

## Ócsa Város Önkormányzata

Ügyintéző: Krápicz Anita

E-mail: [krapicz.anita@veszpremterv.hu](mailto:krapicz.anita@veszpremterv.hu)

Mobil: +36 30 246 2614

### Ócsa

Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
2364

Dátum: Veszprém, 2024.12.02.

Iktatószám: 224/TE-1434/2024.

## ÁTADÁS - ÁTVÉTEL

**Tárgy:** „2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) – Lajosmizse– Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, megvalósíthatósági tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése projekt” – kezelői lehatárolás záradékolás kérése

### Tisztelt Ócsa Város Önkormányzata!

Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány utca 5) jogelőd szervezetei közbeszerzési eljárást hirdettek vállalkozási szerződés keretében a 2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) – Lajosmizse– Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, megvalósíthatósági tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése" projekt tárgyában. Az eljárás eredményesen zárult, Építető a nyertes RING Mérnöki Iroda Kft. és Speciálterv Kft. által alkotott konzorciummal kötött szerződést 2021. július hónapban, így a konzorciumvezető RING Mérnöki Iroda Kft. látja el tárgyi vasútvonal generáltervezési feladatait az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012 (XII. 6.) Kormányrendelet 1. sz. melléklet 2.1.26. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból **kiemelt jelentőségű beruházásnak** minősül projekten.

Társaságunk, a Veszprémi Tervező Kft. a RING Mérnöki Iroda Kft. konzorciumvezető alvállalkozójaként végzi a 10B Gyál (kiz.) – Ócsa (kiz.) és 21 Lajosmizse állomás közötti vonalszakaszon fekvő **Útépítések** tervezését valamint a szükséges hozzájárulások és engedélyek beszerzését.

Mellékelten megküldjük az érintettségükbe tartozó alábbi kezelői lehatárolási tervlapokat papír alapon pecsétes záradékuk beszerzése céljából:

**E\_10B\_L1\_168+16-04-01\_V03\_HR** – jelenleg Felsőpakony Önkormányzatnál van záradékoláson az I/7450-3/2024. ikt.számú határozattal kijavított I/7450-13/2023 közútkezelői hozzájárulással és I/7450-2/2024 ügyiratszámú határozattal kijavított I/271-14/2024 ikt. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag

**E\_101B\_A3\_163+93-04-01 és 02\_V03\_HR** – I/7450-3/2024. ikt.számú határozattal kijavított I/7450-13/2023 közútkezelői hozzájárulással és I/7450-2/2024 ügyiratszámú határozattal kijavított I/271-14/2024 ikt. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag

**E\_10B\_L1\_192+29-04-01\_V01\_HR** - I/1260-7/2023. számú közútkezelői és I/1260-8/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag

**E\_11\_L1\_206+75-04-01\_V01\_HR** - I/1259-10/2023. számú közútkezelői és I/1259-11/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_11\_L1\_206+76-04-01\_V01\_HR** - I/1259-10/2023. számú közútkezelői és I/1259-11/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_11\_A3\_211+71-04-01\_V01\_HR** - I/1328-5/2023 számú közútkezelői és I/1259-11/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_11\_L1\_218+93-04-01\_V01\_HR** - jelenleg Magyar Közút NZrt-nél van záradékoláson I/1259-10/2023. számú közútkezelői és I/1259-11/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_11\_L1\_218+94-04-01\_V01\_HR** - jelenleg Magyar Közút NZrt-nél van záradékoláson I/1259-10/2023. számú közútkezelői és I/1259-11/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_11\_L1\_218+94-04-02\_V01\_HR** - I/1259-10/2023. számú közútkezelői és I/1259-11/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_12\_L1\_225+80-04-01\_V01\_HR** - I/1258-9/2023. számú közútkezelői és I/1258-10/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_12\_L1\_232+15-04-01\_V01\_HR** - jelenleg Magyar Közút NZrt-nél van záradékoláson I/1258-9/2023. számú közútkezelői és I/1258-10/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_12\_L1\_232+28-04-01\_V01\_HR** - jelenleg Magyar Közút NZrt-nél van záradékoláson I/1258-9/2023. számú közútkezelői és I/1258-10/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag  
**E\_12\_L1\_261+94-04-01\_V01\_HR** - jelenleg Magyar Közút NZrt-nél van záradékoláson I/1258-9/2023. számú közútkezelői és I/1258-10/2023. számú tulajdonosi hozzájárulással jóváhagyott anyag

A folyamatban lévő hatósági eljáráshoz a minden érintettel egy tervlapon történő záradékolás érdekében kérjük szíves közreműködésüket a pecsételés elvégzésében. A folyamatban lévő hatósági engedélyezési eljárás hiánypótlási határidejére, és az egyes tervlapok MÁV Zrt-vel történő záradékoltatásra tekintettel kérem szíves közreműködésüket rövid átfutási határidővel történő elkészítésében.


Amint a Magyar Közút Pest Vármegyei Igazgatóánál és Felsőpakony Önkormányzatnál folyamatban lévő záradékok rendelkezésre állnak soron kívül eljuttatjuk Tisztelt Önkormányzat részére.

Az elkészült anyag személyes átvétel érdekében kérem a +36 30/246-2614 telefonszámon értesíteni szíveskedjenek.

A projekt az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012 (XII. 6.) Kormányrendelet 1. sz. melléklet 2.1.26. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősül.

Az ügymenet kapcsán nyújtott megtisztelő segítségüket, ezúton is köszönjük!

Átadó:

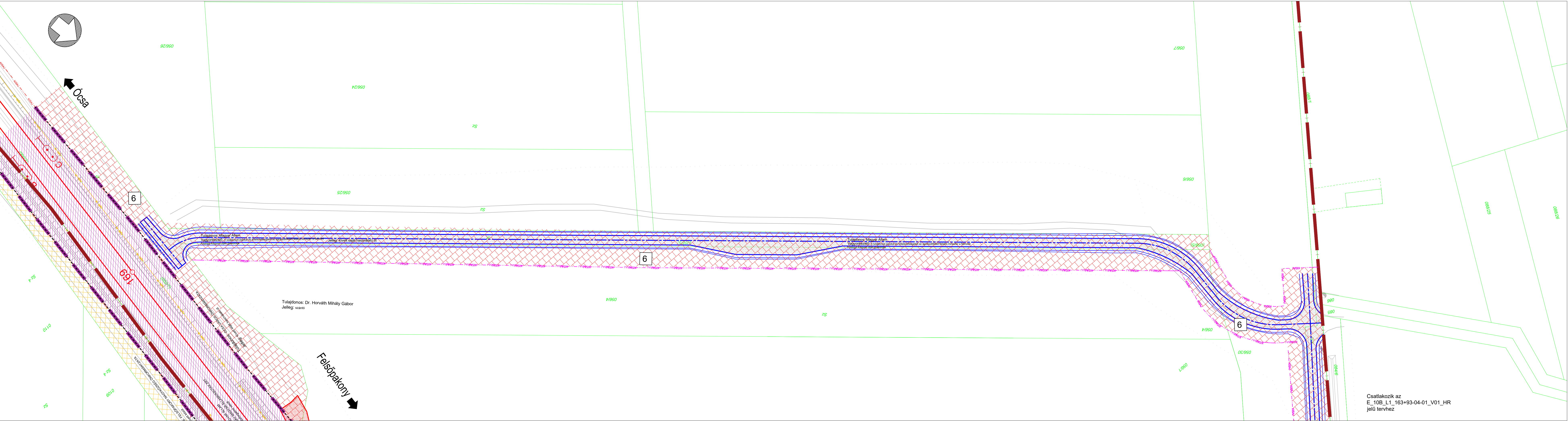
  
 Krápicz Anita  
 Veszprémterv Kft.

Átvevő:

  
 Ócsa Város  
 Önkormányzata







**Jelmagyarázat:**

Tervezett MÁV kezelői határ  
Jelenlegi MÁV telekhatár  
Ingatlanhatár  
Tervezett kezelői határ  
Vármegye határ  
Településhatár  
tervezett úttengely  
tervezett burkolatszél  
tervezett padka  
tervezett részsúvonal  
tervezett kiemelt szegély

tervezett árok  
Elbontandó aszfaltburkolat

**Kezelő**

1	MÁV kezelésébe kerülő terület	10	NEFAG NAGYKUNSAI ERDÉSZETI ÉS FAIPARI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG kezelésébe kerülő terület
2	Magyar Közút Zrt. kezelésébe kerülő terület	11	Hernád Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
3	KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG kezelésébe kerülő terület	12	Örkény Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
4	Gyál Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	13	Táborfalva Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
5	Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	14	Felsőlajos Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
6	Ócsa Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	15	Lajosmizse Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
7	Inárcs Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	16	NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT kezelésébe kerülő terület
8	Kakucs Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	17	PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL kezelésébe kerülő terület
9	Dabas Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület		

Tárgy: **Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában: 2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése**

Megrendelő: EKMR Építési és Közlekedési Minisztérium  
Cím: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Tel.: +36 (1) 795 3300  
E-mail: info@ekmr.gov.hu

Tervezői konzorcium: **RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM**

Konzorcium vezető:	Konzorciumi tag:	
RING MÉRNÖKI IRODA 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81. www.ring.hu ring@ring.hu	SPECIALTERV 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81. www.specialterv.hu specialterv@specialterv.hu	
Ügyvezető:	Ügyvezető:	
Géczy Balázs	Dávid Gábor	
Projektvezető:	Projektvezető helyettes:	Tervszám:
Kovács Zsolt	Weisz Attila	<b>2021-09</b>

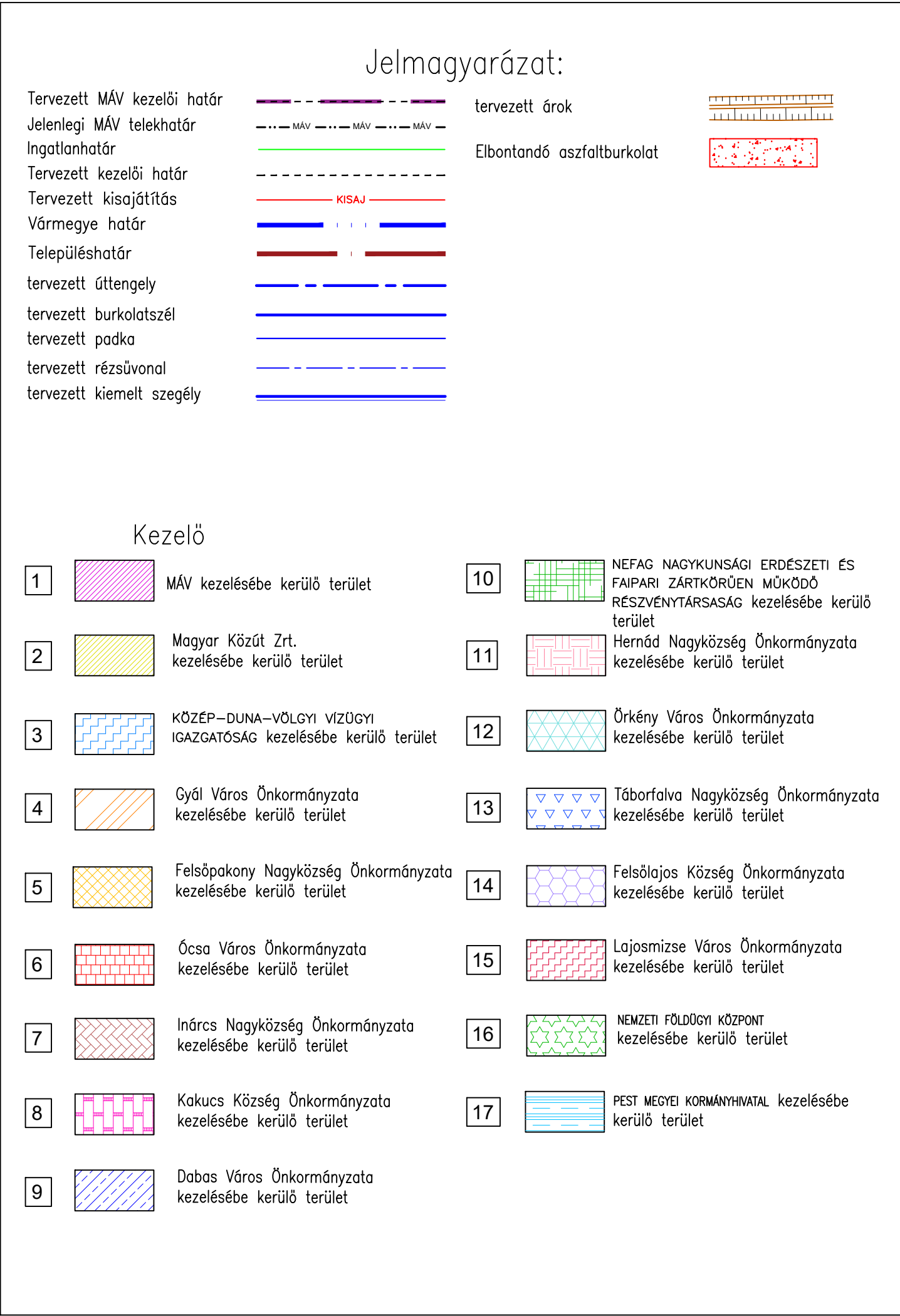
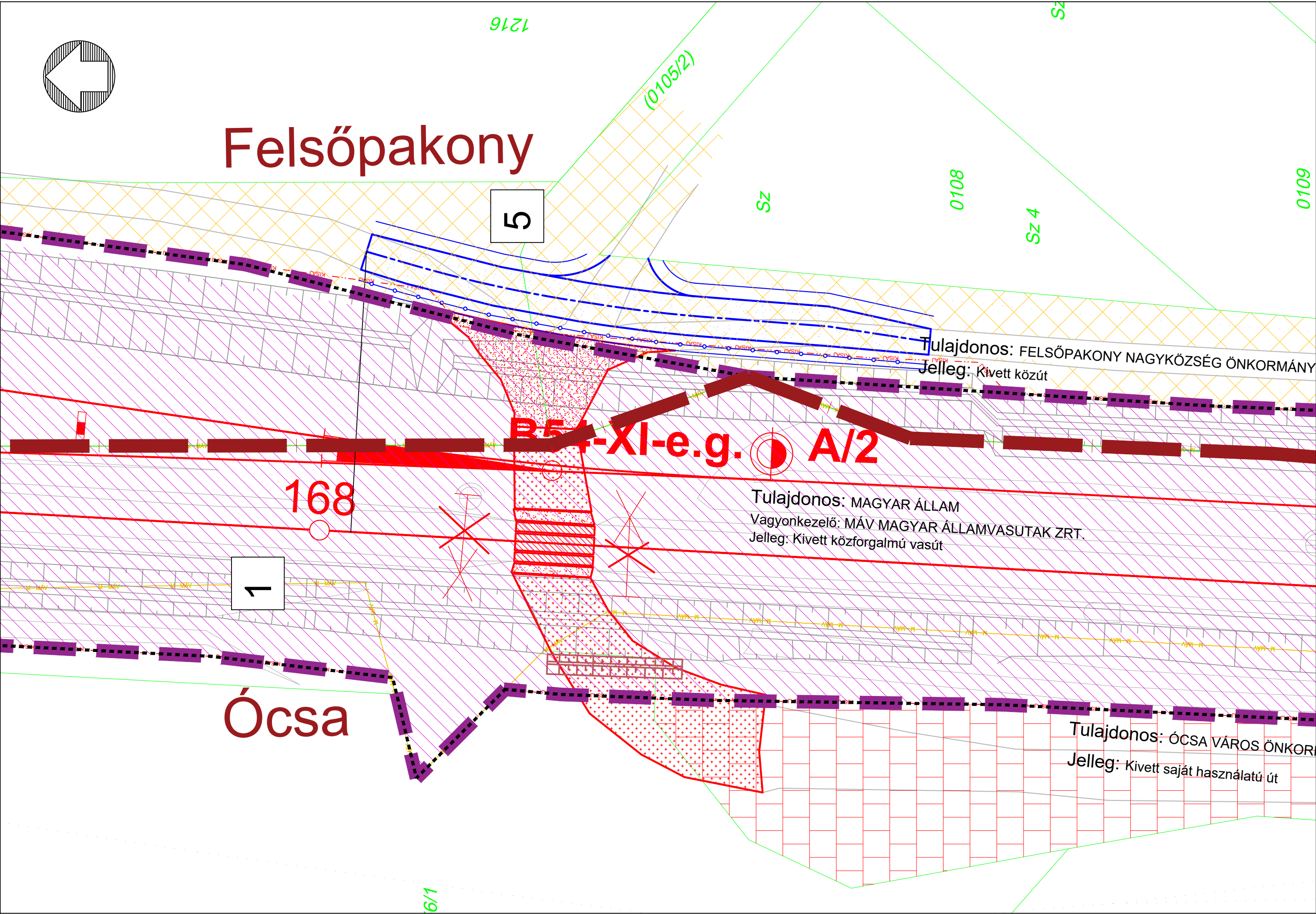
Verzió	Dátum	Megjegyzés
V03	2024.04.26.	Megrendelő PAT/14698-1/2023/VASHAT iktatószámú elrendelését követő engedélyezési tervdokumentáció
V02	2022.10.	Lőrincz hengermű iparvágány csatlakozás és az ahhoz szükséges rámpa műtárgy elhagyása miatti módosítás, egyebekben megegyezik a V01 verzióval
V01	2022.08.	Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Szaktervező:	Projektvezető:	
Vasútépítési Tervezői Iroda 1048 Budapest, Városház utca 12. Tel.: +36 20 462 7160 info@vasutepitestervezoiiroda.hu	Horváth Dániel	
Szakasz:	Tervszám:	
10b - Gyál (kiz.) – Ócsa (kiz.) II.	<b>250/2021</b>	
Szakág:	Felolós tervező:	
L1 - Üzemeltetői lehatárolás	Zsgrai Benca KE-K 18-01014	
Tervegyed:	Tervező:	
Felsőpakony külterület 163+93 párhuzamos út a vasút jobb oldalán	Komáromy Boglárka Milió Dániel Szabó Máté Utassy Anna	
Dátum:	Méretarány:	Fájlnév:
2024. április 26.	1:500	E_10B_L1_163+93-04-02_V03_HR.pdf

Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.





Tárgy: **Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában:**  
**2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése**

Megrendelő:  ÉKM Építési és Közlekedési Minisztérium  
Cím: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Tel.: +36 (1) 795 3300  
E-mail: info@ekm.gov.hu

Tervezői konzorcium: **RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM**

Konzorcium vezető:  1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.rmi.hu  
rmi@rmi.hu

Konzorciumi tag:  1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.specialterv.hu  
specialterv@specialterv.hu

Ügyvezető: Géczy Balázs

Ügyvezető: Dávid Gábor

Projektvezető: Kovács Zsolt

Projektvezető helyettes: Weisz Attila

Tervszám: **2021-09**

Verzió	Dátum	Megjegyzés
V03	2024.04.26.	Megrendelő PAT/14698-1/2023/VASHÁT iktatószámú elrendelését követő engedélyezési tervdokumentáció
V02	2022.10.	Lőrincz hengerű iparvágány csatlakozás és az ahhoz szükséges rámpa műtárgy elhagyása miatti módosítás, egyebekben megegyezik a V01 verzióval
V01	2022.08.	Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Szaktervező:  Vasprojekt Tervező Kft. www.vasprojekttervez.hu  
Cím: 1052 Budapest, Városház utca 21.  
Telefon: +36 20 945 7980  
E-mail: info@vasprojekttervez.hu

Projektvezető: Horváth Dániel

Tervszám: **250/2021**

Szakasz: 10b - Gyál (kiz.) – Ócsa (kiz.) II.

Szakág: A2 - Szintbeni útkeresztezések

Tervegyed: Helyszínrajz  
168+16 hm szelvényben útátjáró bontása, meglévő földút korrekció

Tervfázis: E 1 0 B L 1 1 6 8 + 1 6 - 0 4 - 0 1 V 0 3 H R

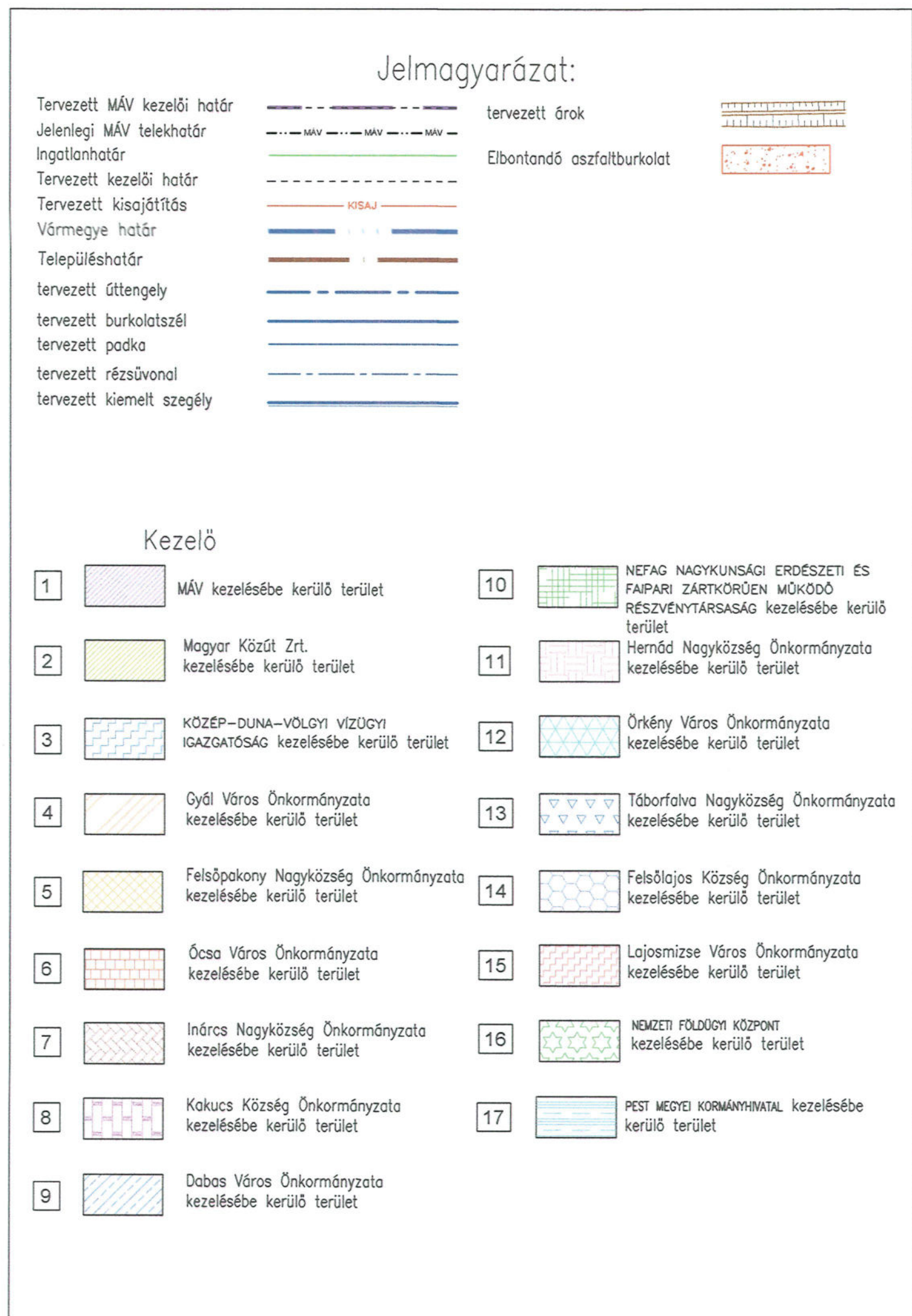
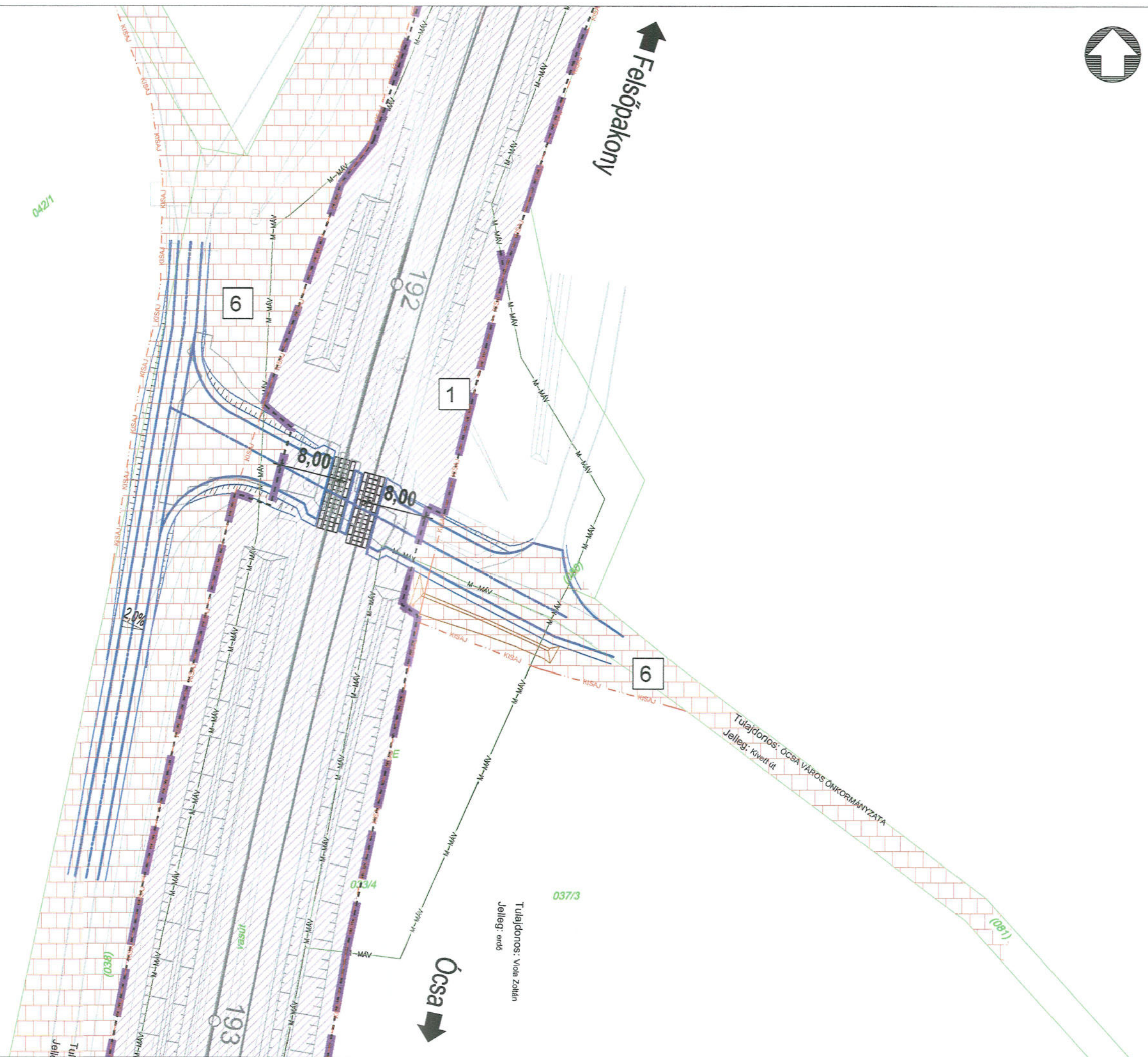
Dátum: 2024. április 26.

Méretarány: 1:500

Fájlnev: E\_10B\_L1\_168+16-04-01\_V03\_HR.pdf

Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.





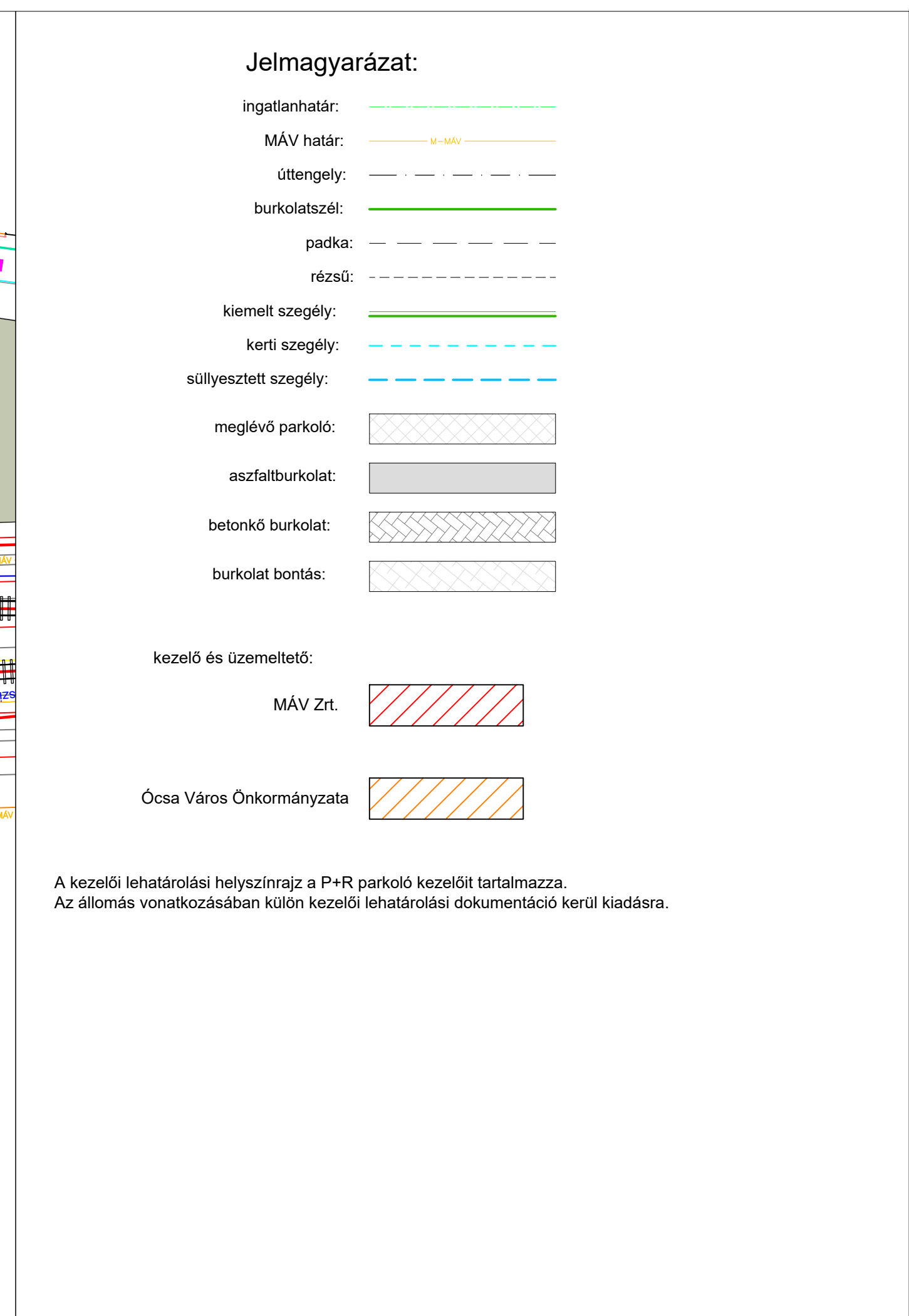
JÓVÁHAGYÁSOK

MÁV Zrt.  
MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest  
1087 Budapest, Kerepesi út 3.

Ócsa Város Önkormányzata

Tárgy: <b>Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában:</b> <b>2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kivitteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése</b>			
Megrendelő:  ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM		1054 Budapest, Alkotmány utca 5. Levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5. E-mail: info@ekm.gov.hu	
Tervezői konzorcium: <b>RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM</b>			
Konzorcium vezető: <b>RING</b> Mérnöki Iroda 1036 Budapest, Lajos utca 93-99. A lph. szrt. Levelezési cím: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81. www.ring.hu ring@ring.hu		Konzorciumi tag: <b>SPECIALTERV</b> 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81. www.specialterv.hu specialterv@specialterv.hu	
Ügyvezető: Mayer András		Ügyvezető: Dávid Gábor	
Projektvezető: Kovács Zsolt	Projektvezető helyettes: Weisz Attila	Tervszám: <b>2021-09</b>	
Verzió			
Dátum			
Megjegyzés			
V01 2022.10. Engedélyezési tervdokumentáció			
Tervfázis: <b>ENGEDÉLYEZÉSI TERV</b>			
Szaktervező: 		Ügyvezető: Fehérvári András	
		Tervszám: <b>250/2021</b>	
Szakasz: <b>10b - Gyál (kiz.) – Ócsa (kiz.) II.</b>		Felelős tervező:  Zsigrai Benec KE-K 19-01014	
Szakág: <b>L1 - Üzemeltetési lehatárolás</b>		Tervező:  Komáromy Boglárka Mikó Dániel  Szabó Máté Utassy Anna	
Tervegyed: <b>Helyszínrajz</b> Ócsa külterületi 192+92 hm szelvényben lévő útátjáró			
Tervszám: <b>E_10B_L1_192+29-04-01_V01_HR</b>	Skálázás: <b>1:500</b>	Verzió: <b>V01</b>	Térkép: <b>HR</b>
Dátum: <b>2022. augusztus</b>	Méretarány: <b>1:500</b>	Fájlnév: <b>E_10B_L1_192+29-04-01_V01_HR.pdf</b>	
Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.			



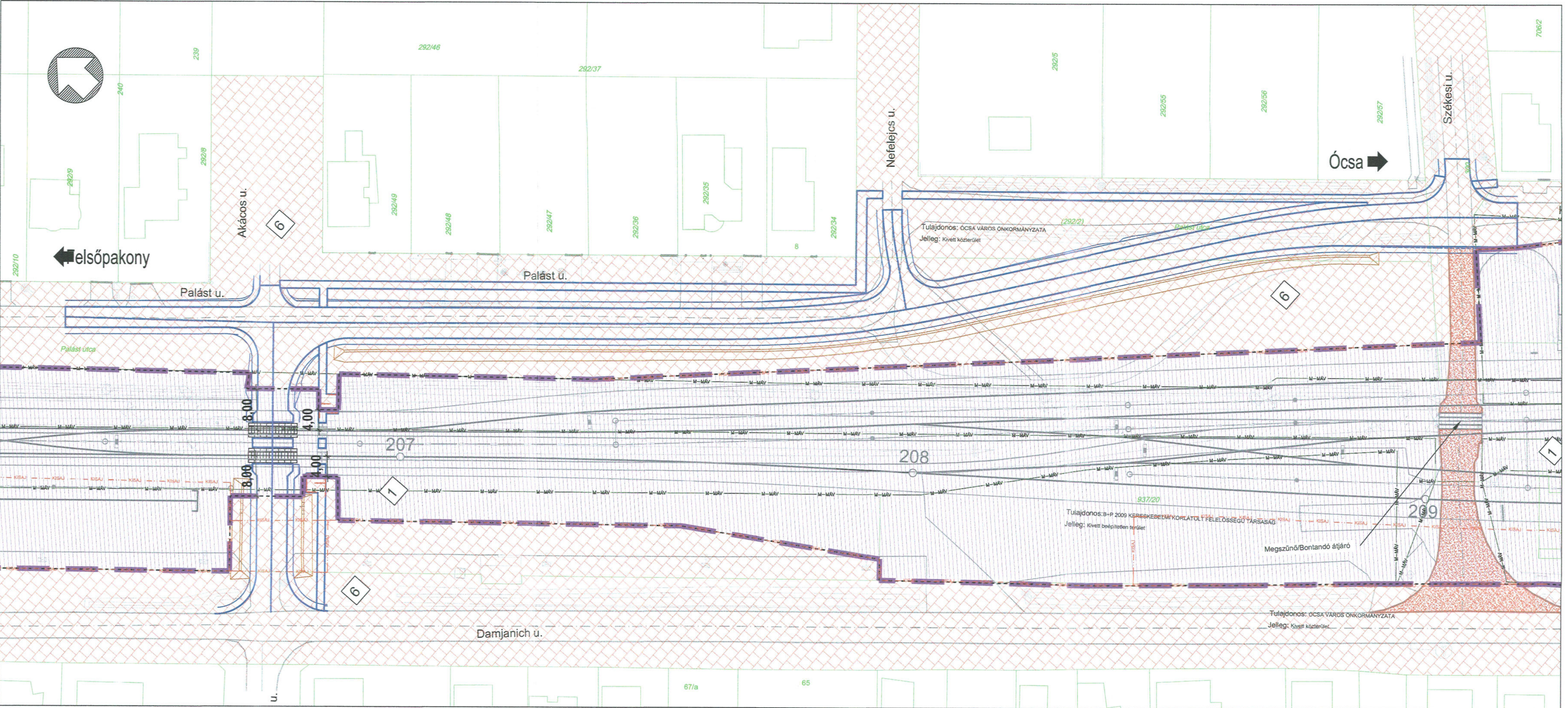


Tárgy:	Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában: 2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kivitteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése																			
Megrendelő:			Nemzeti Közlekedési Központ Nzt. Cím: 1027 Budapest, Horvát u. 14-26 Tel.: +36-1-484-4501 E-mail: info@nkk.hu																	
Tervezői konzorcium:	<b>RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM</b>																			
Konzorcium vezető:	 1036 Budapest, Lajos utca 93-99. A lph. fizt. Levelezési cím: 1134 Budapest, Kaszkó Lajos utca 81. www.rmi.hu rmi@rmi.hu			Konzorciumi tag:  1134 Budapest, Kaszkó Lajos utca 81. www.specialterv.hu specialterv@specialterv.hu																
Ügyvezető:	Mayer András			Ügyvezető: Dávid Gábor																
Projektvezető:	Kovács Zsolt	Projektvezető helyettes:	Weisz Attila	Tervszám:	<b>2021-09</b>															
Vezető	Dátum	Megjegyzés																		
V01	2022.11.	Engedélyezési tervdokumentáció																		
Tervfázis:	<b>ENGEDÉLYEZÉSI TERV</b>																			
Szaktervező:	 Vegeprojekt tervezési Kft. cím: 6025 Törölgány, Szent István út 11. telefon: +36 20 952 7982 e-mail: kirod@vegeprojeekt.hu			Projektvezető: Zsigrai Bence																
Szakaszt:	11 - Ócsa állomás			Feltételek tervezése:  Fehérnév András KÉ-K 19-075																
Szakág:	A3 - Állomási előterek, P+R B+R			Tervező:  Holdingir Péter KÉ-K 08-0135																
Tervegyed:	Kezelői lehatárolás			Ellenőrző:  Zsigrai Bence KÉ-K 19-0101																
<table border="1"><tr><td>Tervfázis</td><td>Sorszám</td><td>Sorozat</td><td>Letszámszám</td><td>Agragolás</td><td>Blokkszám</td><td>Folytatás</td></tr><tr><td>E</td><td>11</td><td>A3</td><td>2111+71</td><td>-04-</td><td>04</td><td>V01_HR</td></tr></table>							Tervfázis	Sorszám	Sorozat	Letszámszám	Agragolás	Blokkszám	Folytatás	E	11	A3	2111+71	-04-	04	V01_HR
Tervfázis	Sorszám	Sorozat	Letszámszám	Agragolás	Blokkszám	Folytatás														
E	11	A3	2111+71	-04-	04	V01_HR														
Dátum:	2022. november		Méretarány:	M 1:500		Fájlnév:	E_11_A3_211+71-04-04_V01_HR.dwg													
Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.																				









**Jelmagyarázat:**

Tervezett MÁV kezelői határ  
Jelenlegi MÁV telekhatár  
Ingatlanhatár  
Tervezett kezelői határ  
Tervezett kisajátítás  
Vármegye határ  
Településhatár  
tervezett üttengély  
tervezett burkolatszél  
tervezett padka  
tervezett részútvonal  
tervezett kiemelt szegély

tervezett árok  
Elbontandó aszfaltburkolat

**Kezelő**

1	MÁV kezelésébe kerülő terület	10	NEFAG NAGYKUNSAI ERDÉSZETI ÉS FAIPARI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG kezelésébe kerülő terület
2	Magyar Közút Zrt. kezelésébe kerülő terület	11	Hernád Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
3	KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG kezelésébe kerülő terület	12	Örkény Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
4	Gyál Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	13	Táborfalva Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
5	Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	14	Felsőlajos Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
6	Ócsa Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	15	Lajosmizse Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
7	Inárc Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	16	NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT kezelésébe kerülő terület
8	Kakucs Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	17	PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL kezelésébe kerülő terület
9	Dabas Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület		

**JÓVÁHAGYÁSOK**

MÁV Zrt.

MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest  
1087 Budapest, Kerepesi út 3.

Ócsa Város Önkormányzata

Tárgy: **Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában:**  
**2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecsémét (köz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése**

Megrendelő: 1054 Budapest, Aikotmány utca 5.  
Levelezési cím: 1054 Budapest, Aikotmány u. 5.  
E-mail: info@ekm.gov.hu

Tervezői konzorcium: **RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM**

Konzorcium vezető: 1056 Budapest, Lajos utca 93-99. A lph. fszt.  
Levelezési cím: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.rmi.hu  
rmi@rmi.hu

Konzorciumi tag: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.specialterv.hu  
specialterv@specialterv.hu

Ügyvezető: Mayer András

Ügyvezető: Dávid Gábor

Projektvezető: Kovács Zsolt

Projektvezető helyettes: Weisz Attila

Tervszám: **2021-09**

Verzió	Dátum	Megjegyzés
V01	2022.10.	Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Szaktervező:

Ügyvezető: Fehérvári András

Tervszám: **250/2021**

Szakasz: **11 - Ócsa állomás**

Szakág: **L1 - Üzemeltetői lehatárolás**

Tervegyed: **Helyszínrajz**  
Ócsa belterületi 206+75 hm szelvényben lévő útátjáróhoz csatlakozó párhuzamos út

Tervszám	Skála	Levezény	Rajzszám	Rajzszám	Verzió	Típus
E	1:1	L1	206+76	04	01	V01

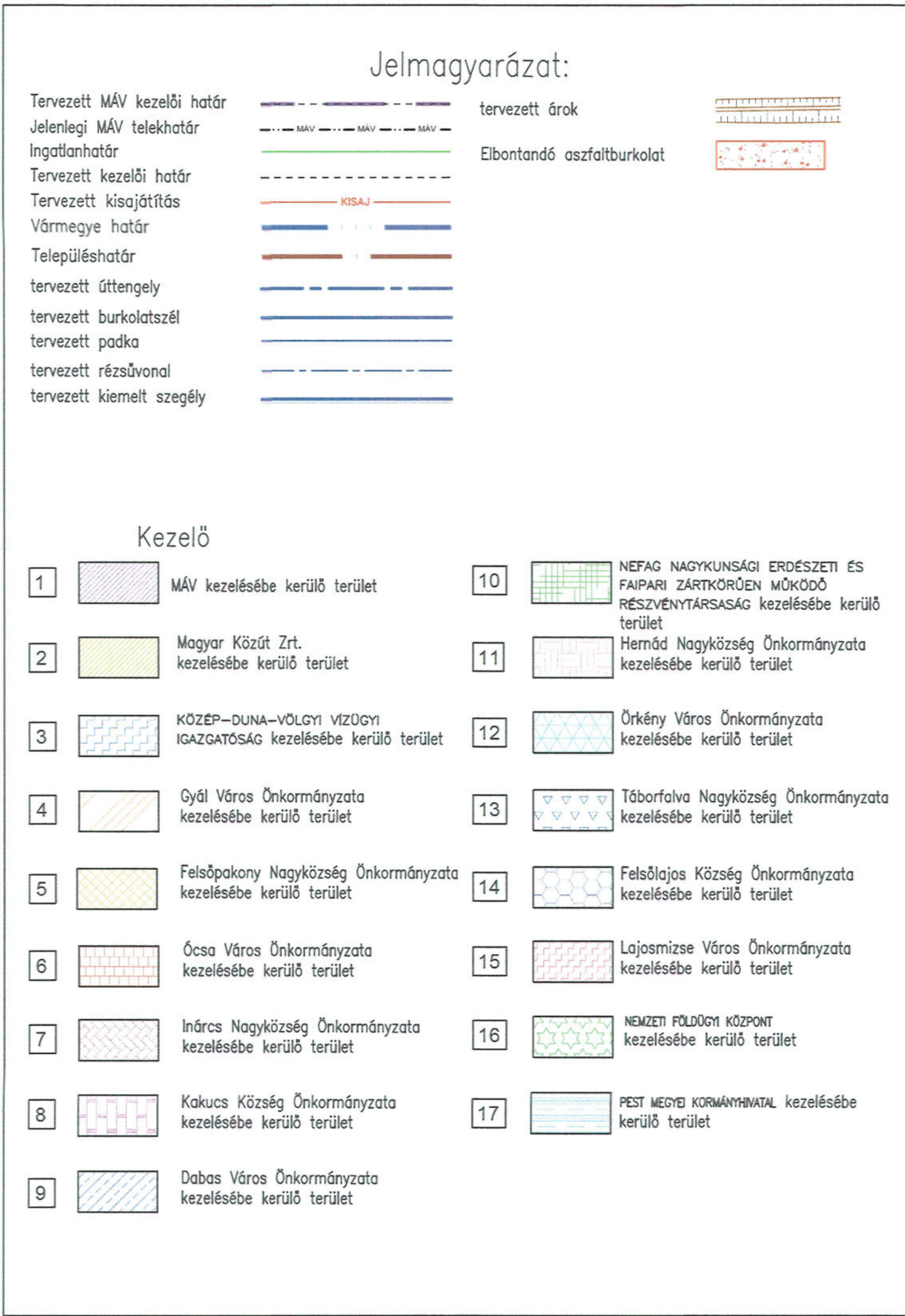
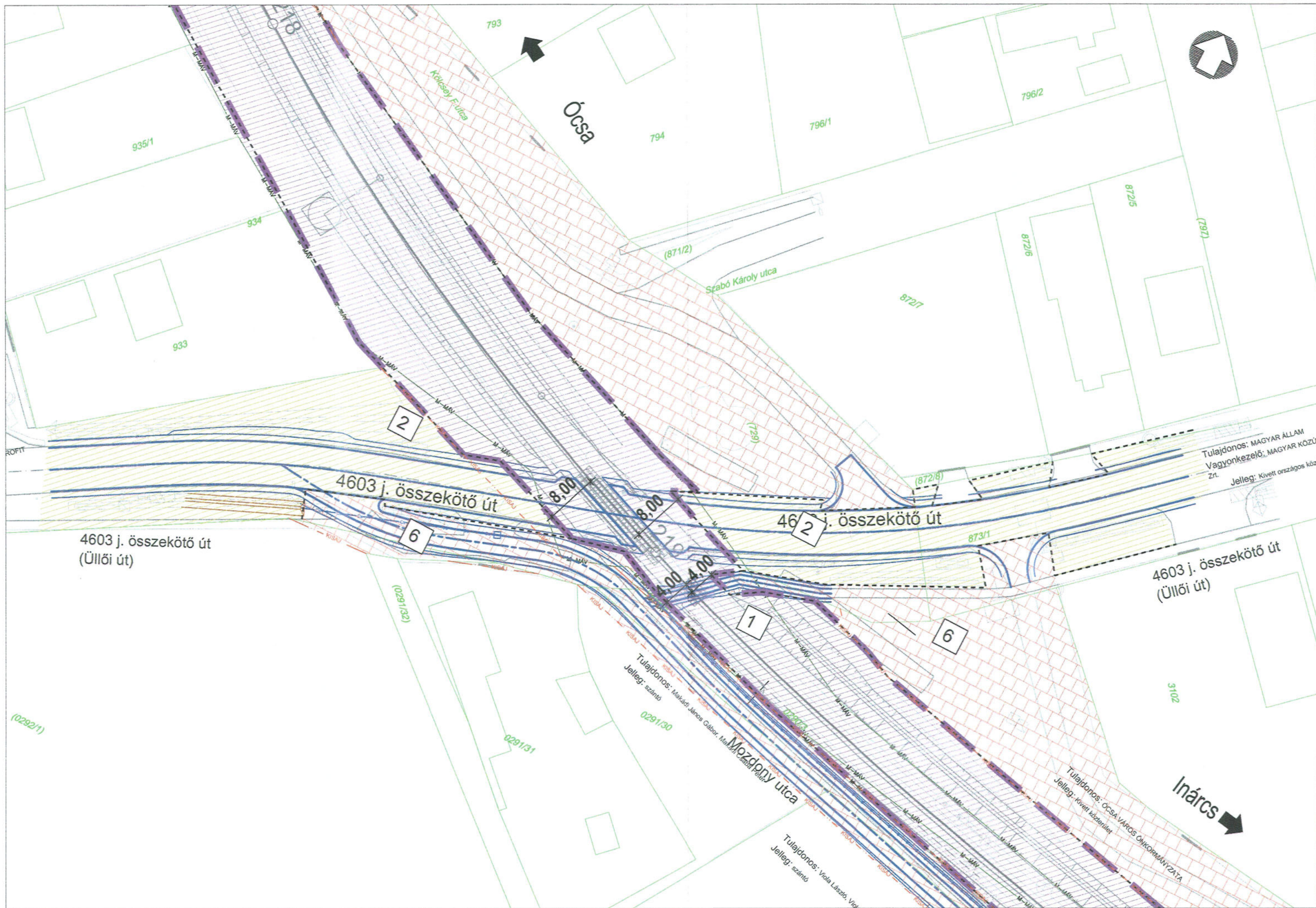
Dátum: **2023. február**

Méretarány: **1:500**

Fájlnév: **E\_11\_L1\_206+76-04-01\_V01\_HR.pdf**

Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.





**JÓVÁHAGYÁSOK**

**MÁV Zrt.**  
MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest  
1087 Budapest, Kerepesi út 3.

**Ócsa Város Önkormányzata**

**Magyar Közút Zrt.**

Tárgy: **Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában: 2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskemét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése**

Megrendelő: **ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM**  
1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.  
E-mail: info@ekm.gov.hu

Tervezői konzorcium: **RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM**

Konzorcium vezető: **RING Mérnöki Iroda**  
1036 Budapest, Lajos utca 93-99. A lph. fszt.  
Levelezési cím: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.rmi.hu  
rmi@rmi.hu

Konzorciumi tag: **SPECIALTERV**  
1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.specialterv.hu  
specialterv@specialterv.hu

Ügyvezető: Mayer András  
Projektvezető: Kovács Zsolt

Ügyvezető: Dávid Gábor  
Projektvezető helyettes: Weisz Attila  
Tervszám: **2021-09**

Verzió	Dátum	Megjegyzés
V01	2022.10.	Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Szaktervező: **Építési és Közlekedési Minisztérium**  
Ügyvezető: Fehérvári András  
Tervszám: **250/2021**

Szakasz: **11 - Ócsa állomás**  
Felelős tervező: Zsigrai Benes KÉ-K 19-01014

Szakág: **L1 - Üzemeltetői lehatárolás**  
Tervező: Komáromy Boglárka  
Milo Dániel  
Szabó Máté  
Utassy Anna

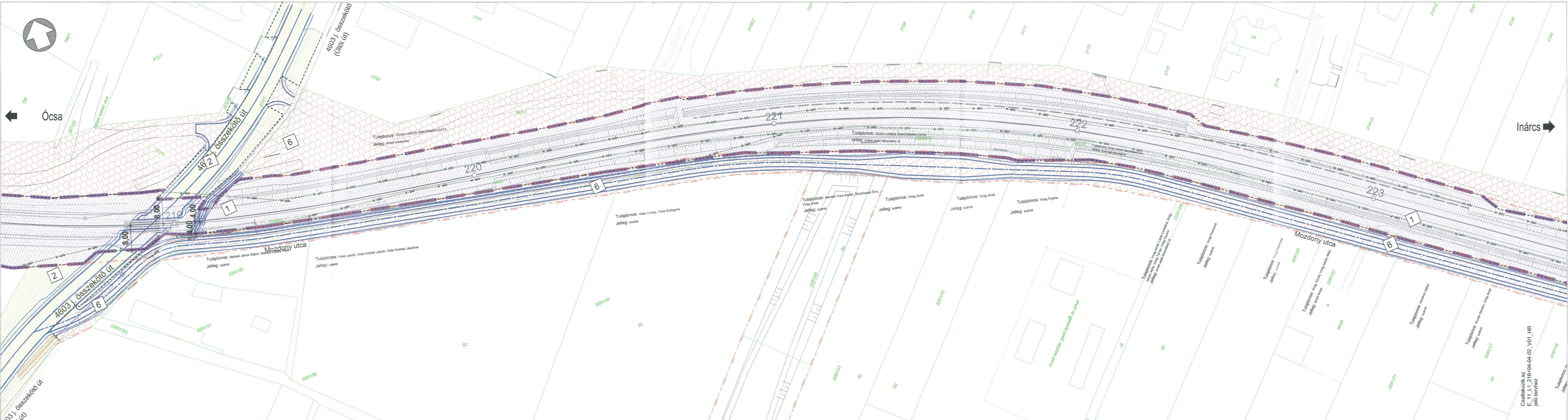
Tervegyed: **Helyszínrajz**  
Ócsa állomás végponti útátjáró

Tervfázis	Szakasz	Szakág	Leírás	Rajzsorszám	Rajzsorszám	Versó	Térkép
E	11	L1	218+93	04	01	V01	HR

Dátum: **2023. február**  
Méterarány: **1:500**  
Fájlnév: **E\_11\_L1\_218+93-04-01\_V01\_HR.pdf**

Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.





**Jelmagyarázat:**

Tervezett MÁV kezelői határ  
Jelenlegi MÁV telekhatár  
Tervezett kisajátítás  
Vármegye határ  
Településhatár  
tervezett úttengely  
tervezett burkolatszel  
tervezett padka  
tervezett részdíszvonal  
tervezett kiemelt szegély

tervezett árok  
Elbontandó aszfaltburkolat

**Kezelő**

1	MÁV kezelésébe kerülő terület	10	NEFAG NAGYKUNSAI ERŐSZETI ÉS FAIPARI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG kezelésébe kerülő terület
2	Magyar Közút Zrt. kezelésébe kerülő terület	11	Hernád Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
3	KÖZEP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG kezelésébe kerülő terület	12	Órkény Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
4	Gyál Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	13	Táborfalva Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
5	Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	14	Felsőlajos Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
6	Ócsa Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	15	Lajosmizse Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
7	Inárcs Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	16	NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT kezelésébe kerülő terület
8	Kökücs Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	17	PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL kezelésébe kerülő terület
9	Dabas Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület		

JÓVÁHAGYÁSOK

MÁV Zrt. MÁV Zrt. Területi Igazgatóság Budapest 3. 1057 Budapest, Károlyi út 3.

Ócsa Város Önkormányzata

Magyar Közút Zrt.

Tárgy: Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában:  
2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskemét (köz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, üzemeltetési-tanulmány, műszaki tanulmány, engedélyezési terv, kivételi terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése

Megrendelő: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.  
E-mail: info@ekm.gov.hu

FTTISZ IS KÖZLEKÖDÉSI MINISZTERIUM

Tervezői konzorcium: RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM

Konzorcium vezető: 1036 Budapest, Lajos utca 93-99. A. lph. 1. sz. Levelezési cím: 1134 Budapest, Kaszák Lajos utca 81. www.ringm.hu rmi@ringm.hu

Konzorciumi tag: 1134 Budapest, Kaszák Lajos utca 81. www.specialterv.hu specialterv@specialterv.hu

Ögyvezető: Mayer András

Ögyvezető: Dávid Gábor

Projektvezető: Kovács Zsolt

Projektvezető helyettes: Weisz Attila

Tervszám: 2021-09

Versió	Dátum	Megjegyzés
V01	2022.10.	Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Skizma: 11 - Ócsa állomás

Skizma: L1 - Üzemeltetési lehatárolás

Tervező: Helyszinrajz  
Ócsa állomás végponti útjáráshoz csatlakozó 218+94 hm. párhuzamos út

Dátum: 2023. február

Méretarány: 1:500

Fájlnev: E\_11\_L1\_218+94-04-01\_V01\_HR.pdf

Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.

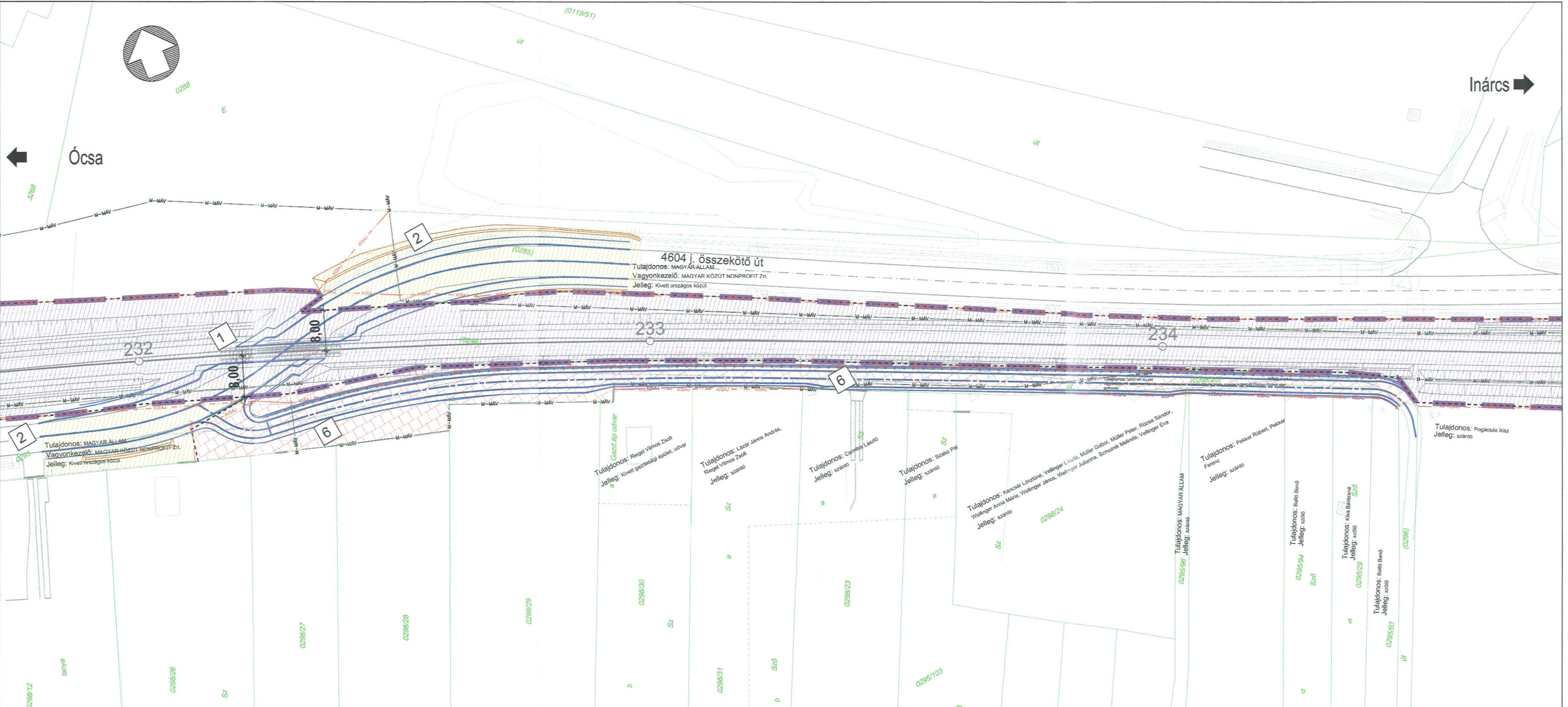












Jelmagyarázat:

Tervezett MÁV kezelői határ  
Jelenlegi MÁV telekhatár  
Ingatlanhatár  
Tervezett kezelői határ  
Tervezett kisajátítás  
Vármegye határ  
Településhatár  
tervezett úttengely  
tervezett burkolatszél  
tervezett padka  
tervezett részútvonal  
tervezett kiemelt szegély

tervezett árok  
Elbontandó aszfaltburkolat

Kezelő

1	MÁV kezelésébe kerülő terület	10	NEFAG NAGYKUNSAI ERDÉSZETI ÉS FAIPARI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RESZVÉNYTÁRSASÁG kezelésébe kerülő terület
2	Magyar Közút Zrt. kezelésébe kerülő terület	11	Hernád Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
3	KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG kezelésébe kerülő terület	12	Örkény Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
4	Gyál Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	13	Táborfalva Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
5	Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	14	Felsőlajos Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
6	Ócsa Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	15	Lajosmizse Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület
7	Inárcs Nagyközség Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	16	NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT kezelésébe kerülő terület
8	Kakucs Község Önkormányzata kezelésébe kerülő terület	17	PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL kezelésébe kerülő terület
9	Dabas Város Önkormányzata kezelésébe kerülő terület		

JÓVÁHAGYÁSOK

MÁV Zrt.  
MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest  
1087 Budapest, Kerepesi út 3.

Ócsa Város Önkormányzata

Magyar Közút Zrt.

Tárgy: Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában:  
2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecskenát (kiz.) vasútvonal elővárosi oldali fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kivitteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése

Megrendelő: 1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.  
E-mail: info@ekm.gov.hu

Tervezői konzorcium: RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM

Konzorcium vezető: 1036 Budapest, Lajos utca 93-99. A lph. fszt.  
Levelezési cím: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.ring.hu  
rmi@ring.hu

Konzorciumi tag: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.specialterv.hu  
specialterv@specialterv.hu

Ögyvezető: Mayer András  
Projektvezető: Kovács Zsolt  
Projektvezető helyettes: Weisz Attila  
Tervező: Dávid Gábor  
Tervszám: 2021-09

Verzió	Dátum	Megjegyzés
V01	2022.10.	Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Szaktervező: 12 - Ócsa(kiz.) – Inárcs-Kakucs (kiz.)

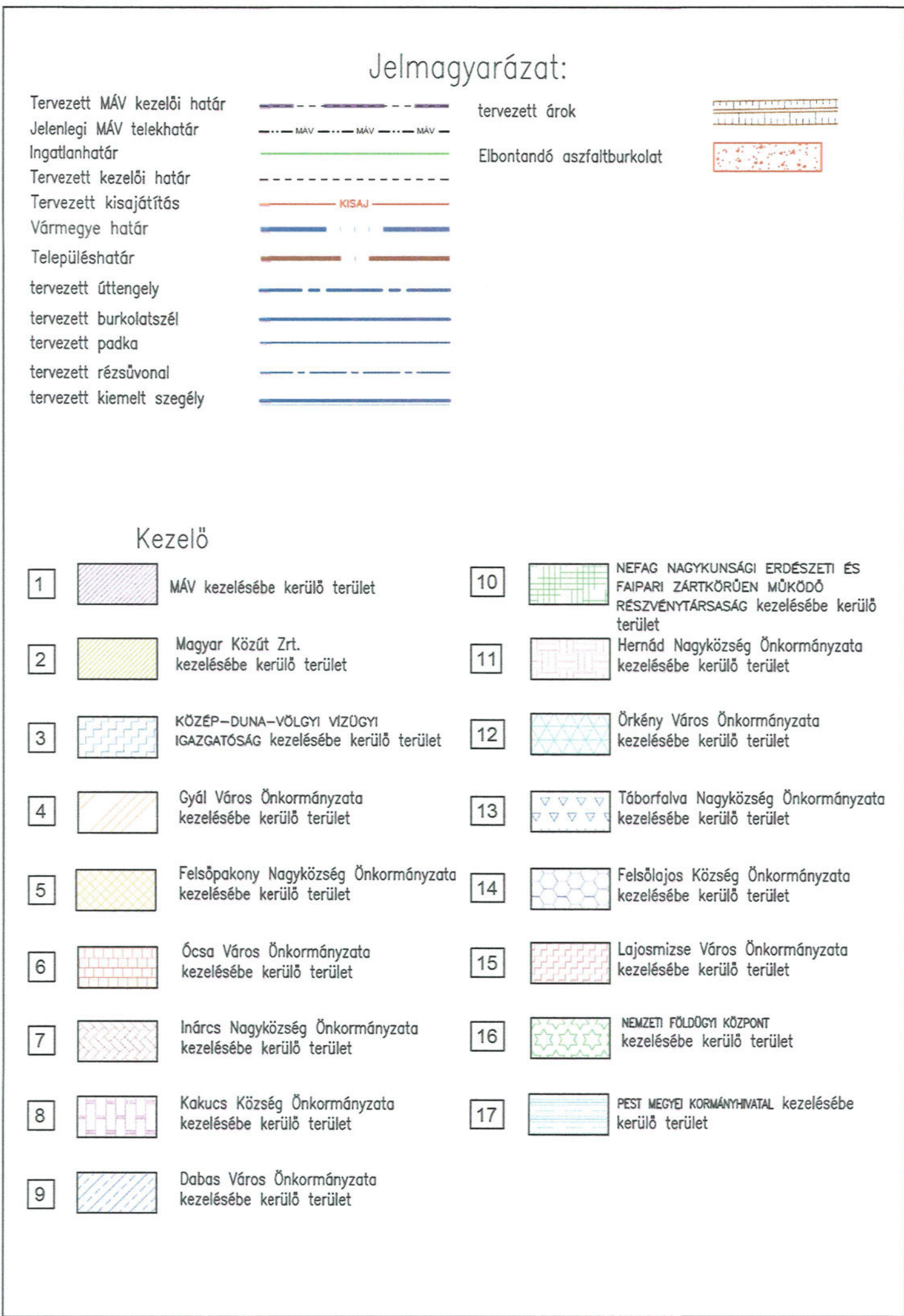
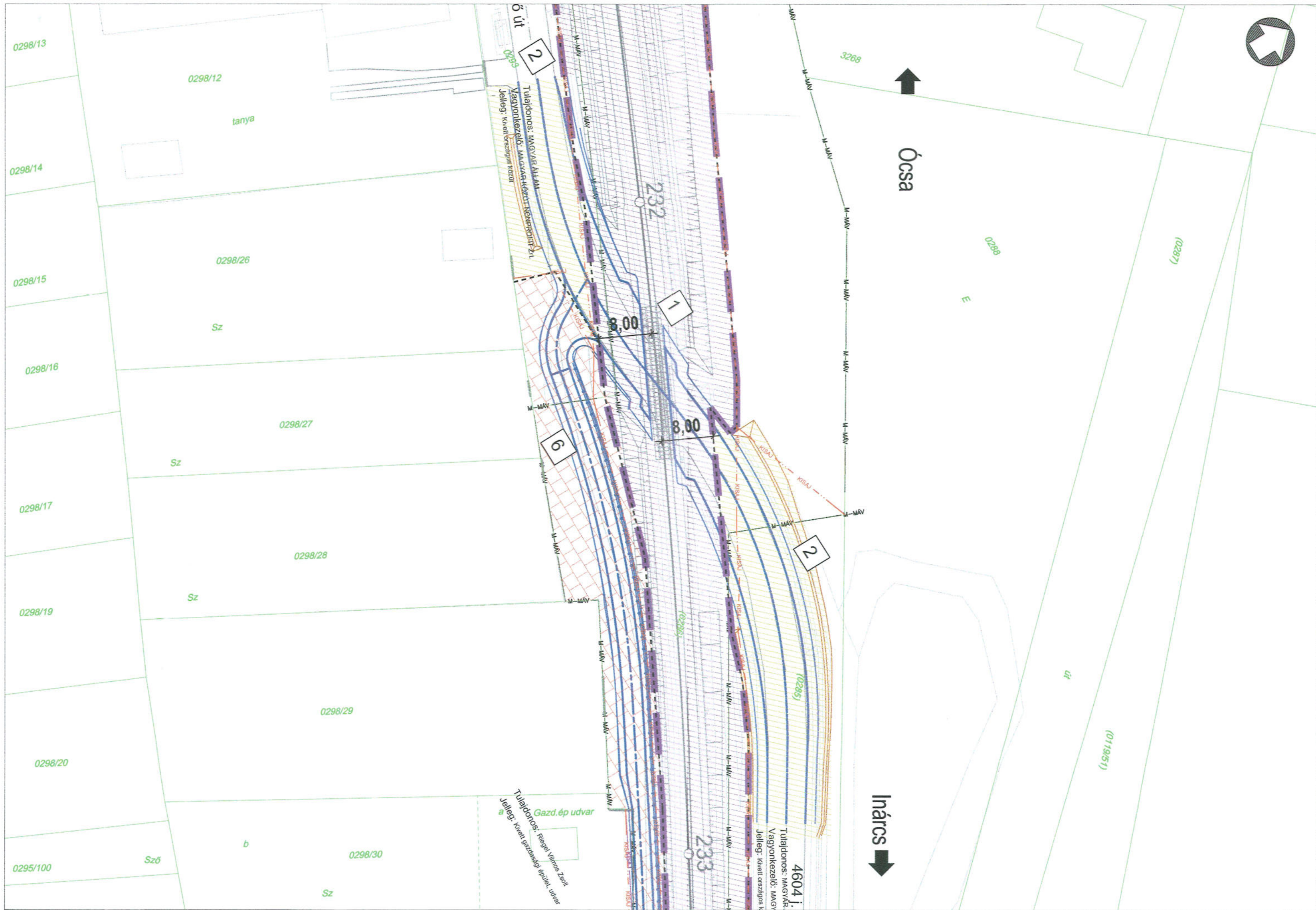
Szakág: L1 - Üzemeltetői lehatárolás

Tervegyed: Helyszínrajz  
Ócsa külterület 232+15 hm. párhuzamos út a vasút jobb oldalán

Dátum: 2023. február  
Méretarány: 1:500  
Fájlnév: E\_L12\_L1\_232+15-04-01\_V01\_HR.pdf

Ez a terv a RING Mérnöki Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.





JÓVÁHAGYÁSOK

MÁV Zrt.  
MÁV Zrt. Pályavasúti Területi Igazgatóság Budapest  
1087 Budapest, Kerepesi út 3.

Magyar Közút Zrt.

Ócsa Város Önkormányzata

Tárgy: **Tervezési szerződés elővárosi vasúti infrastruktúra fejlesztési projektek teljeskörű előkészítése Budapest agglomerációjában:**  
**2. rész: Kőbánya-Kispest (bez.) - Lajosmizse - Kecske-mét (kiz.) vasútvonal elővárosi célú fejlesztésének és villamosításának előkészítése, döntés-előkészítő tanulmány, változatelemző tanulmány, engedélyezési terv, kiviteli terv és kapcsolódó tenderdokumentáció elkészítése**

Megrendelő:  1054 Budapest, Alkotmány utca 5.  
Levelezési cím: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.  
E-mail: info@ekm.gov.hu

Tervezői konzorcium: **RING MÉRNÖKI IRODA - SPECIÁLTERV KONZORCIUM**

Konzorcium vezető: **RING** Mézői Iroda 1036 Budapest, Lajos utca 93-99. A lph. sztt.  
Levelezési cím: 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.ring.hu  
rmi@ring.hu

Konzorciumi tag: **SPECIALTERV** 1134 Budapest, Kassák Lajos utca 81.  
www.specialterv.hu  
specialterv@specialterv.hu

Ügyvezető: Mayer András Ügyvezető: Dávid Gábor

Projektvezető: Kovács Zsolt Projektvezető helyettes: Weisz Attila Tervszám: **2021-09**

Verzió Dátum Megjegyzés

V01 2022.10. Engedélyezési tervdokumentáció

Tervfázis: **ENGEDÉLYEZÉSI TERV**

Szaktervező:  **250/2021**

Ügyvezető: Fehérvári András

Szakasz: **12 - Ócsa(kiz.) - Inárcs-Kakucs (kiz.)**

Felelős tervező:  Zsigrai Benoe  
KE-K 19-01014

Szakág: **L1 - Üzemeltetési lehatárolás**

Tervező:  Komáromy Boglárka  
Mű Dániel  
Szabó Máté  
Utassy Anna

Tervegyed: **Helyszínrajz**  
Ócsa külterületi 232+28 szelvényben lévő útátjáró

Tervfázis: E 1 2 L 1 2 3 2 + 2 8 - 0 4 - 0 1 V 0 1 H R

Dátum: 2023. február Méretarány: 1:500 Fájlnév: E\_12\_L1\_232+28-04-01\_V01\_HR.pdf

Ez a terv a RING Mézői Iroda Kft. és a Speciálterv Kft. Konzorcium szellemi terméke, amely védelmét jogszabály biztosítja.



