

Jegyzőkönyv

Készült: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. február 28. napján tartott üléséről

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Murinainé Murár Emília	alpolgármester
Balló Benő	képviselő
Darócziné Kozma Judit	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Icsó László Csaba	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Krisztián László	képviselő
Valóczki Melinda Andrea	képviselő

Jelen vannak:

dr. Molnár Csaba	jegyző
Szűcs Jánosné	óvodavezető
Gergelyné Kopcsó Eszter	könyvtárvezető

Bukodi Károly polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 fővel van jelen, határozatképes. Kérdezi, hogy a napirendekkel kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele, javaslata?

dr. Molnár Csaba jegyző: Kéri felvételre 4.13. számú napirendként a „*Javaslat a pedofília és a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekményekkel összefüggésben nyilatkozat elfogadására*” elnevezésű napirendet.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Javaslat a pedofília és a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekményekkel összefüggésben nyilatkozat elfogadására*” elnevezésű napirendet 4.13. számú napirendi pontként tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Javaslat a pedofília és a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekményekkel összefüggésben nyilatkozat elfogadására*” elnevezésű napirendet 4.13. számú napirendi pontként tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

dr. Gallai Zoltánképviselő: Mint a Gazdasági Bizottság elnöke kéri felvételre 4.14. számú napirendként a „A *Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának megválasztása*” elnevezésű napirendet.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A *Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának megválasztása*” elnevezésű napirendet 4.13. számú napirendi pontként tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

35/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A *Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának megválasztása*” elnevezésű napirendet 4.13. számú napirendi pontként tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

36/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirendi javaslat

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
 - 2.1. Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
3. **Munkaterv szerinti napirendek**

- 3.1. Tárgy: Döntés a polgármester szabadságának tárgyévi ütemezéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 3.2. Tárgy: A Falu Tamás Városi Könyvtár 2023. évi beszámolójának és 2024. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
4. **Aktuális napirendek:**
- 4.1. Tárgy: Az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.2. Tárgy: A bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás díjának felülvizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.3. Tárgy: Döntés a Szociális étkeztetés szakmai programjának elfogadásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.4. Tárgy: Döntés az ócsai 1358 hrsz. alatt nyilvántartott Széchenyi utca útburkolatán a Millenniumi tér környezetében gyalogosátkelőhely létesítése tárgyában tervező megbízásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.5. Tárgy: Döntés az 5 sz. főút – 52104 j. út körforgalmú csomópont Budapest felé eső „forgalomterelő szigetén” gyalogos- átkelőhely létesítése tárgyában tervező megbízásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.6. Tárgy: Döntés az ócsai 4513/3 hrsz. alatt nyilvántartott Alsópakony, Galagonya utca útfelületének stabilizálása és csapadékvíz-elvezetés tárgyában tervező kiválasztásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.7. Tárgy: Döntés az ócsai 0587/4 hrsz. és az ócsai 0587/16 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok tárgyában elővásárlási jog gyakorlásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.8. Tárgy: Döntés a 2364 Ócsa, Őrház utca 13. szám alatt található ingatlan előtt új közvilágítási lámpatest elhelyezéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9. Tárgy: Döntés a DATLE – Dabas és Térsége Látássérültjeinek Egyesülete támogatási kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Döntés az ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan Monori Tankerületi Központ részére történő vagyonkezelésbe adásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.11. Tárgy: Döntés a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Közhasznú szervezet támogatási kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.12. Tárgy: Döntés az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.13. Tárgy: Javaslat a pedofília és a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekményekkel összefüggésben nyilatkozat elfogadására
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.14. Tárgy: A *Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának megválasztása*
Előadó: Bukodi Károly polgármester
5. **Interpellációk**
6. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**
7. **Egyebek**
8. **ZÁRT ÜLÉS**
- 8.1. Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában bérlő által benyújtott átalakítási kérelemről I.
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 8.2. Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában bérlő által benyújtott átalakítási kérelemről II.
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Napirend tárgya:

- 2.1. Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs. szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

37/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

- 3.1 Tárgy: Döntés a polgármester szabadságának tárgyévi ütemezéséről

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs. szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eljárva a Polgármester 2024. évi rendes szabadságának ütemezését a mellékelten csatolt ütemezéssel jóváhagyja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

38/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eljárva a Polgármester 2024. évi rendes szabadságának ütemezését a mellékelten csatolt ütemezéssel jóváhagyja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.2. tárgy: A Falu Tamás Városi Könyvtár 2023. évi beszámolójának és 2024. évi munkatervének elfogadása

Darócziné Kozma Judit képviselő: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Krisztián László képviselő: Szeretné megjegyezni, hogy kiválóan dolgozik a könyvtár és szeretné megköszönni a munkát.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs. szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falu Tamás Városi Könyvtár 2023. évi beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

39/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falu Tamás Városi Könyvtár 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs. szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falu Tamás Városi Könyvtár 2024. évi munkatervét elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

40/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falu Tamás Városi Könyvtár 2024. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.1. Tárgy: Az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága ügyrendjének elfogadása.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Elmondja, hogy egyik képviselőtársuk is tagja a felügyelőbizottságnak, kérdezi, hogy van-e összeférhetetlenség?

dr. Molnár Csaba jegyző: A Képviselő-testületnek, mint szervnek van, de a képviselőnek, mint személynek nincsen.

Bukodi Károly polgármester: Ha egyéb kérdés, észrevétel nincs. szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40 %-os tulajdonában lévő Ócsa és Társai Nonprofit Kft. (székhely: 2364 Ócsa, Székes 069/2 hrsz.; cégjegyzékszám: 13-09-129741; adószám: 18673515-2-13) Felügyelőbizottságának mellékelten csatolt Ügyrendjét jóváhagyja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

41/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 40 %-os tulajdonában lévő Ócsa és Társai Nonprofit Kft. (székhely: 2364 Ócsa, Székes 069/2 hrsz.; cégjegyzékszám: 13-09-129741; adószám: 18673515-2-13) Felügyelőbizottságának mellékelten csatolt Ügyrendjét jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: -

Bukodi Károly polgármester: Kéri, hogy a „Döntés az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelméről” elnevezésű napirend kerüljön a 4.2 számú napirend elé, ugyanis időközben a meghívott vendégek megérkeztek. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának

Képviselő-testülete a „*Döntés az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet a 4.2 számú napirend előtt tárgyalja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

42/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet a 4.2 számú napirend előtt tárgyalja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.2. Tárgy: Döntés az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelméről

Bukodi Károly polgármester: Köszönti az az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület képviselőit, akik megérkeztek a terembe.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és nem javasolta elfogadásra. Az előterjesztésnek van egy olyan mondata, melyet nem tudott értelmezni. 2023. novemberében megszavazta a testület azt a 4 millió forint összegű keretet, amelyből most a határozati javaslat szerint finanszírozzák a sisak összege, illetve a defibrillátoros összege, ugyanakkor az előterjesztésben van egy olyan mondat, mely szerint ezen a támogatáson felül 930910 Ft összegű támogatást tartalmaz.

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy az előterjesztés a kérelemre készült el első körben, ezt követően arra a javaslatra jutottak polgármester úrral, hogy a 4 millió forintos keretösszeg terhére tudják javasolni mindkét beszerzést, illetőleg támogatást. Az az egy mondat még benne maradt az első változathoz képest.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta, de elvetette a határozati javaslatot.

Bulátkó Csaba elnök Ócsa ÖTE: Elmondja, hogy a defibrillátor lehetőségként jött az egyesületnek még a tavalyi évben. Egy országos pályázaton indultak első sorban sisakokkal, ebbe a pályázatba került bele a defibrillátor is és ezt a pályázatot elutasították. A sisakokhoz azonban szeretnének ragaszkodni. A defibrillátort csak akkor tudják megvásárolni, ha az nem a keretből történik. A 4 millióból fennmaradó összeget szertárkapukra költenék. Úgy gondolja, hogy érdemes lenne megvizsgálni annak a lehetőségét, hogy defibrillátorok kerüljenek kihelyezésre a városban, számtalan üzemeltetési lehetőség van, tudja vállalni, hogy 0-24-ben oda viszi, ahol erre szükség van, de van számos egyesület, akiket szintén támogat az Önkormányzat, őket is be lehet ebbe vonni.

Bemutatja a régi és az új sisakot.

Bukodi Károly polgármester: Köszöni.

Krisztián László képviselő: Kérdezi, hogy a fennmaradó összeg elég lesz vajon a garázskapura?

Bulátkó Csaba elnök Ócsa ÖTE: Elmondja, hogy van még más forrásuk is.

Bukodi Károly polgármester: Kérdezi elnök urat, hogy szeretné-e visszavonni a defibrillátor iránti kérelmét?

Bulátkó Csaba elnök Ócsa ÖTE: Igen, szeretné visszavonni.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre:
Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul, hogy az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület / ÓCSA ÖTE / (Székhelye: 2364 Ócsa, Kiss János utca 64., adószám: 18943595-1-13, képviselője: Bulátkó Csaba elnök) részére a 313/2023. (XI.29.) számú ÖK határozat alapján biztosított 4.000.000 Ft mértékű támogatási keretösszegeből 1.165.759,-Ft összeg előfinanszírozásához, melyből 6 db Gallet F1 XF EN tűzoltó bevetési sisak kerül beszerzésre.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

43/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul, hogy az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesület / ÓCSA ÖTE / (Székhelye: 2364 Ócsa, Kiss János utca 64., adószám: 18943595-1-13, képviselője: Bulátkó Csaba elnök) részére a 313/2023. (XI.29.) számú ÖK határozat alapján biztosított 4.000.000 Ft mértékű támogatási keretösszegeből 1.165.759,-Ft összeg előfinanszírozásához, melyből 6 db Gallet F1 XF EN tűzoltó bevetési sisak kerül beszerzésre.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.3. Tárgy: A bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás díjának felülvizsgálata

dr. Gallai Zoltán képviselő: Elmondja, hogy a Gazdasági és az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta és elég hosszan beszéltek róla, mert úgy gondolják, hogy nagyon magas a javasolt emelés. Abban konszenzusra jutottak tegnap, hogy az emelésre szükség van, de talán nem ekkora mértékben. A tavalyi évben nem változtattak az összegben, most viszont egy kisebb emelést javasolnának, ha lehetséges. Várták, hogy jelen legyen Pénzügyi irodavezető asszony és óvodavezető asszony is, mivel az előterjesztésben az szerepel, hogy ők tanácskozták meg a kérdést. Lehetséges-e, hogy kisebb mértékű legyen az emelés?

Bukodi Károly polgármester: Azt már korábban elmondta, de újra elmondja, hogy ha bárkit szeretnének a bizottsági elnökök, hogy jelen legyenek, akkor kéri, hogy azt jelezzék. Bárkit meghívhatnak.

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy az önköltségszámítást a gyermekvédelmi törvény teszi kötelezővé, a törvény meghatározott rendelkezése. Konkrétan meghatározza, hogy mely költségelemet kell számításba venniük és mi az a csökkentő normatív támogatás, amit le kell vonni. Ebben rugalmasság nincs, gyakorlatilag olyat nem tudnak, hogy valamely tételnél becsukják a szemüket és nem teszik a költségek közé. Irodavezető asszony és óvodavezető asszony mindent belevettek, amit jogszabály előír, az így kijött összeg lett csökkentve a támogatás összegével. Ebből adódik az önköltségszámítás eredménye, mely alapján megállapításra került a napidíj. Az önköltségszámítás esetében ettől eltérni nem lehet. Ezt minden évre ki kell mutatniuk és ez szolgál alapul a díj összegének.

2019 óta nem emelt Ócsa Város Önkormányzata ezen a díjon és mostanra prognosztizálódott a tavalyi évi hatalmas közműfogyasztás mértéke. Most mindenképpen szükséges volt az emelés és az önköltségszámításban akkora eltérés van, hogy ezt csak így tudták a képviselő-testület elé hozni.

Krisztián László képviselő: Elmondja, hogy végzett egy is kutatást a környező településeken a térítési díjak tekintetében. Dabasról 2 db, Inárcsról 1 db bölcsőde válaszolt. Ezekben a településeken van, hogy fix ár van, van, hogy jövedelem alapján sávos beosztás. Van olyan, ahol 250 – 300 Ft a napidíj és erre jön még az étkezés, vagy esetleg ingyenes az étkezés. Elmondja, hogy Ócsán a legmagasabb általában 750 – 780 Ft-okat mondtak napidíjra. Ócsán ez 1000 Ft fölött van. A napi térítési díj tekintetében pedig Dabason az egyik intézményben magasabb a másik intézményben olcsóbb, van, ahol jóval olcsóbb. Ha megszavazzák a tervezett emelést, akkor a régióban Ócsán lesz a legdrágább az ellátás. Az önköltségszámítással nem tudnak mit csinálni. Kérdezi, hogy az önköltséget mindenképpen tovább kell terhelni, vagy az Önkormányzat tud valamekkora részt vállalni?

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy a 24-es létszámból februári hónapban 5 olyan gyermek van, akinek a jogán az intézményi térítési díj is és az étkezés is számlázásra kerül. Gyakorlatilag ők fizetnek csak teljes összeget. Ezen a létszámon túl, csak a gondozási díj kerül megfizetésre, tehát eddig 1075x21, azaz 22.575 Ft, a módosítással pedig 1835x21, ami 38.535 Ft. Gyakorlatilag a családok 70 %-a nem fizeti az étkeztetést, mert a szociális rászorultsága alapján ingyenesen étkezik. Nem gondolja, hogy az a 38.000 Ft-ra történő emelés olyan jelentős mértékben egy család költségvetését – aki azért íratja bölcsődébe a gyermekét mert az aktív munkavégzés világába visszakerül – megterhelné. A válasz pedig az, hogy a képviselő-testület eltérhet az önköltségszámítás eredményétől, azt azonban indokolni kell, tehát valamilyen dokumentációval alá kell támasztani.

Krisztián László képviselő: Kérdezi, hogy mi van akkor, ha egy családból két gyermek jár bölcsődébe, mert akkor az már 120.000 Ft-ot jelentene egy családnál. Azt mondták a bölcsődében, hogy ez pár évente 1-2 családot érint.

Azt, hogy kinek hogyan kell fizetnie az étkezésért, azt csak jövedelem alapján megy, vagy a nagycsaládos kedvezmény is benne van? Úgy emlékszik, hogy a bölcsődésre nem, csak az óvodára vonatkozik a nagycsaládos kedvezmény.

dr. Molnár Csaba jegyző: Jövedelmi viszonyt vesznek alapul.

Bukodi Károly polgármester: Szeretné elmondani, hogy a bölcsőde nem kötelező sem az Önkormányzatnak, sem másnak. Nagyon sokan vannak, akik már várják a megnyitót, hogy vissza tudjanak menni dolgozni. Nyilván mindenki átgondolja, és megnézi az árakat, mielőtt bölcsődébe íratja a gyermekét. Kérdezi, hogy mindezek után van-e valamilyen javaslata képviselő úrnak?

Krisztián László képviselő: Nincsenek pontos számok előtte, hogy hogyan lehetne áthidalni.

dr. Molnár Csaba jegyző: Elmondja, hogy az indok az, hogy miből tesszük mellé az önkormányzat költségvetéséből a kieső összeget.

Krisztián László képviselő: Hiába szeretné alacsonyan tartani az összeget, úgy néz ki, hogy nem lehet megvalósítani.

Bukodi Károly polgármester: Ha több kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre:
.../2024. (...) önkormányzati rendelete A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei gyermekétkeztetés nyersanyagköltsége 865 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz bruttó 1.095 Ft/fő/nap.”

2. §

Az R. 2. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bölcsődei étkezési térítési díj 865 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz bruttó 1.095 Ft/fő/nap, amely a reggeli, a tízórai, az ebéd és az uzsonna költségét foglalja magában.”

3. §

Az R. 3. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás díja 1.835 Ft/fő/nap.”

4. §

Az R. 3. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei ellátás intézményi térítési díja 2.930 Ft/fő/nap, amelynek alapja az étkezési térítési díj (27 % ÁFA tartalommal) és a gondozási díj (ÁFA-mentes) összege.”

5. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

6/2024. (III. 4.) önkormányzati rendelete A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A bölcsődei térítési díjakról szóló 4/2016. (II. 26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei gyermekétkeztetés nyersanyagköltsége 865 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz bruttó 1.095 Ft/fő/nap.”

2. §

Az R. 2. § (3) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bölcsődei étkezési térítési díj 865 Ft + ÁFA/fő/nap, azaz bruttó 1.095 Ft/fő/nap, amely a reggeli, a tízórai, az ebéd és az uzsonna költségét foglalja magában.”

3. §

Az R. 3. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozás díja 1.835 Ft/fő/nap.”

4. §

Az R. 3. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bölcsődei ellátás intézményi térítési díja 2.930 Ft/fő/nap, amelynek alapja az étkezési térítési díj (27 % ÁFA tartalommal) és a gondozási díj (ÁFA-mentes) összege.”

5. §

Ez a rendelet 2024. szeptember 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.4. Tárgy: Döntés a szociális étkeztetés szakmai programjának elfogadásáról

Darócziné Kozma Judit képviselő: Az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Ócsa Város Önkormányzatának Szociális étkeztetésre vonatkozó - napirend mellékleteként csatolt - Szakmai Programját.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

44/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Ócsa Város Önkormányzatának Szociális étkeztetésre vonatkozó - napirend mellékletként csatolt - Szakmai Programját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Napirend tárgya:

4.5. Tárgy: Döntés az ócsai 1358 hrsz. alatt nyilvántartott Széchenyi utca útburkolatán a Millenniumi tér környezetében gyalogosátkelőhely létesítése tárgyában tervező megbízásáról

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Planex-x Kft. megbízását.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1358 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 2364 Ócsa, Széchenyi utcában a Millenniumi tér környezetében gyalogosátkelőhelyt kíván létesíteni.
- 2.) az 1.) pontban foglalt gyalogosátkelőhely tervdokumentációjának teljes körű elkészítésére, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítésére, valamint amennyiben szükséges közvilágítási tervdokumentáció elkészítésére a Planex-x Kft. -t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) bízta meg. A tervezői vállalkozási díj: 800.000 Ft+ÁFA, amely Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadásai terhére kerül elszámolásra.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti tervezői vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1358 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 2364 Ócsa, Széchenyi utcában a Millenniumi tér környezetében gyalogosátkelőhelyt kíván létesíteni.

- 2.) az 1.) pontban foglalt gyalogosátkelőhely tervdokumentációjának teljes körű elkészítésére, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítésére, valamint amennyiben szükséges közvilágítási tervdokumentáció elkészítésére a Planex-x Kft. -t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) bízta meg. A tervezői vállalkozási díj: 800.000 Ft+ÁFA, amely Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadásai terhére kerül elszámolásra.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti tervezői vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) ---, 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.6. Tárgy: Döntés 5 sz. főút – 52104 j. út körforgalmú csomópont Budapest felé eső „forgalomterelő szigetén” gyalogos-átkelőhely létesítése tárgyában tervező megbízásáról

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Planex-x Kft. megbízását.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy – figyelemmel a Magyar Közút Nonprofit Zrt. PES-686/2/2024. számú levelében foglaltakra – a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő 5 sz. főút – 52104 j. út körforgalmú csomópont Budapest felé eső „forgalomterelő szigetén” a gyalogos közlekedés biztonsága érdekében – saját költségvetésének a terhére – gyalogos-átkelőhelyet kíván létesíteni,
- 2.) az 1.) pontban foglaltakra hivatkozással úgy dönt, hogy megbízza a Planex-x Kft.-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő 5 sz. főút – 52104 j. út körforgalmú csomópont Budapest felé eső „forgalomterelő szigetén” létesítendő gyalogos-átkelőhely tervdokumentációjának teljes körű elkészítésére, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítésére, közvilágítási tervdokumentáció elkészítésére, valamint az egyes szervek és hatóságok előtti teljes körű képviseletre.
A vállalkozási díj: 2.400.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadásaiból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a Polgármestert az 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

46/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy – figyelemmel a Magyar Közút Nonprofit Zrt. PES-686/2/2024. számú levelében foglaltakra – a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő 5 sz. főút – 52104 j. út körforgalmú csomópont Budapest felé eső „forgalomterelő szigetén” a gyalogos közlekedés biztonsága érdekében – saját költségvetésének a terhére – gyalogos-átkelőhelyet kíván létesíteni,
- 2.) az 1.) pontban foglaltakra hivatkozással úgy dönt, hogy megbízza a Planex-x Kft.-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában lévő 5 sz. főút – 52104 j. út körforgalmú csomópont Budapest felé eső „forgalomterelő szigetén” létesítendő gyalogos-átkelőhely tervdokumentációjának teljes körű elkészítésére, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítésére, közvilágítási tervdokumentáció elkészítésére, valamint az egyes szervek és hatóságok előtti teljes körű képviseletre.
A vállalkozási díj: 2.400.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadásaiból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felkéri a Polgármestert az 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.7. Tárgy: Döntés az ócsai 4513/3 hrsz. alatt nyilvántartott Alsópakony, Galagonya utca útfelületének stabilizálása és csapadékvíz-elvezetés tárgyában tervező kiválasztásáról

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Planex-x Kft. megbízását.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 4513/3 hrsz. alatt nyilvántartott Galagonya utca – előterjesztés mellékletként csatolt térképen jelölt részén – a csapadékvíz-elvezetésének, valamint az útfelületének javításához szükséges tervdokumentáció, továbbá tervezői költségvetés elkészítésével a Planex-x Kft.-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) bízta meg. A vállalkozási díj: 590.000 Ft + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 4513/3 hrsz. alatt nyilvántartott Galagonya utca – előterjesztés mellékleteként csatolt térképen jelölt részén – a csapadékvízvezetésének, valamint az útfelületének javításához szükséges tervdokumentáció, továbbá tervezői költségvetés elkészítésével a Planex-x Kft.-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519) bízta meg. A vállalkozási díj: 590.000 Ft + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.8. Tárgy: Döntés az ócsai 0587/4 hrsz. és az ócsai 0587/16 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanok tárgyában elővásárlási jog gyakorlásáról

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és nem szeretne élni a lehetőséggel

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta és nem javasolja a megvásárlást.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendeletének 13. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, úgy határoz, hogy az ócsai 0587/4 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett szántó megnevezésű, 1452 m² területű és az ócsai 0587/16 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett szántó megnevezésű, 3926 m² területű ingatlanok vonatkozásában Sipos Ibolya (1238 Budapest, Templom utca 30. 1. a.) eladó, valamint Scherer Anita (2364 Ócsa, Kossuth Lajos utca 14.) vevő között 2024. január 30. napján létrejött adásvétel tárgyában Ócsa Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogáról lemond.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint elkészített „Lemondó nyilatkozat” elnevezésű dokumentum aláírására és címzett részére történő megküldés

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX. 01.) önkormányzati rendeletének 13. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, úgy határoz, hogy az ócsai 0587/4 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett szántó megnevezésű, 1452 m² területű és az ócsai 0587/16 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett szántó megnevezésű, 3926 m² területű ingatlanok vonatkozásában Sipos Ibolya (1238 Budapest, Templom utca 30. 1. a.) eladó, valamint Scherer Anita (2364 Ócsa, Kossuth Lajos utca 14.) vevő között 2024. január 30. napján létrejött adásvétel tárgyában Ócsa Város Önkormányzatát megillető elővásárlási jogáról lemond.

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint elkészített „Lemondó nyilatkozat” elnevezésű dokumentum aláírására és címzett részére történő megküldés

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.9. Tárgy: Döntés a 2364 Ócsa, Őrház utca 13. szám alatt található ingatlan előtt új közvilágítási lámpatest elhelyezéséről

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megbízza a Eurovill Kft.-t az ócsai 3256/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Őrház utca 13. szám alatti ingatlan előtt a közvilágítás egy lámpatesttel történő bővítésével. A vállalkozási díj: bruttó 143.929,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadásaiból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) megbízza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) megbízza a Eurovill Kft.-t az ócsai 3256/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Őrház utca 13. szám alatti ingatlan előtt a közvilágítás egy lámpatesttel történő bővítésével. A vállalkozási díj: bruttó 143.929,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének dologi kiadásaiból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.

2.) megbízza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.10. Döntés a DATLE – Dabas és Térsége Látássérültjeinek Egyesülete támogatási kérelméről

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Elmondja, hogy ezt a kérést a Képviselő-testületi 1 milliós keret terhére tudja támogatni. Egyébként nem volt benne a költségvetésben. Ha kérdés, észrevétel nincs, akkor így javasolja elfogadásra. Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a DATLE – Dabas és Térsége Látássérültjeinek Egyesülete (Székhelye: 2370 Dabas, Szent István út 58., adószám: 18711365-1-13, képviseletében: Roicsik Lászlóné elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében Képviselő-testületi keret terhére – 110.000.-Ft, azaz egy száztízezer forint összegű működési támogatást nyújtson a látássérültek klubnapjainak lebonyolításához, valamint Dabasról Ócsára szállítás költségeihez.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a DATLE – Dabas és Térsége Látássérültjeinek Egyesülete (Székhelye: 2370 Dabas, Szent István út 58., adószám: 18711365-1-13, képviseletében: Roicsik Lászlóné elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében Képviselő-testületi keret terhére – 110.000.-Ft, azaz egy száztízezer forint összegű működési támogatást nyújtson a látássérültek klubnapjainak lebonyolításához, valamint Dabasról Ócsára szállítás költségeihez.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.11. Tárgy: Döntés az ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan Monori Tankerületi Központ részére történő vagyonkezelésbe adásáról

Balló Benő képviselő: A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja elfogadásra.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Icsó László Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Bukodi Károly polgármester: Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 52. szám alatti ingatlant az Ócsai Halászky Károly Általános Iskolát (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 54-56.) fenntartó Monori Tankerületi Központ részére – a közoktatási feladatellátás segítése érdekében – vagyonkezelésbe adja.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntéssel keresse meg a Monori Tankerületi Központ vezetőjét és kezdeményezze a vagyonkezelési szerződés elkészítését és annak tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1449 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 52. szám alatti ingatlant az Ócsai Halászky Károly Általános Iskolát (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 54-56.) fenntartó Monori Tankerületi Központ részére – a közoktatási feladatellátás segítése érdekében – vagyonkezelésbe adja.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt döntéssel keresse meg a Monori Tankerületi Központ vezetőjét és kezdeményezze a vagyonkezelési szerződés elkészítését és annak tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.12. Tárgy: Döntés a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Közhasznú szervezet támogatási kérelméről

dr. Gallai Zoltán képviselő: A Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

- 1.) **Bukodi Károly polgármester:** Köszöni, ugyanazzal a javaslattal élne, mint az előző támogatás esetében. Ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Közhasznú szervezet (Székhelye: 1083 Budapest, Bókay J. u. 53., adószám: 19010289-1-42, képviselője: Dr. Somogyvári Zsolt PhD., MSe. kuratóriumi elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében Képviselő-testületi keret terhére – 2024. évben 300.000.-Ft, azaz háromszázezer forint összegű támogatást nyújtson a „Az Ócsa Város Önkormányzat területén ellátott koraszülöttek ellátásához” költségeinek fedezetére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Peter Cerny Alapítvány a Beteg Koraszülöttek Gyógyításáért Közhasznú szervezet (Székhelye: 1083 Budapest, Bókay J. u. 53., adószám: 19010289-1-42, képviseletében: Dr. Somogyvári Zsolt PhD., MSe. kuratóriumi elnök) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében Képviselő-testületi keret terhére – 2024. évben 300.000.-Ft, azaz háromszázezer forint összegű támogatást nyújtson a „Az Ócsa Város Önkormányzat területén ellátott koraszülöttek ellátásához” költségeinek fedezetére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.13. Tárgy: Javaslat a pedofília és a gyermekek sérelmére elkövetett bűncselekményekkel összefüggésben nyilatkozat elfogadására

Bukodi Károly polgármester: Elmondja, eléggé felborzolta a kedélyeket az, ami most a nagypolitikában téma és úgy gondolja, hogy előbb vagy utóbb mindkét oldal megkereséssel fog élni, hogy mondjanak véleményt az ügyben. Úgy gondolta, hogy ezt megelőzi ezzel a határozattal.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Nem tudja, hogy milyen megerősítés szükséges még, alapvetően nem a törvénnyel volt probléma, hanem azzal, hogy kegyelmet kapott egy elítélt. Ettől még eddig is működött a pedofília-ellenes törvény. A hiba abban volt, hogy köztársasági elnök asszony kegyelmet adott. Nem érti, miért kell ezt megerősíteni.

Bukodi Károly polgármester: Felolvassa a határozati javaslatot és ha kérdés, észrevétel nincs, szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) rögzíti, hogy eddig is a gyermekek védelméért dolgozott, ez ezután is így lesz: A pedofíliával, valamint a gyermekek elleni erőszakos cselekményekkel szemben nincs kegyelem.
- 2.) az 1.) pontban foglaltakkal összhangban kinyilvánítja egyetértését azzal, hogy Magyarországon legyen Európában a leghigorúbb gyermekvédelmi rendszer, ebben támogatja a kormányzatot.
- 3.) kötelezi magát arra, hogy saját intézményeiben mindent megtegyen annak érdekében, hogy gyermekeinket meg tudjuk védeni.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) rögzíti, hogy eddig is a gyermekek védelméért dolgozott, ez ezután is így lesz: A pedofíliaival, valamint a gyermekek elleni erőszakos cselekményekkel szemben nincs kegyelem.
- 2.) az 1.) pontban foglaltakkal összhangban kinyilvánítja egyetértését azzal, hogy Magyarországon legyen Európában a legszigorúbb gyermekvédelmi rendszer, ebben támogatja a kormányzatot.
- 3.) kötelezi magát arra, hogy saját intézményeiben mindent megtegyen annak érdekében, hogy gyermekeinket meg tudjuk védeni.

Határidő: 1.)-3-) azonnal

Felelős: 1.)-3.)---

Napirend tárgya:

4.14. Tárgy: A Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának megválasztása

dr. Gallai Zoltán képviselő: Elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság külsős bizottsági helyének egyike megüresedett, így erre a tagságra Paul Tamást jelölné. Amennyiben a megválasztásra sor kerül, kérné Jegyző urat, hogy a szükséges formákat intézze.

Bukodi Károly polgármester: Rendben. Pár dolgot azért szeretne elmondani. Nincs itt a személy. Ilyenkor általában, mikor valakit jelölnek, megkérdezik, hogy elfogadja-e a jelölést. Ezt ebben az esetben nem tudják megtenni, mert az érintett személy nincs itt. Ha nincs jelen, akkor lehetett volna egy elfogadó nyilatkozat, mint ahogyan Kardos Zoltán esetében megvolt, csatolva a napirendi ponthoz. Nincsen összeférhetlenségi nyilatkozat, hivatalosan nem tudjuk, hogy a jelölt személy betölt-e olyan pozíciót, ami ezt megakadályozná. Azt gondolja, hogy ha ez alapján hoz a Képviselő-testület döntést, akkor az nem lenne megalapozott ezek miatt.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A múltkor nem hangzottak el ezek a hiányosságok. Talán a szava elég, hogy a jelölt vállalja és a későbbiekben eleget fog tenni a szükséges formákra.

Bukodi Károly polgármester: Az szép, hogy felelősséget vállal, csak ez nem így működik. Lehet, hogy Ön nagyon jól ismeri és valóban összeférhető, csak ez így kevés. A múlt hónapban megválasztott képviselőtársuknál sem így volt.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A múltkor nem hangzottak el ezek a dolgok.

Bukodi Károly polgármester: Úgy gondolja, hogy 4 évnyi ügyrendi bizottsági tagként és 3 ciklus után nem kellene felhívni mindenre a figyelmét, hogy hogyan kellene egy előterjesztés, vagy javaslatot megtenni, ebben azért a felelősséget nem vállalja, hogy mit tegyen képviselő úr.

Balló Benő képviselő: Kérdezi, hogy megválasztás esetén mikor kerülne sor a beiktatásra.

dr. Molnár Csaba jegyző: Ha megszavazásra kerül, ki fog számára – akinek az elérhetőségét nem tudja, ezért kellett volna ezt előre, írásban benyújtani és legalább a személy címét tartalmazza – küldeni egy elfogadó és egy összeférhetlenségi nyilatkozatot. Ha ezt kitöltve visszaküldi, akkor készülhet el egy esküokmány és akkor a Képviselő-testület előtt leteszi az esküt és onnantól kezdve lesz teljes értékű tag.

Icsó László Csaba képviselő: Kérdezi, hogy ez megoldható-e úgy, hogy személyesen bejön és kitölti.

dr. Molnár Csaba jegyző: Hivatalos levélben, tértivevényesen szeretné kiküldeni.

Bukodi Károly polgármester: Szavazást kér a következőre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának Paul Tamást választja meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2024. (II. 28.) számú ÖK Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság nem képviselő-testületi tagjának Paul Tamást választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős:-----

Napirend tárgya:

7. **Tárgy:** Egyebek

Icsó László Csaba képviselő: Az elmúlt ülésen említett Polgármester úr két beadványt az Önkormányzat ellen és azt mondta, hogy esetlegesen a képviselők is érintettek lehetnek ebben. Erről szeretne tájékoztatást kérni képviselőtársai és maga részére, hogy mi ez?

Bukodi Károly polgármester: Azt mondta, hogy minden választás előtt elindul egy ilyen, függetlenül attól, hogy ki a testület. Minden választás előtt fél évvel valakik keresgélnek ügyeket. Most az egyik ilyen ügy a játszótér közbeszerzése, a másik pedig az Oxyfa esetében. Azért mondta, hogy ha probléma van, akkor az nem egy személyes felelősség, mert ő a Képviselő-testület döntése alapján jár el. Egyébként Jegyző úr minden szükséges dokumentumot megküldött mindkét ügyben. Ezeket túl a múlt havi testületi ülést a Kormányhivatal előtt megtámadták, hogy jogszerűtlen volt az ülés.

dr. Molnár Csaba jegyző: Természetesen minden jogszerű volt.

Balló Benő képviselő: Kérdezi, hogy az Oxyfa hány éve volt?

Bukodi Károly polgármester: A terület értékesítéséről már ez a testület döntött.

dr. Molnár Csaba jegyző: Még pont az elévülési idő utolsó éve, pont tudják még vizsgálni. Csak érdekesnek tartották, de nyilván rendben volt minden. Mindent csatoltak, mindenről volt testületi döntés.

Bukodi Károly polgármester: 2019-ben adták vissza a területet.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy ezek az eljárások kiknek a hatására indulnak el?

dr. Molnár Csaba jegyző: Erről nem kapnak információt. Az is lehet, hogy ez eredményét sem fogják soha megtudni, mert vagy ismeretlen tettes ellen indul, vagy megszüntetik az eljárást. Nem kapnak tájékoztatást róla, mert nem az Önkormányzat ellen folyik. Azzal tudja megnyugtatni a Képviselő-testületet, hogy egyik üggyel sincs gond, minden rendelkezésre áll, mindent megküldtek és rendben vannak.

Icsó László Csaba képviselő: Lakosság kereste meg azzal, hogy azt halkották a Dabas Rádióban, hogy az Önkormányzat utakat fog építeni. Kérdezi, hogy miből, ha a költségvetésben nincsen erre pénz?

Bukodi Károly polgármester: Jó kérdés. Képviselő úr is elfogadta, igennel szavazott. Költségvetést elemezte akkor. Képviselő urat kérdezi, hogy mire szavazta meg a költségvetésben az utakat?

Icsó László Csaba képviselő: Útépitést mondott és nem tervezést.

Bukodi Károly polgármester: Utat kell építeni, mert nincs út.

Icsó László Csaba képviselő: Igen, de még csak a tervezésre van pénz.

Bukodi Károly polgármester: Az Etele utcára kész terveik vannak.

Icsó László Csaba képviselő: De pénz még nincs arra, hogy megépítsék.

Bukodi Károly polgármester: Majd keres rá. Vagy képviselő úr is segíthet ebben.

Icsó László Csaba képviselő: Megérti, csak kicsit félre hangzott. A lakos azt mondta, hogy akkor a jövő héten már lesz út.

Bukodi Károly polgármester: Végig kellene hallgatni az interjút, hogy mi hangzott el. Azt mondta, hogy utakat fognak építeni. Van ahol már kész terveik vannak, van ahol most van a testület döntése alapján tervezés. De visszakérdez. Miből építették meg a Temetőnél, a Falu Tamás utcán, meg az Egressy előtt? Mondhatná, de nem akar ékeskedni azzal, hogy szerzett rá 140 milliót. erre is keres, ha nem talál ott, ahol a költségvetésbe betették. Az előző költségvetésekben is volt sok minden, amit a szövegesbe tettek be, nyilván felsorolás van és prioritási rend. Ahogy jönnek be az adók és szabadulnak és látják az összeget, úgy szedik majd elő ezeket. Nem mondott olyat és nem terveztek olyat, amit az elmúlt 4 évben ne tettek volna meg. De ha megszorulnak, akkor elindul, hogy keressen rá pénzt. De képviselő úr is jöhet, ha van olyan forrása, ahonnan tud. Van olyan egyesület, aki azt mondta, hogy megvan a megoldás, csak nincs...

Icsó László Csaba képviselő: Akadályba ütközött az Egressy honlapjával, mert szeretett volna termet bérelni. Felment a honlapra és csak az ad-hoc jellegű, meg az állandó programok vannak fönt. Kéri, hogy az igazgató asszony készítsen egy olyan táblázatot, melyben szerepelnek a programok, hogy tudjanak olyan napokat választani, ami üres.

Bukodi Károly polgármester: Azt úgy gondolja, hogy sehol nem teszik fel. Rákérdeznek.

Icsó László Csaba képviselő: Utolsó kérdése a Manóvár Bölcsődével kapcsolatos. Még a múltkori levelére még mindig nem kapott választ, hogy Polgármester úr milyen jogszabály alapján

lépett be a perbe? Volt-e előzetes ügyvédi költségszámítás? Ha volt, akkor hogyan lehetett ezt a szerződést megkötni testületi jóváhagyás nélkül?

dr. Molnár Csaba jegyző: Mikor indultak nem tudták előre, hogy ez 100 óra munka lesz, lehetett volna egy tárgyalásos is. Ügyvédi megbízás perképviselőre nem fix összegű megbízás.

Icsó László Csaba képviselő: Kellett volna a testületet tájékoztatni, hogy ez tovább fog menni, mint 300.000 Ft.

dr. Molnár Csaba jegyző: Az ilyen jellegű megbízási szerződés a működési költség terhére megy.

Bukodi Károly polgármester: Örül a kérdésnek, mikor Jegyző úrral megírták a választ, akkor az első ilyen bejelentés, hogy belépünk, nem felperesként vagy alperesként, csak, mint betekintő fél vagyunk bent a perben. Hogy rálássunk, akkor erről tájékoztatta a képviselő-testületet. A képviselő-testület arról is tudott, mert a jóember, aki perel, ki kellett zavarni innen fel kellett függeszteni az ülést. Az elmúlt két évben tudta a képviselő-testület, hogy benne vagyunk a perben, ez benne van a válaszban. Sosem kérdezett rá, hogy áll a per. Ugyanazt mondja, mit eddig elmondott. Jegyző úr megválaszolta.

Nem lehet tudni, hogy meddig húzódik, nem kellett, mert elment annak a terhére, ennél másabb választ nem tud adni.

dr. Molnár Csaba jegyző: És igazából eredményes volt, mert ha nem lépnek be, akkor nem állnak a falak. Nem csak ültek a kispadon, hanem aktívan, folyamatosan nyomon követte, folyamatosan napra készen volt.

Bukodi Károly polgármester: Kéri képviselő urat, hogy mi a baj, mert ezt nem értik. Megválaszolták a feltett kérdéseket, de nem tudják, hogy mi a baj? Azt is elmondta, hogy nyilván a jószándék vezette, hogy ez a bölcsőde meg tudjon nyílni. Ehhez egy kicsit rá kellett látni és segíteni a Kormányhivatalnak.

dr. Molnár Csaba jegyző: Jóhiszeműen és jogszerűen. Nem jogellenesen épült meg és kerültek az engedélyek kiadásra.

Icsó László Csaba képviselő: Arra még mindig nem kapott választ, hogy milyen felhatalmazással lépett be egyedül a perbe.

Bukodi Károly polgármester: Jóhiszeműség, azért, hogy rálássanak és tudják segíteni, aminek meglett az eredménye, megvannak az engedélyek. ez volt a cél. Ha már hozzá tudott lobbizni a hiányzó plusz 100 milliót az építéshez.

dr. Molnár Csaba jegyző: Ez nem kötelezettségvállalás volt, nem kötelezettségvállalással léptek be, hanem egy jó cél, önkormányzati és közcél érdekében, gyakorlatilag emiatt felelősségre nem vonható egyik fél sem, akár képviselő, akár polgármester.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Ő sem érti.

dr. Molnár Csaba jegyző: A perbelépésről a bíróság értesítette az érintett feleket. Ugyanúgy kapott az összes szomszéd és az Önkormányzat erről tájékoztatást a bíróságtól. Lehetőséget adott a bíróság arra, hogy mint érintett felek perbe lépjenek. Mivel az érdeket tudtuk, hogy mi a cél, így nyilván az Önkormányzat érintett és érdekelt volt és kérdés nélkül amellettt döntöttek, hogy belépnek a perbe, mert egyébként semmiről sem lett volna információjuk. Ha nem lépnek be a

perbe, akkor másfél év alatt nem láttak volna semmit a per alakulásáról, így pedig tudták úgy alakítani az alperessel együttműködve, hogy az az Önkormányzat számára a legkedvezőbb legyen.

Bukodi Károly polgármester: Kérdezi, hogy ha lett volna rá idő és testület léjön a döntés, akkor a testület ne hatalmazta volna föl arra, hogy betekintőként belépjen a perbe? Ez lett volna?

Icsó László Csaba képviselő: Honnan tudja?

Bukodi Károly polgármester: Ez egy egyszerű kérdés.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Mindegy, hogy a kormányhivatal mellé becsatlakozik Ócsa Város Önkormányzata, ha egységes jogrend van, akkor a Kormányhivatalt képviselő ügyvédi iroda ugyanúgy el tudja látni a feladatát, tud tájékoztatást kérni Ócsa Város Önkormányzatától.

Bukodi Károly polgármester: Kéri a képviselőket, hogy mondják meg, hogy mi a gond?

dr. Gallai Zoltán képviselő: Mi volt az a kényszerítő körülmény, ami ezt kényszerítette ki.

Bukodi Károly polgármester: Az érdek, az az érdek, hogy nyertek több, mint 100 milliót, emellé lobbizott további 100-at és ezt ne bukják el azért....

dr. Molnár Csaba jegyző: Mert a határidő lejár és visszafizetési kötelezettsége lett volna az Önkormányzatnak.

Bukodi Károly polgármester: Azért, mert a per elhúzódik. Újra elmondja, hogy az Önkormányzat betekintő a perben. Próbáltak és sikerült is segíteni a Kormányhivatalnak, hogy olyan irányba haladjon a per, hogy megkaphassák az engedélyeket. Ha ez nem megfelelő indok, akkor sajnálja.

Icsó László Csaba képviselő: Kérdezi, hogy a pernek vége van-e már?

dr. Molnár Csaba jegyző: Nincs.

Icsó László Csaba képviselő: Kérdezi, hogy mikorra várható?

dr. Molnár Csaba jegyző: Ezt nem tudja pontosan, de még tárgyalás lesz a jövő héten tudomása szerint. És ez még az építési engedély.

Icsó László Csaba képviselő: Ha az építési engedély megtámadták és vissza lett vonva...

dr. Molnár Csaba jegyző: Nem lett visszavonva. Folyamatban van a per.

Icsó László Csaba képviselő: És, ha vissza lesz?

dr. Molnár Csaba jegyző: Akkor az egy érdekes jogkérdés lesz, hiszen már megvan a jogerős használatbavételi engedély és a működési engedély is. Itt bontásról biztosan nem lesz, nem lehet szó.

Icsó László Csaba képviselő: Nem bontás, de mi van akkor, ha azt mondják, hogy fizetni kell valamennyit, akkor honnan?

Bukodi Károly polgármester: Az Önkormányzat nem hibázott benne, értsék már meg. A Kormányhivatalt támadták meg. Az Önkormányzatnak a mai napig jogerős építési engedélye van, megvan használatbavételi és megvan a működési engedély is. Megépület az épület és megtörtént az elszámolás is.

dr. Molnár Csaba jegyző: Bírásgról biztosan nincs szó, semmiképpen nem az önkormányzat hibázott.

Bukodi Károly polgármester: Mire akarnak kilyukadni?

Icsó László Csaba képviselő: Akkor sem érti.

Bukodi Károly polgármester: Nem baj. Nem kaptunk volna használatbavételi engedélyt, ha nem az előírásoknak megfelelően épült volna meg.

Neki is lenne kérdése. Egy hónappal ezelőtt Icsó László képviselő úr azt mondta, hogy dolgoznak még az ügyeleti rendszer visszaállításán, vagy annak a formáján. Kérdezi, hogy véget ért ez a dolgozás, vagy kell még egy kis idő?

Icsó László Csaba képviselő: Kell.

dr. Gallai Zoltán képviselő: A BÉKE egyesületről lenne szó ismét. Már volt kérelem, hogy az egyesület, jelenjen meg az Ócsai Kisbíróban és tudomása szerint az egyesület elnöke újabb kérelmet írt.

Bukodi Károly polgármester: Megnézi.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy miért nem jelenhet meg, hogy ilyen egyesület alakult. Miért van eltítkolva.

Bukodi Károly polgármester: Nincs eltítkolva, tele van vele a Facebook, rendezvények egymás hegyén – hátán.

dr. Gallai Zoltán képviselő: Kérdezi, hogy mikor fog megjelenni az Ócsai Kisbíróban.

Bukodi Károly polgármester: Amint lesz rá hely. Megnézi majd, hogy hogy állnak ezzel. Számos olyan dolog van, amit a következő számba kell betenni. Ha találnak benne helyet, akkor benne lehet.

Krisztián László képviselő: Icsó László képviselő úr írt egy e-mailt, melyben a Városüzemeltetési Kft megszűnésével kapcsolatosan kérdezett rá a megtakarításra. Meg is érkezett a válasz, melyben látszik, hogy milyen összeget tudtak megspórolni.

dr. Molnár Csaba jegyző: Kérdezi, hogy mi a kérdés? Kiküldte a táblázatot. Nem érti a kérdést.

Krisztián László képviselő: A levél mellékleteként kiküldött tábla....

dr. Molnár Csaba jegyző: Az egyik a tényleges megvalósulás, a másik pedig tervezett költségvetése a Kft-nek.

Krisztián László képviselő: Akkor a 64 milliót, amit meg tudtak spórolni, tartalmazza az excel táblázat.

dr. Molnár Csaba jegyző: Nem azt tartalmazza, hanem az egész évet. A 64 milliót a kettő különbözeteként mutatta ki. Ez maga az egész éves teljesítés, ami lekönyvelésre került.

Icsó László Csaba képviselő: A Viola utca sarkán már régóta ott van a kátyú.

Bukodi Károly polgármester: Benne van a felmérésben, készül a műszaki leírás, aztán lehet beszereztetni.

A napirendek megtárgyalását követően a Polgármester zárt ülést rendelt el.

k.m.f.

Bukodi Károly
polgármester

dr. Molnár Csaba
jegyző