

**Előterjesztés száma: 111/2025.**

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2025. május 28-i rendes, nyílt ülésére**

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatainak ellátására, az Ócsai Torna Klub SE és az ÓCSA SE által benyújtott kérelmek elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. §-a határozza meg az önkormányzat helyi sportérettel kapcsolatos feladatait.

Ezen rendelkezést erősíti meg Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése, mely a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között 15. pontban sorolja fel a sport és ifjúsági ügyeket. A helyi sajátosságokat, rendelkezéseket a sportról szóló 7/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet tartalmazza. Ajánlom figyelmükbe a rendelet 5. § (1) bekezdését, melynek megvalósulása településünkön kívánnivalókat hagy maga után (1. melléklet).

Ezen feladatok „ellátása” eddig az Ócsa Városi Sportegyesület támogatásában merült ki, illetve alkalmankénti sport jellegű rendezvények megtartásában és támogatásában.

Jelen előterjesztés javaslatot tesz a feladat komplexebb ellátására az alábbiak szerint:

- a sportolás lehetőségét minél szélesebb körben és minél több sportág választhatóságában kell biztosítani
- a feladat ellátására olyan sportegyesülettel kell feladatellátási megállapodást kötni – hasonlóan, mint a közművelődési feladatok esetén az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft-vel – mely minél több szakosztályt tud indítani és működtetni és mely gazdaságosan a nagyobb tömegek számára is szabad módon biztosítja az önkormányzat tulajdonában álló, de adott esetben neki használatra átadott létesítményeket.

A nemrég az önkormányzat által is alapított Ócsai Torna Klub Sportegyesület az alábbi szakosztályok indítását tervezi, illetve azok indítása folyamatban van:

- atlétika, küzdősport, foci, túra, sporttánc, röplabda, asztalitenisz

Az Ócsai Torna Klub Sportegyesülettel kötendő megállapodás, melynek tervezetét jelen előterjesztéshez mellékelem (4. melléklet), és mely kidolgozása és pontosítása a közeljövőben meg kell, hogy történjen, biztosítja azon lehetőséget, hogy az önkormányzat tulajdonában álló sportlétesítmények széles kör számára elérhetők legyenek, adott esetben azokat az üzemeltető bérbeadás útján hasznosítani tudja, mely hasznosításból befolyt jövedelem kizárólag a sportélet fejlesztésére fordítható, illetve az esetlegesen önkormányzati támogatással szemben elszámolható, annak mértékét csökkenti.

Jelenleg az alábbi sport céljára használható sportlétesítmények állnak az önkormányzat tulajdonában:

- sportpálya 1899/7 hrsz
- tankerületi központnak átadott, de az önkormányzat által megállapodás útján igénybe venni kívánt iskolai tornacsarnok
- Falu Tamás 51. szám alatti ingatlanon található, bokszolók által használt épületrész

Ezen létesítmények gazdaságos és ésszerű/célszerű használatával tudja az önkormányzat segíteni az ócsai sportélet szélesebb körben történő elterjedését.

A sportpálya vonatkozásában jelen pillanatban határozott idejű, 2025. június 30-án lejáráó szerződés van életben az önkormányzat és az Ócsa Városi Sportegyesület között. A szerződés lejártát követően a bérlő (használatba vevő) és a bérbeadó (használatba adó) a Ptk. szabályai szerint egymással elszámol, figyelemmel a szerződésben foglaltakra, mely szerint a használatba vevő köteles a használatba adó részére, az eredeti állapotnak megfelelően visszaadni az ingatlant, illetve a használatba vevő által, az ingatlanra fordított beruházásokat használatba adó nem köteles megtéríteni a szerződés megszűnése esetén.

A sportpálya vonatkozásában két egyesület is használat iránti kérelmet nyújtott be, melyeket mellékelek (2. és 3. melléklet). *Időrendi sorrendben az Ócsai Torna Klub Sportegyesület, azt követően pedig az Ócsa Városi Sportegyesület.*

A kérelmét benyújtó Ócsai Torna Klub Sportegyesület üzemeltetésével kapcsolatban gyakorlati tapasztalattal az önkormányzat nem rendelkezik, hiszen az önkormányzati közreműködéssel – mint alapítótag, idén február 21 -én alakut, és idén március 13 -án jegyezték be.

Az Ócsa Városi Sportegyesület üzemeltetésével kapcsolatban már van tapasztalat. Az Ócsa Városi Sportegyesület elnöke kérelmében jelezte, hogy a Sportegyesületnek abban az esetben van lehetősége nevezni az egyes korosztályos labdarúgó bajnokságokra, amennyiben írásban nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a sportpályára hatályos és érvényes szerződés szerint használati joggal rendelkezik. Az üzemeltetést illetően az Elnök úr szintén jelzi és kéri, hogy a sportpálya határozott időre, 2026. június 30-ig kerüljön ingyenes használatba adásra az Ócsa Városi Sportegyesület számára a korábbi évekhez hasonló feltételekkel.

Az elmúlt időszakban a sportpálya ingyenesen került használatba adásra, figyelemmel arra a tényre, hogy az Ócsa Városi Sportegyesület, mint használatba vevő a használati idő alatt gondoskodik a terület karbantartásáról, tereprendezéséről, és a gyepterület karbantartásáról. Ez a kitétel részben végbe is ment. A kitétel nem tartalmazza, hogy a terület karbantartása, gondozása vonatkozásában csak az azzal kapcsolatos munkával járó feladatok kerülnek elvégzésre, hanem a karbantartás és gondozás egészére vonatkozik. Ennek ellenére az elmúlt 5 évben az önkormányzat az ingyenességgel szemben évenként támogatta az Ócsa Városi Sportegyesületet közüzemi díjak, a terület karbantartásához és gondozásához szükséges anyagok beszerzése és felhasználása vonatkozásában. Az e célra adott támogatásokat az alábbi táblázatban foglalom össze:

2020. január 01. – 2020. december 31.	8.500.000,- Ft
2021. január 01. – 2021. december 31.	8.500.000,- Ft
2022. január 01. – 2022. december 31.	9.500.000,- Ft
2023. január 01. – 2023. december 31.	9.500.000,- Ft
2024. január 01. – 2024. december 31.	11.500.000,- Ft

Természetesen az önkormányzat más vonatkozásban is támogatta az Ócsa Városi Sportegyesületet, legutoljára a Sportegyesület elnöke 2025. márciusában, nevezési díjak vonatkozásában nyújtott be támogatási kérelmet az alábbiak szerint:

- Az Elbíráló támogatással illetve a 9. sorszám alatti nevezési díj jogcím alá eső összeget, azonban ezzel teljesen egyező kategória alá esik a 4., 10., 12., 13., 14. sorszámú tétel.
Felhívom a figyelmüket, hogy a hivatkozott ÖK. határozatban foglaltak szerint nincs olyan szabályozás, amely alapján e tekintetben az Elbíráló különbséget tehetne, vagy önállóan mérlegelhetne.
Ennek értelmében kérem, hogy 4., 10., 12., 13., 14. sorszámú tétel elszámolhatóságát felülvizsgálni és azokat támogatni szíveskedjenek, ugyanis ezen díjak befizetése ugyancsak nélkülözhetetlen működési kiadás. Ezek befizetésének elmaradása az egyes korosztályok indulását kizárja.

9.	FGH-2025-2	Nevezési díj	72 000
----	------------	--------------	--------

Ezzel szemben az Ócsa Városi Sportegyesület elnöke a sportpálya használatának meghosszabbítására vonatkozó kérelmének 2. oldalán az alábbiakról nyilatkozik: „a nevezéshez szükséges valamennyi -a sportpálya használatának tulajdonos általi biztosításán túli – egyéb (mind infrastrukturális, mind pénzügyi) feltétel az Ócsa Városi Sportegyesület részére rendelkezésre áll.”

A támogatási kérelem (2025. március 31.) és a már hivatkozott nyilatkozat (2025. május 13.) nem fedik egymást.

Összegezve a fentieket javaslom a Képviselő-testületnek, hogy az Ócsai Torna Klub Sportegyesülettel kössön önkormányzati feladat ellátására megállapodást és részükre támogatást csak az önkormányzat által ellátandó feladat megvalósításának mértékéig, - mely korrigálásra kerül a létesítmények hasznosításából származó bevétellel – nyújtson.

A fentiek figyelembevételével, kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben és mellékleteiben foglaltak megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a sportól szóló 2004. évi I. törvény 55. §-ában foglalt rendelkezés címzettje, a helyi sportélet biztosítása, bővítése és népszerűsítése érdekében

1. közfeladat ellátására együttműködési megállapodást kíván kötni az Ócsai Torna Klub Sportegyesülettel.
2. felkéri a Polgármestert a megállapodás tervezetében foglaltak szükség szerinti kiegészítésére, pontosítására és felhatalmazza az egyeztetések lebonyolítására, valamint a megállapodás aláírására.
3. felkéri az Ócsai Torna Klub Sportegyesület elnökét, hogy 2025. II. féléve vonatkozásában nyújtsa be a végleges feladatellátási tervet.
4. az Ócsa Városi Sportegyesület kérelmét nem támogatja.
5. felkéri a Polgármestert, hogy a 2025. június 30-ig az Ócsa Városi Sportegyesület kezelésében lévő ingatlanok és eszközök birtokba vételét teljeskörűen készítse elő és hajtsa végre.

Határidő: 1. és 4. pont tekintetében nincs, 2. és 5. pont tekintetében 2025. június 30., 3. pont tekintetében 2025. június 18.

Felelős: 1. és 4. pont tekintetében nincs, 2. és 5. pont tekintetében polgármester, 3. pont tekintetében Ócsai Torna Klub Sportegyesület elnöke

Ócsa, 2025. május 22.

Paul Tamás
polgármester



Előterjesztés melléklete:

1. melléklet: a sportól szóló 7/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet kivonata
2. melléklet: Ócsai Torna Klub Sportegyesület kérelme
3. melléklet: Ócsa Városi Sportegyesület kérelme
4. melléklet: közfeladat ellátásáról szóló együttműködési megállapodás

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,
Humánpolitikai Bizottság

