ÓCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV FELSŐBABÁD

M= 1:2 000

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ELEMEK

- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEKRE VONATKOZÓ MÉRETEK
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- Mk-2 — ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
- Eg — GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ev — VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Tk — TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET ÖVEZETE
- Zkk — ZÖLDTERÜLET-KÖZKERT ÖVEZETE
- V — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
- KÖu-1 — ORSZÁGOS FŐUTAK ÉS MELLÉKUTAK, VALAMINT TELEPÜLÉSI FŐUTAK ÖVEZETE
- KÖu-2 — TELEPÜLÉSI GYŰJTŐUTAK ÖVEZETE
- TELEPÜLÉSI KISZOLGÁLÓ ÉS EGYÉB UTAK ÖVEZETE
- KÖk — KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI (VASÚTI) TERÜLET ÖVEZETE
- TERVEZETT ORSZÁGOS MELLÉKÚT
- TERVEZETT TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
- MEGLÉVŐ / TERVEZETT KERÉKPÁROS ÚTVONAL
- BE NEM ÉPÍTHETŐ, MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET
- GEOTECHNIKAI JELENTÉS KÉSZÍTENDŐ

JAVASOLT ELEMEK

- JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
- HAGYOMÁNYOS, KARAKTERES ÉPÍTÉSZETI JEGYEKET HORDOZÓ ÉPÜLET
- NÁDFEDÉSŰ ÉPÜLET
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI VIZSGÁLATRA JAVASOLT TERÜLET HATÁRA

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT ELEMEK

- NATURA 2000 TERÜLET
- RAMSARI TERÜLET
- ÓCSAI TÁJVÉDELMI KÖRZET
- FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET
- EX-LEGE VÉDETT LÁPTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
- HELYI VÉDETTSÉGŰ TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL, KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET
- NYILVÁNTARTOTT, AZONOSÍTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA ÉS SZÁMA
- NYILVÁNTARTOTT, REVÍZIÓ ALATT ÁLLÓ RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA ÉS SZÁMA
- MŰEMLÉK, MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET
- EX-LEGE MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- TEMETŐ, KASTÉLYKERT, KÚRIAKERT
- GÉMESKÚT
- KŐKERESZT
- KÁPOLNA
- FASOR
- BÁNYATELKEK TERÜLETE
- KATASZTERI ERDŐSZETI ÁLLOMÁNY

VÉDŐTÁVOLSÁGOK

- KŐOLAJVEZETÉK 13-13 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- TERMÉKVEZETÉK 13-13 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- NAGYKÖZEP-NYOMÁSÚ FÖLDGÁZVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL MEGLÉVŐ / TERVEZETT
- 220 kV-OS VILLAMOSENERGIA ÁTVITELI HÁLÓZAT AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 23+23 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- 132 kV-OS VILLAMOSENERGIA ÁTVITELI HÁLÓZAT AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 18+18 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- 22 kV-OS VILLAMOSENERGIA GERINC ELOSZTÓHÁLÓZAT AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 7-7 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- MIKROHULLÁMÚ KAPCSOLAT 100-100 M-ES VÉDŐSÁVVAL
- VÍZMŰKÚT 10 M-ES VÉDŐIDOMMAL
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET MEDERKARBANTARTÓ SÁVVAL
- SZENNYVÍZATEMELŐ 20 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGGAL
- VASÚTI ÉS KÖZÚTI VÉDŐTÁVOLSÁGA
- FELSŐBABÁDI SERTÉSTELEP HÍGTRÁGYATÁROLÓJÁNAK VÉDŐTÁVOLSÁGA 1000 M
- KÜLÖNLEGES HONVÉDELMI- ÉS NEMZETBIZTONSÁGI TERÜLET 1000 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGA
- NAGÉV CINK KFT. TŰZIHORGANYZÓ ÜZEM LÉGSZENNYEZŐ PONTFORRÁSAITÓL MÉRT 300 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGA

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- TELEKHATÁR
- 2280 — HELYRAJZI SZÁM
- SZINTVONALAK
- FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ ÉPÜLET
- FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ, BE NEM MÉRT ÉPÜLET

2d. melléklet a .../2017. (...) önkormányzati rendelethez
Készült az állami alapadatok felhasználásával

KASIB Mérnöki Manager Iroda kft.
Székhely, műterem: 1183 Budapest, Gitár út 49/3.
E-mail: kasib@kasib.hu, kasibiroda@kasib.hu
Fax: 290-0191 Tel: 287-1728

Rajzszám: SZT-1/D

ÓCSA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

Terv címe: FELSŐBABÁD SZABÁLYOZÁSI TERVE

Munkaszám: 1927
Lépték: M 1:2 000
Kelt: 2017. február hó

É

Tervezői jogosultsági szám(ok): Zájonc Andrea É-01-17-66, TE-T-Tad, TH-T-Tad, TV-T-Tad Vezető Tervezői névjegyzéki szám: Péter Ferenc TE-01-17-16, TH-01-17-16, TV-01-17-16	Tervezői névjegyzéki szám: Balázsné Nagy-Pál Anna É-01-10-014, TT-01-10-014, TR-01-10-014	Építész tervező: Engedély száma: K-01-0171, TK-01-0171, TR-01-0171 Szilá Orsolya K-01-0228, TK-010228	KÖZLEKEDÉSÉSZ Főmérnök: Tervező neve Kft.
			KÉSZ Kőzmű és Energetikai Tervező Kft.

Készítette: KÖZLEKEDÉSÉSZ Főmérnök: Tervező neve Kft.