

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 5 napján tartott közmeghallgatásáról

### **Jelen vannak:**

Bukodi Károly	polgármester
Murinainé Murár Emília	alpolgármester
Balló Benő	képviselő
Darócziné Kozma Judit	képviselő
Krisztián László	képviselő
Valóczki Melinda Andrea	képviselő

**Bukodi Károly polgármester:** Köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy a közmeghallgatás egy olyan nyilvános testületi ülés, ahol össze szokták foglalni az elmúlt év történéseit, kicsit kitekintenek a jövőre és a megjelentek kérdezhetnek bárkitől a Képviselő-testületi tagok közül. Ettől függetlenül a formákat meg kell tartani. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel van jelen, határozatképes. Icsó László Csaba és Török László képviselők távolmaradásukat előre jelezték, dr. Gallai Zoltán képviselőről nincs hír. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet tárgyalásra elfogadja.

A döntéshozatalban 6 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

### **345/2022. (XII. 5.) számú ÖK Határozat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet tárgyalásra elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

### **Napirendek:**

1. Tárgy: A 2022. évi költségvetési év áttekintése  
Előadó: Bukodi Károly polgármester
2. Tárgy: Egyebek  
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Napirend tárgya:

1. Tárgy: A 2022. évi költségvetési év áttekintése

**Bukodi Károly polgármester:** Elmondja, hogy az idei évben nem untatná számokkal a megjelenteket, inkább egy képes beszámolót készített a 2022. évről, hogy mi történt a városban. Szó esik arról, milyen fejlesztések, beruházások történtek, milyen szociális programokat hajtottak végre, mit szeretnének a következő évben megvalósítani. Igazán nagy beruházás a 2022. évben a

„Kisvárosi Program volt, amely egy külön állami támogatásból közel 140 millió forint állami támogatásból valósult meg. Ennek egyik lépcsője volt a Falu Tamás utca mindkét oldalán a járda kiépítése, ahol egy évvel ezelőtt elkészült a nyílt kerékpársáv, csapadékvíz-elvezetés, épült buszmegálló és parkolók. Sokszor felmerül, hogy miért éppen az az utca? A pályázati kiírásnak meg kell felelni. településrészeket kössön össze az útszakasz, vezessen intézményekhez, legyen tömegközlekedés. A második lépcső volt a szabadidőközpont előtti terület megújítása, parkoló kiépítésével és parkosítással. Sokszor felmerül, hogy miért készült el így a parkoló, elmondja, hogy az út tulajdonosa a Magyar Közút Zrt. így engedélyezte. A harmadik lépcső pedig a temető körüli járda építése, kerítésépítés a Temető utcában parkoló kialakítása. A program ezzel fejeződik be. A gimnáziumban és az óvodában két-két teremben történt meg a padlózat cseréje, reméli, hogy ezt a jövő évben is tudják folytatni.

Új hirdetőtáblák kerültek kihelyezésre közterületekre és óvodákhoz.

Bevezetésre került a Holmi App, ami egy telefonos applikáció, itt minden megtalálható, ami várossal, intézményekkel, közérdekű adatokkal, szolgáltatókkal kapcsolatos. Ezzel párhuzamosan megújult a weboldal. Kérésként merült fel a lakosság részéről, hogy lehetőség legyen QR kódos csekkbefizetésre, melynek eleget tettek. EU-s pályázatnak köszönhetően pedig a város három pontján ingyenes wifi pont került kiépítésre. Van több jeligével futó program, melyek közül az egyik a Zöld Ócsáért pályázat, mely már az előző ciklusban is működött. Ennek két része van, az egyik a virágosítással, zöldítéssel foglalkozik. Ennek keretében kerül megrendezésre a muskátlivásár, az idén második alkalommal rendezték meg a virágos ócsáért pályázatot, az idei évben először pedig tovább vitték a Legszebb konyhakertek pályázattal. Az idei évben a fecskéfészek programba is beneveztek, mely során 50 lakos vihetett el kerámia fecskéfészket.

A program másik része a hulladék és szemétygyűjtés. Megérkeztek a városba a szelektív hulladékgyűjtő edények, melyben nagy szerepet volt a hivatali dolgozóknak, akik közreműködtek az edények kiosztásában. Minden évben megszervezésre kerül a veszélyes és elektronikai hulladékgyűjtés. Emellett üveg és használtolaj gyűjtő pont van a SPAR parkolójában.

A másik szlogen, hogy Közösséget és várost építünk, nyilván mindkettőre szükség van, melynek keretében kerül megrendezésre a Tejbegríz fesztivál, az Ócsai Kulturális Napok, a Szívügyünk a séta programok. A költészet napja alkalmából invitálták a lakosságot egy Verset a kapura programra. Tavalyi évben kezdték és az idén is fut az Adventi ablakok Ócsán program.

A közösséghez tartozik a lakosság tájékoztatása is, ide tartozik az Ócsai Kisbíró, Honlap, a telefonos applikáció a Facebook oldal és a Williams TV és van egy Polgármesteri napló elnevezésű videós beszámoló.

Fontos állomása az Önkormányzati munkának a szociális munka, ennek keretében fut az Ócsai életút program, ami kezdődik az Ócsai csemetével, aztán folytatódik az Óvodába megyek és az Elsős vagyok programmal. Ezt az idei évben tovább bővítették a Kell egy ház programmal, reményei szerint pedig jövő évben tovább tudják folytatni ezt a programot az idősebb korosztálynak készítenének elő valamit.

Mikor kitört a háború az ócsai lakosok is részt vettek gyűjtésben, melyet Zsurk községbe szállították el.

Újraélesztették a járdaprogramot 3 millió forintos keretösszeggel, melyben 18 személy vett részt. Ebben az évben volt egy ivartalanítási akció is a felelős állattartás támogatása érdekében. Sikeresnek mondható a program, mert hamar elfogyott a keretösszeg.

Október végén pedig elfogadott a Képviselő-testület egy rezsicsökkentési támogatási programot, ennek keretében valamilyen mértékben száll bele az Önkormányzat, mely lehet villanyszámla, gázzámla, vagy tűzifa támogatáshoz való hozzájárulás. A részletek megtalálhatók a honlapon.

Mindig év végén szoktak a rászoruló családokon segíteni. A Családsegítő Szolgálattal közösen készül egy névsor, akik között a hét folyamán kerülnek kiosztásra a csomagok.

Azt lehet látni, hogy az elmúlt két év a helyi vállalkozásokat, vállalkozókat nem viselte meg annyira. 2022-ben a bevétel 522 millió volt, mely egy háromnegyedéves adat. Az idei évben több lesz az adóbevétel, mint a tavalyi évben volt, ezeket az összegeket tudják visszaforgatni vagy pályázati önrészre, vagy saját beruházásra. Ez volt a 2022. év.

Röviden pedig beszélne arról, mik a tervek a jövőre. Annyit érdemes tudni, hogy az Önkormányzatra is kihatással lesz a rezszi árharc. Úgy számoltak, hogy közel 100 millióval többet kell majd fizetni a fűtés és villanyszámlákra.

Szerepel a bölcsőde bővítésre, melyre nyertek pályázati pénzt, melyet közel 100 millió forinttal szükséges lesz kiegészíteni. A kettő összeget teszi ki azt, amennyivel szabadon tudtak gazdálkodni az előző években, így a fentiekén kívül nagy mozgási lehetőség nincsen.

Valamikor április hónapban válik majd ismertté a maradvány összege, akkor tudnak majd dönteni arról, hogy a felsorolt célok közül mit valósítanak meg.

Tehát mi az, amit szeretnének jövőre? A bölcsőde bővítéséről már beszélt, ott hamarosan elindulnak a munkálatok. A Széchenyi utca felújítását megnyerték, melynek keretében újra aszfaltozásra kerül az utca, mindkét oldalon megtörténik a járda építés, valamint vízelvezető árkok épülnek. Azért az az utca, mert gyűjtő utca, sokan ott hagyják el a várost, vagy érkeznek, ott jár a busz.

Ezen felül folyamatban van egy pályázat az Egészségház korszerűsítésére vonatkozóan, melynek keretében napelemek kerülnének az épületre, a fa szerkezetnek kellene egy karbantartás és az elektromos hálózatot cserélnék egy energiatakarékos világítási rendszerre. Illetőleg bent van még egy turisztikai pályázat, amelynek keretében a templom és a pincesor között épülne ki egy turisztikai útvonal.

Emellett vannak még a saját intézmények, melynek keretében csak tervezésről beszélhetnek. A Falu Tamás Városi könyvtár energetikai korszerűsítése lenne már időszerű, ott legkésőbb januárban rendelkezésre állnak majd a tervek, de szeretnék megterveztetni a Szabadidőközpont energetikai felújítását és az általános iskolánál is meg kell ezt tenniük.

Néhány évvel ezelőtt szintén pályázati pénzből történt meg minden intézmény szigetelése, a nyílászárók cseréje. Azóta sok minden változott ezért újra kell gondolni, hogy mit lehetne még tenni annak érdekében, hogy az intézmény energia számlái csökkenjenek.

Ezen felül van még gyalogátkelő helyek kialakítására igény, mely már a ciklus elején szerepelt néhányuk programjában. Szükség lenne közvilágítás kiépítésére a Lilaakác utcában. A gimnáziumi termek felújítását tovább szeretnék folytatni. A város Alsónémedi felé fejlődik, itt az Etele utca aszfaltozására vonatkozóan már elkészültek a tervek, ehhez forrást kell majd keresni. A Temető utca aszfaltozására sor kellene kerülni, itt pályázatra várnak. A jövő évben is szeretnének szociális támogatásokat nyújtani, az Életút Programot tovább vinni.

Ennyit szeretett volna elmondani. Most következik a 2. napirend az Egyebek, melynek keretében a megjelent vendégek tehetnek fel kérdéseket. Ezzel kapcsolatban kéri, hogy mindenki mondja be a nevét, mikor megkapja a szót, mert az ülésről jegyzőkönyv készül.

Napirend tárgya:

2. Tárgy: Egyebek

**Sárosi József:** Köszöni a beszámolót, szépen fejlődik Ócsa. Felsőbabád halott városrész, évek óta nem történik semmi. Folyamatos probléma az örömlányok jelenléte, hiába jelentették be, nem történt semmi. Elmondja, hogy lassan cserélődik a lakosság, egyre több fiatal érkezik.

**Bukodi Károly polgármester:** Elmondja, hogy az örömlányok vonatkozásában továbbra is a rendőrséghez forduljanak, nem Önkormányzati ügy.

**Ádámcsik Anita:** Folytatná tovább Felsőbabáddal. Csináltak egy Facebook csoportot az utcában, az itt felmerült kérdéseket osztaná meg. Érkezett kérdés a víz és csatornahálózattal kapcsolatosan, ezt hiányolja az utca. A másik probléma a buszmegállókkal kapcsolatos. Az utcából nem tudnak biztonságosan átjutni a buszmegállókhoz, át az 5-ös úton. Lebontásra került a Tücsök épülete, kérdezik, hogy ott egy szolgalmi utat kaphatnának-e, hogy át tudjanak menni, mert pocsolyán, szeméten, széplányokon keresztül kell ott átmenni. Télen, sötétben ez elég veszélyes, elemcláppal tudnak közlekedni. a buszmegálló kivilágítatlan, világítani kell, hogy a buszos lássa az utasokat. Jövőre a fia is bejárás lesz, ami miatt kezd aggódni. A buszmegálló állapota is probléma, nincs hová beállni, ha esik az eső.

**Bukodi Károly polgármester:** Víz- és csatornahálózat vonatkozásában elmondja, hogy a DPMV Zrt., int szolgáltató dolgozik rajta. Van egy nagy probléma, hogy két településrészről beszélnek. Kérdés, hogy honnan tudnak vizet venni, melyet mindét településrészre el tudnak juttatni. Az Önkormányzat kérdése az volt feléjük, hogy tervezzék meg, költségeljék be annak reményében, hogy ennek kivitelezésére tudnak majd forrást szerezni. Csatorna vonatkozásában is ugyanez a helyzet. Tudja, hogy ez jelenleg nem vígasz, de folyamatban vannak az előkészületek. Ami az ingatlant illeti, az magántulajdonba került. Az új tulajdonostól azt az ígéretet kapták, hogy amikor megkezdődnek ott a munkálatok, akkor az ingatlan széplére épít járdát, a mellép pedig épül majd világítás, tehát ez is elindult, de egy picit még várni kell. A gyalogátkelőhelyet felírták, ennek utánajárnak.

**Sárosi Józsefné:** Három évvel ezelőtt még működtek fogadónapok. kérdezi, hogy erre tudnának-e megoldást találni, hogy visszatérjenek a rendszerhez?

**Murinainé Murár Emília alpolgármester:** Valóban abbamaradt ez, hogy tudtak a problémákról beszélni és választ találni. Sajnos ez azért maradt abba, mert a kastély értékesítésre került. Most pont a napokban beszéltek erről, mert lehet, hogy lenne egy kis helyiség, hol ezt meg tudják tenni, úgyhogy a jövőben visszatérnek erre, amint lesz rá lehetőség.

**Konrád Sándor:** Két témát hozott, melyben szeretné az együtt gondolkodást és melyek bekerülhetnének az Önkormányzati munkatervbe. Az egyik a közlekedéssel kapcsolatos. Az egyik problémás helyszín a Rákóczi utca és a gimnázium találkozása. Itt egy sáv van meghagyva a két irányú forgalomnak. Az út mindkét oldalán parkolási lehetőség van kijelölve, az lenne az egyik sáv, a másik oldalon szintén van parkolási lehetőség. Maradt egyetlen keskeny sáv, amin találkozik a két irányú forgalom. Úgy gondolja, hogy ez sürgősen megoldandó kérdés úgy, hogy megszüntetik a parkolási lehetőséget és visszaállítják a két forgalmi sávot. Vagy egyirányúsítják azt a szakaszt.

Polgármester úr említette, hogy a Szabadidőközpont előtt csak így kaptak engedélyt a parkoló kialakítására. Szomorú, mert ezt annak idején sikerült az általános iskola előtt elérni.

Visszatérve a Színes sarokhoz elmondja, hogy az üzlethez tartozik egy parkoló, úgy gondolja, hogy a gépkocsik ott parkolhatnak.

A másik helyszín a Székesi és Damjanich utca találkozása a sorompónál. Ott van egy nagy terület, mely teljesen behatárolhatatlan közlekedés szempontjából. Két STOP tábla van kihelyezve, ami teljesen értelmetlen. A víztoron felől érkeve, ha éppen nem jön senki a STOP táblánál meg kell állni. Ezt a táblát felül kellene bíraltatni és egy elsőbbségadás kötelező táblával helyettesíteni. Célszerű lenne továbbá az útvezetést kijelölni, egy forgalom elől elzárt részt kialakítani.

Baross utca az óvodába és az iskolába járók utcája a Vörösmarty utcától pedig a Bajcsy-Zsilinszky utcáig egy versenypálya. Kéri, hogy vizsgálja meg az Önkormányzat a sebességkorlátozás

lehetőségét a szakaszon. több környező településen vannak kint sebességkorlátozó táblák. A sarkon gond van a bekanyarodást illetően az ott lévő üzlet miatt, ami szintén folyamatos probléma. Másik probléma, hogy lassan három éve a UPC lebontotta a régi kábeleit, jó lenne, ha ezeket valaki, valahogyan eltüntetné.

felé jelzik a kábeleket. Baross utca, gyorsajtás tekintetében elmondja, hogy eleve van a KRESZ, mely szerint 50 km/h-val lehet közlekedni belterületen. Ha kikerülne egy sebességkorlátozó tábla, akkor nincs garancia arra, hogy azt betartják. Traffipaxos rendőrautót nem lehet kérni mellékutakra. Elmondja, hogy erről majd dönt a **Bukodi Károly polgármester**: Vodafone Képviselő-testület, jómagá szkeptikus ezzel kapcsolatban. A STOP táblák vonatkozásában is elmondja, hogy majd a Képviselő-testület dönt a kérdésben.

Elmondja, hogy kicsit elcsúszott a Színes előtti útfelújítás. Nincs két sáv, nem építettek kettőt, bár úgy tűnik, de nem. Korábban egy aszfaltos sáv volt az út, az út és a gimi kerítése között volt egy földszáv. Az autók a megállni tilos tábla ellenére is ott parkoltak, csak akkor ez egyik kerék lelógott a földre a másik kerék fent volt az úton. Úgy volt, hogy parkolók épülnek az üzlet oldalába, azonban egy műszaki bejárásról a döntés született, hogy jobb lenne, ha a parkolót a gimnázium oldalába építenék meg, ugyanis a másik oldalon akkor fákat kellene kivágni, az ott lévő csatorna szellőzőt át kellene tenni. Ezért lett az út kiszélesítve, de csak azért mert parkolót építettek. Ettől függetlenül elmondja, hogy korábban, amíg nem történt meg a kivitelezés, akkor is ugyanígy megálltak az autók az út mindkét oldalán a tiltó tábla ellenére is. Volt egy javaslata az utca egyirányúsítására, amit a Képviselő-testület leszavazta, volt egy javaslat a Képviselő-testület felől, hogy kerüljenek át a parkolók a másik oldalra, azonban ezt sem fogadták el. A tervben volt parkoló, azt nem lehet megszüntetni, mert erre nyerték el a pénzt.

**Konrád Sándor**: Úgy gondolja, hogy egy megállni és várakozni tilos tábla kihelyezése elegendő lenne. Az üzletnél lévő helyzetet mielőbb meg kell oldani. Kerüljön kihelyezésre tükör a kereszteződésbe. Kéri, hogy ha az észrevételeire történik valami, akkor arról szeretne írásban tájékoztatást kapni.

**Sárosi Józsefné**: Az előző témához csatlakozva szeretne a Nap utcába sebességkorlátozást. Egyetlen utca van, járda nincsen, este sötétben nem biztonságos az út szélén közlekedni.

**Bukodi Károly polgármester**: Nem egy nagy költség egy tábla kihelyezése, de a maga véleményét mondja, nem bíz benne. Ha mindenhová tesznek táblát, akkor egy táblaerdő lesz a város.

**dr. Balázs Gábor**: Három témakört szeretne érinteni. Először is szeretne köszönetet mondani azért, ami a Falu Tamás utcában a Szabadiközpontnál és a temető környékén megvalósult. Polgármester úr említette, hogy szeretnék a bölcsőde bővítést megkezdeni. Kérdezi, hogy ez mikor indul meg és mikorra várható a munkálatok befejezése? A munkálatok ideje alatt működni fog-e a bölcsőde? A munkagépek és a dolgozók hogyan fogják megközelíteni az építkezést?

**Bukodi Károly polgármester**: Elmondja, hogy erre nem fog tudni most választ adni, mert a szerződést a napokban fogják aláírni. Abban kerül majd rögzítésre, hogy mikorra kell elkészülni a munkálatokkal. A működést alá kell majd rendelni a munkálatoknak, a bővítésre pedig igény van. Átalakult a lakosság, több fiatal van, évekkal ezelőtt azért építették meg a bölcsődét pályázati támogatással, hogy megfeleljenek az ilyen irányú igényeknek. Befelé az udvar felé fog bővülni, nem nyúlik se jobbra, se balra. Úgy gondolja, hogy szeretnék befejezni a következő nevelési évig. Ez a határidő a szerződés aláírásakor válik majd ismertté.

**dr. Balázs Gábor:** Kérdezi, hogy ebben a kérdésben ki minősül titokgazdának?

**Bukodi Károly polgármester:** Elmondja, hogy jegyző úr majd megválaszolja a kérdést, de úgy gondolja, hogy amit eddig kért, annak ellenére, hogy a bölcsőde bővítését szeretné hátráltatni vagy leállíttatni, azt eddig mindig megkapta.

**dr. Balázs Gábor:** Szeretné elmondani, hogy a bölcsőde bővítését nem akadályozták. Ha akadályoznák, akkor nem lenne arra lehetőség, hogy szerződjenek. Más is felszólalt, hogy elmondja a Rákóczi utca megnövekedett forgalma miatt problémákat. A bíróság a perben szakértői bizonyítást rendelt el. Nem volt kifogásuk a bölcsőde építésvel szemben, csak az, hogy az utcában oly mértékben megnövekedett a forgalom, hogy az az ingatlanuk rendeltetésszerű használatát akadályozza függetlenül attól, hogy ki lakik az ingatlanban.

A parkolóhelyek kialakítása korlátozott, ezt is többször elmondták, kérték, hogy legyen erre valamilyen megoldási alternatíva, ez nem az lett volna, hogy egy építési engedélyt megtámadnak.

**Bukodi Károly polgármester:** Per van, valóban igaz az, hogy nem kötöttük. A bölcsőde építési engedélyét kiadó kormányhivatalt perli ügyvéd úr.

**dr. Balázs Gábor:** Nem ügyvéd.

**Bukodi Károly polgármester:** Elnézést, akkor az előbb szót kért lakos. A lényeg, hogy egy pernek sokféle kimenetele lehet. Azért mondta az akadályozást, mert akkor mehetnének nyugodtan, ha az építési engedélyt kiadó kormányhivatal nem lenne megtámadva. Ezt a témát lezárta.

Amit Konrád úr mondott, neki nem a Rákóczi utca forgalmával van gondja, hanem azzal, ami kint a sarkon van. Ha azt nézik, hogy ki merre megy, akkor igazán az Esze Tamás utcában nőtt meg a forgalom, mert senki nem akar kimenni a Falu Tamás utcára, akármerről jön a bolthoz. Ami a Rákóczi utcát illeti, van két-három időszak, amikor reggel hozzák a gyermekeket, illetve amikor ebéd után, vagy délután viszik el őket. Majd a közlekedési szakértő eldönti. A két csoportszobával való bővítés mindössze 24 gyermeket jelent.

**dr. Balázs Gábor:** Kérdezi, hogy a korábban említett beruházásokat – Falu Tamás utca, Szabadidőközpont előtti parkoló, Temető utca körüli járda – Melyik gazdasági társaság végezte?

**Bukodi Károly polgármester:** Igen, közbeszerzési eljárás során a Truck Tor Kft.

**dr. Balázs Gábor:** Az Esze Tamás utcában lévő üres ingatlan tudomása szerint az Önkormányzat tulajdona. Kérdezi, hogy kinek az eszközei található az azon a lakóingatlanon?

**Bukodi Károly polgármester:** Kérdezi, hogy ez egy bírósági tárgyalás? Nem tudja, hogy ez ennyiben tartozik a közmegehallgatáshoz. Természetesen meg tudja mondani, az Önkormányzat adta át a területet a Truck Tor Kft. részére felvonulási területnek.

**dr. Balázs Gábor:** Addig használják, ameddig a munkálatok tartanak?

**Bukodi Károly polgármester:** Így van.

**dr. Balázs Gábor:** Kérdezi, hogy mikorra várható a munkálatok befejezése?

**Bukodi Károly polgármester:** 2022. december 31-ig.

**dr. Balázs Gábor:** Akkor 2023 január 1-jét követően nem fogják a munkagépeket itt tárolni?

**Bukodi Károly polgármester:** Akkorra kell készre jelenteni. Ezt követően kerül majd sor a műszaki átadásra. Általában szokott lenni egy hibajegyzék. A készre jelentéstől 5+15 nap áll rendelkezésére, hogy elkészüljön mindennel és levonuljon a munkaterületről. Január közepétől várható, hogy levonul, ha nem kér szerződés módosítást, mert az elmúlt időszakban voltak esős napok.

**dr. Balázs Gábor:** Elmondja, hogy ez is befolyásolja valamennyire a forgalmat, hogy ott van egy nehézgépjármű forgalom.

**Bukodi Károly polgármester:** Ami annyit jelent, hogy reggel kijönnek, délután pedig bemennek az ingatlanra. Reményeik szerint január 20-dikát követően nem lesznek ott.

**dr. Balázs Gábor:** Azt az előbb nem említette polgármester úr, hogy a bölcsődebővítés vonatkozásában honnan fogják megközelíteni a területet.

**Bukodi Károly polgármester:** Ezt majd a kivitelező eldönti, nem tudja.

**dr. Balázs Gábor:** Szóba került a peres eljárás Kérdezi, hogy az Önkormányzatot képviselő ügyvédi iroda szerződése közérdekű adatnak minősül-e? Kérdezi, hogy ezen megbízási szerződés vonatkozásában ki minősül adatkezelőnek? Polgármester úr, Polgármesteri Hivatal vagy az Önkormányzat?

**dr. Molnár Csaba jegyző:** Mire irányul a kérdés?

**dr. Balázs Gábor:** Kinek kell címeznie a kérdést?

**dr. Molnár Csaba jegyző:** Önkormányzatnak.

**dr. Balázs Gábor:** Ha megkeresés érkezi, akkor mennyi időn belül kell választ kapnia?

**dr. Molnár Csaba jegyző:** Attól függ, hogy milyen adatkérésről van szó. Közérdekű adatkérésre más határidő vonatkozik.

**dr. Balázs Gábor:** Mennyi idő alatt kell választ kapnia egy adóügyi irodának címzett kérdésre?

**dr. Molnár Csaba jegyző:** Ez most nem vizsga. Nézze meg a jogszabályban

**Bukodi Károly polgármester:** Mivel már egyedi magán ügyről van szó, ezért megkéri jegyző urat, hogy foglaljon helyet. Ezek már nem a közt érintik. Tegye fel kérdéseit írásban jegyző úrnak, meg fogja válaszolni.

**Verebélyi István:** Kérdezi, hogy a Semmelrock által okozott állapotot hogyan tudnák megszüntetni? Polgármester úr jóvoltából történt zajszint mérés, de most már nem is azzal van a

probléma, hanem a rezgéssel és ez már 20 éve probléma. Megoldás lenne az is, ha az éjszakai műszakot megszüntetnék.

**Bukodi Károly polgármester:** Elkezdték a zajmérést, ezt csak úgy lehet, hogy folyamatosan megy és méregeti. Úgy gondolja, hogy azzal tudnák tovább menni, ha folyamatosan megy valaki, aki méri nem csak a zaj, hanem a rezgésszintet. Ha más ötlet, akkor szívesen hallgatja.

**Verebélyi István:** Igazából a rezgéssel van a probléma, nem tudnak éjszakánként pihenni.

**Bukodi Károly polgármester:** Elmondja, hogy többször beszéltek erről. Arról tájékoztatta őket a gyár, hogy mostanában nincsen éjszakai műszak. Csak azt tudja mondani, hogy keresnek olyan személyt, aki rezgést is mér. Arra majd törekszenek, hogy hívásra is menjen.

**Verebélyi István:** Amikor kijött a német tulajdonos, akkor is mértek zajszintet. Magánbeszélgetésből kiderült az is, hogy amikor a mérést végző személy érkezik, akkor szólnia kell agyárba, hogy állítsák le a gépeket. Azt is megtudták, hogy a gyárat nem a terület közepére kellett volna felépíteni, hanem legmesszebb a lakóházaktól.

**Bukodi Károly polgármester:** Keresnek ilyen személyt és megy mérni.

**Drozgyik Klára:** Határidők voltak terítéken Az elmúlt év december hatodikán beadott egy kérelmet a polgármester úrnak. Az időpontot polgármester úr szabta meg, a titkárságon pedig átvették a kérelmet. Azóta eltelt ennyi idő és nem kapott választ a kérelemre, holott a tavaly december 15-dikén tartott ülésen azt személyesen is átadta a képviselők részére. Látja, hogy nagyon elfoglaltak, gratulál az eddigi eredményekhez és bízik benne, hogy a tervezett fejlesztések is sikeresek lesznek. Kérdezi, hogy mikor tud választ adni a beadott kérelemre?

**Bukodi Károly polgármester:** Rendbe, ha ez így volt – és miért is kételkedne az elhangzottakban – akkor elnézést kér. Vissza fogják keresni és utána fognak nézni, hogy mi volt és miért nem válaszolt.

**Baksa Józsefné:** Elnézést kér, de olvasni fogja, amit el szeretne mondani, azért írta fel, hogy ne maradjon ki semmi. Elmondja, hogy a szemben lakó idős, nehezen mozgó nénit szólította fel a közterület-felügyelő az ingatlan előtti terület kaszálására.

Korábban tapasztalta azt, hogy a játszótér körül kaszálták a fűvet, akkor megkérdezte az egyik munkást, hogy nem kaszálná-e le előtte, de nemleges választ kapott arra hivatkozva, hogy csak ott kaszának, amire a főnökszonttól megbízást kapnak.

Volt ráalkalom, hogy követ borítottak le az ingatlanához tartozó közterületen, aminek egy része a mai napig még mindig ott van és nem lehet tőle lenyírni a fűvet.

Az ingatlanához tartozó közterületen van a közkút is, sokan oda járnak vízért inni, van aki még mosni is. Ott még a fű is gyorsabban nő, mert víz van körülötte. Kitt van a telefonfülke is, illetve mindig ott dobálnak el mindenféle szemetet.

Nem érti miért csak az ő feladata a terület rendben tartása. Nem ismeri a főnökszont, de szeretné megkérni, hogy időnként itt is vágassa le a fűvet a munkásokkal. Gondolja, hogy nincsenek és nem is lehetnek kiváltságosok

**Bukodi Károly polgármester:** Amit nem látnak kívülről, hogy azok a személyek, akik a Városüzemeltetési Nonprofit Kft-nek dolgoznak, szoktak megbízási díj ellenében is kaszálni. Tehát

az ön által meg nem nevezett ingatlan tulajdonos előtt azért kaszáltak, mert az itt befizette az összeget. Tehát nincsenek kivételes emberek. A szemelőkkel nem tud mit kezdeni, hiszen nem sokkal odébb a fák alatt is van kuka.

**Drozgyik Klára:** Elhangzott korábban, hogy nem bölcsődeellenesek, akkor sem voltak azok, mikor megépült az épület és oda tetőtéri ablakokat raktak. Ez nemcsak az ingatlan értékét csökkenti, hanem addig lehetőség volt arra, hogy ott bikiniben napozzon az udvaron. Ott van a rengeteg fa, aminek a levelét nem győzi takarítani. Szó volt arról korábban, hogy időnként átmegegy a valaki és segít ezt összetakarítani. Kérdezi, hogy mikor lesz mód, hogy ezeket összegyűjtsék.

**Bukodi Károly polgármester:** Nem szeretett volna ebbe belemenni, de belekényszerítik. Elmondja, hogy amikor a bölcsőde épült, akkor is volt egy per, valamint most is van egy per. Amióta a bölcsőde épül, azóta mindig beleszaladnak abba a perbe. Tegyük hozzá az igazat, hogy ön nyugodtan szaladgálhatna ott bikiniben, mert az volt a kérés, amit teljesítettek is, hogy az ablakokat tejüveggel befedték. Akkor is Önök kényszerítették be olyanba, hogy az akkori alpolgármester ígérte meg, hogy a jó viszony megőrzése érdekében elviteli az összegyűjtött leveleket. Bocsánatot kér, ezek szerint voltak kivételek.

**dr. Balázs Gábor:** Ezt nem érzékeli, mert ő gyűjti össze a leveleket.

**Bukodi Károly polgármester:** Elmondja, hogy ő is komposztál, vagy kiteszi zöldhulladékgyűjtésnél, amikor ingyenesen elviszik.

**Drozgyik Klára:** Ez nem olyan levél, amit komposztálni lehetne.

**Bukodi Károly polgármester:** Akkor ki kell tenni hulladékgyűjtéskor és elviszi a szolgáltató. De ki és mikor menjen át az óvodából?

**dr. Balázs Gábor:** Egy előre egyeztetett időpontban.

**Drozgyik Klára:** A kerítés megépült, de úgy, hogy a munkadíjat ő fizette, az anyagot az Önkormányzat állta.

**Bukodi Károly polgármester:** Bocsánat, de ez volt a megállapodás lényege. Csak, hogy az igazság meglegyen és utána lezárja a témát, mert kezd személyesbe menni. Az volt a megállapodás lényege, hogy elvitetik a falevelet és olyan kerítést építenek, amit nem az Önkormányzat akar, mert nem akarnak milliókat beletenni és abban állapodtak meg, hogy felesben megépítik. Arról volt szó, hogy Önök elállnak a pertől, ha a hátsó kerítést az Önkormányzat megépíti.

**dr. Balázs Gábor:** Nem erről volt szó. Mutasson egy olyan periratot, amiben erről volt szó.

**Bukodi Károly polgármester:** Ez itt hangzott el a hivatalban és a testületi ülésen.

**dr. Balázs Gábor:** Arról volt szó, amit mások is elmondtak, hogy az utcában megnövekedett a forgalom. Kifogásolják a parkolók számát és a közlekedési helyzetet. Erről szól ez a per.

**Bukodi Károly polgármester:** Zárják ezt le, mert kezd személyeskedésbe fordulni a beszélgetés.

**Szűcs Jánosné óvodavezető:** Elmondja, hogy egyetlen platánfán vitáznak, amit többször visszavágnak és az az egyetlen fa, ami a 24 gyerekeknek nyáron árnyékot ad. A fű állandóan kiég, mert meleg van, hiába locsolják. A homokozó fölött napvitorla van. Kérdezi, hogy az a fa kinek árt ott. Ez az egyetlen fa, ami megmaradt, több fa kivágásra került. Nagyon sajnálja, hogy átfújja a szél a leveleket. Úgy gondolja, hogy ez a fa a jövőben is megmarad.

**Czakó Zoltán:** Ócsai utánpótlás edzésekkel kapcsolatosan mondja el, hogy szépen indultak az őszi szezonnal. Kérdezi, hogy a helyi edzés és mérkőzésszámokat esetleg a jövőben lehetne-e növelni?

**Bukodi Károly polgármester:** Elmondja, hogy ez szakmai kérdés, az év végi értekezleten el fogja mondani a felvetést.

Ha nincs több kérdés, akkor köszöni mindenkinek a megjelenést és a közmeghallgatást bezárja.

k.m.f.

**Bukodi Károly**  
polgármester

**dr. Molnár Csaba**  
jegyző