

**Előterjesztés száma: 205/2025.**

**NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!**  
A határozati javaslat elfogadásához  
**egyszerű többség szükséges**

**ELŐTERJESZTÉS****a Képviselő-testület 2025. október 29-i rendes, nyílt ülésére****Tárgy: Javaslat önkormányzati lakás pályáztatására-Platánfa u. 11.****Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatatom a T. Képviselő-testületet, hogy a 4914 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Platánfa utca 11. szám alatti ingatlanra kötött határozott idejű lakásbérleti szerződés 2025. november 30. napján lejár.

Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 8/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. melléklete tartalmazza a költségelven és piaci alapon bérbe adandó önkormányzati tulajdonú lakások hrsz. szerinti felsorolását, melyek között a fent nevezett ingatlan is szerepel.

Az Ör. 6.§-ában foglaltak alapján a lakás pályáztatás útján, piaci alapon kerülhet bérbeadásra.

Az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázat várhatóan november elején kerül meghirdetésre, közzététele a helyben szokásos módon (honlap, hirdetőtábla) történik.

Tekintettel arra, hogy az Ör. 3.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakásokkal kapcsolatos bérbeadási jogosítványokat a Képviselő-testület gyakorolja, a pályázatok benyújtási határideje a november havi rendes testületi ülés időpontjának függvényében kerül meghatározásra, a pályázatok döntésre történő előkészítésének szükségességét is figyelembe véve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására, az alábbi határozati javaslat elfogadására.

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ócsai 4914 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Platánfa utca 11. szám alatti ingatlan pályáztatásáról szóló tájékoztatást, valamint a pályázati javaslatot elfogadja.

**Felelős:** nincs**Határidő:** nincs

Ócsa, 2025. október 21.

  
Paul Tamás  
polgármester




**Az előterjesztés mellékletei:**

1. melléklet: pályázati kiírás, pályázati adatlap

**Az előterjesztést készítette:****Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:****Törvényességi záradék:****Pénzügyi iroda záradéka:****Az előterjesztést véleményezte:**Kocsis-Kótabé Dóra igazgatási irodavezető dr. Szabó György jegyző 

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető 

Gazdasági és Ügyrendi Bizottság