

**ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ,
D110 KPE VÍZVEZETÉK KIÉPÍTÉSE**

VÍZELLÁTÁS

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MEGBÍZÓ:

GREEN-GOLD HOME KFT.
1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26.

TERVEZŐ:

SEWAGE KFT.
2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44.

2023. MÁRCIUS

**ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ,
D110 KPE VÍZVEZETÉK KIÉPÍTÉSE**

VÍZELLÁTÁS

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

TERV-ÉS IRATJEGYZÉK

Szöveges munkarészek

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

Kitűzési koordináta jegyzék

Rajzi munkarészek

| | | |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| Átnézeti helyszínrajz | M= L.N. | V – 01.sz. rajz |
| Helyszínrajz | M= 1:500 | V – 02.sz. rajz |
| Hossz-szelvény | M= 1:100, 1:500 | V – 03.sz. rajz |
| Csomóponti rajz | M= L.N. | V – 04.sz. rajz |
| Munkaárok mintakeresztmetszelvény | M= 1:20 | V – 05.sz. rajz |
| Mintakeresztmetszelvény | M= 1:100 | V – 06.sz. rajz |

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Beruházó megnevezése: GREEN-GOLD HOME KFT.
1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26.

Dokumentáció megnevezése: ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK
KIÉPÍTÉSE
VÍZELLÁTÁS
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

Tervezett tevékenység: Közművesítés

Tevékenység leírása jellemzői: ivóvízvezeték tervezése

Környezet meghatározó jellemzői: közterület, ingatlan

Felelős tervező neve: Less Krisztián

Jogosultsági száma: VZ-TEL, 13-16268

Alulírott tervező kijelentem, hogy a fenti tárgyú tervdokumentáció készítése során az 1997. évi LXXVIII. Tv. (ÉTV), a 253/1997. (XII. 20.) kormányrendelet az országos településrendezési és építési követelményekről, az építéshatósági eljárásokról, valamint a telekalakításról és az építészeti műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelethez betartásával, az érvényben lévő szabványok és műszaki előírások, a tűzrendészeti és az építkezésre vonatkozó egyéb hatósági előírások, valamint tárgyi ingatlanra vonatkozó helyi építési szabályzatok betartásával készítettem el.

Továbbá nyilatkozom, a tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak. A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem vált szükségessé. A vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás alkalmazására nem került sor a tervdokumentáció elkészítése során. Az alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (1)-(2) és (4) bekezdésében meghatározott követelményeknek megfelel.

A tárgyi műszaki tervdokumentáció elkészítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal rendelkezem.

Berkenye, 2023. március hó.



Less Krisztián
tervező
VZ-TEL
kamarai szám: 13-16268

**ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ,
D110 KPE VÍZVEZETÉK KIÉPÍTÉSE**

VÍZELLÁTÁS

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

MŰSZAKI LEÍRÁS

MEGBÍZÓ:

GREEN-GOLD HOME KFT.
1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26.

TERVEZŐ:

SEWAGE KFT.
2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44.

2023. MÁRCIUS

Tartalomjegyzék

| | | |
|------|-------------------------------------------------------------|----|
| 1. | ELŐZMÉNYEK, MUNKA TÁRGYA | 3 |
| 2. | KIINDULÁSI ADATOK, FELHASZNÁLT DOKUMENTUMOK | 3 |
| 3. | MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE..... | 3 |
| 4. | TERVEZETT ÁLLAPOT ISMERTETÉSE | 4 |
| 4.1. | V-1-0 JELŰ D110 KPE VÍZVEZETÉK | 4 |
| 4.2. | VÍZIGÉNY SZÁMÍTÁS..... | 5 |
| 4.3. | TERVEZETT VÍZVEZETÉK | 5 |
| 5. | KITŰZÉS | 6 |
| 6. | FELHASZNÁLT ANYAGOK | 6 |
| 7. | BETARTANDÓ MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK..... | 6 |
| 7.1. | ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK | 6 |
| 7.2. | FÖLDMUNKÁK, MUNKAÁROK VÉDELME..... | 7 |
| 7.3. | KÖZMŰKIVÁLTÁSOK, VEZETÉKEK VÉDELME | 7 |
| 7.4. | HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK | 8 |
| 7.5. | A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT ELKÉSZÍTENDŐ TERVEK..... | 8 |
| 8. | KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK | 8 |
| 8.1. | ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK | 8 |
| 8.2. | MUNKAÁROK, MUNKAGÖDÖR VÉDELME, VÍZTELENÍTÉS | 8 |
| 8.3. | MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL | 9 |
| 9. | ÜZEMBE HELYEZÉS, NYOMÁSPRÓBA, BAKTEROLÓGIAI VIZSGÁLAT | 9 |
| 10. | MUNKAVÉDELEM, TŰZVÉDELEM..... | 10 |
| 11. | KÖRNYEZETVÉDELEM..... | 11 |

1. ELŐZMÉNYEK, MUNKA TÁRGYA

A Green-Gold Home Kft. (1201 Budapest, Akácfa u. 26.) megbízásából készítjük Ócsa, Kis János közben új ivóvízvezeték tervét. Az utca vízellátásához a meglévő közüzemi hálózat bővítése szükséges.

Jelen engedélyezési tervdokumentáció az előzetes és folyamatos tervezői, valamint a szakhatósági egyeztetések alapján készült, a projekttel szemben támasztott elvárások, igények és követelmények figyelembevételével.

A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT A BEFOGADÓ, ILLETVE CSATLAKOZÓ KÖZMŰVEK ÉS A KERESZTEZŐ KÖZMŰVEK PONTOS HELYÉT, MÉRETÉT KUTATÓÁRKOK LÉTESÍTÉSÉVEL FEL KELL TÁRNI! A FELTÁRÁS EREDMÉNYÉNEK ISMERETÉBEN A TERV ESETLEGES MÓDOSÍTÁSÁT EL KELL VÉGEZNI!

FELHÍVJUK A FIGYELMET ARRA, HOGY A MEGLÉVŐ KÖZMŰVEK HELYSZÍNRAJZI ELRENDEZÉSE, VALAMINT MAGASSÁGI VONALVEZETÉSE TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰ. AZOK HELYESSÉGÉRT A TERVEZŐ SEMMILYEN FELELŐSSÉGET NEM VÁLLAL.

A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT A KAPCSOLÓDÓ SZAKÁGI TERVEKET ISMÉTELTEN EGYEZTETNI SZÜKSÉGES!

A KIVITELEZÉS SORÁN AZ ÉRINTETT KÖZMŰ ÜZEMELTETŐKTŐL SZAKFELÜGYELETET KELL KÉRNI!

Jelen dokumentáció a terület vízellátásával foglalkozik!

2. KIINDULÁSI ADATOK, FELHASZNÁLT DOKUMENTUMOK

A tervdokumentáció elkészítéséhez az alábbi adatok álltak rendelkezésre.

- Tervezési alaptérkép
- geodéziai felmérés
- Közmű szakági térképek – e-közmű

A közmű szakági térképeket az egyes közmű üzemeltetőktől illetve az e-közmű rendszerből szereztük be. A beszerzett közmű szakági adatok és a valós – feltárás utáni – közmű adatok eltéréséért a Tervező semmilyen felelősséget nem vállal.

A kivitelezés megkezdése előtt a befogadó, illetve csatlakozó közművek és a keresztező közművek pontos helyét, méretét kutatóárkok létesítésével fel kell tární! A feltárás eredményének ismeretében a terv esetleges módosítását el kell végezni!

3. MEGLÉVŐ ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

A tervezéssel érintett területen a következő közművek találhatóak:

Kiss János utca

Vízellátás:

Az utcában egy D90 KPE vízvezeték húzódik

Csatornázás:

Az utcában D125 KPE vákuumos szennyvízcsatorna, valamint az út menti zöldsávban egy gravitációs D160 KG-PVC csatorna található

Gázellátás:

Kisnyomású gázvezeték húzódik az útpálya páros oldalán

Elektromos vezetékek:

Kisfeszültségű elektromos földkábel az utca páratlan oldalán a zöldsávban halad, valamint a páros oldali oszlopsoron kisfeszültségű légvezeték. Továbbá a páratlan oldali oszlopsoron

középfeszültségű légvezeték húzódik.

Távközlés:

A páros oldali oszlopsoron vodafone légvezeték halad. Továbbá a páros oldali zöldsávban vodafone földkábel található.

Kiss János köz

Vízellátás:

Az utcában egy D32 KPE vízbekötés található

Csatornázás:

Az utcában DN160 KG-PVC gravitációs szennyvízcsatorna húzódik

Elektromos vezetékek:

A meglévő oszlopsoron kiefeszültségű elektromos légvezeték húzódik. Továbbá a 2098/2 hrsz ingatlan kiefeszültségű földkábele található.

Távközlés:

Az oszlopsoron vodafone légvezeték halad.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a meglévő közművek adatait a közmű üzemeltetők tervtárából szereztük be, azok helyszínrajzi elrendezése, valamint magassági vonalvezetése tájékoztató jellegű. A meglévő közművek adatainak helyességéért a Tervező semmilyen felelősséget nem vállal.

A kivitelezés megkezdése előtt a keresztező és csatlakozó közművek pontos helyét, méretét kutatóárkok létesítésével fel kell tární! A feltárás eredményének ismeretében a terv esetleges módosítását el kell végezni!

A meglévő állapotot, a meglévő közművek helyszínrajzi elrendezését a V-2 helyszínrajz tartalmazza.

4. TERVEZETT ÁLLAPOT ISMERTETÉSE

Tervezési feladatunk az alábbi munkarészekből áll:

- tervezett V-1-0 jelű D110 KPE PE100 PN10 ivóvízvezeték

4.1. V-1-0 JELŰ D110 KPE VÍZVEZETÉK

A tervezett rekonstrukció kezdete és egyben a tervezett D110 mm KPE vízvezeték 0+000,0 sz. szelvénye a Kiss János utcában haladó D90 KPE vízvezeték.(1. számú csomópont) A csomópont kialakítását a csomóponti rajz mutatja. A csatlakozási pontban a terepszint 105,81 mBf, a becsült csőtetőszint pedig 104,61 mBf. A tervezett vízvezeték innen halad tovább a Kiss János köz irányába.

A Kiss János utca alatt a tervezett vízvezeték D200 KPE védőcsőbe kell elhelyezni. Az átvezetést út alatti átfúrással, vagy irányított fúrással kell végezni. A védőcső utáni iránytörést csőhajlítással kell kialakítani.

A 2. sz. csomópont a vízvezeték 0+076,7 szelvénye, amely egyben a vízvezeték végpontja is. A csomópontban egy kitörésbiztos DN100 mm-es tűzcsap kerül elhelyezésre. A csomópont kialakítása a csomóponti rajzon látható. A csomópontban a terepszint 105,84 mBf, a tervezett csőtetőszint pedig 104,64 mBf.

Azon ingatlanoknak, amelynek jelenleg nincs bekötésük (2 db) vízbekötés lesz kialakítva. Továbbá két meglévő ingatlan (2096 és 2099 hrsz.) bekötése, átkötésre kerül az új vízvezetékre. A

bekötések egységesen D25 KPE PE100 PN10 vezetékből épülnek. A hosszú oldali bekötéseket D50 KPE védőcsőbe helyezve.

A keresztező vezetékeknél a tervezett vízvezeték és bekötéseket védőcsőbe kell helyezni. A védőcső hosszúsága min. a keresztezési ponttól számított 1,0 m mindkét irányba.

A tervezett vízvezeték helyszínrajzi elrendezését a V-2. sz. M=1:500 ma. helyszínrajz, míg magassági vonalvezetését a V-3. sz. M=100, M=1:500 ma. hossz-szelvény mutatja.

A kivitelezés megkezdése előtt jelen tervdokumentációban tervezett műszaki megoldást a kapcsolódó egyéb szakági tervekkel ismételten egyeztetni szükséges!

A kivitelezés megkezdése előtt a befogadó, illetve a csatlakozó vezetékek és a keresztező közművek pontos helyét, méretét kutató árkok létesítésével fel kell tárni. A feltárás eredmények ismeretében a terv esetleges módosítását el kell végezni!

4.2. VÍZIGÉNY SZÁMÍTÁS

A tervezett D110 mm KPE vízvezeték 4 darab ingatlant lát el. Az ingatlanokon lakóházak találhatóak, valamint alakíthatóak ki.

ingatlan: 4 db
lakók száma (feltételezett): 4 fő
fajlagos napi vízigény: 150 l/fő.nap

$$Q = 4 \times 4 \times 150 \text{ l/fő.nap} = 2400 \text{ l/nap} = 2,4 \text{ m}^3/\text{nap}$$

4.3. TERVEZETT VÍZVEZETÉK

| # | vízvezeték jele | Szelvény | Hrsz. | Bekötővezeték | |
|----|-----------------|----------|--------|---------------|-----------|
| | | | | Átmérő, anyag | Hossz [m] |
| 1. | V-1-0 | 0+046,5 | 2098/2 | D25 KPE | 5,7 |
| 2. | | 0+061,4 | 2095/2 | D25 KPE | 2,0 |
| 3. | | 0+075,7 | 2099 | D25 KPE | 9,8 |
| 4. | | 0+076,2 | 2096 | D25 KPE | 11,4 |

[1. táblázat]

| Tervezett ivóvíz gerincvezeték | | | |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------|-------------|
| Átmérő | Anyag | Vezeték jele | Hossz [m] |
| D110 | KPE PN10 | V-1-0 | 76,7 |
| D110 | KPE PN10 | ÖSSZESEN: | 76,7 |
| | | | |
| D110 | KPE PN10 | tűzcsap bekötővezeték | 1,2 |
| D110 | KPE PN10 | ÖSSZESEN: | 2,0 |

[2. táblázat]

| Tervezett ivóvíz bekötővezeték | | | |
|--------------------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Átmérő | Anyag | Vezeték jele | Hossz [m] |
| D25 | KPE PN10 | V-1-0 | 28,9 |
| D25 | KPE PN10 | ÖSSZESEN: | 28,9 |

[3. táblázat]

| Tervezett védőcsövek | | | |
|----------------------|-----------------|------------------|-------------|
| Átmérő | Anyag | Vezeték jele | Hossz [m] |
| D50 | KPE PN10 | V-1-0 | 8,3 |
| D50 | KPE PN10 | V-1-0 | 8,3 |
| D200 | KPE PN10 | V-1-0 | 11,7 |
| D200 | KPE PN10 | ÖSSZESEN: | 11,7 |

[4. táblázat]

| Tervezett tűzcsapok | | |
|-----------------------------------------|----------------------------------|----|
| Megnevezés | Vezeték jele | db |
| DN100 földfeletti kitörésbiztos tűzcsap | V-1-0 | 1 |
| ÖSSZESEN: | 1 db föld feletti tűzcsap | |

[5. táblázat]

| Település | Hrsz. | Művelési ág | Terület [m2] | Tulajdonos | Cím |
|-----------|-------|-----------------------|--------------|-------------------------|--------------------------------------|
| Ócsa | 1919 | kivett országos közút | 21756 | Magyar Állam | 1024 BUDAPEST Fényes Elek utca 7-13. |
| Ócsa | 2097 | kivett közterület | 504 | Ócsa Város Önkormányzat | 2364 ÓCSA Bajcsy-Zs. utca 2 |

[6. táblázat]

5. KITŰZÉS

A tervezett vízvezeték EOVSzerinti kitűzési koordinátáit a mellékelt kitűzési táblázat tartalmazza.

6. FELHASZNÁLT ANYAGOK

- A tervezett vezetékek és idomok KPE PE100 PN10 elemekből épülnek.
- A szerelvények PN10-PN16 nyomásfokozatúak legyenek.

7. BETARTANDÓ MŰSZAKI KÖVETELMÉNYEK

7.1. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

A tervezést során betartottuk az érvényben lévő nemzeti és EU-os szabványok előírásait.

A kiviteli tervek elkészítésekor illetve a kivitelezés alatt jelen fejezetben és a létesítési engedélyben rögzítetteket be kell tartani és ennek keretein belül kell a létesítményt megvalósítani. A figyelembe veendő előírások körét azonban valamennyi érvényes magyar előírás összessége jelenti, és nem korlátozódik csupán a Dokumentációban szerepelőkre.

Bár a nemzeti szabványosításról szóló 1995. évi XXVIII. törvény szerint a nemzeti szabvány alkalmazása önkéntes, ettől eltérni csak az alkalmazott műszaki megoldás igazolása mellett lehet, illetve vannak olyan műszaki tartalmú jogszabályok, amelyek - illetve a magukba foglalt nemzeti szabványok - betartása kötelező érvényű.

Olyan esetekben, amikor az előírások vagy a hivatkozott szabványok kikötései különféle minőségi szinteket jelentenek, vagy a választás lehetőségét nyújtják, a hatósági előírásokat, illetve az üzemeltetővel történt egyeztetésen meghatározottakat kell figyelembe venni.

7.2. FÖLDMUNKÁK, MUNKAÁROK VÉDELME

A kivitelezés megkezdése előtt a talajmechanikai feltárásokat szükség szerint olyan részletességgel kell kiegészíteni, amely a kivitelezés követelményeinek megfelel. A megvalósítás során a vizsgálatok szerinti és a tényleges talajjellemzők és/vagy talajvízszintek (talajvízminőségek) között tapasztalt eltérések esetén a szükséges módosításokat el kell végezni.

A munkaárkot a „Munkaárok mintakeresztszelvény” című tervrajzon szerepeltetettek betartásával kell kialakítani.

A munkaárok fenékszintjét úgy kell meghatározni, hogy az alsó ágyazati réteg vastagságával legyen mélyebben a tervezett folyásfenékhez képest.

Az alsó ágyazati réteg vastagsága: minimum 200 mm normális talajviszonyok mellett

A vezeték felső ágyazati réteg vastagságát (a beágyazási szöget) az alkalmazott csőanyag szilárdsági követelményeinek megfelelően kell kialakítani.

Általános esetben a 90°-os beágyazási szögnek megfelelő ágyazati kialakítást lehet alkalmazni. A munkaárookban a földvisszatöltést réteges tömörítés mellett az alábbi tömörítési értékek betartásával kell elvégezni:

- Ágyazati réteg: Try = 90 %
- Csőzóna és csőzóna felett: Try = 85 %
- Pályaszerkezet alatt 50 cm vastagságban: Try = 95 %

Visszatöltésre felhasználható anyagok:

Ágyazati anyagok: Jól tömöríthető szemszerkezetű, éles kavicsokat nem tartalmazó bányahomok.
Helyszíni talajok: Az újra felhasználható helyszíni anyagok feleljenek meg a tervezési előírásokban megkívánt tömöríthetőségi követelményeknek, legyenek mentesek minden csőkárosító anyagtól. (pl. fagyökér, szemét, szerves anyag, 75 mm-nél nagyobb rögök, hó és jég)

Nem használhatók földvisszatöltésre a nem tömöríthető talajok, a 30 cm-nél nagyobb rögök, valamint fagyott talajok.

7.3. KÖZMŰKIVÁLTÁSOK, VEZETÉKEK VÉDELME

A megvalósítandó létesítmények kapcsolatban vannak a területen meglévő már üzemelő egyéb közművekkel.

Mivel a közműszolgáltatók által megadott adatszolgáltatások bizonytalanságot hordoznak magukban, ezért a kivitelezés megkezdését megelőzően ismételten meg kell keresni az illetékes közművállalatokat, és egyeztetést kell lefolytatni az esetleges érintettség megállapítása érdekében. Ezen túlmenően helyszíni közműfeltárásokat kell végezni a meglévő közművek nyomvonalának pontosítása, illetve a közműmentes építési nyomvonal megállapítása céljából. Továbbá előzetesen fel kell tárni minden olyan jelentős keresztező közművet, amelynek mélységi elhelyezkedése befolyásolhatja a tervezett csatorna magassági vonalvezetését.

Azok a helyek, ahol az adatszolgáltatások alapján közműkiváltások várhatók a részletes helyszínrajzon bejelölésre kerültek, valamint külön kiváltási terv készül rá.

Amennyiben a feltárások alapján a meglévő közművek elhelyezkedésének tekintetében jelentős eltérés mutatkozik, és ez befolyásolja a tervezett csatorna helyszínrajzi és magassági nyomvonalvezetését, ki kell váltani az útban lévő vezetéket, vagy módosítani kell a terveket.

A tervezett műtárgyak, építmények munkagödrének közműmentesítése előtt a Kivitelező feladata a közmű kezelő szakfelügyeletének biztosítása.

A beruházás során megvalósítandó közmű és közműjellegű vezetékek építésével érintett területeken lévő többi közművet és közműjellegű vezetéket (víz-, gáz-, távhő vezetékek, csapadék- és szennyvízcsatornák, elektromos és távközlési kábelek, stb.) védeni kell.

A feszültség alatt lévő légvezetékek, jelző és energiaellátó földkábelek biztonsági övezetében és közelében végzendő munkáknál szigorúan be kell tartani a 11/1984. (VIII. 22.) IpM. sz. rendelet munkavégzést tiltó és korlátozó, részletes és tételes balesetmegelőző előírásait.

A közműkiváltásokat a kiváltandó közműre vonatkozó szakmai előírások betartásával kell elvégezni.

Felhívjuk a kivitelező figyelmét, hogy a rajzokon feltüntetett közművek nyomvonala és mélysége csak tájékoztató jellegű, ezért a kivitelezést az összes meglévő közmű kézi feltárásával kell kezdeni az üzemeltetők szakfelügyelete mellett. Amennyiben a feltárás során olyan tervtől eltérő mélységű közműveket találunk, amely a tervezett csatorna magassági vonalvezetését befolyásolja, vagy a terven nem szereplő közművel, valamint villamos vagy távközlési földkábel jelzőszalaggal, vagy téglával találkozunk, a földkitermelést azonnal abba kell hagyni, és a tervezőt kötelesek értesíteni. A további földkitermelést csak a helyszíni szemle után, a tervező hozzájárulásával folytathatják. Az MSZ 7487 és MSZ 7048 szabványokban előírt védőtávolságok betartása kötelező. Kivitelezés során a meglévő közművek védelmét, alátámasztását, felfüggesztését szakszerűen el kell végezni.

A kivitelezés során a meglévő közművek üzemeltetőitől szakfelügyeletet kell kérni!

7.4. HELYREÁLLÍTÁSI MUNKÁK

Az építési munkák során felbontott, pormentes burkolattal rendelkező útpályákat eredeti állapotuknak megfelelően kell helyreállítani. A közművezetékek építését követően a burkolatot a Kivitelezőnek a Kezelő vonatkozó előírásai alapján kell helyreállítania.

Az építés során a pályaszerkezet mellett szabadon futó földműveket (padka, rézsű, árok, szegély) is az eredeti állapotuknak megfelelően helyre kell állítani amennyiben ezek megsérülnek.

Az építési munkák során elpusztult gyept is az eredeti állapot szerint kell pótolni. A munkák során kivágott cserjék, fák és egyéb növények pótlására legalább a kivágott növényzet biomasszájának megfelelő mennyiségű növényzetet kell telepíteni az építési munkával érintett területen.

7.5. A KIVITELEZÉS MEGKEZDÉSE ELŐTT ELKÉSZÍTENDŐ TERVEK

Közműkeresztezések, kiváltások

A kivitelezés megkezdése előtt a kivitelező a tervezési területen lévő közműhelyzetről kutatóárkok készítésével köteles meggyőződni. Ezek alapján az építés során felléphetnek olyan körülmények, melyek alapján adott közművezetéket ki kell váltani. Ezen szakaszokra a kivitelező köteles kiváltási tervet készíteni.

A kivitelezés során az érintett Közmű Üzemeltetőktől szakfelügyeletet kell kérni!

8. KIVITELEZÉSI ELŐÍRÁSOK

8.1. ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK

- A kivitelezési munkákat a csatlakozó vezetéktől kell kezdeni.
- A csatlakozó vezeték feltárása után a szinteket ellenőrizni kell. A meglévő, de átépítésre kerülő közműveket az átépítés ideje alatt is ideiglenes megoldással biztosítani kell.
- Azokon a területeken, ahol a csatornaépítés során a közúti forgalom is érintve lesz a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet alapján kell eljárni.
- Az építési munkák során felbontott burkolattal rendelkező útpályákat a megrendelő és az üzemeltető előírásai szerint kell helyreállítani.

8.2. MUNKAÁROK, MUNKAGÖDÖR VÉDELME, VÍZTELENÍTÉS

Lásd: talajmechanikai fejezetben leírtakat!

8.3. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- Az elkészült vezetéket az átadás-átvétel során minősíteni kell. A megépült vízvezetéknek I. osztályúnak kell lennie. Az elkészült vezetékről nyíltárkos geodéziai felmérést kell készíteni. A megvalósulási helyszínrajz digitális rajzát (*.dwg, *.pdf) az átadás-átvételi eljárason DPMV Zrt. részére át kell adni.

9. ÜZEMBE HELYEZÉS, NYOMÁSPRÓBA, BAKTEROLÓGIAI VIZSGÁLAT

A vízvezeték előre kötését kizárólag a DPMV Zrt. végezheti!

Bakteriológiai vizsgálat

A vezetékszakas átadása csak részletes bakteriológiai vizsgálat megfelelő eredménye után történhet. A részletes bakteriológiai vizsgálat során vizsgálni kell : Telepszám 22 C°-on, Telepszám 36 C°-on, coliformok száma, Escherichia coli száma, enterococcusok száma, Pseudomonas aeruginosa szám , Clostridium perfringens szám.

Üzembe helyezés (Víztartási próba)

A csővezetékek megépülése után, betakarása előtt el kell végezni:

- A nyílt árkos geodéziai felmérést,
- Nyomóvezeték és műtárgyai esetében a nyomáspróbát.

Nyomáspróba, fertőtlenítés

Az elkészült csővezetéket üzembe helyezés előtt MSZ-10-310-86 szabvány szerint végzendő nyomáspróbának kell alávetni. A nyomáspróba lefolytatását a DPMV Zrt. jelenlétében kell végrehajtani, az üzemeltető előírásai szerint.

A csővezeték előkészítése nyomáspróbaához:

A próbanyomással nem terhelhető szerelvényeket (pl. vízmennyiségmérőt) el kell távolítani és ideiglenes áthidaló cső elemekkel pótolni. Nyomáspróba kijelölt cső szakasz lezárására végleges szerelvényt csak a terv előírása szerint szabad felhasználni.

A nyomáspróba előtt ellenőrizni kell:

- a cső kötésekét,
- a tartószerkezeteket,
- a csatlakozások és a cső szakasz végéinek zárását,
- a vezeték lejtését,
- a vezeték hő tágulási lehetőséget,
- a vezeték légtelenített állapotát,
- a vezeték sűrítési lehetőséget,
- a cső fal hőmérsékletet.

A vízfeltöltés alatt a cső szakasz összes légtelenítőjének nyitva kell lenni mindaddig, míg a kiömlő víz levegő mentessé válik. 12 óra alatt legfeljebb 1000 m csövet szabad feltölteni vízzel. A feltöltéshez használt víz hőmérséklete azonos legyen a csővezeték hőmérsékletével. A feltöltés sebességét $\pm 5 - 10$ °C közötti eltérés esetén felére, ± 10 o C-nál nagyobb eltérés esetén pedig a negyedére kell csökkenteni.

Fagyveszély esetén a nyomáspróbát megkezdeni nem szabad, a csővezetéket le kell üríteni.

A nyomáspróbaához a csővezetéknek leterhelt állapotban kell lennie. A csővégeket húzás biztos szerelvényel kell lezárni és betontömbhöz kell kitámasztani.

A nyomáspróba hitelesített nyomásmérőt kell használni. A nyomásmérőt a vezetékszakaszmélypontján kell elhelyezni. A felhasznált víz mennyiségének méréséről és annak elvezetéséről gondoskodni kell.

A nyomáspróba eredményeit jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvben szerepelnie kell a vezetékmegnevezésének, csőátmérőjének, a csőszakasz szelvényszámainak, a vizsgálat időtartamának, a vizsgálat napján mért átlaghőmérsékletnek, a vizsgálati nyomásértékének, a jelenlévők nevének.

A jegyzőkönyvet a vizsgálatot végző kivitelező és a beruházó képviselője írja alá. A nyomáspróbát üzemeltető képviselőjének jelenléte mellett kell lefolytatni. A vizsgálati jegyzőkönyv az építési napló melléklete.

Vizsgálati nyomásmérték **$P_{ny} = 1,5 \times P_{ü} + 1$ (bar) de minimum 10 bar.**

Vezetékszakaszműtisztítása:

A csővezeték tisztítását a kivitelezés teljes befejezése és a szakaszos nyomáspróbák elvégzése után kell végrehajtani. A tisztítástól csak az üzemeltető felelősségére lehet eltekinteni.

A tisztítás módja függ a csővezeték méretétől, a folyamatosan rendelkezésre álló víz mennyiségtől, a szükséges víznyomást biztosító gépi berendezéstől, az öblítővíz elvezetési lehetőségétől stb. Ivóvízvezeték tisztításához csak ivóvíz minőségű víz használható.

A tisztító öblítésnél előírt vízsebesség a tervezett üzemi vízsebességet legalább 0,5 m/s értékkel haladja meg, de ne legyen kisebb, mint 1,0 m/s. A csővezeték a tisztító öblítést megelőzően legalább 12 órával, vízzel teljesen fel kell tölteni.

Fertőtlenítést csak tiszta vezetékekben szabad végezni. Az ivóvízvezeték klórmeszes oldattal (30 g/m³ szabad klórtartalom, 3 órás hatásidő mellett), illetve ezzel azonos hatékonyságú fertőtlenítőszerrel kell fertőtleníteni.

Ivóvízvezeték fertőtlenítésére csak az egészségügyi és vízügyi szervek által (nátrium-hypoklorittal) engedélyezett szer használható.

Fertőtlenítés után a csővezeték mindaddig öblíteni kell, amíg a csőben levő víz szabad klórtartalma 0,2 g/m³ értékre csökken.

A csővezeték üzembe helyezését, vízminta vizsgálat alapján, az egészségügyi hatóság engedélyezi. A klór tartalmú öblítővíz befogadóra való vezetéséhez a hatósági vagy üzemeltetői hozzájárulást meg kell szerezni.

A fertőtlenítés eredményességét ÁNTSZ vizsgálattal kell tanúsítani.

A kivitelezés megkezdése előtt a keresztező közművek pontos helyét, mélységét, méretét kutatóárokokkal ellenőrizni kell! Annak ismeretében a terv felülvizsgálata, módosítása szükségessé válhat.

Ha a munkárokban, vagy munkagödörben az építendő vezetékmű, vagy műtárgy mellett meglévő üzemelő közművezeték is van, akkor az üzemelő vezetéket biztosítani kell és az üzemeltetőtől szakfelügyeletet kell kérni.

Az elkészült vezetékszakaszokon az átadás-átvétel előtt az alábbi szabványokban megfogalmazottak szerinti vizsgálatokat kell elvégezni:

- MSZ 10-310:1986 Vízügyi létesítmények. Épületen kívüli nyomás alatti vízszállító csővezetékek

10. MUNKAVÉDELEM, TŰZVÉDELEM

A kivitelezési munkák során az idevonatkozó Munkavédelmi és Tűzvédelmi előírásokat, rendeleteket maradéktalanul be kell tartani!

Vonatkozó előírások, rendeletek:

Az építőipari kivitelezési munkák során a generálkivitelező legfontosabb feladatáról az 1993. évi XCIII. tv. a munkavédelemről (továbbiakban Mvt.) 40. §-nak (2) bekezdése rendelkezik:

Mvt. 40. § (2) „Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, a munkavégzést úgy kell összehangolni, hogy az az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen. Az összehangolás keretében különösen az egészséget és biztonságot veszélyeztető kockázatokról és a megelőzési intézkedésekről az érintett

munkavállalókat és munkavédelmi képviselőket, illetőleg a munkavégzés hatókörében tartózkodókat tájékoztatni kell. Az összehangolás megvalósításáért a felek által szerződésben megjelölt munkáltató, ilyen kikötés hiányában a fővállalkozó, illetve bármely más olyan személy vagy szervezet, aki, illetve amely a tényleges irányítást gyakorolja, vagy a munkahelyért a fő felelősséget viseli, ha ilyen nincs, akkor az a felelős, akinek a területén a munkavégzés folyik.”

- 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során

megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről.

- 65/1999. (XII. 22.) EüM rendelet 4. § (6) bekezdés.

- 14/2004. (IV. 19.) FMM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről.

- 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet 5. sz. melléklet 2. pontja.

- 18/2001. (IV. 28.) EüM rendelet 5. § (1).

- 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet 6. sz. melléklet 1. és 2. pontjai.

- 47/1999. (VIII.4.) GM rendelettel kiadott Emelőgép Biztonsági Szabályzat

- 143/2004. (XII. 22.) GKM rendelet a Hegesztési Biztonsági Szabályzat kiadásáról

- 31/1995. (VII. 25.) IKM rendelet Vas- és Fémipari Szerelési Biztonsági Szabályzat kiadásáról

11. KÖRNYEZETVÉDELME

Az építés során olyan technológiát kell alkalmazni, mely a környezetet nem veszélyezteti.

A veszélyes hulladékok keletkezését, ártalmatlanítását, gyűjtését, tárolását a 98/2001. (VI.15.) Kormányrendelet és vállalati előírások szabályozzák.

A környék lakói, valamint az ott lévő kommunális, kulturális és idegenforgalmi létesítmények nyugalma érdekében kerülni kell a felesleges zajokat. A járművek, építőipari gépek csak a feltétlenül szükséges ideig működjenek. A 8/2002.(III. 22.) KöM-EüM. együttes rendeletben előírt zajszintet ne lépje túl az építési tevékenység zaja a munkahely környezetében. Ha várhatóan túllépi, a környezetvédelmi hatóságtól kell zajkibocsátási határérték megállapítást kérni.

Berkenye, 2023. március hó.



Less Krisztián

tervező

VZ-TEL

kamarai szám: 13-16268

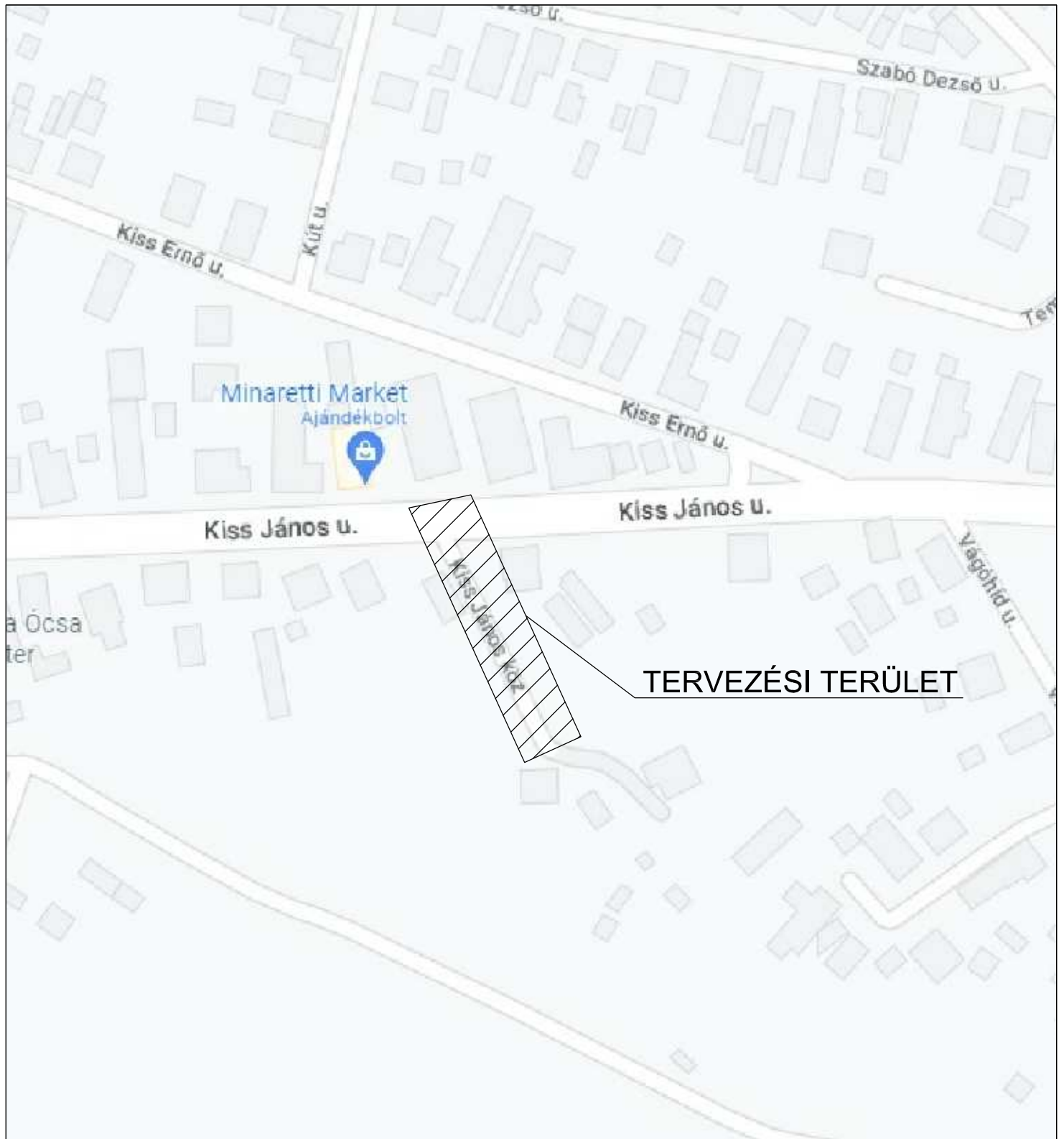
ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ,
D110 KPE VÍZVEZETÉK KIÉPÍTÉSE


VÍZELLÁTÁS

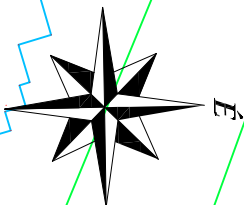
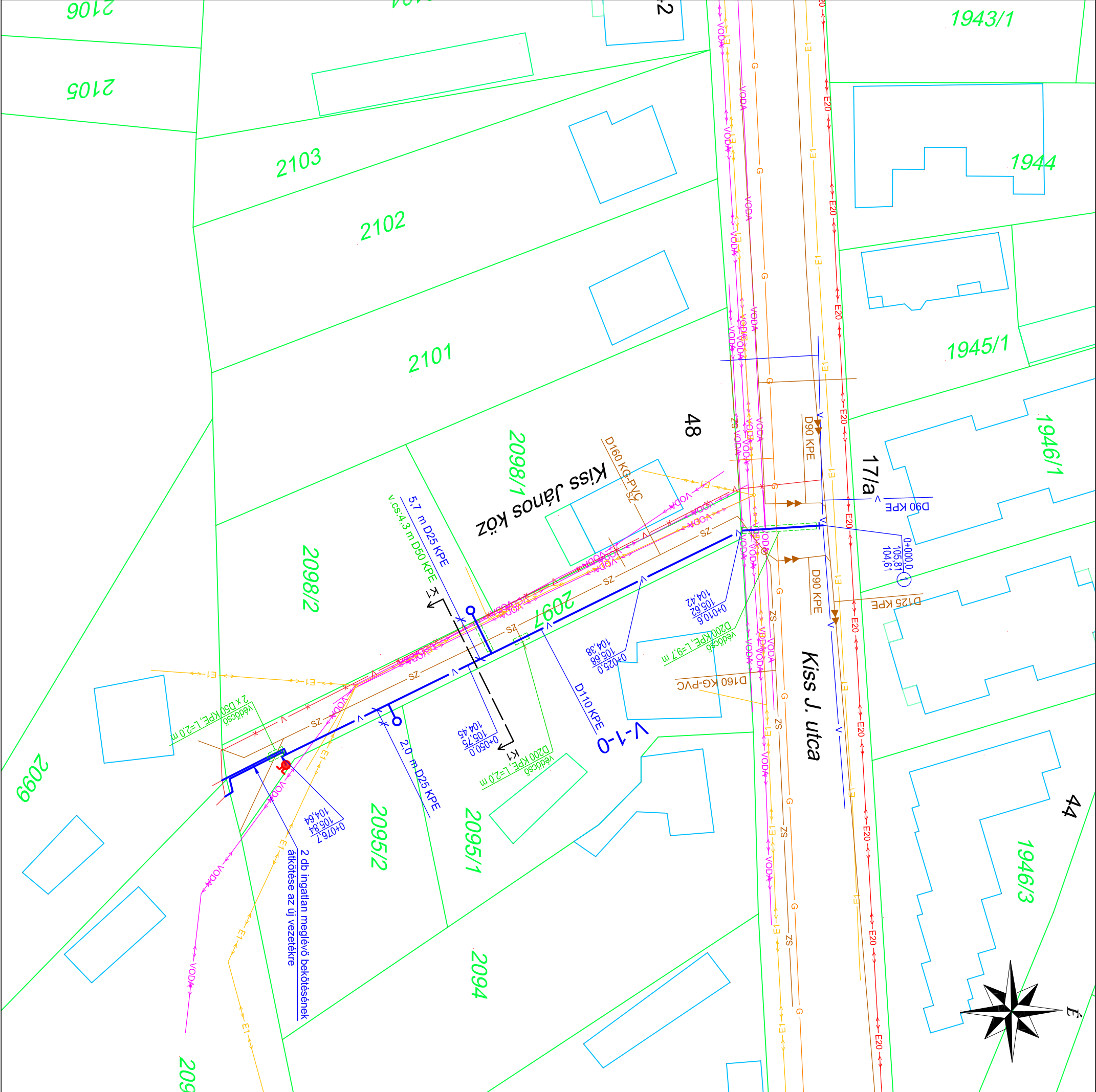
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

KITŰZÉSI KOORDINÁTA JEGYZÉK

| Kitűzési jegyzék | | | | |
|------------------|----------|------------------|-------------|-------------|
| # | Szelvény | Csomópont | EOV-Y | EOV-X |
| V-1-0 vízvezeték | | | | |
| 1 | 0+000,0 | 1.sz. csomópont | 664384.3119 | 216499.1791 |
| 2 | 0+010,6 | | 664384.9912 | 216488.6206 |
| 3 | 0+025,0 | | 664391.3502 | 216475.7007 |
| 4 | 0+050,0 | | 664402.3901 | 216453.2703 |
| 5 | 0+076,7 | 2. sz. csomópont | 664414.2081 | 216429.259 |



| | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| Megbízó: | | | GREEN-GOLD HOME KFT. 1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26. | | |
| Szakági tervező: | | | SEWAGE KFT. 2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44. | | |
| A terv címe: ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE | | | | | |
| Tervező: | Less Krisztián |  | A munka tárgya: | VÍZELLÁTÁS | Méretarány: M=L.N. |
| Felelős tervező: | Less Krisztián | | A rajz tárgya: | ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ | Rajzszám: V-01 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Ez a terv a Sewage Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva! | | | | | Dátum: 2023.III. hó |



jelmagyarázat

- V — vízvezeték
- SZ — szennyvízcsatorna
- nyomott rendszerű szennyvízcsatorna
- G — gázvezeték
- E20 — KÖF elektromos légvezeték
- E1 — KIF elektromos földkábél
- VODA — Vodafone földkábél
- VODA* — Vodafone légvezeték

tervezett közművek

- V — vízvezeték
- V — megszűnő vízbekötés

Megjegyzés:

A magassági adatok mBf-ben értendők!

A meglévő közművek adatait a közmű üzemeltetők szakági tervtárából szereztük be, így azok helyességéért Tervező semmilyen felelősséget nem vállal! A munkálatok megkezdése előtt a befogadó, valamint a keresztező közművek pontos helyét, mélységét, anyagminőségét kutatóaknak létesítésével fel kell tární és a feltárás eredményének ismeretében a terv esetleges módosítását el kell végezni! A kivitelezés megkezdése előtt a kapcsolódó szakági terveket ismételten egyeztetni szükséges!

Megbízó: GREEN-GOLD HOME KFT.

1201 BUDAPEST, AKACFA U. 26.

Szakági tervező:

SEWAGE KFT.

2641 BERKENYE, JFJUSÁG UTCA 44.

A terv címe:

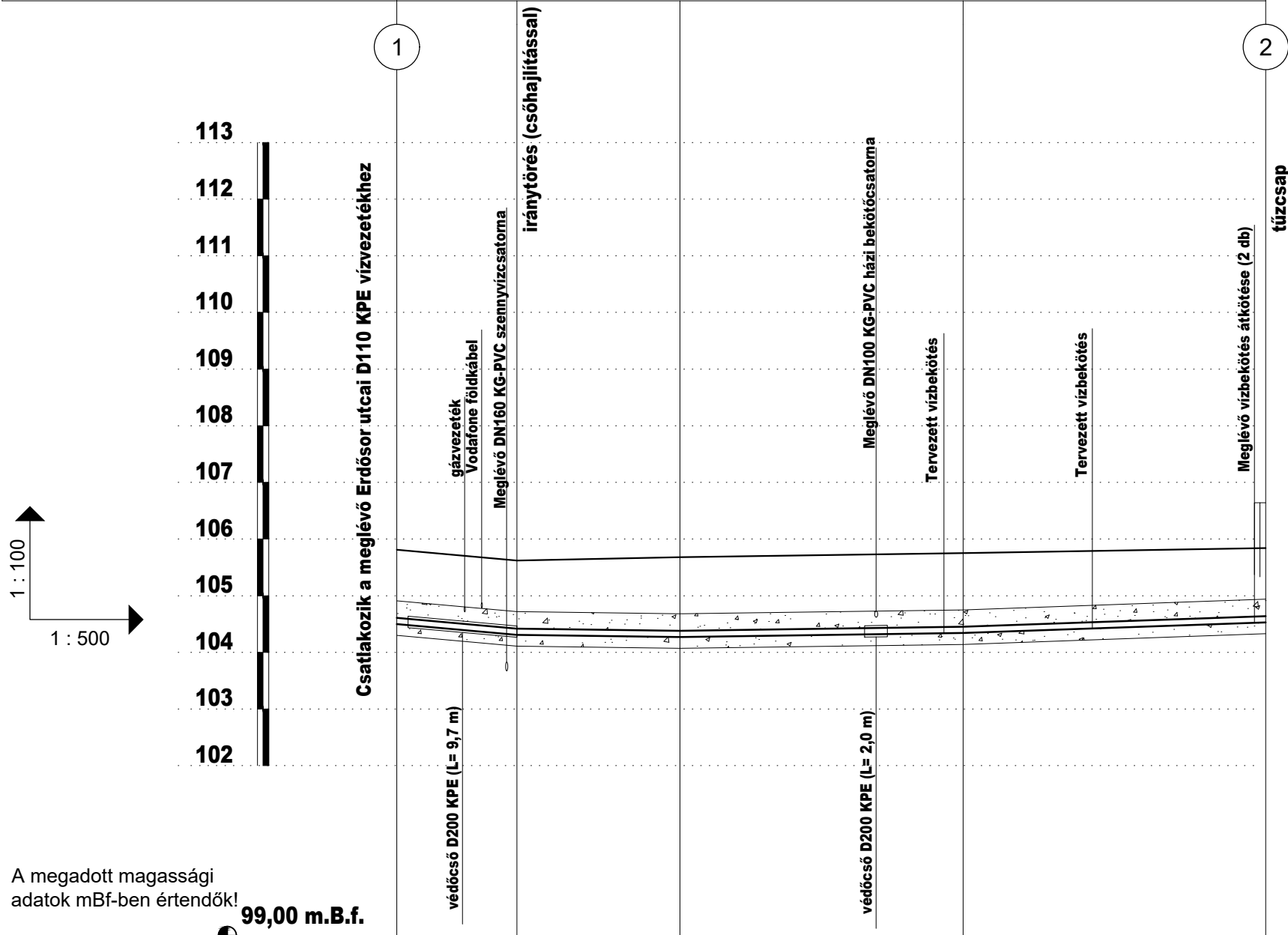
ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK
HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE

| | | | | | |
|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------|---------|
| Tervező: | Less Krisztián | A munka tárgya: | VÍZELLÁTÁS | Méretarány: | M=1:500 |
| Felülső tervező: | Less Krisztián | A rajz tárgya: | HELYSZÍNRAJZ | Rajzszerű: | V-02 |

Ez a terv a Sewage Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva!

Dátum: 2023.III. hó

| | |
|-----------------|----------------|
| Vízvezeték jele | V-1-0 |
| Utca neve | Kiss János köz |



A megadott magassági adatok mBf-ben értendők!
99,00 m.B.f.

| | | | | | | |
|-----------------------|-------------------|---------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Terepszint [m.B.f.] | | 105,81 | 105,62 | 105,68 | 105,75 | 105,84 |
| Szelvény [m] | | 0+000,0 | 0+010,6 | 0+025,0 | 0+050,0 | 0+076,7 |
| Leásási mélység [m] | | 1,51 | 1,51 | 1,61 | 1,61 | 1,51 |
| Csőtetőszint [m.B.f.] | | 104,61 | 104,42 | 104,38 | 104,45 | 104,64 |
| Hossz | Egyes [m] | | 10,6 | 14,4 | 25,0 | 26,7 |
| | Folytatólagos [m] | 00,0 | 10,6 | 25,0 | 50,0 | 76,7 |
| Ágyazat | | 20/30 homok ágyazat | | | | |
| Épül összesen | | 76,7 m D110 KPE PE100 PN10 vízvezeték | | | | |

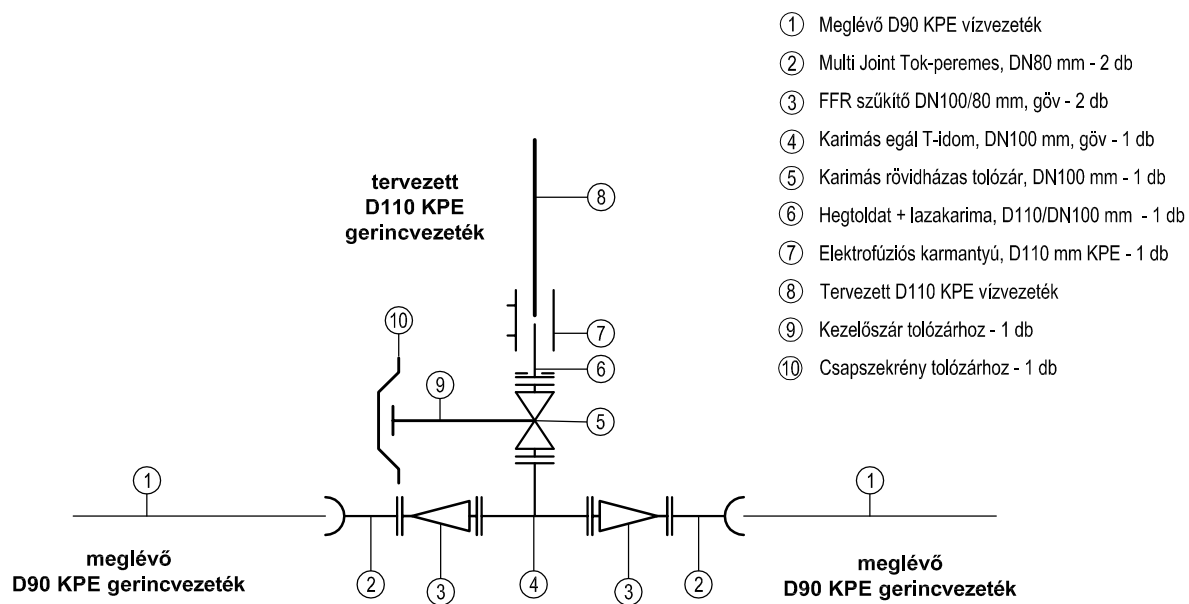
Megjegyzés:

A magassági adatok mBf-ben értendők!
A kivitelezés megkezdése előtt a kapcsolódó szakági terveket ismételtlen egyeztetni szükséges! A munkálatok megkezdése előtt a csatlakozó, illetve keresztező közművek pontos helyét, méretét, anyagát kutató aknáknak létesítésével fel kell tární! A feltárás eredményének ismeretében a terv esetleges módosítását el kell végezni!
A meglévő közművek adatait a közmű üzemeltetők szakági tervtárából szereztük be. A szakági tervtári adatok csak tájékoztató jellegűek, azok helyességéért Tervező semmilyen felelősséget nem vállal!
A meglévő bekötéseket át kell kötni az új vezetékre!

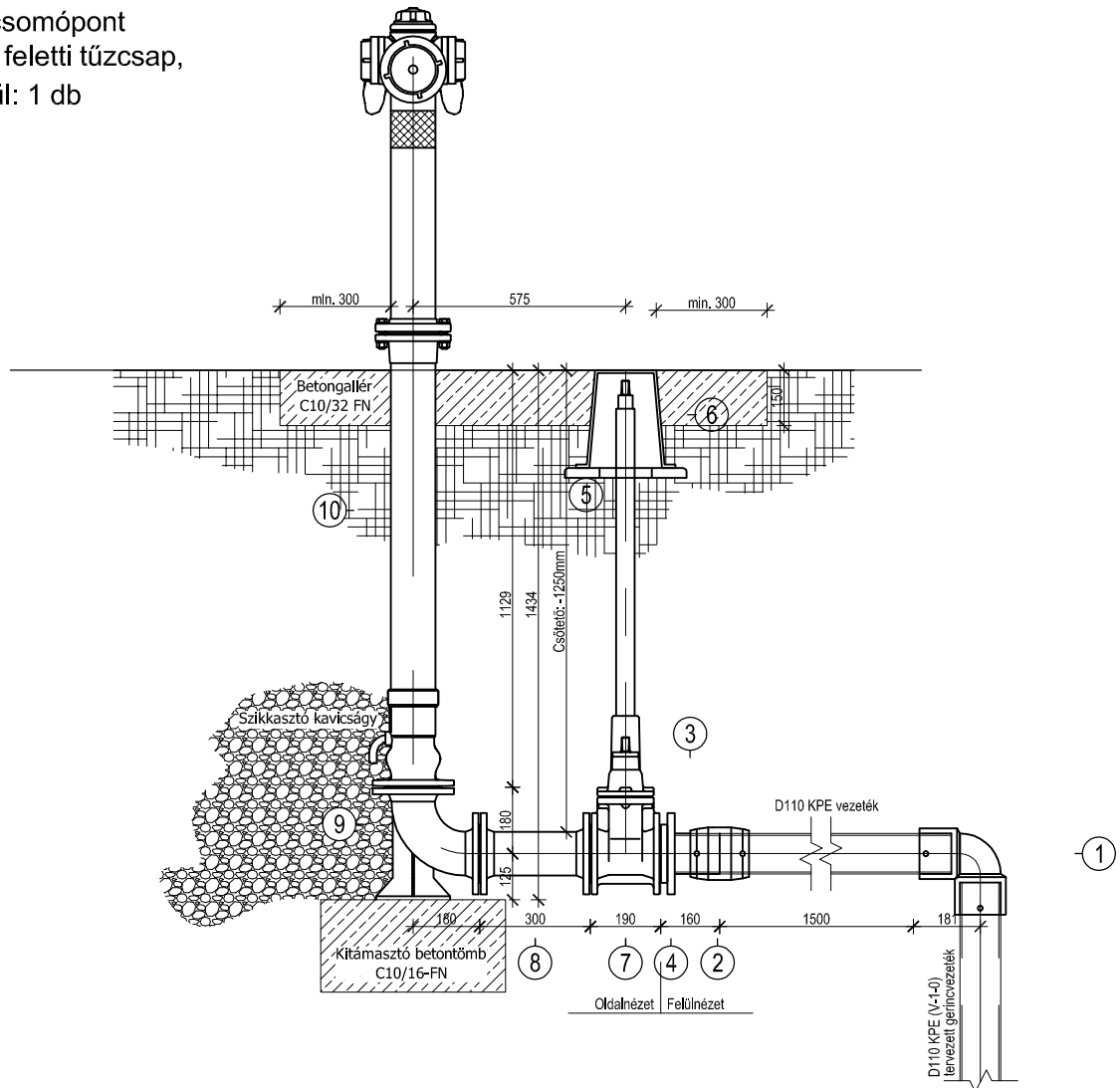
| | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|
| Megbízó: | | | GREEN-GOLD HOME KFT. 1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26. | | |
| Szakági tervező: | | | SEWAGE KFT. 2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44. | | |
| A terv címe: | | | | | |
| ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE | | | | | |
| Tervező: | Less Krisztián |  | A munka tárgya: | VÍZELLÁTÁS | Mérétarány: M _V =1:100 M _H =1:500 |
| Felelős tervező: | Less Krisztián | | A rajz tárgya: | HOSSZ-SZELVÉNY | Rajzszám: V-03 |
| | | | | | |
| Ez a terv a Sewage Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva! | | | | | Dátum: 2023.III. hó |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------|
| Megbízó: | GREEN-GOLD HOME KFT. 1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26. | | |
| Szakági tervező: | SEWAGE KFT. 2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44. | | |
| A terv címe: | ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE | | |
| Tervező: | Less Krisztián | A munka tárgya: VÍZELLÁTÁS | Méretarány: M=L.N. |
| Felelős tervező: | Less Krisztián | | A rajz tárgya: CSOMÓPONTI RAJZOK |
| | | | |
| Ez a terv a Sewage Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva! | | | Dátum: 2023.III. hó |

- ① Leágazás a meglévő vízvezetékéről:
Épült: 1 db

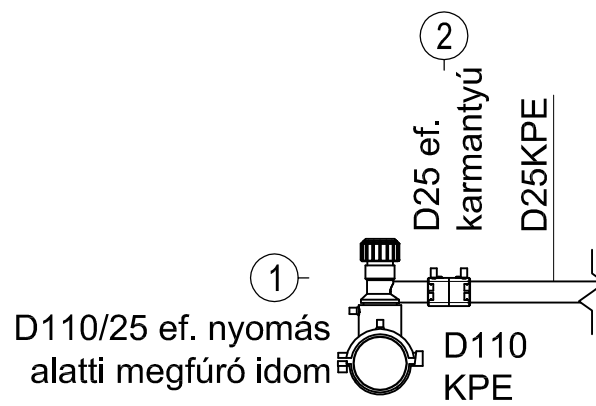


2. sz. csomópont
DN100 föld feletti tűzcsap,
Épül: 1 db



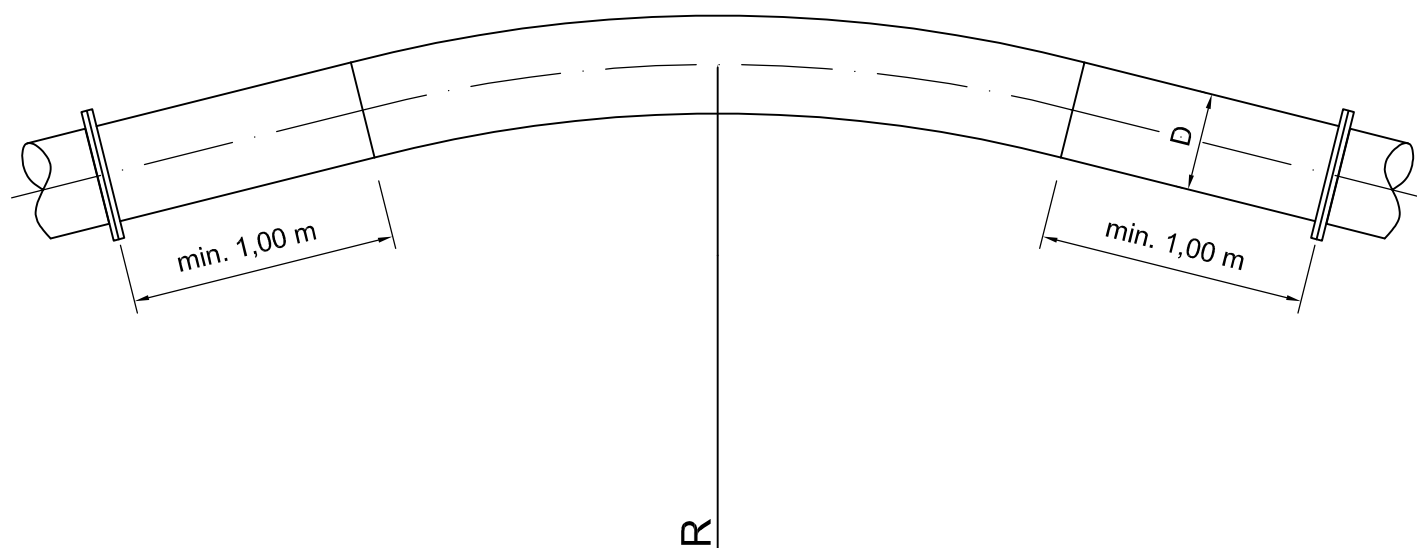
1. elektrofúziós 90°-os könyökidom D110 KPE - 1 db.
2. elektrofúziós karmantyú D110 KPE - 1 db.
3. Hegtoldal D110 KPE - 1 db.
4. PP bevonatos acél lazakarima DN100 - 1 db.
5. kezelőszár tolózárhoz - 1 db.
6. csapszekevény kezelőszárhoz - 1 db.
7. karimás tolózár DN100 - 1 db.
8. karimás FF-idom DN100 (L=300 mm) - 1db.
9. karimás QN-idom DN100 - 1 db.
10. földfeletti tűzcsap DN100 - 1 db.

D25 KPE BEKÖTÉS
Épül: 4 db (2 db új + 2 db átkötés)



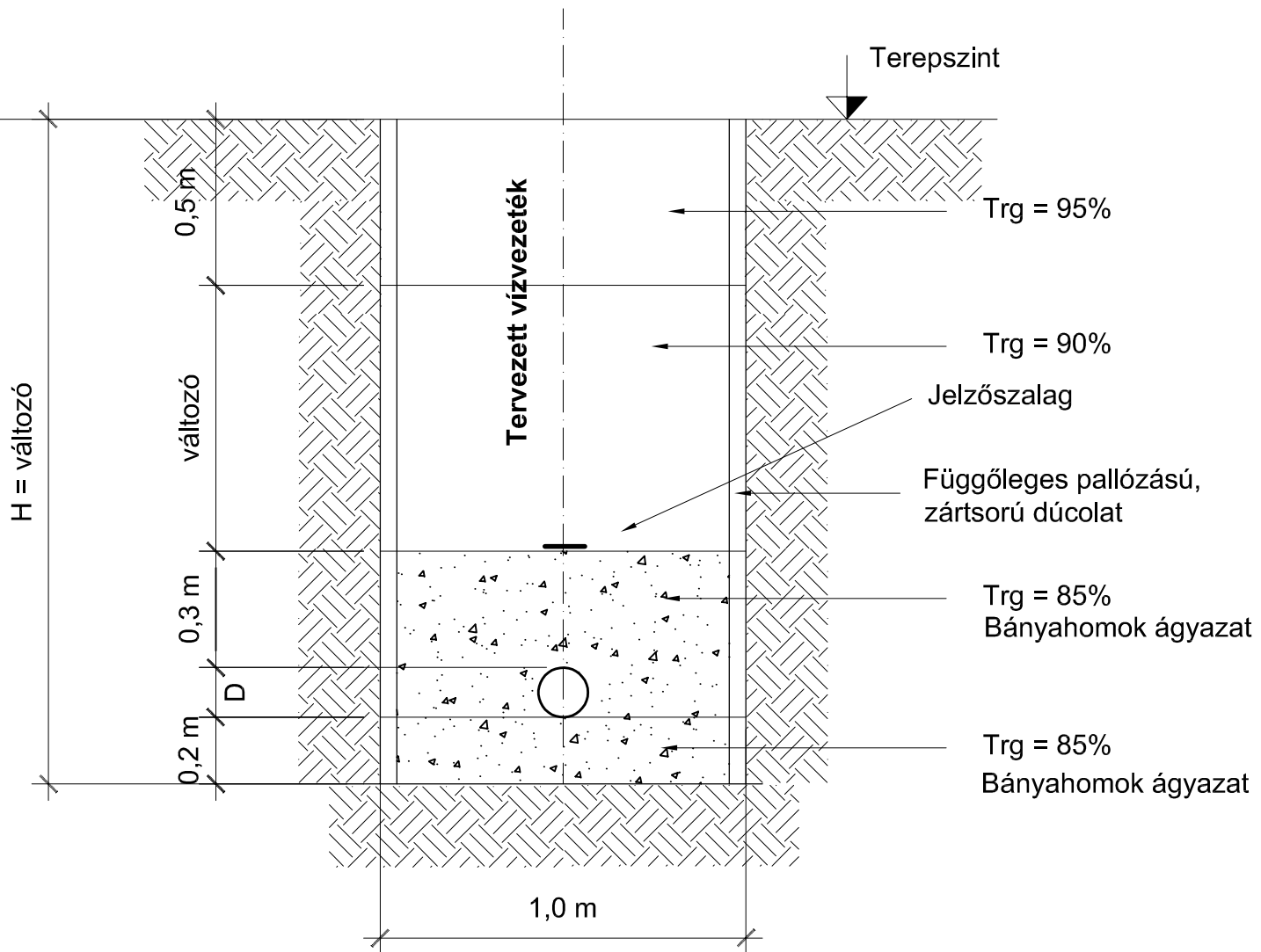
- ① Elektrofúziós nyomásalatti megfúró idom, D110/25 - 1 db
- ② Elektrofúziós karmantyú, D25 KPE - 1 db

20°-os, 25°-os, 35°-os íves csőhajlítás



| KPE cső átmérője D | Környezeti hőmérséklet | | |
|--------------------------|-----------------------------|-------|-------|
| | 20 °C | 10 °C | 0 °C |
| | Minimális hajlítási sugár R | | |
| mm | mm | mm | mm |
| 32 | 640 | 1120 | 1600 |
| 40 | 800 | 1400 | 2000 |
| 63 | 1260 | 2205 | 3150 |
| 90 | 1800 | 3150 | 4500 |
| 110 | 2200 | 3850 | 5500 |
| 160 | 3200 | 5600 | 8000 |
| 200 | 4000 | 7000 | 10000 |
| 250 | 7500 | 10000 | 12500 |
| 315 | 9450 | 12600 | 15750 |
| 400 | 12000 | 16000 | 20000 |

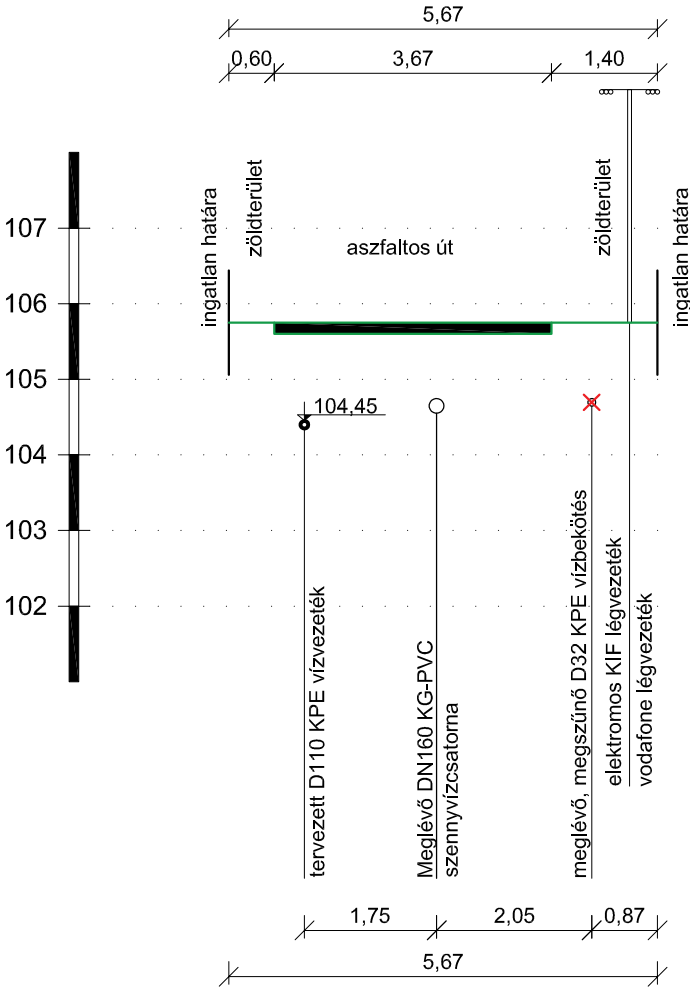
MUNKAÁROK MINTAKERESZTSZELVÉNY



| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Megbízó: | | GREEN-GOLD HOME KFT. 1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26. | |
| Szakági tervező: | | SEWAGE KFT. 2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44. | |
| A terv címe: | | ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE | |
| Tervező: | Less Krisztián | A munka tárgya: | VÍZELLÁTÁS |
| Felelős tervező: | Less Krisztián | A rajz tárgya: | MUNKAÁROK MINTAKERESZTSZELVÉNY |
| | | Méretarány: | M=1:20 |
| | | Rajzszám: | V-05 |
| | | Dátum: | 2023.III. hó |
| Ez a terv a Sewage Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva! | | | |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|
| Megbízó: | GREEN-GOLD HOME KFT. 1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26. | | |
| Szakági tervező: | SEWAGE KFT. 2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44. | | |
| A terv címe: | ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ, D110 KPE VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT KIÉPÍTÉSE | | |
| Tervező: | Less Krisztián | A munka tárgya: VÍZELLÁTÁS | Méretarány: M=1:100 |
| Felelős tervező: | Less Krisztián | | A rajz tárgya: KERESZTSZELVÉNY |
| Ez a terv a Sewage Kft. szellemi tulajdona. Minden jog fenntartva! | | | Dátum: 2023.III. hó |

K1-K1 jelű keresztszelvény
M=1:100



**ÓCSA, KISS JÁNOS KÖZ,
D110 KPE VÍZVEZETÉK KIÉPÍTÉSE**

VÍZELLÁTÁS

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

**ÉRINTETT INGATLANOK
TULAJDONILAPJA**

MEGBÍZÓ:

GREEN-GOLD HOME KFT.
1201 BUDAPEST, AKÁCFA U. 26.

TERVEZŐ:

SEWAGE KFT.
2641 BERKENYE, IFJÚSÁG UTCA 44.

2023. MÁRCIUS

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:335023/4/2023
2023.03.08

ÓCSA
Belterület 1919 helyrajzi szám

Szektor: 16

| | | I R É S Z | | | |
|--------------------------------------------------------|--|------------------------------------|---------|------------------------------------|------------------|
| 1. Az ingatlan adatai: | | | terület | kat.t.jöv. | alosztály adatok |
| alrészlet adatok | | | ha m2 | k.fill. | ter. kat.jöv |
| művelési ág/kivett megnevezés/ | | min.o | | | ha m2 k.fill |
| ----- | | | | | |
| . Kivett országos közút | | 0 | 2.1756 | 0.00 | |
| | | II R É S Z | | | |
| 1. tulajdoni hányad: 1/1 | | törölő határozat: 36153/2017.04.06 | | törölő határozat: 36153/2017.04.06 | |
| jogcím: eredeti felvétel | | | | | |
| jogállás: tulajdonos | | | | | |
| név: MAGYAR ÁLLAM | | | | | |
| cím: - | | | | | |
| ----- | | | | | |
| 2. hányad: 0/1 | | törölő határozat: 43494/2003.10.22 | | | |
| bejegyző határozat, érkezési idő: 3589/1980.09.08 | | | | törölő határozat: 43494/2003.10.22 | |
| jogcím: kezelői jog átadás | | | | | |
| jogállás: kezelő | | | | | |
| név: KÖZLEKEDÉSÜGYI MINISZTERIUM FŐIGAZGATÓSÁGA | | | | | |
| cím: 1024 BUDAPEST II.KER. Fényes E. utca 7-13 | | | | | |
| ----- | | | | | |
| 3. hányad: 1/1 | | törölő határozat: 34895/2005.04.14 | | | |
| bejegyző határozat, érkezési idő: 43494/2003.10.22 | | | | törölő határozat: 34895/2005.04.14 | |
| jogcím: vagyonkezelésbe adás | | | | | |
| jogállás: vagyonkezelő | | | | | |
| név: PEST MEGYEI ÁLLAMI KÖZÚTKEZELŐ KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG | | | | | |
| cím: 1024 BUDAPEST Fényes E. utca 7-13. | | | | | |
| törzsszám: 18081589 | | | | | |
| ----- | | | | | |
| 4. hányad: 1/1 | | törölő határozat: 36153/2017.04.06 | | | |
| bejegyző határozat, érkezési idő: 34895/2005.04.14 | | | | törölő határozat: 36153/2017.04.06 | |
| jogcím: vagyonkezelésbe adás | | | | | |
| jogállás: vagyonkezelő | | | | | |
| név: KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉSI KOORDINÁCIÓS KÖZPONT | | | | | |
| cím: 1024 BUDAPEST II.KER. Lövőház utca 39. | | | | | |
| törzsszám: 15329358 | | | | | |

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:335023/4/2023
2023.03.08

ÓCSA Szektor : 16
Belterület 1919 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 36153/2017.04.06
jogcím: eredeti felvétel
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -
A rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek
összességét tulajdonosi joggyakorlóként a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja.

6. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 36153/2017.04.06
jogcím: vagyonkezelésbe adás hányad: 1/1 34895/2005.04.14
jogcím: jogutódlás hányad: 0/1
jogállás: vagyonkezelő
név: MAGYAR KÖZÚT NONPROFIT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím: 1024 BUDAPEST Fényes Elek utca 7-13.
törzsszám: 14605749

III. R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46359/2009.11.09
Vezetékjog
A vázrajzon megjelölt területre. (VMB-44/2009).
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 47122/2011.11.14
Vezetékjog
;a (20199) Ócsa 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata javára a vázrajz szerint megjelölt 4697 m2
terület nagyságára.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:335072/4/2023
2023.03.08

ÓCSA Szektor: 53
Belterület 2097 helyrajzi szám

2364 ÓCSA Kiss János köz 2097 HRSZ. "felülvizsgálat alatt" I R É S Z

| | | | | | |
|--------------------------------|--|---------|------------|------------------|--------------|
| 1. Az ingatlan adatai: | | | | | |
| alrészlet adatok | | terület | kat.t.jöv. | alosztály adatok | |
| művelési ág/kivett megnevezés/ | | min.o | ha m2 | k.fill. | ter. kat.jöv |
| | | | | | ha m2 k.fill |
| | | ----- | | | |
| . Kivett közterület | | 0 | 504 | 0.00 | |
| | | ----- | | | |
| | | ALRÉSZ | | | |

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 3589/1991.03.18
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2364 ÓCSA Bajcsy-Zs. utca 2
törzsszám: 15730394

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47160/2011.11.14
Vezetékjog
;a (20199) Ócsa 0,4 kV-os 1. sz. vezetékhálózata javára a vázrajz szerint megjelölt 56 m2
terület nagyságára.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE