

**Előterjesztés száma: 190/2025.**

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2025. október 29-i rendes, nyílt ülésére**

Tárgy: Javaslat a 147/2025. (VI. 25.) határozat módosítására, szabad rendelkezésű erdő csereerdőként történő felajánlásához

Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsai erdőgazdálkodó kérelmére Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 147/2025. (VI. 25.) határozatával támogatta, hogy az Ócsa, külterület 0210/7 hrsz-ú terület „a” részlete (5396 m²) 6-os minőségű osztályú szántó szabadrendelkezésű erdőként lehessen felajánlani csereerdősítési eljárásában. A felajánlás értékét 1.079.200,- Ft-ban határozta meg.

Felkérte és felhatalmazta a Polgármestert, hogy folytassa le az egyeztetéseket a megállapodás megkötéséhez, készítse elő a megállapodást aláírásra és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

Az egyeztetések elindultak, a megállapodás 2025. szeptember 25. napjával aláírásra került, majd október 2-án a 1.079.200,- Ft-ot Orgován Ádám erdőgazdálkodó átutalta.

Az egyeztetési eljárásba a területet kezelő Erdőmester Szövetkezet is bevonásra került. A megkötendő megállapodás és az annak alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulás tartalmára vonatkozó tájékoztatás 2025. szeptember 25-én megérkezett. Így a megállapodás aláírásra került, majd ezt követően a tulajdonosi hozzájárulás azzal a nappal került kiadásra, amivel az erdőgazdálkodó az ellentételezés díját megfizette.

Erről az Erdőmester Szövetkezetet értesítettük, hogy az erdő-igénybevételi eljáráshoz szükséges intézkedéseket megtegyék.

Tekintettel arra, hogy az egyeztetési eljárás időben elindult, és a 147/2025. (VI. 25.) határozat támogató döntése alapján, de határidőn túl került aláírásra, indokolt a megtett intézkedésekről szóló beszámoló elfogadása.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. támogatja Orgován Ádám kérelmét az Ócsa, külterület 0210/7 hrsz-ú terület „a” részlete (5396 m²) 6-os minőségű osztályú szántó szabadrendelkezésű erdőként lehessen felajánlani csereerdősítési eljárásában.
2. az 1. pont szerinti felajánlás értékét 1.079.200,- Ft-ban határozza meg.
3. elfogadja az 1. és 2. pont szerint megkötött megállapodást és a 147/2025. (VI. 25.) határozat végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: nincs

Határidő: nincs

Ócsa, 2025. október 21.


Paul Tamás
polgármester



Az előterjesztés melléklete:

1. melléklet: 147/2025. (VI. 25.) határozat
2. melléklet: Megállapodás

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság,

Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és

Természetvédelmi Bizottság