

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Főépítészti tevékenység ellátására

amely létrejött egyrészről

**Ócsa Város Önkormányzata** (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2., adószám: képviseletében: Bukodi Károly polgármester) mint **Megbízó** (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

**Vojnits Csaba Ferenc** okl. települmérmnök („egyéni vállalkozó”, székhelye: 1201 Budapest, Vörösmarty utca 8/16., adószáma: 60039277-1-43), **mint Megbízott** (a továbbiakban: **Megbízott**)

között alulírott helyen és időben - az 1. pontban megjelölt feladat elvégzésére - az alábbi feltételekkel:

1. Megbízó Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (.....) önkormányzati határozata alapján megbízza, Megbízott pedig elvállalja Ócsa város tekintetében a települési főépítészti feladatok ellátását.
2. Megbízott szavatolja, hogy a feladat ellátásához rendelkezik a 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 3.§ (3) bekezdés szerinti foglalkoztatási feltételekkel. (Oklevél és száma: Budapesti Corvinus Egyetem, Tájépítészeti Kar, Okleveles települmérmnök, szám: 79/2008, Főépítészti vizsga törzslapszáma: BP/4/2014, szakmai gyakorlat: 13 év)
3. Megbízott tanácskozási joggal jogosult részt venni a Képviselő-testület, valamint az egyes Bizottságok ülésén a feladatkörébe tartozó tárgyú napirendi pontok tárgyalásánál.
4. Megbízott tudomással bír arról, hogy a Megbízó által a feladat teljesítéséhez biztosított dokumentumok és okiratok hivatali titkot képeznek, azok tartalmát csak jogszabály által meghatározottak, valamint Megbízó írásos hozzájárulása esetén hozhatja harmadik személy tudomására.
5. Megbízott kijelenti, hogy a főépítészti tevékenységgel összefüggő összeférhetetlenségi, adatvédelmi és felelősségi jogszabályi előírásokat megismerte és azokat maradéktalanul betartja.
6. Szerződő felek megállapodása értelmében jelen szerződést 2023. január 1-től 2023. december 31. napjáig határozott időre kötik. A felek a megbízási szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Felek megállapodnak abban, hogy a felmondási idő 3 (három) hónap, a felek a felmondást indokolni nem kötelesek. A Megbízott felmondása esetén - ha a Megbízó írásban nem mentesíti a Megbízottat a feladat ellátása alól, a Megbízott a felmondási idő alatt is köteles a megbízási szerződésben foglalt kötelezettségének maradéktalanul eleget tenni.  
Megbízó a Megbízott súlyos szerződésszegése esetén a megbízást azonnali hatállyal is felmondhatja. A Megbízott súlyos szerződésszegésének minősül különösen, ha Megbízott a szerződésben foglalt kötelezettségeinek nem megfelelően, vagy tartósan nem tesz eleget.

7. Megbízó jelen megbízási szerződés tárgyát képező feladatok ellátásáért havi **192.500,- Ft**, azaz **százkilencvenkettőezer-ötszáz forint** megbízási díjat fizet, a Megbízott által kiállított számla alapján. Az átutalás határideje: a számla kiállításától számított 8 (nyolc) munkanap. A teljesítésigazolás aláírására a polgármester és a jegyző jogosult.
8. Megbízott főépítész feladata a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározott feladatok ellátása, továbbá
- személyes ügyfélfogadás tartása hetente szerdai napokon délutánonként (ügyfélfogadási időben: 13-16 óráig) az Ócsai Polgármesteri Hivatalban (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.),
  - részvétel a Képviselő-testületi, valamint bizottsági üléseken a feladatkörébe tartozó tárgyú napirendi pontok tárgyalásakor
  - közreműködés a települést érintő beruházások előkészítésében, lebonyolításában különös tekintettel a településrendezési és az építészeti érdekek tekintetében,
  - a feladatkörébe tartozó egyeztetéseken való részvétel.
9. Jelen szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a Megbízó részéről a kapcsolatot a Polgármester tartja a Megbízottal. A Polgármester e megbízási szerződés keretében és tartalmára tekintettel utasítási jogkörrel bír. Ezen jogkör Megbízó részéről mást nem illet meg.
10. Megbízott a feladat teljesítése során együttműködik a Képviselő-testülettel, annak bizottságaival, továbbá a Hivatal munkatársaival. Megbízott jogosult a képviselő-testületi tagoktól, bizottságoktól, valamint a Hivatal munkatársaitól a munkájához szükséges adatokat, információkat, dokumentumokat és okiratokat beszerezni, illetve azokról fénymásolatot készíteni.
11. Megbízott a fentiekben meghatározott feladatok teljesítése során személyesen köteles eljárni. Jogosult harmadik személy közreműködését igénybe venni – amennyiben ehhez a Megbízó előzetesen hozzájárult -, azonban a harmadik személy eljárásáért úgy felel, mintha az ügyet maga látta volna el.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései irányadóak.

**Ócsa, 2022. december...**

.....  
**Ócsa Város Önkormányzat**  
**Bukodi Károly**  
**polgármester**  
**Megbízó**

.....  
**Vojnits Csaba Ferenc**  
**településtervező**  
**Megbízott**

**Ellenjegyzem:**

.....

dr. Molnár Csaba  
jegyző  
jogi ellenjegyző

.....

Farkas Marietta  
pénzügyi irodavezető  
pénzügyi ellenjegyző