ÓCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET

M= 1:2 000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ELEMEK

- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRETEK
- ÉPÍTMÉNY ÜVEZET / ÜVEZET HATÁRA
- ÉPÍTMÉNY ÜVEZET / ÜVEZET JELE
- GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ÉPÍTMÉNYEKET ELHELYEZŐ ÜVEZETE
- VEGYES RENDELTETÉSŰ ÉPÍTMÉNYEKET ELHELYEZŐ ÜVEZETE
- TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET ÜVEZETE
- ÜDÜLŐTERÜLET KIJELÖLT ÜVEZETE
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÜVEZETE
- ORSZÁGOS FONTOSSÁGÚ ÉS MELLÉKUTAK, VALAMINT TELEPÜLÉSI ÚTVONALAK ÜVEZETE
- TELEPÜLÉSI GYŰJTŐUTAK ÜVEZETE
- TELEPÜLÉSI KISKIDOLGÁLÓ ÉS ÜGYFÉL UTAK ÜVEZETE
- KÖZÚTTI FORGALMI KISZOLGÁLÓKHOZ (TANYÁT) TERÜLET ÜVEZETE
- TERVEZETT FORGALOM-MÉLYÍTÉCSŐ
- TERVEZETT TELEPÜLÉSI GYŰJTŐCSŐ
- MŰSZAKI VÉDŐ / TERVEZETT KERÉKPÁROS CSVONAL
- BE NEM ÉPÍTHETŐ, MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET
- GEOTECHNIKAI SZEMPONTBAN KÉSZÍTENDŐ

JAVASOLT ELEMEK

- JAVASOLT MEGSZÜNTETENDŐ HL
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
- HAGYOMÁNYOS, KARAKTERES ÉPÍTÉSZETI HUSZÉKET HORDOZÓ ÉPÜLET
- NAGYHÍDDÁ ÉPÜLET
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI VIZSGÁLATRA JAVASOLT TERÜLET HATÁRA

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

MÁS TÖRVÉNNYEL ÁLTAL MEGHATÁROZOTT ELEMEK

- NATURA 2000 TERÜLET
- RAMSARI TERÜLET
- ÖCSAI TÁJVÉDELMI KÖRZET
- FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET
- EK-I.SÉGŰ VÉDETT LAPTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
- HELYI VÉDETTSÉGŰ TÉRSÉGHATÁRI TERÜLET HATÁRA
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET
- NYÍLT VÁNTARTOTT, AZONOSÍTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA ÉS SZÁMA
- NYÍLT VÁNTARTOTT, RÉJTŐDŐ ALATT ÁLLÓ RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA ÉS SZÁMA
- MŰSZAKILAG, MŰSZAKILAG ELLÁTOTT TERÜLET
- EK-I.SÉGŰ MŰSZAKILAG KÖRNYEZET
- MŰSZAKILAG KÖRNYEZET
- TEMETŐ, KASTÉLYKERT, KÚTBAKKERT
- ÉDESKÚT
- KÖRÖSFEST
- KÁPOLNA
- FASOR
- KÁNYATELEKRE TERÜLETE
- KATASZTERI ERDŐSÍTÉSI ÁLLOMÁNY

VÉDŐTÁVOLSÁGOK

- KÖKÚ.NYILVETTE 15-11-34 ÉS BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- TEMETŐKÜLVETTE 15-11-34 ÉS BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- NAGYKAPACITÁS ÜVEGGÁZ TÁROLÓ ÜVEZETTEK BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- 12 KV-OS VILLAMOSENERGIA-LÉTESÍTMÉNYEKHEZ ÉS VEZETÉKEKHEZ AZ ONÁLLÓ TÁVOLSÁGOK MÉRTÉKE 15-11-34 ÉS BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- 120 KV-OS VILLAMOSENERGIA-LÉTESÍTMÉNYEKHEZ ÉS VEZETÉKEKHEZ AZ ONÁLLÓ TÁVOLSÁGOK MÉRTÉKE 10-18 ÉS BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- 220 KV-OS VILLAMOSENERGIA-LÉTESÍTMÉNYEKHEZ ÉS VEZETÉKEKHEZ AZ ONÁLLÓ TÁVOLSÁGOK MÉRTÉKE 15-11-34 ÉS BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- 400 KV-OS VILLAMOSENERGIA-RENDSZER ELOSZTÓVONALÁT AZ ONÁLLÓ TÁVOLSÁGOK MÉRTÉKE 17-34 ÉS BIZTONSÁGOS ÜVEZETTEL
- MŰKÖDŐ LÉGAKNÁT, KAMPOLNÁT 100-100 M ÉS TÉZSNÁVVAL
- VÍZMŰKÚT 10 M ÉS VÉDŐSÁVOSSÁGAL
- VÍZMÁLLÁSÁGOKAT TERÜLET MŰKÖDÉKÁRRAHATÁSÚ SÁVVAL
- SZENNYVÍZTÁZEMELŐ 10 M ÉS VÉDŐSÁVOSSÁGOSAL
- VÁNCZ ÉS KÚTÚ VÉDŐSÁVOSSÁGA
- FELSZÍNRAKÓDÓ ARÉNYÉSZLŐ SÉGVÁRAVÁLÁSSÁGOSSÁGAL VÉDŐSÁVOSSÁGA 100 M
- KÜLÖNLEGES SZOVETKEZLAK ÉS VASÚTBIZTOSÍTÓBERENDEZÉSEK TERÜLET 1000 M ÉS VÉDŐTÁVOLSÁGOSA
- NAGY-1 CSM, KFT. TÜZEMANYAGTÖ CSŐVEZETÉKEK TÜZEMANYAGTÖ PONTOSÍRRAMATOK MÉRT 300 M ÉS VÉDŐTÁVOLSÁGOSA

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- TELEKHATÁR
- HELYRAJZI SZÁM
- SZINTVONALAK
- FOLDRAJZI/TÁJI ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ ÉPÜLET
- FOLDRAJZI/TÁJI ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ, DE NEM MÉRT ÉPÜLET

2a. melléklet a .../2017. (...) önkormányzati rendelethez
Készült az állami alapadatok felhasználásával

KASIB
Mérnöki Manager Iroda Kft.

ÓCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET

M= 1:2 000

É