

**Előterjesztés száma: 20/2024.**

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2024. október 29-i rendes, nyílt ülésére****Tárgy: Javaslat a szennyvíztelepet érintő egyes döntések meghozatalára****Tisztelt Képviselő-testület!**

Ócsa-Inárc-Felsőpakony önkormányzatok beruházásában 1996-ban közös finanszírozással épült meg Ócsa közigazgatási területén a szennyvíztisztító mű, ahová a három település szennyvize fut össze és kerül megtisztításra. A szennyvíztelep üzemeltetését szintén a három önkormányzat tulajdonában lévő Ócsa és Társai Nonprofit Kft. végzi mind a mai napig, azonban ez a forma már messze nem felel meg az új víziközmű törvény előírásainak.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) a PE/ERDŐ/4644-5/2024. számú határozatával illegális szennyvízelhelyezés erdőben (Ócsa 141 A és 238 H erdőrészlet) erdővédelmi bírság és a károsító hatások megszüntetésének elrendelése tárgyban született határozatával a három önkormányzat tulajdonában lévő Ócsa és Társai Nonprofit Kft.-t, mint jelenlegi üzemeltetőt 500.000 Ft erdővédelmi bírsággal sújtotta illegális kommunális szennyvízelhelyezés miatt. A Kormányhivatal kötelezte továbbá ugyancsak az Ócsa és Társai Nonprofit Kft.-t, hogy legkésőbb 2024. október 31. napjáig gondoskodjon

- az Ócsa 141 A és a 238 H erdőrészteket ért károsító hatás, a kommunális szennyvíz átfolyásának megszüntetéséről, amely az Ócsa 090/5 hrsz-ú, „kivett szennyvízes nyaras öntözőtelep” művelési ágú ingatlan felől történik
- az Ócsa 141 A erdőrészlet szennyvízzel elöntött részén (1,47 ha) a károsító hatás következményének felszámolásáról, az erdő talajának erdősítésre való alkalmassá tételéről.

Radnóthy László ügyvezető az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 2024. szeptember 18. napján megtartott Taggyűlésén arról tájékoztatta a Taggyűlés tagjait, hogy az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. a kiszabott erdővédelmi bírságot már átutalás formájában határidőn belül be is fizette az eljáró hatóság részére. A kötelezéssel kapcsolatban pedig elmondta, hogy már tettek műszaki lépéseket arra, hogy az érintett területekre ne juthasson ki szennyvíz a jövőben, azonban ehhez még egy nagyteljesítményű NP 3127 MT 437 5,9 kW típusú szivattyú beszerzése mindenképpen szükséges, amelynek értéke 3.005.291,- Ft + Áfa, azaz bruttó 3.816.720,- Ft.

A Képviselő-testület 2024. szeptemberi ülésére készült, a fentieket tartalmazó előterjesztés.

Ócsa, Felsőpakony és Inárc polgármestere az elmúlt időszakban egyeztetett és megállapodtak, hogy független szakértőktől árajánlatokat kérnek be

- a szennyvíztelep jelenlegi műszaki állapotának felmérésére,
- javaslatot kérnek a működtetéshez szükséges ütemezett fejlesztésre, beruházásokra,
- valamint tervek kidolgozására, hogy a szennyvíztelep üzemeltetési engedélyt kapjon,
- továbbá a fenti kötelezés határidejének hosszabbítását kezdeményezze az Ügyvezető úr az erdészeti hatóságnál.

A tervek kidolgozásához indokolt a víziközműveket üzemeltető DPMV Zrt. bevonása is, hogy a fejlesztések eredményeképpen a szennyvíztelep üzemeltetését át lehessen adni.

A határidő hosszabbításról szóló kérelem benyújtásra került.

A héten már egy cég megtekintette a telepet és várjuk a műszaki javaslatukat, valamint a munkák elvégzéséhez az indikatív ajánlatukat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa

1. úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya által hozott PE/ERDŐ/4644-5/2024. számú határozatban az Ócsa és Társai Nonprofit Kft.-t sújtó 500.000,- Ft erdővédelmi bírság összegből rá eső részét, azaz 200.000,- Ft-ot – annak ellenére, hogy az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. határidőn belül azt teljes egészében már megfizette, azonban a Kft. erre vonatkozóan tartalékot nem tervezett a 2024. évi költségvetésében – véglegesen átadott pénzeszköz jogcímén az Ócsa Társai Nonprofit Kft. részére megfizeti, amely Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően, véglegesen átadott pénzeszközként kerül megfizetésre.
2. úgy dönt, hogy a szennyvíz szomszédos ingatlanokra történő jövőbeni átszivárgásának megakadályozásához 1 db nagyteljesítményű szivattyú beszerzését jóváhagyja, amelynek vételárának tulajdonosi arány szerint rá eső részét, azaz mindösszesen 1.526.688,- Ft összeget az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. részére véglegesen átadott pénzeszköz jogcímén megfizet, amely Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően, véglegesen átadott pénzeszközként kerül megfizetésre.
3. felkéri a Polgármestert az 1. és 2. pontokban meghatározottak szerinti támogatási szerződések előkészítésére és felhatalmazza azok aláírására.

Felelős: 1. és 2. pont tekintetében nincs, 3. pont tekintetében polgármester

Határidő: 1. - 3. pont tekintetében azonnal és folyamatos

Ócsa, 2024. október 22.

Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,
Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és
Természetvédelmi Bizottság