

ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Képviselő-testületének
.../2025. (V. ...) önkormányzati rendelete

a közterületek rendjéről és használatáról szóló
21/2019. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletben szabályozza a közterületek használatának rendjét. A reklámok és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) Korm. rendelet 2025. január 1. napján történő hatálybalépése okán szükségessé vált a rendelet módosítása a reklám és reklámeszközök vonatkozásában.

[2] Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2019. (IX.26.) önkormányzati rendelete a közterületek rendjéről és használatáról (a továbbiakban: Ör.) 1.§. 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép.

2. Közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja szerint, a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

2. §

Az Ör. 9.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

a) a közterületbe 10 centiméteren túl benyúló üzlethomlokzat (portál), üzleti védőtető, ernyő-szerkezet, üzlethomlokzatra szerelt cégér, és a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) kormányrendelet szerinti irányítótábla elhelyezése;

3. §

Az Ör. 9.§ (2) bekezdés b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

b) a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) kormányrendelet szerinti rollup citylight, óriásplakát vagy rollup óriásplakát elhelyezése;

4. §

Az Ör. 9. § (2) bekezdés j) pontja a következő rendelkezésekkel egészül ki:

j) alkalmi és mozgóárusításhoz, mozgó bankfiók által végzett pénzügyi és monetáris tevékenységhez, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához, valamint portrérajzoláshoz

5. §

Az Ör. 9. § (2) bekezdés l) pontja a következő rendelkezésekkel egészül ki:

l) sport-, kulturális és családi eseményekkel kapcsolatos rendezvények, valamint az azokat kísérő reklámtevékenységek, kiállítások, vásárok, piacok megtartásához szükséges közterületi helyszín használatához, valamint mutatóanyag tevékenység folytatásához, továbbá az ezekhez kapcsolódó ideiglenes parkolók létesítéséhez, elhelyezéséhez, fennmaradásához.

6. §

Az Ör. 10.§ (4) bekezdése az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

(4) A közterületek használatának engedélyezéséről a Polgármester határozattal dönt.

7. §

Az Ör. 2. számú melléklet 1. pontja díjtételének c) valamint i) jele az alábbiakkal egészül ki:

Díjtétel jele	Közterület használat célja	Díjalap	„I.” kategória	„II.” kategória
1.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek			
c)	mozgóbolt, <i>mozgó bankfiók</i> , (jármű esetén a foglalt terület nagyságának megállapítása a jármű alapterülete alapján történik)	m ² /hó m ² /nap	1.200,- Ft 500,- Ft	1.200,- Ft 500,- Ft
i)	kiállítás, árubemutató, <i>szponzorációs tevékenység során ingyen termékek, étel, ital kiszolgálás</i>	m ² /hó m ² /nap	4.000,- Ft 500,- Ft	3.500,- Ft 400,- Ft

8. §

Az Ör. 2. számú melléklet 5. pontja díjtételének a), b) valamint c) jele helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Díjtétel jele	Közterület használat célja	Díjalap	„I.” kategória	„II.” kategória
5.	Reklámhordozók			
a)	A reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) kormányrendelet szerinti rollup citylight elhelyezése 2 m ² -ig	db/hó	2.000,- Ft	1.800,- Ft
b)	A reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) kormányrendelet szerinti óriásplakát vagy rollup óriásplakát elhelyezése <ul style="list-style-type: none"> 2-5 m² 5 m² fölött 	db /hó db /hó	2.500,- Ft 25.000,- Ft	2.000,- Ft 20.000,-Ft
c)	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzatok (portálok), üzleti védőtető, ernyő-szerkezet, üzlethomlokzatra szerelt cégér, és a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII.31.) Korm. rendelet szerinti irányítótábla elhelyezése	m ² /hó m ² /év	500,- Ft 4.000,- Ft	400,- Ft 3.500,-Ft

9. §

E rendelet a kihirdetést követő 8. napon lép hatályba és rendelkezéseit a hatályba lépése után induló eljárásokra kell alkalmazni.

Paul Tamás
polgármester

dr. Szabó György
jegyző

Záradék:

A rendelet 2025. hó napján a helyben szokásos módon, kifüggesztéssel kihirdetésre került.

dr. Szabó György
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) kormányrendelet hatálybalépése miatt szükséges a közterületek rendjéről és használatáról szóló 21/2019. (IX. 26.) önkormányzati rendeletet módosítani.

A közterületek használatára vonatkozó engedélyezési eljárások során az ügyfelek olyan tevékenységi körök, szolgáltatások esetében nyújtottak be közterület használati engedély iránti kérelmet, amelyek nem, vagy csak részben voltak szabályozottak a rendeletben. A lakossági igények figyelembevételével a helyi szabályozás pontosítására van szükség.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése szerinti a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Jelen módosítás a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában biztosított tulajdonosi jogok gyakorlásáról szól. Ennek költségvetési kihatása elenyésző. Az Önkormányzat bevételi oldalán nem releváns.

Környezeti és egészségügyi következményei:

Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény hatálybalépését követő jogharmonizáció, valamint a reklám és reklámeszköz elhelyezésének szabályairól szóló 476/2024. (XII. 31.) kormányrendelet hatálybalépése okán szükséges a közterület-használati engedélyköteles tevékenységek módosítása. Továbbá, a rendelet módosítása a társadalmi elvárások megvalósítását teszi lehetővé, illetve rögzíti a hatásköri rendelkezést. A jogalkotás elmaradásának várható következménye nem releváns.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.