

4902 hrsz-ú ingatlan, építési telek – 2697 m²
4903 hrsz-ú ingatlan, építési telek – 2695 m²

- 3 db építési telek kialakítható a 4902 hrsz-ú ingatlanból (telekhatárrendezéssel a 4903 hrsz-ú ingatlanból min. 4 méter szükséges, hogy a 18 méter szélességű telkek kialakíthatók legyenek a Tölgyfa útra
- 2 db építési telek kialakítható megosztással a 4902 hrsz-ú ingatlanból

Lf-3 övezetben van

- Az építési övezet több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, jellemzően oldalhatáron álló beépítésű, 5,5m-es épületmagasságot meg nem haladó, elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.
- Az építési övezet telkein több épület is elhelyezhető, de lakóépületből csak 1 db.
- Az építési övezetben elhelyezhető épület - az építési övezetre vonatkozó eltérő előírás hiányában:
 - legfeljebb két lakást tartalmazó lakó;
 - legfeljebb 200 m² bruttó szintterületű kiskereskedelmi, továbbá nem üzemi jellegű szolgáltató;

