

Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
(2017. 03.29. testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
69/2017. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2017. január 20. napján – a Magyar Kultúra Napja alkalmából – tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére. 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	A szerződés elkészült, aláírása folyamatban van.
70/2017. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2., képviseletében: Bocskai László kuratóriumi elnök) 40.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tanulóinak a 2017. március 15-én tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	A szerződés elkészült, aláírása folyamatban van.
72/2017. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett KEHOP-5.2.9. számú „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” elnevezésű felhívás tárgyában az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola ún. régi épülete, valamint az Ócsai Polgármesteri Hivatal épülete vonatkozásában elvégzendő energiahatékonysági felújítási munkálatok ellátásához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátására Épületenergetik Kft.-t (1044 Budapest, Katód u. 5., adószáma: 23893630-2-41) bízta meg. A vállalkozási díj: 629.921,- Ft+ÁFA. A vállalkozási díjat Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének felújítási kiadásának terhére biztosítja. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel/vállalkozóval kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.	A szerződés aláírása folyamatban van.
73/2017. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – amely természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 51 szám alatt fekszik – lévő ún. régi orvosi rendelő tetőszerkezetének rekonstrukciós munkálatainak elvégzésével a Faga Signum Kft.-t (1188 Budapest, Dózsa Gy. út 41., adószám: 23885255-2-43) bízta meg. A Vállalkozási díj: 1.008.000,- Ft+ÁFA, amelyet	A szerződés aláírása folyamatban van.

	<p>Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – felújítási kiadásainak terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.</p>	
75/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) tekintettel arra, hogy az általa ÓCSA és Társai Kft. felügyelő bizottsági tagjának jelölt Szabó Zoltán 2017. február 1. napján elhalálozott és ezáltal a felügyelő bizottsági tagsága megszűnt úgy dönt, hogy ÓCSA és Társai Kft. új felügyelő bizottsági tagjának 2017. április 1. napjától kezdődően Pappné Hajdu Katalin 2364 Ócsa, Dózsa György u. 19. szám alatti lakost delegálja 5 év határozott időre.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy ÓCSA és Társai Kft. taggyűlésének mielőbbi összehívásáról gondoskodjon és az új felügyelő bizottsági tagjának megválasztását napirendként vetesse fel.</p>	A taggyűlés összehívása még nem történt meg.
76/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa, és mint alapító</p> <p>1.) Barta István (2364 Ócsa, Bacsó Béla u. 14/b.) Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történt írásbeli lemondását elfogadja,</p> <p>2.) Matula Oszkárt (1194 Budapest, Tulipán u. 70.) az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságból visszahívja, ezáltal FEB tagsága megszűnik,</p> <p>3.) tekintettel az 1.)-2.) pontban foglaltakra, továbbá arra, hogy az Szabó Zoltán 2017. február 1. napján elhalálozott és ezáltal a felügyelő bizottsági tagsága megszűnt úgy dönt, hogy 2017. április 1. napjától kezdődően 5 év határozott időre az Egressy Gábor Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának választja</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pappné Hajdu Katalin 2364 Ócsa, Dózsa György u. 19. szám alatti lakost, - Dr. Knecht-Gothárd Kinga 1027 Budapest, Margit körút 50-52. fszt. 1. szám alatti lakost, valamint - Zsivadínovics Iván Péter 2364 Ócsa, Széchenyi u. 9/A.szám alatti lakost. <p>4.) felkéri a Polgármestert, hogy az Egressy Gábor Nonprofit Kft. alapító okiratát ügyvéd által módosíttassa, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos iratokat aláírja.</p>	
78/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2007. december 5. napján kelt és már többször módosított Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) alapító okiratát ügyvéd által módosíttassa, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Kft. taggyűlésén az önkormányzatot képviselje, valamint arra, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos iratokat aláírja.</p>	
79/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testület</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsai Polgármesteri Hivatal épületének beléptető rendszerét kiépítteti, amely a kötelezően vezetendő munkaidő-nyilvántartás alapjául is szolgál. A beléptető rendszer teljeskörű kiépítésével a King-Rolsz Bt.-t (2213 Monorierdő, Róka u. 1202, adószám: 25762473-2-13) bízta meg. A vállalkozási díj mértéke: 610.415,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően –</p>	A szerződés aláírása megtörtént.

	<p>beruházási kiadások terhére biztosítja.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megjelölt céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.</p>	
80/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tekintettel arra, hogy nyertesként került kiválasztásra a KEHOP-5.2.9. számú „<i>Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára</i>” elnevezésű pályázaton, amely keretében a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1918/2 hrsz. alatt nyilvántartott Ócsai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) épületének energetikai korszerűsítésére kerül sor úgy dönt, hogy a kivitelezést megelőzően, illetve annak időtartama alatt a Hivatal épületének tetőszerkezetét teljes körűen felújítja elhárítva ezáltal a beruházás jövőbeni károsodásának lehetőségét és a folyamatos kiemelt kockázatot jelentő beázási problémákat és az abból eredő károkat. Felkéri továbbá a Polgármestert a munkálatokkal kapcsolatos árazott és árazatlan költségbecslés beszerzésére és arra, hogy terjessze azt a Képviselő-testület elé.</p>	
82/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) úgy dönt, hogy tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában, valamint a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében, továbbá a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házzszámok megállapításának egyes szabályiról szóló 10/2016.(VI. 30.) önkormányzati rendeletében foglaltakra, Ócsa város közigazgatási területén belül házzszámváltozással érintett ingatlan-tulajdonosok részére (ingatlanonként 1 db-ot) ingyenesen házzszámtáblát biztosít. 2.) figyelemmel az 1.) pontban foglaltakra a házzszámtáblák gyártásával Gungl Dekor Kft-t. (7300 Komló, Tavasz u. 6/2., adószám: 13884679-2-43) bizza meg. Műszaki tartalom: 1 mm alumínium lemezen 200 mm x 150 mm méretű egyedi tábla nyomtatott laminált fóliával. Vállalkozási díj: 560 Ft+ÁFA/db. 3.) felkéri a Polgármestert a 2.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására, 4.) felkéri és egyben felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a lakcímrendezés során házzszámváltozással érintett ingatlantulajdonosok részére ingatlanonként 1-1 db újonnan legyártott házzszámtábla átadásáról gondoskodjon. 	A szerződés elkészült, aláírása folyamatban van.
83/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) hozzájárulását adja, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 51/A. szám alatti ingatlanon található ún. „régí fogorvosi rendelő” épületét helyiségbérleti szerződés keretében az Ócsa S.E Ökölvívó Szakosztálya rendelkezésére bocsátja azzal a feltétellel, ha terem sportág specifikus kialakítását és berendezésének teljeskörű kialakítását saját költségén vállalja és kialakítja, 2.) felkéri a Polgármestert, hogy szerezze be az Ócsa S.E Ökölvívó Szakosztálytól az épület átalakítására vonatkozó tervet és a kialakítás költségvetésének tervezetét, továbbá a beruházás összértékét, 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a rendelkezésére álló ráfordítások összegének ismeretében, egyedileg 	Az érintett értesítése megtörtént.

	<p>állapítsa meg a helyiség bérleti díjának mértékét,</p> <p>4.) felkéri a Polgármestert a helyiségbérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	
84/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Ócsai Hagyományőrző Egyesület (székhely: 2364 Ócsa, Kiss J. u. 1/F., adószám: 18849817-2-13, képviselőtestületben: Rácz János elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 200.000,- Ft, azaz kétszázezer forint összeggel támogatja a Szüreti felvonulást és a bált.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént, a támogatási összeg kiutalása folyamatban van.
85/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megbízza Vojnits Csaba Ferenc főépítést – mellékelten csatolt árajánlata alapján - a 2016. évi LXXIV. törvény alapján 2017. október 1. napjáig megalkotandó településképi rendelet elkészítésével, illetve a településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében a településképi arculati kézikönyv elkészítésével. A megbízási díj bruttó 1.271.452,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének a – céltartalékból történő átcsoportosítást követően – beruházási kiadások terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént.
87/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a VI. lakossági járdaépítési programra való jelentkezést 2017. május 31. napjáig ismételtlen megnyitja Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírást készítse elő és a helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.</p>	A pályázat kihirdetése megtörtént.
88/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) visszavonja és egyben hatályon kívül helyezi az 58/2017. (II. 22.) és az 59/2017. (II. 22.) számú ÖK. határozatokat.</p> <p>2.) a BODO Kft-t bízza meg nettó 4000 Ft/m³ egységáron a VI. járdaépítési program keretében a járdaépítés során keletkező beton és aszfalt építési törmelék hulladék elszállítására és hasznosítására.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert az 2.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.</p>	A szerződés elkészült, aláírása folyamatban van.
89/2017. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy csatlakozik a Sourcing Hungary Kft. által ajánlott csoportos földgáz közbeszerzési eljáráshoz,</p> <p>2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata vonatkozásában a 2017. október 1-től 2019. október 1-ig tartó szerződéses időszakra a mellékelt ajánlat elfogadásaként a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja,</p> <p>3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzata vonatkozásában az energia kereskedelmi szerződést aláírja.</p>	Az aláírás megtörtént.

Ócsa, 2017. április 19.

Tisztelettel:

Bukodi Károly
polgármester