



Bugyi Nagyközségi Polgármesteri Hivatal Jegyzőjétől

2347 Bugyi, Beleznay tér 1.

Tel.: 29-547-502, KRID: 503008927

e-mail: jegyzo@bugyi.hu; Internet: www.bugyi.hu

Ügyfélfogadás: Hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰; Szerda: 8⁰⁰-12⁰⁰; 13⁰⁰-15⁰⁰; Péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Magyar Államkincstár ASP-Irási DMSZ-bélyeg

Ügyiratszám.: BPH/1680-2/2025.

Ügyintéző: Török Edina

Tárgy: Ócsa Város Önkormányzata
fakivágási ügye

HATÁROZAT

Hatóságom Bugyi Nagyközség Polgármesteri Hivatal Jegyzője a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX.30.) Korm. rendelet 14. §. (1) bekezdésében foglalt jogkörében eljáró **Ócsa Város Önkormányzata képviseli: Paul Tamás polgármester**, cím: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2. számú ingatlan tulajdonos részére Ócsa, Strand utca, belterületi 2608-as helyrajzi számú 2,7 ha nagyságú területen **104 db fás szárú növényzet kivágását** azzal a feltétellel engedélyezi, ha azt, **200 db fás szárú növényzet ültetésével pótolja**. A kivágandó fák jellemzőit, helyét a 2225-2/2025. ügyiratszámú végzéshez csatolt fakivágási engedélykérelemben megjelölt „Fakivágási és Faápolási Tervdokumentáció Műszaki leírás” és a „fakivágási és ápolási tervlap” írja elő.

A pótlási kötelezettségnek a közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül kell eleget tenni, a 2364 Ócsa, Strand utca belterületi 2608-as helyrajzi számú ingatlanon.

A határozat kézhezvételtől számítva 2026. március 31-ig érvényes.

A fakivágásra vonatkozó előírásaim és feltételeim:

1. A kivágási munkát csak jogosultsággal rendelkező felelős vezető irányításával lehet végezni, a kivágást folyamatosan kell végrehajtani és teljesen be kell fejezni.
2. A kivágandó fákat úgy kell kivágni, hogy a szomszédos földrészek és építmények állékonyságát ne veszélyeztesse. A kivágási munkálatokból eredő károkozást kötelezett köteles megtéríteni a kárt elszenvedő részére.
3. A kivágás során a vonatkozó munka-tűzvédelmi és biztonságtechnikai előírásokat szigorúan be kell tartani.
4. A kivágási munka megkezdése előtt az érintett közművek tulajdonosainak írásban kell a kivágást bejelenteni.
5. A kivágás időpontjáról és módjáról a szomszédokat, az érintett területek tulajdonosait tájékoztatnia kell.
6. A fa kivágása során a KRESZ előírásai betartandók, az okozott károkért és személyi sérülésért a kérelmező a felelős.
7. A kérelmező köteles a területet rendezett állapotban hagyni, a fakitermelés hulladékát elszállítani.
8. A kivágott fa tuskóját a terepszinttel megegyezően kell elválni.

A zöldövezet megóvása érdekében a pótlási kötelezettséget a határozatban foglaltak szerint rendelem el, 282/2024. (IX.30.) Korm. rendeletben foglalt a közhasználatú területen lévő fás szárú növények telepítésére, fenntartására és védelmére vonatkozó különös szabályok betartása mellett.

A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a hatóság ellenőrzi.

A zöldfelületek kialakításánál Ócsa Város Önkormányzatának 4/2017. (IV.27.) számú Ócsa Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendeletében előírtakat figyelembe kell venni.

A pótlás céljából telepített fák kezelését, fenntartását a telepítettő személy köteles ellátni.

INDOKOLÁS

Ócsa Város Önkormányzata 2025. 02.14-én kelt fakivágási engedélykérelmet nyújtott be Ócsa Város Jegyzőjéhez. Ócsa Város Jegyzője az eljárásból történő kizárását-, és más eljáró szerv kijelölési kérelmet terjesztett fel a Pest Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztálya részére. A Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a PE-KTFO/1588-2/2025. ügyiratszámú végzésben Bugyi Nagyközség Jegyzőjét jelölte ki Ócsa Város Önkormányzatának kérelmére indult Ócsa belterület, 2608 hrsz. alatti, kivett strandfürdő megnevezésű ingatlanon 104 db fa kivágásának engedélyezésére.

Döntésemet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: ÁKR) alapján hoztam, valamint a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX.30.) Korm. rendelet alapján engedélyeztem a fakivágását és írtam elő a pótlási kötelezettséget.

A hatóságom hatáskörét és illetékességét megállapító jogszabály az ÁKR 15.§ (1) és 16. § (1) bekezdései.

Az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, ezért az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást az ÁKR 81. § (2) bekezdés alapján mellőztem.

Bugyi, időbélyegző szerint

Dr. Szatmári Attila
jegyző

A határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. Irattár