



Előterjesztés száma: 33/2024.

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslatok elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. november 6-i rendkívüli, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a Bölcsődével kapcsolatos peres ügyben egyes döntések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 26. napján tartott nyilvános ülésén meghozott 175/2024. (VI. 26.) számú Ök. határozatával nem hagyta jóvá a Gyurkó Ügyvédi Iroda – eljáró ügyvéd: dr. Gyurkó Katalin Babett – eljárását

- a Budapest Környéki Törvényszék előtt 102.K.701.684/2021. szám alatt, folyamatban volt eljárásban *(Bölcsőde építési engedélye)*, amely kiterjed a felülvizsgálati eljárásra is, valamint
- a Budapest Környéki Törvényszék előtt 105.K.700.248/2024. szám alatt folyamatban lévő eljárásban *(Bölcsőde használatbavételi engedélye)*.

A peres eljárásokban Ócsa Város Önkormányzata alperesi érdekeltként vesz részt. Peres eljárásokban az ügyvédi képviselet kötelező.

A Gyurkó Ügyvédi Iroda 2024. október 3-án a Bölcsőde használatbavételi engedélyével kapcsolatos peres eljárásban bejelentette a Budapest Környéki Törvényszéknek

„hogy a jelen peres eljárást érintően megszűnt a Gyurkó Ügyvédi Iroda megbízása, Ócsa Város Önkormányzata mint alperesi érdekelt részéről meghatalmazással a Gyurkó Ügyvédi Iroda a továbbiakban már nem rendelkezik.”

Ezen bejelentésről dr. Gyurkó Katalin Babett ügyvéd e-mailben tájékoztatta a Polgármesteri Hivatal, egyben felhívta a figyelmet, hogy új jogi képviselő legyen megbízva.

A Gyurkó Ügyvédi Iroda 2024. november 5-én a Bölcsőde építési engedélyével kapcsolatos peres eljárással kapcsolatban e-mailben tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy

„.....Az Önkormányzat és a Gyurkó Ügyvédi Iroda között jelenleg is fennáll a megbízási szerződés a fenti perben történő jogi képviselet ellátására; a fentiek szerinti megbízás megszüntetésére a mai napig nem került sor (a perben a jogi képviselet kötelező, miközben érdemi feladatok nem várhatóak, a jövő héten esedékes tárgyalás kivételével; egy több éve tartó per iratait átnézni összetett feladat, várhatóan egy tárgyalás kedvéért pedig kevésbé célszerű; ezért maradt meg a megbízásom erre az ügyre, azért, hogy az Önök részéről adott esetben el lehessen kerülni a fentiekből eredő nehézségeket és jogi kockázatokat). Ez a mérlegelés az én oldalamról történt.....”

Tekintettel arra, hogy Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján a Gyurkó Ügyvédi Iroda nem volt jogosult eljárni, ezért a Kúria előtt a Kfv.IV.37.453/2024/6. szám alatti felülvizsgálati eljárásban sem jogosult Ócsa Város Önkormányzatát képviselni.

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 297/2024. (X. 29.) határozatával támogatta a Bölcsőde építési munkáinak befejezéséhez szükséges tervek elkészítését és a peres eljárások lezárásához a szükséges egyeztetések lefolytatását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

I. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja és felkéri a Rideg Ügyvédi Irodát (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 25/A, ügyintéző: dr. Rideg Ákos ügyvéd), hogy Budapest Környéki Törvényszék

előtt 102.K.701.684/2021. szám alatt, folyamatban volt eljárásban, amely kiterjed a Kúria előtt a Kfv.IV.37.453/2024/6. szám alatti felülvizsgálati eljárásban, valamint a Budapest Környéki Törvényszék előtt 105.K.700.248/2024. szám alatt folyamatban lévő eljárásban Ócsa Város Önkormányzatát képviselje és a képviseletet jelentse be a Törvényszéknek, valamint a Kúriának.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

II. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Rideg Ügyvédi Iroda (1146 Budapest, Ajtósi Dürer sor 25/A, ügyintéző: dr. Rideg Ákos ügyvéd) megbízását és meghatalmazását, hogy Budapest Környéki Törvényszék előtt 102.K.701.684/2021. szám alatt, folyamatban volt eljárásban, amely kiterjed a Kúria előtt a Kfv.IV.37.453/2024/6. szám alatti felülvizsgálati eljárásban, valamint a Budapest Környéki Törvényszék előtt 105.K.700.248/2024. szám alatt folyamatban lévő eljárásban Ócsa Város Önkormányzatát képviselje. A megbízás során a Rideg Ügyvédi Iroda 30.000,- Ft + Áfa/óra megbízási díjra jogosult azzal, hogy a díjazás nem haladhatja meg a nettó 300.000,- Ft-os keretösszeget.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

III. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy haladéktalanul tájékoztassa a Gyurkó Ügyvédi Irodát – eljáró ügyvéd: dr. Gyurkó Katalin Babett, – hogy Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 26. napján tartott nyilvános ülésén meghozott 175/2024. (VI. 26.) számú Ök. határozatával nem hagyta jóvá Ócsa Város Önkormányzatának képviseletében történő eljárását, nincs a Képviselő-testület által jóváhagyott megbízása Ócsa Város Önkormányzatának képviseletére, ezért a Budapest Környéki Törvényszék előtt 102.K.701.684/2021. szám alatt, folyamatban volt eljárásban, amely kiterjed a Kúria előtt a Kfv.IV.37.453/2024/6. szám alatti felülvizsgálati eljárásban sem jogosult Ócsa Város Önkormányzatát képviselni.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

IV. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102.K.701.684/2021. szám alatt építésügyben hozott közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránt folyamatban lévő közigazgatási eljárásban, Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által jóváhagyott megbízás hiányában, a Gyurkó Ügyvédi Iroda (1036 Budapest, Lajos utca 66.) által benyújtott felülvizsgálati kérelmet nem kívánja fenntartani és utasítja a Rideg Ügyvédi Irodát vonja vissza a felülvizsgálati kérelmet.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

V. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul és támogatja, hogy költségigény nélkül Balázsné dr. Drozgyik Klára felperes a Budapest Környéki Törvényszék előtt 105.K.700.248/2024. szám alatt folyamatban lévő eljárásban eláll a keresettől a használatbavételi engedély bírósági felülvizsgálata iránt folyamatban lévő eljárásban.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Ócsa, 2024. november 5.

Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető