

Jegyzőkönyv

Készült: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. szeptember 25. napján megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Bukodi Károly	polgármester
Murinainé Murár Emília	alpolgármester
Balló Benő	képviselő
Darócziné Kozma Judit	képviselő
dr. Gallai Zoltán	képviselő
Icsó László Csaba	képviselő
Kardos Zoltán	képviselő
Krisztián László	képviselő
Valóczki Melinda Andrea	képviselő

Meghívottak:

dr. Molnár Csaba	jegyző
Szigeti János	adóügyi irodavezető

Bukodi Károly polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 fővel van jelen, határozatképes. Kérdezi, hogy a napirendekkel kapcsolatosan van-e valakinek észrevétele, javaslata?

dr. Molnár Csaba jegyző kéri felvételre a „*Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

223/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának támogatási kérelméről*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

dr. Gallai Zoltán képviselő kéri felvételre a „*Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ideiglenes ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásáról*” elnevezésű napirendet.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ideiglenes ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásáról*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

224/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ideiglenes ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásáról*” elnevezésű napirendet tárgyalásra felveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Icsó László Csaba képviselő kéri levételre a „*Az ócsai szennyvíztisztító telep jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala*” elnevezésű napirendet.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Az ócsai szennyvíztisztító telep jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala*” elnevezésű napirendet tárgyalásról leveszi.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

225/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Az ócsai szennyvíztisztító telep jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala*” elnevezésű napirendet tárgyalásról leveszi.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

226/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiküldött napirendet az elhangzott módosításokkal tárgyalásra elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ---

Napirendi javaslat

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
 - 2.1. Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
3. **Munkaterv szerinti napirendek**
 - 3.1. Tárgy: Beszámoló az Adóügyi iroda I. félévi adóigazgatási és végrehajtási tevékenységéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.2. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi I. féléves beszámolója
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 3.3. Tárgy: Döntés a „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pénzügyi tervezetéről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
4. **Aktuális napirendek:**
 - 4.1. Tárgy: Döntés a DPMV Zrt. által benyújtott tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemelbírálásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.2. Tárgy: Ócsa Város hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének, módosítása Ócsa 024/12; 024/13, 024/38 és 024/39 helyrajzi számú részterületeinek vonatkozásában
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.3. Tárgy: Döntés körzeti megbízott kinevezésének véleményezéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.4. Tárgy: Az ócsai szennyvíztisztító telep jövőbeni üzemeltetésével kapcsolatos döntések meghozatala
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.5. Tárgy: Az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentés elfogadása
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.6. Tárgy: Az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 2023. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentést és a jelentés alapján készített intézkedési terv teljesítése
Előadó: Bukodi Károly polgármester
 - 4.7. Tárgy: Döntés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elkészítéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester

- 4.8. Tárgy: Döntés az Ócsai Bolyai János Gimnázium igazgatójának támogatási kérelméről Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.9. Tárgy: .../2024.(.....) önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (3sz. előirányzat-módosítás)
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.10. Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő Falu Tamás utca teljes hosszában amegkopott útburkolati jelek felújításáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.11. Tárgy: A Damjanich utca és a Csokonai utca forgalmi rendjének és csapadékelvezetésének lakossági kérelem alapján történő vizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.12. Tárgy: Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában kötelezően ellátandó gyermekétkeztetés intézményi feladatainak további elvégzéséről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.13. Tárgy: Döntés a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet laboratóriumának működtetéséhez szükséges támogatás tárgyában hozott 213/2024. (VIII. 28.) számú ÖK.határozat módosításáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.14. Tárgy: A kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő személygépjárműre tett vételiajánlat elfogadásáról, továbbá a leköszönő polgármestert megillető járandóságokról Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.15. Tárgy: Döntés a leköszönő alpolgármestert megillető járandóságokról Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.16. Tárgy: Közvilágítás bővítése tárgyban benyújtott lakossági kérelem elbírálása Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.17. Tárgy: Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának támogatási kérelméről
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 4.18. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft ideiglenes ügyvezetői feladatainak ellátásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester
5. **Interpellációk**
6. **Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**
7. **Egyebek**
8. **ZÁRT ÜLÉS**

- 8.1. Tárgy: Javaslat kialakítása Pest Vármegye kitüntető díj adományozására
Előadó: Bukodi Károly polgármester
- 8.2. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzata által nyilvántartott étkezési díj hátralékok kezelésével és a behajthatatlan díjhátralékok leírásával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Napirend tárgya:

2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

227/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.1.Tárgy: Beszámoló az Adóügyi iroda I. félévi adóigazgatási és végrehajtási tevékenységéről

Icsó László Csaba képviselő beszámol arról, hogy a napirendet a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Képviselő-testülete a 2024. I. félévi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

228/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Képviselő-testülete a 2024. I. félévi helyi adózás tapasztalatairól szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.2. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi I. féléves beszámolója

dr. Gallai Zoltán képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a napirendet a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

229/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2024. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ----

Napirend tárgya:

3.3. Tárgy: Döntés a „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2025. évi pénzügyi tervezetéről

Darócziné Kozma Judit képviselő előadja, hogy az Oktatási Bizottság javasolja a napirend elfogadását.

dr. Gallai Zoltán képviselő elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság szintén javasolja a napirend elfogadását.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a "BURSA HUNGARICA" Önkormányzati ösztöndíj pályázat 2025. évi fordulójához csatlakozik az alábbi pénzügyi tervvel:

„A” típusú pályázat: 1.500.000, - Ft

„B” típusú pályázat /új 4 hónapra/: 80.000, - Ft

Összesen: 1.580.000, - Ft

2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt az 1.) pontban foglaltakhoz kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

230/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) a "BURSA HUNGARICA" Önkormányzati ösztöndíj pályázat 2025. évi fordulójához csatlakozik az alábbi pénzügyi tervezettel:

„A” típusú pályázat: 1.500.000, - Ft

„B” típusú pályázat /új 4 hónapra/: 80.000, - Ft

Összesen: 1.580.000, - Ft

2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt az 1.) pontban foglaltakhoz kapcsolódó adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.) -2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) - 2.) polgármester, jegyző

Napirend tárgya:

4.1.Tárgy: Döntés a DPMV Zrt. által benyújtott tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem elbírálásáról

Balló Benő képviselő beszámol arról, hogy Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

dr. Gallai Zoltán képviselő kérdezi Less Krisztiánt a DPMV Zrt. képviselőjét, hogy a napelemek a tetőn vagy a földszinten kerülnek elhelyezésre.

Less Krisztián DPMV Zrt. képviselője válaszában elmondja, hogy a napelemek a tetőn kerülnek elhelyezésre.

dr. Gallai Zoltán képviselő előadja, hogy az Ügyrendi és a Gazdasági Bizottság elfogadásra javasolja a napirendet.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) mint az ócsai 031/4 hrsz. alatt nyilvántartott kivett vízmű telep megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) kizárólagos tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy az Ingatlanon a Dél-Pest Megyei Víziközmű és Szolgáltató Zrt., mint az Ingatlan bérlője és üzemeltetője napelemes háztartási méretű kiserőművet létesítsen a villamos energia fogyasztásból fakadó költségei mérséklése érdekében.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti és a mellékelten csatolt tulajdonosi hozzájárulás elnevezésű nyomtatvány aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

231/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) mint az ócsai 031/4 hrsz. alatt nyilvántartott kivett vízmű telep megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) kizárólagos tulajdonosa hozzájárulását adja, hogy az Ingatlanon a Dél-Pest Megyei Víziközmű és Szolgáltató Zrt., mint az Ingatlan bérlője és üzemeltetője napelemes háztartási méretű kiserőművet létesítsen a villamos energia fogyasztásból fakadó költségei mérséklése érdekében.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti és a mellékelt csatolt tulajdonosi hozzájárulás elnevezésű nyomtatvány aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.2.Tárgy: Ócsa Város hatályos Településszerkezeti tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének, módosítása Ócsa 024/12; 024/13, 024/38 és 024/39 helyrajzi számú részterületeinek vonatkozásában

Balló Benő képviselő előadja, hogy a napirendet a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta. Ez egy négy helyrajzi számon futó, négy éve tartó telekalakítási kérelem. Először három, majd négy család vesz részt benne. A 024/12 és 024/13 hrsz. tulajdonosai külön szeretnék ezt a projektet megvalósítani. Most van az a bizonyos szintű változás, ami ezt a területet is érinti. Főépítész úrral egyeztetve a HÉSZ-t egyben fogják kezelni és egyben fogják erre a négy területre alakítani. A külön válás természetesen megoldható. A 024/12 és 024/13 hrsz. tulajdonosai kérelmet csatoltak, melyben az szerepel, hogy szerződést szeretnének kötni, ez a testület előtt van, valamint a szerződés-tervezet is. Elmondja, hogy a szerződés-tervezetben vannak pontok, melyek javításra szorulnak. A Városfejlesztési Bizottság a módosításokkal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a napirendet.

dr. Molnár Csaba jegyző kérdezi, hogy a testület minden tagja ismeri a tervezetet?

Balló Benő képviselő válaszában elmondja, hogy polgármester úrnak és az alpolgármester asszonynak nem sikerült eljuttatni a tervezetet.

dr. Molnár Csaba jegyző kérdezi, hogy új települési tanulmánytervre is igényt tart a testület, mert a határozati javaslatban ez is szerepel?

Balló Benő képviselő a maga nevében tud csak nyilatkozni, de eltekint a tanulmánytervtől.

Vojnits Csaba főépítész javasolja, hogy legyen települési tanulmányterv, mert egy új helyzet állt elő.

dr. Gallai Zoltán képviselő kérdezi, hozhat a testület úgy döntést, hogy a másik két tulajdonos akaratát nem ismeri?

Vojnits Csaba főépítész válaszában elmondja, ha a településrendezési szerződésnek az elfogadásáról hoz döntést a testület, annak egyik tartalmi eleme, hogy az önkormányzat a HÉSZ módosítását vállalja.

dr. Molnár Csaba jegyző álláspontja szerint a testület dönthet a településrendezési szerződésről a két ingatlan tekintetében hiszen, ha nem valósul meg, nincs kötelezettségvállalás. Párhuzamosan a másik két ingatlan tulajdonossal fel kell venni a kapcsolatot és rájuk vonatkozóan el kell készíteni a településrendezési szerződést. A két szerződés külön köttetik meg, de egy eljárásban.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) – hivatkozással a 119/2024. (V. 29.) számú ÖK. határozat 6. pontjában foglaltakra – a jelen napirendhez mellékelten csatolt „Településrendezési szerződés” elnevezésű szerződést az következőkre tekintettel tett kiegészítésekkel jóváhagyja:
„Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 201/2021. (X. 27.) határozatával támogatta azt a telepítési tanulmánytervet, melyben

- *a közlekedési területre 5,5 méter széles burkolatot javasolt (15. oldal)*
- *a kialakuló lakóingatlanok lakásszáma alapján lett számolva a közműigény és a humán infrastruktúra igény 3-5 fő /lakás értékekkel, egy ingatlanon CSAK 1 lakással számolt (18. oldal)*

A településrendezési szerződés tervezete nincs összhangban a telepítési tanulmánytervvel, mivel annak

- *8.2. pontja két lakóegységet engedélyez,*
- *8.11. pontja 3,5 méter széles szilárd burkolatú utat ír,*

A településrendezési szerződés tervezete nincs összhangban a 024/12 hrsz-ú és 024/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak 2024. április 17-i kérelmével, mivel a településfejlesztési hozzájárulást a földhivatali engedély kiadását követően fizetnék meg. A szerződés tervezetének 6.2. pontja nem rendelkezik egyértelműen a fizetés módjáról és ütemezéséről, a véghatáridőről és nem köti a fejlesztéshez.

A Földügyi Osztály 2023. május 5-i levelében támogatta a csereterületet, és nem támogatta a zárványterületként visszamaradó 024/38 hrsz-ú terület mezőgazdasági övezetben történő megtartását. Javasolta, hogy az új lakóterület kijelölés a 024/38-39 és 024/13 hrsz-ú területet érintse.

A szerződéstervezet több helyen pontatlan:

- *22. pont utal a Polgármesteri Hatósági Osztályra*
- *28. pont szerint azt megelőzően járul hozzá a településrendezési szerződés megkötése tényének törléséhez az Önkormányzat, hogy az intézményfejlesztési hozzájárulás megfizetése megtörtént-e, illetve a térítésmentes átadás megkezdődött-e. Továbbá nem egyértelmű, hogy a két tulajdonost pontosan mekkora összeg megfizetése terheli. Célszerű pontosítani, ha nem egyetemleges kötelezettség terheli a jelenlegi a jelenlegi tulajdonosokat és az esetleges jogutódokat.*

A fentiekből következik, hogy szükséges

- *a telepítési tanulmányterv módosítása a jelenlegi kérelemnek megfelelően, vagy újtelepítési tanulmányterv készítése és benyújtása a Képviselő-testület részére.*
- *az új tervben foglalt javaslatoknak megfelelően kell a településrendezési szerződést megfogalmazni.*

Az előterjesztés határozati javaslatának 3. pontját nem lehet végrehajtani: a „vegye fel a kapcsolatot” felkérésből nem derül ki, hogy az Önkormányzatnak miért érdeke a településrendezési szerződés megkötése.”

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

232/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – hivatkozással a 119/2024. (V. 29.) számú ÖK. határozat 6. pontjában foglaltakra – a jelen napirendhez mellékelten csatolt „Településrendezési szerződés” elnevezésű szerződést az következőkre tekintettel tett kiegészítésekkel jóváhagyja:

„Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 201/2021. (X. 27.) határozatával támogatta azt a telepítési tanulmánytervet, melyben

- a közlekedési területre 5,5 méter széles burkolatot javasolt (15. oldal)*
- a kialakuló lakóingatlanok lakásszáma alapján lett számolva a közműigény és a humán infrastruktúra igény 3-5 fő /lakás értékekkel, egy ingatlanon CSAK 1 lakással számolt (18. oldal)*

A településrendezési szerződés tervezete nincs összhangban a telepítési tanulmánytervvvel, mivel annak

- 8.2. pontja két lakóegységet engedélyez,*
- 8.11. pontja 3,5 méter széles szilárd burkolatú utat ír,*

A településrendezési szerződés tervezete nincs összhangban a 024/12 hrsz-ú és 024/13 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak 2024. április 17-i kérelmével, mivel a településfejlesztési hozzájárulást a földhivatali engedély kiadását követően fizetnék meg. A szerződés tervezetének 6.2. pontja nem rendelkezik egyértelműen a fizetés módjáról és ütemezéséről, a véghatáridőről és nem köti a fejlesztéshez.

A Földügyi Osztály 2023. május 5-i levelében támogatta a csereterületet, és nem támogatta a zárványterületként visszamaradó 024/38 hrsz-ú terület mezőgazdasági övezetben történő megtartását. Javasolta, hogy az új lakóterület kijelölés a 024/38-39 és 024/13 hrsz-ú területet érintse.

A szerződéstervezet több helyen pontatlan:

- 22. pont utal a Polgármesteri Hatósági Osztályra*
- 28. pont szerint azt megelőzően járul hozzá a településrendezési szerződés megkötése tényének törléséhez az Önkormányzat, hogy az intézményfejlesztési hozzájárulás megfizetése megtörtént-e, illetve a térítésmentes átadás megkezdődött-e. Továbbá nem egyértelmű, hogy a két tulajdonost pontosan mekkora összeg megfizetése terheli.*

Célszerű pontosítani, ha nem egyetemleges kötelezettség terheli a jelenlegi a jelenlegi tulajdonosokat és az esetleges jogutódokat.

A fentiekből következik, hogy szükséges

- *a telepítési tanulmányterv módosítása a jelenlegi kérelemnek megfelelően, vagy újtelepítési tanulmányterv készítése és benyújtása a Képviselő-testület részére.*
- *az új tervben foglalt javaslatoknak megfelelően kell a településrendezési szerződést megfogalmazni.*

Az előterjesztés határozati javaslatának 3. pontját nem lehet végrehajtani: a „vegye fel a kapcsolatot” felkérésből nem derül ki, hogy az Önkormányzatnak miért érdeke a településrendezési szerződés megkötése.”

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti Településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.3.Tárgy: Döntés körzeti megbízott kinevezésének véleményezéséről

Icsó László Csaba képviselő beszámol arról, hogy az Ügyrendi Bizottság a napirendet tárgyalta és javasolja elfogadásra a napirendet.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) támogatja, hogy a közbiztonság helyi feladatainak eredményes megvalósítása érdekében a Pest VMRFK Dabasi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály Rendőrőrs Ócsa (alosztály jogállású) állományának keretében Ócsa város körzeti megbízotti feladatainak ellátására 2024. október 1-i hatállyal Laza Anita r. törzsrőrmester kerüljön kinevezésre,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghozott döntésről értesítse a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Dabasi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

233/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) támogatja, hogy a közbiztonság helyi feladatainak eredményes megvalósítása érdekében a Pest VMRFK Dabasi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály Rendőrőrs Ócsa (alosztály jogállású) állományának keretében Ócsa város körzeti megbízotti feladatainak ellátására 2024. október 1-i hatállyal Laza Anita r. törzsrőrmester kerüljön kinevezésre,
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghozott döntésről értesítse a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Dabasi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) ----, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.5.Tárgy: Az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentés elfogadása

dr. Gallai Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 100 %-os tulajdonosa az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

234/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 100 %-os tulajdonosa az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal;

Felelős: ----

Napirend tárgya:

4.6.Tárgy: Az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. 2023. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentést és a jelentés alapján készített intézkedési terv teljesítése

dr. Gallai Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság a napirendet tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 40 %-os tulajdonosa

- 1.) az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2023. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi,
- 2.) a Kft. által az 1.) pontban foglalt jelentés alapján feltárt szabálytalanságokra vonatkozóan elkészített – napirend mellékleteként csatolt – intézkedési tervet elfogadja,
- 3.) felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Intézkedési terv 1.) pontjában foglaltak végrehajtásáról számoljon be a 2024. október hónapban tartandó rendes testületi ülésen.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

235/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 40 %-os tulajdonosa

- 1.) az Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2023. évi gazdálkodásának szabályszerűségi ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltakat tudomásul veszi,
- 2.) a Kft. által az 1.) pontban foglalt jelentés alapján feltárt szabálytalanságokra vonatkozóan elkészített – napirend mellékleteként csatolt – intézkedési tervet elfogadja,
- 3.) felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy az Intézkedési terv 1.) pontjában foglaltak végrehajtásáról számoljon be a 2024. október hónapban tartandó rendes testületi ülésen.

Határidő: 1.)-2.) azonnal; 3.) 2024. október 31.

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Kft. ügyvezetője

Napirend tárgya:

4.7.Tárgy: Döntés a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetének elkészítéséről

Balló Benő képviselő beszámol arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

dr. Gallai Zoltán képviselő előadja, hogy az Ügyrendi Bizottság és a Gazdasági Bizottság is javasolja elfogadásra a határozati javaslatot.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 184/2024. (VII.31.) számú ÖK. határozatban foglaltak alapján – a 2025-2039. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

236/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 184/2024. (VII.31.) számú ÖK. határozatban foglaltak alapján – a 2025-2039. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Napirend tárgya:

4.8.Tárgy: Döntés az Ócsai Bolyai János Gimnázium igazgatójának támogatási kérelméről

Darócziné Kozma Judit képviselő előadja, hogy az Oktatási Bizottság javasolja a napirend elfogadását.

dr. Gallai Zoltán képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a napirendi pont elfogadását.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Bolyai János Gimnázium igazgatója által a „MOZAIK tankönyvcsalád könyveinek 2024/25-ös tanévben rendelhető kiadványainak digitális hozzáféréseinek megvásárlásához” támogatása iránti kérelmét elfogadja és a beszerzést 506.700,-Ft-összegben teljesíti Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében szereplő dologi kiadások terhére.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott döntéssel kapcsolatos adminisztrációs feladatokat tegye meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

237/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Bolyai János Gimnázium igazgatója által a „MOZAIK tankönyvcsalád könyveinek 2024/25-ös tanévben rendelhető kiadványainak digitális hozzáféréseinek megvásárlásához” támogatása iránti kérelmét elfogadja és a beszerzést 506.700,-Ft-összegben teljesíti Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében szereplő dologi kiadások terhére.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott döntéssel kapcsolatos adminisztrációs feladatokat tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

Napirend tárgya:

- 4.9. Tárgy:** .../2024.(.....) önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (3sz. előirányzat-módosítás)
Előadó: Bukodi Károly polgármester

dr. Gallai Zoltán képviselő előadja, hogy az Ügyrendi Bizottság és a Gazdasági Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: .../2024.(.....) önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (3sz. előirányzat-módosítás)

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a kiadási és bevételi fő összegét 2.644.698.772 Ft-ban, azaz: Kettőmilliárd-hatszáznegyvennégy millió-hatszázkilencvennyolcezer-hétszázhetvenkettő forintban határozza meg.”

2. §

Az R. 3. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a
a) költségvetési egyenlege (működési + felhalmozási egyenleg):
aa) 1.878.745.654 Ft költségvetési bevétellel
ab) 2.615.652.467 Ft költségvetési kiadással
ac) -736.906.813 Ft költségvetési egyenleggel
b) finanszírozási egyenlege (működési oldal bevételi többlete):
ba) 765.953.118 Ft finanszírozási bevétellel
bb) 29.046.305 Ft finanszírozási kiadással
bc) 736.906.813 Ft finanszírozási egyenleggel.”

3. §

Az R. 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:
a) Közhatalmi bevételek: 705.252.000 Ft,
b) Intézményi működési bevételek: 193.702.500 Ft
c) Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 74.184.827 Ft,
d) Működési célú átvett pénzeszközök: 30.000 Ft,
e) Önkormányzati működés támogatásai: 905.576.327 Ft
f) Maradvány igénybevétele: 765.953.118 Ft”

4. §

Az R. 4.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatonként:
a) Önkormányzati működés kiadásai: 2.195.987.298 Ft
aa) Személyi Juttatások: 807.208.000 Ft,
ab) Munkaadókat terhelő járulékok: 115.160.527 Ft,
ac) Dologi kiadások: 878.845.306 Ft,
ad) Ellátottak pénzbeli juttatásai: 10.000.000 Ft

- ae) Egyéb működési célú kiadások: 384.773.465 Ft (államháztartáson belülre: 42.748.068 Ft, előző évi normatíva visszautalás 7.880.902 Ft, államháztartáson kívülre: 198.861.929 Ft, szolidaritási hozzájárulás befizetése: 135.282.566 Ft,*
- b) Tartalék: 210.792.236 Ft,*
- ba) Általános tartalék: 10.000.000 Ft,*
- bb) Céltartalék: 200.792.236 Ft;*
- c) Felhalmozási költségvetés kiadásai: 208.872.933 Ft,*
- ca) Beruházások: 49.221.155 Ft,*
- cb) Felújítások: 152.151.778 Ft,*
- cc) Egyéb felhalmozási kiadás (lakástámogatás): 7.500.000 Ft,*
- d) Finanszírozási célú kiadások: 29.046.305 Ft,*
- da) Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak: 0 Ft,*
- db) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése: 29.046.305 Ft.”*

5. §

Az R. 8. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2024. évi bevételi előirányzatát 2.598.888.174 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) önkormányzat működési támogatásai: 905.576.327 Ft,*
- b) működési célú támogatások államháztartáson belülről: 68.145.000 Ft,*
- c) közhatalmi bevételek: 705.252.000 Ft,*
- d) működési bevételek: 166.502.500 Ft*
- e) maradvány igénybevétele: 753.412.347 Ft*

6. §

Az R. 8. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2024. évi kiadási előirányzatát 2.598.888.174 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) személyi juttatások: 88.378.800 Ft,*
- b) munkaadókat terhelő járulékok: 12.438.400 Ft,*
- c) dologi kiadások: 537.938.026 Ft,*
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai: 10.000.000 Ft,*
- e) egyéb működési célú kiadások: 384.773.465 Ft,*
- f) tartalékok: 210.792.236 Ft,*
- g) felhalmozási költségvetési kiadások: 201.301.393 Ft,*
- h) előző évi megelőlegezés visszafizetése: 29.046.305 Ft,*
- i) intézményfinanszírozás kiadásai: 1.124.219.549 Ft.”*

7. §

Az R. 9. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2024. évi bevételi előirányzatát 504.901.634 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) működési bevételek: 14.980.000 Ft,*
- b) Központi támogatás /EPON/: 6.039.827 Ft*

- c) *maradvány igénybe vétele:* 6.797.807 Ft,
- d) *Normatív állami finanszírozás:* 173.797.700 Ft,
- e) *Önkormányzati finanszírozás:* 303.286.300 Ft”

8. §

Az R. 9. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2024. évi kiadási előirányzatát 504.901.634 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) *személyi juttatások:* 295.475.000 Ft,
- b) *munkaadókat terhelő járulékok:* 42.285.627 Ft,
- c) *dologi kiadások:* 163.069.467 Ft,
- d) *egyéb beruházási célú kiadások:* 4.071.540 Ft”

9. §

Az R. 10. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2024. évi bevételi előirányzatát 637.395.640 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) *működési bevételek:* 12.200.000 Ft,
- b) *maradvány igénybe vétele:* 4.613.461 Ft,
- c) *Normatív állami finanszírozás:* 556.559.799 Ft,
- d) *Önkormányzati finanszírozás:* 64.022.380 Ft”

10. §

Az R. 10. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2024. évi kiadási előirányzatát 637.395.640 Ft-ban határozza meg az alábbiak

- a) *személyi juttatások:* 406.003.200 Ft,
- b) *munkaadókat terhelő járulékok:* 58.080.500 Ft,
- c) *dologi kiadások:* 172.311.940 Ft,
- d) *egyéb eszközbeszerzések:* 1.000.000 Ft.”

11. §

Az R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

12. §

Az R. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

13. §

Az R. 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

14. §

Az R. 5. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

15. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

16. §

Az R. 10. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

17. §

Az R. 11. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

18. §

Az R. 13. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

19. §

Az R. 14. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

20. §

Az R. 16. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

21. §

Az R. 17. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép

22.§

Az R. 18. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép

23.§

Az R. 19. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép

24. §

Az R. 20. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

25. §

Az R. 22. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

26. §

- (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

19/2024. (IX. 27.) önkormányzati rendelet
Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról (3sz. előirányzat-módosítás)

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a kiadási és bevételi fő összegét 2.644.698.772 Ft-ban, azaz: Kettőmilliárd-hatszáznegyvennégy millió-hatszázkilencvennyolcezer-hétszázhetvenkettő forintban határozza meg.”

2. §

Az R. 3. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(2) A költségvetés bevételeit és kiadásait figyelembe véve a*
- a) költségvetési egyenlege (működési + felhalmozási egyenleg):*
 - aa) 1.878.745.654 Ft költségvetési bevétellel*
 - ab) 2.615.652.467 Ft költségvetési kiadással*
 - ac) -736.906.813 Ft költségvetési egyenleggel*
 - b) finanszírozási egyenlege (működési oldal bevételi többlete):*
 - ba) 765.953.118 Ft finanszírozási bevétellel*
 - bb) 29.046.305 Ft finanszírozási kiadással*
 - bc) 736.906.813 Ft finanszírozási egyenleggel.”*

3. §

Az R. 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési bevételei kiemelt előirányzatonként:

- a) Közhatalmi bevételek: 705.252.000 Ft,
- b) Intézményi működési bevételek: 193.702.500 Ft
- c) Működési célú támogatások államháztartáson belülről: 74.184.827 Ft,
- d) Működési célú átvett pénzeszközök: 30.000 Ft,
- e) Önkormányzati működés támogatásai: 905.576.327 Ft
- f) Maradvány igénybevétele: 765.953.118 Ft”

4. §

Az R. 4.§ (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési kiadásai kiemelt előirányzatonként:

- a) Önkormányzati működés kiadásai: 2.195.987.298 Ft
 - aa) Személyi Juttatások: 807.208.000 Ft,
 - ab) Munkaadókat terhelő járulékok: 115.160.527 Ft,
 - ac) Dologi kiadások: 878.845.306 Ft,
 - ad) Ellátottak pénzbeli juttatásai: 10.000.000 Ft
 - ae) Egyéb működési célú kiadások: 384.773.465 Ft (államháztartáson belülre: 42.748.068 Ft, előző évi normatíva visszautalás 7.880.902 Ft, államháztartáson kívülre: 198.861.929 Ft, szolidaritási hozzájárulás befizetése: 135.282.566 Ft,
- b) Tartalék: 210.792.236 Ft,
 - ba) Általános tartalék: 10.000.000 Ft,
 - bb) Céltartalék: 200.792.236 Ft;
- c) Felhalmozási költségvetés kiadásai: 208.872.933 Ft,
 - ca) Beruházások: 49.221.155 Ft,
 - cb) Felújítások: 152.151.778 Ft,
 - cc) Egyéb felhalmozási kiadás (lakástámogatás): 7.500.000 Ft,
- d) Finanszírozási célú kiadások: 29.046.305 Ft,
 - da) Rövid lejáratú hitelek törlesztése pénzügyi vállalkozásnak: 0 Ft,
 - db) Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése: 29.046.305 Ft.”

5. §

Az R. 8. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2024. évi bevételi előirányzatát 2.598.888.174 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) önkormányzat működési támogatásai: 905.576.327 Ft,
- b) működési célú támogatások államháztartáson belülről: 68.145.000 Ft,
- c) közhatalmi bevételek: 705.252.000 Ft,
- d) működési bevételek: 166.502.500 Ft
- e) maradvány igénybevétele: 753.412.347 Ft

6. §

Az R. 8. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az Önkormányzati Hivatal 2024. évi kiadási előirányzatát 2.598.888.174 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) személyi juttatások: 88.378.800 Ft,
- b) munkaadókat terhelő járulékok: 12.438.400 Ft,
- c) dologi kiadások: 537.938.026 Ft,
- d) ellátottak pénzbeli juttatásai: 10.000.000 Ft,
- e) egyéb működési célú kiadások: 384.773.465 Ft,
- f) tartalékok: 210.792.236 Ft,
- g) felhalmozási költségvetési kiadások: 201.301.393 Ft,
- h) előző évi megelőlegezés visszafizetése: 29.046.305 Ft,
- i) intézményfinanszírozás kiadásai: 1.124.219.549 Ft.”

7. §

Az R. 9. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2024. évi bevételi előirányzatát 504.901.634 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) működési bevételek: 14.980.000 Ft,
- b) Központi támogatás /EPON/: 6.039.827 Ft
- c) maradvány igénybe vétele: 6.797.807 Ft,
- d) Normatív állami finanszírozás: 173.797.700 Ft,
- e) Önkormányzati finanszírozás: 303.286.300 Ft”

8. §

Az R. 9. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2024. évi kiadási előirányzatát 504.901.634 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) személyi juttatások: 295.475.000 Ft,
- b) munkaadókat terhelő járulékok: 42.285.627 Ft,
- c) dologi kiadások: 163.069.467 Ft,
- d) egyéb beruházási célú kiadások: 4.071.540 Ft”

9. §

Az R. 10. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2024. évi bevételi előirányzatát 637.395.640 Ft-ban határozza meg az alábbiak szerint:

- a) működési bevételek: 12.200.000 Ft,
- b) maradvány igénybe vétele: 4.613.461 Ft,
- c) Normatív állami finanszírozás: 556.559.799 Ft,
- d) Önkormányzati finanszírozás: 64.022.380 Ft”

10. §

Az R. 10. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde 2024. évi kiadási előirányzatát 637.395.640 Ft-ban határozza meg az alábbiak

- a) személyi juttatások: 406.003.200 Ft,*
- b) munkaadókat terhelő járulékok: 58.080.500 Ft,*
- c) dologi kiadások: 172.311.940 Ft,*
- d) egyéb eszközbeszerzések: 1.000.000 Ft.”*

11. §

Az R. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

12. §

Az R. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

13. §

Az R. 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

14. §

Az R. 5. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.

15. §

Az R. 6. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

16. §

Az R. 10. melléklete helyébe e rendelet 6. melléklete lép.

17. §

Az R. 11. melléklete helyébe e rendelet 7. melléklete lép.

18. §

Az R. 13. melléklete helyébe e rendelet 8. melléklete lép.

19. §

Az R. 14. melléklete helyébe e rendelet 9. melléklete lép.

20. §

Az R. 16. melléklete helyébe e rendelet 10. melléklete lép.

21. §

Az R. 17. melléklete helyébe e rendelet 11. melléklete lép

22.§

Az R. 18. melléklete helyébe e rendelet 12. melléklete lép

23.§

Az R. 19. melléklete helyébe e rendelet 13. melléklete lép

24. §

Az R. 20. melléklete helyébe e rendelet 14. melléklete lép.

25. §

Az R. 22. melléklete helyébe e rendelet 15. melléklete lép.

26. §

(1)E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

(2)E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Napirend tárgya:

4.10. Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő Falu Tamás utca teljes hosszában a megkopott útburkolati jelek felújításáról

Balló Benő képviselő előadja, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja.

dr. Gallai Zoltán képviselő beszámol arról, hogy a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a napirendet.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megbízza a Burkolatjel Kft.-t (2360 Gyál, Wesselényi utca 48-49.; adószám: 14458918-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-122882) a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa, Falu Tamás utca – mellékelten csatolt FT1 Forgalomtechnikai terv, és Műszaki leírás - elnevezésű dokumentációkon szereplő útburkolati jelek felülfestésével. A vállalkozási díj bruttó 2.541.588 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadásai terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

238/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megbízza a Burkolatjel Kft.-t (2360 Gyál, Wesselényi utca 48-49.; adószám: 14458918-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-122882) a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa, Falu Tamás utca – mellékelten csatolt FT1 Forgalomtechnikai terv, és Műszaki leírás - elnevezésű dokumentációkon szereplő útburkolati jelek felülfestésével. A vállalkozási díj bruttó 2.541.588 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadásai terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Napirend tárgya:

- 4.11. Tárgy: A Damjanich utca és a Csokonai utca forgalmi rendjének és csapadékelvezetésének lakossági kérelem alapján történő vizsgálata
Előadó: Bukodi Károly polgármester

Balló Benő képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság átbeszélte a napirendet, határozatot nem hozott. Árok karbantartásáról, a csapadékvíz elvezetéséről, esetleges árok kialakításáról, parkolók létesítéséről beszéltek.

/ Képviselő-testület határozatot a napirend keretében nem hozott! /

Napirend tárgya:

- 4.12. Tárgy: Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában kötelezően ellátandó gyermekétkeztetés intézményi feladatainak további elvégzéséről

Darócziné Kozma Judit képviselő tájékoztatást ad arról, hogy az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Icsó László Csaba képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet, döntést nem hozott. Azzal a javaslattal éltek, hogy felkérjük az igazgatót, hogy október hónapban ezt a feladatot még lássák el.

Bukodi Károly polgármester úgy gondolja, hogy ez az önkormányzat által ellátandó feladat. Az előző igazgatóval megállapodtak annak idején, hogy a feladatot elvégzi az iskola. Most jelezte az igazgató úr, hogy tovább ezt a feladatot nem tudják végezni. Véleménye szerint a feladatot tudja a hivatal csinálni.

Barta Balázs általános iskola igazgatója előadja, hogy már augusztusban látszott, hogy sokkal több lett az adminisztráció az iskolán. Felmérte a dolgozók munkakörét és kiderült, van egy kolléga, akit a tankerület fizet, de az önkormányzat munkáját végzi.

dr. Gallai Zoltán képviselő kérdezi, hogy történt-e a jelenlegi hivatali vezetés részéről intézkedés arra vonatkozóan, hogy ez a probléma októbertől megoldódjon?

dr. Molnár Csaba jegyző előadja, hogy most hozzon a testület egy döntést, hogy odadelegálja a Polgármesteri Hivatalra ezt a feladatot. Elkészítette a tájékoztató levelet, holnaptól lehet kézbesíteni a szülőknek.

dr. Gallai Zoltán képviselő kérdezi, hogy van már kijelölve személy, aki ezt a feladatot fogja végezni?

dr. Molnár Csaba jegyző válaszában elmondja, hogy a hivatal dolgozói közül fogja valaki végezni.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) tudomásul veszi az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának 2024. szeptember 16. napján kelt levelében foglaltakat, azaz, hogy 2024. október 1. napjától az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában megszűnik az étkezéssel kapcsolatos intézményi helyszíni ügyintézés, és ezt a feladatot teljes egészében az Ócsai Polgármesteri Hivatalra delegálja.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt változásról a szülőket a mellékelten csatolt tájékoztatás elnevezésű dokumentum kiküldésével megfelelően tájékoztassa.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti munkafolyamatot alakítsa ki a gyermekétkeztetés zavartalan biztosítása érdekében.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

239/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) tudomásul veszi az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának 2024. szeptember 16. napján kelt levelében foglaltakat, azaz, hogy 2024. október 1. napjától az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában megszűnik az étkezéssel kapcsolatos intézményi helyszíni ügyintézés, és ezt a feladatot teljes egészében az Ócsai Polgármesteri Hivatalra delegálja.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglalt változásról a szülőket a mellékelten csatolt tájékoztatás elnevezésű dokumentum kiküldésével megfelelően tájékoztassa.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti munkafolyamatot alakítsa ki a gyermekétkeztetés zavartalan biztosítása érdekében.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.)-3.) polgármester

Napirend tárgya:

4.13. Tárgy: Döntés a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet laboratóriumának működtetéséhez szükséges támogatás tárgyában hozott 213/2024. (VIII. 28.) számú ÖK. határozat módosításáról

dr. Gallai Zoltán képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a napirendet tárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az e tárgyban hozott 213/2024.(VIII.28.) számú ÖK. határozatát hatályon kívül helyezi, amellyel egyidejűleg

- 1.) úgy dönt, hogy a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet (Székhelye: 2370 Dabas, Bartók Béla utca 61., képviseletében: Klemencz Györgyné intézetvezető) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében szereplő céljellegű támogatások terhére – 2024. évben 1.978.665,-Ft azaz egymillió-kilencszázhetvennyolcezer-hatszázhatvanötezer forint összegű támogatást nyújt a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet laboratóriumának fenntartásához .
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

240/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az e tárgyban hozott 213/2024.(VIII.28.) számú ÖK. határozatát hatályon kívül helyezi, amellyel egyidejűleg

- 1.) úgy dönt, hogy a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet (Székhelye: 2370 Dabas, Bartók Béla utca 61., képviseletében: Klemencz Györgyné intézetvezető) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében szereplő céljellegű támogatások terhére – 2024. évben 1.978.665,-Ft azaz egymillió-kilencszázhetvennyolcezer-hatszázhatvanötezer forint összegű támogatást nyújt a Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézet laboratóriumának fenntartásához .
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.) --- 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.14. Tárgy: A kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő személygépjárműre tett vételi ajánlat elfogadásáról, továbbá a leköszönő polgármestert megillető járandóságokról

Icsó László Csaba képviselő előadja, hogy a napirendet a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, döntést nem hozott egyik bizottság sem.

Bukodi Károly polgármester bejelenti érintettségét és kéri, hogy szavazhasson a napirendben.

Bukodi Károly polgármester ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a lehetőséget Bukodi Károly polgármester részére, hogy szavazhasson a napirendben.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 8 igen és 1 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

241/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a lehetőséget Bukodi Károly polgármester részére, hogy szavazhasson a napirendben.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő NBW-646 forgalmi rendszámú, WOLPE8EC1F8044888 alvázszámú és 2015. március 31. napján forgalomba helyezett OPEL ASTRA SPORTS TOURER személygépkocsit Hajas József okl. gépész üzemmérnök, igazságügyi gépjármű közlekedési műszaki szakértő – mellékelten csatolt – 2024/0748. számú Műszaki Szakértői Véleményében megjelölt eladási értékre is figyelemmel 1.800.000 Ft összegért Bukodi Károly polgármester – mellékelten csatolt – vételi ajánlatát elfogadva, - a vételár egyösszegű megfizetési kötelezettsége mellett – részére értékesíti.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglalt személygépjármű adásvételi szerződését aláírásra készítse elő,
- 3.) felhatalmazza az Alpolgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti adásvételi szerződés aláírására, valamint, hogy a gépjármű átírásával kapcsolatban Ócsa Város Önkormányzatát teljes körűen képviselje és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem és 4 tartózkodó szavazattal a következő határozatot elvetette:

242/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő NBW-646 forgalmi rendszámú, WOLPE8EC1F8044888 alvázszámú és 2015. március 31. napján forgalomba helyezett OPEL ASTRA SPORTS TOURER személygépkocsit Hajas József okl. gépész üzemmérnök, igazságügyi gépjármű közlekedési műszaki szakértő – mellékelten csatolt – 2024/0748. számú Műszaki Szakértői Véleményében megjelölt eladási értékre is figyelemmel 1.800.000 Ft összegért Bukodi Károly polgármester – mellékelten csatolt – vételi ajánlatát elfogadva, - a vételár egyösszegű megfizetési kötelezettsége mellett – részére értékesíti.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglalt személygépjármű adásvételi szerződését aláírásra készítse elő,

- 3.) felhatalmazza az Alpolgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti adásvételi szerződés aláírására, valamint, hogy a gépjármű átírásával kapcsolatban Ócsa Város Önkormányzatát teljes körűen képviselje és a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és 2024. szeptember 30.

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző, 3.) alpolgármester

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § § (1) bekezdésére – Bukodi Károly leköszönő polgármesternek – három önkormányzati cikluson keresztül Ócsáért tett eredményes munkájának elismeréseként – 4,5 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg, amelynek összegét Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a személyi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg haladéktalan kiutalására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 4 nem és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot elvetette:

243/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § § (1) bekezdésére – Bukodi Károly leköszönő polgármesternek – három önkormányzati cikluson keresztül Ócsáért tett eredményes munkájának elismeréseként – 4,5 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg, amelynek összegét Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a személyi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg haladéktalan kiutalására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. § (2) bekezdésében foglaltakra – úgy dönt, hogy Bukodi Károly leköszönő polgármesternek fennmaradt, de igénybe nem vett 28 nap szabadságát megváltja, amelynek összegét Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a személyi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg jogszabályi rendelkezések szerinti kiutalására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

244/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. § (2) bekezdésében foglaltakra – úgy dönt, hogy Bukodi Károly leköszönő polgármesternek fennmaradt, de igénybe nem vett 28 nap szabadságát megváltja, amelynek összegét Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a személyi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg jogszabályi rendelkezések szerinti kiutalására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Bukodi Károly leköszönő polgármester részére hozzájárulását adja az önkormányzati flottához tartozó mobiltelefonszám saját nevére írásához, azaz a flottából történő kivezetéshez, továbbá a használatában lévő 1 db Samsung Galaxy S23 8G SM-S911B/DS típusú mobiltelefon tulajdonjogát részére 207.974 Ft + ÁFA összeg ellenében átruházza.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok ellátására, a szerződés előkészítésére és felhatalmazza az Alpolgármestert annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

245/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Bukodi Károly leköszönő polgármester részére hozzájárulását adja az önkormányzati flottához tartozó mobiltelefonszám saját nevére írásához, azaz a flottából történő kivezetéshez, továbbá a használatában lévő 1 db Samsung Galaxy S23 8G SM-S911B/DS típusú mobiltelefon tulajdonjogát részére 207.974 Ft + ÁFA összeg ellenében átruházza.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok ellátására, a szerződés előkészítésére és felhatalmazza az Alpolgármestert annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző, alpolgármester

Napirend tárgya:

4.15. Tárgy: Döntés a leköszönő alpolgármestert megillető járandóságokról

Murinainé Murár Emília alpolgármester bejelenti érintettségét és kéri, hogy szavazhasson a napirendben.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a lehetőséget Murinainé Murár Emília alpolgármester részére, hogy szavazhasson a napirendben.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

246/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a lehetőséget Murinainé Murár Emília alpolgármester részére, hogy szavazhasson a napirendben.

Határidő: ----

Felelős: ----

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § § (1) bekezdésére – Murinainé Murár Emília leköszönő alpolgármesternek – egy önkormányzati cikluson keresztül Ócsáért tett eredményes munkájának elismeréseként – 1,5 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg, amelynek összegét Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a személyi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg haladéktalan kiutalására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 3 nem és 2 tartózkodó szavazattal a következő határozatot elvetette:

247/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. § § (1) bekezdésére – Murinainé Murár Emília leköszönő alpolgármesternek – egy önkormányzati cikluson keresztül Ócsáért tett eredményes munkájának elismeréseként – 1,5 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg, amelynek összegét Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a személyi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg haladéktalan kiutalására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. § (2) bekezdésében, valamint a 225/K. § (1) bekezdésében foglaltakra – úgy dönt, hogy

Murinainé Murár Emília leköszönő alpolgármesternek fennmaradt, de igénybe nem vett 39 nap szabadságát megváltja.

- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg jogszabályi rendelkezések szerinti kiutalására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

248/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) – figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 107. § (2) bekezdésében, valamint a 225/K. § (1) bekezdésében foglaltakra – úgy dönt, hogy Murinainé Murár Emília leköszönő alpolgármesternek fennmaradt, de igénybe nem vett 39 nap szabadságát megváltja.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok elvégzésére és az összeg jogszabályi rendelkezések szerinti kiutalására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Murinainé Murár Emília alpolgármester részére hozzájárulását adja az önkormányzati flottához tartozó mobiltelefonszám saját nevére írásához, azaz a flottából történő kivezetéshez.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok ellátására, a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

249/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Murinainé Murár Emília alpolgármester részére hozzájárulását adja az önkormányzati flottához tartozó mobiltelefonszám saját nevére írásához, azaz a flottából történő kivezetéshez.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok ellátására, a szerződés előkészítésére és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző, polgármester

Napirend tárgya:

4.16. Tárgy: Közvilágítás bővítése tárgyban benyújtott lakossági kérelem elbírálása

Balló Benő képviselő tájékoztatást ad arról, hogy a Városfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, határozatot nem hoztak. Sajnos nem tudtak kimenni a címre, a jövő héten ki fog menni az esti órákban a helyszínre, utána visszatérnek rá.

/ A Képviselő-testület a napirendben nem hozott határozatot! /

Napirend tárgya:

4.17. Tárgy: Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatójának támogatási kérelméről

Icsó László Csaba képviselő előadja, hogy a Gazdasági Bizottság javasolja a napirend elfogadását.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatója által a „MOZAIK tankönyvcsalád könyveinek 2024/25-ös tanévben rendelhető kiadványainak digitális hozzáféréseinek megvásárlásához” támogatása iránti kérelmét elfogadja és a beszerzést 473.600,-Ft-összegben teljesíti Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében szereplő dologi kiadások terhére.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott döntéssel kapcsolatos adminisztrációs feladatokat tegye meg.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 9 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

250/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola igazgatója által a „MOZAIK tankönyvcsalád könyveinek 2024/25-ös tanévben rendelhető kiadványainak digitális hozzáféréseinek megvásárlásához” támogatása iránti kérelmét elfogadja és a beszerzést 473.600,-Ft-összegben teljesíti Ócsa Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetésében szereplő dologi kiadások terhére.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott döntéssel kapcsolatos adminisztrációs feladatokat tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

Napirend tárgya:

4.18. Tárgy: Döntés az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ideiglenes ügyvezető igazgatói feladatainak ellátásáról

Bukodi Károly polgármester kérdezi, mivel nincs itt az ügyvezető asszony az ülésen, van-e elfogadó nyilatkozat tőle?

dr. Gallai Zoltán képviselő válaszában elmondja, hogy az ügyvezető asszony szóban nyilatkozott erről.

Bukodi Károly polgármester elmondja, hogy tartózkodni fog a szavazásnál. Egyrészt nincs elfogadó nyilatkozat mellékelve másrészt, ha múlt hónapban kiírták volna a pályázatot, akkor október 1-jétől már lenne ügyvezető, de ugye a testület leszavazta a pályázat kiírását. Ezt követően szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa

- 1.) 2024. október 1-től október 31-ig tartó határozott időre megbízza Paksi Zitát a Kft. ügyvezetői igazgató feladatainak ellátásával.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megbízott ügyvezető igazgatóval – annak előző munkaviszonyában meghatározott juttatásokkal és feltételekkel – kössön szerződést az 1. pontban foglalt feladatok ellátására.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 4 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

251/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa

- 1.) 2024. október 1-től október 31-ig tartó határozott időre megbízza Paksi Zitát a Kft. ügyvezetői igazgató feladatainak ellátásával.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban megbízott ügyvezető igazgatóval – annak előző munkaviszonyában meghatározott juttatásokkal és feltételekkel – kössön szerződést az 1. pontban foglalt feladatok ellátására.

Határidő: 1. azonnal, 2. azonnal és folyamatos

Felelős: 1. ---, 2. polgármester

Napirend tárgya:

7. Egyebek

Icsó László Csaba képviselő előadja, hogy a polgármester úr azt nyilatkozta a jegyzőkönyvben, hogy a szennyvíztelepre van új terv. Kérdezi, hogy van erre létesítési engedély, az új mennyibe kerül? Kérdezi még, hogy polgármester úr, ha régóta tudott a szennyvíztelep rossz állapotáról, mit tett annak érdekében, hogy ez a telep biztonságosan működjék?

Bukodi Károly polgármester válaszában elmondja, annyit tett, amivel a Képviselő-testület meghatalmazta. A Testület is tudott a szennyvíztelep rossz állapotáról, mivel két éven keresztül szavazott arról (egyhangú igenekkel), hogy felkérnek céget, aki megtervez egy új szennyvíztelepet, mivel a jelenlegi állapota, kritikus és rossz. Mit tett érte? Például azt, hogy 200 millió forintot Pánczél Károly képviselő úrral kilobbiztak ennek a tervnek az elkészítésére, hogy se Ócsa, se Inárcs, se Felsőpakony önkormányzatát ilyen mértékű kiadás ne terhelje. Ez a terv elkészült és érvényes vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik. Itt már csak egy dolog van, Lázár János miniszter úrnak alá kellene írnia. Emlékeztet arra, hogy az elmúlt 5 évben négyszer

fogadták el a mérlegét, ennek a telepnek, de egyszer sem merült fel semmilyen kérdés a képviselők részéről.

Icsó László Csaba képviselő kérdezi, hogy dr. Molnár Csaba jegyző úr ténylegesen beadta a munkaviszonya megszüntetése iránti igényét? Polgármester úr ad-e a jegyző úr távozásakor anyagi juttatást?

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy a jegyző úr beadta a felmondását, és a 16 éves munkaviszony után törvényesen adható jutalmat fogja kapni. Most ő is visszakérdez. Igaz-e az, hogy dr. Szabó Györgyöt és Bihari Zsuzsannát hozzák vissza a hivatalba?

Icsó László Csaba képviselő válasza, igaz a hír.

Bukodi Károly polgármester emlékeztet arra, hogy amikor dr. Szabó György elment a hivatalból 12 havi jutalmat kapott a több, mint 20 éves munkájáért és a telefonját is vihette.

Icsó László Csaba képviselő kérdezi a jegyző úrtól, hogy a hivatalban hány fő hiány van, milyen területeken és mikortól távoznak a dolgozók?

dr. Molnár Csaba jegyző válaszában elmondja, hogy 2 fő hiány van, az egyik a hatóságról a másik a szociális részről.

Icsó László Csaba képviselő kérdezi, hogy miért mondtak fel a dolgozók?

Bukodi Károly polgármester elmondja, hogy nem kívántak az új vezetőséggel együtt dolgozni.

Paul Tamás szót kér.

Bukodi Károly polgármester szavazást kér a következőkre: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a szót Paul Tamásnak.

A döntéshozatalban 9 fő képviselő vett részt.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen és 4 tartózkodó szavazattal a következő határozatot hozta:

252/2024. (IX. 25.) számú ÖK. Határozat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megadja a szót Paul Tamásnak.

Határidő: ----

Felelős: ----

Paul Tamás előadja, rengeteg pletyka kering a városban van, aminek van alapja és aminek nincs. A polgármester úr is bizonyára tudja, hogy úgy átvenni egy hivatalt, hogy annak bizonyos fokú átvilágítása nem történik meg, nem túl szerencsés a következő vezetésre nézve. Tehát kétségtelen, hogy az önkormányzat bizonyos részei át lesznek világítva. A kampány során megígérték, hogy az önkormányzat és intézményei szerződéseit 5 évre visszamenőleg

nyilvánosságra fogják hozni. Úgy gondolja, ha az önkormányzatnak szabályos és törvényes volt a működése, akkor senkinek nincs félnivalója. Amennyiben a megbízott ügyvédi iroda munkatársai az átvilágítás során találnak valamilyen vitatható dolgot, akkor megfogják tenni a megfelelő lépéseket.

Bukodi Károly polgármester előadja, hogy ő azt hajtotta végre, amit a testület jóváhagyott.

A következő napirendi pont tárgyalására a polgármester zárt ülést rendel el.

Kmf.


Bukodi Károly
polgármester


dr. Molnár Csaba
jegyző