



Ócsa Város Közterület-felügyelet

2364 Ócsa, Bajcsy- Zsilinszky u. 2.

Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: kozterulet@ocsa.hu

Mezei Tamás: 70/395-1877

B E S Z Á M O L Ó

Ócsa Város Közterület-felügyeletének

2023. évi

(2023. január 1.-2023. december 31.) működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ócsai Polgármesteri Hivatal megbízása alapján a Közterület-felügyelet egy fővel kezdte meg a 2023-as évben működését, mely létszám megmaradt az évvégéig is.

Sajnos a rendőrség állományának nagyfokú hiánya miatt több feladat került a közterület-felügyeletre, de ez nem helyi eset, sajnos országos a probléma.

A létszámhiánnyal küszködő rendőrség, még a polgárőrséget is felhasználja a saját feladatai ellátására.

Továbbra is a legnagyobb probléma a lakossági hozzáállás, a szabályok be nem tartása. Ez nem azt jelenti, hogy a helyi rendeletekkel nem értenek egyet és ezért nem tartják be, hanem összességében nem szabálykövető a lakosság egy része. A közlekedési, a köztisztasági és a vagyonvédelmi szabályokat sem tisztelik és sokan nem is ismerik, vagy nem is akarják ismerni.

A közlekedéssel kapcsolatban továbbra is probléma, hogy az általános iskola mellett lévő 1439 hrsz. úton (zsákutca) elhelyezett gépjárművel behajtani tilos, kivéve engedéllyel, tábla tilalmát betartsák. Itt több esetben volt szükség bírság alkalmazására, mert a figyelmeztetés nem volt célravezető. A bírságok kiszabásában segítségemre voltak a helyi rendőrök is.

A Falu T. utcában kialakított nyitott kerékpársáv továbbra is tud gondot okozni a lakosságnak. Egyre kevesebb problémát okoz, de még mindig van olyan lakosunk, aki nem hajlandó csak az üzlet előtt parkolni, hogy így ne kelljen sétálnia.

A korábban kihelyezésre került a Bajcsy-Zs. u. és a Kisfaludy u. kereszteződésében egy megállni tilos tábla, mely a Bajcsy-Zs. u. tiltja a parkolást, még az útpadkán is kiegészítő táblával.

Ez a Bajcsy-Zs. u. 108. szám alatti dohánybolt miatt került kihelyezésre, mely nagyon sok feljelentés és bírság után érte el csak a célját. Ma már minimális az ott szabálytalanul parkolók száma.

A lakosok figyelmetlenek, nem veszik észre a kihelyezett közlekedési táblákat, ezért is követnek el szabálysértéseket.

Az ingatlanokon, illetve az ingatlanok előtti közterületi részen nem minden lakos szeret rendet rakni és azt megtartani.

Ebben az esetben, az erre a célra kialakított formanyomtatványon, a postaládába elhelyezve azt, jelzem a megállapított szabályszegést és felszólítom annak orvoslására.

2023-ben 101 alkalommal került erre sor. Ez egy sorszámozott nyomtatvány, melyen a konkrét kérés bejelölésre kerül, melyet az érintett lakosok jelzett időre el kell végezzenek. Amennyiben visszaellenőrzéskor megállapítást nyer, hogy a lakos a kötelezettségének továbbra sem tesz eleget, akkor bejelentést teszek az Ócsai Polgármesteri Hivatal Hatósági Irodájára, akik az eljárást lefolytatják.

A felszólítások száma a tavalyi időszakhoz képest csökkent, mely felszólítások nagy százalékban ugyanazon címekre is szóltak.

Pár fényképen keresztül szemléltetem a lakosság egy részének sajnálatos hozzáállását, magatartását, hogy felszólítás és egyéb intézkedés nélkül, hogyan alakítaná ki a környezetét.



A felszólítások első körben nem járnak bírsággal, ezek fő szabály szerint csak figyelmeztetések és kérések. Az esetek nagyon-nagy részében elérik a céljukat és a lakosság eleget tesz a kötelezettségének.

24 alkalommal azonban szükséges volt az eljárás megindítása céljából bejelentést tennem a Hatósági iroda részére, ahol pénzbírság kiszabására került sor, ami mellett a feladatot ugyanúgy el kellett végeznie a lakosnak.

A jogalkotó több esetben is lehetőséget adott a közterület-felügyelet számára, hogy közlekedési szabálysértések és szabályszegésekben eljárhasson. Azonban az év elején történt egy jogszabályváltozás, mely miatt nem tudtam bírságot kiszabni. Mára a problémát sikerült áthidalni egy eszközzel és a hozzátartozó rendszerrel, ami biztosítja részemre a munkavégzést.

A helyi bírságok száma visszaesett a behajtási engedély díjmentessé tételével, mert így mindenki ingyenesen kikéri az engedélyt.

Itt szeretném megemlíteni a Sessionbase Kft. által forgalmazott szoftvert, mely egy komplex rendszer, ami nagymértékben megkönnyíti a munkámat.

Nincs továbbra szükség bírságtömb rendelésére és annak manuálisan történő kitöltésére, mert ezt egy okoseszközben végzem el és a hozzárendelt mini nyomtatóval nyomtatom ki. Ezzel az eszközzel lehetőségem nyílt a helyszíni adatlekérésre és adategyeztetésre is. Ezzel az eszközzel az előre betáplált, általam véghezvihető intézkedéseket tudom rögzíteni, fényképekkel mellékelni. Minden egykézben, egy eszközben található.

Azért is komplex ez a rendszer, mert a befizetett bírságról is kapok tájékoztatást, így könnyebb kiszűrni a reitens ügyfeleket és azokkal szemben érvényesíteni a végrehajtást.

Előfordul, hogy a lakos megtéved és úgy gondolja, hogy az ingatlana előtti terület is a sajátja.

Így előfordul, hogy a saját értékeit helyezi el itt, mivel nála már nem fér vagy nem akarja ezzel a saját udvarát elcsúfítani.

Az előző években sikerült leszoxtatni a lakosokat a roncs járművek közterületen történő tárolásáról. Sok autó tulajdonosa került felszólításra, akik eleget is tettek a kötelezettségüknek. 2023 évben nem volt szükség jármű elszállításra.

Ezekben az esetekben is felszólítással kezdődik, ha nincs eredménye, akkor teszem meg a bejelentést. 2023-ben erre már nem volt szükség, a felszólítás minden esetben elég volt.

Szintén elő szokott fordulni, hogy az építési anyagokat, konténert tárolnak közterületen, de erre kiváltható területfoglalási engedély, melyet a 72 órán túl tárolt anyagokra meg is szokták kérni.

Vannak esetek, amikor az építkezés befejezése után is kint maradnak a megmaradt építési anyagok, melyek rontják a településképet, mely miatt szintén a felszólításra kerül sor, ami az esetek nagy részében hatásosan működik. 2023-ben 1 alkalommal kellett bejelentéssel élnem, mely eljárás pénzbírsággal befejezésre is került.

Sajnos továbbra is előfordul az illegális személtlerakás, bár a kihelyezett kameráknak köszönhetően, a kamerák által „látott” útszakaszon és ahova az utak vezetnek területen, teljes egészében megszűnt ez a cselekmény.

A kihelyezett hulladék minden esetben átvizsgálásra kerül általam, hátha abban olyan információt találok, mely alapján az elkövető beazonosítható.

Vannak sajnos esetek (pl.: csak építkezési törmelék, gumibroncs), melyek elkövetői nem kerülnek megállapításra, de a hátrahagyott hulladékot el kell szállítani az ingatlan tulajdonosának, amely legtöbb esetben az önkormányzat. A területek sűrűbb ellenőrzésével próbálom visszaszorítani ezt az elkövetési formát.

A térfigyelő kamerák fejlesztése is megtörtént 2023 évben. A MÁV-tól átvett kamerák is most már megfelelően működnek, melyhez szintén nagyobb anyagi hozzájárulásra volt szükség az önkormányzattól.

A kamerák fejlesztésével elértük azt, hogy minden be- és kivezető utat ellenőrzés alatt tudok tartani. Ráadásul ezek a kamerák rendszámfelismerős eszközök, mely meggyorsítja a keresését.

Tervezetben van a Lakópark bevezető útjára is kamera felhelyezése.

Természetesen Alsópakonyon, a Lakóparkban és a Felsőbabádon lakókkal szemben megegyezik az elvárás és a kötelezettség az Ócsán központi belterületén élőkkel. Ezeken a területeken is rendszeres az ellenőrzés és ha szükséges az intézkedés is.

A polgárőrséggel jó az együttműködés, oda-vissza számíthatunk egymásra.

Minden eszköz a rendelkezésre áll, mely a szolgálat eredményes ellátásához szükséges.

Ócsa, 2024. április 17.

Mezei Tamás
közterület-felügyelő

A beszámolót olvastam:

dr. Molnár Csaba
jegyző