 120.000,-Ft/hó azaz egyszázhuszezer forint/hó összegű támogatást nyújtson az „Ócsa Városi Polgárőr Egyesület megnövekedett üzemanyag költségeihez”.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) polgármester

dr. Gallai Zoltán képviselő visszatér a terembe, a képviselő-testület 8 fővel van jelen.

Napirend tárgya:

4.18. Tárgy: Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott kivett strandfürdő művelési ágú ingatlan területén Szabadidő-, Pihenő- és Sportpark jövőbeni kialakítása érdekében megkötött tervezési szerződések módosításáról és a MÉT Kft-vel megkötött tervezői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: A Gazdasági Bizottság és AZ Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Mónusné Török Eszter (2364 Ócsa, Petőfi Sándor utca 28., adószám: 69682449-1-33), Kaiser Dóra Mercedesz (1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/A 1/4, adószám: 67517761-1-43) és Varga Kantár Judit (2900 Komárom, Klapka György út 52. II. emelet 21., adószám: 69335240-1-31) egyéni vállalkozókkal fennálló tervezési szerződéseket a mellékelt szerinti tartalommal módosítja.
- 2.) úgy dönt, hogy a MÉT Kft-vel (2373 Dabas, Kun utca 18.) fennálló szerződést közös megegyezéssel megszünteti.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt tervezési szerződésmódosítások és a 2.) pontban foglalt „tervezői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése” elnevezésű dokumentum aláírására.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

266/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Mónusné Török Eszter (2364 Ócsa, Petőfi Sándor utca 28., adószám: 69682449-1-33), Kaiser Dóra Mercedesz (1183 Budapest, Szent Lőrinc sétány 2/A 1/4, adószám: 67517761-1-43) és Varga Kantár Judit (2900 Komárom, Klapka György út 52. II. emelet 21., adószám: 69335240-1-31) egyéni vállalkozókkal fennálló tervezési szerződéseket a mellékelt szerinti tartalommal módosítja.
- 2.) úgy dönt, hogy a MÉT Kft-vel (2373 Dabas, Kun utca 18.) fennálló szerződést közös megegyezéssel megszünteti.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt tervezési szerződésmódosítások és a 2.) pontban foglalt „tervezői szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése” elnevezésű dokumentum aláírására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)-3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.19. Tárgy: Az Ócsa, Széchenyi utca és Rákóczi utca kereszteződése forgalmi rendjének felülvizsgálata

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a kérelmet és javasolja a tábla cseréjét. Megváltozott kereszteződés, több baleset volt az elmúlt időszakban. Két tábla cseréjéről lenne szó.

Bukodi Károly polgármester: Elmondja, hogy kiment lefotózni (*bemutatja a készült fotót*) és úgy gondolja, hogy ennél jobban látható tábla nincs a településen. Nagyjából 200 méterről lehet látni a táblát. A balesetező fél is elismerte, hogy nem figyelte a táblát.

Balló Benő képviselő: Az jelezte a bizottsági ülésen is, hogy a vasúti átjáróban lévő stop tábla jól látható és érezhető, hogy változott a közlekedés a táblának és a vonalnak köszönhetően.

Bukodi Károly polgármester: Legyen, nem múlik semmin, de a STOP táblát is el lehet nézni és nem figyelembe venni.

Krisztián László képviselő: Kérdezi, hogy akkor egy vagy két tábláról beszélnek.

Bukodi Károly polgármester: Képviselő úr az előterjesztő. Hány tábla legyen kihelyezve?

Krisztián László képviselő: Ez egy kérelem volt a rézéről, jegyző úrral megbeszélték. Nem gondolta, hogy ebből lesz az előterjesztés, úgy gondolta, hogy az ki lesz dolgozva. Legközelebb odafigyel erre.

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy nem volt mit kidolgozni, ezért nem készített előterjesztést.

Bukodi Károly polgármester: Kérdezi, hogy akkor hány táblát szeretnének.

Krisztián László képviselő: A két elsőbbségadás kötelező tábla helyére stop táblát.

Bukodi Károly polgármester: Rendben, szavazzák meg. Az elvei miatt nem tudja támogatni, de rendben. Kérdezi, hogy mikor?

Balló Benő képviselő: Legyen október 7.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Ócsa, Széchenyi utca és Rákóczi utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tétele érdekében a forgalmi rendet akként változtatja, hogy a jelenleg kinn lévő Elsőbbség adás kötelező tábla helyébe jól láthatósággal ellátott ÁLLJ! ELSŐBBSÉGADÁS KÖTELEZŐ tábla kihelyezését rendeli el.
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelő közlekedési jelzőtáblát szerezze be és helyezze ki legkésőbb 2022. október 7. napjáig.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és kezelésében álló Ócsa közigazgatási területén lévő utakra vonatkozó hatályos forgalmi rendet magában foglaló forgalmi jelzésekről készített nyilvántartást az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően módosítsa.

A döntéshozatalban 8 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

267/2022. (IX. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy az Ócsa, Széchenyi utca és Rákóczi utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tétele érdekében a forgalmi rendet akként változtatja, hogy a jelenleg kinn lévő Elsőbbség adás kötelező tábla helyébe jól láthatósággal ellátott **ÁLLJ! ELSŐBBSÉGADÁS KÖTELEZŐ** tábla kihelyezését rendeli el.
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t, hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelő közlekedési jelzőtáblát szerezze be és helyezze ki legkésőbb 2022. október 7. napjáig.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és kezelésében álló Ócsa közigazgatási területén lévő utakra vonatkozó hatályos forgalmi rendet magában foglaló forgalmi jelzésekről készített nyilvántartást az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően módosítsa.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és 2022. október 7.

Felelős: 1.)---; 2.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője; 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.20. Tárgy: Döntés a Széchenyi utca és a Damjanich utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tételéről

Bukodi Károly polgármester: Volt egy Képviselő testületi és egy bizottsági döntés. A Bizottsági ülést Icsó László Csaba képviselő úr vezette. A Képviselő-testület hatodik hó huszonkilencedikén hozta a döntését. Most kilencedik hó huszonnyolcadika van és nem történt semmi. A határidő 2022. 08. 31 volt a határidő. Két hónapot adtak rá és senki nem kérdezte, hogy mi van vele. Senkit nem érdekel, hogy egy testületi döntés miért nincs végrehajtva? Egyetlen tájékoztatást sem kaptak a határidőig, hogy ez valamiért csúszik, vagy nem valósul meg. Lehet, hogy most vannak ott dolgok, de ha nem veszi napirendre, az elsikkad és senkit nem érdekel.

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető: Elmondja, hogy kért három árajánlatot május 19-én, egyet kapott, hogy ez 553.750 +áfa, ezt amire visszajelzett, hogy ezt nem fogják megrendelni, majd érkezett válasz egy kisebb összegről.

Bukodi Károly polgármester: Kérdezi, hogy megrendelte-e?

dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető: Elmondja, hogy nem, mert úgy gondolta, hogy ez sok pénz. Kért másik három cégtől árajánlatot, melynek a határideje szeptember 30. péntek. Tegnap napon érkezett ajánlat a Truck Tor Kft-től. Ezt a jövő héten meg fogja tudni rendelni.

Bukodi Károly polgármester: Mindezt meg kellett volna tenni augusztus 31-is és a Képviselő-testületet tájékoztatni, hogy miért nem történik meg határidőre.

5. Interpellációk
6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok
7. Egyebek

Krisztián László képviselő: Hulladékszállítással kapcsolatos problémákat vet fel.

Bukodi Károly polgármester: Sajnos a szolgáltatással kapcsolatos nem tud pozitív változásról beszámolni. A cég folyamatosan emberhiánnyal küzd azóta is.

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy bármilyen jelzés érkezik a hivatalba, vagy hiányosságot tapasztalnak a szolgáltatással kapcsolatosan azt továbbra is jelzik a szolgáltató felé.

Icsó László Csaba képviselő: Falu Tamás utca keresztutcáinak járdacsatlakozásával kapcsolatban kérdezi, hogy azt be fogják fejezni, vagy így marad?

Bukodi Károly polgármester: Úgy emlékszik, hogy mikor korábban már felmerült ez a kérdés, akkor elmondta. A Szabadidőközpont előtti térkövezéshez is lesz majd szükség aszfaltra, ekkor fogják majd ezeket is a befejezni és betölteni aszfalttal. Úgy gondolja, hogy két héten belül erre sor fog kerülni.

Elmondja, hogy tárgyalt a szemben lévő ingatlan tulajdonosokkal. Az egyik 30 millióra tartja az ingatlanát. A másik nem tudott választ adni, megbeszéli majd a családjával.

Csak megjegyzi, hogy a létesítendő gyógyszertár havi 500.000 Ft. bérleti díjban állapodott meg a bérbeadó.

Tájékoztatást ad arról, hogy Török László képviselőtársuktól érkezett hozzá megkeresés, melyet minden képviselő megkapott. A feltett kérdéseket szeretné most megválaszolni, amit rettentően nehéz megválaszolni, vagy egyáltalán komolyan venni ezeket a kérdéseket, mert nem érti őket. Felolvassa a kérdéseket. „Milyen lépéseket kív tervez tenni Ócsa Önkormányzat vezetése, hogy a rezsinövekedésben érintett kerületi bölcsődék, szociális intézmények működést biztosítsák?” Nagyon szívesen válaszol erre, amennyiben képviselő úr megmondja, melyek a kerületi bölcsődék? Hány bölcsődénk van és miért kerületi? Mutasson rá és holnapreggel adja a választ. Megy tovább. Szociális intézmények. Melyik a szociális intézményünk.

Török László képviselő: Könyvtár.

Bukodi Károly polgármester: Az nem szociális.

Török László képviselő: Egészségház.

Bukodi Károly polgármester: Az meg egészségügyi. Úgy gondolja, hogy jobban kellene másolni, mert elég nagy probléma, hogy aki polgármester jelölt volt, nem ismeri az intézményeinket. Erre nem tud választ adni.

Török László képviselő: Kéri, hogy ne minősítse és ne személyeskedjen. Kikéri magának.

Bukodi Károly polgármester: Az mondta, hogy polgármester jelölt volt. Az személyeskedés? Folytatja tovább. Mekkora kiadásnövekedéssel számolnak? Kívánnak-e? Terveznek-e? Kik? Kikről beszél képviselő úr?

Török László képviselő: A vezetés.

Bukodi Károly polgármester: Ki a vezetés?

Török László képviselő: Hát polgármester úr.

Bukodi Károly polgármester: De nem ő a vezetés, ő csak azt csinálhatja, amit a képviselők megszavaznak. Együtt döntenek, tegyen javaslatot képviselő úr. Egyetlen kérdésre tud válaszolni. Nem tervez leépítést. Képviselőúr programja volt az azonnali leépítések megvizsgálása.

Egyébként a választási programjában nagyon sok jó gondolat volt. Kár, hogy egyet sem oldottak meg belőle. Ezeket a válaszokat tudja most adni. Ha ennél konkrétabb kérdések érkeznek, akkor meg fogja válaszolni őket. Egyúttal elmondja, hogy jómaga is tett fel kérdéseket, például, hogy kíván-e képviselő lenni?

Török László képviselő: Ezt most komolyan kérdezi? Persze.

Bukodi Károly polgármester: Másik kérdése, hogy ha nincs jelen képviselő úr az üléseken, akkor is felveszi-e a tiszteletdíját? Mivel az elmúlt időszakban az ülések 53 százalékán nem volt jelen?

Török László képviselő: Igen, akkor is.

Bukodi Károly polgármester: Rendben, köszöni. Ennyi lett volna. A többit nem kérdezi meg.

Török László képviselő: Ez a baj.

Bukodi Károly polgármester: Rendben, mekkora kiadásnövekedésre számít képviselő úr a kerületi bölcsődék és szociális intézmények tekintetében?

Török László képviselő: Az áram és gázfogyasztás megharminchatszorozódik, és hát mennyire? Ne, kezdte el kiszámolni.

Bukodi Károly polgármester: Ezt kérdezi. De kérdez mást. Tervez-e előirányzat-módosítást?

Török László képviselő: Nem?

Bukodi Károly polgármester: Tervez-e a kormányhoz fordulni?

Török László képviselő: Lehet. A nagyvárosi önkormányzatok fognak kapni kedvezményeket.

Bukodi Károly polgármester: Tervez-e munkahelyeket leépíteni. Ha igen honnan és mennyit?

Török László képviselő: Ezt polgármester úrtól kérdeztem.

Bukodi Károly polgármester: Igen, de most visszakérdez.

Török László képviselő: Megválaszolta polgármester úr. Nem.

Icsó László Csaba képviselő: 10.000 fő felett vannak, az önkormányzati törvény szerint aljegyzőt kellene kinevezni. Az mikor fog megtörténni?

dr. Molnár Csaba jegyző: Ez az önkormányzati választás évéhez kapcsolódik. Ha annak januárjában meghaladják a 10.000 főt, akkor vonatkozik ez a kötelezettség. A jegyző írja ki, a jegyző veszi föl.

Icsó László Csaba képviselő: Polgármester nevezi ki.

dr. Molnár Csaba jegyző: A jegyző. De 2024-ig sok minden változhat.

A napirendek megtárgyalását követően a polgármester zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző