

**Előterjesztés száma: 77/2024.**

**NYÍLT ÜLÉSEN** tárgyalandó!  
A határozati javaslat elfogadásához  
egyszerű többség szükséges

**ELŐTERJESZTÉS****a Képviselő-testület 2024. december 18-i rendes, nyílt ülésére**

**Tárgy:** Javaslat a Kőbánya-Kispest – Lajosmizse – Kecskemét vasútvonal elővárosi célú fejlesztéséhez kezelői lehatárolási terv jóváhagyására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A mellékelt dokumentációt a RING Mérnöki Iroda – Speciálterv Konzorcium megbízásából a Veszprémi Tervező Kft. készítette és küldte meg Önkormányzatunknak azzal, hogy a lehatárolási terveket pecsétetes záradékkal lássuk el.

A lehatárolási tervekkel kapcsolatban korábban I/1260-7/2023. számú közútkezelői és I/1260-8/2023. számú tulajdonosi hozzájárulás lett kiadva, mely tervek most véglegesítésre és pontosításra kerültek.

A fejlesztés jelentős mértékben érinti többek között az Állomás körüli területeket, a Mozdony utcát és a Vasútszél utcát is.

A lehatárolási tervek, Ócsát érintő tervlapjain feltüntetésre kerültek azon területek

- melyek Ócsa Város tulajdonát képezik, és a fejlesztést követően kisajátításra és a MÁV kezelésébe kerülnek (pl. vasúti terület melletti utak),
- melyek Ócsa Város tulajdonát képezik, és a fejlesztést követően is az Önkormányzat kezelésében maradnak (pl. közút kiépítése),
- melyek kisajátítással a Magyar Állam tulajdonába kerülnek és a fejlesztést követően is az Önkormányzat kezelésébe kerülnek (pl. közút kiépítése),
- melyek a Magyar Állam tulajdonában vannak és a fejlesztést követően is az Önkormányzat kezelésébe kerülnek (pl. tervezett P+R)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben és annak mellékletében foglaltak megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a

1. támogatja a Kőbánya-Kispest – Lajosmizse – Kecskemét vasútvonal elővárosi célú fejlesztését és jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti kezelői lehatárolási terveket.
2. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a terveket pecsétetes jóváhagyó záradékkal lássa el.

**Felelős:** 1. pont tekintetében nincs, 2. pont tekintetében polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében nincs, 2. pont tekintetében azonnal

Ócsa, 2024. december 12.

  
Paul Tamás  
polgármester

Az előterjesztés melléklete:

1. melléklet Kezelői lehatárolási tervek

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,

Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és

Természetvédelmi Bizottság