



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) egy részének haszonbérbe adásáról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth Lajos méhészt azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy a kizárólagos tulajdonát képező jelenleg semmilyen célra nem hasznosított, és rövidtávon konkrét hasznosítási elképzelések nélküli strand területének egy részét ideiglenes jelleggel, 2019. szeptember 1. napjától 2020. április 30. napjáig méhészkedés céljára bocsássuk a rendelkezésére.

Az ingatlan területén mindösszesen 30 db kaptár kerülne elhelyezésre a lakott területektől távolabb eső részen. A kb. 100 m²-t igénybevevő elhelyezés ellentételezéseként a méhész a használati szerződésben foglaltak szerint az ingatlanrészrel kapcsolatos rendes gazdálkodást, gyomtalanítást, karbantartást, egyéb gazdasági munkákat ajánl fel. Tekintettel arra, hogy jelenleg az önkormányzat a területet semmilyen módon nem hasznosítja, így a jelzett terület rész vonatkozásában a leírt feladatok ellátása elegendő ellentételezésnek mutatkozik a használatba adás tekintetében.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) kb. 30 m²-nyi területére Tóth Lajos (2364 Ócsa, Bem J.u.44.) ócsai lakossal (a továbbiakban: Használó) használati szerződést köt határozott időre 2019. szeptember 1. napjától 2020. április 30. napjáig. Az Önkormányzat bérleti/használati díjat nem állapít meg, ezért cserébe a Használó vállalja az ingatlanrészt érintő rendes gazdálkodással, gyomtalanítással, karbantartással kapcsolatos feladatok ellátását.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2020. április 30.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Ócsa, 2019. július 16.

Bukodi Károly sk.
polgármester

Az előterjesztést a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság 2019. július 30-án, a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2019. július 29-én tartandó ülésén tárgyalja.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.