

**Előterjesztés száma:** 233/2025.

NYÍLT ÜLÉSEN tárgyalandó!
A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges

ELŐTERJESZTÉS**a Képviselő-testület 2025. november 26-i rendes, nyílt ülésére****Tárgy: Javaslat önkormányzati lakás pályáztatására – Hársfa utca 12.****Tisztelt Képviselő-testület!**

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a 4947 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Hársfa utca 12. szám alatti ingatlanra kötött határozott idejű lakásbérleti szerződés 2026. január 08. napján lejár.

Ócsa Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 8/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. melléklete tartalmazza a költségelven és piaci alapon bérbe adandó önkormányzati tulajdonú lakások hrsz. szerinti felsorolását, melyek között a fent nevezett ingatlan is szerepel.

Az Ör. 6.§-ában foglaltak alapján a lakás pályáztatás útján, piaci alapon kerülhet bérbeadásra.

Az ingatlan bérbeadásával kapcsolatos pályázat várhatóan december elején kerül meghirdetésre, közzététele a helyben szokásos módon (honlap, hirdetőtábla) történik.

Tekintettel arra, hogy az Ör. 3.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, az önkormányzat tulajdonában álló lakásokkal kapcsolatos bérbeadási jogosítványokat a Képviselő-testület gyakorolja, a pályázat benyújtási határideje a december havi rendes testületi ülés időpontjának függvényében kerül meghatározásra, a pályázat döntésre történő előkészítésének szükségességét is figyelembe véve.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésben foglaltak megtárgyalására, az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ócsai 4947 hrsz-ú, 2364 Ócsa, Hársfa utca 12. szám alatti ingatlan pályáztatásáról szóló tájékoztatást, valamint a pályázati javaslatot elfogadja.

Felelős: nincs**Határidő:** nincs

Ócsa, 2025. november 18.

Paul Tamás
polgármester

Az előterjesztés mellékletei:

1. melléklet: pályázati kiírás, pályázati adatlap

Az előterjesztést készítette:**Az előterjesztés a szakmai követelményeknek megfelel:****Törvényességi záradék:****Pénzügyi iroda záradéka:****Az előterjesztés véleményezésére jogosult:**

Kocsis-Kótabé Dóra igazgatási irodavezető

dr. Szabó György jegyző

dr. Szabó György jegyző

Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

-