



Előterjesztés száma: 6/2025.

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. január 29-i rendes, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat az ún. lejárt határidejű képviselő-testületi (önkormányzati) határozatok végrehajtásáról szóló írásbeli tájékoztatás és a két ülés között megtett intézkedésekről szóló tájékoztatás elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. december 18-án és 2025. január 15-én hozott képviselő-testületi döntések:

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
369/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a napirendi pontok felvételét.	A napirendi pontok felvételéről szóló határozat lefűzésre került.
370/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. november 27-én és december 03-án meghozott képviselő-testületi határozatok, rendelet végrehajtásáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.	A határozat lefűzésre került
371/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az „Ócsa, vasúti gyalogos átjárók tervezése és megvalósítása” tárgyú szerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg: a) ORIENT 9001 Építőipari Kft. (1106 Budapest, Halas utca 5.) benyújtott ajánlata érvényes, b) VAMAG ELIT Kft. (1097 Budapest, Kén utca 6.) benyújtott ajánlata érvényes, c) VÁGÁNYÚT 2001 Kft. (1038 Budapest, Pusztakúti út 65808/2) benyújtott ajánlata érvényes. 1. a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére az 1. részre az ORIENT 9001 Építőipari Kft. (1106 Budapest, Halas utca 5.) adta. 2. a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére a 2. részre az ORIENT 9001 Építőipari Kft. (1106 Budapest, Halas utca 5.) adta. 3. a 2. pont szerint megkötésre kerülő feltételes vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges nettó 9.047.550, - Ft + Áfa fedezetet Ócsa Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja. 4. a 3. pont szerint megkötésre kerülő feltételes vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges nettó 9.047.550, - Ft + Áfa fedezetet Ócsa Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.	Az érintettek kiértékelése megtörtént. Az intézkedések végrehajtása megkezdődött. A határozat lefűzésre került.

	5. felkéri a Polgármestert a feltételes vállalkozási szerződések megkötésére, a munkák megvalósításához szükséges egyeztetések lefolytatására, intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.	
372/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. „Az ócsai ÖKO turizmus fejlesztése” projekt, a TOP_PLUSZ-1.1.3-21-PT1-2022-00036 kódszámú pályázat megvalósítása érdekében, a közbeszerzési eljárás lebonyolításához szükséges műszaki tervek elkészítése tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg:</p> <p>d) Monographic Kft. (2220 Vecsés, Rózsa utca 13.) benyújtott ajánlata érvényes,</p> <p>e) Karsádi és Fia Bt. (2316 Tököl, Duna u. 5/7.) benyújtott ajánlata érvényes,</p> <p>f) UTI-H PLUSZ Kft. (2000 Szentendre, Szentlászló út 157/A.) benyújtott ajánlata érvényes.</p> <p>2. a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére az UTI-H PLUSZ Kft. (2000 Szentendre, Szentlászló út 157/A.) adta.</p> <p>3. a 2. pont szerint megkötésre kerülő tervezési szerződés teljesítéséhez szükséges nettó 6.500.000, - Ft + Áfa fedezetet Ócsa Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.</p> <p>4. felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére, a munkák megvalósításához szükséges egyeztetések lefolytatására, intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.</p>	Az érintettek kiértesítése megtörtént. Az intézkedések végrehajtása megkezdődött. A határozat lefűzésre került.
373/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évre vonatkozó munkatervét elfogadja.	A 2025. évi munkaterv kiküldése megtörtént az érintettek részére, a határozat lefűzésre került.
374/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2024. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.	A beszámoló elfogadásáról szóló határozat lefűzésre került.
375/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. elismerve az Ócsai Rendőrőrs dolgozói, Kálmán Attila főtörzsőrmester, Czár Roland törzsőrmester és Laza Anita törzsőrmester egész éves áldozatos munkáját, részükre 100.000-100.000 Ft TESCO áruház által kibocsájtott vásárlási utalványt biztosít.</p> <p>2. az 1. pontban foglaltak biztosításához szükséges pénzügyi fedezetet, ideértve a szükséges járulékok megfizetését is, Ócsa Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének dologi kiadása biztosítja.</p> <p>3. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltakban szükséges intézkedések végrehajtására, valamint az elismertek részére az utalványok ünnepélyes körülmények közötti átadására.</p>	Az Ócsai Rendőrőrs érintett dolgozóinak jutalmazása megtörtént, a határozat lefűzésre került.
376/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Paul Tamás főállású polgármestert – a személyes érintettségének bejelentésére, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 49. § (1) bekezdésében foglaltakra – a polgármesteri	A határozat lefűzésre került.

	illetményének és költségtérítésének megállapítására irányuló döntéshozatalból nem zárja ki.	
377/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Paul Tamás főállású polgármester illetményét 2024. október 1-i hatállyal - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdésében foglaltakra - bruttó 1.767.300, - Ft/hó összegben, költségtérítését - figyelemmel az Mötv. 71. § (6) bekezdésében foglaltakra - bruttó 265.095, - Ft/hó összegben állapítja meg.	A határozat végrehajtásra és lefűzésre került.
378/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Icsó László Csaba főállású alpolgármestert – a személyes érintettségének bejelentésére, figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 49. § (1) bekezdésében foglaltakra – az alpolgármesteri illetményének és költségtérítésének megállapítására irányuló döntéshozatalból nem zárja ki.	A határozat lefűzésre került.
379/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Icsó László Csaba főállású alpolgármester illetményét 2024. október 10-i hatállyal - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 80. § (1) bekezdésében foglaltakra - bruttó 1.590.570, - Ft/hó összegben, költségtérítését - figyelemmel az Mötv. 80. § (3) bekezdésében foglaltakra - bruttó 238.586- Ft/hó összegben	A határozat végrehajtásra és lefűzésre került.
380/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Labdarugó Szövetség által kiírt Országos Pályaépítési Program pályázaton keresztül az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában létesített műfüves futballpálya hasznosításáról dönt az alábbi feltételek mellett: a) A műfüves futballpálya - ünnepnapok kivételével - az alábbi napokon és az alábbi időintervallumokban adható bérbe rendeltetésszerű sporttevékenység végzése céljából: - kedden és csütörtökön 16-20 óráig, - szombaton 9-13 óráig. b) A bérleti díj mértéke: - pályavilágítással: bruttó 4.200, - Ft - pályavilágítás nélkül: bruttó 3.465, - Ft	Az érintettek kiértékelése megtörtént, a határozat lefűzésre került.
381/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mint számlatulajdonos az Ócsa Város Önkormányzata által használt 90.000.000 Ft-os hitelkeret-összegét 2025. január 1-től kezdődően fenntartja, módosítási javaslattal nem él a számlavezető K&H Banknál.	Az érintettek kiértékelése megtörtént, a határozat lefűzésre került.
382/2024. (XII. 18.)	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1. az adatvédelmi tisztviselői feladatok ellátására tárgyú beszerzési eljárás eredményét az alábbiakban állapítja meg: a) Komáromi, Körmendi és Weisz Ügyvédi Iroda (1052 Budapest, Károly krt. 10. II. em. 3.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes, b) Dr. Laza Margit Ügyvédi Iroda (1181 Budapest, Tiborc utca 4.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes,	Az érintettek kiértékelése és a szerződések aláírása megtörtént. A határozat lefűzésre került.

	<p>c) Dr. Halász Árpád Ügyvédi Iroda (1111 Budapest, Szent Gellért tér 3. 3. em. 4. ajtó) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes,</p> <p>d) Dr. Richlach Ügyvédi Iroda (2330 Dunaharaszti, Golgota tér 4. A. ép. 1. em. 2. ajtó) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes,</p> <p>e) HANGANOV Kft. (2730 Albertirsa, BA-KO utca 6.) benyújtott ajánlata teljeskörű és érvényes.</p> <p>2. a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az 1. pont szerinti feladatok elvégzésére a HANGANOV Kft. (2730 Albertirsa, BA-KO utca 6.) adta:</p> <p>a) külső adatvédelmi tisztviselő biztosításának díja 95.000, - Ft + Áfa / hó,</p> <p>b) visszaélés-bejelentési rendszer kialakításának, felkészítésnek a díja 180.000, - Ft + Áfa (egyszeri díj)</p> <p>c) visszaélés-bejelentési rendszer szakértői támogatás a bejelentésekkel kapcsolatban, díja 180.000, - Ft + Áfa /év.</p> <p>3. a 2. pont szerint megkötésre kerülő szerződés teljesítéséhez szükséges fedezetet Ócsa Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.</p> <p>4. felkéri a Polgármestert a szerződések, megrendelések aláírására.</p>	
383/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. a kizárólagos tulajdonában lévő erdőterületek erdészeti szakirányítási feladatainak elvégzésével öt év határozott időre az Erdőmester Szövetkezetet (2200 Monor, Bajcsy-Zsilinszky u. 6.) bízta meg,</p> <p>2. a vállalkozási díj 2025-2029. között minden évben 90 000 Ft + áfa,</p> <p>3. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban megnevezett céggel a megbízási szerződés aláírására.</p>	Az érintett kiértékelése és a szerződés aláírása megtörtént, a határozat lefűzésre került.
384/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság II. féléves beszámolóját jóváhagyólag elfogadja.</p>	Az érintett kiértékelése megtörtént, a határozat lefűzésre került.
385/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a havonta megjelenő helyi újság kiadója:</p> <p>1. Az újság nyomdai munkának elvégzésével, előállításával – 3620 példányban - 2025. január 1-től 2025. december 31-ig Central Dabasi Nyomda Zrt. (2373 Dabas, Vasút u 105., cégjegyzékszám: 13 10 040533) bízta meg 137 Ft + ÁFA/db előállítási ár figyelembevételével.</p> <p>2. Felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.</p> <p>3. A Képviselő-testület 359/2024. (XI. 27.) határozatát hatályon kívül helyezi.</p>	Az érintettek kiértékelése és a szerződés aláírása megtörtént. A határozat lefűzésre került.
386/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa és a társaság legfőbb szerve a társaság felügyelőbizottsági ügyrendjét jóváhagyja.</p>	A FEB ügyrendjének jóváhagyásáról szóló határozat kiküldése az érintettek részére megtörtént és lefűzésre került.
387/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p>	A tervek jóváhagyása és az érintettek kiértékelése

	<ol style="list-style-type: none"> támogatja a Kőbánya-Kispest – Lajosmizse – Kecskemét vasútvonal elővárosi célú fejlesztését és jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti kezelői lehatárolási terveket. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a terveket pecsétes jóváhagyó záradékkal lássa el. 	<p>megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
388/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> támogatja együttműködési megállapodás megkötését az Ócsa Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel és jóváhagyja a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti megállapodás tervezetét. felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás megkötéséhez szükséges egyeztetések lefolytatására és a megállapodás aláírására. 	<p>A megállapodás megkötése, aláírása megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
389/2024. (XII. 18.)	<p>Javaslat az Ócsai Református Egyházzal kötendő megállapodásra</p> <p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> a megállapodás tervezet tartalmával egyetért. felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására. 	<p>A megállapodás aláírása megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
390/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az ócsai víziközmű-rendszer tulajdonosa és az ellátásért felelős:</p> <ol style="list-style-type: none"> jóváhagyólag tudomásul veszi a nettó 701.224.- Ft + ÁFA és nettó 1.199.927.- Ft +ÁFA összegű szerződésekben körülírt munkálatok elvégzését. felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására. 	<p>A szerződések aláírása és a munkálatok elvégzése megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
391/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> a várossal kapcsolatos településüzemeltetési feladatok ellátását 2025. január 1-től az Önkormányzat szervezeti keretei között kívánja biztosítani. felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az 1. pontban foglalt döntés végrehajtásához szükséges valamennyi dokumentumot/iratot készítse elő, írja alá, - ide nem értve azok csoportját, melyeknek jóváhagyásához Képviselő-testületi döntés szükséges, - nyilatkozatokat tegye meg és az érintetteket teljeskörűen értesítse. 	<p>Az érintettek kiértékelése megtörtént, a dokumentumok aláírása megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
392/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <ol style="list-style-type: none"> Szűcs Jánosné, mint az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde intézményvezetőjét a 2024. évben végzett kiemelkedő munkája elismeréseként egy havi illetményével megegyező összeggel jutalmazza, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja, felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására és a jutalom összegének kifizetésére. 	<p>A jutalmazás kifizetése megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
393/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:</p> <ol style="list-style-type: none"> Gergelyné Kopcsó Esztert, mint a Falu Tamás Városi Könyvtár intézményvezetőjét a 2024. évben végzett kiemelkedő munkája elismeréseként egy havi illetményével megegyező összeggel jutalmazza, 	<p>A jutalmazás kifizetése megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>

	<p>amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja,</p> <p>2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására és a jutalom összegének kifizetésére.</p>	
394/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. részt kíván venni „A legszebb konyhakertek” - Magyarország legszebb konyhakertjei országos programban.</p> <p>2. Felkéri Kerepeczki-Papp Tímea képviselőasszonyt a helyi verseny települési koordinátora feladatok ellátására.</p> <p>3. Felhatalmazza a Polgármestert a részvételtől szóló együttműködési megállapodás és a szándéknyilatkozat aláírására.</p>	Az érintettek kiértesítése és a megállapodás aláírása megtörtént. A határozat lefűzésre került.
395/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint támogató, úgy dönt, hogy</p> <p>1. hozzájárul ahhoz, hogy a templom díszkivilágításához adott támogatási összeggel az Ócsai Református Templom Alapítvány 2025.06.30-ig számoljon el,</p> <p>2. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület munkatervébe az elszámolás önálló napirendi pontját a 2025. 06. munkaterv szerint Testületi ülésén tűzze napirendre.</p>	Az érintettek kiértesítése megtörtént, a napirendi pont 2025. évi Munkatervbe való felvétele megtörtént, a határozat lefűzésre került.
396/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. Soltic László [REDACTED] szám alatti lakos pályázó „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjra benyújtott pályázatát elutasítja, mert a „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésben foglalt egy főre eső havi nettó jövedelem mértéke meghaladja a hivatkozott jogszabályban leírt mértéket,</p> <p>2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésére.</p>	Az érintett kiértesítése és az adminisztrációs feladatok elvégzése megtörtént, a határozat lefűzésre került.
397/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. Virág Viktória [REDACTED] alatti pályázó „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjra benyújtott pályázatát elutasítja, mert a „BURSA HUNGARICA” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer elbírálásának rendjéről szóló 4/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdésben foglalt egy főre eső havi nettó jövedelem mértéke meghaladja a hivatkozott jogszabályban leírt mértéket,</p> <p>2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésére.</p>	Az érintett kiértesítése és az adminisztrációs feladatok elvégzése megtörtént, a határozat lefűzésre került.

398/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. Baló Lóránd Lajos [REDACTED] alatti pályázót a 2025. naptári évre - 10 hónapig - 10.000 Ft/hó önkormányzati ösztöndíjban részesíti, tekintettel arra, hogy az Ör. - ben előírt pályázati feltételeknek megfelel.</p> <p>2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésére.</p>	<p>Az érintett kiértékelése és az adminisztrációs feladatok elvégzése megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
399/2024. (XII. 18.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1. Illés Vencel Csongor [REDACTED] pályázót a 2025. naptári évre - 10 hónapig - 10.000 Ft/hó önkormányzati ösztöndíjban részesíti, tekintettel arra, hogy az Ör.-ben előírt pályázati feltételeknek megfelel.</p> <p>2. felkéri a Polgármestert az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésére.</p>	<p>Az érintett kiértékelése és az adminisztrációs feladatok elvégzése megtörtént, a határozat lefűzésre került.</p>
1/2025. (I. 15.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. részt kíván venni az Ócsai Torna Klub Sportegyesület alapításában és abban alapító tag kíván lenni.</p> <p>2. felhatalmazza a Polgármestert Ócsa Város Önkormányzatának, mint alapító tag képviseletére, nyilatkozatok megtételére, szükséges dokumentumok aláírására, hogy a Sport egyesület bejegyzésre kerülhessen.</p> <p>3. mint az 1458 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 46-48. számú Szabadidő központ ingatlan tulajdonosa hozzájárul a Sportegyesület székhelyeként való bejegyzéséhez.</p> <p>4. hozzájárul, hogy a megalakuló Sportegyesület az Ócsai kifejezést elnevezésében használja.</p>	<p>Az intézkedések végrehajtása megkezdődött. A határozat lefűzésre került.</p>
2/2025. (I. 15.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa</p> <p>1. megköszönve eddig végzett munkáját, Kardos Zoltán felügyelőbizottsági tag megbízását 2025. február 28. napjával visszavonja.</p> <p>2. úgy dönt, hogy 2025. március 1. napjától 5 év határozott időre Ócsa és Társai Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának tagjaként Nedal Abu Alhudat delegálja, a társaság felügyelőbizottsági tagjának megválasztja.</p> <p>3. felkéri az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. alapító okiratát/társasági szerződését a fenti módosítással egységes szerkezetbe foglaltan, jogi képviselő útján készíttesse el és intézkedjen annak cégbíróság részére történő benyújtásáról.</p> <p>4. felhatalmazza a Polgármestert a 2. pontban foglaltak szerint készítendő alapító okirat/társasági szerződés aláírására.</p>	<p>Az érintettek kiértékelése megtörtént. Az intézkedések végrehajtása megkezdődött. A határozat lefűzésre került.</p>
3/2025. (I. 15.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. a „Klíma berendezésekre árajánlat kérése” tárgyú megismételt beszerzési eljárás eredményeként a</p>	<p>Az érintettek kiértékelése megtörtént. Az intézkedések végrehajtása</p>

	<p>legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot a feladatok elvégzésére az EP - Copy Kft. (1105 Budapest, Mongol utca 41.) adta.</p> <p>2. az 1. pont szerint megkötésre kerülő feltételes vállalkozási szerződés teljesítéséhez szükséges nettó 13.334.900, - Ft + Áfa fedezetet Ócsa Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének terhére biztosítja.</p> <p>3. felkéri az Alpolgármestert, hogy a berendezések elektromos betáplálásának kiépítéséhez szükséges egyeztetéseket folytassa, le és nettó 500.000, - Ft keretösszeg erejéig a kiépítést rendelje meg.</p> <p>4. felkéri a Polgármestert gondoskodjon a munkák megvalósításához szükséges fedezet beépítésére az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe.</p> <p>5. felkéri a Polgármestert a feltételes vállalkozási szerződés megkötésére, a munkák megvalósításához szükséges egyeztetések lefolytatására, intézkedések megtételére, dokumentumok aláírására.</p>	<p>megkezdődött. A határozat lefűzésre került</p>
4/2025. (I. 15.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, min ellátásra kötelezett víziközmű tulajdonos</p> <p>1. felhatalmazza a Polgármestert az alábbi vállalkozási szerződések aláírására:</p> <p>a) Vákuum gépházak (2 db) komplett elektromos rendszerének felújítása nettó 45.960.000 Ft értékben,</p> <p>b) Vákuum szivattyú cseréje gépházban NASH-XL60 nettó 9.000.000 Ft értékben,</p> <p>c) Vízműtelep, napelem kiépítése nettó 26.500.000 Ft értékben,</p> <p>d) Fix aggregátor telepítése a vízműtelepre nettó 12.800.000 Ft értékben.</p> <p>2. felhatalmazza a Polgármestert az önkormányzat tulajdonát képző vízműtelepen kiépített napelemes rendszer átadás-átvételéhez szükséges dokumentációjának aláírására (teljesítésigazolás térítésmentes átadás-átvételi megállapodás).</p>	<p>Az érintettek kiértesítése megtörtént. Az intézkedések végrehajtása megkezdődött. A határozat lefűzésre került</p>
5/2025. (I. 15.)	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztálya által nyilvántartott, 935/1. helyrajzi számú, természetben 2364 Ócsa, Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan tulajdonosával, annak adás-vétele céljából tárgyalásokat kezdjen.</p> <p>2. felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban körülírt ingatlannal kapcsolatos ingatlanszakértői értékbecslés elkészítésére, max. 75 eFt + Áfa összeghatárig.</p> <p>3. felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban körülírt ingatlan adás-vételével kapcsolatos döntés meghozatala céljából a döntést készítse elő és terjessze be a Képviselő-testület 2025. januárjában, munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülésére</p>	<p>Az intézkedések végrehajtása megkezdődött. A határozat lefűzésre került</p>
rendeletek		
25/2024. (XII. 19.)	Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete a 2025. évi igazgatási szünet elrendeléséről	A rendelet kihirdetésre került.

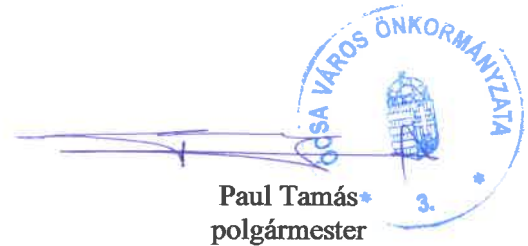
26/2024. (XII. 19.)	Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete az Ócsai Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2025. évi illetmény-kiegészítéséről	A rendelet kihirdetésre került.
---------------------	---	---------------------------------

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. december 18-án és 2025. január 15-én hozott képviselő-testületi határozatok, rendeletek végrehajtásáról és a megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: nincs
Határidő: azonnal

Ócsa, 2025. január 22.



Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Nagyné Kiss Ingrid polgármesteri referens

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

