

23967531-3600-114-13

Statisztikai számjel

13-10-041281

Cégjegyzék száma

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt **2360 Gyál, Kőrösi út 190.**

Üzleti jelentés

2024. január 01 – 2024. december 31.

Gyál, 2025.03.20.



Horváth Attila József

Igazgatóság tagja, vezérigazgató

DPMV ZRT.
2360 Gyál, Kőrösi út 190.
Adószám: 23967531-2-13
Banksz.: OTP Gyál 11742300-20015178
27.

Tartalomjegyzék

1. A szervezet	2
A Társaság tulajdonosai	4
2. Tevékenység, piaci környezet	5
3. Termelés, értékesítés	9
Termelő kapacitások	11
Termelt és értékesített víz mennyisége	12
Elvezetett szennyvíz mennyisége	13
4. Környezetvédelem	15
5. Foglalkoztatás politika	15
6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen	17
7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása	21
Bevételek alakulása	22
Ráfordítások alakulása	23
8. Vevő állomány	25
9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk	34
Önkormányzati törzsvagynonon végzett beruházások, felújítások	38
Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása	44
10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események	44
Összefoglalás	45
Mellékletek: Települési eredmény táblák	

1. A szervezet

A társaság az üzleti jelentést nem teszi letétbe és nem teszi közzé. Az üzleti jelentés elsősorban a cég tulajdonosai számára készül, tartalmát tekintve bizalmas információkat tartalmaz, korlátozottan nyilvános. A társaság székhelyén minden érdekelt által megtekinthető módon rendelkezésre áll, tartalmáról részben vagy egészben másolatot készíthet.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2012. július 06-án átalakulással jött létre. Jogelődje 1993. március 31. napján alakult GYÁVIV Kft néven. 1995. december 27. napjától az alapítók Gyál Város Önkormányzata, Vecsés Város Önkormányzata, Maglód Város Önkormányzata és Üllő Város Önkormányzata és 1997. január 01. nappal Péteri Község Önkormányzata. Közműveik apportálással a társaság tulajdonába kerültek, melyeket a hatályos Vkszt. alapján a társaság az ellátásért felelős önkormányzatoknak 2013-ban térítésmentesen visszaadott. 2012. május 10. nappal, névváltozással a DPMV Kft tulajdonosok köre kibővült Dunaharaszti Város Önkormányzata, Ecser Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Város Önkormányzata, Ócsa Város Önkormányzata, Pécel Város Önkormányzata és Szigethalom Város Önkormányzata tagokkal. Ezen önkormányzatok közműveit bérleti- üzemeltetési szerződés keretében üzemelteti a 2012. július 6-án átalakulással létre jött DPMV Zrt. A részvénytulajdonosok köre 2012. október 02. nappal Nagytarcsa Község Önkormányzatával, 2013. november 27. nappal Kistarcsa Város Önkormányzatával és Kerepes Város Önkormányzatával bővült. A 2014. január 23-án kezdődő közérdekű üzemeltetői kijelölést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2015. június 30-án Kistarcsa és Kerepes településeken megszüntette, azóta bérleti-üzemeltetési szerződéssel üzemelteti a közműveket. 2013. május 06. nappal Dunavarsány Város Önkormányzata, Délegyháza Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata és Taksony Nagyközség Önkormányzata váltottak üzletrészt, víziközműveik üzemeltetését vagyonkezelési szerződés keretein belül végezzük. Dunaharaszti Város Önkormányzata ellátási területén a víziközmű szolgáltatási tevékenység közös megegyezéssel 2015. október 31-én megszüntetésre került. A tulajdonosi elszámolást 2015. december 31-én zártuk le, a tulajdonosi részvények átruházása 2016. februárban történt meg. A részvényeket adás-vételi szerződéssel Vecsés Város Önkormányzata és Gyál Város Önkormányzata vásárolta meg. A tulajdonosok döntésének megfelelően 2015. októberében Felsőpakony és Inárcs önkormányzatai tőkeemeléssel járó tulajdonosi részvényt vásároltak a társaságban. Ezek a településeken a közérdekű üzemeltetést a Hivatal kijelölő határozatával 2016. január 1-június 30-ig végeztük, július 1-től bérleti üzemeltetési szerződés keretében végezzük a szolgáltatást. 2021. december 31. napjával Nagytarcsa Község Önkormányzata a bérleti üzemeltetési szerződést felmondta. Társaságunk 2022. február 28. napjáig szolgáltatott Nagytarcsán, közérdekű üzemeltetőként. Jelenleg Nagytarcsa Község Önkormányzata még tagja a részvénytársaságnak, de az Alapszabály szerint, részvényeit köteles névértéken felajánlani a többi részvényes számára.

Az Igazgatóság

A társaságot az Igazgatóság képviseli, mely a DPMV Zrt. ügyvezető szerve. A tulajdonosok döntése alapján a társaságot 5 tagú Igazgatóság irányítja. Igazgatóság tagja Horváth Attila József vezérigazgató, önálló képviseleti joggal.

A társaság Igazgatóságának tagjai

Sárdy Károly – elnök
Kakuk András
Dr. Szódi Károly (2024.04.25 -től)
Horváth Attila József
Oláh János Attila

2020. február 11.-től a gazdasági felsővezetői teendőket Dudás Lajos, mint gazdasági igazgató látja el. 2020. júliusától belső ellenőri pozíció került kialakításra, melyet dr. Galambosi István lát el. Szintén ettől az időponttól - jogszabályi rendelkezés alapján - megfelelési tanácsadói pozíció került kialakításra, hogy a társaság eleget tegyen a tevékenységére és működésére vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak és a szabályzatai összhangban legyenek a jogszabályi rendelkezésekkel. 2021-ben a jogszabályi rendelkezésekkel összhangban, integritási tanácsadói pozíció került betöltésre Kovácsné dr. Molnár Anna személyében.

A Társaság ellenőrzése

A társaság ügyvezetésének ellenőrzését 3 tagú Felügyelő Bizottság végzi és testületként jár el. Az ellenőrzés körében jogában áll az Igazgatóság tagjaitól, a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést, vagy felvilágosítást kérni, a társaság könyveit, bankszámláját, iratait és pénztárát bármikor megvizsgálni, vagy szakértővel a társaság költségére megvizsgáltatni. Ülései alkalmával a Felügyelő Bizottság rendszeresen megtárgyalja az Igazgatóság által előterjesztett, a társaság üzleti tevékenységéről szóló negyedéves jelentéseket és valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, előterjesztést, amely a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

A Felügyelő Bizottság tagjai

Gyimesi István – elnök
Skribekné Komár Ágnes
Dr. Gotthard Gábor József

A Társaság tulajdonosai

Részvényesek	Részvények (db)	Névérték (Ft)
Áporka Község Önkormányzata	1	100.000
Délegyháza Község Önkormányzata	1	100.000
Dunavarsány Város Önkormányzata	1	100.000
Ecser Nagyközség Önkormányzata	4	100.000
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Gyál Város Önkormányzata	47	100.000
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Kerepes Város Önkormányzata	14	100.000
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	6	100.000
Kistarcsa Város Önkormányzata	17	100.000
Maglód Város Önkormányzata	10	100.000
Majosháza Község Önkormányzata	1	100.000
Nagytarcsa Község Önkormányzata	6	100.000
Ócsa Város Önkormányzata	8	100.000
Pécel Város Önkormányzata	11	100.000
Péteri Község Önkormányzata	1	100.000
Szigethalom Város Önkormányzata	15	100.000
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	1	100.000
Taksony Nagyközség Önkormányzata	1	100.000
Üllő Város Önkormányzata	10	100.000
Vecsés Város Önkormányzata	49	100.000
Összesen	206	20.600.000

2. Tevékenység, piaci környezet

A DPMV Zrt fő tevékenységi köre 20 településen a víztermelés, -kezelés, ellátás, valamint a szennyvíz gyűjtése, kezelése. Másodlagos tevékenységeink között a nem közművel gyűjtött szennyvíz szállítás és a víziközmű létesítmények karbantartása, felújítása a felhasználók biztonságos ellátása érdekében. A víziközmű tevékenységgel kapcsolatos legfontosabb szabályok: a víziközmű-szolgáltatásról szóló többször módosított 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.), valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 58/2013. (II.27) Korm. rendelet, amely a Vksztv. előírásainak részletszabályait tartalmazza, továbbá a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.

Az üzemelés feltételei

A Vksztv. rendelkezései alapján víziközmű szolgáltatást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedély alapján lehet végezni. Az ellátási terület bővülése kapcsán az 1841/2013. határozatszámu víziközmű-szolgáltatói működési engedélyünk módosítására 2014. március 31-én kérelmet nyújtottunk be a MEKH felé. A módosítási kérelmet a Hivatal a 2015. május 27-i, 4426/2015 számú határozatával elfogadta és lezárásra került. Az ellátási terület bővülésével 2016-ban új, módosított határozat került kiadásra 4074/2016. számon. A Társaság összesített felhasználói egyenértéke **2025.01.01-én 208.283 FEÉ.**

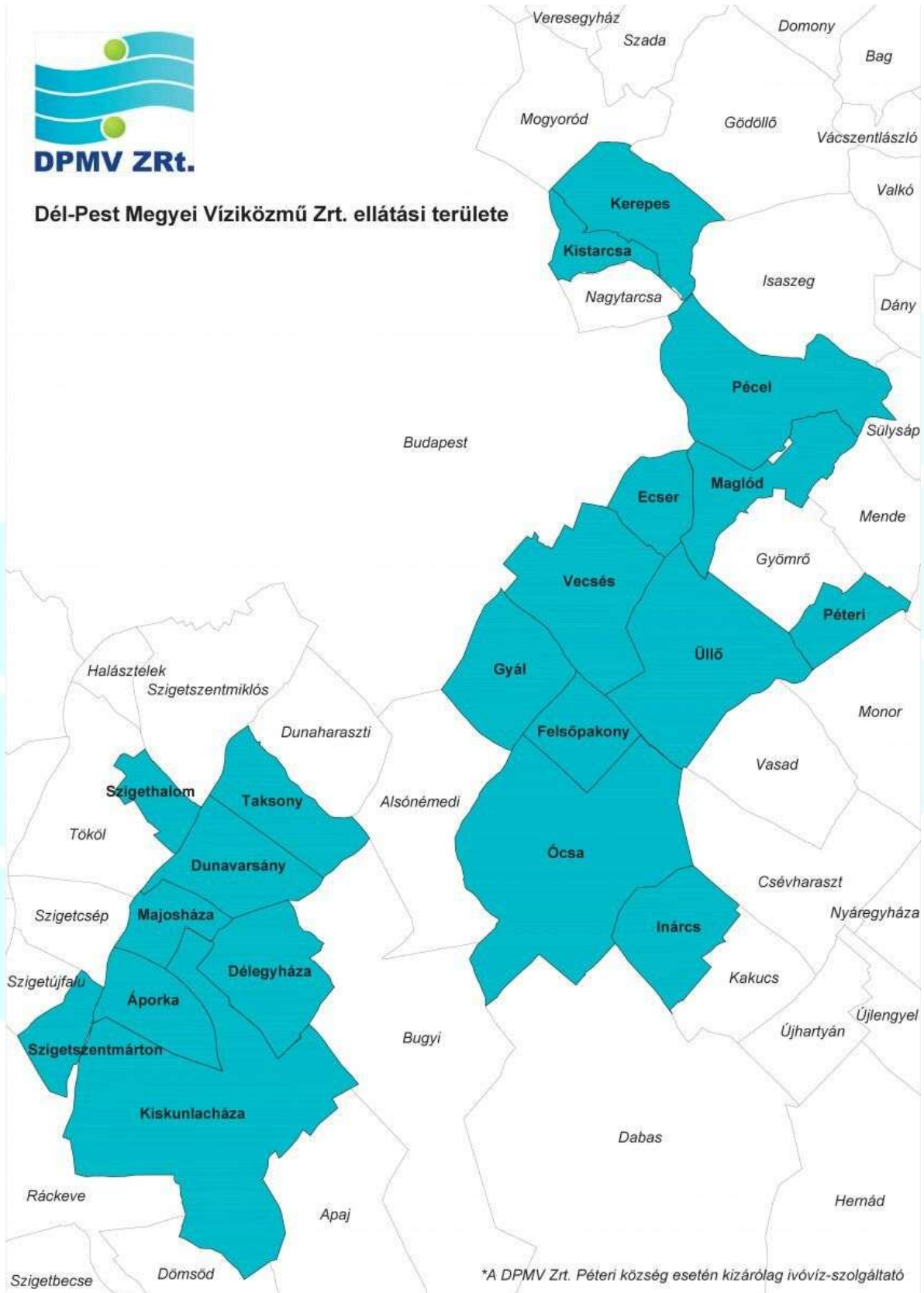
Piaci helyzet

A jövedelmezőséget jelentősen meghatározza, hogy a fogyasztói árakat miniszteri rendelet szabályozza. A hatósági árat azonban nem a piaci környezet befolyásolja. Jelenlegi lakossági fogyasztói árszint a 2012. január 01-től alkalmazandó bruttó 4,2 %-kal emelt, valamint 2013. július 01-től 10 % rezsicsökkentéssel számított díj. A lakossági árak rezsicsökkentésének 2024. évi hatása nettó 493,62 millió forint árbevétel kiesés. Nem lakossági fogyasztók árszintjét a 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet szabályozza.

Az üzemeltetett hálózat hossza 188 millió forint közművezeték adót és közel 31 millió forint felügyeleti díjat fizettünk meg, összességében 219 millió forintot, amelyek díjban el nem ismert költségek.

Az ellátási területünkön alkalmazott legalacsonyabb és legmagasabb lakossági árak:

Ágazat	Legalacsonyabb (Ft/m3)	Legmagasabb (Ft/m3)
Ívóvíz	151,2	333,0
Szennyvíz	216,0	355,5



A Társaság saját tőkéjének alakulása

A táblázatban szereplő felosztási adatok a szolgáltatási időszak alatt, a víziközmű rendszereken elért adózott eredmény és annak eredménytartálékba helyezése alapján kerültek meghatározásra.

adatok eFt

Település	Jegyzett tőke	Tulajdoni részesedés	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	2024. évi adózott eredmény	Saját tőke
Gyál	4 700	22,82	158 986	560 826	121 046	845 558
Vecses	4 900	23,79	208 972	944 362	147 226	1 305 460
Maglód	1 000	4,85	109 960	461 205	-18 753	553 412
Üllő	1 000	4,85	367	232 016	168 886	402 269
Péteri	100	0,49		-73 206	115	-72 992
Ecser	400	1,94		-404 715	-34 190	-438 505
Felsőpakony	100	0,49		10 950	1 233	12 283
Inárcs	100	0,49		-65 308	-15 555	-80 763
Ócsa	800	3,88		-275 181	-25 051	-299 432
Szigethalom	1 500	7,28		-349 023	-46 447	-393 970
Kiskunlacháza	600	2,91		-297 922	-2 424	-299 746
Pécel	1 100	5,34		551 921	29 651	582 672
Nagytarcsa	600	2,91		-151 458	0	-150 858
Kerepes	1 400	6,80		26 256	65 667	93 323
Kistarcsa	1 700	8,25		-13 468	120 712	108 945
Dunavarsány	100	0,49		-297 985	-101 811	-399 696
Áporka	100	0,49		-113 283	-42 615	-155 797
Délegyháza	100	0,49		-238 092	25 300	-212 693
Szigetszentmárton	100	0,49		-120 370	-37 545	-157 816
Majosháza	100	0,49		-138 880	-36 017	-174 797
Taksony	100	0,49		-307 771	-135 601	-443 272
Összesen	20 600	100,00	478 286	-59 125	183 825	623 586

Mutatószámok	Képzése	Előző időszak		Tárgyidőszak		Változás
		(e Ft)	(%)	(eFt)	(%)	
Saját tőke hatékonysága	Adózott eredmény Saját tőke	7 748 439 761	1,7	183 825 623 586	29,48	1 673
Árbevétel arányos üzleti eredménye	Üzemi (üzleti) eredmény Nettó árbevétel	-101 594 6 791 456	-1,5	116 304 7 894 443	1,47	-98
Tőkearányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Saját tőke	-101 594 439 761	-23,1	116 304 623 586	18,65	-81
Eszközarányos üzleti eredmény	Üzemi (üzleti) eredmény Összes eszköz	-101 594 16 493 449	-0,6	116 304 18 883 510	0,62	-100

Saját tőke változása

adatok eFt

Megnevezés	Előző év		Tárgy év		Változás (összeg)	Változás (%)
	Összeg (eFt)	Részarány (%)	Összeg (eFt)	Részarány (%)		
Jegyzett tőke	20 600	4,68	20 600	3,30	0,00	0,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Tőketartalék	478 286	108,76	478 286	76,70	0,00	0,00
Eredménytartalék	-66 873	-15,21	-59 124	-9,48	7 748	88,41
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	0,00	0,00
Adózott eredmény	7 748	1,76	183 825	29,48	176 077	2 373
Saját tőke összesen	439 761	100,00	623 587	100,00	183 825	141,80

A forrásszerkezetben a saját tőke 41,8 %-os növekedése a tárgyévi eredmény növekménye. A 2024. évi nyereség a bázis évhez viszonyítva 176.077 eFt növekedést mutat.

A társaság, a jogelőd szolgáltató tulajdonosai által a társaságnál hagyott eredménytartalékot 2015. évig a vesztesége ellentételezésére felhasználta. 2024-ben képződött adózott eredmény eredménytartalékba került, mely 7.748 eFt növekedést mutat.

A társaság saját tőkéjén belül a jegyzett tőke alacsony mértékű 3,30 %-ot, az adózott eredmény 29,48 %-ot képvisel.

Adózott eredmény alakulása tulajdoni arányok szerinti felosztásban:

adatok eFt

Település	Jegyzett tőke	Tulajdoni részesedés	Tőketartalék	Eredmény- tartalék	2024. évi adózott eredmény	Saját tőke
Gyál	4 700	22,82	158 986	-13 490	41 941	192 137
Vecsés	4 900	23,79	208 972	-14 064	43 725	243 534
Maglód	1 000	4,85	109 960	-2 870	8 924	117 013
Üllő	1 000	4,85	367	-2 870	8 924	7 420
Péteri	100	0,49	0	-287	892	705
Ecser	400	1,94	0	-1 148	3 569	2 821
Felsőpakony	100	0,49	0	-287	892	705
Inárcs	100	0,49	0	-287	892	705
Ócsa	800	3,88	0	-2 296	7 139	5 643
Szigethalom	1 500	7,28	0	-4 305	13 385	10 580
Kiskunlacháza	600	2,91	0	-1 722	5 354	4 232
Pécel	1 100	5,34	0	-3 157	9 816	7 759
Nagytarcsa	600	2,91	0	-1 722	5 354	4 232
Kerepes	1 400	6,80	0	-4 018	12 493	9 875
Kistarcsa	1 700	8,25	0	-4 879	15 170	11 991
Dunavarsány	100	0,49	0	-287	892	705
Áporka	100	0,49	0	-287	892	705
Délegyháza	100	0,49	0	-287	892	705
Szigetszentmárton	100	0,49	0	-287	892	705
Majosháza	100	0,49	0	-287	892	705
Taksony	100	0,49	0	-287	892	705
Összesen	20 600	100,00	478 285	-59 125	183 825	623 585

3. Termelés, értékesítés

A DPMV Zrt főtevékenysége: **3600 '08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás**

A vállalkozás üzemigazgatóságai és fióktelepei

Gyáli Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2360 Gyál, Kőrösi út 190.
- 2220 Vecsés, Kossuth Lajos utca 38-40.
- 2220 Vecsés, Gyáli utca 0217/2
- 2234 Maglód, Fő utca 12.

- 2209 Péteri, Bereki utca 28.
- 2233 Ecser, Széchenyi út 1.
- 2364 Ócsa, Damjanich utca 101.
- 2363 Felsőpakony, Rákóczi u. 41.
- 2365 Inárcs, Hunyadi u. 11.
- 2225 Üllő, Ócsai út

Szilas-menti Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2143 Kistarcsa, Malom u. 1.
- 2144 Kerepes, Szabadság u. 100.
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/82
- 2119 Pécel, Szennyvíztelep 02/274 hrsz.

Dunavarsányi Üzemigazgatóság, fióktelepek

- 2338 Áporka, Duna sor 90.
- 2337 Délegyháza, 1167/14.
- 2337 Délegyháza, Gizella telep 3.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3623/2.
- 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 3650/6.
- 2336 Dunavarsány, Iskola utca 04/6.
- 2336 Dunavarsány, Sport utca 1.
- 2339 Majosháza, 048/1
- 2339 Majosháza, Dózsa György utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Telkes utca 1.
- 2318 Szigetszentmárton, Orvos köz 430.
- 2318 Szigetszentmárton, Szőlős utca 016/4.
- 2318 Szigetszentmárton, Nyárfás utca 014/13
- 2335 Taksony, Rákóczi utca 1134
- 2340 Kiskunlacháza, Temető utca 2.
- 2340 Kiskunlacháza, Ugarok dűlő 0636/23 (szennyvíztelep)
- 2315 Szigethalom, Erdő utca 55.
- 2315 Szigethalom, Jókai utca 17.

Termelő kapacitások

A víztermelő- és elosztó létesítmények az év jelentős részében elégséges kapacitással rendelkeznek a felhasználói igények kielégítésére, azonban a nagy vízigényű nyári időszakok már most is jelentősen próbára teszik a rendszerek teljesítőképességét. Több település esetében már a rövidtávon jelentkező vízigények kielégítése is bővítést igényelt. Az év folyamán Vecsés, Pécel, Gyál településeken a víztermelőkhutak kivitelezése befejeződött.

Település	Hálózat hossza (km) *	
	Ivóvíz	Szennyvíz
Ecser	24,89	21,20
Felsőpakony	27,04	34,97
Gyál	112,80	103,47
Inárcs	35,97	45,12
Kiskunlacháza	86,47	120,25
Maglód	67,58	56,46
Ócsa	70,70	104,23
Pécel	82,54	69,09
Péteri	14,81	0,00
Szigethalom	72,62	92,89
Üllő	69,57	58,74
Vecsés	120,27	115,13
Kerepes-Kistarcsa	142,43	110,46
Áporka	15,48	20,84
Délegyháza	37,81	45,22
Dunavarsány	64,24	88,95
Majosháza	11,55	20,53
Szigetszentmárton	22,90	35,73
Taksony	46,98	62,51
Ágazat összesen	1 126,65	1 205,77
Összesen	2 332,42	

*2024.12.31. adat

Vízbázisok kapacitása: 49.344 m³/nap

Termelt és értékesített víz mennyisége

Település	Termelt	Átvett	Átadott	Értékesített
	Ívóvíz (m ³)			
Pécel-IV	950 883	0	0	829 997
Ócsa-IV	450 190	0	0	391 213
Felsőpakony-IV	201 532	0	0	165 717
Délegyháza-IV	242 265	56 809	0	213 691
Áporka-IV	68 226	1 821	0	50 784
Majosháza-IV	101 374	0	1 821	67 860
Kiskunlacháza-IV	480 476	0	0	380 585
Maglód-IV	673 470	0	0	600 343
Üllő-IV	824 574	0	0	699 161
Szigethalom-IV	317 990	455 459	0	703 012
Szigetszentmárton-IV	164 032	0	0	118 478
Dunavarsány-IV	467 860	71 256	56 809	343 888
Péteri-IV	148 910	0	0	99 069
Gyál-IV	1 399 040	0	0	1 212 084
Vecsés-IV	1 218 377	0	0	1 102 720
Taksony-IV	434 750	0	71 256	299 295
Inárcs-IV	249 107	0	0	218 663
Kerepes-Kistarcsa-IV	1 220 996	276 238	100 918	1 230 225
Ecser-IV	0	349 960	0	252 839
Összesen	9 614 052	1 211 543	230 804	8 979 624

A társaság kiszámlázott ivóvíz mennyisége 8.980 em³ volt. Az előző évi 8.561 em³ értékesítéséhez mérten 419 em³ növekedést jelent. A szolgáltatási területhez nem tartozó Nagytarcsára átadott, értékesített ivóvíz mennyisége 101 em³ volt. A tárgyévi ivóvíz értékesítés összesen 3.016.391 eFt volt. Az előző évi értékesítéshez képest 527.220 eFt árbevétel növekedést jelentett.

Vízminőség

A Társaság saját vízminta ellenőrzési laborral nem rendelkezik. Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Kormányrendeletben, valamint a szennyvízvizsgálati és egyéb víz vizsgálatokat a 2024. évben is TECHNO-VÍZ Laboratórium és Mérnökszolgálati Kft. környezetvédelmi akkreditált laboratóriuma végezte. A víziközmű-szolgáltatási tevékenység során képződő hulladékok (ivóvízkezelési iszap, rácsszemét, homok, zsír, szennyvíziszap) vizsgálatát Környezettechnológia Kft. akkreditált laboratóriuma végzi. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal VSFO/27-10/2024 számú engedélyével a tevékenység kiszervezését jóváhagyta. A mintavételek eredményeinek negyedéves átlaga a Társaság honlapján megtekinthetők.

Elvezetett szennyvíz mennyisége

Település	Számlázott szennyvíz (m ³)
Pécel	724 610
Ócsa	372 215
Felsőpakony	150 937
Délegyháza	207 393
Áporka	45 421
Majosháza	60 227
Kiskunlacháza	333 502
Maglód	530 992
Üllő	651 351
Szigethalom	814 181
Szigetszentmárton	108 313
Dunavarsány	360 123
Gyál	1 300 048
Vecsés	1 041 003
Taksony	266 088
Inárcs	190 784
Kerepes-Kistarcsa	1 156 865
Ecser	182 268
Összesen	8 496 321

A tárgyévi csatornaszolgáltatás mennyisége 8.496 em³ volt, amely 407 em³ növekedést jelent az előző évhez képest. A szennyvízszolgáltatásból származó értékesítési árbevétel 3.659.766 eFt, amely 562.153 eFt növekedést jelent. Társszolgáltatók felé fizetett szennyvízbefogadási díj 1.033.908 eFt, amely az árbevétel 27,5 %-a. A Társaság által üzemeltetett területen három darab szennyvíztisztító és egy szennyvízgyűjtő telep van.

Szennyvíztisztító telepek névleges kapacitása:

Pécel	2.000 m ³ /nap
Kiskunlacháza	1.500 m ³ /nap
Dunavarsány	3.840 m ³ /nap

A szennyvíz-elvezető és –tisztító létesítmények kapacitása az év túlnyomó részében elégséges az igények kielégítéséhez, azonban ezen területen is szükséges azok folyamatos felülvizsgálata, igény esetén bővítésük. Csapadékos időszakban a csatornarendszereken több esetben is elöntés tapasztalható az illegális (főként csapadékvíz) bevezetések miatt.

A 2024. évi adatok alapján a péceli szennyvíztisztítótelepen ~2.008 m³/nap szennyvízmennyiség, a dunavarsányi szennyvíztisztító telepen ~3.379 m³/nap, míg a kiskunlacházi telepen 903 m³/nap szennyvízmennyiség került fogadásra. Szükséges tehát a péceli szennyvíztisztító telep sürgős kapacitásbővítése a jelenlegi és a jövőbeni igények kielégítése érdekében.

Megoldandó feladat a többi településen a társszolgáltatónál rendelkezésre álló szennyvízkvóták felülvizsgálata (Szigethalom, Kerepes, Kistarcsa, Ecser, Maglód, Üllő) és rendezése, az átadást biztosító végátemelők műszaki kapacitásának rendezésével egyidejűleg.

Nem közművel összegyűjtött háztartási (szippantott) szennyvizek begyűjtése kapcsán több szerződés is lejárt a 2024. év során. Az aktuális állapotot a lenti táblázat tartalmazza.

Település	Begyűjtő	Szerződés hatálya
Áporka	DPMV Zrt.	2024.01.08.
Délegyháza	DPMV Zrt.	2024.01.10.
Dunavarsány	DPMV Zrt.	2024.03.01.
Ecser	DPMV Zrt.	2034.08.27.
Felsőpakony	nem rendezett az ár (hibás szerződés)	„2029.08.28.”
Gyál	DPMV Zrt.	2034.03.11.
Inárcs	DPMV Zrt.	2024.12.31.
Kerepes	nincs szerződés a Szívó Kft. a begyűjtő	-
Kiskunlacháza	nincs szerződés Kovács Ferenc EV a begyűjtő	-
Kistarcsa	nincs szerződés a Szívó Kft. a begyűjtő	-
Maglód	DPMV Zrt.	2026.11.19.
Majosháza	DPMV Zrt.	2024.03.01.
Ócsa	DPMV Zrt.	2026.07.19.
Pécel	DPMV Zrt.	2030.09.14.
Péteri	nincs szerződés a DAKÖV Kft. a begyűjtő	-
Szigethalom	nincs szerződés az ÖKO-Konténer Kft. a begyűjtő	-
Szigetszentmárton	DPMV Zrt.	2034.12.31.
Taksony	DPMV Zrt.	2024.02.13.
Üllő	DPMV Zrt.	2034.08.12.
Vecsés	DPMV Zrt.	2023.09.17.

4. Környezetvédelem

Hulladékgazdálkodás

A társaság nagy hangsúlyt fektet az üzemeltetés során keletkezett veszélyes- és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére, tárolására és hatósági engedéllyel rendelkező partnerek által annak elszállíttatására. Rácsszemét, szennyvíz iszap, homokfogó üledék, egyéb iszap elszállíttatására nettó 113.104 eFt került kifizetésre.

Szennyvíztisztítás és -minőség

2024-ben 28 alkalommal történt közcsatornás kibocsátók szennyvíz minőségének ellenőrzése.

5. Foglalkoztatás politika

A Társaság gazdálkodása 2024. július hónaptól lehetővé tette, hogy a munkavállalók átlagosan 12 %-os béremelésben részesülhettek. A színvonalas munkavégzés érdekében a vállalat törekszik arra, hogy valamennyi dolgozónk a képzettségének megfelelő szakmai oktatáson vegyen részt. 2024-ben a cég által képzésre fordított kiadások 8,5 mFt-ot tettek ki. Ebből kötelező képzésekre (mérlegképes akkreditáció) 0,1 mFt-ot, OKJ végzettséget adó képzésre 4,1 mFt-ot, szakmai továbbképzésekre-, konferenciákra 1,8 mFt-ot, felsőfokú oklevelet adó képzésre 2,4 mFt-ot költöttünk.

Munkaruhára 6,7 millió forintot, munkavédelmi kiadásokra 7,2 millió forintot, béren kívüli cafetéria juttatásra 105,3 millió forintot fordítottunk.

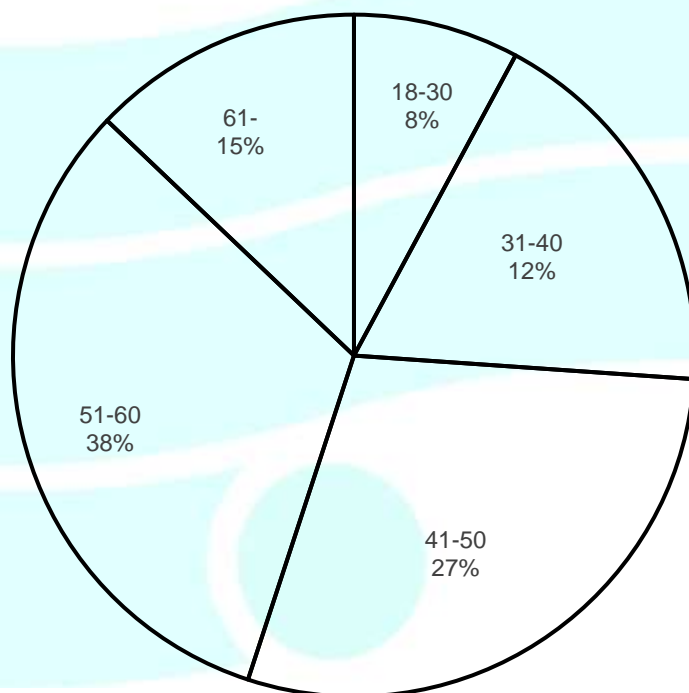
Foglalkoztatottak létszáma és keresete

Állományi csoport	Előző év		Tárgy év		Változás %	
	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset (eFt)	Fő	Kereset
Teljes munkaidő	303	1 759 879	302	2 139 989	0,99	121,59
- Fizikai	200	1 071 275	199	1 310 705	0,99	122,35
- Szellemi	103	688 604	103	829 284	0	120,42
Egyéb	15	37 167	13	41 505	0,86	111,67
Összesen	318	1 797 046	315	2 181 494	0,99	121,39

A társaság 2024-ben átlagosan 302 főt foglalkoztatott teljes munkaidőben, ebből 68,2 % férfi és 31,8 % női munkavállaló.

2024-ben a fluktuáció csökkent. Míg 2023-ban 60 fő távozott cégünkől (ebből 5 fő nyugdíjazás miatt) addig 2024-ben 35 fő kilépő dolgozó volt (ebből 4 fő nyugdíjazás miatt). Míg 2023-ban 46 új dolgozót vettünk fel, 2024-ben 39 új dolgozóval bővült a létszám.

Az ágazatra jellemző magas átlagéletkor a DPMV Zrt. munkavállalói állománya esetében is tapasztalható. A jelenlegi átlagéletkor 50 év, 41-50 év között a munkavállalók 27 %-a, 51-60 év között 38 %-a, 60 év felett 15 %-a. A nyugdíjba vonuló, illetve a nyugdíj előtt álló szakemberek pótlása az ágazaton belül nem minden esetben megoldott.



6. Víz- és csatornadíjak az ellátási területen

A 2013. LIV. Rezszi tv. értelmében 2013. július 1-től 10 %-os díjcsökkentést végrehajtottuk, és azóta is folyamatosan fenntartjuk a lakossági fogyasztók körében. Számlázási rendszerünk megfelel a 2011. évi CCIX. tv. 63. § (5) - (11) bek. és a 2013. évi CLXXXVIII. tv. alapján előírt követelményeknek. A törvényben előírt tanúsító szervezet auditja tanúsítja a számlázási rendszer és az azzal összefüggő alrendszerek általános információbiztonsági zártságát, követelményeknek való megfelelését.

Társaságunknál alkalmazott díjak:

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2024.01.01-től
Gyál	2012.01.01	Lakossági	270,25 Ft	270,25 Ft
Gyál	2012.01.01	Közület/Intézmény	332,28 Ft	576,00 Ft
Maglód	2012.01.01	Lakossági	262,13 Ft	262,13 Ft
Maglód	2012.01.01	Intézményi	255,16 Ft	576,00 Ft
Maglód	2012.01.01	Közületi	464,38 Ft	576,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakosság	262,80 Ft	262,80 Ft
Péteri	2012.01.01	Intézményi	292,00 Ft	576,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Közületi	543,00 Ft	576,00 Ft
Péteri	2012.01.01	Lakossági Alapdíj	450,00 Ft	450,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakossági	287,98 Ft	287,98 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	338,85 Ft	576,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	420,08 Ft	576,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Lakossági	333,00 Ft	333,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Intézményi	364,00 Ft	576,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Közületi	370,00 Ft	576,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	151,20 Ft	151,20 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	188,00 Ft	576,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	188,00 Ft	576,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Alapdíj	354,60 Ft	354,60 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	240,30 Ft	240,30 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	267,00 Ft	576,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	267,00 Ft	576,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	247,37 Ft	247,37 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	451,26 Ft	576,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	702,36 Ft	576,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	297,00 Ft	297,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	330,00 Ft	576,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	525,00 Ft	576,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Lakossági	225,00 Ft	225,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	440,00 Ft	576,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	440,00 Ft	576,00 Ft
Inárcs		Lakosság	166,14 Ft	166,14 Ft
Inárcs		Közület	496,39 Ft	576,00 Ft
Inárcs		Intézmény	496,39 Ft	576,00 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj	158,75 Ft	158,75 Ft
Felsőpakony		Lakossági	227,70 Ft	227,70 Ft
Felsőpakony		Közületi	479,00 Ft	576,00 Ft
Felsőpakony		Intézmény	344,60 Ft	576,00 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj	153,80 Ft	153,80 Ft

Vízdíjak településenként (Áfa nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2024.01.01-től
Áporka		Lakossági alapidj	421,20 Ft	421,20 Ft
Áporka		Lakossági	280,00 Ft	280,00 Ft
Áporka		Közületi	312,00 Ft	576,00 Ft
Taksony		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Taksony		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Taksony		Közületi	403,00 Ft	576,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Délegyháza		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Délegyháza		Közületi	363,00 Ft	576,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Dunavarsány		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Dunavarsány		Közületi	363,00 Ft	576,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Majosháza		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Majosháza		Közületi	363,00 Ft	576,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapidj	474,30 Ft	474,30 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági	254,70 Ft	254,70 Ft
Szigetszentmárton		Közületi	363,00 Ft	576,00 Ft
Kerepes		Lakossági	247,95 Ft	247,95 Ft
Kerepes		Közület 1 (kisfogyasz.)	275,50 Ft	576,00 Ft
Kerepes		Közület 2 *	275,50 Ft	576,00 Ft
Kistarcsa		Lakossági	247,95 Ft	247,95 Ft
Kistarcsa		Közület 1 (kisfogyasz.)	275,50 Ft	576,00 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *	275,50 Ft	576,00 Ft

* 100 m3/nap átlagos csatornahasználat feletti, vagy közigazgatási területen kívüli fogyasztó

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2024.01.01-től
Gyál	2012.01.01	Lakossági	230,01 Ft	230,01 Ft
Gyál	2012.01.01	Közületi/Intézményi	753,60 Ft	881,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Lakosság	292,41 Ft	292,41 Ft
Üllő	2012.01.01	Intézményi	506,22 Ft	881,00 Ft
Üllő	2012.01.01	Közületi	984,56 Ft	881,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Lakosság	216,00 Ft	216,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Intézményi	344,00 Ft	881,00 Ft
Vecses	2012.01.01	Közületi	620,00 Ft	881,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Lakosság	351,48 Ft	351,48 Ft
Maglód	2012.04.01	Intézményi	390,54 Ft	881,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 alatt	463,56 Ft	881,00 Ft
Maglód	2012.04.01	Közületi 1m3 felett	928,77 Ft	881,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Lakossági	298,80 Ft	298,80 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Intézményi	373,00 Ft	881,00 Ft
Kiskunlacháza	2012.01.01	Közületi	373,00 Ft	881,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Lakossági	220,50 Ft	220,50 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Intézményi	245,00 Ft	881,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Közületi	245,00 Ft	881,00 Ft
Szigethalom	2012.01.01	Környezet terhelési díj	25,00 Ft	25,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Lakossági	311,98 Ft	311,98 Ft
Ócsa	2012.01.01	Intézményi	533,31 Ft	881,00 Ft
Ócsa	2012.01.01	Közületi	829,92 Ft	881,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Lakossági	355,50 Ft	355,50 Ft
Pécel	2012.01.01	Intézményi	525,00 Ft	881,00 Ft
Pécel	2012.01.01	Közületi	658,00 Ft	881,00 Ft

Szennyvízdíjak településenként (ÁFA nélkül)				
Település	Hatálybalépés	Felhasználó	Ár 2013.07.01-től	Ár 2024.01.01-től
Ecser	2012.01.01	Lakossági	315,00 Ft	315,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Intézményi	394,00 Ft	881,00 Ft
Ecser	2012.01.01	Közületi	394,00 Ft	881,00 Ft
Inárcs		Lakossági	265,83 Ft	265,83 Ft
Inárcs		Közületi	656,38 Ft	881,00 Ft
Inárcs		Intézményi	656,38 Ft	881,00 Ft
Inárcs		Lakossági Alapdíj	158,75 Ft	158,75 Ft
Felsőpakony		Lakossági	316,90 Ft	316,90 Ft
Felsőpakony		Közületi	561,00 Ft	881,00 Ft
Felsőpakony		Intézményi	432,80 Ft	881,00 Ft
Felsőpakony		Lakossági Alapdíj	402,50 Ft	402,50 Ft
Áporka		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Áporka		Lakossági	345,60 Ft	881,00 Ft
Áporka		Közületi	956,00 Ft	881,00 Ft
Taksony		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Taksony		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Taksony		Közületi	956,00 Ft	881,00 Ft
Délegyháza		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Délegyháza		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Délegyháza		Közületi	956,00 Ft	881,00 Ft
Dunavarsány		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Dunavarsány		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Dunavarsány		Közületi	956,00 Ft	881,00 Ft
Majosháza		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Majosháza		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Majosháza		Közületi	956,00 Ft	881,00 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági alapdíj	1.093,50 Ft	1.093,50 Ft
Szigetszentmárton		Lakossági	345,60 Ft	345,60 Ft
Szigetszentmárton		Közületi	956,00 Ft	881,00 Ft
Kerepes		Lakossági	271,40 Ft	271,40 Ft
Kerepes		Közület 1(kisfogyasztó)	301,50 Ft	881,00 Ft
Kerepes		Közület 2 *	505,50 Ft	881,00 Ft
Kistarcsa		Lakossági	271,40 Ft	271,40 Ft
Kistarcsa		Közület 1(kisfogyasztó)	301,50 Ft	881,00 Ft
Kistarcsa		Közület 2 *	505,50 Ft	881,00 Ft

Az Energiaügyi Minisztérium 25/2023. (XII. 13.) EM rendelete alapján a víziközmű-szolgáltatás nem lakossági felhasználó általi igénybevételének ellenértéke országosan egységes 2024.01.01-től. Az addig használatos díjak értékükben megváltoztak, megjelent az egységes - m3 alapú - fogyasztással kapcsolatos és az átfolyás mérőnkénti alapdíj.

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjai (ÁFA nélkül)		
Közműves ivóvízellátás		
Átfolyási mérő (mm)	Alapdíj (Ft/bekötés/hó)	Fogyasztással arányos díj (Ft/ m ³)
13	841	576
20	1 991	
25	3 110	
30	4 479	
40	7 963	
50	12 442	
65	21 027	
80	31 851	
100	49 768	
125	77 762	
150	111 977	
200	199 071	
250	311 048	
300	447 909	
300<	609 654	

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjai (ÁFA nélkül)		
Közműves szennyvízelvezetés és tisztítás		
Átfolyási mérő (mm)	Alapdíj (Ft/bekötés/hó)	Fogyasztással arányos díj (Ft/ m ³)
13	1 661	881
20	3 932	
25	6 144	
30	8 848	
40	15 729	
50	24 576	
65	41 534	
80	62 916	
100	98 306	
125	153 603	
150	221 188	
200	393 224	
250	614 412	
300	884 753	
300<	1 204 247	

7. Gazdasági, pénzügyi helyzet alakulása

A szervezeti működés középpontjában a felhasználók minőségi kiszolgálása áll, társaság menedzsmentje és munkatársai elkötelezettek e téren. Célunk, hogy a szolgáltatás során folyamatosan megfeleljünk az irányítási rendszerek követelményeinek és elvárásainak. Kiemelt célnak tekintjük a tevékenységi területünkön a fenntartható fejlődést, az energia hatékonyságot és a környezet megóvását.

Víz- és csatornaszolgáltatási területen az MSZ EN ISO 9001:2015; MSZ EN ISO 14001:2015; MSZ 45001:2018 minőségirányítási, környezetközpontú, munkahelyi egészségvédelem és biztonság rendszerek, illetőleg MSZ EN ISO 50001:2019 szabvány alapján értékelt energia irányítási rendszereket az évenkénti felülvizsgálati igazolások alapján megfelelően működtetjük.

Az üzleti év eredménye

Ellátott felhasználó szám

- Ívóvíz ágazat: 74.696; ebből lakos 70.061 db
- Szennyvíz ágazat: 69.469; ebből lakos 65.747 db

Üzemi (üzleti) eredmény:	116 304 eFt
ebből ivóvíz ágazat:	720 476 eFt
ebből szennyvíz ágazat:	-936 019 eFt
ebből másodlagos tevékenység:	331 847 eFt
Pénzügyi műveletek eredménye:	67 521 eFt
Adózott eredmény:	183 825 eFt

Egyéb kiemelt ráfordítások:

- Közműadó fizetési kötelezettség 188 millió Ft
- Felügyeleti díj 31 millió Ft
- Helyi iparüzési adó fizetési kötelezettség 103 millió Ft,
- Innovációs járulék fizetési kötelezettség 16 millió Ft,
- Vízkészlet használati járulék 40 millió Ft
- Környezetterhelési díj 8 millió Ft

A Társaság a köztartozásmentes adózói nyilvántartásban szerepel.

Bevételek alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 791 456	7 894 443	1 102 987	116,24
ebből ivóvíz szolgáltatás	2 489 171	3 014 441	525 270	121,10
ebből szennyvízelvezetés	3 097 614	3 659 766	562 152	118,15
ebből másodlagos tevékenység	1 204 672	1 220 236	15 564	101,29
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0	0,00
I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	6 791 456	7 894 443	1 102 987	116,24
03. Saját termelésű készletek állományváltozása	-12 830	-7 228	5 602	56,34
04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	37 237	97 560	60 323	262,00
II. AST ÉRTÉKE (03+04)	24 407	90 332	65 925	370,10
III. EGYÉB BEVÉTELEK	1 337 142	1 443 587	106 445	107,96
ebből: visszaírt értékvesztés	50 776	42 830	-7 946	84,35

Az értékesítés árbevételének 84,54 %-át a víz- és csatorna szolgáltatásból befolyó bevételek adják, amely összességében 16,24 %-kal nőttek az előző évhez képest. Ebből az ivóvíz szolgáltatás 21,1 %-kal, a szennyvízelvezetés 18,15 %-kal nőtt. A másodlagos tevékenységek - a nem közművel összegyűjtött szennyvíz szállítás és az építési és felújítási tevékenységek – árbevétele 1,29 %-kal nőtt a bázis időszakhoz mérten. A rezszi törvény alapján számított, 2013. július 1-től alkalmazandó, a lakossági fogyasztói kört érintő 10 %-os fogyasztói árcsökkentés értékesítési árbevételre gyakorolt hatása éves szinten nettó – 493,62 millió Ft volt.

Saját termelésű készletek és a saját előállítású eszközök aktivált értéke a tulajdonos önkormányzatok víziközművein végzett felújítások és beruházások állományváltozását mutatja.

Az egyéb bevételek között a lakossági csatornaszolgáltatás ártámogatására kapott 83 millió forint, az Energiaügyi Minisztérium 1 058 millió forint támogatása. Továbbá a közműfejlesztési hozzájárulás tárgyévi felhasználása, a kapott kamatok és bírságok összegei, valamint a behajtási külön költségek megtérített összegei szerepelnek.

Ráfordítások alakulása

adatok eFt

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgy év	Változás	Változás %
a	b	c	d	e
05. Anyagköltség	2 149 530	2 104 215	-45 315	97,89
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 151 749	2 278 447	126 698	105,89
07. Egyéb szolgáltatások értéke	247 179	284 110	36 931	114,94
08. Eladott áruk beszerzési értéke	160 970	92 339	-68 631	57,36
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	505 621	392 824	-112 797	77,69
IV. ANYAGJELLEGŰ RÁF. (05+06+07+08+09)	5 215 049	5 151 935	-63 114	98,79
10. Bérköltség	1 819 225	2 314 412	495 187	127,22
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	143 282	199 310	56 028	139,10
12. Bérjárulékok	267 001	344 724	77 723	129,11
V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁF (10+11+12)	2 229 508	2 858 446	628 938	128,21
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	263 973	339 874	75 901	128,75
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	546 069	961 803	415 734	176,13
ebből: értékvesztés	75 142	17 390	-57 752	23,14

Az anyagköltségek 45 millió Ft-tal csökkentek a bázis évhez képest. A javítás, karbantartás, kivitelezés anyagköltsége 5,7 millió Ft-tal növekedett, a gépjármű park bővítése és az üzemanyag árak növekedése a költségeket 6,1 millió Ft-tal növelték. Az egyéb anyag költségek 4,1 millió forinttal nőttek. Az energia költségek a 77 millió Ft összeggel csökkentek. A társszolgáltatóktól vásárolt víz felhasználás értéke 12,9 millió Ft-tal növekedett.

Az igénybevett szolgáltatások értéke 127 millió Ft-tal nőtt az előző időszakhoz képest. Az önkormányzati eszköz használati díjak 65 millió Ft-tal növekedtek, külső vállalkozástól igénybevett javítási, karbantartási szolgáltatások 3,9 millió Ft-tal növekedtek, a szennyvíz tisztítási díjak 67 millió Ft-tal nőttek. Az egyéb igénybe vett szolgáltatások 55 millió Ft-tal növekedtek.

A humánerőforrás gazdálkodási tevékenység során a társaság betartotta a 2014. decemberig fennálló megállapodást, 2013-ban és 2014-ben munkaerő leépítés nem volt. A 2012. évi megalakulástól 2017-ig a társaságnál bérfejlesztés nem volt. A társaságot is érintő munkaerő elvándorlás fékezésére és a szakképzett munkaerő megtartása érdekében 2017-ben és 2018-ban átlagosan 6 %-os, 2019-ben átlagosan 5%-os, 2020-ban és 2021-ben átlagosan 8%-os, 2022-ben szintén 5%-os átlag bérfejlesztést hajtottunk végre. Ezt követően 2023-ban minden eddiginél magasabb, júliustól egységesen 50.000 Ft, majd decembertől átlagosan 10%-os béremelés volt. Tárgyévben július 01-től átlagosan 12% -os bérfejlesztés történt. A 2017, 2018, 2019 és 2020-as évi bérjárulék csökkentésből adódó költségmegtakarítást bérfejlesztésre fordítottuk. A hatékonyabb munkaerő kihasználáshoz és a működés zavartalan fenntartásához szervezeti egység szintű átszervezéseket hajtottunk végre.

A nyugállományba vonuló dolgozók munkakörét új munkavállalókkal nem minden esetben tudtuk betölteni.

Az értékcsökkenési leírás 75,9 millió Ft-tal növekedett a bázis időszakhoz képest. Az önkormányzatokkal egyeztetett, vagyonkezelt eszközökre elszámolt progresszív értékcsökkenés követi az eszközök elhasználódásának műszaki becsléssel megállapított avulását.

Pénzügyi helyzet és a likviditási helyzet értékelése

A társaság likviditási stratégiája a stabil működőképesség fenntartása és a tulajdonosi elvárások teljesítése. A társaság 2024. évben is megtartotta kiegyensúlyozott pénzügyi helyzetét, biztosította a működési- és fejlesztési kiadások fedezetét, fizetési kötelezettségeinek határidőben eleget tett. A társaság hitelállománnyal nem rendelkezik.

Négyfokozatú likviditási mérleg

adatok eFt

	Eszközök	Előző év	Tárgy év		Források	Előző év	Tárgy év
I.	Likvid eszközök	1 644 965	2 524 259	I.	Azonnal esedékes köt.	612 218	318 670
	Pénzeszközök	1 644 965	2 524 259		Munkabérek, járulékok	612 218	318 670
II.	Mobil eszközök	2 304 029	3 506 163	II.	Rövid hat. belül e. köt.	1 753 223	2 826 984
	Köv. árusz. és szolg.	1 127 051	1 115 156		Szállítói kötelezettségek	515 708	1 130 920
	Egyéb követelések	126 859	232 246		Rövid lejáratú köt.	3 674	140 752
	Készletek	903 665	1 390 537		Céltartalék várható költség.	590 689	714 682
	Bevételek AIE	146 454	768 224		Költségek PIE	643 152	840 630
III.	Mobilizálható eszk.	12 024 964	11 995 420	III.	Később esedékes köt.	12 967 560	14 317 429
	Követelés tul. sz.	1 053 513	1 023 969		Kötelezettségek tul. sz.	1 309 808	1 246 224
	Vagyonk.-re á. eszköz	10 971 451	10 971 451		Hosszú lejáratú köt.	11 657 752	13 071 205
IV.	Immobil eszközök	519 491	857 668	IV.	Vissza nem fiz. források	1 160 448	1 420 427
	Befektetett eszközök	507 273	846 158		Saját tőke	439 761	623 586
	Költségek AIE	12 218	11 510		Bevételek PIE	720 687	796 841
	Eszközök összesen	16 493 449	18 883 510		Források összesen	16 493 449	18 883 510

8. Vevő állomány

A Társaságot részleges szolgáltatási kényszer terheli minden felhasználóval szemben, aki víz- és csatorna bekötéssel rendelkezik. A korlátozások adminisztratív elindítása és gyakorlati kivitelezése, a kintlévőségek behajtása a törvényi változások miatt nehézkessé és hosszadalmassá váltak. A szűkös törvényi kereteken belül minden lehetséges eszközt felhasználunk a kintlévőségek behajtására. A követelések nem jogi úton történő behajtását elsődlegesen a szervezeten belül oldjuk meg. A feladat ellátását a behajtási és követeléskezelési csoport végzi.

A lakossági fogyasztók körében, a fizetési nehézségeik áthidalására megnövekedtek a részletfizetési kérelmek, ami közvetetten csökkenti a határidőn túli kintlévőségek behajtási kockázatát. A fizetési meghagyásos úton történő behajtás Társaságon belül megoldott, peres úton történő behajtási tevékenységek egy részét megbízott ügyvédi iroda végzi.

A DPMV Zrt. lejárt fizetési határidejű követeléskezelés alatt levő követelésállománya 2024. január hó 01. napja és 2024. december hó 31. napja között 17.351.674 Ft összeggel, 7%-kal csökkent. A Vht 304.§ (10). Módtv.14. hatálybalépését követően árverés kitűzésére csak abban az esetben kerülhet sor, ha az adós valamennyi tartozásának összesített tökeösszege az 500.000 Ft-ot meghaladja. A koronavírus után kialakult felhasználói fizetési nehézségek az emelkedő infláció, a reálbérek alakulása, a végrehajtási törvény módosítása és a rezsicsökkentés részleges eltörlése -más közszolgáltatások esetén (földgáz, villamosenergia ágazatban)- ellenére a kintlévőségállomány továbbra is lassan, de folyamatosan csökkenő tendenciát mutat.

A nem lakossági felhasználók számára megállapított országosan egységes ivóvíz-szolgáltatási, valamint szennyvízelvezetési-, és tisztítási szolgáltatás hatósági díjak, amelyet 2024. január 1-jétől EM rendelet szerint kötelező alkalmazni kihat a kintlévőség kezelésére is.

A legnagyobb kintlévőséggel rendelkező településeinken a követelésállomány csökkenésének üteme állandó (az elvárt mértékkel megegyező).

Gyálon 13%-kal, Maglódon 9%-kal, Péteriben 6%-kal, Ecseren 1%-kal, Inárcson 25%-kal, Dunaharaszti 10%-kal, Pécelen 17%-kal, Nagytarcsán 3%-kal, Kerepesen 2%-kal, Kistarcsán 9%-kal, Áporkán 17%-kal, csökkent a követelésállomány.

Vecsésen 24%-kal, Üllőn 9%-kal Felsőpakonyon 33%-kal, Ócsán 83%-kal, Szigethalmon és Kiskunlacházán egyaránt 11%-kal, Szigetszentmártonban 17%-kal, Majosházán 33%-kal, Taksonyban 4%-kal nőtt a kintlévőség állomány.

A szolgáltatási területünkön aktívan folytattunk ellenőrzéseket, kötöttünk részletfizetési megállapodásokat. Folyamatosan küldtünk ki fizetési felszólításokat, korlátozási értesítőket és korlátozási eljárásokat kezdeményeztünk a kintlévőség növekedésének megakadályozása és a térülések érdekében.

DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2024.01.01. napján

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	104 277 296	82 593	3 115 472	1 788 993	2 178 897	1 369 774	28 176 583	36 712 313
Vecses	94 260 813	215 924	5 354 126	2 016 467	2 152 677	1 262 101	1 588 714	12 590 009
Maglód	55 892 945	103 102	1 763 973	1 535 761	712 156	1 238 449	35 013 336	40 366 777
Üllő	75 335 272	8 880	4 139 529	1 493 538	2 962 525	2 817 598	10 107 532	21 529 602
Péteri	4 354 218	1 477	215 452	153 049	396 362	90 146	503 628	1 360 114
Ecser	18 578 560	71 323	538 960	59 286	819 026	120 800	5 390 707	7 000 102
Felsőpakony	12 922 269	19 334	521 857	32 358	281 452	70 927	692 379	1 618 307
Inárcs	14 702 168	82 661	588 740	555 542	379 182	237 170	1 093 452	2 936 747
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	4 535 919	4 535 919
Ócsa	35 253 558	11 054	481 644	267 196	345 521	263 905	2 112 437	3 481 757
Szigethalom	56 690 295	206 342	3 089 308	1 468 455	1 700 809	3 818 479	7 136 929	17 420 322
Kiskunlacháza	26 079 495	23 616	1 677 993	916 414	2 504 858	978 789	2 885 402	8 987 072
Pécel	82 569 107	656 380	2 051 037	5 043 666	1 498 300	3 159 630	12 049 758	24 458 771
Nagytarcsa	1 069 022	0	0	0	0	0	8 942 080	8 942 080
Kerepes	33 963 955	69 821	1 621 411	1 099 185	1 696 591	1 227 844	6 971 225	12 686 077
Kistarcsa	56 072 661	0	1 272 456	997 744	1 122 585	709 312	4 953 925	9 056 022
Dunavarsány	43 518 334	19 906	2 600 184	877 904	1 610 581	1 329 730	5 852 724	12 291 029
Aporka	6 410 911	0	166 781	380 633	180 365	331 067	2 531 989	3 590 835
Délegyháza	26 057 375	95 425	1 584 171	1 372 880	2 492 203	1 346 980	6 047 259	12 938 918
Szigetszentmárton	16 393 028	14 194	829 461	490 120	643 681	1 043 745	1 123 638	4 144 839
Majosháza	7 475 978	27 661	333 762	157 488	177 388	477 588	1 877 319	3 051 206
Taksony	34 589 218	0	4 375 127	893 692	1 345 360	2 120 058	7 236 109	15 970 346
Összesen	806 466 478	1 709 693	36 321 444	21 600 371	25 200 520	24 014 092	156 823 045	265 669 164

DPMV Zrt. víz- és csatornadíj követelésállománya 2024.12.31. napján

Település	Le nem járt	0-30 nap	30-60 nap	60-90 nap	90-180 nap	180-360 nap	360 napon túl	Lejárt kintlévőség
Gyál	128 019 457	910 979	4 960 497	1 765 378	2 418 171	2 226 336	19 659 170	31 940 531
Vecsés	114 379 543	67 553	4 025 134	2 275 441	3 758 707	2 642 222	2 795 838	15 564 895
Maglód	68 138 364	108 746	1 579 117	774 836	640 921	1 315 987	15 925 384	20 344 991
Üllő	72 327 306	50 511	3 484 867	1 856 032	3 438 495	6 016 034	8 574 526	23 420 465
Péteri	4 326 815	0	103 206	108 297	197 723	167 985	705 833	1 283 044
Ecser	14 368 518	3 178	937 129	675 260	199 668	755 708	4 381 495	6 952 438
Felsőpakony	14 562 347	0	96 268	539 797	377 453	275 095	866 286	2 154 899
Inárcs	16 670 721	6 349	470 521	389 502	438 457	210 166	691 622	2 206 617
Dunaharaszti	0	0	0	0	0	0	4 068 749	4 068 749
Ócsa	36 497 036	745 304	2 222 399	1 457 761	1 009 987	369 023	554 072	6 358 546
Szigethalom	62 024 238	24 613	3 528 646	2 503 649	4 485 451	2 728 172	6 090 005	19 360 536
Kiskunlacháza	33 272 849	10 630	2 067 734	1 750 507	1 954 713	40 303	4 196 154	10 020 041
Pécel	78 162 287	49 321	3 471 136	2 420 077	2 710 791	4 686 459	6 958 544	20 296 328
Nagytarcsa	1 458 805	0	0	0	0	0	8 648 905	8 648 905
Kerepes	41 504 312	58 883	2 057 117	847 793	2 093 361	1 034 239	6 328 937	12 420 330
Kistarcsa	69 949 902	152 584	1 899 329	908 378	1 890 751	1 062 736	2 338 878	8 252 656
Dunavarsány	44 680 478	42 569	3 099 484	1 647 836	2 764 533	2 387 351	3 662 734	13 604 507
Aporka	6 056 456	7 960	266 626	326 844	369 218	371 906	1 637 435	2 979 989
Délegyháza	26 944 842	86 870	2 636 312	1 464 372	2 537 786	1 501 499	4 691 086	12 917 925
Szigetszentmárton	19 518 586	69 116	822 747	695 486	1 160 540	642 566	1 455 105	4 845 560
Majosháza	7 556 664	100 653	628 792	1 362 346	263 068	288 081	1 413 067	4 056 007
Taksony	38 611 416	9 252	2 062 846	1 283 460	2 116 426	3 416 205	7 731 342	16 619 531
Összesen	899 030 942	2 505 071	40 419 907	25 053 052	34 826 220	32 138 073	113 375 167	248 317 490

A vizsgált időszakban a DPMV Zrt. a kintlévőség kezelése érdekében 12.420 db fizetési felszólítás került kiküldésre 798.683.046 Ft lejárt számlatartozásra. Korlátozó értesítőből 1.332 db került feladásra 161.889.975 Ft összegre. Társaságunk 532 db szolgáltatási helyen keletkezett tartozás ügyében indított jogerős fizetési meghagyással megalapozott követelést 92.598.712 Ft összegre. Jogerős végrehajtási eljárást 276 db szolgáltatási helyen felhalmozott tartozás ügyében indítottunk 50.994 541 Ft összegre.

A kintlévőség csökkentése érdekében indított bírósági végrehajtási eljárások során a megtérülési arányok településenként lényegesen eltérőek voltak. Az eltérés mögött vélhetően a megindított eljárások száma és a követelések összege, valamint a területen eljáró végrehajtó eljárásának intenzitása és az árverések felfüggesztése lényeges körülményként azonosítható.

A településeken a korlátozási eljárások időszakos szünetelése miatt a végrehajtási eljárások száma emelkedett, a peren kívüli fizetési hajlandóság a felszólító levelekre nőtt.

A végrehajtási eljárásban kötött részletfizetések száma 119 db, 37.154.935 Ft melyből folyamatos térülés várható. Jelenleg 325 db szolgáltatási helyen van végrehajtási eljárás folyamatban 98.640.598 Ft összegre, valamint 332 db végrehajtási eljárás szünetel behajthatatlansággal vagy munkabér-, illetve nyugdíj letiltási sorban áll 79.157.993 Ft összegre. Jelenleg 26 db végrehajtási eljárás szünetel a NET program és jogutódlás miatt.

Folyamatosan kérjük az eljárások folytatását a térülés érdekében, illetve az elévülési idő megszakítása miatt. Eljárásokon kívül több nagyszegű tartozásban sikerült részletfizetési megállapodást kötnünk adósokkal és árverési vevőkkel.

Vevők állományában bekövetkezett változások és trendek bemutatása.

Megnevezés	adatok eFt						Változás %
	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	Változás	
Víz- és csatornadíj köv.	1 132 874	1 128 546	1 021 493	1 054 959	1 128 216	73 257	106,94
Értékvesztés és visszairása	-176 961	-157 953	-147 211	-158 438	-134 861	23 577	85,12
Egyéb követelések	52 912	72 097	89 940	236 029	125 439	-110 591	53,15
Értékvesztés és visszairása	-4 466	-9 573	-5 465	-5 500	-3 637	1 863	66,13
Összesen	1 004 359	1 033 117	958 757	1 127 051	1 115 156	-11 895	98,94

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések értékvesztés nélkül.

adatok eFt

Megnevezés	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.	Változás	Változás %
Határidőn belüli követelések	830 885	806 561	784 733	924 010	876 161	-47 849	94,82
- ebből víz-, és csatornadíjak	784 764	787 423	737 001	806 466	842 288	35 822	104,44
- ebből egyéb követelés	46 121	19 138	47 732	117 544	33 873	-83 671	28,82
Határidőn túli követelések	354 901	394 082	326 700	366 978	377 487	10 509	102,86
- ebből víz-, és csatornadíjak	348 109	351 908	299 050	265 669	285 922	20 253	107,62
- ebből egyéb követelés	6 791	42 174	27 650	117 591	91 565	-26 026	77,87
Összesen	1 185 786	1 200 643	1 111 433	1 290 989	1 253 648	-37 341	97,11

Végrehajtás megtérülési statisztika 2024.01.01.- 2024.12.31. között

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátral.	Költség	Költség hát.
	493 210	0	493 210	100	1	481 210	0	12 000	0
Áporka	430 452	189 449	241 003	56	4	331 452	160 449	99 000	29 000
Délegyháza	3 190 340	1 752 853	1 437 487	45	21	2 534 548	1 435 602	655 792	317 251
Dunavarsány	1 211 255	636 851	574 404	47	10	890 670	509 819	320 585	127 032
Ecser	1 334 150	825 468	508 682	38	6	1 145 304	693 372	188 846	132 096
Gyál	4 901 124	2 845 563	2 055 561	42	29	4 072 230	2 500 826	828 894	344 737
Inárcs	410 063	0	410 063	100	3	322 731	0	87 332	0
Kerepes	2 461 552	1 796 671	664 881	27	15	1 942 964	1 503 174	518 588	293 497
Kiskunlacháza	3 563 000	2 488 466	1 074 534	30	21	2 936 129	2 109 900	626 871	378 566
Kistarcsa	1 782 691	990 738	791 953	44	6	1 528 718	832 569	253 973	158 169
Maglód	1 860 984	421 175	1 439 809	77	16	1 381 738	287 249	479 246	133 926
Majosháza	355 299	184 737	170 562	48	3	285 299	143 737	70 000	41 000
Nagytarcsa	302 054	149 430	152 624	51	4	193 982	90 858	108 072	58 572
Ócsa	2 945 495	2 033 818	911 677	31	13	2 466 255	1 731 378	479 240	302 440
Pécel	6 736 545	4 162 873	2 573 672	38	32	5 581 047	3 731 804	1 155 498	431 069
Péteri	346 315	0	346 315	100	3	269 715	0	76 600	0
Szigethalom	5 829 990	2 571 152	3 258 838	56	29	4 825 251	2 020 556	839 865	450 722
Szigetszentmárton	725 666	429 704	295 962	41	7	522 666	316 204	203 000	113 500
Taksony	2 164 221	788 988	1 375 233	64	12	1 796 400	634 788	367 821	154 200
Üllő	5 677 258	3 902 292	1 774 966	31	21	4 877 920	3 504 876	799 338	397 416
Vecsés	4 272 877	1 820 878	2 451 999	57	20	3 548 689	1 500 971	724 188	319 907
Összesen	50 994 541	27 991 106	23 003 435		276	41 934 918	23 708 132	8 894 749	4 183 100

Fizetési meghagyásos eljárás megtérülési statisztika 2024.01.01.- 2024.12.31. között

Település	Követelt	Hátralék	Behajtott	Megtérülés %	Ügyszám	Tőke	Tőke hátral.	Költség	Költség hát.
	1 527 495	633 697	893 798	59	4	1 440 248	613 927	87 247	19 770
Áporka	683 455	182 217	501 238	73	6	605 455	160 449	78 000	21 768
Délegyháza	5 580 652	2 312 395	3 268 257	59	34	5 052 728	2 094 893	527 924	217 502
Dunavarsány	3 441 034	1 659 252	1 781 782	52	27	3 089 332	1 492 720	351 702	166 532
Ecser	4 122 733	2 933 406	1 189 327	29	9	3 885 901	2 748 574	236 832	184 832
Felsőpakony	254 699	87 900	166 799	65	3	215 699	74 900	39 000	13 000
Gyál	10 360 494	5 357 484	5 003 010	48	65	9 445 876	5 040 270	914 618	317 214
Inárcs	963 755	412 682	551 073	57	9	859 755	373 682	104 000	39 000
Kerepes	3 104 937	1 285 386	1 819 551	59	27	2 758 068	1 194 386	346 869	91 000
Kiskunlacháza	4 021 675	2 837 005	1 184 670	29	29	3 605 182	2 615 512	416 493	221 493
Kistarcsa	2 318 154	597 929	1 720 225	74	14	2 122 016	571 669	196 138	26 260
Maglód	2 472 779	955 776	1 517 003	61	23	2 175 550	873 698	297 229	82 078
Majosháza	651 988	274 677	377 311	58	5	599 988	248 677	52 000	26 000
Nagytarcsa	245 982	103 858	142 124	58	4	193 982	90 858	52 000	13 000
Ócsa	4 249 074	2 051 665	2 197 409	52	27	3 877 202	1 890 323	371 872	161 342
Pécel	10 009 917	4 982 874	5 027 043	50	53	9 193 159	4 755 040	816 758	227 834
Péteri	356 926	0	356 926	100	3	317 926	0	39 000	0
Szigethalom	13 103 539	8 311 851	4 791 688	37	63	12 044 751	7 754 574	1 058 788	557 277
Szigetszentmárton	3 529 507	1 375 240	2 154 267	61	16	3 249 938	1 297 240	279 569	78 000
Taksony	6 107 509	3 953 991	2 153 518	35	27	5 666 786	3 724 604	440 723	229 387
Üllő	7 911 396	5 422 992	2 488 404	31	44	7 280 807	5 141 590	630 589	281 402
Vecsés	7 581 012	3 736 358	3 844 654	51	40	6 978 169	3 523 560	602 843	212 798
Összesen	92 598 712	49 468 635	43 130 077		532	84 658 518	46 281 146	7 940 194	3 187 489

Határidőn túli víz-, és csatornadíj követelések település szintű bontása (Ft)

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361-720 nap	2 éven túli	Összesen
Gyál	Lakosság	5 948 510	1 738 034	2 188 124	1 135 034	7 085 487	18 095 189
	Közület	1 688 344	306 263	38 212	40 317	11 398 331	13 471 467
	Intézmény	0	373 874	0	0	0	373 874
	ÖSSZESEN	7 636 854	2 418 171	2 226 336	1 175 351	18 483 818	31 940 530
Vecsés	Lakosság	5 116 029	2 362 916	1 270 056	1 371 418	592 538	10 712 957
	Közület	1 252 099	1 395 791	1 359 908	372 994	389 372	4 770 164
	Intézmény	0	0	12 258	69 517	0	81 775
	ÖSSZESEN	6 368 128	3 758 707	2 642 222	1 813 929	981 910	15 564 896
Maglód	Lakosság	2 319 255	560 008	1 225 472	474 965	2 584 908	7 164 608
	Közület	102 654	66 139	40 181	13 260	75 690	297 924
	Intézmény	40 790	14 774	50 334	0	12 776 561	12 882 459
	ÖSSZESEN	2 462 699	640 921	1 315 987	488 225	15 437 159	20 344 991
Üllő	Lakosság	4 655 251	3 171 245	5 994 143	1 513 100	6 814 957	22 148 696
	Közület	736 159	267 250	21 891	0	238 300	1 263 600
	Intézmény	0	0	0	0	8 169	8 169
	ÖSSZESEN	5 391 410	3 438 495	6 016 034	1 513 100	7 061 426	23 420 465
Péteri	Lakosság	166 985	165 944	133 240	115 150	307 518	888 837
	Közület	44 518	31 779	34 745	4 138	15 362	130 542
	Intézmény	0	0	0	263 665	0	263 665
	ÖSSZESEN	211 503	197 723	167 985	382 953	322 880	1 283 044
Ecser	Lakosság	1 236 250	199 226	12 383	804 238	3 577 257	5 829 354
	Közület	376 139	0	0	0	0	376 139
	Intézmény	3 178	442	743 325	0	0	746 945
	ÖSSZESEN	1 615 567	199 668	755 708	804 238	3 577 257	6 952 438
Dharaszi	Lakosság	0	0	0	0	3 954 929	3 954 929
	Közület	0	0	0	0	113 820	113 820
	Intézmény	0	0	0	0	0	0
	ÖSSZESEN	0	0	0	0	4 068 749	4 068 749
Ócsa	Lakosság	3 542 229	985 859	284 563	12 164	0	4 824 815
	Közület	883 235	24 128	81 282	3 790	538 118	1 530 553
	Intézmény	0	0	3 178	0	0	3 178
	ÖSSZESEN	4 425 464	1 009 987	369 023	15 954	538 118	6 358 546
Felsőpakony	Lakosság	487 109	232 693	246 857	9 545	856 741	1 832 945
	Közület	142 754	141 556	7 268	0	0	291 578
	Intézmény	6 202	3 204	20 970	0	0	30 376
	ÖSSZESEN	636 065	377 453	275 095	9 545	856 741	2 154 899
Inárcs	Lakosság	774 491	374 732	200 022	161 480	530 142	2 040 867
	Közület	91 881	63 725	10 144	0	0	165 750
	Intézmény	0	0	0	0	0	0
	ÖSSZESEN	866 372	438 457	210 166	161 480	530 142	2 206 617
Szhalom	Lakosság	4 893 963	3 545 436	2 133 543	2 814 895	3 156 227	16 544 064
	Közület	1 158 648	916 167	240 610	5 550	113 333	2 434 308
	Intézmény	4 297	23 848	354 019	0	0	382 164
	ÖSSZESEN	6 056 908	4 485 451	2 728 172	2 820 445	3 269 560	19 360 536
Kkháza	Lakosság	2 300 301	1 460 183	40 303	2 163 767	1 836 897	7 801 451
	Közület	1 443 689	487 181	0	74 422	10 622	2 015 914
	Intézmény	84 881	7 349	0	104 167	6 279	202 676
	ÖSSZESEN	3 828 871	1 954 713	40 303	2 342 356	1 853 798	10 020 041
Pécel	Lakosság	5 083 621	2 702 599	4 424 132	5 229 055	1 115 373	18 554 780
	Közület	781 668	8 192	226 043	9 354	187 159	1 212 416
	Intézmény	75 245	0	36 284	322 660	94 943	529 132
	ÖSSZESEN	5 940 534	2 710 791	4 686 459	5 561 069	1 397 475	20 296 328
Nagytarcsa	Lakosság	0	0	0	0	0	0
	Közület	0	0	0	0	676 930	676 930
	Intézmény	0	0	0	0	7 971 975	7 971 975
	ÖSSZESEN	0	0	0	0	8 648 905	8 648 905
Kerepes	Lakosság	2 608 918	2 003 548	938 734	1 216 560	4 942 212	11 709 972
	Közület	305 624	83 457	95 505	0	87 500	572 086
	Intézmény	49 251	6 356	0	0	82 665	138 272
	ÖSSZESEN	2 963 793	2 093 361	1 034 239	1 216 560	5 112 377	12 420 330
Kistarcsa	Lakosság	2 234 694	1 200 304	293 811	358 366	1 828 075	5 915 250
	Közület	553 182	690 447	768 265	0	152 437	2 164 331
	Intézmény	172 415	0	660	0	0	173 075
	ÖSSZESEN	2 960 291	1 890 751	1 062 736	358 366	1 980 512	8 252 656
Dunavarsány	Lakosság	4 218 509	2 515 297	2 260 389	1 359 088	1 557 642	11 910 925
	Közület	567 969	249 236	126 962	203 481	542 523	1 690 171
	Intézmény	3 411	0	0	0	0	3 411
	ÖSSZESEN	4 789 889	2 764 533	2 387 351	1 562 569	2 100 165	13 604 507

Település	Terület	1-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	361-720 nap	2 éven túli	Összesen
Áporka	Lakosság	601 430	369 218	361 041	362 630	1 162 440	2 856 759
	Közület	0	0	2 136	0	93 315	95 451
	Intézmény	0	0	8 729	0	19 050	27 779
	ÖSSZESEN	601 430	369 218	371 906	362 630	1 274 805	2 979 989
Délegyháza	Lakosság	3 189 407	2 341 005	1 456 724	1 080 503	2 560 039	10 627 678
	Közület	967 647	93 558	27 046	69 508	976 804	2 134 563
	Intézmény	30 500	103 223	17 729	4 232	0	155 684
	ÖSSZESEN	4 187 554	2 537 786	1 501 499	1 154 243	3 536 843	12 917 925
Szigetszentmárton	Lakosság	1 368 005	1 128 994	616 116	666 835	207 606	3 987 556
	Közület	219 344	31 546	26 450	345 219	225 703	848 262
	Intézmény	0	0	0	0	9 742	9 742
	ÖSSZESEN	1 587 349	1 160 540	642 566	1 012 054	443 051	4 845 560
Majosháza	Lakosság	2 012 118	257 007	261 494	304 064	1 087 879	3 922 562
	Közület	79 673	6 061	26 587	21 124	0	133 445
	Intézmény	0	0	0	0	0	0
	ÖSSZESEN	2 091 791	263 068	288 081	325 188	1 087 879	4 056 007
Taksony	Lakosság	2 895 605	1 447 925	2 558 255	1 322 694	3 472 617	11 697 096
	Közület	443 718	668 501	857 950	1 985 680	928 202	4 884 051
	Intézmény	16 235	0	0	0	22 149	38 384
	ÖSSZESEN	3 355 558	2 116 426	3 416 205	3 308 374	4 422 968	16 619 531
Összesen		67 978 030	34 826 220	32 138 073	26 388 629	86 986 538	248 317 490

9. Bérleti-, és vagyonkezelési szerződések díjai és felhasználásuk

Bérleti-üzemeltetési szerződés alapján fizetett eszközhasználati díjak

VKR megnevezés	Bruttó érték (eFt)	Használati díj (eFt)
Gyál-IV	2 156 272	31 096
Vecsés-IV	872 353	23 742
Maglód-IV	567 620	55 123
Üllő-IV	2 119 196	11 203
Péteri-IV **	583 892	9 900
Ecser-IV	192 721	7 721
Felsőpakony-IV	163 800	1 260
Inárcs-IV	580 959	3 000
Ócsa-IV *	3 316 314	8 771
Szigethalom-IV	440 211	1 943
Kiskunlacháza—IV	1 707 377	3 487
Pécel-IV **	1 324 926	20 237
Kerepes-Kistarcsa-IV **	1 542 669	12 214
Gyál-SZ	2 397 271	73 604
Vecsés-SZ	2 026 623	58 543
Maglód-SZ	1 292 131	35 788
Üllő-SZ	2 677 130	39 618
Ecser-SZ	395 429	3 800
Felsőpakony-SZV	444 911	1 260
Inárcs-SZV	428 714	3 000
Ócsa-SZ *	3 806 445	23 650
Szigethalom-SZ	2 818 916	25 905
Kiskunlacháza-SZ	5 261 891	33 488
Pécel-SZ **	2 357 150	29 681
Kerepes-Kistarcsa Sz **	1 998 729	10 616
Összesen	41 473 650	528 652

*2023.12.31. adat (Bruttó érték)

**2022.12.31. adat (Bruttó érték)

Vagyonkezelt eszközök visszapótlási kötelezettség elszámolása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Visszapótlási kötelezettség (+)	Visszapótlás (-)		Nettó visszapótlás
				Saját	Egyéb forrás	
		2024.01.01	2024. évi	2024. évi	2024. évi	2024.12.31
Dunavarsány Város Önk.	víz	-23 945	14 829	12 552	0	-21 668
Dunavarsány Város Önk.	szennyvíz	128 726	54 960	40 386	3 842	143 300
Dunavarsány Város Önk.		104 781	69 789	52 938	3 842	121 831
Áporka Község Önkormányzata	víz	5 058	2 639	2 516	0	5 181
Áporka Község Önkormányzata	szennyvíz	19 783	8 925	4 560	0	24 148
Áporka Község Önkormányzata		24 841	11 564	7 076	0	29 329
Délegyháza Község Önk.	víz	3 512	7 728	20 296	0	-9 056
Délegyháza Község Önk.	szennyvíz	56 141	22 752	12 432	0	66 461
Délegyháza Község Önk.		59 653	30 480	32 728	0	57 405
Szigetszentmárton Község Önk.	víz	-279	4 101	12 091	0	-8 269
Szigetszentmárton Község Önk.	szennyvíz	38 511	17 253	11 262	0	44 502
Szigetszentmárton Község Önk.		38 232	21 354	23 353	0	36 233
Majosháza Község Önk.	víz	6 266	3 041	8 131	0	1 177
Majosháza Község Önk.	szennyvíz	16 258	11 543	5 624	0	23 825
Majosháza Község Önk.		22 524	14 584	13 755	0	25 002
Taksony Nagyközség Önk.	víz	80 648	13 022	29 297	0	64 373
Taksony Nagyközség Önk.	szennyvíz	97 625	42 931	24 978	2 797	115 578
Taksony Nagyközség Önk.		178 274	55 953	54 275	2 797	179 952
ÖSSZESEN	víz	71 260	45 360	84 883	0	31 737
ÖSSZESEN	szennyvíz	357 044	158 364	99 242	6 639	416 166
MIND ÖSSZESEN		428 304	203 724	184 125	6 639	447 903

Vagyonkezelésbe vett eszközök hosszú lejáratú kötelezettsége

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 463 306	0	0	1 463 306
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 535 046	0	3 842	2 538 888
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	3 998 352	0	3 842	4 002 194
Áporka Község ÖNK	víz	233 631	0	0	233 631
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	387 474	0	0	387 474
Áporka Község ÖNK	összesen	621 105	0	0	621 105
Délegyháza Község ÖNK	víz	661 326	0	0	661 326
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 259 026	0	0	1 259 026
Délegyháza Község ÖNK	összesen	1 920 352	0	0	1 920 352
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	330 492	0	0	330 492
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	758 164	0	0	758 164
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 088 656	0	0	1 088 656
Majosháza Község ÖNK	víz	267 704	0	0	267 704
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	489 332	0	0	489 332
Majosháza Község ÖNK	összesen	757 036	0	0	757 036
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 279 112	0	0	1 279 112
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	1 909 145	0	2 797	1 911 942
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	3 188 257	0	2 797	3 191 054
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		11 573 758	0	6 639	11 580 397

Vagyonkezelésbe vett eszközök bruttó értékének változása

adatok eFt

Település	Ágazat	Nyitó	Csökkenés	Növekedés	Záró
Dunavarsány Város ÖNK	víz	1 486 216	0	12 552	1 498 768
Dunavarsány Város ÖNK	szennyvíz	2 732 523	0	44 228	2 776 751
Dunavarsány Város ÖNK	összesen	4 218 739	0	56 780	4 275 520
Áporka Község ÖNK	víz	241 488	0	2 516	244 004
Áporka Község ÖNK	szennyvíz	418 409	0	4 560	422 969
Áporka Község ÖNK	összesen	659 897	0	7 076	666 973
Délegyháza Község ÖNK	víz	691 086	0	20 296	711 382
Délegyháza Község ÖNK	szennyvíz	1 340 002	0	12 432	1 352 434
Délegyháza Község ÖNK	összesen	2 031 088	0	32 728	2 063 815
Szigetszentmárton Község ÖNK	víz	331 954	0	12 091	344 045
Szigetszentmárton Község ÖNK	szennyvíz	818 028	0	11 262	829 290
Szigetszentmárton Község ÖNK	összesen	1 149 982	0	23 353	1 173 335
Majosháza Község ÖNK	víz	279 088	0	8 131	287 219
Majosháza Község ÖNK	szennyvíz	539 523	0	5 624	545 146
Majosháza Község ÖNK	összesen	818 611	0	13 755	832 366
Taksony Nagyközség ÖNK	víz	1 354 157	0	29 297	1 383 453
Taksony Nagyközség ÖNK	szennyvíz	2 048 778	0	27 775	2 076 552
Taksony Nagyközség ÖNK	összesen	3 402 934	0	57 071	3 460 005
Dunavarsányi Üzemigazgatóság		12 281 251	0	190 763	12 472 014

Önkormányzati törzsvagyamon végzett beruházások, felújítások

A 2024. évi üzleti tervben megfogalmazásra került, a használati díjakból, vagyonkezelési visszapótlási kötelezettségből és a 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet alapján a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból az éves Gördülő Fejlesztési Tervekben meghatározott tervfeladatok végrehajtása. A víziközmű rendszereken megkezdett felújítások és beruházások folytatása, illetve a kapacitás hiánya miatt fellépő ellátási nehézségek megoldásának lehetőségét keresve, az önkormányzatokkal a közös gondolkodás, feladat tervezés került előtérbe.

Település	Tárgy évi és előző évről áthúzódó elvégzett felújítások (nettó érték Ft)	Tárgy évi VFEA felújítások (nettó érték Ft)
Gyál Város Önkormányzata	147 307 900	159 300 000
Vecses Város Önkormányzata	144 578 959	169 755 000
Maglód Város Önkormányzata	77 643 540	19 200 000
Üllő Város Önkormányzata	61 454 436	47 610 000
Péteri Község Önkormányzat	72 464	0
Ecser Nagyközségi Önkormányzat	8 232 263	0
Felsőpakony Önkormányzata	4 786 944	0
Inárcs Önkormányzata	4 232 462	0
Ócsa Város Önkormányzat	12 486 637	26 500 000
Szigethalom Város Önkormányzat	27 533 915	11 970 377
Kiskunlacháza Város Önkormányzata	38 733 347	20 873 994
Pécel Város Önkormányzata	28 366 492	0
Kerepes Város Önkormányzata	33 985 734	13 900 000
Kistarcsa Város Önkormányzata		
Bérelt eszközökön végzett	589 415 093	469 109 371
Dunavarsányi VKR	190 763 052	0
Vagyonkezelt eszközökön végzett	190 763 052	0
ÖSSZESEN	780 178 145	469 109 371

Gyál Város Önkormányzata	Gyál Kossuth János utca 33. szám alatt található ingatlan szennyvízcsatorna bekötése
	Gyál, Bajcsy-Zsilinszky u. 5548 hrsz. Alatti ingatlan szennyvíz bekötése
	Gyál vastalanító felújítása, bővítése
	Gyál, Ady Endre utca, vasút alatti átvezetés felújítása (Áthúzó 2021-ről)
	Tolóház és tűzcsap csere. (Hálózat tisztítás elvégzéséhez kapcsolódóan)
	Gyál Vízműtelep fix aggregátor telepítése és beüzemelése
	Szippantott szennyvíz fogadó megközelítésének kialakítása, terep
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Ivóvízhálózaton tolóházak cseréje
	Búvárszivattyú felújítás
	Házi bekötés szerelvények csere
	Tűzcsap csere
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágazaton
	Szennyvízátemelő gépészeti felújítása
	Szennyvízátemelők vezérlései átalakítása Vision rendszerre (Áthúzó 2021-ről)
	Gyál Vízműtelep fix aggregátor telepítése és beüzemelése
	Vastalanító, Aquafil "tisztítótor" felújítása
Vecsés Város Önkormányzata	Fáskerti úti ingatlanok víz vezeték kiépítése
	Fáskerti úti ingatlanok szennyvíz vezeték kiépítése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Búvárszivattyú felújítás
	Ivóvízhálózaton tolóházak cseréje
	Tűzcsap csere
	Vízvezeték hálózat rekonstrukció
	Házibekötés csere
	Vízműtelep technológiai felújítás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágazaton
	Vecsési Regionális végátemelő szivattyú felújítása (Vecsés Város részaránya)
	Klórozó rendszer kiépítése, bekötése a meglévő folyamatirányítási rendszerbe
	Vecsési Regionális átemelő szivattyúk beszerzése H=42m Q= 105l/s
	Leningen átemelő tartalék szivattyú beszerzése 15m kábellel
	Külső Gyáli átemelő gépészeti felújítás
	Csillag utcai átemelő elektromos vezérlőszekrény csere
	Zrínyi utcai átemelő elektromos vezérlőszekrény csere
	Zrínyi utca átemelő irányítástechnika felújítása

Maglód Város Önkormányzata	HelloParks MG3 - 2 darab tűzcsap cseréje
	HelloParks MG3 raktárcsarnok és átemelő telep ivóvíz bekötése
	HelloParks végátemelő élőrekötés szakfelügyelete, szennyvíz tengelyen elhordása
	Kút felújítás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágalazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágalazaton
	Kút felújítás
	Flygt Concertor 5.5 kW szivattyúk beszerzése
	Flygt Concertor 2.2 kW szivattyúk beszerzése
	Concertor XPC modul beszerzése
	Végátemelő szivattyú beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágalazaton
	Szennyvízátemelő gépészeti felújítása
	2 darab termelőkút felújítása
	Mikszáth, Huszár-köz átemelők integrálása az irányítástechnikába
	Luther M. u. átemelő demág beépítés
	Mikszáth Kálmán utcai átemelő energiabővítés 32A, elektromos szekrény cseréje
	Huszár-köz átemelő elektromos szekrény cseréje (áthúzódo)
Üllő Város Önkormányzata	VGP Park BUD Aerozone Kft., Üllő MOM4. Üzleti Park Logisztikai szolgáltató épületek (hrs. 3620/3) vízellátás és szennyvízelvezetés kiépítése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágalazaton
	Házibekötés csere meghibásodási helyeken
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok ivóvízágalazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágalazaton
	Átemelőknél biofilterek felújítása
	Szennyvízátemelők vezérlésének átalakítása VISION rendszere
	Vecsési Regionális átemelő szivattyúk beszerzése H=42m Q= 105l/s
Ecser Nagyközség Önkormányzata	Flygt Concertor 5.5 kW szivattyú beszerzése
	Concertor XPC beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágalazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágalazaton
	Előirányzat az ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítására
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágalazaton
	1. számú átemelő tartalék szivattyú beszerzés
Péteri Község Önkormányzata	Ecser, Vasút u. vízvezeték rekonstrukció D110 KPE 250 fm
	Ecseri szennyvízátemelő szivattyúk felújítása/pótlása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágalazaton
	Tolózár beépítés
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágalazaton
	Tűzcsap csere

Ócsa Város Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Előirányzat az ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítás
	1 darab hálózati szivattyú felújítás
	1 darab kútszivattyú felújítása
	1 darab Tűzcsap csere
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágazaton
	Előirányzat az szennyvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítás
	2 darab vákuumszivattyú felújítás
	2 darab kihordószivattyú felújítás
	1 darab lágyindító felújítása
	2 darab meglévő biofilter töltet csere
Felsőpakony Nagyközség Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Előirányzat az ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítás
	1 darab tűzcsap csere
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Előirányzat az szennyvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítás
	1 darab vákuumszivattyú felújítás
Inárcs Nagyközség Önkormányzata	1 darab búvárszivattyú felújítás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Előirányzat az ivóvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítás
	2 darab tűzcsap csere
	1 darab búvárszivattyú felújítás
	Energetikai pályázaton nyert szivattyúk cseréje
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Előirányzat a szennyvíz hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítást eredményező helyreállítás
	1 darab vákuumszivattyú felújítás
Pécel Város Önkormányzata	1 darab kihordószivattyú felújítás
	1 darab vákuumgépház biofilter pótlás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Víztermelő kutak építészetének, csövezésének, szivattyújának, gépészetének, elektromos és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Péceli Szennyvíztisztító Telep kapacitás bővítésének tervezése és engedélyeztetése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Szennyvízátemelők építészetének, csövezésének, szivattyúinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
Pécel Város Önkormányzata	Damjanich utca teljes körvezetékkelésítése a Látóhegy utca és a Honfoglalás utca közé eső szakaszának az összekötésével

Kiskunlacháza Város Önkormányzata	1 darab feladó szivattyú felújítás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Új átemelő szivattyúk beszerzése
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
Szigethalom Város Önkormányzata	Kis-és nagyátemelő szivattyúk felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	7. számú kút kamerás vizsgálata, kompresszorozás
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágazaton
Dunavarsány Város Önkormányzata	Dunavarsány, házi átemelőszivattyú felújítás 20 darab
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágazaton
	2 darab Grundfos feladó szivattyú felújítás
	Dunavarsány, Árpád u. Általános Iskola nyomott szennyvízgerinc kialakítása (bekötés átkötése vákuumaknárról kényszer-áramoltatású nyomott vezetékre)
Áporka Község Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok
	2. számú vízmű kút tömedékelése (2023-ról áthúzódó)
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	2. számú vízmű kút tömedékelés tervezése, engedélyeztetése (Áthúzódó 2023-ról)
	Vízkezelő csővezeték és szerelvényei felújítás
	Pneumatikus szelep cserék 10 darab
Délegyháza Község Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Vízkezelő csővezeték és szerelvényei felújítás
	Feladó szivattyú felújítás
	Átemelő szivattyúk felújítása
Majosháza Község Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Vízkezelő csőhálózat és szerelvényei felújítás
	Majosháza, előírányzat a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítását eredményező helyreállításra
Szigetszentmárton Község Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
Taksony Nagyközség Önkormányzata	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Közfürdői átemelő szivattyúk felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágazaton
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágazaton
	Házi beemelő szivattyúk felújítása
	Taksony, előírányzat a hálózaton víziközmű eszközök váratlan meghibásodásának értéknövelő felújítását eredményező helyreállításra
	Varsányi úti vákuumakna átalakítás

Dunavarsány közös szennyvízrendszer	Vákuumszivattyú felújítás
	Kitápláló szivattyú felújítás
	Átemelő szivattyú felújítás
	Taksonyi vákuumvezeték átépítése nyomóvezetékre, tervezés
	Vákuumaknák és átemelők fedlapcseréje
	Átemelők kerítéseinek felújítása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágon
	Komplett vákuumszelep és új controllerfej beszerzés
	Zajvédőfal kiépítés Majosháza vákuumgépház köré
	Kitápláló szivattyú felújítás
	Írányítástechnika és bejelzési rendszer felújítás
Kerepes és Kistarcsa közös Víziközmű rendszer Önkormányzatai	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyújainak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyújainak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Elosztó (gerinc)- vagy bekötő vízvezeték szakaszainak, illetve tűzcsapok, tolózárok, fogyasztói nyomásszabályozó berendezések, továbbá csapszekrények és aknák felújítása, cseréje, pótlása a fedlap szintbeemelésekkel egyetemben.
	Gyűjtő- vagy bekötőcsatorna szakaszainak, illetve a csatornahálózati tisztítódombok és aknák felújítása, cseréje, pótlása vagy létesítése a fedlap szintbeemelésekkel egyetemben.
	Szennyvízátemelők építészetének, csövezésének, szivattyúinak, aprítóinak, emelőgépeinek, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágon
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok szennyvízágon
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyúinak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali beruházási feladatok ivóvízágon
	Rendkívüli helyzetből adódó azonnali felújítási feladatok szennyvízágon
	Ivóvíz nyomásfokozók és víztárolók építészetének, csövezésének, szivattyújainak, gépészetének, elektromos- és irányítástechnikai kialakításának felújítása, cseréje, pótlása

Tulajdonosokkal szembeni nettó kötelezettség alakulása

adatok eFt

Megnevezés	2020	2021	2022	2023	2024
Tulajdonosokkal szembeni követelés (+)	800 500	654 514	685 272	1 053 513	1 023 969
Ár-kiegészítési igény (+)	142 024	142 024	142 024	142 024	142 024
Támogatási igény (+)	0	0	0	0	0
Nem számlázott felújítások, beruházások (+)	128 526	106 302	186 975	201 039	628 691
Befejezetlen víziközmű beruházás (+)	54 981	62 920	75 172	83 189	282 647
Tulajdonosokkal szembeni köv. összesen	1 126 030	965 760	1 089 443	1 479 765	2 077 331
Tulajdonosokkal szembeni kötelezettség (-)	954 663	753 689	993 356	1 309 808	1 246 224
Közműfejlesztési hozzájárulás (-)	292 945	327 344	590 675	517 927	611 731
Előző évek nem számlázott bérleti díjai (-)	595 650	517 190	514 391	557 699	591 601
Vagyonkezelői visszapótlási kötelezettség (-)	320 752	350 887	397 768	448 804	447 903
Tulajdonosokkal szembeni köt összesen	2 164 011	1 949 110	2 496 190	2 834 238	2 897 459
Tulajdonosokkal szembeni egyenleg	-1 037 980	-983 350	-1 406 747	-1 354 473	-820 128

10. Mérleg fordulónapig le nem zárult események

Mérleg készítés időpontjáig a dunavarsányi (hat település) vagyonkezelési szerződéssel üzemeltetett víziközműrendszerek településein nem kerültek átvételre az RSD eszközök (Áporka, Szigetszentmárton, Majosháza, Taksony) és a KEOP eszközök (Dunavarsány, Áporka, Délegyháza, Szigetszentmárton, Majosháza). A 2019. évi Közgyűlésen elfogadott 2019.06.30 és 2019.07.01 átadás-átvételi folyamatok nem valósultak meg, melyek következményeként az ismételten többször lefolytatott személyes és írásos egyeztetések sem generáltak mindkét fél által aláírt átadás – átvételi jegyzőkönyveket. Társágunk a még át nem vett eszközökre közgazdasági becsléssel 2024.12.31-ig 80,645 millió forint céltartalékot képzett.

Összefoglalás

A 2024 év nyarán a szélsőséges nyári magas hőmérsékletek a vízellátásunkban a korábbi fejlesztések miatt nem okozott tartós vízhiányt. A „Nappali locsolási tilalom” fokban meghatározott intézkedéseket meghaladóan valamennyi napszakban tilos a víziközműből vételezett ivóvízzel a magán és közterületi kertek, parkok öntözése, locsolása, úttest locsolása/tisztítása, gépjárművek mosása, medencék töltése, kerti zuhanyok, teraszpárásítók, párafüggöny, párapukuk illetve egyéb kültéri ködhűtők használata. A hirtelen lezúduló nagy mennyiségű esők bizonyos helyeken kezelhetetlenek voltak működési területünkön. Nagy számban vannak felhasználóink között, akik a csapadékvizet illegálisan a csatornába kötik. Sajnos ez több gondot is okozott a szennyvíz telepeinknek és a csatornahálózatunknak.

Összességében elmondható, hogy a szélsőséges időjárási viszonyok a vízellátás és szennyvízelvezetés vonatkozásában, az üzemmenetben jelentősebb fennakadást nem okozott.

Környezetvédelem

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. környezetvédelmi programjában megfogalmazott célokat a társaság teljes tevékenységére tanúsított ISO 14001:2015 Környezetközpontú Irányítási Rendszer határozza meg. A társaság vezetése elkötelezte magát a környezet védelme, a környezetszennyezés megelőzése és a környezettudatos tevékenység folyamatos erősítése mellett. Működésünkben szerves egységet alkot a környezetvédelem, az ivóvíztermelés és a víz-szolgáltatás, valamint a szennyvíztisztítás.

Energiagazdálkodás

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. az energiagazdálkodási programjában az ISO 50001 Energiairányítási rendszerszabványt alkalmazza. Társaságunk célja, hogy csökkentse a víz és szennyvízszolgáltatás területén az energiafelhasználásának mértékét, ezáltal az energiaköltségeket.

Ivóvíz szolgáltatás

A társaság a Népegészségügyi Hatóság által jóváhagyott mintavételi terv szerint ellenőrzi az ivóvízminőséget, az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Kormány rendeletben, valamint a kapcsolódó jogszabályokban rögzített követelmények és paraméterek alapján. A vízminőség ellenőrzésének folyamata kiterjed az ivóvíz minőségét befolyásoló valamennyi tényezőre. A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt a Főváros agglomerációjához tartozó húsz településen nyújt vízszolgáltatást.

Társaságunk 2024. év folyamán a lejáratú, hitelességi időnek megfelelően cserélt le vízmérőket, saját költségen. A le nem cserélt mérők többsége előrehozott mérőcsere lett volna, de a felhasználói együttműködés hiánya miatt nem valósultak meg.

Szolgáltatási területünkön a folyamatosan növekvő lakosság és az ipari vízigények következtében szolgáltatásaink a kapacitásaink határán működött. Tartós vízhiány sehol nem alakult ki, így vízkorlátozást sem kellett elrendelni. Az előregedett hálózat és szerelvények miatt, továbbra is jelentős mennyiségű csőtörést kell elhárítanunk, javítanunk. Az üzembiztonság növelése és a vízellátás javítása érdekében, új kutak kivitelezése valósult meg Gyálon, Vecsésen és Pécelen. Ennek eredményeként javulni fog a jövőben az ivóvízszolgáltatás üzem-biztonsága.

Ellátási problémaként jelennek meg a magasabban fekvő településrészek vízigényei (Pécel, Kerepes, Kistarcsa, Maglód), melyek külön nyomásfokozót igényelnek.

Összességében a Társaság 2024. évi üzemi (üzleti) eredménye 116.304 eFt, adózás előtti eredménye 183.825 eFt. A növelő és csökkentő tényezők korrekciójával társasági adó és energiaszolgáltatók jövedelemadó fizetési kötelezettség nem keletkezett. Adózott eredmény 183.825 eFt, melyet eredménytartalékba javasoljuk helyezni.

A víz- és csatorna szolgáltatási tevékenység minőségi, környezettudatos ellátását, a fenntartható fejlődést és a finanszírozást szem előtt tartva az alábbi alapelvek mellett kívánjuk a jövőben folytatni:

- a felhasználók vízellátás és csatorna szolgáltatás folyamatosságát az üzemzavarok minimális szintre hozásával biztosítjuk;
- a hibaelhárítás időtartamát a minimálisan szükséges időre szorítsuk le;
- az üzemeltetésre átvett szolgáltatási eszközök állagát meg kell őrizni annak érdekében, hogy a szolgáltatás biztonsága hosszú távon megmaradjon;
- a víz- csatornaszolgáltatás fogyasztói árában megtérülő eszközhasználati díj meghatározása, különös tekintettel a vállalat érdekeire;
- a vagyonkezelt eszközök értékcsökkenése közelítsen a visszapótlási kötelezettség terhére végzett felújításokhoz az üzembiztonság növelése érdekében;
- a szolgáltatásra átvett víziközmű eszközök üzemeltetési lehetőségére meg kell találni azt a formát, mely nem hat negatívan sem a vállalat eredményességére, sem a tulajdonosok érdekeinek sérelmére;
- pályázati pénzeszközökkel törekedni kell a felújítási források bővítésére;
- a munkavállalók jövedelmi helyzetét szükséges tovább javítani a dolgozói elégedettség és ezzel az üzembiztonság megtarthatósága érdekében;
- a munkavállalók képzése a felhasználói elégedettség és a színvonalas szolgáltatás érdekében;
- az ügyfélszolgálatok számát csökkenteni kell a törvényben előírt mértékig, mivel a többlet szolgáltatások költségét nem tudjuk saját erőből finanszírozni.