

**Ócsa Város Képviselő-testületének
..../2025. (....) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti
tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályiról szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, az 5. § (4) bekezdésében, valamint 18. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályiról szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Az Ör. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Az Ör. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

4. §

Az Ör. 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

5. §

Az Ör. 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

6. §

Az Ör. 6. melléklete helyébe az 6. melléklet lép.

7. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak megállapítása szempontjából irányadó sarkalatos törvények a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

A t. Képviselő-testület megalkotta az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.) A nemzeti vagyonról szóló 10. § (1) bekezdése rendelkezik a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokról az alábbiak szerint:

„10. § (1) A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha azt adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásának tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.”

A vagyonrendelet évente történő felülvizsgálata és hatályosítása az önkormányzat alapvető kötelezettsége. Az Ör. áttekintése során az alábbiak kerültek megállapításra:

RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1-6. §-okhoz

Az Ör. 1-6. mellékleteiben található önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak felülvizsgálata megtörtént a változások függvényében.

A 7. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezéseket, valamint e rendelet beépülését követően a hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértük a szabályozás várható következményeit.

Hatásvizsgálati lap

1. Társadalmi hatások

Nem jellemző.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Nem jellemző.

3. Környezeti és egészségügyi következmények

Nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Külön adminisztratív teher nem merül fel.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Az R. évente történő felülvizsgálata mindenképpen szükséges.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.