

**Előterjesztés száma: 196/2025.**

**NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!**  
**A rendeletalkotási javaslat elfogadásához**  
**minősített többség szükséges**

**ELŐTERJESZTÉS****a Képviselő-testület 2025. október 29-ei rendes, nyílt ülésére****Tárgy: Javaslat a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendelet megalkotására****Tisztelt Képviselő-testület!**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 26.§ (4) bekezdése felhatalmazza a települési önkormányzatokat, hogy rendeletben állapítsák meg a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatban az átalány megállapításának szempontjait, valamint a díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, továbbá a díjkezdvezmények és mentességek eseteit. A Ktd. határozza meg a talajterhelési díj összetevőit, annak mértékét, és a díjszámítás módszerét is.

A Ktd. 21/A.§ (1) bekezdésében és a 25.§-ban foglaltakkal összhangban a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos hatósági eljárás az adózás rendjéről szóló törvény szabályai szerint jegyzői hatáskörbe tartozó feladat. A kibocsátó önadózás szabályai alapján állapítja meg, vallja be és fizeti meg a talajterhelési díjat a tárgyévét követő év március 31. napjáig az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített bevallási nyomtatványon. A kibocsátónak a díjfizetési kötelezettségét az önkormányzat által nyitott számlára kell teljesítenie, amely a Ktd. 21/B. §-a alapján a kerületi önkormányzat környezetvédelmi alapjának a bevételét képezi.

2007. január 01. napján lépett hatályba Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 21/2006. (XII.22.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.), amely szabályozza a talajterhelési díj fizetési kötelezettséget, díjkezdvezményeket, mentességeket.

A rendelet célja, hogy elősegítse a környezetbe történő anyagkibocsátás csökkentését, a környezet és a természet megóvása érdekében a leghatékonyabb megoldások alkalmazását, valamint az Önkormányzat és a környezethasználók közötti arányos teherviselést. A rendelet területi hatálya Ócsa város műszakilag rendelkezésre álló közcsatornával ellátott illetékességi területére terjed ki. A talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá.

A rendelet tartalmi felülvizsgálata szükséges, a rendeletben hivatkozott jogszabályok módosítása, jogszabályok hatályon kívül helyezése, illetve egyéb pontosítások miatt.

A rendelet-tervezet az önkormányzati kedvezmények vonatkozásában, a lakossági igényeket is figyelembe véve új mentességeket tartalmaz. Mentessíti a díjfizetési kötelezettség alól, azt a kibocsátót, aki a közcsatornára önhibáján kívül nem tud rákötni, és mindezt hitelt érdemlően, a szolgáltató által kiállított irattal igazolja. Illetve mentesség illeti meg azt a kibocsátót, aki az ingatlanán kizárólag kerti csapot üzemeltet.

A jelenleg hatályos rendelet mentességet biztosít a szociálisan rászoruló – jövedelmi viszonytól függően személyeknek, amely rendelkezés az új rendelet-tervezetbe nem került átemelésre, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló nyilvántartás alapján, az elmúlt években erre vonatkozó igény nem merült fel.

A rendelet formai szempontok szerinti felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényben foglaltakra figyelemmel a helyi rendelet szakmai tartalmának és jogrendszerbe történő illeszkedésének biztosítása érdekében, új önkormányzati rendelet megalkotása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a rendeletalkotási javaslat megtárgyalására és a rendelet megalkotására.

**Rendeletalkotási javaslat**

**ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**Képviselő-testületének**  
**.../2025. (.....) önkormányzati rendelete**  
**a talajterhelési díjról**

Ócsa, 2025. október 20.



Az előterjesztés mellékletei:

1. melléklet: rendelet tervezet, indokolás, hatásvizsgálat

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:

Törvényességi záradék:

Pénzügyi iroda záradéka:

Az előterjesztés véleményezésére jogosult:

Czigelmajer Gizella hatósági irodavezető  
dr. Szabó György jegyző  
dr. Szabó György jegyző  
Farkas Marietta pénzügyi irodavezető  
Gazdasági és Ügyrendi Bizottság