



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

## ELŐTERJESZTÉS

*A „Döntés Ócsa Város Főépítészének 2023. évre történő megbízásáról”  
elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város Önkormányzata főépítész munkakörébe tartozó feladatait 2015 májusa óta Vojnits Csaba Ferenc okl. településmérnök látja el. Vojnits Csaba Ferenc a megbízási szerződésében foglaltak alapján teljeskörűen ellátta a Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatosan rá háruló feladatokat, maximálisan kivette a részét az ezzel kapcsolatosan felmerülő előkészítő munkából, egyeztetéseken folyamatosan képviselte az Önkormányzatunkat. Mindemellett heti egy alkalommal ügyfélfogadási időben állt az ügyfelek rendelkezésére főépítész, településrendezést érintő kérdésekben. Segítette az Önkormányzat és a Hivatal munkáját egyedi ügyekben, esetleges szakhatósági állásfoglalások elkészítésében, kialakításában is. Álláspontom szerint a főépítész feladatok ellátása a településen mindenképpen szükségszerű a továbbiakban is nemcsak a HÉSZ módosítással kapcsolatosan, hanem Ócsa város településképeinek védelméről szóló 16/2017.(X.25.) önkormányzati rendelet gyakorlatban történő alkalmazásával kapcsolatos feladatok ellátása vonatkozásában is.

Vojnits Csaba Ferenc okl. településmérnök megbízatása 2022. december 31. napjával megszűnik, így a fenti indokok alapján javaslom, hogy 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő határozott időre továbbra is Vojnits Csaba Ferenc kerüljön megbízásra a főépítész feladatok ellátására. Vojnits Csaba Ferenc főépítész – figyelemmel az időközben bekövetkezett adózással kapcsolatos változásokra – a korábbi 153.000 Ft helyett bruttó 192.500 Ft havi megbízási díj ellenében tudná vállalni a munkavégzést.

A fentiek alapján kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjenek.

### Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig határozott időre bruttó havi 192.500 Ft megbízási díj ellenében Vojnits Csaba Ferenc okl. településmérnököt („egyéni vállalkozó”, székhely: 1201 Budapest, Vörösmarty utca 8/16., adószáma: 60039277-2-43) bízta meg a főépítész feladatok ellátásával,
- 2.) felhatalmazza az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés aláírására.

**Határidő:** 1.)-2.) azonnal

**Felelős:** 1.)---, 2.) polgármester

**Ócsa, 2022. november 23.**

**Bukodi Károly s.k.**  
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság a 2022. november 29. napján, valamint a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2022. november 30. napján tartandó ülésén tárgyalja.  
A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba jegyző